



العدد: ٥٣١٩٠٠
التاريخ: ٢٠٢١/٤/١١

الى / هيئة الأوراق المالية ...

م/الميزانية الفصلية

الافتتاح
٢٠٢١/٣/٣١

تحية طيبة ...

ترفق لكم طيباً الميزانية الفصلية لشركتنا (الفصل الأول) كما في ٢٠٢١/٣/٣١.

يرجى التفضل بالأطلاع... مع التقدير.

٢٠٢١/٤/١١

الخير المهندس الاستشاري
مؤيد الحجيات
المدير المفوض

المرفقات:
• الميزانية الفصلية كما في ٢٠٢١/٣/٣١

- نسخة منه العزيز:
• سوق العراق للأوراق المالية، مع نسخة من الميزانية الفصلية كما في ٢٠٢١/٣/٣١، يرجى التفضل بالأطلاع... مع التقدير.
• السيد المفوض لشركة ابداع الشرق الأوسط للمقاولات العامة والاستثمارات العقارية.
• نائب المدير المفوض.
• المصيلات.
• الأضياف.
طباعة: خليل ابواباه



الهامة والاستثمارات العقارية

٣٣٨٤

شركة ابداع الشرق الاوسط للمقاولات العامة والاستثمارات العقارية . مساهمة خاصة . بغداد

الميزانية الفصلية كما في ٢٠٢١/٣/٣١

رقم الكشف	رقم الدليل المحاسبي	اسم الحساب	٢٠٢١/٣/٣١ دينار	٢٠٢٠/١٢/٣١ دينار
الموجودات				
الموجودات الثابتة				
		الموجودات الثابتة (بالقيمة الدفترية)	١٩١٩٣٦٤	١٩١٩٣٦٤
		الموجودات المتداولة		
		الأستثمارات المالية قصيرة الأجل	١٣٥٥٥٨٢٣٣٥	١٣٥٥٥٨٢٣٣٥
		المدينون	٣٣٥٤٧٥٢٣٠	٤٧١١٤١٤٦٠
		النفود	٣١٤٨٣٤٧٥٩٤	٣٣١١٦٨٣٦٦١
		مجموع الموجودات المتداولة	٤٨٣٩٤٠٥١٥٩	٥١٣٨٤٠٧٤٥٦
		مجموع الموجودات	٤٨٤١٣٢٤٥٢٣	٥١٤٠٣٢٦٨٢٠
مصادر التمويل				
مصادر التمويل طويلة الأجل				
		رأس المال الأسمى والمدفوع (٣ مليار) سهم	٣٠٠٠٠٠٠	٣٠٠٠٠٠٠
		قيمة السهم دينار واحد		
		الأحتياطيات	١٦٨١٧١٤٤٤١	١٦١٣٣٤٩٦٧٦
		مجموع مصادر التمويل طويلة الأجل	٤٦٨١٧١٤٤٤١	٤٦١٣٣٤٩٦٧٦
		مصادر التمويل قصيرة الأجل		
		التخصيصات	٥٤٦٣٧٥٨٢	٥٤٦٣٧٥٨٢
		الدائنين	١٠٤٩٧٢٥٠٠	٤٧٢٣٣٩٥٦٢
		مجموع مصادر التمويل قصيرة الأجل	١٥٩٦١٠٠٨٢	٥٢٦٩٧٧١٤٤
		مجموع مصادر التمويل	٤٨٤١٣٢٤٥٢٣	٥١٤٠٣٢٦٨٢٠

٢٠٢١/٣/٣١

المدير المفوض
موزيد الحجيات



مدير الحسابات
وقاء داود صبيح

رقم الدليل المحاسبي	اسم الحساب	من ٢٠٢١/١/١ لغاية ٢٠٢١/٣/٣١ دينار	٢٠٢٠/١٢/٣١ دينار	٢٠٢٠/٣/٣١ دينار
ابراز النشاطات الجارية				
٤١	ابراز النشاط الجاري	—	٣٠٣٢٨٣٥٥٠	—
تنزل : مصروفات النشاط الجاري				
٣١	الرواتب والاجور	٥٢٣٩٦٦٠٠	١٧٥٣٤٦٧٥٠	٤٨٩٨٣٠٠
٣٢	المستلزمات السلعية	١٨٩٠٢٥٠	٢٨٤٥٧٥٠	١٣٥٢٠٠
٣٣	المستلزمات الخدمية	١٤٠٢٧٠٠	٥١٠٥٨٦٩٠	٨٩٧٢٠٠
٣٧٦	اندثار الايثاث	—	٧٥٥٣٧٣	—
٣٨٤	الضرائب والرسوم	٧٦٧٥٠	٣٠٢٥٥٢٥٠	٣٠٠٢٥٠٠
مجموع مصروفات النشاط الجاري				
(عجز) العمليات الجارية				
٤٦	فواتيد دائنة	—	—	—
٤٩	الابرازات الاخرى	—	١٦٢١١٤١٧٦	—
تنزل : المصروفات التحويلية والاخري				
٣٨	المصروفات التحويلية عدا ح (٣٨٤)	٤١٦٥	٤٥١٦٠٠	٢٠٧٥٠٠
٣٩	المصروفات الاخرى	—	—	—
مجموع المصروفات التحويلية والاخري				
(عجز) فائض النشاط قبل الضريبة				
تنزل ضريبة الدخل				
(عجز) فائض النشاط بعد الضريبة				
موزعا كالتالي:				
٢٢١٣	احتياطي قانوني بموجب قانون الشركات	—	٨٥٢٦٣٤٦	—
٢٢٤	الفائض المتراكם	—	—	—
٢٢٥	العجز المتراكם	—	١٦٢٠٠٥٨١	—
المجموع				
٦٨٣٦٤٧٦٥				
(٩١٤٠٧٠٠)				
١٧٠٥٢٦٩٢٧				
١٦٢٠٠٥٨١				
٨٥٢٦٣٤٦				
(٩١٤٠٧٠٠)				

٢٠٢١/٣/٣١
المدير المفوض
مؤيد الحجيات



مدير الحسابات
وفاء داود صبيح

اسم الحساب	٢٠٢١/٣/٣١	٢٠٢٠/١٢/٣١
التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية	—	دinar دينار
النقد المستلم عن :		
ايرادات النشاط الجاري	—	٣٠٣٢٨٣٥٥٠
ايرادات سنوات سابقة	—	—
ايراد فوائد دائنة	—	—
ايرادات عرضة	—	—
فرق تقييم العملات الأجنبية	—	١٦٢١١٤١٧٦
زيادة (نقص) في الدائنون	٣٦٧٣٦٧٠٦٢	١٠٠٣٩٧٥٠٠
(الزيادة) النقص في المدينون	(١٣٥٦٦٦٢٣٠)	(٢٥٨٤١٧٥٥٠)
الزيادة (نقص) في الاحتياطيات / اسهم مجانية	—	—
مجموع النقد المستلم من الأنشطة التشغيلية	٢٣١٧٠٠٨٣٢	٣٠٧٣٧٧٦٧٦
النقد المدفوع عن :		
الراتب والاجور	٥٢٣٦٦٦٠٠	١٧٥٣٤٦٧٥٠
المستلزمات السلعية	١٨٩٠٢٥٠	٢٨٤٥٧٥٠
المستلزمات الخدمية	١٤٠٢٧٠٠	٥١٠٥٨٦٩٠
المصروفات التحويلية	٨٠٩١٥	٣٤٧٧١٢٥٠
مجموع النقد المدفوع عن الأنشطة التشغيلية	٦٨٣٦٤٧٦٥	٢٦٤٠٢٢٤٤٠
صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية	١٦٣٣٣٦٠٦٧	٤٣٣٥٥٢٣٦
التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية والاستثمارية		
النقد المستلم من التسويات على الفائض المتراكם		٩١٠٠٠
النقد المدفوع ..		
التخصيصات / تسديد ضريبة الدخل	—	—
شراء اثاث واجهزة مكاتب	—	١٤٠٠٠
مجموع النقد المدفوع عن الأنشطة التمويلية والاستثمارية		
صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية والاستثمارية	١٦٣٣٣٦٠٦٧	٧٧٠٠٠
صافي التدفقات النقدية خلال السنة	١٦٣٣٣٦٠٦٧	٤٤١٢٥٢٣٦
النقد في ١/١/٢٠٢١	٣١٤٨٣٤٧٥٩٤	٣١٠٤٢٢٢٣٥٨
النقد في ٣١/٣/٢٠٢١	٣٣١١٦٨٣٦٦١	٣١٤٨٣٤٧٥٩٤

المدير المفوض
مؤيد الحجبيات



مدير الحسابات
وفاء داود صبيح