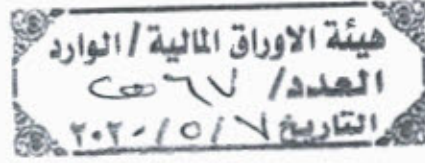




AL-AMEEN
REAL ESTATE INVESTMENT CO.



Ref. No :

العدد: ١٤٣

Date :

التاريخ: ٢٠٢٠/٥/٥

الى / السادة هيئة الاوراق المالية المحترمين

م / تعليمات رقم (١٣)

تحية طيبة :-

نرفق لكم طيا البيانات المالية للفصل الاول لسنة /٢٠٢٠ العائدة للشركة مع البيانات الختامية للسنة المنتهية
٢٠١٩/١٢/٣١

راجين التفضل بالاطلاع وتأييد الاستلام .

مع التقدير

المرفقات /

ثلاث بيانات فصلية للفصل الاول /٢٠٢٠

البيانات الختامية للسنة المالية المنتهية في ٢٠١٩/١٢/٣١

رفعت صلاح الدين طولد
المدير المفوض

الامين
د. احمد
الامين

نسخة منه الى / السادة سوق العراق للاوراق المالية المحترمين/ نرفق لكم طيا ثلاثة بيانات فصلية للفصل

الاول لسنة /٢٠٢٠ والبيانات الختامية للسنة المالية المنتهية في ٢٠١٩/١٢/٣١ .

راجين التفضل بالاطلاع وتأييد الاستلام . مع التقدير

الاضبارة العامة .

شركة الأمين للأستثمارات العقارية (مساهمة خاصة)

رأسمالها (٦,٩٦٠,٠٠٠,٠٠٠ ع.د)

Iraq – Baghdad – Jadriah – Al hamra hotel

العراق – بغداد – جادرية – فندق الحمراء

MOB : 07726234269 / 07807240335

هـ : ٠٧٨٠٧٢٤٠٣٣٥ / ٠٧٧٢٦٢٣٤٢٦٩

Email :

amenco.res@gmail.com

اي ميل :

شركة الامين للاستثمارات العقارية / مساهمة خاصة
كشف الميزانية العامة كما في ٣١ / ٣ / ٢٠٢٠

٢٠١٩/١٢/٣١	٢٠٢٠/٠٣/٣١	الحساب	لدليل المحاسب	رقم الكشف
١٧.٠٩٨.٦٨٤	١٧.٠٩٨.٦٨٤	الموجودات الثابتة بالقيمة الدفترية	11	1
٣.٠٦٩.٤١٨.٤٥٢	٣.٠٦٩.٤١٨.٤٥٢	مشروعات تحت التنفيذ	12	3
٢.٧٢٧.٤٤٥.٥٢٦	٢.٧٢٧.٤٤٥.٥٢٦	استثمارات مالية طويلة الاجل	151	5
٥.٨١٣.٩٦٢.٦٦٢	٥.٨١٣.٩٦٢.٦٦٢	مجموع الموجودات الثابتة		
		الموجودات المتداولة		
٢٦٠.٥٧١.١٦٤	٢٦٠.٥٧١.١٦٤	الاستثمارات المالية قصيرة الاجل	15	5
٤.٨٣٥.٣٨٦.٧٥٠	٤.٨١٠.٧١٢.١٥٩	النقود	18	8
١.٦٢٧.٠٣٠.٩٣٤	١.٥٩٢.٢٣٠.٩٣٤	المدينون	16	7
٦.٧٢٢.٩٨٨.٨٤٨	٦.٦٦٣.٥١٤.٢٥٧	مجموع الموجودات المتداولة		
١٢.٥٣٦.٩٥١.٥١٠	١٢.٤٧٧.٤٧٦.٩١٩	مجموع الموجودات		
		مصادر التمويل	2	
		مصادر التمويل طويلة الاجل		
٦.٩٦٠.٠٠٠.٠٠٠	٦.٩٦٠.٠٠٠.٠٠٠	راس مال	21	
٢٦١.٦٤١.٣٦٩	٢٥١.٦٤١.٣٩٠	الاحتياطيات	22	9
		العجز المتراكم	225	
٧.٢٢١.٦٤١.٣٦٩	٧.٢١١.٦٤١.٣٩٠	مجموع مصادر التمويل طويلة الاجل		
		مصادر التمويل قصيرة الاجل		
٥١٣٧٤٥٦٢٨٥	٥.١١٥.٩١٤.٣٥٤	الدائنون	26	11
—	٢٧.٩٣٢.٦٨١	حساب العمليات الجارية	28	
١٧٧.٨٥٣.٨٥٦	١٧٧.٨٥٣.٨٥٦	التخصيصات	23	10
٥.٣١٥.٣١٠.١٤١	٥.٢٦٥.٨٣٥.٥٢٩	مجموع مصادر التمويل قصيرة الاجل		
١٢.٥٣٦.٩٥١.٥١٠	١٢.٤٧٧.٤٧٦.٩١٩	مجموع المطلوبات		

رفعت صلاح الدين داود
المدير المفوض

محمد طه من

بسام ماجد سعدالله
محاسب

شركة الامين للاستثمارات العقارية / مساهمة خاصة
كشف التدفق النقدي لسنة المنتهية في ٣١ / ٣ / ٢٠٢٠

رقم الكشف	الدليل المحاسبي	٢٠٢٠/٠٣/٣١	٢٠١٩/٠٣/٣١
	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية		
3	باب الاستخدامات	١٠٥,٥٢٦,٤٧٨	٩٧,٨١٠,١٤٦
4	باب الموارد	٧٧,٥٩٣,٧٩٧	١٦٤,٥٦٤,٩٣٨
	نتيجة النشاط	-٢٧٩٣٢٦٨١	٦٦,٧٥٤,٧٩٢
15	الاستثمارات المالية	—	—
16	المدينون	٣٤,٨٠٠,٠٠٠	٧٠,٩٣٦,٦٤٣
22	الاحتياطيات	-٩٩٩٩٩٧٩	—
23	التخصيصات	—	—
	المجموع	٢٤,٨٠٠,٠٢١	٧٠,٩٣٦,٦٤٣
11	الموجودات الثابتة	—	—
26	الدائنون	-٢١٥٤١٩٣٠	٩٩,٨٩٠,٣٦٠
	المجموع	-٢١٥٤١٩٣٠	٩٩,٨٩٠,٣٦٠
	التدفق النقدي	٢٤,٦٧٤,٥٩٠	٣٧,٨٠١,٠٧٥
	الرصيد الافتتاحي	٤,٨٣٥,٣٨٦,٧٥٠	٤,٦٢٤,٥٥٦,٧١٨
	الرصيد النقدي ومكافئه	٤,٨١٠,٧١٢,١٦٠	٤,٦٦٢,٣٥٧,٧٩٣

رفعت صلاح الدين داود
المدير المفوض

المرفوع
محمد عطيه حبه

بسام ماجد سعدالله
محاسب

شركة الامين للاستثمارات العقارية / مساهمة خاصة
كشف حساب العمليات الجارية للفترة من ١ / ١ / ٢٠٢٠ ولغاية ٣١ / ٣ / ٢٠٢٠

الدليل المحاسبي	الحساب	من ٢٠٢٠/٣/١ ولغاية ٢٠٢٠/٣/٣١	من ٢٠١٩/١/١ ولغاية ٢٠١٩/٣/٣١
	الايادات		
461	قوائد دائنة		
438	ايراد ايجار مباني		١٠٢,٣٧٥,٠٠٠
434	خدمات استشارية وفنية	٧٧,٥٩٣,٧٩٧	٦٦,١٦٣,٩٣٨
	مجموع الايرادات	٧٧,٥٩٣,٧٩٧	١٦٣,٥٣٨,٩٣٨
	المصاريف		
31	الرواتب والاجور	٣٤,٨١١,٥٠٠	٢٩,٥٤١,٧٠٠
32	المسلمات السنية	٤٨٨,٠٠٠	٤٦٥,٥٠٠
33	المستلزمات الخدمية	٦٨,٣٢٩,٩٧٨	٦٤,٩١٦,١٩٦
384	الضرائب والرسوم	١,٨٩٧,٠٠٠	١,٧٩٩,٠٠٠
	المجموع المصاريف	١٠٥,٥٢٦,٤٧٨	٩٦,٧٢٢,٣٩٦
	الفائض (العجز) المرحلة الاولى	٢٧,٩٣٢,٦٨١-	٦٦,٨١٦,٥٤٢
	تضاف الايرادات الاخرى		
463	ايرادات استثمارات مالية		٣٠٦,٠٠٠
49	ايرادات اخرى		٧٢٠,٠٠٠
	تطرح المصروفات الاخرى		
38	المصروفات التحويلية		
39	المصروفات الاخرى		١,٠٨٧,٧٥٠
	الفائض (العجز) المرحلة الثانية	-٢٧,٩٣٢,٦٨١	٦٦,٧٥٤,٧٩٢

رفعت صلاح الدين داود
المدير المفوض

محمد عيسى
المدقق

بسام ماجد سعدالله
محاسب