



**السادة أعضاء الهيئة العامة المحترمين**  
**شركة الخير للاستثمار المالي**  
**(مساهمة خاصة) - بغداد**  
**تقرير مراقب الحسابات**

لقد فحصنا الميزانية العامة لشركة الخير للاستثمار المالي (مساهمة خاصة) - بغداد كما في ٣١/كانون الأول/٢٠٠٨ وحسابات نتيجة النشاط والبيانات والكشوفات المتعلقة بها للسنة المنتهية بذلك التاريخ وتقرير الإدارة حول نشاط الشركة خلال السنة موضوعة التدقيق المعد بمقتضى أحكام قانون الشركات رقم (٢١) لسنة ١٩٩٧ والأنظمة والتعليمات الصادرة بموجبه.

لقد حصلنا على المعلومات والإيضاحات التي كانت برأينا ضرورية لأداء مهمتنا التي قمنا بها طبقاً للتشريعات النافذة ووفقاً لإجراءات التدقيق المعترف بها والتي شملت الاختبارات اللازمة لأوجه نشاط الشركة الواقعة ضمن اختصاصاتنا، ونود أن نبين ما يلي :-

**أ - نشاط الشركة :-**

حققت الشركة خلال السنة المنتهية في ٣١/كانون الأول/٢٠٠٨ وبمجا قدره (٦٣٢,٧٧٠,٣٩٢) دينار وقد تأتي مما يلي :-

الإيرادات	دينار
إيرادات الاستثمار المالي	٧٦٣,٤٩٨,٤٧١
تنزيل: مصروفات النشاط الجاري	
المصروفات الإدارية	١١٥,٩٨٣,٣٩٩
الاندثارات	٧,٥٢٠,٨٠٠
فوائد مدينة	٧,٦٢٩,٦١٠
الضرائب والرسوم	٢,١٨٣,٢٦٥
	١٣٣,٣١٧,٠٧٤
فائض العمليات الجارية المرحلة الأولى	٦٣٠,١٨١,٣٩٧
تضاف: الإيرادات الأخرى	٢,٥٨٨,٩٩٥
	٦٣٢,٧٧٠,٣٩٢

٣ من ٣

## ب - الاستثمارات ومخصص هبوط قيمة الأسهم :-

لم تقم الشركة بتقييم المحفظة الاستثمارية للأسهم كما في ٣١/ كانون الأول/ ٢٠٠٨ لغرض معرفة الفرق بين الكلفة الدفترية للمحفظة الاستثمارية مقارنة مع سعر السوق بالتاريخ المذكور أعلاه.

## ج - إيرادات الاستثمارات المالية - أسهم مستلمة مجاناً :-

بلغ رصيد هذا الحساب كما في ٣١/ كانون الأول/ ٢٠٠٨ مبلغ (٣٢٥,٤٧٨,٩٣٤) دينار والذي يمثل أسهم مستلمة مجاناً عن أرباح الشركة لدى شركات مستثمريها وقد اعتبرت إدارة الشركة ضمن إيرادات السنة المنتهية كما في ٣١/ كانون الأول/ ٢٠٠٨، في حين إن تعليمات النظام المحاسبي الموحد رقم (١) لسنة ١٩٩٨ (الفصل الثالث) قد نصت على استخدام حساب "احتياطي أسهم مستلمة مجاناً" والذي يظهر ضمن حساب "حقوق المساهمين"، هذا ونود أن نبين بأن الرصيد المذكور أعلاه يتضمن مبلغ (٢٩٢,٢٥٩,٥٥٢) دينار ناجم عن قيمة أسهم مستلمة مجاناً خلال سنة ٢٠٠٩ والمبين تفصيلها أدناه :-

ت	اسم الشركة المستثمر بها	عدد الأسهم المستلمة	دينار
١	مصرف بغداد	٧٨,٤٣١,٣٤٤	٧٨,٤٣١,٣٤٤
٢	مصرف الوركاء	٩٩,٤٩٨,٧١٥	٩٩,٤٩٨,٧١٥
٣	مصرف الاستثمار العراقي	٦٢,٦٥٠,٨١٠	٦٢,٦٥٠,٨١٠
٤	مصرف الشرق الأوسط العراقي للاستثمار	٤٠,٠٠٠,٩١٧	٤٠,٠٠٠,٩١٧
٥	مصرف الخليج التجاري	١١,٦٧٧,٧٦٦	١١,٦٧٧,٧٦٦
		٢٩٢,٢٥٩,٥٥٢	٢٩٢,٢٥٩,٥٥٢

## د - تأييد المشاور القانوني :-

لم نحصل على تأييد المشاور القانوني حول الدعاوي المقامة من قبل الشركة أو المقامة عليها.

حسب رأينا وفيما عدا ما ورد ذكره أعلاه وما قد تتأثر به البيانات المالية ويقدر ما توصلنا إليه ومن خلال فحصنا وطبقاً لما هو مدون في سجلات الشركة ووفقاً للمعلومات والإيضاحات المعطاة لنا :

١. إن المجموعة الدفترية المستخدمة من قبل الشركة كانت متفقة مع متطلبات نظام مسك الدفاتر ، وقد تضمنت حسب تقديرنا تسجيل كافة الموجودات ومطلوبات واستخدامات وموارد الشركة .

٢. إن عملية جرد الموجودات قد تمت بشكل سليم ، وإن نتائج الجرد جاءت مطابقة للسجلات المساعدة والتي تم تقييمها وفقاً للأسس والمبادئ المعتمدة .

٣. إن التقرير السنوي وما تضمنه يعكس بصورة شاملة مسيرة الشركة خلال السنة موضوعة التدقيق .

٤. إن البيانات والحسابات الختامية قد نظمت وفقاً للتشريعات المرعية والقواعد المحاسبية وهي متفقة مع ما تظهره السجلات ، وإنها منظمة طبقاً لقانون الشركات والأنظمة والتعليمات الصادرة بموجبه .

إن الميزانية العامة المرفقة تعبر عن المركز المالي للشركة كما في ٣١/ كانون الأول / ٢٠٠٨ ، وإن حسابات النتيجة تظهر أرباحها للسنة المنتهية بذلك التاريخ وحسبما تظهره سجلات الشركة .



فرقد حسن احمد السلطان  
زميل جمعيّة المحاسبين القاهرين في انكلترا  
من شركة فرقد السلطان وشركاؤه لتدقيق ومراقبة الحسابات  
(تضامنية)

بغداد في ٣٠/ آب / ٢٠٠٩

٣ من ٣

بغداد Baghdad • الجادرية AL-Jadiriya • محلة 925 Sec. • زقق St.34 • مبنى #26

هاتف 7789135 / 96417789282 Tel. • بغداد 4767 133 790 +964 Baghdad

صمان 688 791 799 +962 Amaan • اربيل 2864 427 750 +964 Erbil

الموقع الإلكتروني www.fh-alsalman.com • farquad\_alsalman@yahoo.com.uk • farquad@fh-alsalman.com E-mail:

## شركة الخير للاستثمار المالي (مساهمة خاصة) - بغداد

الميزانية العامة كما في ٣١/كانون الأول/٢٠٠٨

بيان (أ)

رقم الكشف	رقم الدليل المحاسبي	الموجبات	دينار	دينار
	١	الموجودات المتداولة		
		النقد	٢٩٣,٩٩٣,٧١٣	٥٤,٠١٢,٤٦٤
	١٨	القروض الممنوحة	١٠,٠٦٨,٣٠٤	—
	١٤	الاستثمارات	٦,٧٦٧,٧٧٠,٠٧٤	٧,٦٤٠,٤١٠,٦٦٢
	١٥	المدفوعات	١٨٣,٠٩٦,٣١٤	٢٠٠,٦٥٩,٧١٦
	١٦	الموجودات الثابتة	٧,٢٥٤,٩٢٨,٤٠٥	٧,٨٩٥,٠٨٢,٨٤٢
		الموجودات الثابتة (بالقيمة الدفترية)	٢٦,٤٨٠,٢٤٠	٢١,١٩٦,٨٤٦
	١١	النفقات الإبرادية المؤجلة	٧,٩٤٢,٦٥٣	٦,٣٥٣,١٢٥
	١١٨	مجموع الموجودات	٣٤,٤٢٢,٨٩٣	٢٧,٥٤٩,٩٧١
		مصادر التمويل	٧,٢٨٩,٣٥١,٢٩٨	٧,٩٢٢,٦٣٢,٨١٣
	٢	مصادر التمويل قصيرة الأجل		
		التخصيصات	٢٠,٤٨٨,٣٧٦	٦٦,١٥٩,٣٧٦
	٢٣	الدائون	١,٨٣٨,٤٧٧	٢,٣٤٩,٦٠٠
	٢٦	مصادر التمويل طويلة الأجل	٢٢,٣٢٦,٨٥٣	٦٨,٥٠٨,٩٧٦
		الاحتياطيات	٢٦٧,٠٢٤,٤٤٥	٨٥٤,١٢٣,٨٣٧
	٢٢	رأس المال المدفوع	٧,٠٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٧,٠٠٠,٠٠٠,٠٠٠
	٢١	حقوق المساهمين	٧,٢٦٧,٠٢٤,٤٤٥	٧,٨٥٤,١٢٣,٨٣٧
	٩	مجموع مصادر التمويل	٧,٢٨٩,٣٥١,٢٩٨	٧,٩٢٢,٦٣٢,٨١٣

عن شركة الخير للاستثمار المالي (مساهمة خاصة) - بغداد

رئيس مجلس الإدارة

معدون ابراهيم الشيب

المدير الموض

مازن حمودي اسماعيل

مدير الحسابات

لبنى انور عبد الصاحب

خضوعاً لتقريرنا بتاريخه

٢٠٠٨/١٥

فرقد حسن احمد السلطان

زميل جمعية المحاسبين الكفاءيين في انكرا

من شركة فرقد السلطان وشركاه كمشفق ومراقبة الحسابات

(تضامنية)

بغداد في ٣٠/آب/٢٠٠٩



# شركة الخير للاستثمار المالي (مساهمة خاصة) - بغداد

بيان التدفقات النقدية

للسنة المنتهية في ٣١/كانون الأول/٢٠٠٨

بيان (ج)

دينار	دينار	
٦٣٢,٧٧٠,٣٩٢		أرباح السنة الحالية كما في بيان (ب) المرفق
		التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
	٧,٥٢٠,٨٠٠	الإندثار والأطفائات
	(١٧,٥٦٣,٤٠٢)	الزيادة في المدينون
	٥١١,١٢٣	الزيادة في الدائون
	١٠,٠٦٨,٣٠٤	النقص في القروض الممنوحة
٥٣٦,٨٢٥		
		التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
	(٨٧٢,٦٤٠,٥٨٨)	الزيادة في الاستثمارات
	(٦٤٧,٨٧٨)	الزيادة في الموجودات الثابتة والنفقات المؤجلة
(٨٧٣,٢٨٨,٤٦٦)		
(٢٣٩,٩٨١,٢٤٩)		
٢٩٣,٩٩٣,٧١٣		رصيد النقود كما في ٢٠٠٨/١/١
٥٤,٠١٢,٤٦٤		رصيد النقود كما في ٢٠٠٨/١٢/٣١





## شركة الخير للاستثمار المالي (مساهمة خاصة) - بغداد

### كشف التخصيصات

كما في ٣١/كانون الأول/٢٠٠٨

#### كشف رقم (٦)

رقم الدليل المحاسبي	الرصيد كما في ٣١/١٢/٢٠٠٨	الإضافة خلال السنة	التنزيلات خلال السنة	الرصيد كما في ٣١/١٢/٢٠٠٨	رقم الدليل المحاسبي
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	رقم الدليل المحاسبي
٢٣٦	٢٠,٤٨٨,٣٧٦	٤٥,٦٧١,٠٠٠	—	٦٦,١٥٩,٣٧٦	تخصيصات ضريبية

### احتساب التخصيصات

#### احتساب التخصيصات الضريبية

صافي الربح بموجب البيان (ب) المرفق

دينار  
٦٣٢,٧٧٠,٣٩٢

ناقصاً: إيرادات غير خاضعة للضريبة الدخل

٣٢٨,٣٠٢,٥١٥

ارباح الاسهم المستلمة من الشركات المستثمر بها (نقدية وأسهم مستلمة مجاناً)

٣٠٤,٤٦٧,٨٧٧

الربح الخاضع لضريبة الدخل

وعليه تكون التخصيصات الضريبية كالاتي:-

٤٥,٦٧١,٠٠٠

= ١٥% من (٣٠٤,٤٦٧,٨٧٧) دينار =

### كشف الدائنون

كما في ٣١/كانون الأول/٢٠٠٨

#### كشف رقم (٧)

رقم الدليل المحاسبي	٢٠٠٨/١٢/٣١	٢٠٠٧/١٢/٣١	رقم الدليل المحاسبي
دينار	دينار	دينار	رقم الدليل المحاسبي
٢٦٦	—	٦٩٨,٢٢٧	حسابات دائنة متنوعة
٢٦٦١	٢,٢٠٠,٠٠٠	١,٠٠٠,٠٠٠	تأمينات مستلمة
٢٦٦٣	١٤٩,٦٠٠	١٤٠,٢٥٠	مصاريف مستحقة وغير مدفوعة
٢٦٦٧	٢,٣٤٩,٦٠٠	١,٨٣٨,٤٧٧	دائرة العمل والضمان الاجتماعي

## شركة الفيبر للاستثمار المالي (مساهمة خاصة) – بغداد

### كشف الاحتياطات

كما في ٣١/كانون الأول/٢٠٠٨

#### كشف رقم (٨)

نوع الاحتياطي	رقم الدليل المحاسبي	الحركة خلال السنة	الرصيد في ٢٠٠٨/١/١	الإضافات خلال السنة	الرصيد في ٢٠٠٨/١٢/٣١
احتياطي إلزامي	٢٢١٣	دينار	١٥,٥١٦,٥٦٨	٢٩,٣٥٤,٩٧٠	٤٤,٨٧١,٥٣٨
الفائض المتراكم	٢٢٤	دينار	٢٥١,٥٠٧,٨٧٧	٥٥٧,٧٤٤,٤٢٢	٨٠٩,٢٥٢,٢٩٩
المجموع		دينار	٢٦٧,٠٢٤,٤٤٥	٥٨٧,٠٩٩,٣٩٢	٨٥٤,١٢٣,٨٣٧

#### احتساب الاحتياطات

#### أ - الاحتياطي الإلزامي (بموجب قانون الشركات)

دينار	صافي الربح بموجب بيان (ب) المرفق
٦٣٢,٧٧٠,٣٩٢	ينزل:- التخصيصات الضريبية
٤٥,٦٧١,٠٠٠	صافي الربح بعد احتجاز التخصيصات الضريبية
٥٨٧,٠٩٩,٣٩٢	وعليه يكون الاحتياطي الإلزامي (٥%) من (٥٨٧,٠٩٩,٣٩٢) دينار
٢٩,٣٥٤,٩٧٠	

#### ب - الفائض القابل للتوزيع

دينار	صافي الربح بعد احتجاز التخصيصات الضريبية
٥٨٧,٠٩٩,٣٩٢	ناقصا: الاحتياطي الإلزامي
٢٩,٣٥٤,٩٧٠	الفائض المتراكم
٥٥٧,٧٤٤,٤٢٢	

كشف رأس المال كما في ٣١/كانون الأول/٢٠٠٨

#### كشف رقم (٩)

رقم الدليل المحاسبي	٢٠٠٧/١٢/٣١	٢٠٠٨/١٢/٣١
٢٢	٧,٠٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٧,٠٠٠,٠٠٠,٠٠٠
رأس المال المدفوع	دينار	دينار

## شركة الخير للاستثمار المالي (مساومة خاصة) - بغداد

### كشف الإيرادات

للسنة المنتهية في ٣١/كانون الأول/٢٠٠٨

كشف رقم (١٠)

	السنة الحالية دينار	السنة السابقة دينار		رقم الدليل المحاسبي
			الإيرادات الجارية	٤٦
			فوائد الودائع الثابتة	٤٦١
			إيرادات الاستثمارات المالية	٤٦٣
			إيرادات الاستثمارات المالية/أرباح نقدية	٤٦٣١
			إيرادات الاستثمارات المالية/أسهم مستلمة مجاناً	٤٦٣٢
			أرباح النشاط في الاستثمارات المالية- اسهم	٤٦٤
			ينزل: خسائر بيع الاستثمارات المالية- أسهم	٣٦٣
			الإيرادات الأخرى	٤٩
			إيرادات عرضية	٤٩٢
			إيرادات رأسمالية	٤٩٣
٤٥,٣١٤,٦٢٣	٢٩,٣٢٩,٩٦١			
٤٩,١٧٦,٨٢٥	٢,٨٢٣,٥٨١			
—	٣٢٥,٤٧٨,٩٣٤			
—	٤٢٩,٤٧٢,٧١٧			
—	(٢٣,٦٠٦,٧٢٢)			
٩٤,٤٩١,٤٤٨	٧٦٣,٤٩٨,٤٧١			
٢,١٤٢,٦٩٧	٢,٥٨٨,٩٩٥			
١٦٧,٧٥١,٣٠٠	—			
١٦٩,٨٩٣,٩٩٧	٢,٥٨٨,٩٩٥			
٢٦٤,٣٨٥,٤٤٥	٧٦٦,٠٨٧,٤٦٦			

## شركة الخير للاستثمار المالي (مساهمة خاصة) - بغداد

### كشف المصاريف الإدارية

للسنة المنتهية في ٣١/كاتون الأول/٢٠٠٨

كشف رقم (١١)

١ من ٢

رقم الدليل المحاسبي	السنة الحالية دينار	السنة السابقة دينار
٣١		
الرواتب والأجور		
٣١٢	٢٥,٢٢٦,٠٠٠	٢١,٧٠٧,٦٥٠
٣١٥	٧٤٠,٠٠٠	٣٨٧,٠٠٠
	٢٥,٩٦٦,٠٠٠	٢٢,٠٩٤,٦٥٠
٣٢		
المستلزمات السلعية		
٣٢٢	٥,٦٨٣,٣٤١	٨,٢٢٨,٤٩٢
٣٢٥	٢١٨,٧٥٠	١٠٤,٢٥٠
٣٢٥١	٤٤٤,٠٠٠	٢٠٥,٥٠٠
٣٢٥٢	—	١٦٠,٠٠٠
٣٢٧٢	٦,٣٤٦,٠٩١	٨,٦٩٨,٢٤٢
٣٣		
المستلزمات الخدمية		
٣٣١	٢٢٤,٠٨٣	٥٢٢,٥٠٠
٣٣١٢	٧٣٧,٦٦٧	٥١٩,٥٠٠
٣٣١٣	—	١٤٩,٠٠٠
٣٣١٤	٢٤٣,٥٠٠	٧٨٦,٠٠٠
٣٣١٦	٤٥٠,٠٠٠	٤٨٠,٠٠٠
٣٣٣	١٤٢,٠٠٠	—
٣٣٣١	١,٠٢٤,٥٠٠	١٠٣,٧٥٠
٣٣٣٢	٣,٤٣٥,٥٠٠	٦,٥٨٨,٦٠٠
٣٣٣٣	٤١,٠٠٠,٠٠٠	—
٣٣٤	٤,٣١٣,٥٠٠	٨,٥٢٧,٨٥٠
٣٣٤١		
٣٣٤٣		
٣٣٤٤		
١٧,٦٧٧,٢٠٠	٥٠,٥٧٠,٧٥٠	

ما بعده

## شركة الخير للاستثمار المالي (مساهمة خاصة) - بغداد

### كشف المصاريف الإدارية

للسنة المنتهية في ٣١/كانون الأول/٢٠٠٨

كشف رقم (١١)

<u>٢ من ٢</u>	<u>السنة السابقة</u>	<u>السنة الحالية</u>	<u>رقم الدليل</u>
<u>دينار</u>	<u>دينار</u>	<u>دينار</u>	<u>المحاسبي</u>
١٧,٦٧٧,٢٠٠	٥٠,٥٧٠,٧٥٠	<b>ما قبله</b>	
		استنجاز موجودات ثابتة	٣٣٥
١٤,٩٨٠,٩٤٦	١٨,٦٩٨,٦٠١	استنجاز مباني وإنشاءات	٣٣٥٢
		مصروفات خدمة متنوعة	٣٣٦
٣٥٠,٠٠٠	١,٠٠٠,٠٠٠	اقتراكات وانتماءات	٣٣٦١
٢٥٣,٧١٥	٩٩,٤٥٠	مكافئات لغير العاملين عن خدمات مؤداة	٣٣٦٣١
٧٥,٢٩٢	٥٨,٠٥٤	خدمات مصرفية	٣٣٦٦
٣,٣٠٠,٠٠٠	٣,٩٠٠,٠٠٠	أجور تنظيم الحسابات	٣٣٦٨١
١,٠٠٠,٠٠٠	١,٦٠٠,٠٠٠	أجور تدقيق الحسابات	٣٣٦٨٢
٨,٣٩٦,٧٥٠	٧,٧٤٤,٤٥٣	مصروفات خدمة أخرى	٣٣٦٩
<u>٤٦,٠٣٣,٩٠٣</u>	<u>٨٣,٦٧١,٣٠٨</u>		
<u>٧٦,٨٢٦,٧٩٥</u>	<u>١١٥,٩٨٣,٣٩٩</u>	<b>مجموع المصاريف الإدارية</b>	

## شركة الخير للاستثمار المالي (مساهمة خاصة) – بغداد

كشف المصاريف التحويلية والأخرى

للسنة المنتهية في ٣١/كانون الأول/٢٠٠٨

كشف رقم (١٢)

رقم الدليل المحاسبي	السنة الحالية دينار	السنة السابقة دينار
٣٦	٧,٦٢٩,٦١٠	—
٣٦١	٧,٦٢٩,٦١٠	—
٣٧	٧,٦٢٩,٦١٠	—
٣٧٣	٣,٠٥٣,٥٠٠	٣,٠٤٧,٢٠٨
٣٧٦	٢,٨٧٧,٧٦٩	٢,٦٨٤,٠٦٣
٣٧٨	١,٥٨٩,٥٣١	١,٩٨٥,٦٦٣
	٧,٥٢٠,٨٠٠	٧,٧١٦,٩٣٤
٣٨	—	٣٢٨,٤٣٥
٣٨٣	—	٣٢٨,٤٣٥
٣٨٤	٢,١٨٣,٢٦٥	٧١,٠٠٠
	٢,١٨٣,٢٦٥	٣٩٩,٤٣٥
٣٩	—	١٧,٩٩٢,٠٦٧
٣٩٣	—	١٧,٩٩٢,٠٦٧
	١٧,٣٣٣,٦٧٥	٢٦,١٠٨,٤٣٦

# شركة الخير للاستثمار المالي (مساهمة خاصة) - بغداد

## بيانات لأغراض الحسابات القومية

بيان القيمة المضافة الإجمالية بسعر تكلفة عوامل الإنتاج

للسنة المنتهية في ٣١/كانون الأول/٢٠٠٨

بيان (أ)

السنة السابقة

السنة الحالية

دينار

دينار

رقم

الكشف

(١) قيمة الإنتاج الإجمالي بسعر المنتج

٩٤,٤٩١,٤٤٨

٧٦٣,٤٩٨,٤٧١

إيراد الاستثمارات المالية

١

(٢) قيمة مستلزمات الإنتاج

٨,٦٩٨,٢٤٢

٦,٣٤٦,٠٩١

المستلزمات السلعية

٢

٤٥,٦٨٣,٩٠٣

٨٢,٦٧١,٣٠٨

المستلزمات الخدمية

٣

٥٤,٣٨٢,١٤٥

٨٩,٠١٧,٣٩٩

٤٠,١٠٩,٣٠٣

٦٧٤,٤٨١,٠٧٢

(٣) إجمالي القيمة المضافة بسعر السوق (١) - (٢)

٧١,٠٠٠

٢,١٨٣,٢٦٥

ناقصاً: الضرائب والرسوم (غير مباشرة)

٤٠,٠٣٨,٣٠٣

٦٧٢,٢٩٧,٨٠٧

(٤) إجمالي القيمة المضافة بسعر تكلفة عناصر الإنتاج

# شركة الخير للاستثمار المالي (مساهمة خاصة) - بغداد

## بيانات لأغراض الحسابات القومية

بيان توزيع القيمة المضافة الإجمالية بسعر تكلفة عوامل الإنتاج

للسنة المنتهية في ٣١/كانون الأول/٢٠٠٨

بيان (ب)	السنة الحالية	السنة السابقة	رقم الدليل المحاسبي
دينار	دينار	دينار	
			١- تعويضات المشتغلين
٢٢,٠٩٤,٦٥٠	٢٥,٩٦٦,٠٠٠		٣١ رواتب وأجور نقدية
			٣٧ ٢- الإندثرات
٧,٧١٦,٩٣٤	٧,٥٢٠,٨٠٠		الإندثرات والإطفاءات السنوية
١٠,٢٢٦,٧١٩	٦٣٨,٨١١,٠٠٧		٣- فائض النشاط
٤٠,٠٣٨,٣٠٣	٦٧٢,٢٩٧,٨٠٧		أجمالي القيمة المضافة بسعر تكلفة عناصر الإنتاج



## شركة الخير للاستثمار المالي (مساهمة خاصة) – بغداد

### بيانات لأغراض الحسابات القومية

#### كشف الإيرادات

للسنة المنتهية في ٣١/كانون الأول/٢٠٠٨

#### كشف رقم (١)

رقم الدليل المحاسبي	السنة الحالية	السنة السابقة	
	دينار	دينار	
٤٣			إيراد النشاط الخدمي
٤٣٧			إيراد الاستثمارات المالية
	<u>٧٦٣,٤٩٨,٤٧١</u>	<u>٩٤,٤٩١,٤٤٨</u>	

#### كشف المستلزمات السلعية

#### لاحتساب مستلزمات الإنتاج

للسنة المنتهية في ٣١/كانون الأول/٢٠٠٨

#### كشف رقم (٢)

٣٢			المستلزمات السلعية
	<u>٦,٣٤٦,٠٩١</u>	<u>٨,٦٩٨,٢٤٢</u>	

#### كشف المستلزمات الخدمية

#### لاحتساب مستلزمات الإنتاج

للسنة المنتهية في ٣١/كانون الأول/٢٠٠٨

#### كشف رقم (٣)

٣٣			المستلزمات الخدمية
٣٣٦١			يطرح: إشتراكات وإنتماءات
	<u>٨٣,٦٧١,٣٠٨</u>	<u>٤٦,٠٣٣,٩٠٣</u>	
	<u>١,٠٠٠,٠٠٠</u>	<u>٣٥٠,٠٠٠</u>	
	<u>٨٢,٦٧١,٣٠٨</u>	<u>٤٥,٦٨٣,٩٠٣</u>	



**شركة الخير للاستثمار المالي (م.خ)**  
**Al-Khair Financial Investment Company**  
بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

شركة الخير للاستثمار المالي (م.خ)

السادة اعضاء الهيئة العامة المحترمون

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته

م / تقرير مجلس الادارة السنوي لشركة الخير للاستثمار المالي (م.خ) عن نشاطها للسنة المالية المنتهية في

٢٠٠٨/١٢/٣١

نرحب بكم ونشكركم لتبليغكم دعوتنا بحضور اجتماع الهيئة العامة السنوي السادس لشركتكم ونود ان نبين لكم نشاط الشركة للسنة المالية المنصرمة والمنتهية في ٢٠٠٨/١٢/٣١ تطبيقا لاحكام المادتين (١١٧) و(١٣٤) من قانون الشركات رقم (٢١) لسنة ١٩٩٧ المعدل.

اولا: نبذة مختصرة عن تاسيس الشركة واهدافها

١. تاسست شركة الخير للاستثمار المالي شركة مساهمة خاصة بموجب شهادة التأسيس المرقمة (٧٦٨٩) والمؤرخة في ٢٠٠٠/١٢/٧ والصادرة من دائرة تسجيل الشركات وفق احكام قانون الشركات رقم (٢١) لسنة ١٩٩٧ المعدل براسمال قدره (٣٠٠,٠٠٠,٠٠٠) ثلثمائة مليون دينار عراقي مدفوع بالكامل و موزعة الى ثلثمائة مليون سهم وقد حصلت الشركة على اجازة ممارسة الاستثمار المالي من البنك المركزي العراقي المرقمة ٥٤٥/٣/٩/٧ في ٢٥/٣/٢٠٠١ وتم زيادة رأسمال الشركة من (٣٠٠,٠٠٠,٠٠٠) دينار الى (١,٠٠٠,٠٠٠,٠٠٠) مليار وحسب قرار مسجل الشركات برقم (٣٢١٩١) و بتاريخ ٨/٩/٢٠٠٥.

٢. تم تعديل المادة الخامسة من عقد الشركة بزيادة رأسمال الشركة من (١,٠٠٠,٠٠٠,٠٠٠) مليار دينار الى (٧,٠٠٠,٠٠٠,٠٠٠) سبعة مليارات دينار وحسب قرار دائرة تسجيل الشركات /الوطنية المرقم (٤٧٠٣) وبتاريخ ٢٩/٣/٢٠٠٦ وفق المادة ٥٥ /اولا من القانون وذلك بزيادة رأسمال الشركتكم (٦,٠٠٠,٠٠٠,٠٠٠) دينار

ثانيا :- نشاط الشركة

١. تمارس الشركة نشاطاتها الاستثمارية باشراف البنك المركزي العراقي وفقا لاحكام نظام شركات الاستثمار المالي المرقم (٥) لسنة ١٩٩٨ واحكام قانون الشركات رقم (٢١) لسنة ١٩٩٧ المعدل.



## شركة الخير للاستثمار المالي (م.خ)

### Al-khair Financial Investment Company

٢. كما تعلمون ان نشاط الشركة الاستثماري يقتصر بشكل رئيسي على اسهم الشركات المساهمة. علما

ان شركات الاستثمار المالي ومن ضمنها شركتنا غير مقتصرة على قطاع واحد و انما توزع نشاطها في عدة قطاعات حيث ان شركتنا تمتلك اسهما في شركات يتعدى عددها الاربعين شركة و هذا مما يؤدي الى تقليل نسبة المخاطر. وقد تم ادراج الشركة في السوق للتداول باسمها في سوق العراق للاوراق المالية والذي تمت اعادته في ٢٠٠٤/٧/٨ حيث كانت شركتنا من الشركات السباقة في الادراج في السوق ليتسنى للمساهمين في شركتنا القيام باجراء عمليات البيع و الشراء الخاصة باسمهم وكذلك مباشرة الشركة في السوق.

٣. كما وان الشركة تقوم بتقديم الاستشارات المالية المطلوبة في سوق الاوراق المالية للمستثمرين والشركات فقد قدمت الشركة ما يقارب ١٤٧ استشارة مالية للمستثمرين والشركات وقد بلغ حجم الاستشارات المالية ما بين بيع او شراء للمستثمرين وطبقوها على ارض الواقع ونفذت في سوق الاوراق المالية ما يقارب ١,٥٠٠,٠٠٠,٠٠٠ فقط مليار ونصف دينار لاغيرها.

٤. وتمارس الشركة نشاط اخر وهو فتح محافظ استثمارية للمستثمرين والشركات والان لديها عدة محافظ للمستثمرين.

#### ثالثا :- نتيجة النشاط

حققت الشركة خلال السنة المالية المنتهية في ٢٠٠٨/١٢/٣١ ارباحا مقدارها (٦٣٢,٧٧٠,٣٩١) دينار لاغيرها وهو اكثر من ارباح السنة المالية السابقة والبالغة (١٦١,٤٥٠,٢١٤) دينار لاغيرها. اي بمعدل زيادة مقدارها ٣٩٢%.

رابعاً:- فيما يلي اسماء السادة لرئيس و اعضاء مجلس الادارة و مقدار مساهمة كل منهم في رأسمال

#### الشركة في ٢٠٠٨/١٢/٣١

ت	الاسم	الوظيفة	المساهمة
١	د. سعدون ابراهيم الشيب	رئيس مجلس الادارة	٣٤٩,٩٩٩,٩٦٥
٢	جلال عبد الكريم احمد	نائب رئيس مجلس الادارة	٧٩,٧٢٢,٢٧٨
٣	مازن حمودي السماعيل	عضو	٢٣٦,٥٤٨,٢٣٠
٤	ذكرى فاضل تايه	عضو	٣٢٠,٤٨٤,٢٣٤
٥	شركة الحجال للتجارة العامة المحدودة	عضو	٤٨,٩٧١,٥٤٢

لم يستلم اي من السادة رئيس و اعضاء مجلس الادارة قروض كما لم يقدم اي منهم قروضا او سلفا الى الشركة و لم ترم اي عقود فيها مصلحة لرئيس و اعضاء مجلس الادارة.



## شركة الخير للاستثمار المالي (م.خ)

### Al-khair Financial Investment Company

خامسا:- المبالغ التي انفقتمت لاغراض النشر والاعلان والضريبة وكما يلي:-

التفاصيل	المبلغ /دينار
الدعاية والنشر والاعلان	٤٥٠,٠٠٠
الضريبة	١,٠٢٤,٥٠٠

#### سادسا:- الاحتياطات والتخصيصات وتوزيع الارباح للسنة الحالية:-

تخصيص ضريبة الدخل	٤٥,٦٧١,٠٠٠
الاحتياطي الازامي	٢٩,٣٥٤,٩٧٠
العائض المتراكم	٥٥٧,٧٤٤,٤٢٢
المجموع	٦٣٢,٧٧٠,٣٩٢

#### سابعا:- الرواتب والاجور :-

بلغ مجموع الرواتب والاجور لمتمسكي الشركة خلال السنة (٢٥,٢٢٦,٠٠٠) دينار وكما يلي:-

أ- بلغ راتب ومخصصات المدير المفوض خلال السنة (١٢,٠٠٠,٠٠٠) دينار

ب- بلغ عدد العاملين في الشركة (٣) عدا المدير المفوض والجدول التالي يبين اسمائهم ورواتبهم.

ت	اسم الموظف	اخر راتب شهري	الوظيفة
١	فراس قيس نخضير	٥٥٠,٠٠٠	مدير اداري
٢	عامر عدنان سعيد	٤٢٥,٠٠٠	مدير مساهمين
٣	حسام محسن علي	٢٧٥,٠٠٠	محاسب

#### ثامنا:- ان الوضع النقدي والمالي للشركة في ٢٠٠٨/١٢/٣١ هو كما يلي:-

٦٣,٥٠٠	حساب جاري في مصرف اشور الدولي للاستثمار دولار
٤٩,٥٦١,٠١١	حساب جاري في مصرف اشور الدولي للاستثمار دينار
٤,٠٩٢,٨٧٠	حساب جاري وتوفير في مصرف الوركاء دينار
١٢٧,٩٠٧	حساب جاري في مصرف الرافدين دينار



## شركة الخير للاستثمار المالي (م. خ)

Al-khair Financial Investment Company

١٦٧,١٧٥	حساب حاري في مصرف الوركاء دولار PTLC
١,٤٨٠,٠٨٥,٥٥٨	استثمارات قصيرة الاجل/قطاع خاص/ وديعة/مصرف اشور

يضاف له:

٦,١٦٠,٣٢٥,١٠٤	كلفة المحفظة الاستثمارية بعد توزيع مخصص هبوط قيمة الاستثمارات المالية/ اسهم ويكون
٧,٦٩٤,٤٢٣,١٢٥	المجموع النهائي

علما ان رصيد مخصص هبوط قيمة الاستثمارات المالية لم يتغير عن السنة السابقة والبالغة قيمته ٢٦,٩٥٩,٦٥٨ دينار.

### تاسعا: ايرادات الاستثمارات المالية

بلغ رصيد هذا الحساب كما في ٢٠٠٨/١٢/٣١ مبلغ (٣٢٥,٤٧٨,٩٣٤) دينار والذي يمثل اسهم مستلمة بحانا عن ارباح الشركة لدى الشركات المستثمر بها وقد اعترتها ادارة الشركة ضمن ايرادات السنة المالية المنتهية في ٢٠٠٨/١٢/٣١ اسوة بما اعترته بالعام الماضي في ٢٠٠٧/١٢/٣١ .

### عاشرا: حجم الاستيراد و الصادرات

لم يمارس الشركة اي نشاط استيرادي او تصديري خلال السنة موضوعة تقريرنا هذا.

### احدى عشر: الضمان الاجتماعي

تقوم الشركة بارسال أفساط دائرة الضمان الاجتماعي شهريا حيث تستقطع ٥ % من رواتب الموظفين ويضاف اليها نسبة ١٢% تدفعها الشركة لتصبح النسبة ١٧% و تقوم الشركة بارسالها الى دائرة الضمان الاجتماعي شهريا.



# شركة الخير للاستثمار المالي (م.خ)

Al-Khair Financial Investment Company

PTLC

التي عشر :- السياسة المحاسبية

١. اعتمدت الشركة مبدأ الاستحقاق كأساس للسياسة المحاسبية.
٢. اعتمدت الشركة تنظيم الحسابات بواسطة الحاسوب وفق نظام مسك الدفاتر التجارية لغرض ضريبة الدخل رقم ٣ لسنة ١٩٨٢ البند الثالث
٣. تم تطبيق تعليمات النظام المحاسبي الموحد عند اعداد البيانات المالية.
٤. تم اعتماد الاندثار الوارد في التعليمات الصادرة بهذا الشأن.
٥. لم يؤخذ بمخصص هبوط اسعار الاسهم للمحافظة لهذا العام.
٦. نظرا لظروف السوق الحالية قرر المجلس اعتماد سياسة الاستثمار طويل الاجل (اكثر من ثلاثة سنوات) بمعدل ٨٠% من المحفظة واستثمار قصير الاجل (اقل من ثلاثة سنوات) بمعدل ٢٠% من المحفظة. وحسب السوق .

## ثالث عشر:- اية امور اخرى

قرر مجلس الادارة بالتعاقد مع شركة طلال ابو غزالة للحسابات لعمل الميزانية النهائية وفق متطلبات واسس الميزانية العالمية وذلك لطلب المستثمرين الاجانب للاطلاع على الموقف المالي للشركة لذا فقد تم التعاقد بالفعل مع المكتب اعلاه لكونه مكتب معروف دوليا ولغرض توضيح اهداف الشركة ومستوى الاشجاز السنوي بميزانية توفر كل ما يحتاجه المستثمرين الاجانب من بيانات وارقام للغرض اعلاه.

ومن الله التوفيق



*[Handwritten signature]*

رئيس مجلس الادارة

الدكتور سعدون ابراهيم الشبيب

*[Handwritten signature]*

المدير المفوض

مازن حمودي اسماعيل

