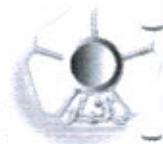




مصرف الاستثمار العراقي ش.م.خ

رأسمال المال المدفوع 250 مليار دينار عراقي

التقرير السنوي  
والبيانات المالية للسنة المنتهية في 31/كانون الاول/2017



### المحتويات

- أعلان دعوة الذوات المساهمين.
- كلمة السيد رئيس مجلس الادارة.
- تقرير مجلس الادارة عن نشاط المصرف لسنة 2017 .
- تقرير مراقب الحسابات عن البيانات المالية لسنة 2017.
- تقرير لجنة مراجعة الحسابات لسنة 2017 .
- الميزانية العامة للمصرف والحسابات الختامية لسنة 2017.
- الكشوفات التحليلية .



## **دورة اجتماع الهيئة العامة**



## مصرف الاستثمار العراقي ش . م . خ اعلان

دعوة لعقد اجتماع الهيئة العامة للسنة المنتهية في 31/كانون الاول/2017

حضرات السيدات والساسة مساهمي مصرف الاستثمار العراقي ش . م . خ المحترمين  
ننهديكم أطيب تحياتنا ...

استناداً لاحكام المواد 90/89/87 من قانون الشركات رقم (21) لسنة 1997 المعدل ، وتنفيذاً لقرار مجلس الادارة رقم ( ) بجلسته المنعقدة بتاريخ / / 2018 يسرنا دعوتكم لحضور اجتماع الهيئة العامة السنوي الذي سيعقد في فندق بغداد الكائن في بغداد شارع السعدون ،في الساعة العاشرة من صباح يوم وفي حالة عدم اكتمال النصاب القانوني يوجل الى يوم في نفس الزمان والمكان المعينين للنظر في جدول الاعمال الاتي :-

- 1- الاستماع الى تقرير مجلس الادارة حول نشاط المصرف للسنة المنتهية في 31/12/2017 ومناقشه واتخاذ القرارات اللازمة بشأنه .
- 2- مناقشة تقرير مراقب الحسابات، واتخاذ القرارات اللازمة بشأنه ، ومناقشة الحسابات الختامية للسنة المنتهية في 31/12/2017 والمصادقة عليها .
- 3- تعيين مراقبي الحسابات لسنة 2018 ، وتحديد أجورهما .
- 4- مناقشة توزيع مقسم الارباح لسنة 2017 .
- 5- أبراء ذمة رئيس وأعضاء مجلس الادارة، وتحديد مكافأتهم للسنة المنتهية في 31/12/2017 .
- 6- مناقشة تقرير لجنة مراجعة الحسابات استناداً لقانون المصارف العراقي، والنظر في اعادة تعيينها .
- 7- انتخاب اعضاء مجلس الادارة الاصليين والاحتياط للدورة القادمة.

نرجو تفضلكم بالحضور أصلية أو إنيابة الغير من المساهمين أو توكيل الغير بموجب وكالة مصدقة من الكاتب العدل وابراز شهادة الاسهم الاصيلية وايداع الانابات والوكالات قبل ثلاثة أيام من موعد الاجتماع وفق الفقرة أولاً من المادة (91) من قانون الشركات .

شكريين حسن تعاونكم ... مع التقدير .

حسين صالح شريف  
رئيس مجلس الادارة





## **كلمة السيد رئيس مجلس الادارة**



حضرات السيدات والساسة المحترمين  
الذوات ممثل البنك المركزي العراقي  
الذوات ممثل دائرة تسجيل الشركات  
الذوات ممثل هيئة الاوراق المالية  
ضيوفنا الكرام ... السلام عليكم ...

نرحب بكم أطيب ترحيب ويسعدني حضوركم وتلبيتكم دعوتنا ونيابه عن السادة أعضاء مجلس الادارة  
أضع بين ايديكم التقرير السنوي للسنة المنتهية في 31/12/2017 والتي عكست النتائج التي حققها  
المصرف في مجمل انشطته .

وحللة الركود الشديد الذي ساد النشاط أن الوضع الراهن الذي مر به البلد الاقتصادي خلال العام اثر  
بشكل كبير على النشاط والذي نتج عنه انخفاض الارباح .

لقد أتبغ المصرف سياسة الحفاظ على اموال المودعين وحماية حقوق المساهمين وتمكن من تعزيز الثقة  
لدى زبائنه من خلال تقديم أفضل الخدمات المصرفية خاصة بعد ادخال الانظمة والبرامج الالكترونية  
المتطورة من غسل الاموال و (Fatca) وحقق المصرف خطوات متقدمة نحو تطبيق النظم الالكتروني  
والمعلوماتية الخاصة بالصراف الالي والدفع الالكتروني (الماستر كارد) لتوفير الخدمة المصرفية .

في النهاية أتقدم بالشكر والتقدير للجهات الداعمة للجهاز المغربي بمقدمتها البنك المركزي العراقي  
الراعي للمصارف وهيئة الاوراق المالية ودائرة تسجيل الشركات وسوق العراق للاوراق المالية والتي  
ساندت وساعدت المصرف في مسيرته خلال الخمسة وعشرين سنة .

حسين صالح شريف

رئيس مجلس الادارة

أسماء رئيس وأعضاء مجلس الإدارة :-أ - أسماء رئيس وأعضاء مجلس الإدارة الأصليين

- 1- السيد حسين صالح شريف ( رئيس مجلس الادارة ).
- 2- السيد سردار خالد عمر ( نائب رئيس مجلس الادارة ).
- 3- السيد حمزه داود هلبون ( عضو مجلس الادارة / المدير المفوض ) .
- 4- السيد محمد ثامر رزوقى ( عضو مجلس الادارة ).
- 5- السيد دياري رفيق توفيق ( عضو مجلس الادارة ).
- 6- السيد بخيتار شفيق احمد ( عضو مجلس الادارة ).
- 7- السيد جمال احمد عبد الله ( عضو مجلس الادارة ).

ب - أسماء اعضاء مجلس الادارة الاحتياط

- 1- السيد أمير رؤوف فرج .
- 2- شركة إعادة التأمين العراقية ويمثلها المدير العام السيد طارق الساعدي.
- 3- السيد عبد الهادي عبد الامير العطار.
- 4- السيد عباس علي حسون الربيعي .
- 5- السيد ضياء فخري حسن ابو اقلام .

تصنيف المساهمين حسب نسبة مساهمتهم كما في 31/كانون الاول/2017 :-

النسبة المئوية	عدد الاسهم	عدد المساهمين	
0.004	1,010,102,708	5850	مليون وأقل
0.018	4,450,663,042	1344	1,000,001 الى 10 مليون
0.041	10,286,546,551	358	10,000,001 الى 100 مليون
0.084	20,950,474,855	70	100,000,001 الى مليار واحد
0.083	20,866,845,487	12	1,000,000,001 الى 4 مليارات
0.104	25,926,766,451	5	4,000,000,001 الى 10 مليارات
0.666	166,508,600,906	10	10,000,000,001 فأكثر
%100	250,000,000,000	7649	المجموع



أسماء أكبر عشر مساهمين في 31/كانون الاول/2017 :-

ن	اسم المساهم
1	السيد حسين صالح شريف
2	السيد كاروخ حسين صالح
3	السيد سردار خالد عمر
4	السيد كاسو حسين صالح
5	السيدة ناوان أزاد محمد
6	السيد ثامر رزوقى عبد الوهاب
7	السيد كلويز ابراهيم احمد
8	السيد احمد ثامر رزوقى
9	السيد محمد ثامر رزوقى
10	السيدة جرو مصطفى شريف

أسماء المساهمين الذين يملكون 5% فأكثر من الاسهم :-

ن	اسم المساهم
1	السيد حسين صالح شريف
2	السيد كاروخ حسين صالح
3	السيد سردار خالد عمر
4	السيد كاسو حسين صالح
5	السيدة ناوان أزاد محمد
6	السيد ثامر رزوقى عبد الوهاب



## تقرير مجلس الادارة

لسنة 2017



## تقرير مجلس الادارة السنوي

للسنة المنتهية في 31/كانون الاول/2017

حضرات السيدات والسادة مساهمي المصرف الكرام

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته

نقدم لحضراتكم التقرير السنوي الخامس والعشرون للمصرف وحساباته الختامية للسنة المالية المنتهية في 31/12/2017 المعدة وفقاً لاحكام المادتين (117) و(134) من قانون الشركات رقم (21) لسنة 1997 المعدل والمعايير المحاسبية الدولية والقاعدتين المحاسبتين المرقمتين (10,6) الصادرتين عن مجلس المعايير المحاسبية والرقابية في جمهورية العراق وخاصة بالافصاح واحكام قانون المصارف رقم (94) لسنة 2004 وقانون البنك المركزي العراقي رقم (56) لسنة (2004) و التعليمات الصادرة بموجبها.

### 1- تأسيس المصرف :-

تأسس المصرف برأس مال قدره (100) مائة مليون دينار عراقي كشركة مساهمة خاصة بموجب شهادة التأسيس المرقمة م. ش / 5236 المؤرخة في 12 / 7 / 1993 الصادرة عن دائرة تسجيل الشركات في وزارة التجارة بموجب قانون الشركات النافذ آنذاك المرقمة ( 36 ) لعام 1983 المعدل تحت اسم مصرف الاستثمار العراقي ( شركة مساهمة خاصة ) ومن ثم حصلت موافقة البنك المركزي العراقي على منح المصرف إجازة ممارسة الصيرفة بكتابه العدد ص/10/3/942 / 5/942 المؤرخ في 28 / 9 / 1993 وبasher المصرف نشاطه بشكل فعلي منذ تاريخ 21 / 7 / 1994 و حتى يومنا هذا وتطور رأس المال حتى وصل الى ( 250 ) مليار دينار منذ تاريخ 2014/2/19 كما مفصل في التقرير لاحقاً .

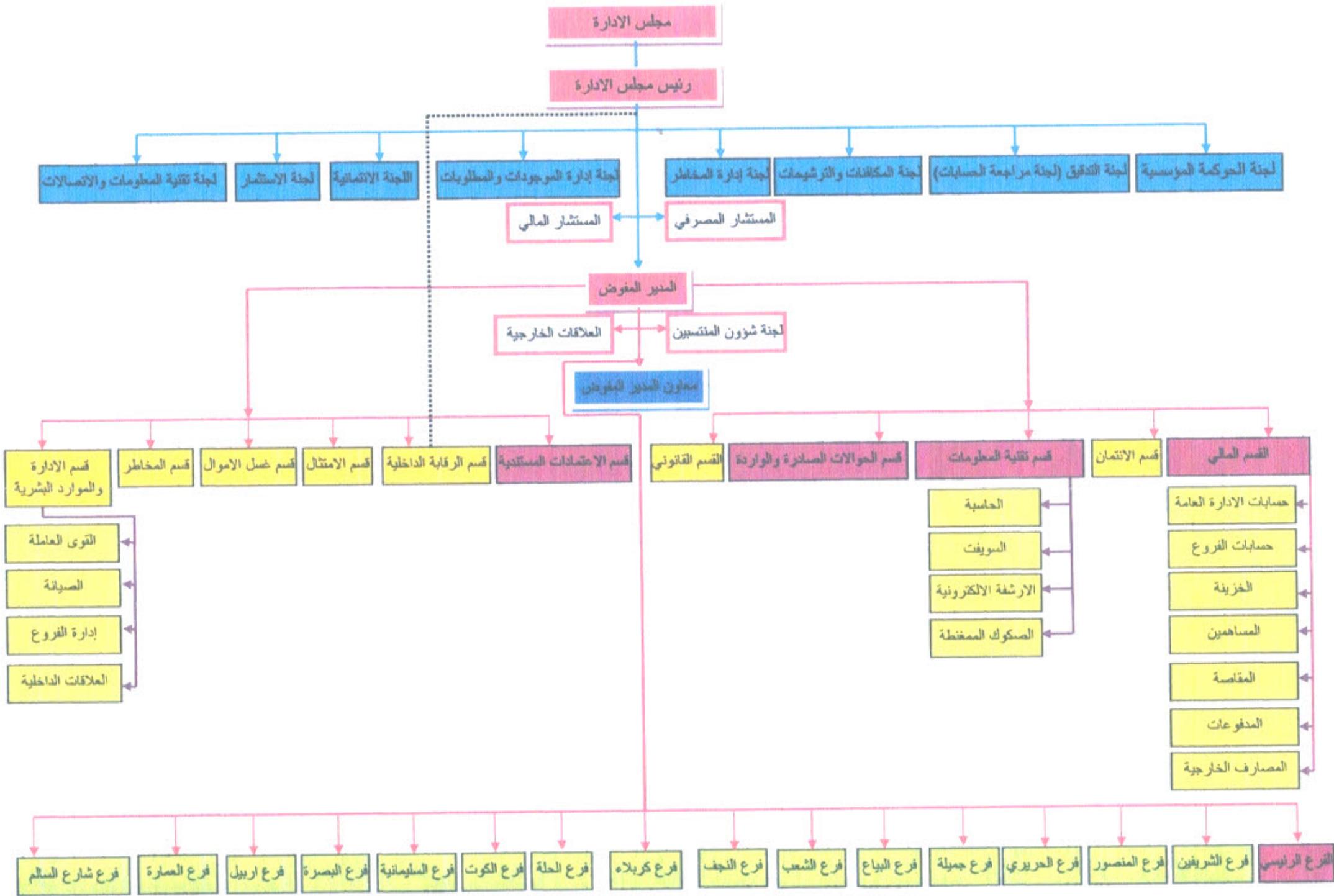
### 2- مجلس الادارة ومهامه:-

أستناداً للمادة (17) من قانون المصارف والتي حددت تشكيل مجلس الادارة وواجباته وعدد أعضاءه والشروط الواجب توفرها في رئيس وأعضاء المجلس والذي يجب أن تكون لكل منهم أهلية قانونية ولا يقل عمره عن 30 سنة ويكون صالحأً للعمل ولائقاً ويهدف المجلس أساساً إلى:-

- 1- وضع السياسة العامة المتعلقة بالاستثمار والمخاطر والرقابة .
- 2- يعين مدير مفوض من بين أعضاء المجلس الذي يكون مسؤولاً عن تنفيذ قرارات المجلس أستناداً للفقرة (4) من المادة (18) ولديه الكفاءة ومقيم في العراق .
- 3- تحقيق مصالح المصرف والتصرف وفق ما يراه .
- 4- ومن واجباته تعين رئيساً لمراجعي الحسابات الداخلية والذي يجب أن يكون مؤهلاً ولديه خبرة في مراجعة الحسابات أستناداً للفقرة (2) من المادة أعلاه وتعين اللجنة من قبل حملة الاسهم في الاجتماع العمومي .
- 5- تعين مراقب الامتثال بموجب الفقرة (3) من المادة (18) من قانون المصارف .

### 3- ملاحظات عن مجلس الادارة :-

- 1- يتكون المجلس من سبعة أعضاء أصليين ومثلهم أحياط وقد أصبح الاحتياط منذ العام الماضي خمسة أعضاء بسبب استقالة اثنين منهم .
- 2- عقد المجلس خلال السنة احدى عشر جلسة بشكل منتظم .
- 3- عدم وجود تركزات انتتمانية لاي عضو من أعضاء المجلس الأصليين أو الاحتياط أو أحد أفراد عوائلهم .
- 4- لا توجد أي منفعة أو مصلحة لرئيس وأعضاء المجلس الأصليين والاحتياط .





#### ٤- تطورات رأس المال المدفوع :-

لمواكبة التطور في العمل المصرفي من خلال الشبكة العنكبوتية ولتطوير العلاقات مع المؤسسات المصرفية الأجنبية في مجال التجارة الخارجية الاستعداد للمنافسة الشديدة في ظل سوق المصارف التجارية والاسلامية ولمواجهة لكل التحديات لابد من الاحتفاظ برأس مال متن للديمومة والاستمرار. حيث شهد تطور رأس المال المصرف منذ بداية تأسيسه عام 1993. وكما مبين ادناء:-

رأس المال الجديد	الزيادة / رسملة والاكتتاب	رأس المال	السنة
100 مليون	-----	100 مليون	1993
200 مليون	100 مليون	100 مليون	1994
200 مليون	-----	200 مليون	1995
200 مليون	-----	200 مليون	1996
200 مليون	-----	200 مليون	1997
300 مليون	100 مليون	200 مليون	1998
400 مليون	100 مليون	300 مليون	1999
600 مليون	200 مليون	400 مليون	2000
1 مليار	400 مليون	600 مليون	2001
1.2 مليار	200 مليون	1 مليار	2002
1.92 مليار	720 مليون	1.2 مليار	2003
5.76 مليار	3.84 مليار	1.92 مليار	2004
25 مليار	19.24 مليار	5.76 مليار	2005
29.75 مليار	4.75 مليار	25 مليار	2006
37.5 مليار	7.75 مليار	29.75 مليار	2007
50.4 مليار	12.9 مليار	37.5 مليار	2008
75.02 مليار	24.62 مليار	50.4 مليار	2009
100 مليار	24.98 مليار	75.02 مليار	2010
155 مليار	55 مليار	100 مليار	2011
155 مليار	-----	155 مليار	2012
250 مليار	95 مليار	155 مليار	2013
250 مليار	توزيع ارباح نقدية	250 مليار	2014
250 مليار	توزيع ارباح نقدية	250 مليار	2015
250 مليار	تحويل الأرباح ل الاحتياطي	250 مليار	2016
250 مليار	توزيع ارباح نقدية	250 مليار	2017





## ٥- الظروف الحالية والتوجهات المستقبلية :-

استمر المصرف في سياساته بأخذ البيطه والاحذرفي ممارسة الاقراض وحماية المودعين وحقوق المساهمين في ظل الظروف غير المستقرة امنياً" ويعلم جاهداً" بالحفاظ على سمعته المتميزة وثقة جمهوره وتوسيع وتنويع الخدمات المصرفية بما يواكب التطور التكنولوجي من خلال الانظمة التي يملكها المصرف وتقديم افضل الخدمات في مجال التجارة الخارجية من خلال مراسليه في الخارج.

ولمواكبه التطور العلمي توسع المصرف بمشاركة الكوادر في الندوات والدورات العلمية والتدريبية والتطبيقية لزيادة كفافتهم وقدرتهم في مجال الصيرفة الحديثة.

وشهد الرابع البدء في استخدام الصراف الالى وتقديم خدمة البطاقة الالكترونية (الماستركارد)، تم توسيع الخدمة من خلال توطين الرواتب.

**٦- كشف مقارنة الحسابات الختامية للمصرف للسنوات الخمسة الماضية / جانب الموجودات**

حرصت ادارة المصرف بالاحفاظ على مستوى المركز المالي وكما مبين ادناه:

نوع الحساب	2013	2014	2015	2016	2017
الموجودات المتداولة	الف دينار				
الخزينة /دينار عراقي	31,086,437	81,478,958	8,777,390	45,088,518	<b>67,872,126</b>
نقد لدى المصرف/دولار امريكي	2,703,382	8,525,266	14,280,157	12,223,122	<b>17,890,174</b>
لدى المصارف المحلية	1,204,866	1,555,507	528,318	752,660	<b>777,614</b>
ودائع لدى البنك المركزي	138,280,856	189,473,185	299,446,743	239,728,989	<b>237,129,586</b>
بطاء قانوني لدى البنك المركزي	31,395,689	44,623,717	24,684,157	21,430,470	<b>11,934,899</b>
لدى المصارف الاجنبية	6,966,983	29,120,912	18,156,885	84,525,662	<b>42,891,184</b>
نقد لدى مصارف محلية بعملة اجنبية	19,831,917	673,834	91,553	41,071	<b>446,283</b>
كوك برسم التحصيل وحوالات في الطريق			15,434,569	22,673,077	<b>6,905,577</b>
مجموع النقد	231,470,130	355,451,379	381,399,772	426,463,569	<b>385,847,443</b>
الاستثمارات	4,250,028	3,790,438	16,932,319	16,982,722	<b>23,738,889</b>
وراق التجارية المخصومة والمبتعدة	6,865,327	5,212,911	2,594,389	1,085,879	<b>782,061</b>
قروض/دينار عراقي (بعد تنزيل المخصص)	121,557,811	77,556,883	60,897,426	53,819,789	<b>69,996,398</b>
وض / دولار امريكي	6,363,118	9,332,265	6,568,233	4,254,965	<b>7,070,667</b>
٣. ج مدينة مشغوفة	3,303,479	1,680,924	7,641,878	8,037,319	<b>12,289,221</b>
اري مدین مستندی	82,869,694	23,154,170	18,542,044	13,381,281	<b>7,432,151</b>
ستنادات شحن	18,797,319	45,547,319	27,031,637	21,038,019	<b>19,855,750</b>
تسليف لقاء مخلفات ذهبية	4,406,575	2,984,211	466,006	1,784,026	<b>1,285,778</b>
مجموع الائتمان النقدي (بعد تنزيل خصص)	244,163,323	165,468,683	123,241,613	103,401,278	<b>118,712,026</b>
المدينون (بعد تنزيل المخصص)	25,609,914	16,593,025	11,871,593	15,554,097	<b>24,618,418</b>
مجموع الموجودات المتداولة	505,493,395	541,303,525	533,445,269	562,401,666	<b>552,916,776</b>
الموجودات الثابتة					
موجودات الثابتة (بالقيمة الدفترية) لانفاق الاستثماري	9,704,550	15,279,707	15,190,885	14,726,464	<b>20,364,031</b>
النفقات الابيرادية المؤجلة	773,696	687,367	638,605	239,440	—
مشروعات تحت التنفيذ	4,624,831	1,384,918	750,941	502,677	<b>425,748</b>
مجموع الموجودات الثابتة (بالقيمة الدفترية)	15,103,077	17,351,992	16,580,431	15,468,581	<b>20,789,779</b>
مجموع	520,596,472	558,655,517	550,025,727	577,870,247	<b>573,706,555</b>



## 7- كشف مقارنة الحسابات الختامية للمصرف للسنوات الخمسة الماضية / جانب المطلوبات

نوع الحساب	2017	الف دينار	2016	الف دينار	2015	الف دينار	2014	الف دينار	2013
مصادر التمويل المطلوبات المتداولة									
Jarrahia Dainna / Bumala Al-Dinbar	53,282,639		75,683,895		76,736,950		57,477,954		70,545,171
Jarrahia Dainna / Bumala Al-Dollar	22,714,956		22,482,307		26,627,670		23,109,961		14,462,798
* حسابات الادخار									
حسابات التوفير / بعملة الدينار	86,649,977		87,957,466		85,689,123		98,119,932		122,045,522
حسابات التوفير / بعملة الدولار	54,521,770		44,945,322		38,268,129		32,673,823		29,334,625
حسابات الودائع لأجل وحين الطلب									
الودائع الثابتة / بعملة الدينار	17,674,880		15,929,046		15,872,003		21,108,341		2,6708,172
الودائع الثابتة / بعملة الدولار	11,161,499		7,005,262		7,639,384		6,573,406		3,606,671
* حسابات ذات الطبيعة جارية									
حسابات ذات طبيعة جارية / بعملة الدينار	11,587,338		8,101,363		3,599,047		3,431,145		5,547,917
حسابات ذات طبيعة جارية / بعملة الدولار	6,264,508		21,870,447		5,677,586		14,241,335		11,036,883
مجموع حسابات الودائع	263,857,571		283,975,108		260,109,892		256,735,897		283,287,759
* الدائنون	25,986,533		2,225,601		6,996,075		12,206,193		46,214,377
مجموع المطلوبات المتداولة	289,844,104		286,200,709		267,105,967		268,942,090		329,502,136
* مخصص ضريبة الدخل	779,775		1,876,802		3,366,197		5,964,171		4,737,678
* رأس المال المدفوع	250,000,000		250,000,000		250,000,000		250,000,000		155,000,000
* الاحتياطيات	33,082,676		39,792,736		29,553,563		33,749,256		31,356,658
مجموع مصادر التمويل	573,706,555		577,870,247		550,025,727		558,655,517		520,596,472



## ٨- الإيرادات والمصروفات للسنوات الخمسة الماضية :-

حرصت ادارة المصرف الاستمرار بعملية التوازن في الاقراض تجنبًا لمخاطر عدم الالتزام بالوفاء والتسديد، والتركيز على منتج واحد للحصول على الإيرادات والاحتفاظ بنفس مقدار المصارييف للسنة السابقة.

نوع الحساب	2017	2016	2015	2014	2013
حسابات الإيرادات / دينار	13,839,623	27,935,944	31,814,299	47,039,508	40,764,155
حسابات الإيرادات / دولار	8,193,369	803,470	9,076,405	12,915,262	9,729,856
حساب المصروفات / دينار	15,155,094	14,701,574	18,225,843	23,544,360	17,902,288
حساب المصروفات / دولار	2,102,207	1,981,900	1,799,969	1,568,754	1,051,780
الارباح والخسائر	4,775,691	12,055,940	20,864,892	34,841,656	31,539,943

## ٩- الحسابات الجارية وذات الطبيعة الجارية والودائع :-

اساس العمل المصرفي هو جذب الودائع وقد حرص المصرف الاحتفاظ بمقدار حجم الودائع من خلال فئات الانتاج المقدمة لهم للسنة الماضية بتفاوت بسيط حيث بلغت نسبتها من اجمالي المركز المالي (%) 44.5 وكما مبين ادناه:-

اسم الحساب	2017	2016	2015	نسبة المساهمة	نسبة التغير	الدليل
حسابات جارية دائنة	75,998	103,910	104,418	%40,2	%27-	25٤
حسابات الادخار	141,172	132,903	123,957	%47,6	%6	25
حسابات الودائع لاجل وحين الطلب	28,836	22,934	23,511	%8.08	%26	253
تأمينات مستلمه ومقبوضات لقاء العملية المصرافية	9,371	23,931	7,798	%8.43	%61-	25
الحالات والشيكات الداخلية	177	297	425	%0.10	%40-	25
المجموع	255,554	283,975	260,109	%100	%10-	-



### ١٠- الائتمان النقدي وسياسة الأقراض :-

من المنتجات المدرة للإيراد وهي العصب الأساسي للعمل المصرفي ولتطوير رأس المال. حيث استمر المصرف بسياساته باتخاذ (الحيطة والحدر) بشأن الائتمان النقدي وأدناه الجدول الذي يوضح ذلك :-

نسبة التغير	نسبة المساهمة	2016 مليون دينار	نسبة المساهمة	2017 مليون دينار	اسم الحساب	رقم الدليل
%27,93-	%1,05	1,085	0,60	782	الأوراق التجارية المخصومة	١٠١
%52,85	%56,16	58,075	68,07	88,766	قروض منوحة قصيرة (بعد المخصص)	١٤٢
%4,26-	%20,71	21,419	9,42	12,289	حسابات جارية مدينة	١٤٣
%29,70	%20,35	21,038	20,92	27,288	مستندات شحن	١٤٤
%27,91-	%1,73	1,784	0,99	1,286	تسليف لقاء رهن مصوغات ذهبية	١٤٨
%20,71-	%100	103,401	%100	130,411		
					المجموع	

### ١١- التوزيع القطاعي للائتمان الممنوح بالدينار العراقي كما في ٣١/كانون الاول/٢٠١٧ لاقرب مليون :-

رقم الدليل	الأنشطة الاقتصادية	الحساب الجاري (مكشوف)	أوراق تجارية مخصومة	القروض والسلف	ديون متاخرة	أجمالي الائتمان النقدي	خطابات الضمان	الاعتمادات	اجمالي الائتمان التعهدي
١	الزراعة والصيد والغابات	—	—	—	27	27	—	—	—
٢	المترجم واستخراج الفحم	—	—	—	—	—	—	—	—
٣	الصناعات التحويلية	3,489	—	—	5,045	8,534	233	233	233
٤	الكهرباء والغاز	2,274	—	—	3,588	9,841	—	—	—
٥	تجارة الجملة والمفرد والمطاعم والفنادق	14,079	533	72,687	26,343	113,642	46,371	309	46,680
٦	النقل والتخزين والمواصلات	—	—	—	—	—	2,594	—	25,94
٧	التمويل والتأمين والعقارات	—	—	—	—	—	17	—	17
٨	خدمات المجتمع والخدمات الاجتماعية	—	—	—	—	—	716	—	716
٩	العالم الخارجي	—	—	—	—	—	—	—	—
١٠	التشييد والبناء	19,842	533	77,618	952	35,003	132,996	89,201	309
	المجموع	—	—	—	—	—	—	—	89,510

٦

٩.

١٠.  
١١.

**12- المساهمة في شركات طويلة الأجل :-**

اسم الشركة	مقدار المساهمة الف دينار	رأس مال الشركة الف دينار	نسبة الملكية	ت
شركة الاستثمار	250,000	250,000	%100	1
ش . العراقية للكفالات المصرفية	1,922,119	7,877,141	%14,2	2
ش . اتحاد المصارف العراقية	100,000	1,300,000	%7,7	3
المجموع	2,272,119			

**13- شركة الاستثمار للتوفيق في بيع وشراء الأوراق المالية (محدودة المسؤولية) :-**

أسست الشركة بموجب الإجازة المرقمة (م . ش / 02-6427) بتاريخ 13/5/2008 الصادرة من دائرة تسجيل الشركات برأس المال قدرة (100) مليون دينار استناداً لقرار البنك المركزي العراقي بتحويل مكاتب بيع وشراء الأوراق المالية لدى المصارف إلى شركات برأس المال تمتلكها المصارف ، وتم زيادة رأس المال إلى (250) مليون دينار في عام 2011 وبسبب الظروف السائدة انخفض حجم التداول بسبب الضعف الكبير في حركة سوق العراق للأوراق المالية الذي انعكس بدوره على أجمالي الإيرادات بسبب انخفاض أسعار الأسهم بشكل كبير .

حجم التداول ( 3,594,930 ) الف دينار

أجمالي الإيرادات ( 13,035 ) الف دينار



#### **١٤-الائتمان التعهدى : (بنود خارج الميزانية)**

من المنتجات التي مارسها المصرف خلال السنة موضوعة البحث حيث بلغ رصيد الائتمان التعهدي 90 مليار دينار توزع على خطابات الضمان برصيد ( 89 ) مليار دينار بكافة أنواعه سواء دخول منافقة أو حسن تنفيذ وأعتمادات مستندية برصيد ( 1 ) مليار دينار .

ما التأمينات المستلمة فقد بلغت ( 10 ) مليار دينار ويحرص المصرف على استحصال ضمانت عالية الجودة لقاء التسهيلات التي يقدمها في هذا المجال وعملاً بتوجيهات البنك المركزي العراقي . فقد تم التحوط للائتمان التعهدي بتخصيص مبلغ ( 3,5 ) مليار دينار لمواجهة مخاطر هذا النوع من الائتمان .

- الاعتمادات المستندية الصادرة بالدولار (لأقرب الف) :-

العدد	الرصيد في نهاية الفترة	العدد	المدفوعة خلال الفترة	العدد	الممنوح خلال الفترة	العدد	الرصيد في أول المدة
2	259,800	165	407,009,492	126	311,239,719	43	96,029,573

## **خطايات الضمان الخارجية :-**

تعتبر خطابات الضمان الخارجية أحدى المنتجات التي يمارسها المصرف.

**خطابات الضمان الخارجية بالدولار (لأقرب الف):-**

العدد	الرصيد في نهاية الفترة	العدد	المددة خلال الفترة	العدد	الممنوح خلال الفترة	العدد	الرصيد في أول المدة
6	2,696	1	7,039	4	2,633	3	70

**خطابات الضمان الداخلية** - (لأقرب الف دينار) :-

الرصيد في نهاية الفترة	العدد	الرصيد في أول المدة	العدد	الممنوع خلال الفترة	العدد	المددة خلال الفترة	العدد	الرصيد في نهاية المدة	العدد
19,881,712	119	13,996,080	132	8,783,719	47	2,898,087	60	19,881,712	119

**خطابات الضمان الداخلية - بالدولار :-**

العدد	الرصيد في نهاية الفترة لأقرب الف دولار	العدد	المسددة خلال الفترة لأقرب الف دولار	العدد	الممنوح خلال الفترة لأقرب الف دولار	العدد	رصيد في أول المدة لأقرب الف دولار
35	55,556	35	5,587	27	5,638	43	55,505

**خطابات الضمان الداخلية والخارجية حسب القطاعات :-**

نوع النشاط	المجموع	لأقرب مليون (دولار)	لأقرب مليون (دينار)
تجاري		25	16,648
خدمي		4	716
صناعي		—	46
تشييد وبناء		28	2,454
التمويل والتأمين والعقارات		—	17
المجموع		57	19,881

**15-السيولة النقدية :-**

ان نسب السيولة التي تحتفظ بها المصارف هي مؤشر على ديمومتها وقدرتها على مواجهة السحبات على الودائع وتعزيز الثقة بينها وبين مودعيها. لقد حافظ المصرف على نسبة السيولة المقررة من البنك المركزي العراقي سواء كانت بالدينار او بعملة الدولار. من خلال السياسات والخطط المرسومة بهذا الخصوص.

رقم الدليل	أسم الصاحب	2017 مليون دينار	نسبة المساهمة	2016 مليون دينار	نسبة التغير%
181	نقد في الخزينة	67,872	%11.17	45,089	50,53
183	نقد لدى المصارف المحلية	752	0,20	752	-
183	ودائع لدى البنك المركزي	237,130	62,58	239,729	1,08-
184	خطاء قانوني لدى البنك المركزي	11,935	3,15	21,430	44,30-
186	أوراق نقدية أجنبية	17,890	4,72	12,223	46,36
187	نقد لدى المصارف الأجنبية	42,891	11,32	84,526	49,25-
183	نقد اجنبي لدى مصارف محلية	471	0,12	41	1048
المجموع					
		378,941	%100	403,790	61,54

**16-كفاية رأس المال :-**

بلغت نسبة كفاية رأس المال (139%) وهذه النسبة توضح قدرة المصرف على الاحتفاظ بموجودات محاسبة على اساس اوزان مخاطر محددة من قبل البنك المركزي العراقي والبالغة (12%) كحد ادنى عن رأس المال واحتياطية السليمة.

**17-نتائج أعمال المصرف خلال السنوات (2013 - 2017 ) لقرب مليون دينار:-**

البيان	2013	2014	2015	2016	2017
المركز المالي	520,596	558,655	551,734	577,870	573,706
ودائع العملاء	283,288	256,736	260,110	283,975	263,857
القروض والتسهيلات الائتمانية	244,163	165,468	120,927	103,401	118,712
حقوق الملكية	186,357	283,749	279,554	289,793	283,083
اجمالي الايرادات	50,494	59,954	40,890	28,793	22,032
الربح قبل الضريبة	31,540	34,842	20,865	12,056	4,775
الربح بعد الضريبة	26,802	28,878	17,499	10,179	3,995
الارباح القابلة لتوزيع	25,462	27,434	16,624	9,670	3,796
الحصة الاساسية للسهم من ربح السنة (EPS)	0,17	0,20	0,066	0,039	0,015
حصة السهم من الارباح الموزعة (دينار)	0,15	0,127	لم توزع	0,060	حسب قرار الهيئة العامة
سعر السهم في نهاية العام (دينار)	0,970	1	0,680	0,600	0,420

18-نشاط الفروع:-

استمرت سياسة المصرف بالحفاظ على نسبة التوازن بين الربحية والسيولة وذلك بعدم ممارسة الانشطة المصرفية حيث كانت اغلبية الفروع التي حققت الخسائر اداة لجذب الودائع والحفاظ على السيولة وكما مبين ادناه :-

نوع الفرع	الربح بالدينار	خسارة بالدينار	رقم الفرع
الرئيسي	7,196,379,971	228,473,843	1
الشريفين		318,308,943	2
المنصور		304,826,252	3
الحريري		131,743,342	4
جميله		259,834,323	5
البياع		370,232,561	6
الشعب		341,107,328	7
النجف		148,715,841	8
كربلاء		120,982,311	9
الحلة		84,232,773	10
الكوت			11
السليمانية	3,257,059,676		12
البصرة		67,659,333	13
اربيل	294,266,238		14
العماره		157,090,823	15
شارع السالم	128,490,888		16
مصاريف الادارة العامة		3,567,297,391	
المجموع	10,876,196,773		
الربح قبل التوزيع الضريبي	4,775,691,709		



### 19-الاهمية النسبية لعناصر المركز المالي :-

استطاعت ادارة المصرف الحفاظ على السيولة النقدية وايلاءها الاهمية لتلبية السحب على الودائع (جارى / توفير ودائع ثابتة) وتحقيق التوازن بين السيولة والربحية والمخاطر.

نسبة التغير%	نسبة المساهمة	2016 مليون دينار	نسبة المساهمة%	2017 مليون دينار	اسم الحساب	رقم الدليل
					الموجودات	
9,52-	%73.80	426,464	67,25	385,847	النقد	18
39,78	%2.94	16,983	4,14	23,739	الاستثمار	15
14,81	%17.89	103,401	20,69	118,712	الانتهان (بعد تنزيل المخصص)	14
58,27	%2.69	15,554	4,29	24,618	المدينون (بعد تنزيل المخصص)	16
34,40	%2.68	15,469	3,63	20,790	الموجودات الثابتة ومشروعات تحت التنفيذ	11-12
0,72-	%100	577,870	100	573,706	المجموع	

نسبة التغير%	نسبة المساهمة	2016 مليون دينار	نسبة المساهمة%	2017 مليون دينار	المطلوبات	
7,08-	%49,14	283,975	46	263,857	حسابات جارية ودائع	25
1102	%0,38	2,226	4,67	26,766	الدائنون	26
58,44-	%0.33	1,877	0.13	780	مخصص ضريبة الدخل	22
2,58-	%50.15	289,793	49,20	282,303	حقوق المساهمين	217-211
0,72-	%100	577,870	100	573,706	المجموع	



## 20-بيع وشراء العملات الأجنبية والأيرادات والعمولات :-

يسعى مصرفنا لأن يكون له الدور الفعال للمشاركة في الأنشطة المستدامة للتنمية من خلال المنتجات المصرفية كالاعتمادات والحوالات الخارجية وبيع وشراء العملة الأجنبية وقد تم تقييم الدولار بسعر (1190) دينار للدولار الواحد وهو السعر المعن من قبل البنك المركزي العراقي كما في 31/12/2017 .

### (إيرادات العمليات المصرفية)

رقم الدليل	اسم الحساب	المجموع	عمولات مستردة	عمولات مصرافية متنوعة	إيرادات خطابات الضمان	عمولة فوائد الاعتمادات الصادرة	عمولة الحوالات	إيرادات التسليمات والقروض الداخلية	إيراد بيع وشراء نقد اجنبي	نسبة المساهمة%	نسبة التغير %
441	إيراد بيع وشراء نقد اجنبي									11.32	4,24
442	إيرادات التسليمات والقروض الداخلية									26.50	18,63
443	عمولة الحوالات									23.21	28,98-
444	عمولة فوائد الاعتمادات الصادرة									24.98	43,40
445	إيرادات خطابات الضمان									7.01	33,68-
447	عمولات مصرافية متنوعة									5.58	66,20
448	مصرفوفات مستردة									1.40	36,95
	المجموع									27,728	28,63-
										%100	100
										19,790	2016 مليون دينار
										16,53	2017 مليون دينار
										3,139	

## 21-أرصدة التخصيصات وأستخداماتها :-

بلغ مجموع أرصدة التخصيصات ( 18,973 ) مليون دينار كما في 31/12/2017 وهي موزعة كما في أدناه :-

رقم الدليل	اسم الحساب	المجموع	تخصيصات ضريبة الدخل	أجمالي تخصيصات لمواجهة الائتمان النقدي والتتعهدى والمدينون	نسبة المساهمة%	نسبة المساهمة%	2016 مليون دينار	2017 مليون دينار
222	أجمالي تخصيصات لمواجهة الائتمان النقدي والتتعهدى والمدينون							18,194
224	تخصيصات ضريبة الدخل							779
	المجموع							18,973
								20,071
								%100
								4,11
								1,877
								95,89
								18,194
								%90,64



## 22- المؤشرات المالية والعمامة لاداء المصرف خلال عام 2017 :-

رقم الدليل	البيان	اسم الحساب	2017	2016
نسبة السيولة	حساب التقدود / الودائع		%82,07	%76.90
LCR	نسبة تغطية السيولة		%300	%126
NSFR	نسبة التمويل المستقر		%310	%150
سياسات توظيف الاموال	أ- صافي الاستثمارات/أجمالي الودائع ب- الانتمان النقدي/أجمالي الودائع ت- استثمارات + انتمان نقدي/أجمالي الودائع		%8,99 %44,99 %53,98	%6.09 %37.07 %43.15
نسبة الرافعة المالية	أجمالي الودائع/رأسمال + احتياطي رأس المال		%93,21	%95.70
نسب كلف النشاط	أ- مجموع ايرادات العمليات المصرفية/أجمالي الودائع ب- مجموع المصروفات/مجموع الابعاد		%7,50	%9.94
	أ- اجمالي الارباح المتحقق/رأس المال المدفوع ب- الارباح الصافية المعدة للتوزيع على المساهمين رأس المال المدفوع ت- صافي الدخل / حقوق المساهمين ث- تكاليف الكوادر الوظيفية/اجمالي الدخل ج- المصارييف الادارية / ايرادات العمليات المصرفية		%1,91 %1,48 %1,34 %78,0 %18,29	%4.80 %3.90 %3.20 %30.00 %11
نسب الربحية				

## 23- العقود التي أبرمها المصرف :-

- 1- عقد نقل النقود مع الشركة العراقية للخدمات المصرفية . ش ع .
- 2- عقد تجهيز خدمة الانترنت مع شركة مجال الارض .
- 3- عقد صيانة نظام المساهمين مع مكتب القصواء لخدمات الحاسوبات وسوق العراق للاوراق المالية .
- 4- عقد حماية مبني الادارة العامة والفرع الرئيسي مع شركة نمرود الرافدين للخدمات الامنية والحراسات العامة المحدوده .
- 5- عقد تجهيز Off Tec Data Center من شركة Tec الأردنية .



#### 24-المزايا والمنافع للمنتسبين :-

من خلال تنظيم العمل بموجب الهيكل التنظيمي للمصرف يعبر المنتسبين من الادوات الاساسية لتحقيق وتنفيذ السياسة المرسومة من الادارة العليا وبلغ الاهداف المتمثلة في الارتقاء بمستوى الخدمات المقدمة ، اعتمد نظام تقييم الاداء والحوافز يتماشى مع الوضع الاقتصادي لتأمين وضمان حياة كريمة لهم.

أسماء وعنوانين وظائف خمسة من منتسبي المصرف الذين تقاضوا أعلى دخل خلال السنة (عدا المدير المفوض) :-

العنوان الوظيفي	الاسماء	ت
نائب المدير المفوض	الانسة مي محمد ياس	1
مدير تنفيذي لقسم الحاسبة	السيدة يسرى رفعت عبد الوهاب	2
مدير تنفيذي لشؤون الفرع الرئيسي	السيدة سهير بشير محمد	3
مدير تنفيذي القسم المالي	السيد عماد اياد نظمي	4
مدير فرع اربيل	السيد فراس ابتسام نجم	5

25-كشف بالفروع التي يمتلك المصرف عقاراتها :-

ن	بنية الفرع	عنوان الفرع	المحافظة	الرقم الرمزي	تاريخ الشراء
1	الرئيسي	بغداد - العلوية حي الوحدة - محلة 902- زقاق 27 / بنية 3724 -	بغداد	901	2001/7/3
2	الشريفيين	بغداد - الكاظمية - ساحة الزهراء محلة 425/ شارع 17 - مبني 72	بغداد	902	1999/6/22
3	المنصور	المنصور - حي المتنبي س/ 615 ز/ 19 بنية 36	بغداد	903	1995/5/24
4	الحريري	الاعظمية - قرب ساحة المغرب	بغداد	903	2011/2/7
5	جميلة	بغداد - جميلة /حي القدس محلة 514 / زقاق 10 / بنية 6	بغداد	907	2004/12/8
6	البياع	بغداد - حي البياع / محلة 817 / زقاق بنية 23	بغداد	909	2001/3/31
7	الشعب	حي الشعب س/ 337 ز/ 38 بنية 15	بغداد	672	2001/12/2
8	الحلة	محافظة بابل - قضاء الحلة محلة الجامعين رقم 4-841	بابل	678	2004/12/26
9	الكوت	محافظة الكوت - العرصبة - ناحية المركز - رقم القطعة 145/451	واسط	679	2004/10/30
10	البصرة	البصرة - - كزارة - حي الزهور - مقابل غرفة تجارة البصرة	البصرة	911	2008/12/31
11	العمارة	العمارة - - حي الكفاءات - منطقة الهادي - مقابل مصرف الرافدين /فرع الهادي رقم العقار: 1810 تتسلسلاً: 18 الهادي	موسان	912	2011/12/27
12	أربيل	أربيل - حي زانكو - خلف محطة وقود اكر	أربيل	913	2011/12/27

المباني المشترأة لغرض تأهيلها كفروع :-

ن	البنية	عنوان الفرع	المحافظة	الرقم الرمزي	تاريخ الشراء
13	الديوانية	الديوانية /أم التخيل محله 15/829	ديوانية	-----	2011/6/22
14	الناصرية	الناصرية/شارع الزيتون منطقة الجزيرة 22/224	الناصرية	-----	2011/6/29
15	النجف	النجف/جزيرة النجف الجنوبية - حي الزهراء 3/4954	النجف	-----	2011/9/22
16	أربيل	أربيل/حي بختيار قرب وزارة العدل/تسوية ديون	أربيل	-----	2015/4/3
17	الكرادة	بغداد- الكرادة الشرقية محلة 930 شارع 10- مبني 44	بغداد	-----	2011/12/28
18	النجف	النجف / جزيرة / حي الزهراء 3/7613	النجف	-----	2014/2/16
19	السليمانية	سرجان/ولكندي دياشان 307 / 275	السليمانية	-----	2017/1/1

الفروع المدمجة والملغاة والتي يملك المصرف عقاراتها :-

ن	بنية الفرع	عنوان الفرع	المحافظة	الرقم الرمزي	تاريخ الشراء
20	الحسينية	الحسينية محله 223 زقاق 33 دار الرشيد الهجري (متوقف)	بغداد	671	2001/9/29
21	الشرطة الرابعة	بغداد - أجنادين محله 863 زقاق دار 100 (متوقف)	بغداد	675	2002/8/1
22	المحمودية	بغداد محموديه السراي	بغداد	908	2011/2/7
23	بغداد الجديدة	بغداد الجديدة - حي الخليج	بغداد	910	2001/9/6
24	دهوك	شارع KRO ساحة كردستان - مجاور اسيا سيل	دهوك	914	2012/7/8

كشف بالفروع المستأجرة عقاراتها من الغير :-

ن	اسم الفرع المؤجر	عائدة العقار	الرقم الرمزي	الإيجار السنوي
1	فرع كربلاء	شركة التأمين	677	28,000,000 دينار
2	فرع النجف	غرفة تجارة النجف	673	2,000,000 دينار
3	فرع السليمانية	السيد كاروخ حسين صالح	763	40,000 دولار


عدد منتسبي المصرف حسب الدرجات الوظيفية كما في 31/12/2017 :-

العدد	الدرجة الوظيفية
1	المدير المفوض
1	نائب المدير المفوض
2	المستشار
5	مدير تنفيذي
1	مراقب أمثل
6	مدير قسم
15	مدير فرع
12	مدير
12	معاون مدير
3	مشرف حاسبة أول
3	أمين صندوق أول
17	ملاحظ أول
29	ملاحظ
25	معاون ملاحظ
2	أمين صندوق
7	معاون أمين صندوق
11	كاتب
95	آخرى
247	المجموع

عدد منتسبي المصرف حسب التحصيل العلمي كما في 31/12/2017 :-

العدد	التحصيل العلمي
1	ماجستير
86	بكالوريوس
34	دبلوم
33	أعدادية
93	فما دون
247	المجموع

**26-الاجور والرواتب والمصروفات الاخرى :-**

سجلت الرواتب والاجور نسبة 23,3% من أجمالي المصارييف.

نسبة التغيير	أرتفاع	2016	2017	الحساب
		مليون دينار	مليون دينار	
%19,7	—	4,644	3,727	الرواتب والاجور

**المبالغ المصروفة للاغراض المذكورة أدناه :-**

2016 مليون دينار	2017 مليون دينار	التفاصيل	رقم الحساب
30	4	دعاية وأعلان	3331
24	44	الضيافة	3333
20	56	السفر والإيفاد	3343

**27- المراسلين في الخارج:-**

ان الاستراتيجيات التي يتبعها المصرف في تطوير الادوات والخدمات المتعددة التي يقدمها للزبائن في مجال التجارة الخارجية ضمن الضوابط والتعليمات الصادرة بهذا الشأن حرص المصرف على توسيع شبكة البنوك المراسلة لديه لخدمة زبائنه في كافة انحاء العالم .

**اسماء المصادر المراسلة في الخارج**

رقم الحساب	نوع العملة	رمز السويفت	اسماء المراسلين
JOS2HBHO0010000005822500101001	الدينار الاردني	HBHOJOAXXX	بنك الاسكان للتجارة والتمويل - الاردن
00139250020086850001	الدولار الامريكي	JIFBKOAMXXX	البنك الاستثمار - الاردن
0212510554200	الدولار الامريكي	EFBKJOAMXXX	بنك المال الاردني - الاردن
2000006112	الدولار الامريكي	NBADJOAMXXX	بنك ابو ظبي الوطني - الاردن
200000125	اليورو		
LB96000100043393617800300501	الدولار الامريكي	FSABLBBXXX	فرتسبنك ش . م . - لبنان
LB96000100043393617806700501	اليورو		
LB960052006660024330990854012	الدولار الامريكي	INLELBEXXX	انتر كونتيننتال بنك ش . م . ل - لبنان
LB04007500000004016090236300	اليورو		
LB04007500000004016090236300	الدولار الامريكي	BABELBBEXXX	بنك بيروت - لبنان
LB39007500000001116090236300			
	الدولار الامريكي	FINKLBEXXX	البنك الوطني الاول - لبنان
TR710006400000201790002534	الدولار الامريكي	ISBKTRISXXX	تركي ايش بنكاسي - تركيا
BH59ALUB00020011096840	الدولار الامريكي	ALUBBHBMXXX	بنك اليوبياف العربي الدولي
BH59ALUB00020011096784	الدرهم الاماراتي		- البحرين
7000660018000	الدولار الامريكي	CLIBBHBBXXX	بنك الاعتماد - اللبناني
8000700066002	اليورو		البحرين
AE150520000010522620011	الدرهم الاماراتي	NISLAEADXXX	بنك نور الاسلامي - الامارات
AE220070035350401009001	الدولار الامريكي	ARAIAEADXXX	بنك العربي الافريقي - الامارات
AE660070035350401099001			
AE030070035350401001001	اليورو		
	الدرهم الاماراتي		
KW48ABKK000000000900030194051	الدولار الامريكي	ABKKKKMKMXX	البنك الاهلي الكويتي - الكويت



## المراسلين اللذين نملك معهم علاقات عن طريق السويفت:-

رقم السويفت	البلد	اسم البنك المرسل	ن
LGbALBBEXXX	(عمان - الاردن)	بنك لبنان والخليل	1
BLoMJOAMXXX	(عمان - الاردن)	بنك لبنان والمهجر	2
UBSIJOAXXXX	(عمان - الاردن)	بنك الاتحاد	3
UBAIITRR	(روما- ايطاليا)	بنك اليوبي العربي-الايطالي	4
BOTKJPJT	(طوكيو- اليابان)	بنك طوكيو ميتسوبishi	5
AREBESMM	(مدريد- اسبانيا)	اريزيونك	6
JONBJOAXXXX	(عمان- الاردن)	البنك الاهلي الاردني	7
NBGEGCX	(القاهرة- مصر)	البنك الاهلي المصري	8
BOMLAEAD	(دبي- الامارات)	بنك المشرق	9
BRBAGB2LXXX	(لندن- بريطانيا)	بنك بيروت	10
HYVEDEMMXXX	(فرانكفورت- المانيا)	يوني كريديت بنك	11
NBADHKHHXXX	(هونك كونك - الصين)	بنك ابوظبي الوطني(هونك كونك)	12
CAyTTRISXXX	(اسطنبول- تركيا)	اكتيف بنك	13
CKLBCNBJ	(بكين- الصين)	بنك كونلون	14
ISBKIQBA	(اربيل- العراق)	تركي ايش بنكاسي (فرع اربيل)	15
NBADAEEAXXXX	الامارات العربية المتحدة	بنك ابوظبي الوطني	16
BYBALBBXXXX	لبنان	بيبلوس بنك	17
CLIBIQBA	بغداد	بنك الاعتماد اللبناني	18
FSABIQOBBA	بغداد	فرنسبنك	19
CRDEUA2N	اوكرانيا	كريديت دنبر بنك	20
ABDIQBAXXX	العراق/بغداد	بنك ابوظبي الاسلامي	21
CAYTTRISXXX	تركيا	اكتيف يلتريم بنكاسي	22
AKBKTRISXXX	تركيا	اك بنك	23

**28-الموارد البشرية:-**

استمر مجلس الادارة بخططه الرامية الى تقديم الخدمات المصرفية وفق معايير الجودة المطلوبة من خلال الموارد البشرية التي تعتبر الركيزة الاساسية لتحقيق الاستراتيجيات والارتقاء بأداء المصرف وأعطاءها الاولوية وأهتممت الادارة اهتماماً كبيراً بتنمية مواردها البشرية من خلال تطوير أداء الموظفين وتنمية مهاراتهم ومشاركتهم في دورات داخل وخارج العراق لمواكبة التطور التقني والالكتروني في الصناعة المصرفية الحديثة وتمكنهم من النبوء للمراكم القيادية في المستقبل وكما موضح بالجدول التالي :-

الملاحظات	عدد المشاركون	عدد الدورات	
باليجهود الذاتية للمنتسبين المصرف	85	6	داخل المصرف
مراكز التدريب والبنك المركزي العراقي	73	44	داخل العراق
الأردن والامارات	6	2	خارج العراق
	164	52	المجموع

**29-البحث والتطوير:-**

واصل المصرف بتوجيهه موارده لتحقيق نمو مستدام من خلال تطبيق احدث الاساليب ونماذج العمل لتعزيز مكانته في القطاع المصرفى العراقي حيث تم الاشتراك في حضور الدورات والتدوارات داخل وخارج العراق لتمكنهم من التواصل مع الثورة المعلوماتية ليكون المصرف قادر على الاستمرارية في تقديم الخدمات من حيث الدقة والسرعة في الاداء .

**30-مراقب الامتثال:-**

لقد كان لمراقب الامتثال دور فعال في تقييم مدى التزام المصرف في عملياته المصرفية اليومية للقوانين والتعليمات والتأكد من صحة الاجراءات والسياسات وتجنب الاخطاء والمخالفات.

**31-الرقابة الداخلية:-**

اهتم المصرف بهذا القسم من اجل انجاح عملية التدقيق الداخلي والتفتيش من خلال نظام خاص به من تدقيق كافة النشاطات المختلفة ويتم ابلاغ مجلس الادارة عن نتائج اعماله ومدى الالتزام بالسياسات والتعليمات التي لها علاقة بالعمل المصرفى والصادرة من الادارة العليا وبتوجيهات البنك المركزي العراقي .

**32-تسوية الديون ومتابعتها:-**

تشكلت لجنة مسؤولة عن تقديم تقارير عن الديون بكافة انواعها والانتمانات المباشرة (النفدي) والغير مباشرة (التعهدى) والتنسيق مع القسم القانوني في المصرف لمتابعتها من خلال الاجراءات للتحصيل في حال تلکؤ الزيون في التسديد وقد حققت اللجنة نتائج ملموسة.



### 33-ادارة المخاطر:-

قام المصرف بتفعيل نشاط قسم ادارة المخاطر التزاماً بتعليمات البنك المركزي العراقي ومقررات بازل بالإضافة الى وجود لجنة مستقلة لإدارة المخاطر تقوم بإجراءات تحديد المخاطر وقياسها ومراقبتها وتقديم التوصيات اللازمة والارشاد والمساعدة في تخفيف اثار المخاطر التي يتعرض لها المصرف في مجال السيولة النقدية والانتمان ومخاطر السوق والتتشغيل استناداً للتقارير والمعلومات التي تزود لمجلس الادارة والاداره التنفيذية العليا بمعلومات عن قياس المخاطر ومراقبة الانكشافات مقابل الحدود الممنوحة .

### 34-الدعوى التي لا زالت قائمة لعام 2017:-

اولاً:- الدعوى المقامة من قبل المصرف على الغير :-

- 1- دعوى تسديد (250) مليون دينار / محكمة بدأءة الكرادة / حالات مبتدأة هاتفيأ حجز مبلغها لدى مصرف البصرة الدولي . الإجراءات قيد المرافعة ووكيلنا المحامي ( فيصل فضيل عبيد ) .
- 2- دعوى أعادة عربون بمبلغ (230 ) مليون دينار / محكمة بدأءة كربلاء / العربون لشراء ارض . الإجراءات مستمرة ووكيلنا المحامي ( محمد السيد جاسم ) .
- 3- دعوى مبلغ ( 447,454 ) دولار امريكي مترب بذمة الشركة العربية المؤتمتة / محكمة بدأءة الكرادة الإجراءات مستمرة ووكيلنا المحامي ( فيصل فضيل عبيد ) .
- 4- دعوى بيع عقار ورثة المدين علاء القاضي بمبلغ 186 مليون دينار / البيع متوقف لوجود دعوى مقابلة لدى محكمة بدأءة الحلة لإزالة شيوخ والدعوى مستمرة لغاية الان ووكيلنا المحامي ( عبد الهادي مسیر الفتلاوي ) .
- 5- دعوى رياض صاحب لاعادة مبلغ 252000 دولار امريكي / محكمة تحقيق الكرادة - صدر قرار المحكمة لمدة سنتين وتعويض مصرفنا وتم حجز عقار عائد له من اجل بيعه بالموازدة العلنية ووكيلنا المحامي فيصل فضيل عبيد .
- 6- دعوى أعادة المتبقي 188000 دولار من اصل القرض بمبلغ ( 1 ) مليون دولار من المدين ماجد حميد نواره / محكمة بدأءة الكرادة / الإجراءات مستمرة ووكيلنا المحامي أزهر جميل جباره .
- 7- دعوى أعادة دين الزبون جعفر عبد الباقى جعفر بمبلغ 81 مليون دينار من اصل الدين البالغ 500 مليون دينار عراقي / محكمة بدأءة الكرادة والإجراءات قيد المرافعة .
- 8- دعوى استرجاع فوائد على القرض المتبقي 28000 دولار امريكي من المدين سعد حليم البياتى / محكمة بدأءة الكرخ .
- 9- دعوى أعادة تسهيلات ممنوحة للسيد عبد المطلب راضي جواد بمبلغ 242 مليون دينار / محكمة بدأءة الكرادة . وصدر القرار لصالح مصرفنا في 28/12/2017 والمتابعة مستمرة بفتح اضيارة تنفيذية .

ثانياً:- الدعوى المقامة ضد المصرف :-

لا توجد دعوى مقامة ضد المصرف خلال هذا العام .



### 35- مكافحة غسل الأموال ومحاربة تمويل الإرهاب :-

حرص المصرف على التقيد التام بأحكام قانون مكافحة غسل الأموال رقم ( 39 ) لسنة ( 2015 ) وكافة التعليمات اللاحقة والصادرة من البنك المركزي العراقي ، يعمل قسم مكافحة غسل الأموال ومحاربة تمويل الإرهاب في مصرفنا بشكل مستقل تماماً بدون تدخل من الادارة العليا ولا يكلف بأي مهمة اخرى تتعارض مع اداء مهامه بصورة كاملة ويقوم بإعداد تقارير تفصيلية نصف شهرية بشأن الحركات اليومية بما يخص النقد والحوالات الداخلية والخارجية الصادرة منها والواردة وبكافحة العملات وارسالها للبنك المركزي واعداد تقارير الشهرية ترفع الى مجلس الادارة والتقارير الفصلية التي ترسل الى البنك المركزي واعلامهم عن مبدأ (اعرف زبونك) لكافة الزبائن، وتم تنصيب نظام ( Banking intelligence solution ) وهو نظام آلي مربوط على النظام المصرفي الشامل ( Banks ) والذي يتبع مراقبة كافة العمليات المصرفيه المنفذة وإظهار التبيهات في حالات الشك بوجود احد مؤشرات الاشتباه لمنع جعل المصرف كقناة لتمرير اي عملية من عمليات غسل الاموال وتمويل الارهاب وحماية سمعة المصرف وكما يوفر البحث والاستعلام عن اسماء الزبائن ضمن قوائم الحظر الدولية (ofac,un,eu,hmt) بالإضافة الى قوائم الحظر المحلية (black list) الموجودة على نظام (firco) (banks) (وذلك لحماية المصرف من التعامل مع اي شخص مدرج ضمن القوائم، وكذلك وجود نظام (Filteration) على نظام ( swift ) لتنقية ( swift ) كافة الحوالات والاعتمادات الصادرة والواردة والذي يعمل على ايقاف العملية وعدم تنفيذها في حال وجود الاسم ضمن قوائم الحظر الدولية .

### 36-المكتنفه ووسائل الدفع الالكتروني :-

يحرص المصرف دوماً بتحديث انظمة المعلومات وتقديم افضل الخدمات وبجودة عالية من خلال شبكة الاتصالات مابين فروع المصرف وعمل المصرف على ربط نظام fatca وربط نظام خدمات الدفع الالكتروني للأموال مع البنك المركزي لمقاصة النظام الالي (ACH) وحصلنا على رخصة من شركة PIO-TECH للاموال عمل رفع التقارير الى دائرة الخزينة الامريكية مع النظام الذي يمتلكه المصرف (Banks) وشراء انظمة حديثة لمجالات الرواتب والقوى العاملة والموجودات الثابتة والمطابقات وامن الحاسبات وربطهم ايضاً مع نظام (Banks) وسيتم هذا العام القادم اضافة نظام المركبة عليه واستكملت الإجراءات المتعلقة بتنصيب نظام OFAC على نظام السويفت .

### 37-الارشفة الالكترونية (BANK CM) :-

بالاضافة الى الانشطة الالكترونية الموضحة اعلاه فإن نظام الأرشفة المطبق في مصرفنا يعتمد وسائل التقنية الحديثة للعمل المصرفي من حيث تقديم الخدمات للزبائن وكذلك في تخزين كافة المراسلات والوثائق الصادرة منه او الواردة اليه عن طريق المصح الضوئي وبعدها يتم التوثيق على شكل ملفات ووثائق خشبية الضياع والتلف وهذا نظام متتطور من شركة (PIO-TECH) .

### 38-جدول أسعار العمليات المصرفيه

يتم تعديل جدول اسعار العمليات بين الحين والآخر وفقاً لسياسة الادارة العليا التمويلية بما يتناسب مع كلفة الخدمة وعائداتها ونتيجة للظروف الاقتصادية والسياسية لابد من الاستمرار في مراجعة اسعار العمليات المصرفية بين فترة و أخرى وأنسجاماً مع الظروف السائدة فقد صدر آخر جدول في 1/12/2017 .



### 39-السياسة المحاسبية

طبق المصرف منذ تأسيسه النظام المحاسبي الموحد في تسجيل وتبويب البيانات المحاسبية وأعتمد مبدأ الاستحقاق عند اعداد البيانات المالية والحسابات الختامية . وبالنسبة للسنة الحالية استمر المصرف بتطبيق المعايير المحاسبية الدولية في اعداد الحسابات الختامية وبناء على تعليمات الجهة القطاعية المشرفة .

اما بالنسبة للموجودات الثابتة يتم اعتماد مبدأ الكلفة التاريخية عدا الاراضي والمباني وحسب تعليمات البنك المركزي العراقي حيث تم تقييم العقارات العائدة للمصرف مبنية واراضيه بالقيمة العادلة كما في 2017/12/31 من خلال لجنة فيها خبير قضائي من طرف محايد واعتماد طريقة القسط الثابت في احتساب الاندثارات واعتمد تقييم الاستثمارات المالية في الاسهم على اساس المعايير الدولية في تاريخ الميزانية العمومية استناداً الى اسعار الاسهم(القيمة العادلة) في سوق العراق للأوراق المالية اضافه الى حجز مبلغ احتياطي ، اما بالنسبة للربح والرسملة فقد تم تضمينها باحتساب القيمة العادلة وفق المعيار الدولي .

### 40- قسم التوعية المصرفية وحماية الجمهور :-

تم استخدام القسم في مصرفنا لأول مره بداية عام 2017 وتم تعيين مدير ومعاون للقسم باشرنا بعملهما حسب توجيهات الجهة القطاعية (البنك المركزي العراقي ) ولازال مستمراً في تقديم الخدمات الازمه لزبائن المصرف وتوجيه الفروع بشأن العمل على توعية الجمهور ضمن الرقعة الجغرافية لكل فرع.

وقد ساهم القسم في الملتقيات التي أقامتها الجهات المسؤولة والمصارف الأخرى . ووضع صندوق شكاوي في كافة الفروع التي يتم دراستها من قبل القسم ورفع تقارير بها الى الادارة العليا والبنك المركزي بشكل شهري وتم فتح حساب على موقع التواصل الاجتماعي (FACE BOOK) يتولى ادارته وهذا جزء من مهام القسم في نشر ثقافة التوعية المصرفية بما تحقق اقل مخاطر قد يتعرض لها الزبون .

حسين صالح شريف  
رئيس مجلس الادارة





## **تقدير لجنة مراجعة المسابقات**



م/ تقرير لجنة مراجعة الحسابات للسنة المنتهية

في 31/كانون الاول/ 2017

\*\*\*\*\*

السادة رئيس واعضاء الهيئة العامة للمصرف المحترمين

تحية وتقدير ...

عملت لجنتنا وفقاً "للمادة (24) من قانون المصارف المرقم (94) لسنة 2004 خلال لعام 2017 بشكل جدي وفعال في اداء واجبات اللجنة من كافة الجوانب وال المجالات حسب القوانين والتعليمات والضوابط الصادرة عن الجهات القطاعية. ووفقاً "للأنظمة المحاسبية والمالية المحلية والدولية وفقاً لمعايير البنك المركزي العراقي ووزارة التجارة ووزارة المالية هيئة الأوراق المالية. ونود ان نوضح هنا بأن المصرف قام باداء واجباته بشكل مطابق لما أقرته كل ماورد وذلك خلال فحصنا لأعمال الحسابات وفقاً "للمادة (46) من قانون المصارف وتم التركيز على الفقرات التالية :

- 1- تقرير مراقب الحسابات الخارجي وتقرير مجلس الادارة .
- 2- التقارير المرفوعة الى مجلس الادارة من كافة الجهات.
- 3- تقارير اقسام المخاطر ومراقب الامتثال والرقابة الداخلية وقسم توعية الجمهور وغسل الاموال.  
وتوصلنا الى النتائج التالية :-
  - أ- نؤيد ان البيانات المقدمة الى البنك المركزي العراقي مطابقة للتعليمات والقوانين وشاملة لكافة الانشطة المصرفية والمالية والرقابية.
  - ب- نؤيد بان المصرف طبق القوانين والتعليمات الخاصة بمكافحة غسل الاموال وتمويل الارهاب وكافح الاحتيال والتزوير من خلال التدقيق والمراجعة والتقصي وليس فيها مايشير لمخالفه "للمادة (47) فقره (٥) .
  - ت- تم تنظيم الحسابات الختامية وللسنة الثالثة على التوالي وفقاً "للمعايير المحاسبية الدولية.
  - ث- لم نجد مايشير لوجود مخاطر تعرض لها المصرف من خلال العمل وفقاً "للمادة اعلاه فقره (٦).

ولاجله وقعا مع التقدير....

سردار خالد عمر

رئيس اللجنة

جمال أحمد عبدالله

عضو اللجنة



تقدير

مراقبة الحسابات

د. حبيب كاظم جويد المياح  
محاسب قانوني ومراقب حسابات

محمود رشيد إبراهيم الفهد  
محاسب قانوني ومراقب حسابات

العدد: ٦٦ / ٤٤٤  
التاريخ: 24 حزيران 2018  
**الى / السادة مساهمي مصرف الاستثمار العراقي (شركة مساهمة خاصة) المحترمين**  
**تقرير مراقب الحسابات**

تحية طيبة...

لقد دققنا قائمة المركز المالي لمصرف الاستثمار العراقي - شركة مساهمة خاصة - كما هي عليه في 31 كانون الأول 2017 وحساب الارباح والخسائر وبيان التغيرات في حقوق المالكين وكشف التدفقات النقدية للسنة المالية المنتهية بذلك التاريخ، والإيضاحات التي تحمل التسلسل من (1) إلى (25) والإيضاحات المرفقة بها، والتقرير السنوي لإدارة الشركة المعد بمقتضى أحكام قانون الشركات رقم (21) لسنة 1997 المعدل والأنظمة والتعليمات الصادرة بموجبه، وقانون المصادر رقم 94 لسنة 2004 وقانون مكافحة غسل الأموال وتمويل الإرهاب رقم 39 لسنة 2015 ووفقاً لمعايير التدقيق المحلية والدولية المعترف بها.

لقد حصلنا على المعلومات والإيضاحات التي كانت برأينا ضرورية لأداء مهمتنا التي قمنا بها طبقاً للتشريعات النافذة ووفقاً لإجراءات التدقيق المعترف بها والتي شملت الاختبارات الازمة لأوجه نشاط الشركة ضمن اختصاصنا.

**مسؤولية الادارة**

ان الادارة مسؤولة عن اعداد هذه البيانات والافصاح عنها بصورة عادلة طبقاً للمعايير المحاسبية الدولية، بالإضافة الى مسؤوليتها في اعداد وتنفيذ نظام للرقابة الداخلية وخاصة فيما يتعلق بالإعداد والافصاح عن البيانات المالية بصورة عادلة وخالية من الاخطاء الجوهرية الناتجة عن الاخطاء والتلاعيب. كما تشمل هذه المسؤولية اختيار وتطبيق السياسات المحاسبية المناسبة واستخدام التقديرات المعقولة.

**مسؤولية مراقب الحسابات**

ان مسؤوليتنا هي ابداء الرأي الفني المحايد عن البيانات المالية المقدمة لنا، وذلك وفقاً لأدلة ومعايير التدقيق المحلية والدولية. ويتطلب هذه المعايير ان نقوم بتحطيط وانجاز التدقيق للحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت البيانات خالية من اي خطأ جوهري. ويشمل التدقيق فحصاً على اساس اختباري للبيانات والمستندات المؤيدة للمبالغ الظاهرة في الميزانية العامة والحسابات الختامية لعام 2017 والافصاح عنها. كما يشمل تقييماً للمبادئ المحاسبية التي وضعتها الادارة وفي اعتقادنا ان تدقيقنا يوفر اساساً معقولاً للرأي الذي نبديه، ولدينا الإيضاحات والملاحظات التالية:

**أولاً: تطبيق المعايير المحاسبية الدولية:**

قام مصرف الاستثمار العراقي بإعتماد المعايير المحاسبية الدولية منذ سنة 2016، والتي تطلب في حينها الى إعادة عرض البيانات المالية للسنوات المقارنة بشكل متسق مع سنة العرض، ومازال المصرف يتبع ذات المعايير في اعداد حساباته الختامية كما في 31 كانون الأول 2017 كما تم إطفاء كامل نفقات ايرادية مجلة وتقييم الممتلكات، المبني والمعدات للأراضي والابنية المملوكة للمصرف بالقيمة العادلة من قبل لجنة مكونة من (خبير قضائي مجاز مستقل، ومدير الإداره، والمشاور القانوني للمصرف) والتي نتجت عنها فروقات تزيد عن الكلفة التاريخية بمبلغ (4,513,437) الف دينار تم تصنيفها كاحتياطيات إعادة تقييم بالقيمة العادلة ولا يجوز توزيع أرباح منها وفق تعليمات البنك المركزي العراقي تطبيقاً للمعايير المحاسبية الدولية.

د. حسين كاظم جويد المياح  
محاسب قانوني ومراقب حسابات

محمود رشيد إبراهيم الفهد  
محاسب قانوني ومراقب حسابات

#### ثانياً: نتائج نشاط السنة المالية وأسعار تقييم العملات:

حق المصرف أرباح للسنة المالية 2017 قبل الضريبة بمقدار (4,775,691) ألف دينار مقارنة بالسنة السابقة (12,055,940) ألف دينار بانخفاض مقداره 60%， وتم تقييم العملة الأجنبية بسعر صرف للدينار العراقي (1190) للدولار و (1407.6) للليورو، وتم تحصيص مبلغ (779,775) ألف دينار كضريبة دخل و (199,795) ألف دينار احتياطي قانوني بموجب قانون الشركات والتشريعات النافذة والمتبقى (3,796,120) ألف دينار فاضل أرباح قابل للتوزيع، في حين بلغت ربحية السهم الواحد 0.015 دينار.

**ثانياً: النقود:** بلغ إجمالي رصيد النقود كما في 31 كانون الأول 2017 مبلغ (334,826,781) ألف دينار ولدينا بصددها ما يلى:

أـ. كان إجمالي النقدية في خزائن المصرف بجميع العملات ومقيمها بما يعادل الدينار (85,762,300) ألف دينار جميعها تم الحصول على شهادات جرد نقدية معززة من قبل لجان الجرد منها (21,572,892) ألف دينار بحيازة الفرع الرئيسي والإدارة العامة تم جردها باشرافنا، وبلغ (48,586,130) ألف دينار وبما يعادل الدينار الموجود النقدي لفرعي أربيل وسلامانية (14,781,977)، (33,804,153)، (249,064,482) ألف دينار تم الحصول على فقط محضر جرد من قبل كل فرع.

بـ. نقية لدى البنك المركزي بما يعادل مبلغ (16,768,012) ألف دينار تم تأييد جميع الأرصدة لدى البنك المركزي بموجب كشوفات والمعززة بمطابقات الأرصدة الظاهرة بالسجلات منها مبلغ غطاء قانوني (15,310,748) ألف دينار (دinar، دولار وغطاء خطابات ضمان)

جـ. نقية لدى مصارف محلية بمبلغ (1,223,879) ألف دينار، تم الحصول على ما يزيد ملكيتها.

دـ. نقية لدى مصارف خارجية بما يعادل مبلغ (42,891,184) ألف دينار جميعها تم تأييد أرصدقها وبموجب (سويفت) وكشوفات مرسلة والعائدة لحسابات جارية مع المصارف الخارجية أما فيما يخص التأمينات لدى المصارف الخارجية ظهرت ضمن حساب تأمينات لدى الغير وتخص تأمينات اعتمادات مستدينه تم اعتماد على كشوفات (السويفت) التي تخصها.

#### ثالثاً: التسهيلات الائتمانية:

أـ. بلغ رصيد التسهيلات الائتمانية المباشرة بعد تنزيل المخصص (118,712,027) ألف دينار وبزيادة عن السنة السابقة بمبلغ (15,310,748) ألف دينار وهي ناتجة عن منح بعض القروض بسياسة متحفظة في بعض أنشطة الائتمان وتحصيل أقساط القروض المنوحة في السنوات السابقة.

بـ. عند تدقيق الائتمان النقدي بعض الضمانات (كمبالة، صكوك وكفالات) نوصي بإضافة ضمانات عينية رصينة.

جـ. حافظت إدارة المصرف على ما يقارب رصيد السنة السابقة من خطابات الضمان وبمبلغ (79,909,796) ألف دينار بعد تنزيل التأمينات والبالغة نسبة 10.5% منها، بالإضافة إلى حجز مبلغ غطاء خطابات الضمان كنسبة منوية من صافي الالتزامات التعهدية لخطابات الضمان وتنفيذاً لتعليمات الجهة القطاعية المشرفة الأخيرة خلال سنة 2017 كضمان لتسديد تلك الالتزامات في حال تعذر المصرف عن تسديدها، في حين تم تسوية الاعتمادات المستدينه المفتوحة لسنة 2016 وعدم دخول إدارة المصرف في اعتمادات مستدينه جديدة خلال سنة 2017 وبلغ الرصيد في 31 كانون الأول 2017 مبلغ (229,432) ألف دينار بعد تنزيل التأمينات.

دـ. قررت إدارة المصرف المحافظة على ذات مبلغ التخصيصات البالغ (18,193,962) ألف دينار لكل من (مخاطر الائتمان النقدي والتعهدي، الديون المشكوك بتحصيلها) وهي ضمن ما جاء في تعليمات رقم 4 لسنة 2010.

د. حسين كاظم جويد المياح  
محاسب قانوني ومراقب حسابات

محمود رشيد إبراهيم الفهد  
محاسب قانوني ومراقب حسابات

**رابعاً: الاستثمارات:** بلغ رصيد الاستثمارات (23,738,889) ألف دينار منها مبلغ (20) مليار استثمارات بالتكلفة المطفأة في حالات خزينة جمهورية العراق والمتبقي في أسهم شركات متوفرة للبيع والتي تم عرضها بالقيمة العادلة، وتم عكس الزيادة أو الانخفاض في قائمة حقوق المساهمين احتياطي تقييم موجودات مالية متوفرة للبيع بالقيمة العادلة من جهة، وفي قائمة الدخل الشامل من جهة أخرى.

**خامساً: المدينون وحسابات مدينة أخرى:** بلغ إجمالي الرصيدين بعد تنزيل التخصيصات (18,328,055) ألف دينار ولدينا برصدها ما يلي:

أـ ضمن إيضاح رقم 4 مبلغ (11,922,048) ألف دينار منها مبلغ (11,447,536) ألف دينار ويمثل الفرق بين أقساط الغرامات المستقطعة من البنك المركزي العراقي لغاية 31 كانون الأول 2017 والبالغ المتتحصلة من الزبائن لذات التاريخ المذكور وكما موضحة في الفقرة الحادي عشر من تقريرنا هذا.

بـ ضمن إيضاح رقم 5 مبلغ (6,290,364) ألف دينار يمثل فوائد مستحقة وغير مقبوضة نوصي بمتابعة استحصالها.

**سادساً: الرقابة الداخلية:** لا زال نشاط قسم الرقابة الداخلية (التدقيق الداخلي) لا يغطي أنشطة الادارة العامة ونوصي بتغطية كافة أنشطة المصرف.

**سابعاً: مراقب الأمثل:** تم فحص تقارير مراقب الأمثل وكانت أربعة خلال السنة وهي بموجب الصيغة المعتمدة من الجهة القطاعية المشرفة.

#### **ثامناً: مكافحة غسل الأموال وتمويل الإرهاب:**

من خلال تدقيقنا تبين أن المصرف اتخذ الإجراءات لمنع غسل الأموال وتمويل الإرهاب وان هذه الإجراءات يجري تنفيذها وفقاً لقانون مكافحة غسل الأموال وتمويل الإرهاب رقم 39 لسنة 2015، والأنظمة والتعليمات والتوجيهات الصادرة عن البنك المركزي العراقي.

#### **تاسعاً: نسبة كفاية رأس المال:**

بلغت نسبة كفاية رأس المال (139%) كما في 31 كانون الأول 2017 وهي أعلى من الحد الأدنى المنصوص عليه بموجب قانون المصادر رقم 94 لسنة 2004 والبالغ (12%).

#### **عشرأً: نشاط العمل المصرفي:**

أـ حافظ المصرف على عدد فروعه البالغة 16 فرعاً كما في 31 كانون الأول 2017 كما انه لم يتم إضافة اي فروع جديدة، ويلاحظ ما جاء في تقرير الإدارة فقرة (17) حول خسارة 12 فرع من أصل 16 فرع وهو ناتج عن عدم ممارسة الفروع للنشاط المصرفي بمعنى التسهيلات الائتمانية وتركيز العمل على الفرع الرئيسي، بالإضافة إلى انخفاض عدد الموظفين.

بـ من خلال تدقيق عينة من نافذة مزاد العملة وجد عدم إتمام بعض المتطلبات لدخول مزاد العملة، نوصي بمتابعة الشركات ذات الصلة بإتمامها.

#### **حادي عشر: الغرامات:**

نتيجة مزاولة أنشطة الحالات والدخول بناءً على العملات تحقق على المصرف مجموعة من الغرامات تعود للسنوات 2013 و 2014 حيث بلغت (19,746,191) ألف دينار في حينها وقد سدد الزبائن المعنيين بتلك الغرامات خلال السنة موضوع التدقيق مبلغ (9,681,969) ألف دينار، وفي تاريخ 19 تشرين الثاني 2017 تم فرض غرامة جديدة تعود لتاريخ 2012 وبمبلغ (12,449,827) ألف دينار ولذات السبب المذكور أعلاه، تم استقطاع قسطين منها خلال سنة 2017 من اصل 18 قسط لتصل إجمالي مديونية الزبائن تجاه المصرف مبلغ (11,447,536) ألف دينار كما في 31 كانون الأول 2017 والظاهره ضمن إيضاح 4 المدينون حساب مدينو قطاع شركات.

د. حسين كاظم جويد المياح  
محاسب قانوني ومراقب حسابات

محمود رشيد إبراهيم الفهد  
محاسب قانوني ومراقب حسابات

#### الثاني عشر: الموقف القانوني:

تم الاطلاع على الموقف القانوني والذي تم ذكره بشكل وافي بتقرير الإدارة فقرة (33).

وطبقاً لما هو مدون في سجلات المصرف والإيضاحات المعطاة لنا:

- 1 إن النظام المحاسبي المحاسب المستخدم من قبل المصرف كان متنقاً مع نظام مسک الدفاتر وقد تضمن حسب تقديرنا تسجيل كافة موجودات ومطلوبات ومصاريف وإيرادات المصرف وإن نظام الرقابة الداخلية قد اشتمل على الإجراءات الضرورية التي تضمن صحة ودقة هذه البيانات بدرجة تتناسب مع حجم نشاط الشركة.
- 2 إن عملية جرد الموجودات الثابتة والنقدية قد تمت بشكل مناسب وبإشرافنا وجاءت مطابقة للسجلات المساعدة وقد تم التقييم وفقاً للأسس والأصول والمبادئ المعتمدة والتي اتبعت في السنة السابقة.
- 3 إن البيانات المالية قد نظمت وفقاً للمعايير المحاسبية الدولية وبناءً على متطلبات الجهة القطاعية المشرفة، وبما لا يخالف التشريعات المرعية وهي متنقة تماماً مع ما تظهره السجلات وإنها منظمة طبقاً لكل من قانون الشركات المعدل وقانون المصادر والأنظمة والتعليمات النافذة.
- 4 إن المصرف اتخذ الإجراءات لمنع غسل الأموال أو تمويل الإرهاب وإن هذه الإجراءات يجري تنفيذها وفقاً للأنظمة والتوجيهات الصادرة من البنك المركزي العراقي.

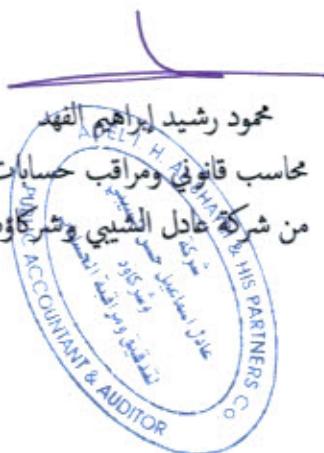
#### الرأي

مع مراعاة ما جاء أعلاه، في رأينا واستناداً للمعلومات والإيضاحات التي توفرت لدينا فإن البيانات المالية وتقرير الإدارة المرفق بها متنقة مع السجلات ومستوفية للمتطلبات القانونية، وأنها على قدر ما تضمنته من مؤشرات للأداء تعبر بصورة واضحة وعادلة عن الوضع المالي للمصرف كما في 31 كانون الأول 2017 ونتائج نشاطه وتديقاتها النقدية للسنة المالية المنتهية بذلك التاريخ.

مع التقدير ....

د. حسين كاظم جويد المياح  
محاسب قانوني ومراقب حسابات  
من شركة عادل الحسون وشركاؤه

محمود رشيد إبراهيم الفهد  
محاسب قانوني ومراقب حسابات  
من شركة عادل الشيباني وشركاؤه



مصرف الاستثمار العراقي  
القواعد المالية الموحدة 31 كانون الأول 2017



## بيان (أ) قائمة المركز المالي الموحدة كما في 31 كانون الأول 2017

ال موجودات:	ال موجودات:	ال موجودات:	ال موجودات:
نقدية في خزان المصرف وأرصدة لدى البنك المركزي والمؤسسات المالية	نقدية في خزان المصرف وأرصدة لدى البنك المركزي والمؤسسات المالية	تسهيلات إئتمانية منسوحة ، بالصافي	تسهيلات إئتمانية منسوحة ، بالصافي
استثمارات مالية متوفرة للبيع بالقيمة العادلة	استثمارات مالية متوفرة للبيع بالقيمة العادلة	المديون	المديون
حسابات مدينة أخرى (موجودات أخرى)	حسابات مدينة أخرى (موجودات أخرى)	ممتلكات ، مباني والمعدات (بالقيمة الدفترية)	ممتلكات ، مباني والمعدات (بالقيمة الدفترية)
مجموع الموجودات	مجموع الموجودات	المطلوبات وحقوق الملكية:	المطلوبات وحقوق الملكية:
		المطلوبات ومصادر التمويل قصيرة الأجل:	المطلوبات ومصادر التمويل قصيرة الأجل:
		إيداعات الزيان	إيداعات الزيان
		تأمينات زيان عن نشطة مصرفيه وحسابات ذات طبيعة جارية	تأمينات زيان عن نشطة مصرفيه وحسابات ذات طبيعة جارية
		الدائنون	الدائنون
		حسابات دائنة أخرى (مطلوبات أخرى)	حسابات دائنة أخرى (مطلوبات أخرى)
		مجموع المطلوبات ومصادر التمويل قصيرة الأجل	مجموع المطلوبات ومصادر التمويل قصيرة الأجل
		حقوق الملكية:	حقوق الملكية:
		رأس المال (250 مليار دينار ) مقسم الى دينار لكل سهم سنة (2017)	رأس المال (250 مليار دينار ) مقسم الى دينار لكل سهم سنة (2017)
		احتياطي قانوني	احتياطي قانوني
		احتياطيات أخرى	احتياطيات أخرى
		احتياطيات نتيجة عن فروقات بالقيمة العادلة	احتياطيات نتيجة عن فروقات بالقيمة العادلة للممتلكات (أراضي ، مباني)
		الفائض المتراكم	الفائض المتراكم
		مجموع حقوق الملكية	مجموع حقوق الملكية
		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية	مجموع المطلوبات وحقوق الملكية
		مقابل الالتزامات بعهد المصرف (حسابات خارج الميزانية) بالصافي	مقابل الالتزامات بعهد المصرف (حسابات خارج الميزانية) بالصافي

عن مصرف الاستثمار العراقي ش.م.خ

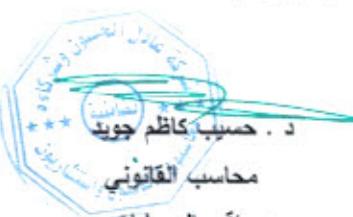
عادل أياد نظمي  
المدير التنفيذي للقسم المالي  
رقم العضوية ع / 8048

ضوغاً لنقريرنا المرقم ٢٠١٨/٤/٢٠١٨ والمورخ في ٤/٢/٢٠١٨

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (1) الى رقم (25) جزء من هذه القوائم المالية وتقرأ معها  
والإيضاحات ذات الصلة من رقم (1) الى رقم (3) جزء من القوائم المالية



د . حسين صالح شريف  
محاسب القانوني  
رئيس مجلس الادارة  
ومراقب الحسابات



## قائمة الدخل



للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2017

بيان (ب) 1 كشف الدخل الموحد للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2017

البيان	رقم الإيضاح	ألف دينار 2017	ألف دينار 2016
الأيرادات من العمليات الجارية:			
وفوائد التسهيلات الإنثانية المباشرة الممنوحة	15	5,979,341	7,348,165
إيرادات وعمولات التسهيلات الإنثانية غير المباشرة	16	5,210,854	8,899,480
إيرادات التسويات مالية لدى مؤسسات مالية	17	1,975,994	933,804
إيرادات أنشطة مصرفية أخرى	18	5,127,137	7,188,052
إيرادات بيع وشراء عملات أجنبية	19	3,473,318	4,293,155
إجمالي الأيرادات من العمليات الجارية		21,766,644	28,662,656
مصروفات العمليات المصرفية:			
مصاريف فوائد العمليات المصرفية	21	(8,199,951)	(8,002,926)
مجموع العمليات المصرفية		(8,199,951)	(8,002,926)
المصاريف الإدارية:			
الرواتب والأجور	22	(3,726,523)	(3,665,043)
المصاريف الإدارية	23	(3,620,754)	(3,052,222)
الإنتشارات والأطفاءات	24 & 6	(803,888)	(897,147)
مجموع المصاريف الإدارية والإنتشارات		(8,151,166)	(7,614,411)
إجمالي المصاريف من العمليات الجارية		(16,351,118)	(15,617,338)
صافي الدخل من العمليات الجارية (الأعتيادية)		5,415,527	13,045,318
تضاف الأيرادات من العمليات غير الجارية: إيرادات أخرى	20	266,346	76,757
تنزل المصاريف من العمليات غير الجارية: مصاريف أخرى	25	(906,182)	(1,066,136)
صافي الدخل قبل الضريبة		4,775,691	12,055,939
تنزل ضريبة الدخل	13	(779,775)	(1,876,802)
صافي الدخل بعد الضريبة		3,995,916	10,179,136
ربحية السهم الأساسية والمختلفة - بالدينار	14	0.015	0.039

كشف توزيع الأرباح بعد الضريبة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2017

البيان	رقم الإيضاح	ألف دينار 2017	ألف دينار 2016
صافي الدخل بعد الضريبة موزع كالاتي :			10,179,136
احتياطي قانوني (إلزامي) بموجب قانون الشركات %5		199,796	508,956
الفائض المتراكم		3,796,120	9,670,180
المجموع	المجموع	3,995,916	10,179,136



## بيان (ب) 2 كشف الدخل الشامل الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2017

العام 2016 ألف دينار	العام 2017 ألف دينار	رقم الإيضاح	
10,179,137	3,995,916	2	صافي الدخل بعد الضريبة
54,994	( 44,527)		صافي مكاسب خسارة غير متحققة لموجودات سالية متوفرة للبيع بالقيمة العادلة
5,042			زيادة استثمارات الناتجة عن توزيع أسهم مجانية (رسملة)
-	4,513,436		صافي مكاسب خسارة إعادة تقييم الموجودات الثابتة / أراضي ومبانٍ
-			مكاسب خسائر الناتجة من فروقات ترجمة العمليات بالعملة الأجنبية
-			مكاسب خسائر الناتجة من التحوط على العمليات بالعملة الأجنبية
10,239,173	8,464,825		مجموع الدخل الشامل للسنة

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (1) إلى رقم (25) جزء من هذه القوائم المالية وتقرأ معها  
والإيضاحات ذات الصلة من رقم (1) إلى رقم (3) جزء من القوائم المالية

## قائمة التغيرات في حقوق المساهمين (تابع)

للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2017

## كشف التغيرات في حقوق الملكية الموحد للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2017

بيان (ج)

المجموع	رأس المال	القاضن المترافق	احتياطي التغير بالقيمة العادلة لموجودات مالية متوفرة للبيع	احتياطي التغير بالقيمة العادلة للممتلكات ، مباني والمعدات	(رأسمالي) احتياطي وأسهم مستلمة مجاناً	احتياطي قانوني	احتياطي عام	رقم الإيضاح	الأرصدة بالآلاف الدنانير
279,553,562	250,000,000	24,120,650	(1,708,625)		436,535	6,658,682	46,320		الأرصدة كما في 1 كانون الثاني 2016
10,179,136		9,670,181				508,956		1 ب	أرباح سنة 2016
5,042					5,042			2 ب	أسهم مجانية لاستثمارات
54,994			54,994						خسائر غير متحققة عن القيمة العادلة لموجودات مالية متوفرة للبيع
-		-							زيادة رأس المال بكتاب
289,792,734	250,000,000	33,790,831	(1,653,632)		441,577	7,167,638	46,320		الأرصدة كما في 1 كانون الثاني 2017
3,995,916		3,796,120				199,796			أرباح سنة 2017
(174,883)		(174,883)						1 ب	تسوبيات (دفع الزيادة في ضريبة الدخل)
4,513,436				4,513,436					مكاسب غير متحققة عن إعادة تقييم المباني والمعدات بالقيمة العادلة
(44,527)			(44,527)						خسائر غير متحققة عن القيمة العادلة لموجودات مالية متوفرة للبيع
(15,000,000)		(15,000,000)							توزيع أرباح خلال السنة
283,082,676	250,000,000	22,412,068	(1,698,159)	4,513,436	441,577	7,367,434	46,320		الأرصدة كما في 31 كانون الأول 2017

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (1) إلى رقم (25) جزء من هذه القوائم المالية وتنقذ معها

والإيضاحات ذات الصلة من رقم (1) إلى رقم (3) جزء من القوائم المالية

جَهْنُومُ الْمَعْلَقَةِ  
بِجَلْسِ مِيقَةِ مُرَاقيَةٍ وَتَدْقِيقِ الْحَسَابَاتِ  
أَمَانَةِ السَّرِّ  
فَلَمَّا وَقَتْ عَلَى مِيقَةِ طَهَيْرِيَّةِ مُرَاقِبَةِ الْمَسَابَدَاتِ فَلَمَّا وَلَدَ  
لِجَنَّةِ شَرْكَافَةِ قَرْبَقَنِ الْمَيَابَانِ لِعَامِ ١٩٨٤ قَوْنَارِيَّ مَسْرُوفَةٌ  
عَنْ حُكْمِيَّاتِ الْمَدِينَةِ وَالْبَيَانَاتِ وَالْمَالِيَّةِ . مَطَافِرِ  
الْمَيَابَانِ / مُؤْرِخِ حَسَنِ بْنِ يُوسُفِ  
التَّوْلِيمِ  
رَقْمُ الْوَصْلِ ٢٠١٧٤ تَارِيَخُهُ ٢٥/٦/١٣٩٥

**بيان (د) كشف التدفقات النقدية الموحد للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2017**

العام 2016	العام 2017	رقم الإيضاح	التفاصيل
			التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية:
12,055,939	4,775,691	1	صافي أرباح السنة قبل الضريبة
897,147	803,889	11 & 19	تضاف إنذارات الفترة
(3,526,271)	(1,876,802)		تنزل ضرائب الدخل المدفوعة خلال السنة
	(174,855)		تنزل الزيادة في ضرائب الدخل المدفوعة خلال السنة
(54,994)			ينزل مكاسب غير متحققة من خلال استثمارات مالية متوفرة للبيع
(5,042)	—		ينزل ايرادات المساهمات الداخلية - أرباح رسمية اسهم شركات
9,366,778	3,527,922		الربع التشغيلي قبل التغير بالموجودات والمطلوبات التشغيلية
20,299,039	(15,310,748)	3	تنزل الزيادة في الأئتمان النقدي الممنوح
(4,793,425)	(7,199,118)	4	تنزل الزيادة في الدينون
652,214	(1,865,202)	5	يضاف الانخفاض وتتنزل الزيادة في حسابات مدينة أخرى
3,086,797	(7,997,572)	9	ينزل الانخفاض وتضاف الزيادة في إيداعات الزبائن
15,440,226	(12,987,365)	10	ينزل الانخفاض وتضاف الزيادة في تأمينات الزبائن ومطلوبات أنشطة مصرفيه
481,076	(425)	11	ينزل الانخفاض وتضاف الزيادة في الدائون
86,639	23,761,358	25	تضاف الزيادة في حسابات داتنة أخرى (مستثنى ضريبة الدخل المستحقة)
35,252,568	(21,599,075)		النقد المستلم والمدفوع من وإلى التشغيل
44,619,346	(18,071,152)		صافي التدفقات النقدية المستلمة (المدفوعة) من الأنشطة التشغيلية
			التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية:
4,591	(6,000,000)	2 & ج	ويتنزل المدفوع النقدي لتوظيف استثمارات لدى وزارة المالية ويضاف البيع في الاستثمارات
250,045	(425,748)	7	تنزل الزيادة ويضاف الانخفاض في مشاريع تحت التنفيذ
(381,987)	(1,212,308)	6	ينزل مشتريات ممتلكات، مباني ومعدات
1,141,977	258,589	6	يضاف المستبعد والمباع من الممتلكات، مباني ومعدات
8,752	(235,633)	6	ينزل مخصص الممتلكات المباعة والمشطوبة
—	70,128		التسويات في مخصص الممتلكات المباعة والمشطوبة
1,023,378	(7,544,973)		صافي التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
			التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية:
(578,928)	(15,000,000)		ينزل التدفق النقدي الخارج عن توزيعات أرباح نقية خلال السنة
(578,928)	(15,000,000)		صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
45,063,796	(40,616,125)		الانخفاض في النقد وما في حكمه خلال الفترة
381,399,772	426,463,569	1	النقد في 1 كانون الثاني
426,463,569	385,847,443	1	النقد في 31 كانون الأول

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (1) إلى رقم (25) جزء من هذه القوائم المالية وتقرأ معها

و والإيضاحات ذات الصلة من رقم (1) إلى رقم (3) جزء من القوائم المالية

**1. معلومات عامة**

إن مصرف الاستثمار العراقي هو شركة مساهمة خاصة عراقية تم تأسيسه سنة 1993 بموجب إجازة التأسيس المرقمة م.ش 5226 والموزخ في 13 تموز 1993 ومركزه الرئيسي مدينة بغداد ورأس المال المدفوع بالكامل (250) مليار دينار عراقي.

يقوم المصرف بتقديم جميع الأعمال المصرفية والمالية المتعلقة بنشاطه من خلال مركزه الرئيسي في مدينة بغداد (حي الوحدة م 902 - ز 2 - مبني 27)، وفروعه الستة عشر المنتشرة داخل العراق بالإضافة إلى تقديم خدمات الصيرفة وخدمات الوساطة المالية.

**2. السياسات المحاسبية الهامة****أسس إعداد القوائم المالية**

تم إعداد القوائم المالية للمصرف وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية المنبثقة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية ووفقاً للقيمة العادلة باستثناء ماتم النص عليه في المعيار IFRS 9 والذي سيطبق في سنة 2018 فلاحقاً وحسب توجيهات الجهة القطاعية. إن الدينار العراقي هو عملة عرض القوائم المالية الموحدة والذي يمثل العملة الرئيسية للمصرف، وتم تثبيت جميع المبالغ لأقرب ألف دينار عراقي.

تم إعداد القوائم المالية الموحدة المرفقة للمصرف بهدف تقديمها إلى البنك المركزي العراقي بموجب تعليماته الأخيرة.

**أسس توحيد القوائم المالية الموحدة**

تشمل القوائم المالية الموحدة القوائم المالية للمصرف كما في 31 كانون الأول 2017 موجودات ومطلوبات ونتائج أعمال المصرف (إدارة فروع العراق)، بالإضافة إلى نسخة موحدة مع الشركات التي يمتلك المصرف بها حصة أكثر من 51% تسلم إلى الجهات القطاعية المطالبة بها.

**2. السياسات المحاسبية الهامة (تنمية)****التغيرات في السياسات المحاسبية**

واعتمدت إدارة المصرف بتطبيق السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية وفق المعايير المحاسبية الدولية المطبقة لتلك التي تم استخدامها لإعداد القوائم المالية السنوية للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2016.

**معايير التقارير المالية الدولية والتفسيرات الجديدة والتعديلات الصادرة وغير النافذة بعد****معايير المحاسبة الدولي رقم (1) عرض القوائم المالية - (تعديلات)**

تشمل هذه التعديلات تحسينات محدودة تتركز على الأمور التالية:

- الجوهرية

- التصنيفات والتجميع

- هيكل الإيضاحات

- الأقصاص عن السياسات المحاسبية

عرض بنود الدخل الشامل الآخر الناتجة عن الاستثمارات التي تتبع طريقة حقوق الملكية، بالإضافة إلى أيه بنود أخرى يتضمنه الدخل الشامل ولا يتوقع أن تؤثر هذه التعديلات على المركز العالى أو الأداء المالي للمصرف ولا يتوقع المصرف أن يكون لهذه التعديلات أثر جوهري على إيضاحات القوائم المالية للمصرف.

تم تطبيق هذه المعايير اعتباراً من 1 كانون الثاني 2016، مع السماح بالتطبيق المبكر باستثناء المعيار IFRS 9 الذي سيتم تطبيقه عن سنة 2018 وحسب الجهة القطاعية.

**تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (16) و معيار المحاسبة الدولي رقم (38):**

التعديلات في معيار المحاسبة الدولي رقم (16) و معيار المحاسبة الدولي رقم (38) توضح ان الابادات تعكس المنفعة الاقتصادية المتحصلة من تشغيل الاعمال التجارية (التي يكون الاصل جزء منها ) بدلاً من المنافع الاقتصادية التي استهلكت من خلال استخدام ذلك الاصل. كنتيجة لذلك لا يجوز استخدام هذا الاسلوب لاندثار الألات و الممتلكات و المعدات، ويمكن استخدامه فقط في ظروف محددة لأطفاء الموجودات غير الملموسة، وقد اتخذت إدارة المصرف من القيمة العادلة في تقدير المباني والاراضي واعتمدت في السنة السابقة الكلفة التاريخية لباقي الممتلكات، مباني ومعدات وحسب توجيهات الجهة القطاعية لما تخص اقامها العادلة.

**تحقق الابادات والاعتراف بالمصاريف**

يتم تحقق إيرادات الفوائد باستخدام طريقة الفائدة الفعلية باستثناء فوائد وعمولات التسهيلات الائتمانية غير العاملة التي لا يتم الاعتراف بها كإيرادات ويتم تسجيلها في حساب الفوائد والعمولات المعلقة ( ويتم الاعتراف بالمصاريف على أساس مبدأ الاستحقاق) وكذلك يتم تسجيل العمولات كإيرادات عند تقديم الخدمات المتعلقة بها، ويتم الاعتراف بأرباح أسهم الشركات عند توزيعها من تلك الشركات.

**استخدام التقديرات**

إن إعداد القوائم المالية الموحدة وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة المصرف القيام بتقديرات وإجهادات تؤثر في مبالغ الموجودات والمطلوبات المالية والإفصاح عن الإلتزامات المحتملة. كما أن هذه التقديرات والإجهادات تؤثر في الإيرادات والمصاريف والمخصصات وكذلك في بنود الدخل الشامل الأخرى، وبشكل خاص يتطلب من إدارة المصرف إصدار أحكام وإجهادات هامة لتقدر مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها. إن التقديرات المذكورة مبنية على فرضيات وعوامل متعددة، لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم الثيق وأن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل.

وفي إعتقداد إدارة المصرف بأن تقديراتها ضمن القوائم المالية الموحدة معقولة ومفصلة على النحو التالي:

- مخصص مخاطر التسهيلات الممنوحة: يتم مراجعة مخصص الديون ضمن الأسس الموضوعة من قبل البنك المركزي العراقي أولاً ومن ثم المعايير المحاسبية الدولية.
- سوف يتم إثبات خسارة انخفاض قيمة العقارات المستعملة إعتماداً على تقديرات عقارية حديثة ومعتمدة من قبل مختصين معتمدين لغايات إثبات خسارة انخفاض. ويعاد النظر في ذلك انخفاض بشكل دوري وحسب تعليمات الجهة القطاعية، وعند التقىيم للسنة الحالية كانت نتيجة التقىيم زيادة عن التكلفة التاريخية.
- الضرائب المستحقة يتم تحملها السنة المالية بما يخصها من الضرائب وفقاً لأنظمة والقوانين العراقية والمعايير المحاسبية.
- تقوم الإدارة بإعادة تقدير الأعمار الإنتاجية للممتلكات والمعدات بشكل دوري لغايات احتساب الإنذارات والإطفاءات السنوية إعتماداً على الحال العامة لتلك الأصول وتقديرات الأعمار الإنتاجية المتوقعة في المستقبل وسوف يتم تسجيل خسارة انخفاض (إن وجدت) في قائمة الدخل الموحدة وحسب تعليمات الجهة القطاعية.
- تقوم الإدارة بمراجعة دورية للموجودات المالية والتي تظهر بالتكلفة والقيمة العادلة لتقدير أي تدنٍ في قيمتها ويتمأخذ التدبي في قائمة الدخل الموحدة للسنة.
- مخصصات قضائية: لمواجهة أية التزامات قضائية يتم أخذ مخصصات لهذه الإلتزامات يستناداً لرأي المشاور القانوني للمصرف.

معلومات القطاعات

قطاع الأعمال يمثل مجموعة من الموجودات والعمليات التي تشتراك معاً في تقديم منتجات أو خدمات خاصة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات أعمال أخرى، القطاع الجغرافي يرتبط في تقديم منتجات أو خدمات في بيئه اقتصادية محددة خاصة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات تعمل في بيئات اقتصادية أخرى.

رأس المال وحقوق المساهمين

حافظ رأس المال المدفوع على نفس المبلغ (250) مليار دينار عراقي مدفوع بالكامل منذ عام 2014 اما بقية حقوق الملكية للمساهمين فكانت كما في 31 / 12 / 2017 كالتالي :

الاحتياطيات	الرصيد ( مليون دينار )	الملاحظات
الاحتياطي الرأسمالي	441,577	رصيد قديم عن أرباح رأسمالية - جاءت عن طريق بيع موجودات ثابتة ومالية
الاحتياطي القانوني	7,367,434	وفقاً لقانون الشركات الخاصة ويمثل 95% من الأرباح السنوية بعد الضريبة
الاحتياطي عام	46,320	سبق وان تم استقطاع من الأرباح لأغراض عديدة
احتياطيات بالقيمة العادلة / استثمارات	(1,698,159)	استناداً للمعايير المحاسبية عن فرق أسعار الأسهم بالقيمة العادلة
احتياطيات بالقيمة العادلة / ممتلكات	4,513,436	استناداً للمعايير المحاسبية إعادة تقدير العقارات وفق القيمة العادلة
الفائض المتراكםقابل للتوزيع	18,615,948	المجتمع منذ عدة سنوات والتوزيع يتم حسب قرارات الهيئة العامة ومن ضمه مبلغ 75% من أرباح عام 2015 غير قابل للتوزيع
أرباح السنة الحالية	3,796,120	المتحقق هذا العام بعد استقطاع الضريبة والاحتياطي القانوني
مجموع الاحتياطيات	33,082,676	

رأسمال المصرف بلغ (250) مليار دينار ويساوي 250 مليار سهم مدفوع بالكامل منذ عام 2014 ويعتبر هذا ملياناً لمتطلبات تعليمات البنك المركزي العراقي .

الاحتياطي الإلزامي : تراكم منذ تأسيس المصرف ويمثل كافة المبالغ المستقطعة من الأرباح السنوية بعد ضريبة الدخل وبنسبة 5% من المتبقى ويضاف الى الرصيد وفي عام 2017 تم اضافة (200) مليون فاصلب الرصيد 7,367 مليون دينار في 31/12/2017 وفقاً لقانون الشركات العراقي يستقطع ما نسبته 5% (حد أدنى) من دخل السنة بعد الضرائب كاحتياطي الزامي. لا يجوز أن تزيد المبالغ المتجمعة لهذا الحساب عن 50% من رأس مال المصرف، كما لا يجوز توزيع الاحتياطي الإلزامي أو أية عوائد ناتجة عنه على المساهمين. يجوز الإستمرار في الاستقطاع بمعرفة الهيئة العامة للمصرف على أن لا يتجاوز الاحتياطي الإلزامي ما نسبته 100% من رأس مال المصرف

الاحتياطي العام : مبلغ متراكם منذ عدة سنوات لم يتم اضافة او استبعاد اي مبلغ منه خلال عام 2017 .

احتياطي رأسمالي : كان رصيده في 1/1/2017 مبلغ (441) مليون ولم يتغير الرصيد لغاية 31/12/2017.

احتياطي التغير بالقيمة العادلة لموجودات مالية متداولة للبيع : هذا الاحتياطي تم تطبيقه في مصرفنا لأول مرة استناداً للمعايير المحاسبية الدولية منذ عام 2015 وهو رصيد ورد عكس طبيعة حساب الاحتياطيات بمبلغ (1,698) مليون دينار ويمثل خسائر غير متحفظة لحين البيع.

احتياطيات بالقيمة العادلة ممتلكات : ويمثل الفرق الناتج عن إعادة تقدير العقارات ( مبني + أراضي ) وفق القيمة العادلة التي تم تقييمها من لجنة مختصة شملت خبير عقارات اهلي له إجازة معتمدة ويعتبر هذا الاحتياطي يطبق لأول مرة في مصرفنا وبناء على توجيهات الجهة القطاعية المختصة.

الفائض المتراكם : بلغ رصيده (18,616) مليون دينار يمثل أرباح السنوات السابقة غير الموزعة مع رصيد 3,796 مليون دينار الأرباح القابلة للتوزيع عن نشاط السنة المالية 2017 ضمن حقوق المساهمين .

### النقد وما في حكمه

هو النقد والأرصدة النقدية التي تستحق خلال مدة ثلاثة أشهر، وتتضمن: النقد، الأرصدة لدى البنك المركزي، الأرصدة لدى البنوك والمؤسسات المصرفية الحكومية والمحلية والخارجية وتشتمل منها تأمينات الاعتمادات المستدية الخارجية حيث يتم تبوبها وعرضها مع التأمينات لدى الغير، وكذلك ما يوضح في استثمارات مالية في سندات خزينة جمهورية العراق وفترات تزيد عن 3 أشهر.

### الاعتراف بال موجودات المالية

يتم الاعتراف بشراء وبيع الموجودات المالية في تاريخ التراكم المصرف ببيع أو شراء الموجودات المالية.

### ادارة المخاطر

ان مجلس ادارة المصرف هو المسؤول الاول عن وضع السياسات العامة لادارة المخاطر والموافقة على استراتيجيتها، وتم وضع خطه مكتوبه لتحديد المخاطر الحالية وطرق معالجتها او الوصول للمخاطر المحتمله وسبل مواجهتها او تخفيض اثارها . واعتمد المجلس على لجنة المخاطر التي تضم في عضويتها مدرباء الاقسام المعنية بالمصرف و تم استخدام قسم في الهيكل التنظيمي لتولي ادارة المخاطر بالمصرف والذي سيفهم بوضع الخطط في مواجهة المخاطر التالية :

1- التعرض لمخاطر الائتمان .

2- تنويع التعرضات الائتمانية حسب درجة المخاطر.

3- التركز في التعرضات الائتمانية بالتوزيع الجغرافي.

4- مخاطر السوق /الادوات المالية نتيجة تغير (اسعار الاسهم والفائدة والعملات الاساسية )

### التسهيلات الائتمانية المباشرة

- يتم إظهار التسهيلات الائتمانية بالصافي بعد تنزيل مخصص مخاطر الائتمان النقدي و مخصص ديون المشكوك في تحصيلها اما عن الفوائد والعمولات المعلقة تحتجز بحساب فوائد متوقفين عن الدفع.

- يتم تكريم مخصص مخاطر الائتمان النقدي إذا ثبت عدم إمكانية تحصيل المبالغ المستحقة للمصرف وعندما يتتوفر دليل موضوعي على أن حدثاً ما قد أثر سلباً على التدفقات النقدية المستقبلية للتسهيلات الائتمانية المباشرة وعندما يمكن تقدير هذا الانخفاض، ويقيد مقدار الانخفاض كمصرفوف في قائمة الدخل الموحد.

- يتم تعليق الفوائد والعمولات على التسهيلات الائتمانية غير المنتجة الممنوحة للعملاء وفقاً لتعليمات البنك المركزي العراقي.

- يتم شطب التسهيلات الائتمانية المخصص لها في حال عدم جدوى الإجراءات المتخذة لتحقيلها بتنزيلها من المخصص وفقاً لما جاء بقانون الشركات ويتم تحويل أي فائض في المخصص إلى نوع آخر من التخصيصات حسب تعليمات البنك المركزي الأخيرة، ويضاف المحصل من الديون السابق شطبها إلى إيرادات سنوات سابقة.

### الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة

هي الموجودات المالية التي تهدف ادارة المصرف وفقاً لنموذج اعمالها الاحتفاظ بها لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية والتي تتمثل بالدفعات من اصل الدين والفائدة على رصيد الدين القائم. يتم إثبات هذه الموجودات عند الشراء بالكلفة مضافة إليها مصاريف الاقتناء وتطأ العلاوات باستخدام طريقة الفائدة الفعالة، قياداً على او لحساب الفائدة، وينزل اي مخصصات ناتجة عن الانخفاض في قيمتها يؤدي الى عدم امكانية استرداد الاصل او جزء منه، ويتم قيد اي انخفاض في قيمتها في قائمة الدخل.

يمثل مبلغ التدبي في قيمة هذه الموجودات الفرق بين القيمة المثبتة في السجلات والقيمة الحاليه للتدايات النقدية المتوقعة المخصومة بسعر فائدة الأصلي . لا يجوز إعادة تصنيف اي موجودات من هذا البند الا في الحالات المحددة في معيار التقارير المالية الدولية ( وفي حالة بيع اي من هذه الموجودات قبل تاريخ استحقاقها يتم تسجيل نتيجة البيع ضمن قائمة الدخل في بند مستقل والإقسام عن ذلك وفقاً لمتطلبات المعايير المحاسبية الدولية.

**موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل**

إن أدوات الدين التي لا تتفق مع نموذج الأعمال الخاص بالموجودات المالية بالتكلفة المطلقة، أو تلك التي اختار المصرف عند شرائها تصنفها بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل، فيتم قياسها بالقيمة العادلة لها من خلال قائمة الدخل الموحدة.

يتم تصنيف الاستثمارات في الأدوات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الموحدة، إلا إذا قام المصرف بتصنيف استثمار محتفظ به لغير المتاجرة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر عند الشراء.

يتم إثبات هذه الموجودات بالقيمة العادلة عند الشراء (تقيد مصاريف الاقتاء على قائمة الدخل الموحدة عند الشراء) ويعاد تقييمها لاحقاً بالقيمة العادلة، ويظهر التغيير في القيمة العادلة في قائمة الدخل الموحدة بما فيها التغيير في القيمة العادلة الناتج عن فروقات تحويل بنود الموجودات غير النقدية بالعملات الأجنبية، وفي حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها يتم تسجيل الأرباح أو الخسائر الناتجة عن ذلك في قائمة الدخل الموحدة.

**موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر**

يمكن للمصرف أن يختار بشكل نهائي، على أساس كل أداة مالية على حدى أن تصنف أدوات الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، ولا يسمح هذا التصنيف إذا كان الاستثمار بأداة الملكية بغرض المتاجرة، يتم إثبات هذه الموجودات عند الشراء بالقيمة العادلة مضافة إليها مصاريف الاقتاء ويعاد تقييمها لاحقاً بالقيمة العادلة، ويظهر التغيير في القيمة العادلة في قائمة الدخل الشامل الموحدة وضمن حقوق الملكية الموحدة بما فيه التغيير في القيمة العادلة الناتج عن تسجيل فروقات تحويل بنود الموجودات غير النقدية بالعملات الأجنبية، وفي حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها يتم تسجيل الأرباح أو الخسائر الناتجة عن ذلك في قائمة الدخل الشامل الموحدة، وضمن حقوق الملكية الموحدة. ويتم تحويل رصيد احتياطي تقييم الموجودات المباعة مباشرة إلى الأرباح والخسائر المدورة وليس من خلال قائمة الدخل الموحدة، لا تخضع هذه الموجودات لاختبار خسائر انخفاض، ويتم تسجيل الأرباح الموزعة في قائمة الدخل الموحدة.

**القيمة العادلة**

- سيفقوم المصرف بقياس الأدوات المالية مثل المشتقات المالية والموجودات غير المالية بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية، إن وجدت.

- تمثل القيمة العادلة السعر الذي سيتم الحصول عليه عند بيع الموجودات أو الذي سيتم دفعه لنيل التزام في معاملة منتظمة بين المشاركين الراغبين ومطلعين في سوق نشط.

- في حال غياب السوق الرئيسي، يتم استخدام السوق الأكثر ملائمة للموجودات و المطلوبات.

- يحتاج المصرف لامتلاك فرص الوصول للسوق الرئيسي أو السوق الأكثر ملائمة.

- يقياس المصرف القيمة العادلة للموجودات أو الالتزامات باستخدام الاقراضات التي مستخدمها المشاركون في السوق عند تعديل الموجودات أو يأخذ قياس القيمة العادلة للموجودات غير المالية بعين الاعتبار قدرة المشاركون في السوق على توليد المنافع الاقتصادية من خلال استخدام الموجودات بأفضل استخدام له أو بيعه لمشارك آخر يستخدم الموجودات بأفضل استخدام له.

- يقوم المصرف باستخدام أساليب تقييم الملائمة وتناسب مع الظروف وتوفير المعلومات الكافية لقياس القيمة العادلة وتوضيح استخدام المدخلات الممكن ملاحظتها بشكل مباشر ونقل استخدام المدخلات الممكن ملاحظتها بشكل غير مباشر.

**الانخفاض في قيمة الموجودات المالية**

يقوم المصرف بمراجعة القيم المثبتة في السجلات للموجودات المالية في تاريخ قائمة المركز المالي الموحدة لتحديد فيما إذا كانت هناك مؤشرات على انخفاض في قيمتها افرادياً او على شكل مجموعة. وفي حالة وجود مثل هذه المؤشرات القيمة القابلة للاسترداد من أجل تحديد خسارة الانخفاض.

يتم تحديد مبلغ الانخفاض كما يلي:

- انخفاض قيمة الموجودات المالية التي تظهر بالتكلفة المطلقة: يمثل الفرق بين القيمة المثبتة في السجلات والقيمة الحالية للتغيرات النقدية المتوقعة مخصومة بسعر الأصل.

- يتم تسجيل الانخفاض في قائمة الدخل الموحدة كما يتم تسجيل اي وفر في الفترة اللاحقة نتيجة الانخفاض السابق في الموجودات لأدوات الدين المالية في قائمة الدخل.

النفاذ

يتم إجراء تقاص بين (الموجودات والمطلوبات المالية) وإظهار المبلغ الصافي في قائمة المركز المالي الموحدة فقط عندما تتوفر الشروط القانونية الملزمة، وكذلك عندما يتم تسديدها على أساس التقاص أو يكون تحقق الموجودات وتسديد المطلوبات في نفس الوقت.

الممتلكات والمعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالتكلفة التاريخية بعد تنزيل الاندثار المتراكم في ماعدا المباني والأراضي حيث تقييمها بالقيمة العادلة، وتشمل تكلفة الممتلكات والمعدات الكلفة المكتسبة لاستبدال أي من مكونات الممتلكات والمعدات ومصاريف التمويل للمشاريع الإنشائية طولية الأجل إذا تحققت شروط الاعتراف. يتم إثبات جميع النفقات الأخرى في قائمة الدخل الموحدة عند تتحققها. يتم إحتساب الإندرار (إ استثناء الأرضي حيث أن الأرضي لا تندثر وإنما يتم تخفيض كلقتها بالكامل في حالة الكوارث الطبيعية) باستخدام طريقة القسط الثابت وفقاً للعمر الإنتحاجي المتوقع كما يلي:

العمر الإنتحاجي	الموجودات الثابتة
(سنوات)	
50-30	مباني
5	معدات وأجهزة وأثاث
5	وسائل نقل
5	أنظمة الكترونية

لا يتم شطب أي بند من الممتلكات والمعدات وأي أجزاء جوهرية منها أو عند عدم وجود منفعة اقتصادية متوقعة من استخدام الأصل أو التخلص منه. يتم قيد أي ربح أو خسارة ناتجة عن شطب الأصل، والذي يمثل الفرق بين العائد من التخلص وصافي القيمة الدفترية للأصل، في قائمة الدخل الموحدة.

تمت مراجعة القيم المتبقية للأصول والأعمار الإنتحاجية وطرق الإندرار في كل سنة مالية ويتم تعديلها لاحقاً إن لزم الأمر.

استبعاد الموجودات المالية والمطلوبات الماليةالموجودات المالية

يسبعد الأصل المالي (أو جزء من الأصل المالي أو جزء من مجموعة موجودات مالية مماثلة حيثما كان ذلك مناسباً) عندما:

- ينقضي الحق في استلام التدفقات النقدية من الأصل،
- يحتفظ المصرف بالحق في استلام التدفقات النقدية من الأصل ولكن بالمقابل تتحمل التزاماً بدفع التدفقات النقدية بالكامل دون تأخير مادي إلى طرف ثالث بموجب ترتيب "القبض والنفع"،
- عندما (أ) يقوم بتحويل كافة المخاطر والمزايا الهامة للأصل أو (ب) لم يتم بتحويل أو الاحتفاظ بكافة المخاطر والمزايا الهامة للأصل ولكنه تم تحويل السيطرة على هذا الأصل.

المطلوبات المالية

يسبعد الالتزام المالي عند الإعفاء من الالتزام المرتبط بالمطلوبات أو الغاؤه أو انقضاء أجله. عند استبدال التزام مالي بأخر من نفس جهة التمويل ووفقاً لشروط مختلفة بشكل جوهرى، أو في حالة التعديل الجوهرى في شروط الالتزام الحالى، يتم التعامل مع هذا التعديل أو التعديل كاستبعاد للالتزام الأصلى وتحقق لالتزام جديد.

العملات الأجنبية

- يتم قيد المعاملات التي تتم بالعملات الأجنبية خلال العام بأسعار الصرف المسائدة كما في تاريخ إجراء المعاملات.
- يتم تحويل أرصدة الموجودات المالية والمطلوبات المالية بأسعار العملات الأجنبية الوسطية كما في تاريخ القوائم المالية وبما يتناسب مع تعليمات البنك المركزي العراقي والتي يتم تحديدها عند إعداد القوائم المالية.
- يتم تحويل الموجودات والمطلوبات غير المالية بالعملات الأجنبية والظاهرة بالقيمة العادلة في تاريخ تحديد قيمتها العادلة.
- يتم تسجيل الأرباح والخسائر الناتجة عن تحويل العملات الأجنبية خلال السنة في قائمة الدخل.
- يتم تسجيل فروقات التحويل لبيان الموجودات والمطلوبات بالعملات الأجنبية غير النقدية (مثل الأسهم) كجزء من التغير في القيمة العادلة إن وجدت.

للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2017

### ايضاحات حول القوائم المالية الموحدة

#### ضريبة الدخل

تتمثل الضرائب بمبالغ الضرائب المستحقة، وتحسب الضرائب المستحقة على أساس الأرباح الخاضعة للضريبة، وتختلف الأرباح الخاضعة للضريبة عن الأرباح المعلنة في القوائم المالية لأن الأرباح المعلنة تشمل إيرادات غير خاضعة للضريبة أو مصاريف غير قابلة للتنزيل وحسب تعليمات السلطة المالية.

وتحسب ضريبة الدخل بموجب النسب الضريبية المقررة بموجب القوانين والأنظمة والتعليمات النافذة في العراق البالغة 15% لضريبة دخل الشركات.

#### الموجودات التي ألت ملكيتها للمصرف وفأء لديون مستحقة

تظهر الموجودات التي ألت ملكيتها للمصرف في قائمة المركز المالي ضمن الممتلكات المباني والمعدات وذلك بالقيمة التي ألت بها للمصرف ويتم التصرف بها حسب تعليمات الجهة القطاعية.

#### 3. تبني المعايير الدولية للتقارير المالية للمرة الأولى

اعدت البيانات المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2016 من قبل المصرف وفقاً للمعايير المحاسبية مع عرض مقارنتها للسنة السابقة، بالإضافة إلى اعداد نسخة ثانية ولفترات السابقة والمتضمنة السنة المنتهية كما في 31 كانون الأول 2015، ومقارنتها 31 كانون الأول 2014 و 1 كانون الثاني 2014 لأغراض البنك المركزي حصراً وبناءً على تعليماته، في حين تم اعتماد نسخة البيانات المالية للسنة 31 كانون الأول 2015 المعلنة والمنشورة فيما سبق، وفقاً للنظام المحاسبي الموحد للمصارف وشركات التأمين.

# مصرف الاستثمار العراقي ش. م . خ

للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2017

ايضاحات حول القوائم المالية الموحدة

## الايضاحات

**1. أ. نقد و أرصدة لدى البنك المركزي** تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

31 كانون الأول 2016	31 كانون الأول 2017	
(بألاف الدينار)	(بألاف الدينار)	
45,088,518	67,872,126	نقد في الخزينة دينار
12,223,122	17,890,174	نقد في الخزينة - عملات أجنبية
		أرصدة لدى البنك المركزي العراقي:
211,449,970	174,921,448	البنك المركزي دينار
8,279,018	17,375,024	البنك المركزي - عملات أجنبية
20,000,000	40,000,000	البنك المركزي العراقي استثمار ليلي
11,598,559	7,985,844	البنك المركزي خطاء قانوني - دينار
9,831,911	3,949,055	البنك المركزي خطاء قانوني - عملات أجنبية
	4,833,113	البنك المركزي احتياطي خطاب ضمان
318,471,098	334,826,784	

\* بلغت ارصدة مصرف الاستثمار العراقي لدى فروع البنك المركزي العراقي في كل من أربيل والسليمانية مبلغ 55,345,997 ألف دينار عراقي و 43,644,005 الف دينار عراقي على التوالي كما في 31 كانون الأول 2017 وكانت في (31 كانون الأول 2016: 60,372,881 الف دينار عراقي و 44,657,640 الف دينار عراقي و على التوالي) ونظراً للظروف السياسية والاقتصادية الماسنة في العراق فإن عملية استغلال تلك الأرصدة في العمليات المصرفية محدودة، علماً بعدم وجود أي قيود رسمية على هذه الأرصدة.

\* تشمل الحسابات الجارية لدى البنك المركزي على متطلبات الغطاء القانوني البالغ (11,934,899) ألف دينار عراقي كما في 31 كانون الأول 2017 وعطاء خطابات الضمان البالغ (4,833,113) الف دينار . في حين بلغ الغطاء القانوني (21,430,469) الف دينار في 31 كانون الأول 2016 حيث تحتجز هذه المبالغ لدى البنك المركزي العراقي ولا يمكن للمصرف التصرف بها، باستثناء مبلغ (20,000,000) ألف دينار استثمار في حوالات سندات جمهورية العراق (استثمارات مالية بالتكلفة المطافأ) والتي عرضت مع ايضاح رقم (2) وبموجب تعليمات أعدت لهذا الغرض.

**1. ب. أرصدة لدى المصادر والمؤسسات المالية الأخرى، مصارف خارجية، أوراق نقدية أخرى**

31 كانون الأول 2016	31 كانون الأول 2017	
ألف دينار	ألف دينار	
752,660	752,546	نقدية لدى مصارف حكومية - دينار
41,071	471,351	نقدية لدى مصارف حكومية - عملات أجنبية
84,525,661	42,891,184	مصارف خارجية - عملات أجنبية
3,578	3,578	مسكوك و حوالات قيد التحصيل
22,669,500	6,902,000	حوالات في الطريق - دينار
107,992,470	51,020,659	المجموع

مصرف الاستثمار العراقي ش . م . خ

للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2017

ايضاحات حول القوائم المالية الموحدة

2. أ - استثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر:

2016		2017		
2016 الف دينار	عدد الأسهم 2016	2017 الف دينار	عدد الأسهم 2017	البند
				استثمارات مالية لدى مؤسسات حكومية بالتكلفة المطفأة:
		20,000,000		استثمارات مالية طويلة الأجل بالقيمة المطفأة
14,000,000				استثمار قصيرة مالي - حوالات خزينة
		20,000,000		
				استثمارات طويلة الأجل:
250,000	250,000,000	250,000	250,000,000	شركة الانمار
1,121,424	1,121,424,000	1,922,119	1,121,424,000	الشركة العراقية للكفالات المصرفية
100,000	100,000,000	100,000	100,000,000	شركة اتحاد المصارف
1,471,424	1,471,424,000	2,272,119	1,471,424,000	
				استثمارات في شركات زميلة متوفرة للبيع:
1,365,159	1,369,044,576	670,832	1,369,044,576	المصرف التجاري العراقي
726,967	748,796,531	292,030	748,796,531	مصرف الخليج التجاري
132,896	52,827,504	6,867	52,827,504	مصرف دار السلام
2,225,024	2,170,668,611	969,729	2,170,668,611	
				استثمارات تجارية متوفرة للبيع:
262,178	139,669,363	210,900	139,669,363	شركة الفوجة للمواد الاشائية
102,298	102,298,245	-	102,298,245	شركة بغداد السلام للصناعات الغذائية
92,953	63,639,575	48,366	63,639,575	شركة الكندي للقاحات البيطرية
1,562	1,562,239	1,109	1,562,239	الشركة العراقية للنقل البري
292,260	306,834,380	162,621	306,834,380	شركة الخليج للتامين
56,708	50,000,000	28,500	50,000,000	شركة الوطنية الصناعات الكيميائية
126,541	113,925,000	36,456	113,925,000	شركة الحديثة للإنتاج الحيواني والزراعي
4,960	4,960,839	5,358	4,960,839	شركة فنادق كربلاء
441	441,220	3,728	441,220	شركة فندق بغداد
939,905	783,330,861	497,040	783,330,861	المجموع
18,636,353	4,425,423,472	23,738,889	4,425,423,472	المجموع الكلي
(1,653,631)				احتياطي تغير بالقيمة العادلة لموجودات مالية متوفرة للبيع
16,982,722				مجموع الاستثمارات بالصافي

يمثل الجدول اعلاه استثمارات مالية متوفرة للبيع بالقيمة العادلة وكذلك استثمارات مالية بالتكلفة المطفأة وقد تم مناقلة التخصيصات اللازمة بشأنها وبأثر رجعي وعرضها مع مخصصات أخرى، لسنة 2016 في حين أن قيمة الانخفاض تم قياسها بالقيمة العادلة والتي ظهرت في كل من (كشف الدخل الشامل، وقائمة حقوق المساهمين) وكذلك الحال بالنسبة لسنة 2017 لما يخص الاستثمارات حيث تم التعديل على رصيدها بشكل مباشر عند احتساب القيمة العادلة لها وتم اظهار الفرق بكل من كشف الدخل الشامل وثانية حقوق المساهمين لما يخص الانخفاض الحاصل

# مصرف الاستثمار العراقي ش . م . خ

للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2017

## إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

**2 - بيان التغيرات في قائمة الدخل الشامل للاستثمارات متوفرة للبيع من خلال القيمة العادلة ويبين الجدول التالي الحركة على الاستثمارات المتوفرة للبيع بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر وهو جزء لكل من قائمة الدخل الشامل وحقوق المساهمين**

31 كانون الأول 2016	31 كانون الأول 2017	
ألف دينار	ألف دينار	
2,932,319	2,982,722	رصيد بداية السنة
5,042	800,695	- الإضافات
(9,633)		تزييلات
54,994	(44,528)	احتياطي التغير في القيمة العادلة
<u>2,982,722</u>	<u>3,738,889</u>	رصيد نهاية السنة

### 3. أ. تسهيلات اجتماعية مباشرة، صافي

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

31 كانون الأول 2016	31 كانون الأول 2017	
ألف دينار	ألف دينار	
69,774,186	88,766,496	قروض منوحة * (إيضاح 3 أ)
8,037,319	12,289,221	حسابات جارية مدينة (تسهيلات مصرافية )
34,419,299	27,287,901	حسابات جارية مدينة (اعتمادات مستددة منفذة )
1,085,879	782,061	كمباليات مخصومة
1,784,026	1,285,778	إئتمان نقدى آخر تسهيلات
115,100,709	130,411,457	المجموع
(11,699,430)	(11,699,430)	ينزل مخصص تدني التسهيلات الاجتماعية
<u>103,401,279</u>	<u>118,712,027</u>	صافي التسهيلات الاجتماعية المنوحة بالصافي

\* تظهر القروض المنوحة كما هي قبل تنزيل الفوائد المفروضة مقدماً وذلك لغرض توضيح القروض المنتجة عن الغير منتجة كما موضح في تفاصيل حسابات مدينة أخرى في الفقرة (5-ب) لاحقا

### 3. ب. مخصص تدني التسهيلات الاجتماعية:

فيما يلي الحركة على مخصص تدني التسهيلات الاجتماعية:

31 كانون الأول 2016	31 كانون الأول 2017	
ألف دينار	ألف دينار	
12,158,135	11,699,430	رصيد بداية السنة
(458,705)		المخصص للسنة
<u>11,699,430</u>	<u>11,699,430</u>	رصيد نهاية السنة

مصرف الاستثمار العراقي ش . م . خ

للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2017

ايضاحات حول القوائم المالية الموحدة

**4. المدينون**

يمثل الكشف الآتي المدينون وكما يلي:

31 كانون الأول 2016	31 كانون الأول 2017	
ألف دينار	ألف دينار	
4,000	4,000	مدينو قطاع مالي
6,150,691	11,922,048	مدينو قطاع شركات
568,080	568,080	مدينو قطاع افراد
	180,434	مدينو النشاط غير الجاري
182,342	156,666	حسابات مدينة متعدة
1,319,078	3,067,779	تأمينات لدى الغير - عملات أجنبية
2,073,578	1,621,443	ديون متأخرة التسديد - دينار
332,093	332,093	ديون متأخرة التسديد - عملات أجنبية
537,134	513,573	مدينو خطابات الضمان المدفوعة
11,166,998	18,366,116	مجموع المدينون
(3,036,798)	(3,036,798)	بنزل: مخصص ديون مشترك في تحصيلها *
(3,457,732)	(3,457,732)	بنزل: مخصص مخاطر الالتزامات التعهدية **
4,672,468	11,871,587	صافي المدينون

\* لما يخص سنة 2016 تمت مناقلة التخصيصات فيما بينها وبناءً على تعليمات البنك المركزي العراقي والخاصة بتحويل التخصيصات إلى نوع آخر في حال الاختلاف وعليه تمت المناقلة فيما بينها وبتحويل مخصص هبوط استثمارات مالية وبأثر رجعي للسنة السابقة ووفقاً للمعايير المحاسبية الدولية

\*\* كذلك الحال، لكل من سنتين 2016 و2017 فقد تم احتسابه وفقاً لتعليمات عدد 4 لسنة 2010 ولم يجر أي تخفيض.

**5. احصاءات مدينة أخرى (موجودات أخرى)**

31 كانون الأول 2016	31 كانون الأول 2017	
ألف دينار	ألف دينار	
3,923,026	5,690,338	إيرادات مستحقة وغير مقبوضة - دينار
44,249	246,278	إيرادات مستحقة وغير مقبوضة - عملات أجنبية
150,634	23,400	مصاريف مدفوعة مقدماً
	21,420	فروقات نقدية
172,225	179,148	نفقات قضائية
11,035	6,349	سلف لاغراض النشاط
80,863	289,535	سلف المنتسين
4,382,032	6,456,468	مجموع احصاءات مدينة أخرى

5. ب الفوائد المستحقة غير مقيوضة (المعلقة)

فيما يلي الحركة على الفوائد المعلقة:

31 كانون الأول 2016	31 كانون الأول 2017		
ألف دينار	ألف دينار		
6,234,230	9,830,432	فوائد مستحقة وغير مقيوضة على تسهيلات انتمانية مباشرة	
11,674,759	11,761,096	فوائد مستحقة وغير مقيوضة على تسهيلات انتمانية مباشرة	
17,908,990	21,591,528	مجموع فوائد مستحقة وغير مقيوضة	
(11,409,394)	(15,301,164)	تنزل: فوائد معلقة وغير مقيوضة على تسهيلات انتمانية مباشرة	
6,499,596	6,290,364	صافي الفوائد المستحقة والغير معلقة	



للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2017

## إيضاحات حول القوائم المالية

6. ممتلكات مباني ومعدات، بالآلاف الدنانير

تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

المجموع	نفقات ايرادية مجلة	أثاث وأجهزة مكاتب	عدد وقوالب	وسائل نقل وإنقال	الات ومعدات	مباني وإنشاءات	أراضي	بيان
21,123,715	239,444	2,466,106	2,100	140,237	272,187	13,360,122	4,643,520	الأرصدة كما في 1 كانون الثاني 2017
1,212,308		134,416			18,031	59,861	1,000,000	الإضافات خلال السنة
502,677		9,873				492,804		المحول من مشاريع تحت التنفيذ خلال السنة
4,513,437						3,257,275	1,256,162	إعادة تقييم بالقيمة العادلة
(258,589)		(242,297)			(16,292)			الأستبعادات والشطوبات
27,093,548	239,442	2,368,099	2,100	140,237	273,926	17,170,062	6,899,682	الأرصدة كما في نهاية السنة
6,157,812		1,999,800	1,944	140,153	260,699	3,755,213		مخصص الأندثار كما في 1 كانون الثاني 2017
	20%	20%	20%	20%	20%	2%		نسبة الأندثار
803,888	239,442	208,279	155	83	8,675	347,253		تضاف إنذارات / إطفاءات السنة الحالية
3,451						3,451		تسويات مخصص الأندثار
(235,633)		(219,108)			(16,525)			الأستبعادات والشطوبات من رصيد المخصص
6,490,077		1,988,971	2,099	140,237	252,849	4,105,918		رصيد المخصص كما في 31 كانون الأول 2017
20,364,030		379,127			21,077	13,064,144	6,899,682	القيمة الدفترية كما في 31 كانون الأول 2017

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (1) إلى رقم (25) جزء من هذه القوائم المالية وتقرأ معها

والإيضاحات ذات الصلة من رقم (1) إلى رقم (3) جزء من القوائم المالية



المجموع	نفقات إيرادية مجلة	أثاث وأجهزة مكتب	عدد وقوالب	وسائل نقل وإنقال	الات ومعدات	مباني وإنشاءات	أراضي	اليـان
22,291,727	638,605	3,178,915		139,737	440,465	13,250,484	4,643,520	الأرصدة كما في 1 كانون الثاني 2016
381,987	225,077	43,488	2,100	500	1,185	109,637		الإضافات خلال السنة
1,780	1,780	-				-		المحول من مشاريع تحت التنفيذ خلال السنة
-		108,481			(108,481)	-	-	إعادة تبويب وفصل الأراضي عن المبني
(1,173,302)	(247,543)	(864,777)			(60,982)			الأستبعادات والشطوبات
21,502,193	617,919	2,466,106	2,100	140,237	272,187	13,360,122	4,643,520	الأرصدة كما في نهاية السنة
6,462,237		2,506,115	-	132,184	326,180	3,497,757		مخصص الأندثار كما في 1 كانون الثاني 2016
	20%	20%	20%	20%	20%	2%		نسبة الأندثار
897,147	378,477	248,545		7,652	5,015	257,456		تضاف إنثارات / إطفاءات السنة الحالية
(8,752)		-	1,944	316	(11,014)			تسوية مخصص الأندثار
(814,341)		(754,860)		-	(59,481)			الأستبعادات والشطوبات من رصيد المخصص
6,157,812		1,999,800	1,944	140,153	260,699	3,755,213		رصيد المخصص كما في 31 كانون الأول 2016
14,965,903	239,442	466,306	155	83	11,487	9,604,908	4,643,520	القيمة الدفترية كما في 31 كانون الأول 2016



مصرف الاستثمار العراقي ش . م . خ

للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2017

قائمة التدفقات النقدية

7 - مشروعات تحت التنفيذ

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

المجموع	دفعات مقدمة	أثاث وأجهزة مكاتب	مبهاني وإنشاءات	الأرصدة بالآلاف الدنانير
502,677		9,873	492,804	الأرصدة كما في 1 كانون الثاني 2017
425,748	425,748			الإضافات خلال السنة
(502,677)		(9,873)	(492,804)	التحويلات *
425,748	425,748	0	0	الأرصدة كما في 31 كانون الأول 2017

750,941	251,530	6,607	492,804	الأرصدة كما في 1 كانون الثاني 2016
3,265		3,265		الإضافات خلال السنة
(251,530)	(251,530)	-	-	التحويلات
502,677	-	9,873	492,804	الأرصدة كما في 31 كانون الأول 2016

8. الالتزامات التعهدية و مقابلاتها و التأمينات المستمرة إزاء كل منها

فيما يلي الحركة على القواعد المعلقة:

31 كانون الأول 2016	31 كانون الأول 2017	
ألف دينار	ألف دينار	
80,046,453	85,993,271	الالتزامات الزبائن لقاء خطابات ضمان داخلية
83,969	3,208,413	الالتزامات الزبائن لقاء خطابات ضمان خارجية
(4,308,628)	(9,291,888)	تنزل: تأمينات خطابات ضمان صادرة IQD
75,821,795	79,909,796	صافي الالتزامات الزبائن لقاء خطابات الضمان
114,275,192	309,162	الالتزام الزبائن لقاء اعتمادات مستندية صادرة
2,412,011	-	الالتزام الزبائن لقاء كمبيالات الدفع الأجل
(19,622,359)	(79,730)	تنزل: تأمينات اعتمادات مستندية صادرة USD
97,064,843	229,432	صافي الالتزامات الزبائن لقاء الاعتمادات المستندية
172,886,639	80,139,228	صافي للالتزامات التعهدية

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (1) إلى رقم (25) جزء من هذه القوائم المالية وتقرأ معها  
والإيضاحات ذات الصلة من رقم (1) إلى رقم (3) جزء من القوائم المالية

# مصرف الاستثمار العراقي ش . م . خ

للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2017

ايضاحات حول القوائم المالية الموحدة

## 9. ودائع العملاء

بلغت الودائع التي لا تحمل فوائد مبلغ 75,997,595 ألف دينار عراقي أي ما نسبته (31%) من إجمالي الودائع والحسابات الجارية وتحت الطلب كما في 31 كانون الأول 2017 بينما كانت في 31 كانون 2016 مبلغ 98,096,543 ألف دينار عراقي أي ما نسبته 39%.

ان تفاصيل هذا الايضاح كما يلي :

31 كانون الأول 2017

المجموع	شركات	أفراد	
ألف دينار	ألف دينار	ألف دينار	
75,997,595	57,720,011	18,277,584	حسابات جارية وتحت الطلب
141,171,748		141,171,748	ودائع توفير
28,836,381	16,377,637	12,458,744	ودائع لأجل
<b>246,005,724</b>	<b>74,097,647</b>	<b>171,908,076</b>	

31 كانون الأول 2016

المجموع	شركات	أفراد	
ألف دينار	ألف دينار	ألف دينار	
98,096,543	79,015,322	19,081,221	حسابات جارية وتحت الطلب
132,972,445	-	132,972,445	ودائع توفير
22,934,309	13,377,992	9,556,317	ودائع لأجل
<b>254,003,297</b>	<b>92,393,314</b>	<b>161,609,983</b>	

# مصرف الاستثمار العراقي ش.م.خ

للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2017

ايضاحات حول القوائم المالية الموحدة

10. تأمينات نقدية (عن انشطة مصرفية ذات طبيعة جارية) إن تفاصيل هذا الإيضاح هي كما يلي:

31 كانون الأول 2016	31 كانون الأول 2017	31 كانون الأول 2017
ألف دينار	ألف دينار	ألف دينار
19,622,360	79,730	
2,174,904	3,522,259	
2,133,724	2,794,631	
—	2,975,000	
23,930,988	9,371,620	

تأمينات (اعتمدت وخطابات ضمان):

تأمينات لقاء الاعتمادات الصادرة - علات أجنبية

تأمينات لقاء خطابات ضمان - دينار

تأمينات لقاء خطابات ضمان محلية - علات أجنبية

تأمينات لقاء خطابات ضمان خارجية - علات أجنبية

مجموع

حسابات ذات طبيعة جارية :

الشيكات المعتمدة - دينار

الشيكات المعتمدة - علات أجنبية

السفاتج المسحوبة على المصرف - دينار

السفاتج المسحوبة على المصرف - علات أجنبية

الصكوك المسحوبة على المصرف

رسوم الطوابع المالية المستحقة

مبالغ مقبوضة لقاء تسجيل شركات

ابداعات اكتتاب في اسهم الشركات

اجور لجان كشف

استقطاعات من المنتسبين لحساب الغير

دائع اتوبيع ارباح

تأمينات خطابات ضمان ملغية

ارصدة وتعويضات لعملاء متوفين

مبالغ محجوزة بطلب جهات رسمية

مبالغ غير مطلوب بها

حسابات جارية مغلقة متوفين

مجموع

المجموع الكلي

## 11. الدائون

إن تفاصيل هذا الإيضاح هي كما يلي:

31 كانون الأول 2016	31 كانون الأول 2017	31 كانون الأول 2017
ألف دينار	ألف دينار	ألف دينار
903,399	899,838	
1,145,149	1,109,062	
91,135	50,583	
2,059,907	2,059,483	

ايرادات مستلمة مقدما

فوائد مستحقة - ودائع ثابتة

فوائد مستحقة - حسابات التوفير

المجموع الكلي

**مصرف الاستثمار العراقي ش . م . خ**

للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2017

**ايضاحات حول القوائم المالية الموحدة**

**12. حسابات دائنة أخرى (مطويات أخرى)** إن تفاصيل هذا الإيضاح هي كما يلى:

31 كانون الأول 2016	31 كانون الأول 2017	
ألف دينار	ألف دينار	
	35,036	دائنون قطاع خاص شركات
1,360	2,560	تأمينات مستلمة
	95,201	دائنون النشاط غير الجاري
147,194	236,282	مصاريف مستحقة - إدارية
-	375	الزيادة في الصندوق
15,039	26,172	حسابات دائنة متعددة تحت التسوية
1,876,803	779,775	ضريبة الدخل المستحقة
2,100	23,531,425	اقساط تأمين قروض صغيرة
<b>2,042,496</b>	<b>24,706,826</b>	<b>المجموع الكلي</b>

**13. ضريبة الدخل**

الآتي ملخص تسوية الربح المحاسبي مع الربح لأغراض إحتساب ضريبة الدخل:

31 كانون الأول 2016	31 كانون الأول 2017	
ألف دينار	ألف دينار	
12,055,939	4,775,691	صافي الربح بموجب كشف الدخل
232,528	271,657	تضاف مصاريف غير مقبولة ضريبيا :
-		الضرائب المدفوعة عن دخل الموظفين
295,057	484,750	هيبوت استثمارات مالية
-		تعويضات وغرامات
160,074		ديون مشطوبة
<b>687,659</b>	<b>756407</b>	<b>الزيادة المدفوعة عن ضريبة الدخل للسنة السابقة</b>
		<b>مجموع الأضافات</b>
		تنزل: إيرادات معفاة من الضريبة :
1,999		فوائد الودائع العملات الأجنبية في الخارج
76,757	262,397	إيجار الموجودات الثابتة
152,824	71,200	إيرادات المساهمات الداخلية
231,582	333,597	مجموع التزيلات
12,512,017	5,198,501	<b>الدخل الخاضع للضريبة (الوعاء الضريبي)</b>
15%	15%	نسبة ضريبة الدخل
<b>1,876,802</b>	<b>779,775</b>	<b>ضريبة الدخل للسنة</b>

\* تم احتساب مبلغ الضريبة وفقاً لقانون ضريبة الدخل و بنسبة 15% من الربح الضريبي، وتم اعتماد مبلغ الضريبة وفقاً لما جاء في تعليمات السلطة المالية.\* دفع المصرف المبالغ المستحقة عن ضريبة الدخل لغاية 12/31/2016 وتم الحصول على اتصال يعزز المبلغ المدفوع من دائرة الضريبة لهذه السنة، وسيتم دفع الضريبة المستحقة عن السنة المالية المنتهية في 2017/12/31 خلال عام 2018 وبعد استكمال التحاسب الضريبي من قبل الهيئة.

# مصرف الاستثمار العراقي ش . م . خ

للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2017

## ايضاحات حول القوائم المالية الموحدة

### 14. ربحية السهم الواحد:

تم احتساب ربح السهم الأساسي والمخفض للسنة وذلك بتقسيم صافي ربح السنة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة وكما يلي:

كشف احتساب ربحية	المبالغ بالدينار 2017	المبالغ بالدينار 2016	عدد الأيام 2016	عدد الأيام 2017
صافي الربح القابل للتوزيع بعد الضريبة والاستقطاعات القانونية (الفائض المتحقق من السنة)	3,796,120,723	9,670,180,133		
رأس المال كما في 1 كانون الثاني	250,000,000,000	250,000,000,000		365
رأس المال كما في 31 كانون الأول	250,000,000,000	250,000,000,000	365	365
مجموع الأيام لکامل السنة				
معدل رأس المال خلال السنة	250,000,000,000	250,000,000,000		
دinars ربحية السهم الواحد لكل سنة	0.015	0.039		

### أرباح موزعة

من خلال اجتماع الهيئة العامة لمصرف الاستثمار العراقي بتاريخ 22 / 6 / 2017، تم إقرار توزيع ما مقداره 15 مليار دينار عراقي كأرباح نقدية للمساهمين عن السنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2016.

### 15. إيرادات وفوائد الأئتمان النقدي المنوحة:

إن تفاصيل هذا الإيضاح هي كما يلي:

فواتيد القروض الممنوحة - دينار	الف دينار	الف دينار	31 كانون الأول 2017	31 كانون الأول 2016
فوائد القروض الممنوحة - دينار		5,049,814	5,879,853	
فوائد القروض الممنوحة - عملات أجنبية		338,142	321,481	
فوائد الحسابات الجارية المدينة		485,275	928,476	
فوائد الحسابات الجارية المدينة - عملات أجنبية		--	35,437	
فوائد كمبيلات وحوالات مخصومة		102,042	160,635	
عمولة قروض وكمبيلات		1,396	21,205	
فوائد تسليف لقاء رهن مصوغات ذهبية		2,672	1,078	
		5,979,341	7,348,165	

# مصرف الاستثمار العراقي ش . م . خ

للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2017

## ايضاحات حول القوائم المالية الموحدة

### 16. ايرادات وعمولات الائتمان التعهدى

إن تفاصيل هذا الإيضاح هي كما يلى:

31 كانون الأول 2016	31 كانون الأول 2017	
ألف دينار	ألف دينار	
6,917,157	3,727,039	عمولة اعتمادات صادرة وحوالاتها - عملات أجنبية
10,239	194,160	فوائد اعتمادات صادرة وحوالاتها - عملات أجنبية
1,817,755	1,107,931	عمولة خطابات الضمان الداخلية - دينار
85,862	92,528	عمولة خطابات الضمان الخارجية - عملات أجنبية
68,467	89,196	فوائد خطابات الضمان
<b>8,899,480</b>	<b>5,210,854</b>	

### 17. ايرادات الأستثمارات:

إن تفاصيل هذا الإيضاح هي كما يلى:

31 كانون الأول 2016	31 كانون الأول 2017	
ألف دينار	ألف دينار	
442,119	116,347	فوائد حوالات الغزينة
-----	1,200,000	فوائد سندات مالية
152,825	71,200	ايرادات المساهمات الداخلية
2,000	198	فوائد الودائع بالعملات الأجنبية بالخارج
336,860	588,249	فوائد الاستثمار الليلي
<b>933,804</b>	<b>1,975,994</b>	مجموع ايرادات الاستثمار

### 18. ايرادات أنشطة مصرافية أخرى:

إن تفاصيل هذا الإيضاح هي كما يلى:

31 كانون الأول 2016	31 كانون الأول 2017	
ألف دينار	ألف دينار	
58,602	401,706	عمولة الحوالات الداخلية - دينار
6,376,920	4,169,092	عمولة الحوالات الخارجية - عملات أجنبية
69	57,106	عمولة اصدار سفاتج - دينار
80,078	2,386	عمولة اصدار سفاتج - عملات أجنبية
---	309	عمولات دفاتر شيكات
285,297	252,418	عمولات مصرافية
197,062	48,350	مصاريفات الاتصالات المستردة - دينار
22,554	7,965	مصاريفات الاتصالات المستردة - عملات أجنبية
167,470	187,805	مبيعات مطبوعات مصرافية
<b>7,188,052</b>	<b>5,127,137</b>	مجموع ايرادات أنشطة مصرافية أخرى

مصرف الاستثمار العراقي ش . م . خ

للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2017

ايضاحات حول القوائم المالية الموحدة

**19. ايرادات بيع وشراء عملات أجنبية:**

إن تفاصيل هذا الإيضاح هي كما يلي:

31 كانون الأول 2016	31 كانون الأول 2017	
ألف دينار	ألف دينار	
3,139,891	3,272,281	ايراد بيع وشراء نقد اجنبي
1,153,264	201,037	فروقات تقييم العملات
4,293,155	3,473,318	مجموع

**20. ايرادات أخرى:**

إن تفاصيل هذا الإيضاح هي كما يلي:

31 كانون الأول 2016	31 كانون الأول 2017	
ألف دينار	ألف دينار	
76,757	262,398	إيجار الموجودات الثابتة
-	15	تعويضات وغرامات
-	100	ايرادات عرضية
-	3,833	ايرادات رأسمالية
76,757	266,346	مجموع

**21. مصاريف فوائد العمليات المصرفية:**

إن تفاصيل هذا الإيضاح هي كما يلي:

31 كانون الأول 2016	31 كانون الأول 2017	
ألف دينار	ألف دينار	
4,685,404	4,533,315	فوائد حسابات التوفير - دينار
1,535,109	1,704,995	فوائد حسابات التوفير - عملات أجنبية
1,199,111	1,234,529	فوائد الودائع الثابتة - دينار
374,810	397,212	فوائد الودائع الثابتة - عملات أجنبية
208,492	329,900	مصاريف فوائد العمليات المصرفية
8,002,926	8,199,951	

مصرف الاستثمار العراقي ش . م . خ

للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2017

ايضاحات حول القوائم المالية الموحدة

22. الرواتب والأجور ومنافع العاملين:

ان تفاصيل هذا الايضاح هي كما يلي:

31 كانون الأول 2016	31 كانون الأول 2017	
ألف دينار	ألف دينار	
2,272,486	2,244,287	رواتب
71,470	77,983	اجور اعمال اضافية
465,165	615,345	مكافآت تشجيعية
3,670	—	مخصصات مهنية وفنية
47,040	42,317	مخصصات تعويضية
499,586	542,156	مخصصات غلاء معيشة
154,840	22,602	بدل اجازات متراكمة
127,786	162,102	حصة الوحدة في الضمان الاجتماعي
23,000	19,730	اجور تدريب ودراسة
3,665,043	3,726,523	

# مصرف الاستثمار العراقي ش . م . خ

للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2017

## ايضاحات حول القوائم المالية الموحدة

23. المصاريف التشغيلية والإدارية: إن تفاصيل هذا الإيضاح هي كما يلي:

31 كانون الأول 2016	31 كانون الأول 2017	
ألف دينار	ألف دينار	
75,181	91,712	الوقود والزيوت
79,537	63,419	اللوازم والمهام
34,731	39,655	القرطاسية
9,015	8,042	المياه
101,234	80,646	الكهرباء
21,979	87,474	صيانة مباني ومنشآت
26,199	23,401	صيانة الآلات ومعدات
3,377	4,205	صيانة وسائل نقل وانتقال
217,577	324,671	صيانة أثاث واجهزة مكاتب
55,349	42,184	خدمات ابحاث واستشارات
30,651	4,075	دعاية واعلان
81,071	20,677	نشر وطبع
24,398	44,363	ضيافة
	8,000	احتفلات
11,900	34,215	مؤتمرات وندوات
1,076,468	1,681,607	* نقل السلع والبضائع *
20,331	56,501	السفر والإيفاد
466,750	373,407	اتصالات عامة
165,704	113,008	استئجار مباني ومنشآت
3,357	3,562	استئجار الآلات ومعدات
18,526	22,624	استئجار وسائل نقل وانتقال
88,741	75,130	اشتراكات
19,620	-	اقساط التأمين
7,930	3,095	مكافآت لغير العاملين عن خدمات
116,000	34,332	خدمات قانونية
72,250	62,657	اجور تدقيق الحسابات - سنوي
7,140	42,431	اجور تدقيق الحسابات - مهام خاصة
13,285	2,000	اجور تدقيق - البنك المركزي
203,912	273,661	مصاروفات خدمية أخرى
3,052,222	3,620,754	<b>المجموع</b>

### حساب نقل السلع والبضائع

\* لغرض زيادة الحرص على نقل اموال المصرف في داخل بغداد وبين المحافظات وصعوبة تنقل الاموال النقدية ما بين الفروع ومقر الادارة العامة للمصرف ، ومع البنك المركزي العراقي في بغداد وفي البصرة . تعاقد المصرف مع الشركة العراقية للخدمات المصرفية وهي شركة عامة تتولى نقل وايصال كافة العملات بالدينار والعملات الاجنبية وقد وصل رصيد هذا الحساب مبلغ ( 1,682 ) مليون دينار في عام 2017 .

# مصرف الاستثمار العراقي ش . م . خ

للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2017

ايضاحات حول القوائم المالية الموحدة

## 24. الاندثار والاطفاء:

إن تفاصيل هذا الإيضاح هي كما يلي:

31 كانون الأول 2016	31 كانون الأول 2017	
ألف دينار	ألف دينار	
257,456	347,253	اندثار مباني و منشآت
5,015	8,675	اندثار الات ومعدات
7,652	83	اندثار وسائل نقل و انتقال
	155	اندثار عدد وقوالب
248,546	208,280	اندثار اثاث واجهزة مكاتب
378,478	239,442	اطفاء نفقات مجلة
<b>897,147</b>	<b>803,888</b>	

وبلغ التزام بالمعايير الدولية فقد تم اطفاء رصيد كامل النفقات الابرادية المؤجنة خلال عام 2017.

## 25. المصروفات الأخرى:

إن تفاصيل هذا الإيضاح هي كما يلي:

31 كانون الأول 2016	31 كانون الأول 2017	
ألف دينار	ألف دينار	
302,000	80,000	تبرعات للغير
296,943	484,750	تعويضات وغرامات
467,193	341,432	رسوم الطوابع المالية
<b>1,066,136</b>	<b>906,182</b>	<b>المجموع الكلي للمصاريف الأخرى</b>

### حساب تبرعات للغير

حرص المصرف على المشاركة في بناء المجتمع والبني التحتية للبلد وساهم خلال عام 2017 من خلال مايلي :

1- مبلغ 30 مليون يضم صندوق الدراما العراقية.

2- مبلغ 50 مليون ويخص مبلغ صرف علىمبادرة دعم النشاطات المجتمعية والانسانية.

### حساب تعويضات وغرامات

تحمل المصرف غرامات يومية بمبلغ 250 ألف دينار عن كل عقار مملوك للمصرف وغير مستخدم مفروضة من البنك المركزي العراقي على مصرفنا من أجل بيع هذه العقارات استناداً لقانون المصارف ولكن بسبب الوضع الاقتصادي للبلد لم يتمكن المصرف من بيع هذه العقارات .

# مصرف الاستثمار العراقي ش . م . خ

للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2017

## إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

### إيضاحات أخرى ذات صلة

#### ■ معلومات عن أنشطة المصرف:

يتم قياس القطاعات وفقاً للتقارير التي يتم استعمالها من قبل المدير المفوض وصانع القرار الرئيسي لدى المصرف وذلك من خلال ثلاثة أعمال رئيسية:

- حسابات الأفراد: يشمل متابعة ودائع الأفراد الجارية والتوفير ومنحهم القروض وت تقديم خدمات الحوالات.
- حسابات المؤسسات: يشمل متابعة الودائع الجارية والتسهيلات الائتمانية المباشرة والحوالات الخاصة بالعملاء من مؤسسات القطاع الخاص.
- أعمال الصيرفة: يتعلق هذا النشاط بتقديم خدمات شراء وبيع العملات الأجنبية لصالح العملاء.

#### 1- مخاطر السيولة

##### التركيز في مخاطر العملات الأجنبية (قيمة بأقرب ألف دينار عراقي)

31 كانون الأول 2017

البند	الموجودات
نقد بالخزائن وأرصدة لدى البنك المركزي	نقد بالخزائن وأرصدة لدى البنك المركزي
أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرافية	أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرافية
صافي الائتمان النقدي	صافي الائتمان النقدي
موجودات ثابتة	موجودات ثابتة
موجودات أخرى	موجودات أخرى
اجمالي الموجودات	اجمالي الموجودات
المطلوبات	ودائع بنوك ومؤسسات مصرافية
ودائع عملاء	ودائع عملاء
تأمينات نقدية	تأمينات نقدية
مطلوبات أخرى	مطلوبات أخرى
اجمالي المطلوبات	اجمالي المطلوبات
صافي التركز داخل قائمة المركز المالي	صافي التركز داخل قائمة المركز المالي

31 كانون الأول 2016

البند	الموجودات
اجمالي الموجودات	اجمالي الموجودات
اجمالي المطلوبات	اجمالي المطلوبات
صافي التركز داخل قائمة المركز المالي	صافي التركز داخل قائمة المركز المالي

# مصرف الاستثمار العراقي ش . م . خ

للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2017

## إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

### 2 - إدارة رأس المال

#### متطلبات الجهات الرقابية بخصوص رأس المال

أصدر البنك المركزي العراقي في جلساته المنعقدة بتاريخ 27 و 28 أيلول 2010 قرار بزيادة رأس مال كافة المصارف العاملة في العراق إلى 250 مليار دينار عراقي وقد تحقق ذلك في مصرفنا عام 2014 .

فيما يلي إحتساب المبلغ الذي يعتبره المصرف رأس مال تنظيمي.

#### كفاية رأس المال

31 كانون الأول 2016	31 كانون الأول 2017	
الف دينار	الف دينار	<u>رأس المال الأساسي</u>
250,000,000	250,000,000	رأس المال المدفوع
7,146,580	10,470,813	كفاية الاحتياطيات المعلنة
24,120,651	18,615,948	الإرباح الغير موزعة
<u>281,267,231</u>	<u>279,086,761</u>	<u>مجموع رأس المال الأساسي</u>
		<u>رأس المال المساند</u>
18,294,630	20,404,459	احتياطيات عامة
<u>18,294,630</u>	<u>20,404,459</u>	<u>مجموع رأس المال المساند</u>
299,561,860	299,491,220	مجموع رأس المال الأساسي والمساند
560,363,160	572,886,446	مجموع الموجودات الخطرة المرجحة داخل الميزانية
95,234,764	79,955,681	مجموع الموجودات الخطرة المرجحة خارج الميزانية
130%	139%	كفاية رأس المال %

مصرف الاستثمار العراقي ش . م . خ  
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2017



قائمة التدفقات النقدية

3-تحليل استحقاقات الموجودات والمطلوبات

يبين الجدول التالي تحليل الموجودات والمطلوبات وفقاً للفترة المتوقعة لاستردادها أو تسويتها:

المجموع	أكبر من سنة	نهاية سنة	31 كانون الأول 2017
الف دينار	الف دينار	الف دينار	الموجودات:
341,732,362	341,732,360		نقد وأرصدة لدى البنك المركزي
44,115,082		44,115,082	أرصدة لدى بنوك والمؤسسات المالية الأخرى
147,434,530	96,160,294	51,274,236	تسهيلات التنمية مباشرة، صافي
23,738,889		23,738,889	استثمارات، صافي
20,789,779		20,789,779	ممتلكات ومعدات، صافي
16,418,860		16,418,860	موجودات أخرى
<u>594,229,501</u>	<u>437,892,654</u>	<u>156,336,846</u>	<b>مجموع الموجودات</b>
			<b>المطلوبات:</b>
74,195,285		74,195,285	ودائع لبنوك والمؤسسات شركات غير مالية
180,409,151	39,307,062	141,102,089	ودائع العملاء
9,371,620		9,371,620	تأميمات نقدية
20,404,459		20,404,459	مخصصات متعددة
<u>24,826,890</u>		<u>24,826,890</u>	مخصص ضريبة الدخل
<u>309,207,405</u>	<u>39,307,062</u>	<u>269,900,343</u>	<b>مجموع المطلوبات</b>
<u>285,022,095</u>	<u>398,585,592</u>	<u>113,563,497</u>	<b>الصافي</b>

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (1) إلى رقم (25) جزء من هذه القوائم المالية وتقرأ معها  
والإيضاحات ذات الصلة من رقم (1) إلى رقم (3) جزء من القوائم المالية



## تحليل استحقاقات الموجودات والمطلوبات

المجموع	أكثر من سنة	لغایة سنة	31 كانون الأول 2016
ألف دينار	ألف دينار	ألف دينار	
341,144,175	341,144,175		نقد وأرصدة لدى البنك المركزي
85,319,393		85,319,393	أرصدة لدى بنوك والمؤسسات المالية الأخرى
140,103,002	109,583,164	30,519,838	تسهيلات التمانية مباشرة، صافي
16,982,722		16,982,722	استثمارات ، صافي
15,468,580		15,468,580	ممتلكات ومعدات ، صافي
8,638,951		8,638,951	موجودات أخرى
<b>607,656,823</b>	<b>450,727,339</b>	<b>156,929,484</b>	<b>مجموع الموجودات</b>
<b>المطلوبات:</b>			
92,526,812		92,526,812	ودائع لبنوك والمؤسسات شركات غير مالية
167,700,526	71,877,429	95,823,097	ودائع العملاء
23,930,988		23,930,988	تأمينات نقدية
		—	مخصصات متعدة
27,894,731		27,894,731	مخصص ضريبة الدخل
1,069,092		1,069,092	مطلوبات أخرى
<b>313,122,149</b>	<b>71,877,429</b>	<b>241,244,720</b>	<b>مجموع المطلوبات</b>
<b>294,534,674</b>	<b>378,849,910</b>	<b>(84,315,236)</b>	<b>الصافي</b>

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (1) إلى رقم (25) جزء من هذه القوائم المالية وتقرأ معها  
والإيضاحات ذات الصلة من رقم (1) إلى رقم (3) جزء من القوائم المالية