

شركة بغداد - العراق للنقل العام  
والاستثمارات العقارية  
( مساهمة مختلطة )

البيانات المالية للسنة المنتهية

في ٣١ / كانون الأول / ٢٠١٤

ديوان الرقابة المالية الاتحادي



شركة بغداد - العراق للنقل العام والاستثمارات العقارية / مساهمة مختلطة

البيانات المالية للسنة المنتهية في ٣١/كانون الاول / ٢٠١٤

رقم الصفحة	المحتويات:-
٢١-١	- تقرير ديوان الرقابة المالية الاتحادي
١	- الميزانية العامة
٢	- حساب الانتاج والمتاجرة والارباح والخسائر والتوزيع
٣	- كشف العمليات الجارية
٤	- كشف التدفق النقدي
٥	- كشف توزيع إجمالي القيمة المضافة بسعر تكلفة عناصر الانتاج - كشف إجمالي القيمة المضافة بسعر تكلفة عناصر الانتاج
	- الكشوفات التحليلية المرفقة :-
٦	١- الموجودات الثابتة واندثاراتها
٧	٢- النفقات الايرادية المؤجلة
٨	٣- الاستثمارات المالية
٩	٤- المخزون
١٠	٥- المديون
١١	٦- كشف إجمالي الارصدة المدينة
١٢	٦- النقود
١٣	٧- رأس المال
١٤	٨- الاحتياطيات
١٥	٩- التخصيصات
١٦	١٠- الدائون
١٧	١١- كشف إجمالي الارصدة الدائنة
١٨	١١- كشف دائنو توزيع الارباح
١٩	١٢- الرواتب والأجور
٢٠	١٣- المستلزمات السلعية
٢١	١٤- المستلزمات الخدمية
٢٢	١٥- الاستخدامات الأخرى
٢٣	١٦- إيرادات النشاط الجاري
٢٤	١٧- الإيرادات التحويلية و الأخرى
٢٥	١٨- توزيع الاستخدامات على مراكز الكلف
٢٦	١٩- المزاي العينية
٢٧	٢٠- احتساب الضريبة
	- تقرير الإدارة





جمهورية العراق  
ديوان الرقابة المالية الاتحادي  
دائرة تدقيق نشاط الشركات  
العدد : ٤٧/٢٩/٨ / ١٢٩٦٨  
التاريخ : ١٩/سوكال/ ١٤٣٦ هـ  
٢٠١٥ / ٨/٤ م

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ  
{إِنَّ هَذَا الْقُرْآنَ يَهْدِي لِلَّذِي هِيَ أَقْوَمُ}  
صدق الله العظيم

(العمل التطوعي اتماء وعطاء لخدمة العراق)

الى / السادة مساهمي شركة بغداد - العراق للنقل العام والأستثمارات العقارية (مساهمة مختلطة) - المحترمين  
م/البيانات المالية لشركة بغداد-العراق للنقل العام والأستثمارات العقارية  
للسنة المنتهية في ٣١/ كانون الأول / ٢٠١٤

بعد التحية :

فحصنا البيانات المالية لشركة بغداد - العراق للنقل العام والأستثمارات العقارية (مساهمة مختلطة) كما  
في ٣١/كانون الأول/ ٢٠١٤ طبقاً لمقتضيات قانون ديوان الرقابة المالية الاتحادي المرقم ب (٣١) لسنة ٢٠١١  
(المعدل) وقانون الشركات المرقم ب (٢١) لسنة / ١٩٩٧ (المعدل) والتشريعات المرعية الاخرى ووفقاً للقواعد  
والاعراف المعتمدة في هذا المجال ، ولدينا الايضاحات والملاحظات والتحفظات التالية:-

الايضاحات:-

١- يقع على عاتق الادارة مسؤولية اعداد البيانات المالية والافصاح عنها بصورة عادلة طبقاً للقواعد والمعايير  
المحاسبية المعتمدة ، بالاضافة الى وضع متطلبات نظام الرقابة الداخلية والالتزام بها وخاصة فيما يتعلق  
بالاعداد والافصاح عن البيانات المالية بصورة واضحة وخالية من الازغابة الجوهرية الناتجة عن التلاعب  
كما تشتمل هذه المسؤولية على اختيار وتطبيق السياسات المحاسبية الملائمة واستخدام التقديرات  
المحاسبية المناسبة.

٢- ان مسؤولية هذا الديوان تتمثل في ابداء الرأي الفني المحايد عن البيانات المالية المقدمة بكتاب شركة  
بغداد - العراق للنقل العام والأستثمارات العقارية (مساهمة- مختلطة) ذي العدد (٢٣٤) المؤرخ في  
٢٠١٥/٥/٧ ، استناداً لتدقيقنا وفحصنا لهذه البيانات بالرجوع الى السجلات المالية والحسابية وادلة

الاثبات التي توفرت لدينا، طبقاً لادلة ومعايير التدقيق المعتمدة للحصول على تأكيد معقول فيما اذا كانت خالية من الاخطاء الجوهرية ومدى ملائمة السياسات المحاسبية المطبقة والتقديرات المحاسبية المعدة من قبل الادارة.

٣- لا يظهر حساب الانتاج والمتاجرة والارباح والخسائر والتوزيع حصة ضريبة الدخل من توزيع الفائض وذلك لان معظم الايرادات المتحققة ناجمة عن تأجير جزء من عقار الشركة المرقم (٢٠/٨/٢٩٦٤) كمحلات والتي جرى التحاسب عليها والتسديد الضريبي لصالح ضريبة العقار وبمبلغ (٨٨٧٦٩) الف دينار(ثمانية وثمانين مليون وسبعمائة وتسعة وستون الف دينار) والظاهرة ضمن حساب مصروف الضرائب والرسوم وذلك بهدف تجنب الازدواج الضريبي.

٤- قامت الشركة بفتح حسابين جاريين في مصرف الرشيد / فرع اليرموك (بالدينار العراقي والدولار) خلال السنة موضوع التقرير بسبب وضع الوصاية من قبل البنك المركزي العراقي على حسابي الشركة الجاريين المفتوحين لدى مصرف الاقتصاد للاستثمار/ الرئيسي البالغ رصيده لحساب الدينار العراقي (٢٤٢٠٠١) الف دينار (مائتان واثنان واربعون مليون وواحد الف دينار) ورصيده بالدولار مقيم بالدينار العراقي (١٠٩٨٥٥) الف دينار(مائة وتسعة ملايين وثمانمائة وخمسة وخمسون الف دينار) كما في ٢٠١٤/١٢/٣١.

#### الملاحظات والتحفظات:-

##### ١- البيانات المالية :-

أ- قدمت الشركة بياناتها المالية للسنة موضوع التقرير الى هذا الديوان بكتابها المرقم (٧٣) في ٢٠١٥ / ١ / ٢٩ ونظراً لوجود بعض الاخطاء والنواقص في اعدادها والمبلغه الى الشركة بموجب مذكرة الهيئة المرقمة (٥٣) في ٢٠١٥/٣/٤ فقد قامت الشركة باعادة تقديم بياناتها بموجب كتابها المرقم (٢٣٤) في ٢٠١٥/٥/٧ ، نوصي بضرورة استكمال اعداد البيانات المالية بشكلها النهائي وفقاً لمتطلبات اعداد البيانات المالية قبل ارسالها الى هذا الديوان مستقبلاً.

ب- قدمت الشركة كشف التدفق النقدي ضمن البيانات المالية الا ان اعداده لم يكن وفقاً للقاعدة المحاسبية رقم (٧) الصادرة عن مجلس المعايير المحاسبية والرقابية في جمهورية العراق ومن خلال تدقيق الكشف المذكور والمستندات فقد تم تأشير عدد من الملاحظات ندرج ادناه بعضاً منها:-



أولاً- عدم تأشير على متن مستندات الصرف والقبض التي توضح كون التدفقات النقدية هي (تشغيلية أو تمويلية أو استثمارية) مما ولد صعوبة في التحقق من الحركة النقدية لبعض الحسابات وفق التصنيفات المشار إليها اعلاه.

ثانياً- لم نتحقق من صحة ارصدة حسابات المدينون والدائنون الظاهرين في الكشف وقد تم توجيه استفسارنا المرقم (٢٣) في ٢٠١٥/٧/٢٢ لغرض تزويدنا بتفاصيل المبلغين الواردين في الكشف خلافاً للدليل الاسترشادي الخاص بأعداد كشف التدفق النقدي.

ثالثاً- قيام الشركة بتحويل كافة المستندات الى السجلات المالية دون فصل المستندات والقيود التي لا تتضمن حركة نقدية مما صعب من التحقق من صحة الارصدة الواردة في السجلات والكشف المذكور.

رابعاً- عدم دقة المبالغ الظاهرة في الكشف عنها في السجلات المالية للشركة حيث لاحظنا تضمين الكشف لبعض المبالغ التي تشير الى معالجات قيدية لا يقابلها حركة للنقد ندرج ادناه بعض الامثلة:-

رقم الدليل المحاسبي	اسم الحساب	المبلغ حسب الكشف الف دينار	التفاصيل
١٦٦١	ايرادات مستحقة	٤٥١٧٥	يتضمن المبلغ قيد استحقاق بذمة المستأجرين الذين لم يسدوا الاجازات
١٦١٤	عملاء قطاع خاص	١٨٠٧	يتضمن المبلغ قيد استحقاق المترتب بذمة شركة بحر الياقوت
٤٨	ايرادات تحويلية	٤٧٣	يتضمن المبلغ قيد استحقاق مترتب بذمة السائق (علي عدنان) عن غرامات
٤٩	الايادات الاخرى	٣٤٩٢٩	معالجة قيدية عن ديون مشطوبة

خامساً- لم يظهر الكشف مبلغ الزيادة في مخازن الوقود والزيوت البالغ (٢١٧٩) الف دينار (مليونان ومائة وتسعة وسبعون الف دينار) .

نوصي بتوخي الدقة في اعداد الكشف المذكور بما يضمن اظهار الحركة النقدية وعلى مستوى الانشطة.

ج- عدم امتلاك الشركة لنظام كلفوي تقوم على اساسه بتوزيع مصاريفها على مراكز الكلف بالرغم من تأكيداتنا المستمرة على ذلك والتي كان آخرها تقريرنا للسنة المالية المنتهية في ٢٠١٢/١٢/٣١ المرقم (١٢٢٩٤/٤٧/٢٩/٨) في ٢٠١٣/٦/١٢ حيث قامت بتحميل مصاريف قسم النقل على مراكز كلفة الخدمات التسويقية وتحميل باقي مصاريف الشركة على مركز الخدمات الادارية وحسب ما اوضحته الشركة في اجابتها على مذكرتنا المرقمة (١٨) في ٢٠١٥/٥/٦، نوصي باعتماد نظام كلفوي بما يتلائم مع طبيعة ونشاط الشركة .

د- قامت الشركة باحتساب مبلغ نقل العاملين والذي يمثل اجور نقل مصروفة لعدد من منتسبي الشركة لقاء مراجعتهم الدوائر المختلفة كمزايا عينية في كشف المزايا العينية في حين ان اجور النقل التي تدفع للعاملين كمزايا عينية حقيقية تم تبويبها ضمن حساب مخصصات تعويضية والبالغة (١٩٥٦٨) الف دينار (تسعة عشر



مليون وخمسمائة وثمانية وستون الف دينار) خلافاً لتعليمات النظام المحاسبي الموحد بالرغم من الاشارة الى ذلك في تقريرنا للسنة السابقة المرقم (١٤٧١٣/٤٧/٢٩/٨) في ٢٠١٤/٨/١١ الخاص بالبيانات المالية للشركة للسنة المنتهية في ٢٠١٣/١٢/٣١، نوصي الالتزام بتعليمات النظام المحاسبي الموحد عند الاحتساب.

## ٢- تقرير مجلس الادارة :

مايزال تقرير مجلس الإدارة المقدم عن نشاط الشركة يفتقر الى العديد من المؤشرات والمعلومات المطلوبة للافصاح عن حقيقة نشاط الشركة ومدى التطورات الحاصلة فيه رغم تأكيداتنا المستمرة على ذلك والتي كان آخرها تقريرنا للسنة السابقة المرقم (١٤٧١٣/٤٧/٢٩/٨) في ٢٠١٤/٨/١١ خلافاً للقاعدة المحاسبية رقم (٦) الخاصة بالافصاح الصادرة عن مجلس المعايير المحاسبية والرقابية في جمهورية العراق ، ندرج أدناه تفاصيلها:-



- أ-مدى تحقيق اهداف الشركة الموصوفة في عقد التأسيس والنظام الداخلي.
  - ب-كشف تفصيلي بالعقارات ووسائل النقل العائدة للشركة .
  - ج- الخطة التشغيلية للشركة ونتائج تنفيذها.
  - د- الخدمات والامتيازات العينية التي تمتع بها العاملين خلال السنة .
- نوصي بضرورة الايفاء بمتطلبات الافصاح وحسب القاعدة المحاسبية المشار اليها اعلاه الخاصة بأعداد التقرير والافصاح عن كافة البيانات والمعلومات المطلوبة فيه عن نشاط الشركة للسنة موضوع التقرير.

## ٣- نتيجة النشاط:

- أ- حققت الشركة خلال السنة موضوع التقرير فائضاً في المرحلة الاولى مقداره (٤٩٠٥٧٩) الف دينار (اربعمائة وتسعون مليون وخمسمائة وتسعة وسبعون الف دينار) مقابل فائضاً مقداره (٦٩٣٦٥٨) الف دينار ( ستمائة وثلاثة وتسعون مليون وستمائة وثمانية وخمسون الف دينار ) لنفس المرحلة في السنة السابقة بأنخفاض مقداره (٢٠٣٠٧٩) الف دينار(مئتان وثلاثة ملايين وتسعة وسبعون الف دينار) وقد انخفض الفائض في المرحلة الثانية ليصبح (٢٣٧٦١٦) الف دينار (مئتان وسبعة وثلاثون مليون وستمائة وستة عشر الف دينار) مقابل فائض مقداره (٦٨٤٤٧٥) الف دينار ( ستمائة واربعة وثمانون مليون واربعمائة وخمسة وسبعون الف دينار) لنفس المرحلة في السنة السابقة بانخفاض مقداره (٤٤٦٨٥٩) الف دينار(اربعمائة وستة واربعون مليون وثمانمائة وتسعة وخمسون الف دينار) ولدى دراستنا لحسابات الشركة تمكنا من تشخيص الآتي :-

أولاً- إنخفاض إيرادات النشاط الجاري بمقدار (٢٢٣١٥٠) الف دينار (مائتين وثلاثة وعشرين مليون

ومائة وخمسين الف دينار) ونسبة (١٩%) عن إيرادات السنة السابقة ولدنيا بشأنه مايلي:-

(١)- زيادة إيراد خدمات النقل (نقل المنتجات النفطية ) والمتمثلة بنقل المنتجات النفطية لصالح شركة

نهر الطيب والساري المفعول من السنة السابقة من موانئ العراق الى محطات توليد الطاقة الكهربائية

بمقدار(١٤٨٨٦) الف دينار (اربعة عشر مليون وثمانمائة وستة وثمانين الف دينار) ونسبة (١٨%)

وترجع اسباب هذه الزيادة الى ان عملية النقل بدأت في ٢٠١٤/١/١ في حين كانت عملية النقل

للسنة السابقة بدأت في ٢٠١٣/٤/٢٩ .

(٢)- تركز معظم أنخفاض في إيراد ايجار الموجودات الثابتة (إيراد جزء من العقار / محلات) ونسبة

(٢٠%) من الإيراد المتحقق عن السنة السابقة ويرجع سبب هذا الانخفاض لاعادة تقييم بدلات

الايجازات نتيجة تدهور الوضع الامني .

(٣)- زيادة إيراد موجودات ثابتة/إيراد ساحة وقوف السيارات بمقدار (١٣٥٨٣) الف دينار(ثلاثة عشر

مليون وخمسمائة وثلاثة وثمانين الف دينار) ونسبة (٢٠%) عن السنة السابقة يعود ذلك الى كثرة

المراجعات الى المحلات المؤجرة.

ثانياً- زيادة حساب الإيرادات التحويلية (تعويضات وغرامات) للسنة موضوع التقرير بمقدار (٤٠٧٠) الف

دينار(اربعة ملايين وسبعين الف دينار) بنسبة (٩٦%) عن السنة السابقة والتي تمثل فرض غرامات

على سواق الشاحنات من قبل الشركة .

ثالثاً-زيادة حساب الإيرادات الاخرى بمبلغ (٢٥٤٤١) الف دينار (خمسة وعشرين مليون واربعمائة وواحد

واربعين الف دينار) اي بنسبة (٢١٧%) عن السنة السابقة والذي تركز في حساب إيرادات سنوات

سابقة والتي تمثل استحصال الايجارات المترتبة بذمة المستأجرين تعود لسنة ٢٠١٣ والغرامات

المترتبة بذمتهم عن النقص الحاصل في الحمولات.

رابعاً-انخفاض المصروفات الجارية بمقدار (٢٠٠٧٠) الف دينار (عشرون مليون وسبعون الف دينار) ونسبة

(٣%) عن السنة السابقة ، والمبينة تفصيلها في الجدول ادناه:-





تفاصيل الحسابات	سنة ٢٠١٤ الف دينار	سنة ٢٠١٣ الف دينار	مبلغ الانخفاض الف دينار	نسبة الانخفاض %	أسبابه
الرواتب والاجور	٤٠٣٦٢٦	٤١٢٩٨٩	٩٣٦٣	٣	تركز هذا الانخفاض في حسابي المكافآت التشجيعية والمخصصات الاخرى بمبلغ (٢٤٧٩٧) الف دينار (اربعة وعشرين مليون وسبعائة وتسعين الف دينار) و(٤٩٩٢) الف دينار (اربعة ملايين وتسعمائة واثنان وتسعين الف دينار) على التوالي
المستلزمات السلعية	٤٣٢٨٣	٤٤٣٥٨	١٠٧٥	٣	تركز هذا الانخفاض في كل من حساب الزيوت والشحوم وحساب اللوازم والمهمات بمبلغ (٨٢٢) الف دينار (ثمانمائة واثنين وعشرين الف دينار) وبمبلغ (٧٢٤) الف دينار (سبعمائة واربعه وعشرين الف دينار) على التوالي
المستلزمات الخدمية	٦٩٩٦٧	٨٤٤٥٣	١٤٤٨٦	١٨	تركز هذا الانخفاض في كل من حساب صيانة المباني والمنشآت وحساب صيانة وسائل نقل وانتقال وحساب مصروفات خدمية اخرى بمبالغ (٦٩٨٠) الف دينار (سته ملايين وتسعمائة وثمانين الف دينار) و(٩٧٠٩) الف دينار (تسعة ملايين وسبعمائة وتسعة الف دينار) (١١٧٤٢) الف دينار (احد عشر مليون وسبعمائة واثنين واربعين الف دينار) على التوالي
المجموع	٥١٦٨٧٦	٥٤١٨٠٠	٢٤٩٢٤		



خامساً- زيادة المصروفات التحويلية بمقدار (٢٩٠٦٩) الف دينار ( تسعة وعشرين مليون وتسعة وستين الف دينار) ونسبة (٢٧%) عن السنة السابقة والتي تمثل معظمها ديون مشطوبة قامت الشركة بشطبها استناداً الى موافقات اصولية بذلك.

سادساً- زيادة المصروفات الاخرى بمقدار (٢٣٣١٤١) الف دينار (مائتين وثلاثة وثلاثين مليون ومائة وواحد واربعين الف دينار) والتي تركزت معظمها في حساب مصاريف سنوات سابقة ( التي تمثل مكافآت رئيس واعضاء مجلس الادارة والمنتسبين لانجاز البيانات المالية لسنتي ٢٠١٢ و ٢٠١٣ ) التي صرفت خلال سنة ٢٠١٤ وكذلك حساب خسائر رأسمالية (التي تمثل خسائر بيع موجودات ثابتة) وحساب خسائر هبوط اسعار الاستثمارات (التي تمثل فرق سعر شراء اسهم الشركة العراقية لانتاج البذور عن سعرها حسب نشرة هيئة الاوراق المالية).

نوصي بضرورة موائمة مصروفات الشركة مع ايراداتها وتفعيل نشاط النقل الوارد في عقد تأسيسها.



## ب- نشاط الشركة

اولاً- مازالت الشركة متوقفة عن مزاولة نشاطها الرئيسي الخاص بنقل الركاب الوارد في عقد تأسيسها والتي سبق وان أشير الى ذلك في تقريرنا للسنوات السابقة والتي كان آخرها تقريرنا المرقم (١٤٧١٣/٤٧/٢٩/٨) في ١١/٨/٢٠١٤ عن البيانات المالية للشركة للسنة المنتهية في ٣١/١٢/٢٠١٣ بسبب عدم امتلاكها لحافلات وادخالها ضمن العمل حيث كان الجانب الاكبر من ايراداتها المتحققة من تأجير المحلات والذي اضيف الى نشاطها الرئيسي لاحقاً حيث بلغت ايراداتها المتحققة عن نشاط التأجير (١٠٠٨٩٩٥) الف دينار (مليار وثمانية ملايين وتسعمائة وخمسة وتسعين الف دينار) من مجموع ايراد النشاط الجاري البالغ (١١٨٦٨٢٢) الف دينار (مليار ومائة وستة وثمانون مليون وثمانمائة واثنان وعشرون الف دينار) والذي يشكل نسبة (٨٥%) من مجموع ايراد النشاط الجاري، نوصي قيام الشركة بتفعيل نشاطها في مجال النقل الذي تأسست من اجله الشركة.

## ثانياً- خطة النقل

خطت الشركة لتحقيق ايرادات لنقل المنتجات النفطية بمقدار (١٢٩٦٠٠) الف دينار (مائة وتسعة وعشرين مليون وستمائة الف دينار) وبعدها نقلات (١٤٤) نقلة خلال السنة عن شاحناتها المملوكة والبالغ عددها (٤) شاحنات وقد بلغ الايراد المتحقق (٩٧٤٢٨) الف دينار (سبعة وتسعون مليون واربعمائة وثمانية وعشرون الف دينار) وبعدها نقلات فعلية (٩٠) نقلة فقط وقد بررت الشركة اسباب ذلك بموجب اجابتها على مذكرتنا المرقمة (١١/٣/٥) في ١٢/٤/٢٠١٥ يعود لاجراءات تجديد شهادات التكيل من قبل شركة توزيع المنتجات النفطية وتدهور الوضع الامني في البلد ندرج ادناه تفاصيل ذلك:-

عدد النقلات المخططة	عدد النقلات المنفذة	نسبة التنفيذ %	الايراد المخطط الف دينار	الايراد المتحقق الف دينار	نسبة التنفيذ %
١٤٤	٩٠	٦٣	١٢٩٦٠٠	٩٧٤٢٨	٧٥

نوصي بمراعاة الدقة في اعداد الخطة وبما يلائم الطاقات المتوفرة لدى الشركة.

## ثالثاً- خطة التأجير

(١) خطت الشركة لتحقيق إيرادات من تأجير المحلات العائدة لها خلال السنة موضوع التقرير مبلغ (١٣٠٠٠٠٠٠) الف دينار (مليار وثلاثمائة مليون دينار) في حين بلغت الايرادات المتحققة (١٠٠٨٩٩٥) الف دينار (مليار وثمانية ملايين وتسعمائة وخمسة وتسعون الف دينار) وبنسبة تنفيذ (٧٨%) وقد بررت الشركة اسباب ذلك في اجابتها على مذكرتنا المرقمة (١١/٣/٥) في



٢٠١٥/٤/١٢ يعود الى تخفيض اسعار ايجار المحلات بسبب عزوف بعض المستأجرين عن ايجار المحلات بسبب الوضع الامني ، نوصي مراعاة الدقة في تامين اسعار الايجارات.

(٢) خطت الشركة لتحقيق ايرادات من تأجير ساحة وقوف السيارات العائدة لها بمبلغ (٧٠٠٠٠) الف دينار (سبعين مليون دينار) في حين بلغت الايرادات المتحققة (٨٠٣٩٩) الف دينار (ثمانين مليون وثلاثمائة وتسعة وتسعين الف دينار) وبنسبة تنفيذ (١١٥%) وقد بررت الشركة اسباب هذه الزيادة في اجابتها على مذكرتنا المشار اليها اعلاه يعود الى كثرة المراجعة الى المحلات المؤجرة ، نوصي بمراعاة الدقة في أعداد الخطة التشغيلية للشركة .

(٣) لم تتضمن الخطة التشغيلية للشركة المساحات المعدة للتأجير ( كمحلات ) خلال السنة موضوع التقرير بالرغم من طلبنا ذلك بموجب مذكرتنا المشار اليها اعلاه مع العرض تمتلك الشركة (٧٦) محل تجاري داخل موقع الشركة ، نوصي بتضمين الخطة التشغيلية للشركة لكافة نشاطات الشركة.

#### ٤- الوضع المالي للشركة

تدني سعر تداول سهم الشركة في سوق العراق للاوراق المالية حيث لوحظ ان سعر سهم الشركة قد وصل الى مبلغ (٢٧) دينار (سبعة وعشرين دينار) كما في ٢٠١٤/١٢/٣١ بعد ان كان سعره (٨٣) دينار (ثلاثة وثمانون دينار) في عام/٢٠١٣ وقد بررت الشركة اسباب هذا التدني في سعر اسهم الشركة في اجابتها على مذكرتنا المرقمة (٢٧) في ٢٠١٥/٦/٨ ان عملية الارتفاع والانخفاض في سعر السهم يتأثر بالعرض والطلب وزيادة رأس مال الشركة خلال السنة موضوع التقرير وهو تبرير غير مقنع ، ويوضح الجدول ادناه التدني في سعر أسهم الشركة خلال الاربع سنوات الاخيرة وفقاً لاسعار سوق العراق للاوراق المالية :-



السنة	سعر السهم / دينار
٢٠١١	٧٦,٤١٠
٢٠١٢	٤٢
٢٠١٣	٨٣
٢٠١٤	٢٧

نوصي بدراسة الوضع المالي للشركة واسباب هذا التدني في أسعار تداول اسهم الشركة والعمل لأيجاد الحلول المناسبة للحد من التدني الحاصل في سعر السهم.

## ٥- الموازنة التخطيطية

تنفيذاً لاحكام الفقرة (رابعاً) من المادة (١١٧) من قانون الشركات رقم (٢١) لسنة/١٩٩٧ (المعدل) اعدت الشركة موازنتها التخطيطية للسنة ٢٠١٤ وتمت المصادقة عليها بقرار مجلس ادارة الشركة بموجب الفقرة رقم (٣) المتخذ في الجلسة السابعة المنعقدة بتاريخ ٢٠١٣/١٢/١١ وقد بلغت نسبة التنفيذ الاجمالية لهذه الموازنة (٧٢%) بالنسبة للمصروفات ولدينا بصدد مايلي :-  
 أولاً- تدني نسب استغلال بعض الحسابات المخصصة للصرف والتخطيط لبعض الحسابات بالرغم من عدم قيام الشركة بالصرف على تلك الحسابات خلال السنة وكما مبين تفصيلها أدناه:-

رقم الدليل المحاسبي	اسم الحساب	المبلغ المخطط الف دينار	المبلغ المصروف الف دينار	نسبة التنفيذ %
١١٢	مباني وانشاءات	١٠٠٠٠	٢٣٢٥	٢٣
١١٤	وسائل نقل وانتقال	٧٥٠٠٠	-	-
١١٥	عدد وقوالب	٥٠٠٠	٨٠٠	١٦
١١٦	اثاث واجهزة مكاتب	١٠٠٠٠	٤٥٧٠	٤٦
٣٣١٦	أجور أعمال اضافية	١٠٠٠	٣٠٠	٣٠
٣٢٢٢	الغاز	٥٠٠	٦٤	١٣
٣٢٢٣	الزيوت والشحوم	٤٠٠٠	٢٠٦٢	٥٢
٣٣١٢	صيانة مباني وانشاءات	٢٠٠٠	٨٠٠	٤٠
٣٣٥٦	استنجاز أثاث واجهزة مكاتب	١٠٠٠	-	-
٣٣٦٥	خدمات قانونية	١٠٠٠	-	-

نوصي بضرورة توخي الدقة عند اعداد الموازنة التخطيطية مستقبلاً.

ثانياً- وجود تجاوز في الصرف على بعض الحسابات دون اجراء المناقلات واستحصال الموافقات الاصولية المسبقة من قبل مجلس ادارة الشركة على ذلك وتعديل موازنة الشركة كما مبين في أدناه :-

رقم الدليل المحاسبي	اسم الحساب	المبلغ المخطط الف دينار	المبلغ المصروف الف دينار	مقدار التجاوز الف دينار	نسبة التجاوز %
١١٣	الات والمعدات	١٠٠٠٠	١٥٦٠٦	٥٦٠٦	٥٦
٣٣٦٣	مكافأة لغير العاملين	٢٠٠٠	٢٤٠٥	٤٠٥	٢٠

نوصي بالصرف في ضوء الموازنة التخطيطية وعدم التجاوز واستحصال الموافقات الاصولية بذلك .



ثانياً - عدم تضمين الموازنة التخطيطية للشركة الايرادات المتوقع تحقيقها خلال السنة موضوع التقرير،  
نوصي بضرورة تضمين الموازنة التخطيطية للايرادات المتوقع تحقيقها بالاضافة الى المصاريف .

٦- المخالفات في تطبيق القوانين والانظمة والتعليمات النافذة :

أ - قانون الشركات رقم (٢١) لسنة/١٩٩٧ (المعدل):-

اولاً- عقدت مجلس ادارة الشركة (٨) جلسات إعتيادية خلال السنة موضوع التقرير حيث تمت المصادقة على كافة المحاضر من قبل دائرة تسجيل الشركات ، ومن خلال دراستنا لبعض القرارات المتخذة في الجلسات المنعقدة لاحظنا عدم قيام الشركة بتنفيذ القرار المتخذ بالجلسة الثامنة في ٢٤/١١/٢٠١٤ الفقرة (٣) والخاص بشراء (٦) شاحنات (رأس تربل) نوع مرسيدس مع شراء (٦) صهاريج ، نوصي بضرورة الالتزام بقرارات مجلس الادارة الصادرة وتنفيذها بما يخدم الشركة .

ثانياً - تأخر انعقاد اجتماع الهيئة العامة لمناقشة وقرار البيانات الختامية للشركة للسنة المالية ٢٠١٣ لغاية ٢٤/١١/٢٠١٤ وتأخير (٤٤) يوماً علماً ان الديوان قد صادق عليها بتاريخ ١١/٨/٢٠١٤ ، خلافاً للمادة (١٣٥) من القانون المذكور والتي اوجبت انعقاد اجتماع الهيئة العامة خلال ستين يوماً من تاريخ الانتهاء من تدقيقها ، نوصي بضرورة الالتزام بعقد اجتماع الهيئة العامة للشركة لمناقشة وقرار البيانات المالية للشركة خلال المدة المحددة بموجب قانون الشركات المشار اليه اعلاه.

ثالثاً- أقرت الهيئة العامة المنعقدة في ٥/١/٢٠١٣ بموجب الفقرة (٤) والتي تنص على ( ابراء ذمة رئيس واعضاء مجلس الادارة ومكافأة رئيس مجلس الادارة بمبلغ (١٤٠٠٠) الف دينار (اربعة عشر مليون دينار) والاعضاء (١١٠٠٠) الف دينار ( احد عشر مليون دينار ) ومكافأة المدير المفوض مبلغ (١٤) مليون دينار ( اربعة عشر مليون دينار) والعاملين مبلغ (١٠٠٠) الف دينار (مليون دينار) وقد تمت المصادقة عليها من قبل دائرة تسجيل الشركات في ٣٠/٣/٢٠١٣ الا انه لوحظ قيام مجلس الادارة بتخفيض مبلغ المكافأة الممنوحة للعاملين الى (٧٥٠) الف دينار ( سبعمائة وخمسين الف دينار) بجلسته الثالثة المنعقدة في ١٠/٤/٢٠١٤ الفقرة الرابعة منه وقد بررت الشركة هذا الانخفاض على انه قرار متخذ من قبل مجلس ادارتها (الجلسة الثالثة) الفقرة (٤) باجابتها على استفسارنا المرقم (١٨) في ٣٠/٤/٢٠١٥ وهو تبرير غير مقنع، نوصي بالالتزام بقرار الهيئة العامة وتوزيع مستحقات الموظفين حسب الفقرة المصادق عليها .



ب- لم تقم الشركة بالاجابة على مذكراتنا واستفساراتنا خلافاً للمادة (٢- رابعاً) من قانون ديوان الرقابة المالية الاتحادي المرقم ب (٣١) لسنة ٢٠١١ ( المعدل) والتي تنص على ( تعد مخالفة مالية لأغراض هذا القانون الأمتناع او التأخير في الرد على تقارير ومراسلات الديوان وإعتراضاته وملاحظاته خلال المدة المحددة) ندرج ادناه تفاصيلها:-

رقم المذكرة	تاريخها	الموضوع
٩	٢٠١٥/٤/٥	طلب سجل المقتبسات الضريبة
٢٩	٢٠١٥/٦/١٥	طلب معلومات عن فرق الرصيد في حساب المصرف الاقتصاد للاستثمار
٣٠	٢٠١٥/٦/١٦	طلب معلومات عن اسباب اختلاف الارصدة في سجل الموجودات الثابتة وسجل الاستاذ العام

نوصي بضرورة الاجابة على مراسلات الهيئة اولاً بأول وتزويدنا بكافة المعلومات والاوليات المطلوبة ليتسنى لنا تدقيقها وإبداء الرأي فيها .

ج- عدم قيام الشركة بمسك سجل بالمقتبسات الضريبة عن مشترياتها من القطاع الخاص والتي تتجاوز (١٠٠٠) الف دينار (مليون دينار) ، خلافاً لمنشور وزارة المالية (الهيئة العامة للضرائب / قسم الاعمال التجارية والمهن) المرقم (٧س/٢١٣٧) في ٢٠٠٩/٩/١٥ بالرغم من طلبنا لذلك بموجب مذكرتنا المرقمة (٩) في ٢٠١٥/٤/٥، نوصي بضرورة مسك السجل المذكور والالتزام بمنشور وزارة المالية.

#### د- نظام الرقابة الداخلية :

من خلال قيامنا بفحص وتقويم نظام الرقابة الداخلية المعتمد في الشركة وفقاً لدليل التدقيق رقم (٤) الصادر عن مجلس المعايير المحاسبية والرقابية في جمهورية العراق تم تأشير نقاط الضعف والخلل في النظام فيما يلي اهمها :-

أولاً- لم يتم التأمين على الحيازة المالية والنقدية لامينة الصندوق بالرغم من تضمين الامر الاداري المرقم (٣) في ٢٠١١/١/٤ الفقرة (٥) منه والخاص بتكليف امنية الصندوق والتي نصت على (يتم التأمين على الصندوق وأمين الصندوق لدى شركة التأمين العراقية) الا ان الشركة لم تقم بذلك ولغاية تاريخه اعلاه ، نوصي بأجراء التأمين على موظفي الشركة من ذوي الحيازة المالية .

ثانياً- قيام الشركة بتكليف الانسة ( رغد فاضل رشيد ) امينة المخزن في لجتتين (رئيس لجنة تصليح السيارات وعضو في لجنة المشتريات ) بالاضافة الى عملها كأمين مخزن مما يشكل خلل في نظام الرقابة الداخلي ، نوصي بعدم اشراك الموظف الواحد بالوظائف المتعارضة



ثالثاً- عدم وجود برامج عمل محددة ومكتوبة لدى قسم التدقيق لتمشية اعمال القسم لاعتمادها في تدقيق أنشطة الشركة ، نوصي بوضع برنامج عمل لتمشية اعمال القسم.

رابعاً- عدم قيام قسم التدقيق بتغطية كافة نشاطات الشركة واعمالها كتدقيق سجلات حركة البيع والشراء الخاصة بالمساهمين وسجل السيطرة على شراء الوقود كما لم يتم تدقيق بعض القيود المحاسبية منها على سبيل المثال :-

رقم القيد وتاريخه	المبلغ/ الف دينار	البيان
١٢١ في ٢٠١٤/٩/٣٠	٣٢٠	عن اعادة احتساب قيمة اثاث
١٢٢ في ٢٠١٤/٩/٣٠	٨١	احتساب مخصص اندثار
١٥٥ في ٢٠١٤/١١/٢٦	١٣٦	احتساب اندثار سيارة هونداي
٢٠٤ في ٢٠١٤/١٢/٣١	٥٠٠	قيد اثبات مخصص اندثار متراكم

نوصي بقيام القسم بتغطية كافة نشاطات واعمال الشركة.

#### ٧- الموجودات الثابتة والمخزنية:-

أ- قامت الشركة بشطب (٤) حافلات ومواد راكدة في مخازن الشركة وبيعها بمبلغ (١٤٧٠٠) الف دينار (أربعة عشر مليون وسبعمائة الف دينار) استناداً الى موافقة قرار الهيئة العامة المنعقد في ١/٥ / ٢٠١٣ وقد تحقق عن عملية البيع خسارة بلغت (٦٥٤٢٥) الف دينار (خمسة وستون مليون واربعمائة وخمسة وعشرون الف دينار) سجلت على حساب خسائر رأسمالية بدلاً من حساب احتياطي إستبدال موجودات ثابتة خلافاً للقاعدة المحاسبية رقم (١٢) الفقرة (٩) منها والتي تنص على (عند تحقق الخسائر الرأسمالية تطفى في حساب الاحتياطيات الرأسمالية وفي حالة عدم وجود احتياطي رأسمالي ناشئ عن الارباح الرأسمالية أوعدم كفايته يتحمل حساب الارباح والخسائر بتلك الخسائر)، نوصي بضرورة الالتزام بالقاعدة المحاسبية المشار اليها في معالجة الخسائر المتحققة مستقبلاً.

ب- وجود اختلافات بين الارصدة الظاهرة في السجلات المالية مع مايقابلها في سجل الموجودات الثابتة لسنة ٢٠١٤ وقد تم الاعتماد على السجلات المالية في اعداد البيانات المالية ولم تبرر الشركة اسباب هذا الفرق على مذكرتنا المرقمة (٣٠) في ١٦/٦/٢٠١٥ والمدرجة تفاصيلها ادناه :-





رقم الدليل المحاسبي	اسم الحساب	الرصيد بموجب سجل الموجودات الثابتة	الرصيد بموجب سجل الاستاذ العام	الفرق
		دينار	دينار	دينار
٢٣١٣	مخصص اندثار الآلات ومعدات	١٨٧٩٣٠٧	١٨٩٥٠٢٤	١٥٧١٧
٢٣١٦	مخصص اندثار متراكم للآلات	١٨٧٩٣٨٢٢	١٧٤٧٦٦٥٣	١٣١٧١٦٩
٣٧٣	قسط اندثار الآلات ومعدات	٤٩١٧٥	٥٣٤٦١٧	٤٨٥٤٤٢
٣٧٤	قسط اندثار وسائل وانتقال	٦٦٨٣٧٧٤٤	٦٧٤٣٦٨٥٠	٥٩٩١٠٦
٣٧٥	قسط اندثار عدد وقوالب	٣٩٥٣٣٣	٥٨٣١٨٣	١٨٧٨٥٠
٣٧٦	قسط اندثار الاثاث	٤٧٤٨٩٦١	٥٣٤٦٤٨٧	٥٩٧٥٢٦

نوصي بضرورة التحري عن اسباب هذه الفروقات واتخاذ الاجراءات اللازمة لمعالجة هذه الاختلافات.

ج- قامت الشركة بتسليم السيارة المرقمة (٥٤٨٨٩) نوع كيا / كرنس لاحد اعضاء مجلس الادارة / ممثل القطاع الخاص دون أخذ الضمانات الكافية مقابل ذلك ودون وجود محضر استلام وتسليم من قبل الشركة بل تم الاكتفاء بكتاب تخويل بقيادة تلك السيارة ، نوصي بضرورة أخذ كافة الضمانات المطلوبة حفاظاً على موجودات الشركة .

د- ظهر رصيد حساب مخزن اللوازم والمهمات في السجلات المالية بمبلغ (٣٧٢٤٩٩) دينار (ثلاثمائة واثنين وسبعين الف واربعمائة وتسعة وتسعين دينار) كما في ٣١/١٢/٢٠١٤ ولم تقم الشركة بتنظيم قوائم جرد بها بسبب ان الرصيد يعود لسنوات سابقة وليس لدى الشركة اي أوليات عنها حسب ما بررت الشركة في اجابتها على مذكرتنا المرقمة (٢١) في ٢٤/٥/٢٠١٥ وهو تبرير غير مقنع ، نوصي بالتحري عن الرصيد واتخاذ الاجراء اللازم بشأنه.

هـ- لوحظ وجود اختلاف في مبلغ مخزن المخلفات والمستهلكات حيث ظهر رصيده في قوائم الجرد بمبلغ (١٣٧٧٦٣٩٨) دينار (ثلاثة عشر مليون وسبعمائة وستة وسبعين الف وثلاثمائة وثمانية وتسعين دينار) في حين ظهر في سجل الاستاذ العام بمبلغ (١٣٥٦٢١٩٧) دينار (ثلاثة عشر مليون وخمسمائة واثنين وستين الف ومائة وسبعة وتسعين دينار) وقد بررت الشركة اسباب هذا الفرق في اجابتها على مذكرتنا المرقمة (٢١) في ٢٤/٥/٢٠١٥ يعود الى اعادة بعض الموجودات الثابتة الى العمل دون تنزيل مبالغها من حساب مخزن المخلفات والمستهلكات في حين ان الفرق هو عبارة عن اخطاء في تسويات قيادية لم يتم التحري عن مبالغها بصورة صحيحة وهو تبرير غير مقنع ، نوصي بمعالجة تلك الفروقات حسب الاصول.





و- لم تقم الشركة بتنظيم محضر جرد اصولي بمادة الوقود والزيوت والبالغ رصيده (٢١٧٨٥٦٠) دينار (مليونان ومائة وثمانية وسبعون الف وخمسمائة وستون دينار) كما في ٢٠١٤ / ١٢ / ٣١ بالاضافة الى عدم مسك بطاقات مخزنية للمواد لاحكام الرقابة والسيطرة عليها ، نوصي بتنظيم محضر جرد ومسك البطاقات المخزنية بكافة المواد التي يتم خزنها في المخزن المذكور .

ز- قامت الشركة باتخاذ قرار بالجلسة الاولى في ٢٠١٤ / ١ / ٥ (رابعاً) لشطب سبع صهاريج بأحجام مختلفة (مستهلكة) موجودة على ارض الشركة بالرغم من عدم عائدية تلك الصهاريج للشركة وانما تعود لجهات حكومية وحسب ماأوضحته الشركة في اجابتها على استفسارنا المرقم (١) في ٢٠١٥ / ٣ / ١ ، نوصي بمفاتحة أصحاب العلاقة لاتخاذ اللازم بشأن تلك الصهاريج ورفعها من موقع الشركة .

#### ٨- الاستثمارات المالية :

لم تستلم الشركة اية ارباح أو عوائد عن استثمارات الشركة في اسهم شركة العشار لنقل الركاب والبضائع (مساهمة مختلطة ) والبالغة (١٠٠٠) الف سهم وبكلفة (١٠٠٠) الف دينار (مليون دينار) ومنذ عدة سنوات لكونها خارج التداول بسبب عم تطابق اسهمها مع سوق الاوراق المالية وحسب ما بررتة الشركة في اجابتها على استفسارنا المرقم (٢٣/٣/٥) في ٢٠١٥ / ٧ / ٢٢ مما يتطلب قيام الشركة بأعادة النظر لاستثماراتها وبالرغم من تأكيدنا على ذلك في تقاريرنا للسنوات السابقة، نوصي بضرورة دراسة جدوى الاحتفاظ بهذه الاستثمارات المالية والبحث عن فرص بديلة لزيادة ارباح الشركة.

#### ٩- المدينون والدائنون :

أ- بلغ مجموع ارصدة حسابات المدينون والدائنون (٨٨٠١٠) الف دينار (ثمانية وثمانون مليون وعشرة الاف دينار) و(٧٤٧٢٣٣) الف دينار ( سبعمائة وسبعة واربعون مليون ومائتان وثلاثة وثلاثون الف دينار) كما في ٢٠١٤ / ١٢ / ٣١ على التوالي وقد تضمنت هذه الارصدة مبالغ موقوفة ومدورة من سنوات سابقة بلغت (٣٩٥٥٥) الف دينار (تسعة وثلاثون مليون وخمسمائة وخمسة وخمسون الف دينار) و (٥١٣٦٣٥) الف دينار ( خمسمائة وثلاثة عشر مليون وستمائة وخمسة وثلاثون الف دينار) للارصدة المدينة والدائنة على التوالي لم تقم الشركة باتخاذ الاجراءات اللازمة بشأنها ندرج ادناه بعض الامثلة:-

رقم الحساب	اسم الحساب	الرصيد/ الف دينار	اسم الجهة	التفاصيل
١٦١١	مدينون قطاع عام	٦٦٧٠	الشركة العامة لتجارة الحبوب	أكثر من ثلاث سنوات
١٦٦٥	فروقات نقدية ومخزنية	٢٢٨٨٥	-	قبل سنة ٢٠٠٣
٢٦١٤	مجهزون قطاع خاص	٢٨٨٨٠	جهات مختلفة	موقوف من سنة الى أكثر من ثلاث سنوات

نوصي بتكثيف الجهود لمتابعة تصفية هذه الموقوفات .

ب- قامت الشركة بمطالبة الجهات المدينة بتأييدات صحة ارصدها مع تلك الجهات كما في ٢٠١٤/١٢/٣١ بموجب كتابها المرقمين (٤١٢ و ٤١٦) في ٢٠١٤/١٢/٧ دون مفاتحة الجهات الدائنة بذلك ولم ترد الاجابة الى الشركة من اي من تلك الجهات بالرغم من طلبنا ذلك بموجب مذكرتنا المرقمة (٤) في ٢٠١٤/٣/١٨ ، نوصي بضرورة بذل الجهود للحصول على تلك التأييدات وتزويد هيئة الرقابة المالية بها

#### ١٠- التقديية لدى المصارف

لدى الشركة حساب مفتوح لدى مصرف الاقتصاد للاستثمار والتمويل /الرئيسي بلغ رصيده (٢٤٢٠٠١) الف دينار (مئتان واثنان واربعون مليون وواحد الف دينار) كما في ٢٠١٤/١٢/٣١ حسب السجلات المالية للشركة وتم وضع المصرف تحت الوصاية من قبل البنك المركزي وحسب ماوضحه المصرف بكتابه المرقم ( بلا ) في ٢٠١٤/٩/١٧ والذي تنص الفقرة (١) منه على ( ان المصرف حالياً تحت وصاية البنك المركزي العراقي وللنقص الحاصل في السيولة النقدية ترتب على ذلك قيام لجنة الوصاية بجدولة الديون المترتبة على المصرف وان المصرف لم يمتنع عن الايفاء بالتزاماته تجاه الزبائن) ولدينا بشأنه مايلي :-

أ- بالرغم من قيام الشركة بمفاتحة المصرف بكتابها المرقم (٤٤١) في ٢٠١٤/١٢/٢١ لغرض الحصول على كتاب تأييد بصحة رصيدها لدى المصرف المذكور لحسابها المفتوحين (الدينار والدولار) الا انه لم يتم تزويد الشركة بهذا التأييد ، نوصي بمتابعة المصرف لغرض الحصول على التأييد المطلوب .

ب- من خلال قيامنا بأجراء المطابقة لكشف الحساب الجاري المفتوح لدى المصرف اعلاه مع السجلات المالية للشركة ظهر رصيده بموجب كشف المصرف بمبلغ (٢٤٢٠٢٠) الف دينار (مائتين واثنين واربعين مليون وعشرين الف دينار) في حين ظهر رصيد الحساب المذكور حسب السجلات المالية بمبلغ (٢٤٢٠٠١) الف دينار ( مائتين واثنين واربعين مليون وواحد الف دينار) اي بفارق (١٩) الف دينار (تسعة عشر الف دينار) ولم تبرر الشركة اسباب هذا الفرق على مذكرتنا المرقم (٢٩) في ٢٠١٥/٦/١٥ ، نوصي بالتحري عن الفرق المذكور ومعالجته.



#### ١١- حسابات المساهمين

بلغ رصيد الارباح المتحققة وغير الموزعة (١٦٤٨٦٥) الف دينار (مائة واربعة وستون مليون وثمانمائة وخمسة وستون الف دينار) كما في ٢٠١٤/١٢/٣١ حسب السجلات المالية للشركة ولم تقم الشركة

بتزويدنا بكشف تحليلي بالارباح بسبب تعرض السجلات اليدوية الى الحرق والنهب بسبب الاحداث العسكرية خلال سنة ٢٠٠٣ مع العرض انه لم تقم الشركة بالاعلان في هيئة الاوراق المالية او بالوسائل الاعلامية عن تلك الارباح وحسب اجابة الشركة على مذكرتنا واستفسارنا المرقمين (٥٣) و (١٩/٣/٥) في ٢٠١٥/٣/٤ و ٢٠١٤/٥/٦ على التوالي وهو تبرير غير مقنع ، نوصي بضرورة تزويدنا بالكشف التحليلي وتكثيف الجهود للاعلان لحث المساهمين لمراجعة الشركة لاستلام ارباحهم بعد التحقق من توفر شروط العضوية الواردة في المادة (١٩٢) من قانون الشركات رقم (٢١) لسنة ١٩٩٧ ( المعدل ) .

#### ١٢- رأس المال:

افتقار دراسة الجدوى الاقتصادية المقدمة من قبل الشركة الى دائرة تسجيل الشركات عن زيادة رأسمالها المتخذ بموجب قرار الهيئة العامة بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠١٤/١/٥ من (٢٠٠) مليون دينار (مائتي مليون دينار) الى (٥٠٠) مليون دينار (خمسمائة مليون دينار) كأسهم مجانية قيمة السهم الواحد دينار واحد مقسمة على المساهمين وحسب نسبة مساهمتهم في رأس مال الشركة ، وتغطية ذلك من الفائض المتراكم الى المعلومات المطلوبة وواجه استخدام تلك الزيادة في توسيع نشاط الشركة او اسطولها وقد استحصلت موافقة دائرة تسجيل الشركات بكتابها المرقم (بلا) في ٢٠١٤/٣/٢٥ مع العرض ان الشركة لم تقم بزيادة وسائل النقل والانتقال التي تمتلكها لتبرير زيادة نشاطها وبالتالي تحقيق هدفها الوارد في قانون تأسيسها خلافاً للمادة (٥٤- ثالثاً) من قانون الشركات رقم (٢١) لسنة ١٩٩٧ ( المعدل) التي تنص (على الشركة تقديم دراسة جدوى اقتصادية تتضمن اسباب زيادة رأس المال وواجه الاستخدام) ، نوصي بأعداد جدوى اقتصادية في حالة زيادة رأس المال.

#### ١٣- التخصيصات :

بالرغم من اكتساب الشركة للدعوى المقامة من قبلها على السيد (محمد هاشم) والمرقمة (٤٥٤/ب/٢٠١٢) والبالغة قيمتها (٤٨٩٠٠٠) الف دينار (اربعمائة وتسعة وثمانون مليون دينار) الا انها لم تقم بأخذ التخصيص اللازم لمواجهة احتمال عدم تحصيلها وتثبيتها في السجلات المالية حيث مازالت قيد التنفيذ لعدم الاستدلال على عنوانه ولم تبرر الشركة اسباب عدم أخذ التخصيص على استفسارنا المرقم (٢١) في ٢٠١٥/٦/٢، نوصي بتسجيل المبلغ في سجلات الشركة وأخذ التخصيص اللازم لمواجهة احتمال عدم تحصيل مبلغ الدعوى.



١٤ - العقود :-

أ- عقود أيجار جزء من العقار (محلات ومخازن)

قمنا بتدقيق عينة من العقود المبرمة خلال السنة موضوع التقرير والسارية المفعول من سنوات سابقة

والمدرجة تفاصيلها:-

رقم المحل	اسم المؤجر	مبلغ الايجار السنوي الف دينار	مدة العقد	تاريخ توقيع العقد
٣	عدي علي خلف	٣٠٦٠٠	٣ سنوات	٢٠١٢/٦/١
٥	خليل بدر عكلة وزياد بدري عبد الحسين	٢٦٣٧٥	٣ سنوات	٢٠١٢/٨/١
٦	معد محمود عبد العزيز	٢٣٤٠٠	٣ سنوات	٢٠١٢/٦/١
٣٠	شاكر محمود صالح	١٢٩٠٠	سنة واحدة	٢٠١٤/٤/١
٣١	مصطفى غسان محمد	١٢٩٠٠	سنة واحدة	٢٠١٤/٤/١
٣٤	قاسم سليم أحمد	١٢٩٠٠	سنة واحدة	٢٠١٤/٤/١
٣٥	يقضان عدنان عبد المجيد	١٢٩٠٠	سنة واحدة	٢٠١٤/٤/١
٣٨	غازي حسين علي	١٢٩٠٠	سنة واحدة	٢٠١٤/٤/١
٤٠	أحمد حكمت عباس	١٢٩٠٠	سنة واحدة	٢٠١٤/٤/١
٤٤	لؤي عبدالمنعم مظلوم	١٢٩٠٠	سنة واحدة	٢٠١٤/٤/١
٤٥	محمد رؤوف عبد الرحمن	١٢٩٠٠	سنة واحدة	٢٠١٤/٤/١
بلا	شركة بغداد للمشروبات الغازية / مساهمة خاصة	١٧١٠٠٠	سنة واحدة	٢٠١٤/١٠/١
بلا	يونس هاكان حقي و محمد مهدي خاشع	٢٨٨٠٠	سنة واحدة	٢٠١٤/٤/١

حيث تكونت لدينا الملاحظات المبينة في ادناه:-

اولاً- الملاحظات العامة المشتركة :

(١) عدم فهرسة أضاير العقود الممسوكة من قبل القسم القانوني في الشركة ، نوصي بضرورة فهرسة الاضاير

الخاصة بالعقود

(٢) عدم قيام الشركة استيفاء مبلغ (٦٠) الف دينار ( ستون الف دينار ) من المؤجرين شهرياً لاغراض نظافة

موقع الشركة خلافاً للفقرة (٥) من شروط وضوابط المزايدة العلنية الموضوعه من قبل الشركة ، نوصي

بضرورة إستيفاء تلك الاجور والالتزام بشروط وضوابط المزايدة .

(٣) لم يتضمن كتاب الاحالة الموجه من قبل الشركة للمؤجرين على رقم وتاريخ ،نوصي بتبثيت كافة

المعلومات المشار اليها ضمن كتب الاحالة .

ثانياً- الملاحظات الخاصة

عدم قيام المؤجرين بتقديم نسخة من بعض المستمسكات الثبوتية لهم المطلوبة ضمن أوليات العقد خلافاً للفقرة (٩) من شروط وضوابط المزايدة العلنية الموضوعة من قبل الشركة ندرج ادناه بعض الامثلة:-

رقم المحل	اسم المتعاقد معه	المستمسكات الغير مقدمة
٣١	مصطفى غسان محمد	نسخة من البطاقة التمونية
٣٤	قاسم سليم أحمد	نسخة من شهادة الجنسية
٣٨	غازي حسين علي	نسخة من بطاقة السكن
٤٠	احمد حكمت عباس	نسخة من شهادة جنسية العراقية



نوصي بمطالبة المتعاقدين معهم تقديم كافة المستمسكات المشار اليها اعلاه .

١٥- الدعاوى:-

أ - بلغت الدعاوى المقامة من قبل الشركة على الغير خلال السنة موضوع التقرير ( ٢ ) دعوى حسمت لصالح الشركة الا انها مازالت في دوائر التنفيذ إضافة الى (٢) دعوى مدورة منذ سنوات سابقة حسمت واحدة منها لصالح الشركة ولم تستحصل مبالغها لغاية تاريخ اعداد التقرير حيث مازالت لدى دوائر التنفيذ ندرج ادناه تفاصيلها:-

رقم الدعوى وتاريخها	اسم المدعي عليه	موضوع الدعوى	نتيجة الدعوى
دعوى جزائية في ٢٠١٤/١٠/٣٠	المستاجر محمد هاشم	عدم تسديد مبلغ ايجار الموقع معه	حسنت لصالح الشركة (بداءة ) واكتسبت الدرجة القطعية بمبلغ (٤٨٩) الف دينار ( اربعمائة وتسعة وثمانون مليون دينار) وهي الان في طور التنفيذ وتم تبليغه بالجريدة الرسمية لمجهرولية عنوانه.
دعوى جزائية في ٢٠١٤/١٠/٣٠	عصام عبد القادر المدير المفوض السابق	ارتكابه مخالفات مالية وادارية	قيد الاجراءات التحقيقية في محكمة تحقيق الكرخ .
٢٠١٤/٩/٢١ ب/٢٤٧١	عدي علي خلف	مطالبة المدعي عليه بتسديد القساط الايجار دفعة واحدة	حسنت لصالح الشركة ولم تنفذ لان الحكم غائباً .
٢٠١٤/١١/١٣ ب/٢٩٢٤	مصرف الاقتصاد للاستثمار والتمويل	سحب رصيد الشركة لدى المصرف	حسنت لصالح الشركة وذلك بالزام المدعي عليه بتسديد المبلغين بالدينار العراقي والدولار الامريكي حيث مازالت في دائرة التنفيذ.

نوصي بضرورة متابعة تنفيذ نتائج تلك الدعاوى .

ب- بلغت الدعاوى المقامة من قبل الغير على الشركة خلال السنة موضوع التقرير دعوى واحدة حسمت لصالح الشركة الا انها مازالت في محكمة الاستئناف ندرج ادناه تفاصيلها :-

رقم الدعوى وتاريخها	اسم المدعي	موضوع الدعوى	نتيجة الدعوى
٢٠١٤/ب/١٩٥٧ في ٢٣/١٢/٢٠١٤ استئناف ٢٠١٤/٢/٨٨	نجم عبيد شندوخ	يدعي بان لديه اسهم لدى الشركة والمطالبة بتسجيلها	حسنت لصالح الشركة وهي في مرحلة الاستئناف الآن .

نوصي الاستمرار بالمتابعة لحسم الدعوى .

### ج- القضايا التحقيقية

تأخر اللجنة المشكلة من قبل الشركة بموجب الامر الاداري المرقم (١٠٢) في ٣٠/١٠/٢٠١٤ بخصوص مصادرة الاسلحة التي بحوزة حراس الشركة من قبل القوات الامنية باتخاذ الاجراءات الخاصة بعرض موضوع القضية التحقيقية المقامة من قبلها خلال السنة موضوع التقرير على مجلس الادارة لغاية تاريخه وقد اوصت اللجنة برفع التحقيق الى مجلس الادارة لغرض شطب الاسلحة من سجل الموجودات الثابتة، نوصي بضرورة المتابعة الجدية للقضية التحقيقية حفاظاً على حقوق الشركة .

### ١٦ - تقاريرنا الصادرة

أ- عدم كفاية الاجراءات المتخذة من قبل الشركة لتصفية بعض الملاحظات الواردة في تقاريرنا الرقابية والمبينة تفاصيلها في الجدول أدناه :-

ت	رقم التقرير وتاريخه	الموضوع	رقم كتاب اجابة الشركة وتاريخه	رقم كتاب الديوان وتاريخه	الملاحظات غير المستوفية
١	١٢٢٩١/٤٧/٢٩/٨ في ٢٠١٣/٦/١٢	نسائج اعمال الرقابة والتدقيق على أنشطة وحسابات الشركة للسنة المنتهية في ٢٠١٢/١٢/٣١	٣٤٧ في ٢٠١٣/٨/٢٦	٢١٧٦٣٠/٤٧/٢٩/٨	رقم الفقرة في التقرير موضوعها
					١-أ الموجودات الثابتة والمخزنية
					٤-أ عقود الخدمة
٢	١٢٢٩٤/٤٧/٢٩/٨ في ٢٠١٣/٦/١٢	البيانات المالية للشركة للسنة المنتهية في ٢٠١٢/١٢/٣١	٣٢٦ في ٢٠١٣/٨/٥	٢٢٣٩٠ في ٢٠١٣/١٠/٢٧	٢-ب نشاط الشركة
					٤-أ-أ مخالفات في تطبيق القوانين واللائحة والتعليمات النافذة
					٥-أ-ج-ه-و الموجودات الثابتة والمخزنية



الاستثمارات المالية	٧-ب				
المدينون والدائنون	٨-أ-ب-ج				
الايرادات والمصروفات	١٠-أ-ب				
العقود	١١-ثالثاً-ب-اولاً				
متابعة التقارير السابقة	١٣				
الموجودات الثابتة والمخزنية	١-ب	١١٢٧٦/٢/٢٠ ٢٠١٥/٦/٢٩	٣٢٣ ٢٠١٤/٩/٣٠	نصائح اعمال الرقابة والتدقيق للسنة المنتهية في ٢٠١٣/١٢/٣١	٣ ١٤٧١٢/٤٧/٢٩/٨ في ٢٠١٤/٨/١١
المصروفات	٢-أ-ج ٢-و-ثالثاً ٢-ز-ثانياً-ثالثاً				
الامور التنظيمية	٤-ب ٤-ج-ثانياً				
البيانات المالية	١-ب-اولاً-ثانياً	١١٦٣٨/٢/٢٠ ٢٠١٥/٧/٥	٣٧٠ ٢٠١٤/١١/٥	البيانات المالية للسنة المنتهية في ٢٠١٣/١٢/٣١	٤ ١٤٧١٣/٤٧/٢٩/٨ في ٢٠١٤/٨/١١
تقرير مجلس الادارة	٢-ب				
الخطة التشغيلية ونتائج تنفيذها	٤-أ				
الموازنة التخطيطية	٥-أ				
المخالفات في تطبيق القوانين والانظمة والتعليمات النافذة	٦-أ-ثانياً ٦-ج-اولاً				
الموجودات الثابتة والمخزنية	٧-و-ز-ك-ل				
الاستثمارات المالية	٨-أ-اولاً-ثانياً- ثالثاً-رابعاً ٨-ج				
المدينون والدائنون	٩-أ-ب-د				
حسابات المساهمين	١٠-أ				
العقود	١١-أ				
	١١-ب-اولاً- ثانياً-ثالثاً				
الدعاوى	١٢				
المتطلبات التنظيمية	١٣				
متابعة تقارير الديوان السابقة	١٤-أ				



نوصي باستكمال الاجراءات لتصفية الملاحظات الواردة بكتابيننا المشار اليها اعلاه.



ب- تم إصدار تقريرنا ذي العدد (٨/٢٩/٤٧/١٤٤٧) في ٨/٤/٢٠١٥ عن نتائج أعمال الرقابة والتدقيق على الأنشطة والحسابات والبيانات المالية للسنة المنتهية في ٣١/١٢/٢٠١٤، مما يتطلب إتخاذ ما يلزم بصدد الملاحظات الواردة فيه .

#### خلاصة الرأي

وفي رأينا ومع مراعاة ما جاء اعلاه وخاصة الفقرات تقرير مجلس الادارة (٢) والمدينون والدائنون (٩- ب) ونقدية لدى المصارف (١٠- أ) و (١١) حسابات المساهمين واستناداً للمعلومات والايضاحات التي توفرت لدينا ، فإن البيانات المالية منقحة مع السجلات ومستوفية للمتطلبات القانونية ، وانها على قدر ما تضمنته من مؤشرات للاداء تعبر بصورة واضحة وعادلة عن الوضع المالي للشركة كما في ٣١/١٢/٢٠١٤ ونتيجة نشاطها للسنة المنتهية بذات التاريخ.



المحاسب القانوني

د. بشرى عبد الوهاب مهدي

ع . رئيس ديوان الرقابة المالية الاتحادي

٨/٤/٢٠١٥



شركة بغداد العراق للنقل العام والاستثمارات العقارية (ش.م) مختلطة

الميزانية العامة كما في ٣١/كانون الاول/٢٠١٤

رقم الكشف	رقم الدليل اخلاسي	اسم الحساب	٢٠١٤ دينار	٢٠١٣ دينار
	١	<u>الموجودات</u>		
		<u>الموجودات الثابتة</u>		
١	١١	الموجودات الثابتة (بالقيمة الدفترية)	٤٨٥٨٨٩٧٤٧	٥٨٧١٧٩١٨٩
٢	١١٨	النفقات الايرادية المؤجلة	١١٨٦٤٠٠٠	١٥٩٥٢٠٠٠
٣	١٥١	الاستثمارات المالية طويلة الاجل	٦٣٦٩١٣٠٠٤	٥٥١٣٩٢٩٤٤
		مجموع الموجودات الثابتة	١١٣٤٦٦٦٧٥١	١١٥٤٥٢٤١٣٣
		<u>الموجودات المتداولة</u>		
٤	١٣	المخزون (بالكلفة)	١٦١١٣٢٥٦	٣٨٣٥٧٢٦٤
٥	١٦	المدينون	٨٨٠١٠٣٣٥	٤٦٩٥٠٦٠٣٠
٦	١٨	التقود	١١٤٣١٠٧٤٠٤	٦٣٩٠٩٦٥٦٧
		مجموع الموجودات المتداولة	١٢٤٧٢٣٠٩٩٥	١١٤٦٩٥٩٨٦١
		مجموع الموجودات	٢٣٨١٨٩٧٧٤٦	٢٣٠١٤٨٣٩٩٤
	٢	<u>مصادر التمويل</u>		
		<u>مصادر التمويل طويلة الاجل</u>		
٧	٢١	راس المال	٥٠٠٠٠٠٠٠٠	٢٠٠٠٠٠٠٠٠
٨	٢٢	الاحتياطيات	١٠٩٦٨٣٣٧٧٦	١١٥٨٢٥٩٤٨٩
		مجموع مصادر التمويل طويلة الاجل	١٥٩٦٨٣٣٧٧٦	١٣٥٨٢٥٩٤٨٩
		<u>مصادر التمويل قصيرة الاجل</u>		
٩	٢٣	تخصيصات قصيرة الاجل	٣٧٨٣١٢٤٠	٣٧٩٢٢٥٧٩٠
١٠	٢٦	الدائون	٧٤٧٢٣٢٧٣٠	٥٦٣٩٩٨٧١٥
		مجموع مصادر التمويل قصيرة الاجل	٧٨٥٠٦٣٩٧٠	٩٤٣٢٢٤٥٠٥
		مجموع مصادر التمويل	٢٣٨١٨٩٧٧٤٦	٢٣٠١٤٨٣٩٩٤

رئيس مجلس الادارة  
فراس جميل مجيد

المدير المفوض  
نانو غانم محمد علي

مدير الحسابات  
شاكر شنيشل باش

والمصادف ٨/٢٠١٥/١٩ في ١٩/شوال ١٤٣٦ هـ

اخاسب القانوني

د. بسمة فيس شهاب الدين  
د. بشري عبدالوهاب مهدي

د. بسمة فيس شهاب الدين  
د. بشري عبدالوهاب مهدي

عد/ديوان الرقابة المالية الاتحادي

٢٠١٥/ ٨/ ٤



شركة بغداد العراق للنقل العام والاستثمارات العقارية (ش.م) مختلطة

حساب الانتاج والمتاجرة والارباح والخسائر والتوزيع للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الاول / ٢٠١٤

رقم الكشف	رقم الدليل المحاسي	اسم الحساب	٢٠١٤ دينار	٢٠١٣ دينار
١٦	٤٥ - ٤١	ايرادات النشاط الجاري	١١٨٦٨٢٢٢٠٨	١٤٠٩٩٧١٧٥١
		ينزل: كلفة النشاط الجاري		
١٨	٥	كلفة الانتاج	-	١٤٠٥٩٥٥٧٧
١٨	٧	كلفة الخدمات الانتاجية	-	٥٢٩٧٠٠٦٠
		صافي كلفة الانتاج	١١٨٦٨٢٢٢٠٨	١٩٣٥٦٥٦٣٧
		فائض النشاط الجاري	١١٨٦٨٢٢٢٠٨	١٢١٦٤٠٦١١٤
١٨	٧	ينزل: كلفة الخدمات التسويقية	١٧٨٧٦٢٥٩٤	-
			١٠٠٨٠٥٩٦١٤	١٢١٦٤٠٦١١٤
١٨	٨	ينزل: كلفة الخدمات الادارية والتمويلية	٥١٧٤٨١٠٨٦	٥٢٢٧٤٧٩٣٤
		فائض العمليات الجارية	٤٩٠٥٧٨٥٢٨	٦٩٣٦٥٨١٩٠
١٧		تضاف: ايرادات التحويلية والاخرى		
	٤٨	ايرادات التحويلية	٨٣١٠٢٠٠	٤٢٣٩٨٠٠
	٤٩	ايرادات الاخرى	٣٧١٥٧٧٦٣	١١٧١٦٣٨٥
		مجموع ايرادات التحويلية والاخرى	٤٥٤٦٧٩٦٣	١٥٩٥٦١٨٥
١٥		تنزل: المصروفات التحويلية والاخرى		
	٣٨	المصروفات التحويلية ( عدا الضرائب )	٤٠٦٧٩٤٦٥	٥٣٠٠٠٠
	٣٩	المصروفات الاخرى	٢٥٧٧٥٠٦٧٨	٢٤٦٠٩٣٣٢
		مجموع المصروفات التحويلية والاخرى	٢٩٨٤٣٠١٤٣	٢٥١٣٩٣٣٢
		الفائض القابل للتوزيع / المرحلة الثانية	٢٣٧٦١٦٣٤٨	٦٨٤٤٧٥٠٤٣
		الفائض موزع كمايلي:		
		(١٥%) حصة ضريبة الدخل حسب القانون رقم (١١٣) لسنة ١٩٨٢ (المعدل)		
		(٥٥%) احتياطي إلزامي بموجب المادة (٧٣) من قانون الشركات رقم (٢١) لسنة ١٩٩٧ (المعدل)	١١٨٨٠٨١٧	٣٤٢٢٣٧٥٢
		الفائض المتراكم (ارباح غير موزعة)	٢٢٥٧٣٥٥٣١	٦٥٠٢٥١٢٩١
			٢٣٧٦١٦٣٤٨	٦٨٤٤٧٥٠٤٣



شركة بغداد العراق للنقل العام والاستثمارات العقارية (ش.م) مختلطة  
كشف العمليات الجارية للسنة المالية المنتهية في ٣١/كانون الاول/٢٠١٤

رقم الكشف	رقم الدليل المحاسبي	اسم الحساب	٢٠١٤ دينار	٢٠١٣ دينار
		<u>الايادات الجارية</u>		
١٦	٤٥ - ٤١	ايادات النشاط الجاري	١١٨٦٨٢٢٢٠٨	١٤٠٩٩٧١٧٥١
		<u>المصروفات الجارية</u>		
١٢	٣١	الرواتب والاجور	٤٠٣٦٢٥٧٨٠	٤١٢٩٨٩٤٧٧
١٣	٣٢	المستلزمات السلعية	٤٣٢٨٣٢٤٠	٤٤٣٥٨٣٠٠
١٤	٣٣	المستلزمات الخدمية	٦٩٩٦٦٨١٨	٨٤٤٥٢٥٠٠
٢ - ١	٣٧	الانذارات	٨٠١٨٨٦٩٢	٦٤٢٥٣٦٥٩
١٥	٣٨	الضرائب والرسوم	٩٩١٧٩١٥٠	١١٠٢٥٩٦٢٥
			٦٩٦٢٤٣٦٨٠	٧١٦٣١٣٥٦١
			٤٩٠٥٧٨٥٢٨	٦٩٣٦٥٨١٩٠
		<u>فائض العمليات الجارية/ المرحلة الاولى</u>		
١٧		<u>تضاف: الايرادات التحويلية والاخرى</u>		
	٤٨	الايادات التحويلية	٨٣١٠٢٠٠	٤٢٣٩٨٠٠
	٤٩	الايادات الاخرى	٣٧١٥٧٧٦٣	١١٧١٦٣٨٥
			٤٥٤٦٧٩٦٣	١٥٩٥٦١٨٥
		<u>تنزل: المصروفات التحويلية والاخرى</u>		
	٣٨	المصروفات التحويلية (عدا الضرائب)	٤٠٦٧٩٤٦٥	٥٣٠٠٠٠
	٣٩	المصروفات الاخرى	٢٥٧٧٥٠٦٧٨	٢٤٦٠٩٣٢٢
			٢٩٨٤٣٠١٤٣	٢٥١٣٩٣٢٢
		<u>الفائض القابل للتوزيع/ المرحلة الثانية</u>	٢٣٧٦١٦٣٤٨	٦٨٤٤٧٥٠٤٣



شركة بغداد العراق للنقل العام والاستثمارات العقارية (ش.م) مختلطة

كشف التدفق النقدي كما في ٢٠١٤/١٢/٣١

رقم الدليل	اسم الحساب	دينار	دينار	دينار
	<u>التدفقات النقدية من النشاطات التشغيلية</u>			
	<u>النقد المستلم من</u>			
٤٤-٤١	ايرادات النشاط الجاري	١١٨٦٨٢٢٢٠٨		
٤٨	الايادات التحويلية	٨٣١٠٢٠٠		
٤٩	الايادات الاخرى	٣٧١٥٧٧٦٣		
٢٦	ايرادات مستلمة مقدماً	٢٠٤٧٤٢٩١٦		
			١٤٣٧٠٣٣٠٨٧	
	<u>تنزل المدفوعات النقدية عن:-</u>			
٣٥-٣١	الاستخدامات	٥١٦٨٧٥٨٣٨		
٣٨	المصروفات التحويلية	١٠٤٩٢٩١٥٠		
٣٩	المصروفات الأخرى	١٧١٩٨٠٥٣٨		
١٦	المدينون	٨٢٨٠٠٠٠		
٢٦	المدفوع للدائون	٣٦٨٣٥١٦٤		
			٨٣٨٩٠٠٦٩٠	
	صافي التدفقات النقدية عن الأنشطة التشغيلية		٥٩٨١٣٢٣٩٧	
	<u>التدفقات النقدية عن الأنشطة الاستثمارية</u>			
	<u>النقد المستلم:-</u>			
	بيع الموجودات الثابتة		١٤٧٠٠٠٠٠	
	<u>تنزل المدفوعات النقدية عن الأنشطة الاستثمارية</u>			
١١	شراء الموجودات الثابتة	٢٣٣٠١٥٠٠		
١٥	شراء الاستثمارات	٨٥٥٢٠٠٦٠		
	صافي التدفق النقدي عن الأنشطة التشغيلية والاستثمارية		١٠٨٨٢١٥٦٠	
	يضاف: رصيد النقد كما في ٢٠١٤/١/١		٥٠٤٠١٠٨٣٧	
	رصيد النقد كما في ٢٠١٤/١٢/٣١		٦٣٩٠٩٦٥٦٧	
			١١٤٣١٠٧٤٠٤	



شركة بغداد العراق للنقل العام والاستثمارات العقارية (ش.م) مختلطة

كشف اجمالي القيمة المضافة بسعر تكلفة عناصر الانتاج للسنة المالية المنتهية في ٣١/كانون الاول/٢٠١٤

رقم الدليل المحاسبي	التفاصيل	دينار
	(١) الموارد	
٤٣	ايرادات النشاط الجاري	١١٨٦٨٢٢٢٠٨
	(٢) مستلزمات الانتاج	
٣٢	المستلزمات السلعية عدا المزاي العينية	٤٣١٤٨٢٤٠
٣٣	المستلزمات الخدمية عدا المزاي العينية	٦٩٥٥٨٨١٨
	مجموع مستلزمات الانتاج	١١٢٧٠٧٠٥٨
	(٣) اجمالي القيمة المضافة بسعر السوق = (١) - (٢)	١٠٧٤١١٥١٥٠
٣٨٤	تنزل الضرائب والرسوم ( غير مباشرة )	٩٩١٧٩١٥٠
	(٤) اجمالي القيمة المضافة بسعر تكلفة عناصر الانتاج	٩٧٤٩٣٦٠٠٠

كشف توزيع اجمالي القيمة المضافة بسعر تكلفة عناصر الانتاج للسنة المالية المنتهية في ٣١/كانون الاول/٢٠١٤

رقم الدليل المحاسبي	التفاصيل	دينار
	عائد العمل	
٣١	(١) رواتب وأجور نقدية	٤٠٣٦٢٥٧٨٠
	(٢) مزاي عينية (بموجب كشف رقم /١٩)	٥٤٣٠٠٠
٣٧	الاندثارات	٨٠١٨٨٦٩٢
	فائض العمليات/ المرحلة الاولى	٤٩٠٥٧٨٥٢٨
	اجمالي القيمة المضافة بسعر تكلفة عناصر الانتاج	٩٧٤٩٣٦٠٠٠



## شركة بغداد العراق للنقل العام والاستثمارات العقارية (ش.م) مختلطة

## كشف الموجودات الثابتة واندثاراتها كما في ٣١/كانون الاول/٢٠١٤

الموجودات الثابتة رقم الدليل المحاسبي	الأراضي ١١١ دينار	مباني ١١٢ دينار	الآلات والمعدات ١١٣ دينار	وسائل نقل وانتقال ١١٤ دينار	عدد قوائم ١١٥ دينار	اثاث واجهزة مكاتب ١١٦ دينار	المجموع / دينار
الكلفة كما في ٢٠١٤/١/١	٢٤١٤٧٧٧	١٦٣٦٧٤٥٠	٤٧٣٤٠٠١	٦١٠٨٧٠٦٦٣	٣٢٦٨٠٠٠	٤٧٣٩٩٣٨٨	٦٨٥٠٥٤٢٧٩
تضاف: الموجودات المشترقة خلال السنة	-	(١) ٢٣٣٥٠٠٠	(١) ١٥٦٠٦٠٠٠	-	(١) ٨٠٠٠٠٠	(١) ٤٥٧٠٥٠٠	٢٣٣٠١٥٠٠
تضاف: تسوية قيادية	-	-	(١) ٢٨٢٧٤٩	(١) ١٠٣١٤٣٧٩	-	(١) ١٣٣٠١٠٧	١١٩٢٧٢٣٥
تنزل: الموجودات المشطوبة والمباعة	-	١٩٥٩٨٤٩	٧٥٠٠٠	٦٦٥٦٦٩٥٢	-	١٠٤٣٦٤٥٠	٧٩٠٣٨٢٥١
الكلفة كما في ٢٠١٤/١٢/٣١	٢٤١٤٧٧٧	١٦٧٣٢٦٠١	٢٠٥٤٧٧٥٠	٥٥٤٦١٨٠٩٠	٤٠٦٨٠٠٠	٤٢٨٦٣٥٤٥	٦٤١٢٤٤٧٦٣
نسب الاندثار	-	(٤-٢٠%)	١٠%	(١٠-١٢.٥%)	٢٠%	١٠%	
<b>الاندثار</b>							
محخص الاندثار المتراكم كما في ٢٠١٤/١/١	-	٨١٨١٣٦٥	١٣٦٧٩٣٢	٦٦٦٣٢٩٦٦	٢٢٦٨١٨٦	١٩٤٢٤٦٤١	٩٧٨٧٥٠٩٠
تضاف اندثارات السنة الحالية	-	٢١٩٩٥٥٥	٥٣٤٦١٧	٦٧٤٣٦٨٥٠	٥٨٣١٨٣	٥٣٤٦٤٨٧	٧٦١٠٠٦٩٢
تضاف: تسوية قيادية	-	-	٨١٩٩٧	٣٠٤١٤٢٧	-	-	٣١٢٣٤٢٤
تنزل: الاندثار المتراكم للموجودات المشطوبة والمباعة	-	٤٤٤٩٢٣	٧٤٩٩٩	١٣٧٧٧٤٢٠	-	٦٨٢١٣٢٦	٢١٠٦٨٦٦٨
تنزل: احتياطي ارتفاع الاسعار	-	-	١٤٥٢٣	-	١٨٧٨٥٠	٤٧٣١٤٩	٦٧٥٥٢٢
الرصيد كما في ٢٠١٤/١٢/٣١	-	٩٩٣٥٩٩٧	١٨٩٥٠٢٤	١٢٣٣٨٣٨٢٣	٢٦٦٣٥١٩	١٧٤٧٦٦٥٣	١٥٥٣٥٥٠١٦
القيمة الدفترية كما في ٢٠١٤/١٢/٣١	٢٤١٤٧٧٧	٦٧٩٦٦٠٤	١٨٦٥٢٧٢٦	٤٣١٢٣٤٢٦٧	١٤٠٤٤٨١	٢٥٣٨٦٨٩٢	٤٨٥٨٨٩٧٤٧

## تحليل البنات:

- (١) يمثل المبلغ (٢٣٣٥٠٠٠) دينار (مليون وثلاثمائة وخمسة وعشرون ألف دينار) عن قيمة شراء مواد واحور عمل سفينة جديد للمدخل الرئيسي للشركة.
- (٢) يمثل المبلغ (١٥٦٠٦٠٠٠) دينار (خمسة عشر مليوناً وستمائة وستة آلاف دينار) عن قيمة شراء محولة كهرباء من وزارة الكهرباء.
- (٣) يمثل المبلغ (٨٠٠٠٠٠) دينار (ثمانمائة ألف دينار) عن قيمة شراء بنديفة كلاشكوف من القطاع الخاص.
- (٤) يمثل المبلغ (٤٥٧٠٥٠٠) دينار (اربعة ملايين وخمسمائة وسبعون ألف وخمسمائة دينار) عن قيمة شراء اثاث متنوع منها اثاث متعدد واجهزة تبريد وندفثة وجهاز لاجوب مع اجهزة مراقبة وسيطرة وتحكم.
- (٥) يمثل المبلغ (٢٨٢٧٥٠) دينار (مائتان واثنان وسبعون ألف وخمسون ديناراً) عن اعادة تولد نحاس مشطوبة للخدمة.
- (٦) يمثل المبلغ (٣٠٤٧١٢٩) دينار (ثلاثة ملايين وسبعة واربعون ألف ومائة وتسعة وعشرون دينار) عن اعادة تحميل قيمة سيارة هونداي تراجت المعادة للخدمة وكذلك تحميل اقيام شراء الشاحنات النقطية بمصرفات الصيانة خلال فترة كون حياضها مشغول في الاستيعاب الاصل.
- (٧) يمثل المبلغ (٧٢٦٧٢٥٠) دينار (سبعة مليون ومائتان وسبعة وستون ألف ومائتان وخمسون دينار) استناداً لما جاء في تقرير ديوان الرقابة العالية للسنة المنتهية في ٢٠١٣/١٢/٣١ بالفترة (ط) من (٧) الموجودات الثابتة والمحزبة.
- (٧) يمثل المبلغ (١٣٣٠١٠٧) دينار (مليون وثلاثمائة وثلاثون ألف ومائة وسبعة دينار) عن اقيام منافلات بين مقررات حساب الآلات والمستلزمات المكتبية رقم/١١٦ وتسوية الفروقات الحسابية.





كشف رقم (٢)

شركة بغداد العراق للنقل العام والاستثمارات العقارية (ش.م) مختلطة

كشف النفقات الايرادية المؤجلة كما في ٢٠١٤/١٢/٣١

رقم الدليل المحاسبي	اسم الحساب	الكلفة الكلية دينار	رصيد الاطفاء المتراكم دينار	اطفاء السنة الحالية دينار	مجموع الاطفاء دينار	الرصيد كما في ٢٠١٤/١٢/٣١ دينار
١١٨٦	ديكورات وتركيبات وقواطع	*٢٠٤٤٠٠٠٠	٤٤٨٨٠٠٠	٤٠٨٨٠٠٠	٨٥٧٦٠٠٠	١١٨٦٤٠٠٠
	المجموع	٢٠٤٤٠٠٠٠	٤٤٨٨٠٠٠	٤٠٨٨٠٠٠	٨٥٧٦٠٠٠	١١٨٦٤٠٠٠

\*ايضاح

يمثل قيمة الديكورات والتركيبات والقواطع المهداة الى الشركة خلال سنتي ٢٠١٢ و٢٠١٣ من قبل شركة سهل الموصل الاهلية للنقل العام.



كشف رقم (٣)

شركة بغداد العراق للنقل العام والاستثمارات العقارية (ش.م) مختلطة

كشف الاستثمارات المالية كما في ٢٠١٤/١٢/٣١

رقم الدليل المحاسبي	طبيعة الاستثمار	عدد الاسهم	القيمة الاسمية للسهم	كثفة الشراء	نسبة الفائدة او الربح	الارباح والقوائد المستلمة	الرصيد	الجهة المستثمر بها
		سهم	فلس / دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
١٥١٣	خدمي	٥٠٠٠٠٠٨	١	٥٠٠٠٠٠٨	-	-	٥٠٠٠٠٠٨	شركة البادية للنقل العام ( مساهمة - مختلطة)
١٥١٣	خدمي	١٠٠٠٠٠٠	١	١٠٠٠٠٠٠	-	-	١٠٠٠٠٠٠	شركة العشار لنقل الركاب (مساهمة - مختلطة)
١٥١٣	صناعي	٢٣٠٩٥٥٩٠٨	١,٩٥٠ - ٢,٣٥٠	٥٤٥٣٩٢٩٣٦	-	-	٥٤٥٣٩٢٩٣٦	شركة الخازر لانتاج وتجارة المواد الانشائية (مساهمة-مختلطة)
١٥١٣	صناعي	١٠٠٠٠٠٠٠	٨,٥١٠ - ٨,٥٠٠	٨٥٥٢٠٠٦٠ <sup>(١)</sup>	-	-	٨٥٥٢٠٠٦٠	الشركة العراقية لانتاج البذور (مساهمة - مختلطة)
	المجموع	٢٤٦٩٥٥٩١٦		٦٣٦٩١٣٠٠٤	-	-	٦٣٦٩١٣٠٠٤	

ابصاح :-

- ١- يشل شراء (٩٠٠٠) الف سهم ببلغ (٧٦٩٥٩) الف دينار) ستة وسبعين مليون وتسعمائة وتسعة وخمسين الف دينار ) و (١٠٠٠٠) الف سهم ببلغ (٨٥٦١) الف دينار ( ثمانية ملايين وخمسمائة وواحد وستين الف دينار) على التوالي من اسهم الشركة العراقية لانتاج البذور بموجب سد الصرف المرقم (٤٣١) في ٢٠١٤/٦/٣.



كشف رقم (٤)

شركة بغداد العراق للنقل العام والاستثمارات العقارية (ش.م) مختلطة

كشف المخزون كما في ٣١/كانون الاول/٢٠١٤

٢٠١٣	٢٠١٤	اسم الحساب	رقم الدليل المحاسبي
دينار	دينار		
-	٢١٧٨٥٦٠	مخزن الوقود والزيوت	١٣٢
		مخزن المتنوعات	١٣٥
٣٧٢٤٩٩	٣٧٢٤٩٩	مخزن اللوازم والمهمات	١٣٥١
٣٧٩٨٤٧٦٥	١٣٥٦٢١٩٧	مخزن المخلفات والمستهلكات	١٣٥٤
٣٨٣٥٧٢٦٤	١٣٩٣٤٦٩٦		
٣٨٣٥٧٢٦٤	١٦١١٣٢٥٦	مجموع المخزون	



كشف رقم (٥)

شركة بغداد العراق للنقل العام والاستثمارات العقارية (ش.م) مختلطة

كشف المدينون كما في ٣١/كانون الاول/٢٠١٤

٢٠١٣ دينار	٢٠١٤ دينار	اسم الحساب	رقم الدليل المحاسبي
		مدينون تجاريون	١٦١
٣٢٦٦٤٣٣٣	٦٦٧٠٧٧٧	مدينون قطاع عام	١٦١١
٤٦٥٧٢٠٠	١٨٠٧٢٠٠	مدينون قطاع خاص	١٦١٤
٣٧٣٢١٥٣٣	٨٤٧٧٩٧٧		
٣٥٣٩٥٦٤	-	مدينو النشاط غير الجاري	١٦٥
		حسابات مدينة متنوعة	١٦٦
٥١١٧٥٦٩	٥٠٠٠٠٠٠	تأمينات لدى الغير	١٦٦١
١٩٢٣٥٠٠٠	٤٥١٧٥٠٠٠	ايرادات مستحقة	١٦٦٢
٣٥٨٩٠٤٥٥٠	-	طلبات التعويض	١٦٦٤
٢٢٨٨٤٥٥٨	٢٢٨٨٤٥٥٨	فروقات نقدية ومخزنية وثابتة	١٦٦٥
٤٠٦١٤١٦٧٧	٧٣٠٥٩٥٥٨		
		السلف	١٦٧
-	١٠٠٠٠٠٠	سلف لاغراض النشاط	١٦٧١
١٧٢٢٤٤٨٠	٥٤٧٢٨٠٠	سلف المنتسبين	١٦٧٢
١٧٢٢٤٤٨٠	٦٤٧٢٨٠٠		
		ارصدة مدينة لحسابات دائنة	
١٧٣٨٧٧٦	-	مجهزون قطاع عام	٢٦١١
٣٥٤٠٠٠٠	-	مجهزون قطاع خاص	٢٦١٤
٥٢٧٨٧٧٦	-		
٤٦٩٥٠٦٠٣٠	٨٨٠١٠٣٣٥	مجموع المدينون	



كشف اجمالي الارصدة المدينة كما في ٢٠١٤/١٢/٣١

تحليل عمر الرصيد الموقوف				الرصيد الموقوف وطبيعتها المحاسبية دينار	التفاصيل اسم الحساب
اكثر من ثلاث سنوات دينار	سنة - ثلاث سنوات دينار	اقل من سنة دينار	قبل سنة ٢٠٠٣ دينار		
٦٦٧٠٧٧٧	-	-	-	٦٦٧٠٧٧٧	مدينون قطاع عام
-	-	١٨٠٧٢٠٠	-	١٨٠٧٢٠٠	مدينون قطاع خاص
٥٠٠٠٠٠٠	-	-	-	٥٠٠٠٠٠٠	تأمينات لدى الغير
-	-	٤٥١٧٥٠٠٠	-	٤٥١٧٥٠٠٠	ايرادات مستحقة
-	-	-	٢٢٨٨٤٥٥٨	٢٢٨٨٤٥٥٨	فروقات نقدية ومخزنية
-	٥٠٠٠٠٠٠	١٤٧٢٨٠٠	-	٦٤٧٢٨٠٠	سلف لاغراض النشاط
١١٦٧٠٧٧٧	٥٠٠٠٠٠٠	٤٨٤٥٥٠٠٠	٢٢٨٨٤٥٥٨	٨٨٠١٠٣٣٥	اجمالي الارصدة المدينة الموقوفة بتاريخ الميزانية



كشف رقم (٦)

شركة بغداد - العراق للنقل العام والاستثمارات العقارية (ش.م) مختلطة

كشف النقود كما في ٣١/كانون الاول/٢٠١٤

رقم الدليل المحاسبي	رقم الحساب	اسم الحساب	٢٠١٤	٢٠١٣
١٨١		نقد بالصندوق	١٩٣٦٠٠ <sup>(١)</sup>	-
١٨٣		نقدية لدى المصارف		
	٢٥٠٠١	مصرف الرافدين / الرافعي	٢٧٢٤٠٣٩٤٢	٢١٥٧٠٦٨٩٣
	٤٠١٩	مصرف الاقتصاد للاستثمار/الرئيسي	٢٤٢٠٠١١٩١	١٩٤٥٦٣٥٨٥
	٢٢٢٩١	مصرف الرافدين /شيخ عمر	٣٣٣١٤٣٩١	١٥٨٩٢٦٧٢١
	٦٣٩١	مصرف الاقتصاد للاستثمار /دولار /الرئيسي	١٠٩٨٥٤٦٩٠ <sup>(٢)</sup>	٦٩٨٩٩٣٦٨
	١٠٠١١٠	مصرف الرشيد/فرع اليرموك/دولار	٥٧٢٧٣٩٢٠ <sup>(٣)</sup>	-
	١٧٠٦٥	مصرف الرشيد/فرع اليرموك	٤٢٨١٦٥٦٧٠	-
		مجموع النقد	١١٤٣١٠٣٨٠٤	٦٣٩٠٩٦٥٦٧
			١١٤٣١٠٧٤٠٤	٦٣٩٠٩٦٥٦٧

ايضاح:-

- (١) يمثل المبلغ مايعادل (٧٨) دولار لم يستلمها المصرف في حينه بسبب عدم استلامه المبالغ التي تقل عن (١٠٠) دولار مقيمة بسعر (١١٦٦) دينار (الف ومائة وستة وستين دينار) لكل دولار وحسب نشرة البنك المركزي كما في ٣١/١٢/٢٠١٤.
- (٢) يمثل المبلغ مايعادل (٩٤٢١٥) دولار (اربعة وتسعون الف ومائتان وخمسة عشر دولار) وقد تم تقييم الدولار بسعر (١١٦٦) دينار (الف ومائة وستة وستين دينار) لكل دولار حسب نشرة البنك المركزي كما في ٣١/١٢/٢٠١٤.
- (٣) يمثل الصلغ مايعادل (٤٩١٢٠) دولار (تسعة واربعون الف ومائة وعشرون دولار) وقد تم تقييم الدولار بسعر (١١٦٦) دينار (الف ومائة وستة وستين دينار) لكل دولار حسب نشرة البنك المركزي كما في ٣١/١٢/٢٠١٤.



كشف رقم (٧)

شركة بغداد - العراق للنقل العام والاستثمارات العقارية (ش.م) مختلطة

كشف رأس المال كما في ٣١/كانون الاول/٢٠١٤

رقم الدليل المحاسبي	اسم الحساب	٢٠١٤ دينار	٢٠١٣ دينار
٢١١	رأس المال الاسمي (٥٠٠) مليون سهم قيمة السهم الواحد دينار واحد	٥٠٠٠٠٠٠٠	٢٠٠٠٠٠٠٠
٢١١	راس مال المدفوع		
	مساهمة القطاع العام بنسبة (٣٨%)	١٩٠٠٠٠٠٠	٧٦٠٠٠٠٠٠
	مساهمة القطاع الخاص بنسبة (٦٢%)	٣١٠٠٠٠٠٠	١٢٤٠٠٠٠٠٠
		٥٠٠٠٠٠٠٠	٢٠٠٠٠٠٠٠

ايضاح:-

- ١- تم زيادة رأس مال الشركة من (٢٠٠٠٠٠٠) الف دينار (مائتان مليون دينار) الى (٥٠٠٠٠٠٠) الف دينار (خمسمائة مليون دينار) وذلك باستخدام جزء من الفائض المتراكم على شكل اسهم توزع على المساهمين بنسبة مساهمة كل منهم في رأس مال الشركة مقدارها (٣٠٠٠٠٠٠) دينار (ثلاثمائة مليون دينار) وبقيمة (١) دينار (دينار واحد) للسهم وفقاً لاحكام المادة (٥٥-ثانياً) من قانون الشركات رقم (٢١) لسنة ١٩٩٧ ( المعدل).





كشف رقم (٨)

شركة بغداد العراق للنقل العام والاستثمارات العقارية (ش.م) مختلطة

كشف الاحتياطيات كما في ٣١/كانون الاول/٢٠١٤

الإحتياطيات	إحتياطي توسعات	إحتياطي ارتفاع موجودات ثابتة	إحتياطي الزامي	إحتياطي اسهم مجانية	إحتياطي استبدال موجودات ثابتة	إحتياطي عام	إحتياطي تقييم الموجودات المهددة	الفاصل المتراكم ارباح غير موزعة	المجموع
رقم الدليل المحاسبي	٢٢١١	٢٢١٢	٢٢١٣	٢٢١٧	٢٢١٨	٢٢٢	٢٢٧	٢٢٤	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
الرصيد كما في ٢٠١٤/١/١	١٣٣٢٢٦٧٨	٥٠٤٢٦٦٢	٩٥١٢١١٠٩	٢٢٤٩٩٨٣	١٦٣٧٧٠٦٦	١٣٥٩٥٩٠٦	١٨٤٤٠٠٠٠	٩٩٤١١٠٠٨٥	١١٥٨٢٥٩٤٨٩
الإضافات خلال السنة	-	٦٧٥٥٢٢ <sup>(١)</sup>	١١٨٨٠٨١٧ <sup>(٢)</sup>	٥٠٠٠٢٥ <sup>(٣)</sup>	-	-	-	٢٢٥٧٣٥٥٣١ <sup>(٤)</sup>	٢٣٨٧٩١٨٩٥
التنزيلات خلال السنة	-	-	-	-	-	٢١٧٦٠٨ <sup>(٥)</sup>	-	٣٠٠٠٠٠٠٠٠ <sup>(٦)</sup>	٣٠٠٢١٧٦٠٨
الرصيد كما في ٢٠١٤/١٢/٣١	١٣٣٢٢٦٧٨	٥٧١٨١٨٤	١٠٧٠٠١٩٢٦	٢٧٥٠٠٠٨	١٦٣٧٧٠٦٦	١٣٣٧٨٢٩٨	١٨٤٤٠٠٠٠٠	٩١٩٨٤٥٦١٦	١٠٩٦٨٣٣٧٧٦

إيضاح

- ١- يمثل المبلغ احتساب احتياطي ارتفاع الاسعار بالنسبة للموجودات التي وصلت قيمتها الدفترية (١) دينار (دينار واحد).
- ٢- يمثل المبلغ نسبة (٥%) كأحتياطي الزامي بموجب المادة (٧٣) من قانون الشركات رقم (٢١) لسنة ١٩٩٧ (المعدل).
- ٣- يمثل المبلغ تسوية قيدية خطأ في التوب عن قيمة الاسهم المجانية المستلمة من شركة البادية للنقل العام وقد تم معالجته على احتياطي الاسهم المجانية بدلاً من ايراد السنوات السابقة استناداً لما جاء بتقرير ديوان الرقابة المالية للسنة المنتهية في ٢٠١٣/١٢/٣١ بالفقرة (أ-ب) من (٨) الاستثمارات المالية.
- ٤- يمثل الفاضل المتبقي بعد استقطاع نسبة (٥%) احتياطي الزامي لسنة ٢٠١٤.
- ٥- يمثل تسويات قيدية بسبب اخطاء في الاحساب.
- ٦- عن تنزيل مبلغ (٣٠٠٠٠٠٠) الف دينار (ثلاثمائة مليون دينار) من الفاضل لغرض زيادة رأسمال الشركة خلال العام ٢٠١٤ استناداً الى موافقة الهيئة العامة للشركة بعد ان استكملت كافة الاجراءات القانونية واصبح رأس المال (٥٠٠٠٠٠٠) الف دينار (خمسمائة مليون دينار).



كشف رقم (٩)

شركة بغداد العراق للنقل العام والاستثمارات العقارية (ش.م) مختلطة

كشف التخصيصات كما في ٢٠١٤/١٢/٣١

٢٠١٣	٢٠١٤	اسم الحساب	رقم الدليل المحاسبي
دينار	دينار		
		<u>تخصيصات قصيرة الاجل</u>	
٢٠٠٨٩٢٨٦	٢٠٠٨٩٢٨٦	مخصص الديون المشكوك في تحصيلها	٢٣٢
-	١٧٥١٠٠٠٠	مخصص هبوط اسعار الاستثمارات <sup>(١)</sup>	٢٣٨
٣٥٩١٣٦٥٠٤	٢٣١٩٥٤	تخصيصات متنوعة <sup>(٢)</sup>	٢٣٩
٣٧٩٢٢٥٧٩٠	٣٧٨٣١٢٤٠	مجموع التخصيصات	

ايضاح:-

- ١- تم تخصيص مبلغ لهبوط اسعار الاستثمارات (لمساهمة الشركة) في رأسمال الشركة العراقية لانحياز البذور حيث تم شراء (١٠٠٠٠) ألف سهم وقد تراوحت اسعار الاسهم (٨.٥٠٠-٨.٥١٠) دينار للسهم الواحد وان سعر السهم في سوق الاوراق المالية كان (٦.٧٥٠) دينار (سنة دنانير وسبعمئة وخمسون فلس) كما في ٢٠١٤/١٢/٣١ ٢٠١٤/١٢/٣١ للسهم الواحد وقد تم اجراء القيد المرقم (٢١٩) في ٢٠١٤/١٢/٣١ عن الفرق بين سعر شراء الاسهم وسعر السهم في السوق.
- ٢- تم اطفاء مبلغ (٣٥٨٩٠٥) الف دينار (ثلاثمئة وثمانية وخمسون مليون وتسعمائة وخمسة الف دينار) لحساب طلبات التعويض استناداً لموافقة الهيئة العامة بتاريخ ٢٠١٤/١/٥.



كشف رقم (١٠)

شركة بغداد العراق للنقل العام والاستثمارات العقارية (ش.م) مختلطة  
كشف الدائون كما في ٣١/كانون الاول/٢٠١٤

رقم الدليل المحاسبي	اسم الحساب	٢٠١٤ دينار	٢٠١٣ دينار
٢٦١	مجهزون تجاريون	٢٨٨٨٠٣٤٥	٥٤٤٩٢٦٧٥
٢٦١٤	مجهزون قطاع خاص		
٢٦٦	حسابات دائنة متنوعة		
٢٦٦١	تأمينات مستلمة	٣١٩٥٢٤٦٠٠	٢٤٧٩١٠٠٠٠
٢٦٦٢	إيرادات مستلمة مقدماً (١)	٢٠٤٧٤٢٩١٦	٨٦٥٨١٢٤٩
٢٦٦٣	مصاريف مستحقة (٢)	٢٦٥٣٤٧٣٦	١٣٢٩٢٠
٢٦٦٥	رواتب وأجور معادة	٣٦٥١٢٢	٣٦٥١٥٠
٢٦٦٧	دائرة التقاعد والضمان الاجتماعي	٢٠٣٩٤١٧	٢١٥٣٦٦٢
		٥٥٣٢٠٦٧٩١	٣٣٧١٤٢٩٨١
٢٦٧	استقطاعات لحساب الغير	٢٦٨٢٠٠	-
٢٦٧١	استقطاعات من المنتسبين لحساب الغير	١٢٣٠٠	١٣٨٤٠٠٠
٢٦٧٢	استقطاعات من غير المنتسبين لحساب الغير	٢٨٠٥٠٠	١٣٨٤٠٠٠
٢٦٨	دائون توزيع الارباح	١٦٤٨٦٥٠٩٤	١٧٠٩٧٩٠٥٩
	حصة المساهمين	٧٤٧٢٣٢٧٣٠	٥٦٣٩٩٨٧١٥
	مجموع الدائون		

ايضاح

- (١) يمثل ايراد عقود تأجير جزء من العقار المرقم (٢٠/٨/٢٩٦٤) العائد للشركة كمحلات للفترة من ٢٠١٥/٥/٣١-٢٠١٥/١/١ .  
(٢) يتضمن الحساب مبلغ (٢٦٤٠١) الف دينار (سنة وعشرون مليون واربعمئة وواحد الف دينار) يمثل حوافر منتسبي الشركة لعام ٢٠١٤ .



كشف اجمالي الارصدة الدائنة كما في ٢٠١٤/١٢/٣١

التفاصيل اسم الحساب	الرصيد الموقوف وطبيعتها المحاسبية دينار	تحليل عمر الرصيد الموقوف		
		قبل سنة ٢٠٠٣	اقل من سنة	سنة - ثلاث سنوات
		دينار	دينار	دينار
مجهزون قطاع خاص	٢٨٨٨٠٣٤٥	-	-	٢٣١١١٢٧٨
تامينات المستلمة	٣١٩٥٢٤٦٠٠	-	-	٣١٩٥٢٤٦٠٠
ايرادات مستلمة مقدما	٢٠٤٧٤٢٩١٦	-	٢٠٤٧٤٢٩١٦	-
مصاريف مستحقة وغير مدفوعة	٢٦٥٣٤٧٣٦	-	٢٦٥٣٤٧٣٦	-
رواتب واجور معادة	٣٦٥١٢٢	-	-	٣٦٥١٢٢
دائرة التقاعد والضمان الاجتماعي	٢٠٣٩٤١٧	-	٢٠٣٩٤١٧	-
استقطاعات من المنتسبين	٢٦٨٢٠٠	-	٢٦٨٢٠٠	-
استقطاعات من غير المنتسبين	١٢٣٠٠	-	١٢٣٠٠	-
دائنو توزيع الارباح	١٦٤٨٦٥٠٩٤	-	-	١٦٤٨٦٥٠٩٤
المجموع	٧٤٧٢٣٢٧٣٠	-	٢٣٣٥٩٧٥٦٩	٥٠٧٨٦٦٠٩٤
				٥٧٦٩٠٦٧



كشف رقم (١١)

شركة بغداد العراق للنقل العام والاستثمارات العقارية (ش.م) مختلطة  
كشف دائنو توزيع الأرباح كما في ٢٠١٤/١٢/٣١

الرصيد كما في ٢٠١٤/١٢/٣١ دينار	حصة الأرباح للسنة الحالية دينار	المسدد خلال السنة دينار	الرصيد كما في ٢٠١٤/١/١ دينار	اسم الحساب
١٦٤٨٦٥٠٩٤	-	(٦١١٣٩٦٥)	١٧٠٩٧٩٠٥٩	حصة المساهمين
١٦٤٨٦٥٠٩٤	-	(٦١١٣٩٦٥)	١٧٠٩٧٩٠٥٩	المجموع



كشف رقم (١٢)

شركة بغداد العراق للنقل العام والاستثمارات العقارية (ش.م) مختلطة  
كشف الرواتب والاجور للسنة المالية المنتهية في ٣١/كانون الاول/٢٠١٤

رقم الدليل المحاسبي	اسم الحساب	٢٠١٤ دينار	٢٠١٣ دينار
٣١١	الرواتب والاجور النقدية	٢٢٨٨٢.٧٢٣	٢٠٩٠٩١٧٧.٠
٣١١١	الرواتب	١٣١٦٦.٠٠٠	١٣٦٩٧٥.٠٠
٣١١٥	مخصصات مهنية	٣.٠٠٠.٠٠٠	-
٣١١٦	اجور اعمال اضافية	١٩٥٦٨٣٣٢	١٩٨٩٢.٠٠٠
٣١١٧	مخصصات تعويضية	٦٤٩٨١.٠٤٩	٨٩٧٧٨٣٧١
٣١١٨	مكافآت تشجيعية	٥٨٣٦٥٤٩٨	٦٣٣٥٧٨.٠٠
٣١١٩	مخصصات اخرى	٣٨٥٢.١٦٠٢	٣٩٥٨١٧٤٤١
٣١٥	المساهمة في الضمان الاجتماعي	١٨٤٢٤١٧٨	١٧١٧٢.٣٦
٣١٥١	حصة الشركة في الضمان	٤٠٣٦٢٥٧٨.٠	٤١٢٩٨٩٤٧٧
	مجموع الرواتب والاجور		



كشف رقم (١٣)

شركة بغداد العراق للنقل العام والاستثمارات العقارية (ش.م) مختلطة  
كشف المستلزمات السلعية للسنة المالية المنتهية في ٣١/كانون الاول/٢٠١٤

رقم الدليل المحاسبي	اسم الحساب	٢٠١٤ دينار	٢٠١٣ دينار
٣٢٢	الوقود والزيوت	٣٧٤٩٩٥٠٠	٣٧١١٤٠٠٠
٣٢٢١	مواد نفطية	٦٤٠٠٠	٤٨٠٠٠
٣٢٢٢	غاز	٢٠٦٢٤٤٠	٢٨٨٤٠٠٠
٣٢٢٣	زيوت وشحوم		٤٠٠٤٦٠٠٠
٣٢٥	المتنوعات	١٨٣٠٠٥٠	٢٥٥٤٤١٦
٣٢٥١	اللزائم والمهمات	١٦٩٢٢٥٠	١٦٩١٨٨٤
٣٢٥٢	القرطاسية	٣٥٢٢٣٠٠	٤٢٤٦٣٠٠
٣٢٦	تجهيزات العاملين	١٣٥٠٠٠	٦٦٠٠٠
٣٢٦١	كساوي		٤٤٣٥٨٣٠٠
	مجموع المستلزمات السلعية	٤٣٢٨٣٢٤٠	٤٤٣٥٨٣٠٠





شركة بغداد للعراق للنقل العام والاستثمارات العقارية (ش.م) مختلطة  
كشوف المستلزمات الخدمية للسنة المالية المنتهية في ٣١/كانون الاول/٢٠١٤

٢٠١٣ دينار	٢٠١٤ دينار	اسم الحساب	رقم الدليل المحاسبي
		<u>خدمات الصيانة</u>	٣٣١
٧٧٨٠٠٠٠	٨٠٠٠٠٠	صيانة مباني وانشاءات	٣٣١٢
١١٧٠٠٠	٣٠٠٠٠٠	صيانة الالات ومعدات	٣٣١٣
٢٤٧٩٧٧٥٠	١٥٠٨٨٢٠٧	صيانة وسائط نقل وانتقال	٣٣١٤
٥٣٨٠٠٠	١٨٠٠٠	صيانة اثاث واجهزة مكاتب	٣٣١٦
٣٣٢٣٢٧٥٠	١٦٢٠٦٢٠٧		
٣٢٥٠٠٠٠	٦٣٠٠٠٠٠	<u>خدمات ابحات واستشارات</u>	٣٣٢
		<u>دعاية وطبع وضيافة</u>	٣٣٣
١٧٤٠٠٠٠	٢٥٢٧٠٠١	دعاية واعلان	٣٣٣١
١٦٤٥٠٠٠	٥٣٠٨٠٠٠	نشر وطبع	٣٣٣٢
١٤٨٨٣٥٠	٥٣٤٢٥٠٠	ضيافة	٣٣٣٣
٤٨٧٣٣٥٠	١٣١٧٧٥٠١		
		<u>نقل وايقاد واتصالات</u>	٣٣٤
٣٩٩٠٠٠	٤٠٨٠٠٠	نقل العاملين	٣٣٤١
١٠٤٦٠٠٠٠	١٤٣٩٣٧٦٠	السفر والايقاد	٣٣٤٣
٤٤٠٢٠٠٠	٣٩٦٠٠٠٠	اتصالات عامة	٣٣٤٤
١٥٢٦١٠٠٠	١٨٧٦١٧٦٠		
		<u>استنجاز موجودات ثابتة</u>	٣٣٥
-	٥٠٠٠٠٠	استنجاز مباني وانشاءات	٣٣٥٢
٤٧٠٠٠	-	استنجاز اثاث	٣٣٥٦
٤٧٠٠٠	٥٠٠٠٠٠		
		<u>مصرفوات خدمية متنوعة</u>	٣٣٦
١٥٠٠٠٠٠	٢٠٠٠٠٠٠	اشتراقات وانتماءات	٣٣٦١
٣٤٩٠٠٠٠	٢٤٠٥٠٠٠	مكافآت لغبر العاملين	٣٣٦٣
٣٦٥٠٠٠	-	خدمات قانونية	٣٣٦٥
٤٧٢٢٠٠	٣٩٧١٠٠	خدمات مصرفية	٣٣٦٦٦
٧٠٠٠٠٠٠	٧٠٠٠٠٠٠	اجور تدقيق	٣٣٦٨
١٤٩٦١٢٠٠	٣٢١٩٢٥٠	مصرفوات خدمية اخرى	٣٣٦٩
٢٧٧٨٨٤٠٠	١٥٠٢١٣٥٠		
٨٤٤٥٢٥٠٠	٦٩٩٦٦٨١٨	مجموع المستلزمات الخدمية	



كشف رقم (١٥)

شركة بغداد العراق للنقل العام والاستثمارات العقارية (ش.م) مختلطة

كشف الاستخدامات الاخرى للسنة المالية المنتهية في ٣١/كانون الاول/٢٠١٤

رقم الدليل المحاسبي	اسم الحساب	٢٠١٤ دينار	٢٠١٣ دينار
٣٨	<u>المصروفات التحويلية</u>		
٣٨٣	<u>مصروفات تحويلية متنوعة</u>		
٣٨٣١	تبرعات للغير	٥٠٠٠٠٠٠	-
٣٨٣٢	تعويضات وغرامات	٥٠٠٠٠	٣٣٠٠٠٠
٣٨٣٣	ديون مشطوبة	(١) ٣٤٩٢٩٤٦٥	-
٣٨٤	<u>ضرائب ورسوم</u>	(٢) ٩٩١٧٩١٥٠	١١٠٢٥٩٦٢٥
٣٨٥	<u>اعانات</u>	٧٠٠٠٠٠	٢٠٠٠٠٠
	مجموع المصروفات التحويلية	١٣٩٨٥٨٦١٥	١١٠٧٨٩٦٢٥
٣٩	<u>المصروفات الاخرى</u>		
٣٩١	مصروفات سنوات سابقة	(٣) ١٧١٩٨٠٥٣٨	٢٢٥٧١١٠٠
٣٩٢	مصروفات عرضية	(٤) ٢٨٣٥١٥٨	٢٠٣٨٢٣٢
٣٩٣	خسائر رأسمالية	(٥) ٦٥٤٢٤٩٨٢	-
٣٩٧	خسائر هبوط اسعار الاستثمارات	(٦) ١٧٥١٠٠٠٠	-
	مجموع المصروفات الاخرى	٢٥٧٧٥٠٦٧٨	٢٤٦٠٩٣٣٢

ايضاح

- ١- عن اطفاء الديون الموقوفة قبل سنة ٢٠٠٣ للارصدة المدينة لحسابات دائنة بلغ مقدارها (٥٢٧٨٧٧٦) دينار ( خمسة ملايين ومائتان وثمانية وسبعون الف وسبعمائة وستة وسبعون دينار) ومبلغ (٢٩٦٥٠٦٨٩) دينار ( تسعة وعشرون مليون وستمائة وخمسون الف وستمائة وتسعة وثمانون دينار) عن نصفية الديون الموقوفة ضمن حساب مدينون قطاع عام وحساب مدينون نشاط غير جاري استناداً الى موافقة الهيئة العامة بتاريخ ٢٠١٤/١/٥.
- ٢- يمثل أغلبه تسديد ضريبة العقار للمحلات لسنة ٢٠١٤ بمبلغ (٨٨٧٦٨٧٥٠) دينار (ثمانية وثمانين مليون وسبعمائة وثمانية وستين الف وسبعمائة وخمسين دينار).
- ٣- يمثل مكافآت رئيس واعضاء مجلس الادارة والمنتسبين للسنتين ٢٠١٢ و٢٠١٣ والتي صرفت خلال عام ٢٠١٤ وحسب موافقة الهيئة العامة.
- ٤- عن اعادة تقييم فرق العملة كما في ٢٠١٤/١٢/٣١ حسب نشرة البنك المركزي.
- ٥- خسائر بيع الموجودات الثابتة المشطوبة ( مخلفات ومستهلكات).
- ٦- يمثل الفرق بين سعر شراء اسهم الشركة العراقية للبذور وسعرها في سوق العراق للاوراق المالية كما في ٢٠١٢/١٢/٣١.



كشف رقم (١٦)

شركة بغداد العراق للنقل العام والاستثمارات العقارية (ش. م) مختلطة

كشف ايرادات النشاط الجاري للسنة المالية المنتهية في ٣١/كانون الاول/٢٠١٤

٢٠١٣	٢٠١٤	اسم الحساب	رقم الدليل المحاسبي
دينار	دينار		
٨٢٥٤٢٠٠٠	٩٧٤٢٨٠٠٠	ايراد خدمات النقل	٤٣١
١٢٦٠٦١٣٧٥١	١٠٠٨٩٩٥٢٠٨	ايراد ايجار موجودات ثابتة / ايراد جزء من العقار / محلات	١/٤٣٨
٦٦٨١٦٠٠٠	٨٠٣٩٩٠٠٠	ايراد موجودات الثابتة / (ايراد ساحة وقوف السيارات)	٢/٤٣٨
١٣٢٧٤٢٩٧٥١	١٠٨٩٣٩٤٢٠٨		
١٤٠٩٩٧١٧٥١	١١٨٦٨٢٢٠٨	مجموع ايرادات النشاط الجاري	



كشف (١٧)

شركة بغداد العراق للنقل العام والاستثمارات العقارية (ش.م) مختلطة

كشف الإيرادات التحويلية والآخرى للسنة المالية المنتهية في ٣١/كانون الاول/٢٠١٤

٢٠١٣	٢٠١٤	اسم الحساب	رقم الدليل المحاسبي
دينار	دينار		
		<u>الإيرادات التحويلية</u>	٤٨
٤٢٣٩٨٠٠	٨٣١٠٢٠٠	تعويضات وغرامات	٤٨٣٢
٤٢٣٩٨٠٠	٨٣١٠٢٠٠	مجموع الإيرادات التحويلية	
		<u>الإيرادات الأخرى</u>	٤٩
٦٣٠٢١٣٣	٣٥٣٤٠٦٠٠	إيرادات سنوات سابقة	٤٩١
٥٤١٤٢٥٢	١٨١٧١٦٣	إيرادات عرضية	٤٩٢
١١٧١٦٣٨٥	٣٧١٥٧٧٦٣	مجموع الإيرادات الأخرى	



شركة بغداد العراق للنقل العام والاستثمارات العقارية (ش.م) مختلطة

كشف توزيع الاستخدامات على مراكز الكلف للسنة المالية المنتهية في ٣١/كانون الاول/٢٠١٤

المجموع	كلفة الخدمات الادارية	كلفة الخدمات التسويقية	اسم الحساب	رقم الدليل المحاسبي
دينار	دينار	دينار		
٤٠٣٦٢٥٧٨٠	٣٣٧٧٨٣٨٦٦	٦٥٨٤١٩١٤	كلفة العاملين	٣١
٤٣٢٨٣٢٤٠	١٣٤٧٠٨٠٠	٢٩٨١٢٤٤٠	المستلزمات السلعية	٣٢
٦٩٩٦٦٨١٨	٥٤٨٧٨٦١١	١٥٠٨٨٢٠٧	المستلزمات الخدمية	٣٣
٨٠١٨٨٦٩٢	١٢١٦٨٦٥٩	٦٨٠٢٠٠٣٣	الاندثار	٣٧
٩٩١٧٩١٥٠	٩٩١٧٩١٥٠	-	الضرائب والرسوم	٣٨
٦٩٦٢٤٣٦٨٠	٥١٧٤٨١٠٨٦	١٧٨٧٦٢٥٩٤	المجموع	



كشف رقم (١٩)

شركة بغداد العراق للنقل العام والاستثمارات العقارية (ش. م) مختلطة  
كشف المزايا العينية للسنة المالية المنتهية في ٢٠١٤/١٢/٣١

المجموع دينار	كساوى دينار	نقل العاملين دينار	المزايا العينية الاستخدامات
١٣٥٠٠٠	١٣٥٠٠٠	-	٣٢
٤٠٨٠٠٠	-	٤٠٨٠٠٠	٣٣
٥٤٣٠٠٠	١٣٥٠٠٠	٤٠٨٠٠٠	المجموع



كشف رقم (٢٠)

شركة بغداد العراق للنقل العام والاستثمارات العقارية (ش.م) مختلطة

كشف احتساب الضريبة كما في ٣١/كانون الاول/٢٠١٤

دينار	
٢٣٧٦١٦٣٤٨	الفائض بموجب العمليات الجارية
	تضاف: اعباء ضريبة
٨٨٧٦٨٧٥٠	ضرائب ورسوم
	تنزل: ايرادات ايجار موجودات ثابتة
١٠٠٨٩٩٥٢٠٨	الايرادات عن تأجير جزء من العقار (محلات) الذي تم المحاسبة عليها
	ضريبياً
(٦٨٢٦١٠١١٠)	صافي (الخسارة) لاغراض ضريبة الدخل





الموضوع/ تقرير مجلس الادارة للسنة المالية المنتهية في

٣١/كانون الاول/٢٠١٤

تحية طيبة...

السادة اعضاء الهيئة العامة للشركة نرحب بكم اجمل ترحيب ويسرنا ان نعرض عليكم مجمل نشاط الشركة وكما يلي:-

١- معلومات عامة:-

أ- اسم الشركة :- شركة بغداد العراق للنقل العام والاستثمارات العقارية / مساهمة مختلطة.

تأسست الشركة سنة ١٩٩٠ في بغداد ومسجلة لدى دائرة تسجيل الشركات وان القانون الذي يحكمها قانون الشركات رقم ٢١ لسنة

١٩٩٧ وتعديلاته. وان نشاط الشركة هو نقل عام واستثمارات عقارية .

مقر الشركة : بغداد . العامرية / طريق ابو غريب . محلة ٦٣ زقاق ٢١ ولديها فرعين :-

( فرع البصرة . ولديه موظف واحد مسؤول عن متابعة عمل الشاحنات )

( فرع اربيل . ولديه موظف واحد مسؤول عن متابعة عمل فرع الشمال )

المدير المفوض تائر غانم محمد علي / بكالوريوس قانون.

ب- اهدافها :- التوسع في مجال نقل المنتجات النفطية من خلال استغلال الموارد المالية الفائضة لرفد اسطول الشركة بالشاحنات

وكذلك استغلال الارض التي تمتلكها في مجال التأجير.

ج- مقدار رأس مال الشركة خلال عام ٢٠١٤ (٥٠٠٠٠٠٠٠٠) دينار ( خمسمائة مليون دينار ) وهو مدفوع بالكامل ومقسم الى :-

١٩٠٠٠٠٠٠٠ ٣٨% للقطاع العام

٣١٠٠٠٠٠٠٠ ٦٢% للقطاع الخاص

وقد تم زيادة رأس المال البالغ (٢٠٠٠٠٠٠٠٠) دينار ( مائتان مليون دينار ) بنسبة ( ١٥٠% ) حسب موافقة الهيئة العامة ومصادقة

دائرة تسجيل الشركات بكتابها المرقم ٨٦٨ والمؤرخ في ٢٥/٣/٢٠١٤ .

د- الاحتياطات كما في ٢٠١٤/١٢/٣١

دينار

١٣٣٢٢٦٧٨	١- احتياطي التوسعات
٥٧١٨١٨٤	٢- احتياطي ارتفاع الموجودات الثابتة
١٠٧٠٠١٩٢٦	٣- احتياطي الزامي
٢٧٥٠٠٠٨	٤- احتياطي اسهم مجانية
١٦٣٧٧٠٦٦	٥- احتياطي استبدال الموجودات الثابتة
١٨٤٤٠٠٠٠	٦- احتياطي تقييم الموجودات المهداة
١٣٣٧٨٢٩٨	٧- احتياطي عام
٩١٩٨٤٥٦١٦	٨- الفائض المتراكم
<u>١٠٩٦٨٣٣٧٧٦</u>	المجموع



ه- الشركة لديها اعضاء في مجالس ادارات الشركات الاخرى وهي شركة الخازر لإنتاج وتجارة المواد الانشائية المساهمة المختلطة وهما كل من السيد عدنان حسين حسن والسيد زهير عبد الحسن جعفر على التوالي واعتبارا من ٢٠١٣/١٢/٥ ونسبة الملكية بشركة الخازر لإنتاج وتجارة المواد الإنشائية هو أكثر من (٥٢٣%) من رأسمال الشركة.

و- مجموع عدد العاملين (٤٣) وحسب الكشف المرافق طيا.

ز- يوجد بالشركة هيكل تنظيمي ورفاق نسخة منه طيا.

٢- المؤشرات العامة للشركة:-

أ- تم تشكيل مجلس ادارة الشركة من ٢٠١٤/١/١ - ٢٠١٤/١٢/٣١ السادة رئيس واعضاء من الذوات المذكورين ادناه وان اسهمهم هي كما مؤشر ازاء كل منهم.

عدد الاسهم	المنصب	الاسم
١١٥٥٦٦٦٥	رئيس مجلس الادارة- قطاع خاص	السيد فراس جميل مجيد
٢٥٠٠٠٠	نائب رئيس مجلس الادارة- قطاع خاص	السيد جعفر محمد علي جعفر
	عضو - قطاع عام- للفترة ٢٠١٤/٦/٤-٢٠١٤/١/١	السيد اكرم زوراب رستم
	عضو- قطاع عام- للفترة ٢٠١٤/٦/٤ - ٢٠١٤/١/١	السيد محمد حبيب جابر
	عضو- قطاع عام- للفترة ٢٠١٤/١٢/٣١-٢٠١٤/٦/٥	السيد قاسم بدوي علي
	عضو- قطاع عام- للفترة ٢٠١٤/١٢/٣١-٢٠١٤/٦/٥	السيد باسم محمد معروف
٦٢٥٠	عضو- قطاع خاص	السيد عدنان حسين حسن
٤٠٢٠٤٦٥٠	عضو- قطاع خاص	السيد حارث جعفر كاظم
١٣٨٠٥٠١٣	عضو- قطاع خاص	السيد زهير عبد الحسن جعفر
	عضو- قطاع عام احتياط للفترة ٢٠١٤/٦/٤ - ٢٠١٤/١/١	السيد خالد براخاس جابر
	عضو. قطاع عام احتياط للفترة ٢٠١٤/١٢/٣١.٢٠١٤/٦/٥	السيدة مي عبد الحميد
	عضو. قطاع عام احتياط للفترة ٢٠١٤/١٢/٣١.٢٠١٤/٦/٥	السيد حسام مجيد نافع
	عضو. قطاع عام احتياط للفترة من ٢٠١٤/٦/٤. ٢٠١٤/١/١	السيد موسى عبد الحمزة
١٥٦٢٥٠	عضو. قطاع خاص احتياط للفترة ٢٠١٤/١١/٢٤. ٢٠١٤/١/١	السيد نادر غانم محمد علي
٥٩٣٧٥	عضو. قطاع خاص احتياط للفترة ٢٠١٤/١١/٢٤. ٢٠١٤/١/١	السيد ازاد جميل مجيد
٢٥٠٠٠٠	عضو. قطاع خاص احتياط للفترة ٢٠١٤/١١/٢٤. ٢٠١٤/١/١	السيد معن محمد علي
٢٠٠٠	عضو. قطاع خاص احتياط للفترة ٢٠١٤/١٢/٣١. ٢٠١٤/١١/٢٤	السيد رعد خلف صياد
١٥٦٢٥٠	عضو. قطاع خاص احتياط للفترة ٢٠١٤/١٢/٣١. ٢٠١٤/١١/٢٤	السيد نادر غانم محمد علي
٤٤٤٥٧٦٩٠	عضو. قطاع خاص احتياط للفترة ٢٠١٤/١٢/٣١. ٢٠١٤/١١/٢٤	السيد عباس جميل مجيد
٥٩٣٧٥	عضو. قطاع خاص احتياط للفترة ٢٠١٤/١٢/٣١. ٢٠١٤/١١/٢٤	السيد ازاد جميل مجيد
٥٠٠٠٠٠	عضو. قطاع خاص احتياط للفترة ٢٠١٤/١٢/٣١. ٢٠١٤/١١/٢٤	السيد محمد عبد المجيد حميد



ب- عقد مجلس ادارة الشركة (٩) جلسات خلال عام ٢٠١٤.

١- الجلسة الاولى	٢٠١٤/١/٥	مصادق عليها
٢- الجلسة الثانية	٢٠١٤/٣/٢	مصادق عليها
٣- الجلسة الثالثة	٢٠١٤/٤/١٠	مصادق عليها
٤- الجلسة الرابعة	٢٠١٤/٥/٢٦	مصادق عليها
٥- الجلسة الخامسة	٢٠١٤/٦/٢٦	مصادق عليها
٦- الجلسة السادسة	٢٠١٤/٨/٢٧	مصادق عليها
٧- الجلسة السابعة	٢٠١٤/١١/٢٣	ملغاة من قبل المسجل بسبب اجتماعها خلال فترة الفراغ القانوني لاعضاء مجلس الادارة
٨- الجلسة الثامنة	٢٠٢٤/١١/٢٤	مصادق عليها
٩- الجلسة التاسعة	٢٠١٤/١٢/٢٦	مصادق عليها

ج - لم يستلم اعضاء مجلس ادارة الشركة اي قروض او سلف او مزايا من والى الشركة باستثناء السلفة الممنوحة للمدير المفوض في عام ٢٠١٣ والمتبقي منها ( ٥٠٠٠٠٠٠ ) دينار ( خمسة ملايين دينار ) لغاية ٢٠١٤/١٢/٣١ والمكافآت الممنوحة لهم والمدير المفوض عن الحسابات الختامية لعام ٢٠١٢ و٢٠١٣ والتي وافقت الهيئة العامة على منحهم هذه المكافآت نتيجة لجهودهم المبذولة في رفع اداء الشركة وتحقيق صافي ربح مقداره (١٦٣٨٨١٥١٢) دينار ( مائة وثلاثة وستون مليون وثمانمائة وواحد وثمانون الف وخمسمائة واثنان وعشرون دينار ) خلال عام ٢٠١٢ و(٦٥٠٢٥١٢٩١) دينار (ستمائة وخمسون مليون ومائتان وواحد وخمسون الف ومائتان وواحد وتسعون دينار ) خلال عام ٢٠١٣، كذلك لا يوجد اي نفع او مصلحة لهم او لشركاتهم الاخرى او لذويهم لحد الدرجة الرابعة في كافة انواع التعامل والتعاقد بما فيها البيع والشراء وتقديم الخدمات من والى الشركة او مع الشركات التابعة لها وعدم وجود اي ترتيبات موضوعة لمساعدتهم او لذويهم للحصول على الاسهم علما ان الموافقات على منح المكافآت قد تمت خلال اجتماعات الهيئة العامة المنعقدة في ٢٠١٤/١/٥ و٢٠١٤/١١/٢٤.



د . اسماء العاملین ممن يتقاضى اعلى راتب شهري خلال عام ٢٠١٤



الاسم	العنوان الوظيفي	مقدار الراتب
السيد ثائر غانم محمد علي	المدير المفوض	٣٥٠٠٠٠٠٠ دينار شهرياً
السيد حسين علي حمود	نائب المدير المفوض	١٠١٤٠٠٠ دينار شهرياً
السيد شاكراً شيشل باش	مدير الحسابات	١٠٠٠٠٠٠٠ دينار شهرياً
الانسة دليلة حمود ظاهر	مديرة التدقيق	٨٣٣٥٥٠ دينار شهرياً

### ٣. النشاطات :-

تطمح الشركة بتحقيق اهدافها الموصوفة في عقد التأسيس من خلال توجه مجلس الادارة على سياسة ترشيد الانفاق وزيادة الانفاق الرأسمالي لغرض تنمية قدرات الشركة وزيادة مصادر ايراداتها وندرج ادناه نشاطات الشركة خلال عام

٢٠١٤ :-

#### أ- ايرادات نقل المواد النفطية :-

بلغت ايرادات نقل المنتجات النفطية من ميناء ام قصر الى محطات الكهرباء في المحافظات مبلغ مقداره ( ٩٧٤٢٨٠٠٠٠ ) دينار ( سبعة وتسعون مليون واربعمائة وثمانية وعشرون الف دينار ) وقدم ذلك من خلال شاحنات الشركة البالغ عددها ( ٤ ) اربع شاحنات وان الشركة بصدد شراء شاحنات جديدة حيث وافق مجلس الادارة على شراء ست شاحنات لتعزيز اسطول الشركة ، الا ان عملية النقل تلاقي صعوبات بسبب تكدس الشاحنات في الميناء لانتظار دورها في التجهيز مما يؤدي ذلك الى تأخر الشاحنات في الميناء وبالتالي عدم تحقيق النقلات المخططة في الخطة التشغيلية كذلك توقف الشاحنات لفترة من الزمن بسبب طلب الشركة من السواق تقديم رهن تأميني لدار سكن مما اثر ذلك على ايرادات الشاحنات .

#### ب- ايراد العقارات المؤجرة :-

بلغ ايراد العقارات المؤجرة ( ١٠٠٨٩٩٥٢٠٨ ) ( مليار وثمانية ملايين وتسعمائة وخمسة وتسعون الف ومئتان وثمانية دنانير ) ، وان عدد المحلات المؤجرة ( ٧٦ ) محل ويعتبر ايراد العقارات ايرادا رئيسيا للشركة حيث اضيف الى عقد تأسيس الشركة .

#### ج- ايراد ساحة وقوف السيارات :-

بلغ ايراد ساحة وقوف السيارات مبلغا مقداره ( ٨٠٣٩٩٠٠٠ ) دينار ( ثمانون مليون وثلاثمائة وتسعة وتسعون الف دينار ) ويمثل نسبة أكثر من ١٠٠% من الخطة التشغيلية المخططة لعام ٢٠١٤ .



و- تم احتساب مبلغ مقداره (١٧٥١٠٠٠٠) دينار (سبعة عشر مليون وخمسمائة وعشرة الاف دينار) خسائر هبوط اسعار الاستثمارات في الشركة العراقية للبذور .

ز- تبرعت الشركة بمبلغ مقداره (٥٠٠٠٠٠٠) دينار (خمسة ملايين دينار) لمنظمة بدر من خلال مخولهم السيد سعد عبد الكريم عبد الله .

ح- تم تثبيت قيد استحقاق بحوافز العاملين نسبة (١٠%) من الفائض المتحقق نهاية السنة والذي مقداره (٢٦٤٠١٨١٦) دينار (سنة وعشرون مليون واربعمائة وواحد الف وثمانمائة وستة عشر دينار) بموجب القيد المرقم ٢٢٣ والمؤرخ في ٢٠١٤/١٢/٣١ ضمن حساب مصاريف مستحقة وغير مدفوعة .

ط- حققت الشركة صافي ربح قابل للتوزيع مقداره (٢٢٥٧٣٥٥٣١) دينار (مائتان وخمسة وعشرون مليون وسبعمائة وخمسة وثلاثون الف وخمسمائة وواحد وثلاثون دينار) بعد طرح نسبة (٥%) احتياطي الزامي. وان السبب الرئيسي يعود لانخفاض ربحية هذا العام لوجود التزامات مالية (مكافآت) قد صرفت في هذا العام وضمن حساب مصاريف سنوات سابقة بالإضافة قيود الاستحقاق الخاصة بخسارة بيع الحافلات المستهلكة وخسائر هبوط الاستثمارات.

ي - لم تحقق الاستثمارات في مجال الاسهم عائد مادي يعود على الشركة منذ ثلاث سنوات بسبب التضخم الحاصل والظرف الامني .

ك- قام البنك المركزي بوضع اليد على مصرف الاقتصاد للاستثمار ولدينا حسابين بالمصرف المذكور (حساب بالدينار ورسيدته (٢٤٢٠٠١١٩١) دينار (مائتان واثنان واربعون مليون والف ومائة وواحد وتسعون دينار) وحساب بالدولار ورسيدته مقيم بالدينار ومقداره (١٠٩٨٥٤٦٩٠) دينار (مائة وتسعة مليون وثمانمائة واربعه وخمسون الف وستمائة وتسعون دينار) وقد قامت الشركة بإقامة دعوى قضائية على المصرف المذكور، علماً ان توصيات البنك المركزي باعتباره هو الوصي على المصرف ان يتم جدولة المبالغ بتسديد ما قيمته ١٠% من الارصدة لكل عميل بالمصرف. وقد استلمت الشركة مبلغ (٥٠٠٠٠٠٠) دينار (خمسة ملايين دينار) كدفعة اولى خلال عام ٢٠١٤ ومبلغ (٢٥٠٠٠٠٠٠) (خمسة وعشرون مليون دينار) كدفعة ثانية ودفعة ثالثة (١٠٤٠٠٠٠٠) دينار (عشرة ملايين واربعمائة الف دينار) خلال عام ٢٠١٥ .

ل- لدى الشركة خطة تشغيلية مصادق عليها من مجلس ادارة الشركة وكذلك تخصيصات مالية معتمدة تم الالتزام بتنفيذها بنسبة (٩٥%).



#### ٦- المؤشرات الاقتصادية والاجتماعية العامة

أ- للشركة تأثير على حياه المجتمع حيث يعمل بالشركة (٤٣) موظف تعمل الشركة على تحسين وضعهم من الناحية المالية حيث هناك حوافز بالشركة بنسبة ١٠% من الفائض المتحقق خلال الشهر بالإضافة الى النشاط الاقتصادي لمستأجري المحلات



وكذلك قيام شاحنات الشركة بنقل المنتجات النفطية الى محطات الكهرباء مما يؤدي ذلك الى تشغيل هذه المحطات لتجهيز المواطنين بالطاقة الكهربائية.

ب- الاجراءات المتخذة من قبل الشركة للمحافظة على البيئة حيث تم رفع كافة الانقاض ومخلفات السيراميك من الشركة.

#### ٧ - معلومات ومؤشرات اضافية:-

أ- ان العقود المبرمة مع الغير هي عقود نقل المنتجات النفطية من الموانئ العراقية في البصرة الى محطات الكهرباء مع شركتي نهر الطيب وشركة بحر الياقوت .

ب- ندرج ادناه المبالغ التي انفقت لأغراض الدعاية والسفر والضيافة والتبرعات والهدايا .

الملاحظات	دينار
	٢٥٢٧٠٠١
١- الدعاية والاعلان	
	٥٣٤٢٥٠٠
٢- الضيافة	
	١٤٣٩٣٧٦٠
٣- السفر والايافاد	
٤- تبرعات للغير	٥٠٠٠٠٠٠
تبرعت الشركة للحشد الشعبي / منظمة بدر	

لم تستلم الشركة اي هدية.

#### ٨- المشاكل والمعوقات التي واجهت الشركة:-

أ- تأخر المصادقة على محاضر مجلس الادارة من قبل دائرة تسجيل الشركات وقد تستمر هذه الحالة لمدة اكثر من سنة مالية

وبالتالي تضع الإدارة المالية بموقف قد يؤدي الى المسائلة القانونية بعدم المصادقة على محاضر جلسات مجلس الادارة حيث

ان في هذه المحاضر هناك موافقات على الصرف. وما على الإدارة المالية سوى الموافقة على التنفيذ والا تعطل نشاط الشركة .

ب- لا يوجد دعم حكومي من الجهة القطاعية للشركة على الرغم من لديهم حصة مساهمة بحدود ( ٣٨% ) من رأسمال الشركة.

ج- نرفق كشف بالدعاوى المقامة من قبل الشركة على الغير ومن قبل الغير على الشركة خلال السنة والدعاوى المدورة.

د- لا توجد حالات اختلاس او تلاعب خلال سنة ٢٠١٤ .

هـ- لم تقم الشركة بأبرام اي عقد فيه مصلحة لرئيس واعضاء مجلس الادارة او المدير المفوض.

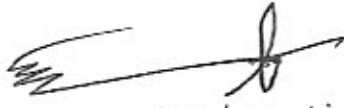
و- ان الشركة العامة لنقل المسافرين والوفود تمتلك نسبة ( ٢٠% ) من رأس مال الشركة.



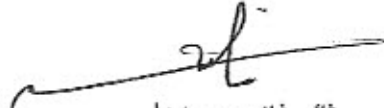
٩- الافاق المستقبلية:-

- أ- الشركة تطمح في الدخول بالنشاطات المختلفة التي تتلائم مع عقد تأسيسها .
- ب- الشركة تسعى لشراء شاحنات حديثة لزيادة اسطولها من الشاحنات لغرض نقل المنتجات النفطية والبضائع المختلفة من خلال التعاقد مع وزارة التجارة.
- ج- استثمار المساحات في الكراج الامامي لزيادة ايرادات الشركة .
- د- تسعى الشركة لتصفية كافة الحالات السلبية السابقة والالتزام بالأنظمة والقوانين النافذة.
- هـ- فتح دورات داخلية لتطوير العاملين.



  
فراس جميل مجيد

رئيس مجلس الادارة

  
ثائر غانم محمد علي

المدير المفوض

  
شاكر شمسيل باش

مدير القسم المالي

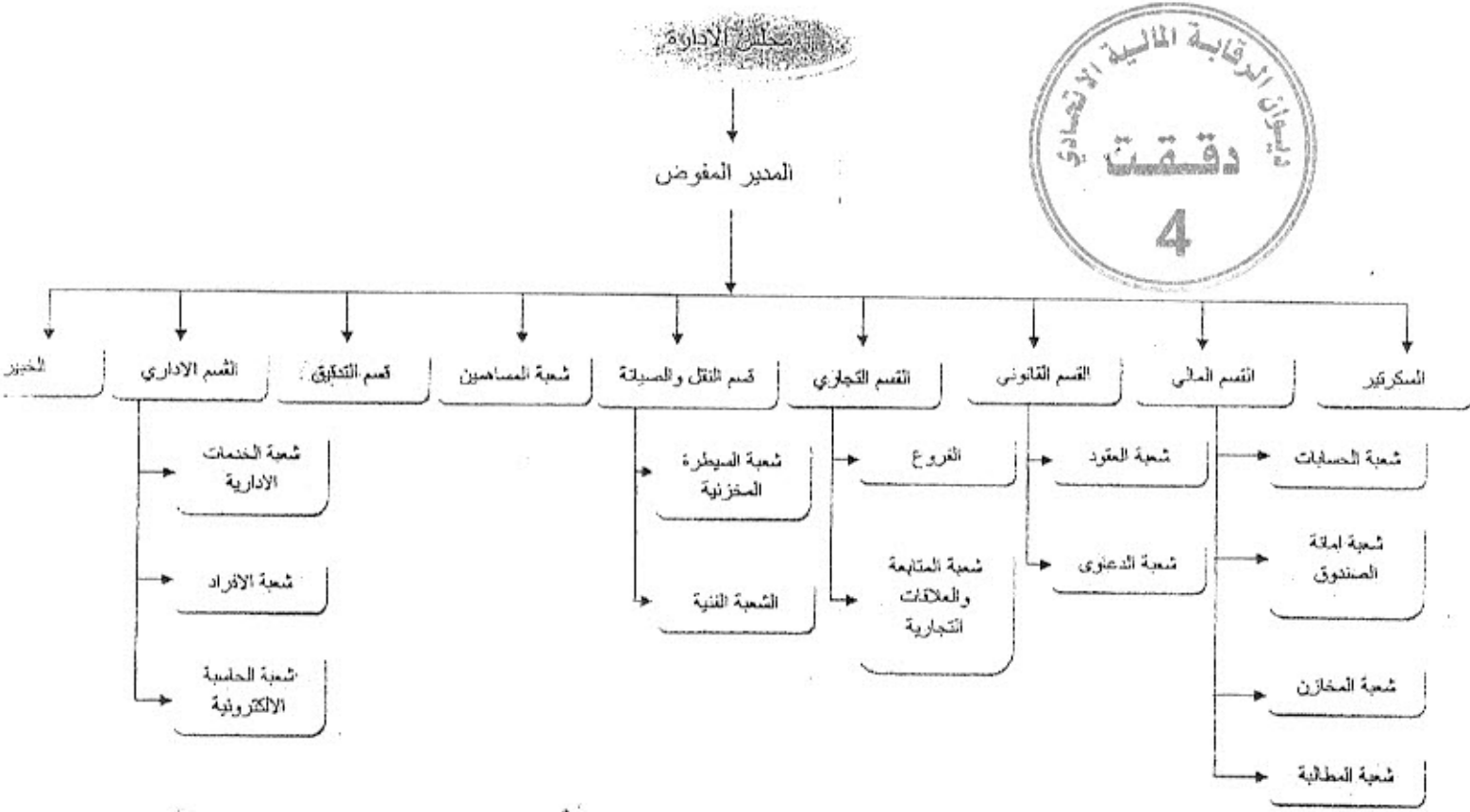


كشف يمثل عدد العاملين لعام ٢٠١٤

الاسم	الملاحظات	ت	الاسم	الملاحظات
ثائر غانم محمد علي	المدير المفوض	٣٦	حيدر فليح علي	سائق شاحنة
حسين علي حمود	نائب المدير المفوض	٣٧	خالد هاشم سليمان	سائق شاحنة
دليلة حمود ظاهر	مدير التدقيق	٣٨	يوسف عنبار خر خاش	سائق شاحنة
خالدة علي حسن	محاسب	٣٩	الاء عبد المحسن خميس	كاتب ادارة
وسن عادل نوري	مسؤولة المساهمين	٤٠	علي عدنان حبيب	سائق شاحنة
بتول عبد الهادي مصطفى	مدقق	٤١	مروة لطيف عربي	معاون ملاحظ
ابتهال سعدي نور	امين الصندوق	٤٢	محمد مساعد حسين	مسؤول فرع الشمال
رحمة كامل خليل	محاسب	٤٣	همسة رعد عبد الامير	كاتب ادارة من شهر ٩-٢٠١٢
محمد جبار جاسم	فني ١			
منذر احمد عباس	محرر اوامر تشغيل			
سعد يونس برجس	مسؤول فرع البصرة			
اريج نوري عبد المحسن	سكرتيرة مجلس الادارة			
رعد فاضل رشيد	معاون محاسب			
عمار نزار موسى	عامل خدمة			
احمد خليل ابراهيم	كاتب حسابات			
باسم ياسين جاسم	فني ٢			
شهد فرحان عبيد	مشغل حاسبة			
قيس عباس سالم	سائق خدمي			
وليد ستار كاظم	سائق خدمي			
محمد صلاح صبحي	شهر واحد كانون الثاني			
صبار جبر جاسم	حارس			
كاظم حسين علي	حارس			
قاسم حسين علي	حارس			
حسن حسين علي	حارس			
مدام حسين علي	حارس			
اظم حسين علي	حارس			
لاح حسن علي	حارس			
اخل حسن علي	حارس			
نان ابراهيم محمد	عاملة خدمة			
لي حسين علي	حارس			
يري عبد المحسن كاظم	مدير ادارة			
اكر شنيشل باش	مدير مالي			
ميد جليل رماحي	مشاور قانوني			
عد ابراهيم احمد	مدير النقل والصيانة			
عمل ستار عواد	حارس			
ماعبيل ابراهيم زيدان	محاسب			



جدول رقم (٧)  
الهيكل التنظيمي لشركة بغداد للنقل العام والاستثمارات العقارية/ مساهمة مختلطة



شركة بغداد - العراق للنقل العام  
والاستثمارات العقارية (مساهمة مختلطة)



(١٤-١٤)

شركة بغداد العراق  
القسم الاداري  
بغداد

كشف العقود المهمة لسنة ٢٠١٤ والعقود السارية المفعول

ت	اسم الشركة المتعاقدة	رقم العقد	تاريخ العقد	نوعية العقد	مدة العقد	مبلغ العقد السنوي بالدينار	اسم المتعاقد معه
١	عبد الجبار قنوه مهدي	٧	٢٠١٢/٦/١	ايجار محل رقم (٧) مساحته ٤٦٥	ثلاث سنوات من ٢٠١٤/٦/١ الى ٢٠١٥/٥/٣١	١٨٠٠٠٠٠٠	عبد الجبار قنوه مهدي
٢	خطاب عبد العزيز	١٠	٢٠١٢/٦/١	ايجار محل رقم (١٠) مساحته ٤٦٥	ثلاث سنوات من ٢٠١٤/٦/١ الى ٢٠١٥/٥/٣١	١٥٦٠٠٠٠٠	خطاب عبد العزيز
٣	حسين علوان صالح	١٢٠	٢٠١٤/١٠/١	ايجار محل رقم (٢٠) مساحته ٢٠٠	سنة واحدة من ٢٠١٤/١٠/١ الى ٢٠١٥/٩/٣١	٩٠٠٠٠٠٠٠	حسين علوان صالح
٤	عبد الستار قنوه مهدي	١١	٢٠١٢/٦/١	ايجار محل رقم (١١) مساحته ٢٨٠	ثلاث سنوات من ٢٠١٤/٦/١ الى ٢٠١٥/٥/٣١	٩٠٠٠٠٠٠٠	عبد الستار قنوه مهدي
٥	محمد نايف سهاب	٩	٢٠١٢/٦/١	ايجار محل رقم (٩) مساحته ٤٦٥	ثلاث سنوات من ٢٠١٤/٦/١ الى ٢٠١٥/٥/٣١	١٦٨٠٠٠٠٠٠	محمد نايف سهاب
٦	مهدي صالح عمران	١٢	٢٠١٢/٦/١	ايجار محل رقم (١٢) مساحته ٢٧٩	ثلاث سنوات من ٢٠١٢/٦/١ الى ٢٠١٥/٥/٣١	٨٤٠٠٠٠٠٠	مهدي صالح عمران
٧	علاء حسين عبد العزيز	٨	٢٠١٢/٦/١	ايجار محل رقم (٨) مساحته ٤٦٥	ثلاث سنوات من ٢٠١٢/٦/١ الى ٢٠١٥/٥/٣١	١٦٨٠٠٠٠٠٠	علاء حسين عبد العزيز
٨	عائد عبيد عيود	١٣	٢٠١٢/٦/١	ايجار محل رقم (١٣) مساحته ٣٢٣	ثلاث سنوات من ٢٠١٢/٦/١ الى ٢٠١٥/٥/٣١	٨٤٠٠٠٠٠٠	عائد عبيد عيود
٩	عماد جواد كاظم	١١٦	٢٠١٤/٦/١	ايجار محل رقم (٥ مخزن) مساحته ٢٢٥	سنة واحدة من ٢٠١٤/٦/١ الى ٢٠١٥/٣/٣١	٩٠٠٠٠٠٠٠	عماد جواد كاظم
١٠	خالد حسن محمد	٢٥	٢٠١٢/٦/١	ايجار محل رقم (٢٦) مساحته ٦٠	ثلاث سنوات من ٢٠١٢/٦/١ الى ٢٠١٥/٥/٣١	١٨٠٠٠٠٠٠	خالد حسن علي
١١	خالد حسن محمد	٢٦	٢٠١٢/٦/١	ايجار محل رقم (٢٧) مساحته ٦٠	ثلاث سنوات من ٢٠١٢/٦/١ الى ٢٠١٥/٥/٣١	١٨٠٠٠٠٠٠	خالد حسن محمد
١٢	خالد حسن محمد	٢٧	٢٠١٢٥/٦/١	ايجار محل رقم (٢٨) مساحته ٣٠	ثلاث سنوات من ٢٠١٢/٦/١ الى ٢٠١٥/٥/٣١	١٢٠٠٠٠٠٠	خالد حسن محمد
١٣	سرمد محمود عبد العزيز	١٤	٢٠١٢/٦/١	ايجار محل رقم (١٤) مساحته ٤٠٧	ثلاث سنوات من ٢٠١٢/٦/١ الى ٢٠١٥/٥/٣١	١٦٨٠٠٠٠٠٠	سرمد محمود عبد العزيز

١٤	معد محمود عبد العزيز	٦	٢٠١٢/٦/١	ايجار محل رقم ( ٦ ) مساحته ٤٦٥	ثلاث سنوات من ٢٠١٢/٦/١ الى ٢٠١٥/٥/٣١	٢٣٤٠٠٠٠٠	معد محمود عبد العزيز
١٥	عمار لميع غائب	٥	٢٠١٢/٦/١	ايجار محل رقم ( ٤ ) مساحته ٤٦٥	ثلاث سنوات من ٢٠١٢/٦/١ الى ٢٠١٥/٥/٣١	٢٧٠٠٠٠٠٠	عمار لميع غائب
١٦	سامر طه صبري	٣	٢٠١٢/٦/١	ايجار محل رقم ( ١ ) مساحته ٤٠٣	ثلاث سنوات من ٢٠١٢/٦/١ الى ٢٠١٥/٥/٣١	٢٦٤٠٠٠٠٠	سامر طه صبري
١٧	عدي علي خلف الكرين	٤	٢٠١٢/٦/١	ايجار محل رقم ( ٣ ) مساحته ٤٦٥	ثلاث سنوات من ٢٠١٢/٦/١ الى ٢٠١٥/٥/٣١	٣٠٦٠٠٠٠٠٠	عدي علي خلف الكرين
١٨	خليل بدر عكلة + زيد بكري	٣٠	٢٠١٢/٨/١	ايجار محل رقم ( ٥ ) مساحته ٤٦٥	ثلاث سنوات من ٢٠١٢/٦/١ الى ٢٠١٥/٥/٣١	٢٦٣٧٥٠٠٠	خليل بدر عكلة + زيد بكري
١٩	محمد بسام عبد الرزاق	١٢٣	٢٠١٤/١٠/١	ايجار محل رقم ( ١/٢٣ ) مساحته ٢٠٠	سنة واحدة من ٢٠١٢/١٠/١ الى ٢٠١٥/٩/٣٠	٩٠٠٠٠٠٠٠	محمد بسام عبد الرزاق
٢٠	احسان مهدي + عاند عبيد	٨٥	٢٠١٤/٤/١	ايجار محل رقم ( ٥٢ ) مساحته ٢٠٠	سنة واحدة من ٢٠١٤/٤/١ الى ٢٠١٥/٣/٣١	١٢٩٠٠٠٠٠٠	احسان مهدي + عاند عبيد
٢١	حيدر حسين مشعال	٩٢	٢٠١٤/٤/١	ايجار محل رقم ( ٢٩ ) مساحته ٢م٢٥	سنة واحدة من ٢٠١٤/٤/١ الى ٢٠١٥/٥/٣١	١٢٠٠٠٠٠٠٠	حيدر حسين مشعال
٢٢	خالد وليد محمد	١١٢	٢٠١٤/٤/١	ايجار محل رقم ( ٤٩ ) مساحته ٢م٢٠٠	سنة واحدة من ٢٠١٤/٤/١ الى ٢٠١٥/٥/٣١	١٢٩٠٠٠٠٠٠٠	خالد وليد محمد
٢٣	غازي حسين علي	٨٨	٢٠١٤/٤/١	ايجار محل رقم ( ٣٨ ) مساحته ٢٠٠	سنة واحدة من ٢٠١٤/٤/١ الى ٢٠١٥/٥/٣١	١٢٩٠٠٠٠٠٠٠	غازي حسين علي
٢٤	صباح فهمي حسين	٨٣	٢٠١٤/٤/١	ايجار محل رقم ( ٤٦ ) مساحته ٢٠٠	سنة واحدة من ٢٠١٤/٤/١ الى ٢٠١٥/٣/٣١	١٢٩٠٠٠٠٠٠٠	صباح فهمي حسين
٢٥	انس عدنان عبد علي	٧٧	٢٠١٤/٤/١	ايجار محل رقم ( ٥٦ ) مساحته ٢٠٠	سنة واحدة من ٢٠١٤/٤/١ الى ٢٠١٥/٣/٣١	١٢٩٠٠٠٠٠٠٠	انس عدنان عبد علي
٢٦	حسام حسين علي	١١٤	٢٠١٤/٥/١	ايجار محل رقم ( ٦٧ ) مساحته ٤٠٠	سنة واحدة من ٢٠١٤/٥/١ الى ٢٠١٥/٣/٣١	٢٤٠٠٠٠٠٠٠	حسام حسين علي



٢٧	انمار ممدوح عواد	٨٠	٢٠١٤/٤/١	ايجار محل رقم ٦٢ مساحته ٢٠٠	سنة واحدة من ٢٠١٤/٤/١ - ٢٠١٥/٣/٣١	١٢٩٠٠٠٠٠	انمار ممدوح عواد
٢٨	طه صبري حسين	٨١	٢٠١٤/٤/١	ايجار محل رقم ٥٠ مساحته ٢٠٠	سنة واحدة من ٢٠١٤/٤/١ - ٢٠١٥/٣/٣١	١٢٩٠٠٠٠٠	طه صبري حسين
٢٩	سامر طه صبري	٧٥	٢٠١٤/٤/١	ايجار محل رقم ٥٣ مساحته ٢٠٠	سنة واحدة من ٢٠١٤/٤/١ - ٢٠١٥/٣/٣١	١٢٩٠٠٠٠٠	سامر طه صبري
٣٠	فتيبة جهاد رشيد	١٠٧	٢٠١٤/٤/١	ايجار محل رقم ٤٣ مساحته ٢٠٠	سنة واحدة من ٢٠١٤/٤/١ - ٢٠١٥/٣/٣١	١٢٩٠٠٠٠٠	فتيبة جهاد رشيد
٣١	يونس هاكان + محمد مهدي خاشع	١١٠	٢٠١٤/٤/١	ايجار محل رقم ٢٩٦٤/٨ مساحته ٦٥٠	سنة واحدة من ٢٠١٤/٤/١ - ٢٠١٥/٣/٣١	٢٢٨٠٠٠٠٠	يونس هاكان + محمد مهدي خاشع
٣٢	رياض محمد اسماعيل	٩١	٢٠١٤/٤/١	ايجار محل رقم ٥٥ مساحته ٢٠٠	سنة واحدة من ٢٠١٤/٤/١ - ٢٠١٥/٣/٣١	١٢٩٠٠٠٠٠	رياض محمد اسماعيل
٣٣	محمود كريم نجم	٨٦	٢٠١٤/٤/١	ايجار محل رقم ٤٨ مساحته ٢٠٠	سنة واحدة من ٢٠١٤/٤/١ - ٢٠١٥/٣/٣١	١٢٩٠٠٠٠٠	محمود كريم نجم
٣٤	مصطفى غسان محمد	٨٢	٢٠١٤/٤/١	ايجار محل رقم ٣١ مساحته ٢٠٠	سنة واحدة من ٢٠١٤/٤/١ - ٢٠١٥/٣/٣١	١٢٩٠٠٠٠٠	مصطفى غسان محمد
٣٥	معد محمود عبد العزيز	٩٦	٢٠١٤/٤/١	ايجار محل رقم ٣٢ مساحته ٢٠٠	سنة واحدة من ٢٠١٤/٤/١ - ٢٠١٥/٣/٣١	١٢٩٠٠٠٠٠	معد محمود عبد العزيز
٣٦	فيصل محمود جاسم	٦٥	٢٠١٤/٤/١	ايجار محل رقم ٦٥ مساحته ٢٠٠	سنة واحدة من ٢٠١٤/٤/١ - ٢٠١٥/٣/٣١	١٢٩٠٠٠٠٠	فيصل محمود جاسم
٣٧	علي يونس ذيبان	٧٨	٢٠١٤/٤/١	ايجار محل رقم ٦١ مساحته ٢٠٠	سنة واحدة من ٢٠١٤/٤/١ - ٢٠١٥/٣/٣١	١٢٩٠٠٠٠٠	علي يونس ذيبان
٣٨	سرمد محمود عبد العزيز	٩٣	٢٠١٤/٤/١	ايجار محل رقم ٣٣ مساحته ٢٠٠	سنة واحدة من ٢٠١٤/٤/١ - ٢٠١٥/٣/٣١	١٢٩٠٠٠٠٠	سرمد محمود عبد العزيز





٣٩	احمد شاكرا عبيد	١٠٤	٢٠١٤/٤/١	ايجار محل رقم ٥٨ مساحته ٢٠٠	سنة واحدة من ٢٠١٤/٤/١ - ٢٠١٥/٣/٣١	١٢٩٠٠٠٠٠	احمد شاكرا عبيد
٤٠	وليد خالد احمد	٧٤	٢٠١٤/٤/١	ايجار محل رقم ٦٤ مساحته ٢٠٠	سنة واحدة من ٢٠١٤/٤/١ - ٢٠١٥/٣/٣١	١٢٩٠٠٠٠٠	وليد خالد احمد
٤١	عبد الستار قنود مهدي	١٠٣	٢٠١٤/٤/١	ايجار محل رقم ٦٦ مساحته ٢٠٠	سنة واحدة من ٢٠١٤/٤/١ - ٢٠١٥/٣/٣١	١٢٩٠٠٠٠٠	عبد الستار قنود مهدي
٤٢	ثائر محمد حسين	١٢٧	٢٠١٤/٤/١	ايجار محل رقم ٣٧ مساحته ٢٠٠	سنة واحدة من ٢٠١٤/٤/١ - ٢٠١٥/٣/٣١	١٢٩٠٠٠٠٠	ثائر محمد حسين
٤٣	محمد عبد الرزاق احمد	١٠٥	٢٠١٤/٤/١	ايجار محل رقم ٦٠ مساحته ٢٠٠	سنة واحدة من ٢٠١٤/٤/١ - ٢٠١٥/٣/٣١	١٢٩٠٠٠٠٠	محمد عبد الرزاق احمد
٤٤	شاكرا محمود صالح	٨٧	٢٠١٤/٤/١	ايجار محل رقم ٣٠ مساحته ٢٠٠	سنة واحدة من ٢٠١٤/٤/١ - ٢٠١٥/٣/٣١	١٢٩٠٠٠٠٠	شاكرا محمود صالح
٤٥	يقضان عدنان عبد المجيد	٩٩	٢٠١٤/٤/١	ايجار محل رقم ٣٥ مساحته ٢٠٠	سنة واحدة من ٢٠١٤/٤/١ - ٢٠١٥/٣/٣١	١٢٩٠٠٠٠٠	يقضان عدنان عبد المجيد
٤٦	عبد الوهاب محمد عبد العزيز	٨٩	٢٠١٤/٤/١	ايجار محل رقم ٥١ مساحته ٢٠٠	سنة واحدة من ٢٠١٤/٤/١ - ٢٠١٥/٣/٣١	١٢٩٠٠٠٠٠	عبد الوهاب محمد عبد العزيز
٤٧	قاسم سليم احمد	٩٨	٢٠١٤/٤/١	ايجار محل رقم ٣٤ مساحته ٢٠٠	سنة واحدة من ٢٠١٤/٤/١ - ٢٠١٥/٣/٣١	١٢٩٠٠٠٠٠	قاسم سليم احمد
٤٨	لؤي عبد المنعم مظلوم	٧٩	٢٠١٤/٤/١	ايجار محل رقم ٤٤ مساحته ٢٠٠	سنة واحدة من ٢٠١٤/٤/١ - ٢٠١٥/٣/٣١	١٢٩٠٠٠٠٠	لؤي عبد المنعم مظلوم
٤٩	محمد رؤوف عبد الرحمن	٧٦	٢٠١٤/٤/١	ايجار محل رقم ٤٥ مساحته ٢٠٠	سنة واحدة من ٢٠١٤/٤/١ - ٢٠١٥/٣/٣١	١٢٩٠٠٠٠٠	محمد رؤوف عبد الرحمن
٥٠	رعد جبوري شكر	٩٥	٢٠١٤/٤/١	ايجار محل رقم ٤٢ مساحته ٢٠٠	سنة واحدة من ٢٠١٤/٤/١ - ٢٠١٥/٣/٣١	١٢٩٠٠٠٠٠	رعد جبوري شكر

علي عبد الحكيم عمر	١٢٩٠٠٠٠٠	سنة واحدة من ٢٠١٤/٤/١ من ٢٠١٥/٣/٣١	ايجار محل رقم ٤٧ مساحته ٢٠٠	٢٠١٤/٤/١	٩٧	علي عبد الحكيم عمر	٥١
علي جاسم محمد	١٢٩٠٠٠٠٠	سنة واحدة من ٢٠١٤/٤/١ من ٢٠١٥/٣/٣١	ايجار محل رقم ٦٣ مساحته ٢٠٠	٢٠١٤/٤/١	١١٥	علي جاسم محمد	٥٢
ضياء بهاء حدري	١٢٩٠٠٠٠٠	سنة واحدة من ٢٠١٤/٤/١ من ٢٠١٥/٣/٣١	ايجار محل رقم ٥٧ مساحته ٢٠٠	٢٠١٤/٤/١	٨٤	ضياء بهاء حدري	٥٣
عبد الستار صبري شهاب	١٨٦٠٠٠٠٠	سنتين من ٢٠١٣/٢/٤ من ٢٠١٥/٢/٣	ايجار محل رقم ١/٢ مساحته ٣٠٠	٢٠١٤/٤/١	١/٢	عبد الستار صبري شهاب	٥٤
مصطفى عبد القادر معتوق	١٩٨٠٠٠٠٠	سنة واحدة من ٢٠١٤/٤/١ من ٢٠١٥/٣/٣١	ايجار محل رقم ٦٨ مساحته ٦٠٠	٢٠١٤/٤/١	١٠٩	مصطفى عبد القادر معتوق	٥٥
احمد حكمت عباس	١٢٩٠٠٠٠٠	سنة واحدة من ٢٠١٤/٤/١ من ٢٠١٥/٣/٣١	ايجار محل رقم ٤٠ مساحته ٢٠٠	٢٠١٤/٤/١	١١٠	احمد حكمت عباس	٥٦
احمد حميد شعيب	١٢٩٠٠٠٠٠	سنة واحدة من ٢٠١٤/٤/١ من ٢٠١٥/٣/٣١	ايجار محل رقم (٤١) مساحته ٢٠٠	٢٠١٤/٤/١	١٠٠	احمد حميد شعيب	٥٧
صبحي عليان مهدي	١٢٩٠٠٠٠٠	سنة واحدة من ٢٠١٤/٤/١ من ٢٠١٥/٣/٣١	ايجار محل رقم (٣٩) مساحته ٢٠٠	٢٠١٤/٤/١	١١١	صبحي عليان مهدي	٥٨
محمد طالب رديف	١٢٩٠٠٠٠٠	سنة واحدة من ٢٠١٤/٦/١ من ٢٠١٥/٥/٣١	ايجار محل رقم (٣٦) مساحته ٢٠٠	٢٠١٤/٦/١	١٢٣	محمد طالب رديف	٥٩
انمار ممدوح عواد	١٨٦٠٠٠٠٠	سنتين من ٢٠١٣/٢/٤ من ٢٠١٥/٢/٣	ايجار محل رقم (ج/٢) مساحته ٣٠٠	٢٠١٣/٢/٤	ج/٢	انمار ممدوح عواد	٦٠
عمر عبد الحكيم عمر	١٨٦٠٠٠٠٠	سنتين من ٢٠١٣/٢/٤ من ٢٠١٥/٢/٣	ايجار محل رقم (ب/٢) مساحته ٣٠٠	٢٠١٤/٢/٤	ب/٢	عمر عبد الحكيم عمر	٦١
وثاب نافع محمد	٩٠٠٠٠٠٠	سنة واحدة من ٢٠١٤/٤/١ من ٢٠١٥/٣/٣١	ايجار محل رقم (٦٩) مساحته ٢٠٠	٢٠١٤/٤/١	١٠٦	وثاب نافع محمد	٦٢

ت	اسم الشركة المتعاقدة	رقم العقد	تاريخ العقد	نوعية العقد	مدة العقد	مبلغ العقد السنوي بالدينار	اسم المتعاقد معه
٧٣	صباح فهمي حسين	١١٩	٢٠١٤/٦/١	ايجار مخزن رقم (٢٢) مساحته ٢٠٠	سنة واحدة ٢٠١٤/٦/١ - ٢٠١٥/٥/٣١	٩٠٠٠٠٠٠	صباح فهمي حسين
٧٤	فيصل محمود جاسم	١٣٠	٢٠١٤/١٢/١	ايجار مخزن رقم (١٧/أ) مساحته ٣٠٠	سنة واحدة ٢٠١٤/١٢/١ - ٢٠١٥/١١/٣٠	١٢٠٠٠٠٠٠	فيصل محمود جاسم
٧٥	محمد عادل عبد العزيز	١٣١	٢٠١٤/٦/١	ايجار مخزن رقم (٢٥) مساحته ٢٠٠	سنة واحدة ٢٠١٤/٤/١ - ٢٠١٥/٥/٣١	٩٠٠٠٠٠٠	محمد عادل عبد العزيز
٧٦	نايف شهاب احمد	١٥	٢٠١٤/٦/١	ايجار مخزن رقم (١٥) مساحته ٤٢٠	سنة واحدة ٢٠١٤/٦/١ - ٢٠١٥/٥/٣١	١٦٢٠٠٠٠٠	نايف شهاب احمد

سروة لافي عريبي  
العقيد القانوني  
٢٠١٥/١/٢٨



رعد مرخان عميد  
كاتب حسابات



شركة بغداد  
١٠٠٠٠٠٠٠



كشف العقود المفسوخة لعام ٢٠١٤

ت	اسم الشركة المتعاقد معها	رقم العقد	تاريخ العقد	نوعية العقد	مدة العقد	مبلغ العقد السنوي	تاريخ الفسخ
١	صباح عبد سجاد	٢١	٢٠١٢/٦/١	ايجار محل رقم ٢١ مساحته ٢٠٨	٢٠١٢/٦/١ - ٢٠١٥/٥/٣١	١٨٦٠٠٠٠٠	٢٠١٤/٢/٢٨
٢	لوي عبد المنعم مظلوم	١٦	٢٠١٢/٦/١	ايجار محل رقم ١٦ مساحته ٢٤٧	٢٠١٢/٦/١ - ٢٠١٥/٥/٣١	١٩٨٠٠٠٠٠	٢٠١٤/١/٣١
٣	كاظم جواد + قاسم سليم	١٨	٢٠١٢/٦/١	ايجار محل رقم ١٨ مساحته ٤٤٦	٢٠١٢/٦/١ - ٢٠١٥/٥/٣١	٢٦٢٢٠٠٠٠٠	٢٠١٤/١٢/٣١
٤	احسان مهدي هادي	٢٤	٢٠١٢/٦/١	ايجار محل رقم ٢٥ مساحته ٢١٤	٢٠١٢/٦/١ - ٢٠١٥/٥/٣١	١٥٠٠٠٠٠٠٠	٢٠١٤/٥/١٥
٥	عمر عبد الحكيم عمر	١٧	٢٠١٢/٦/١	ايجار محل رقم ١٧ مساحته ٤٣٧	٢٠١٢/٦/١ - ٢٠١٥/٥/٣١	٢٢٢٠٠٠٠٠٠	٢٠١٤/١/٣١
٦	عبد الواحد علي (شركة الطريق الوحيد)	٢٠	٢٠١٢/٦/١	ايجار محل رقم ٢٠ مساحته ٤٧١	٢٠١٢/٦/١ - ٢٠١٥/٥/٣١	٢٤٠٠٠٠٠٠٠	٢٠١٤/١٢/٣١
٧	انمار ممدوح عواد	١٥	٢٠١٢/٦/١	ايجار محل رقم ١٥ مساحته ٤٢٠	٢٠١٢/٦/١ - ٢٠١٥/٥/٣١	١٦٢٠٠٠٠٠٠٠	٢٠١٤/١/٣١
٨	سعد رؤوف عبد الرحمن	٣١	٢٠١٢/٦/١	ايجار محل رقم ٢٣ مساحته ٢١٢	٢٠١٢/٦/١ - ٢٠١٥/٥/٣١	٢١٤٠٠٠٠٠٠٠	٢٠١٤/٢/١
٩	وليد خالد احمد	١٩	٢٠١٢/٦/١	ايجار محل رقم ١٩ مساحته ٤٦١	٢٠١٢/٦/١ - ٢٠١٥/٥/٣١	٢١٦٠٠٠٠٠٠٠	٢٠١٤/٤/٣٠
١٠	طلال فهمي حسين	٢٢	٢٠١٢/٦/١	ايجار محل رقم ٢٤ مساحته ٢١٣	٢٠١٢/٦/١ - ٢٠١٥/٥/٣١	١٣٨٠٠٠٠٠٠٠	٢٠١٤/٢/٢٨
١١	خالد وليد محمد	٢٣	٢٠١٢/٦/١	ايجار محل رقم ٧٠ مساحته ٤٤٠	٢٠١٢/٦/١ - ٢٠١٥/٥/٣١	١٣٨٠٠٠٠٠٠٠	٢٠١٤/٣/٣١

١٢- عمر عبد الحكيم عمر ٣ ٢٠١٢/٦/١ ايجار محل رقم ١٧ مساحته ٤٣٧ ٢٠١٢/٦/١ - ٢٠١٥/٥/٣١ ٢٢٢٠٠٠٠٠٠٠ ٢٠١٤/١/٣١

عبد الحكيم عمر  
شركة الطريق الوحيد

شركة بغداد العقارية  
مستشارية وشؤون  
التسويق  
والإدارة والاستشارات العقارية  
ص. النجف  
سعد عبد الحكيم  
نائب المدير العام

رغد فرحان حبيب  
كاتب حسابات

كشف بالدعاوى المقامة من قبل الغير على الشركة

ت	رقم الدعوى	تاريخها	المدعي	المدعى عليه	موضوع الدعوى	نتائجها
١	٢٠١٤/ب/٥٥٠ ٢٠١٤/ب/١٩٥٧ استئناف ٢٠١٤/س/٨٨٨	٢٠١٤/١٢/٢٣	نجم عبيد شندوخ	شركة بغداد العراق للنقل العام والاستثمارات العقارية / مساهمة مختلطة	تسجيل اسهم يدعي بان لديه اسهم لدى الشركة	حسنت لصالح شركتنا في مرحلة الاستئناف

كشف بالدعاوى المقامة من قبل الشركة على الغير

ت	رقم الدعوى	تاريخها	المدعي	المدعى عليه	موضوع الدعوى	نتائجها
١	٢٠١٤/ب/٢٤٧١ ٢٠١٤/	٢٠١٤/٩/٢١	شركة بغداد العراق للنقل العام والاستثمارات العقارية مساهمة مختلطة	عدي علي خلف الكرين	تسديد اقساط الايجار دفعة واحدة	لم تنفذ لان الحكم غيابياً يبلغ به ثم ينفذ
٢	٢٠١٤/ب/٢٩٢٤ ٢٠١٤/	٢٠١٤/١١/١٣	شركة بغداد العراق للنقل العام والاستثمارات العقارية مساهمة مختلطة	المصرف الاقتصادي للاستثمار والتمويل	سحب رصيد الشركة لدى المصرف	حسنت لصالح الشركة وذلك بالزام المدعى عليه بتسديد المبلغين بالدينار العراقي والدولار الامريكي
٣	٢٠١٣/ب/٤٥٤ ٢٠١٣	٢٠١٢/٣/١٢	شركة بغداد العراق للنقل العام والاستثمارات العقارية مساهمة مختلطة	المستأجر محمد هاشم حسن	عقد ايجار	حسنت لصالح شركتنا (بداءة ) واكتسبت الدرجة القطعية بمبلغ (٤٨٩ مليون دينار) وفي طور التنفيذ ويجب تبليغه بالجريدة الرسمية ثم ينفذ جبرياً عليه بعد دفع الرسم للمنفذ العدل والبالغ ٩٦٠٠٠٠٠٠ مليون دينار



<p>١- عرضت على محكمة البداية في قرارها المرقم ٦٩٧/ب/٢٠١٣ بتاريخ ٢٠١٣/٥/٣٠ واقتضت برد الدعوى كونها لا تدخل ضمن اختصاصها وانما من اختصاص قاتون الشركات وقد تميزها في محكمة التمييز وصدق القرار بموجبها بتاريخ ٢٠١٣/٧/٣</p> <p>٢- عرض موضوع الدعوى على مسجل الشركات واجاب بكتابه المرقم ٢٩٣ بتاريخ ٢٠١٣/٦/٢٦ وقد تم عرض الموضوع على الهيئة العامة بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠١٤/١/٥ واوصت بأقامة دعوى جزائية بانتظار تصديق قرار الهيئة العامة من مسجل الشركات ليصلر الى تحريك دعوى عليه.</p> <p>٣- تم تحريك دعوى جزائية (قيد الاجراءات التحقيقية في محكمة تحقيق الكرخ)</p> <p>٤- طلبت المحكمة تقديم افادة السيد المدير المفوض ثامر غاتم محمد علي وبانتظار تقديم افادته.</p>	<p>مخالفات مالية وادارية</p>	<p>عصام عبد القادر</p>	<p>شركة بغداد العراق للنقل العام والاستثمارات العقارية- مساهمة مختلطة</p>	<p>٢٠١٣/٦/٢٦</p>	<p>٢٩٣</p>	<p>٤</p>
---	----------------------------------	------------------------	---	------------------	------------	----------

المستشار القانوني  
سيد جليل السراحي



سروة لهنين عربي  
القسم القانوني