

AL-WIAAM

Financial Investment co.

PRIVATE SHARSHOLDING CO.

CAPITAL : ID (2000000000)

شركة الوئام للاستثمار المالي
مساهمة خاصة

رأس مالها (2000000000) دينار

هيئة الاوراق المالية / الوارد
العدد / ٢٦٤٧
التاريخ ٢٠٢١/٥/٢٠

الرقم : ٣٦
التاريخ : ٢٠٢١/٥/٢٠

الى / هيئة الاوراق المالية

م / الحسابات الختامية للسنة المالية المنتهية في 2020/12/31

الإمضاء
٢٠٢١/٥

تهديكم شركتنا اطيب تحياتها :

مرفق كتابنا هذا الحسابات الختامية للسنة المالية المنتهية في 2020/12/31 مصادق عليها من مجلس مهنة ومراقبة وتدقيق الحسابات راجين التفضل بالاستلام .

مع الشكر والتقدير ...

مدير شركة الوئام
للإستثمار المالي
مساهمة خاصة

احمد هاشم عبد الجبار
المدير المفوض

بغداد/ساحة الواثق/حي الوحدة/بنية المصرف المتحد للاستثمار 2 baghdad alwathiq .sq united bank for investement

هاتف 7171379 MOBIL 07814213087 07814213087

EMILvwif_@yahoo.com

شركة الوئام للأستثمار المالي

مساهمة خاصة/ بغداد

حسابات السنة المالية / ٢٠٢٠

Haytham. F. Ismail
Chartered Accountant and Auditor
BAGHDAD
haytham.f.ismail@gmail.com

هيثم فخري اسماعيل
محاسب قانوني ومراقب حسابات
بغداد / بغداد الجديدة - عمارة الباوي
موبايل ٠٧٩٠٢٢٢٣٣٣٨

الرقم: ٢٠٢١/١٦٤٩ / ٢٢٦
التاريخ: ٢٠٢١ / ٥ / ٢

السادة/ مساهمي شركة الونام للاستثمار المالي (مساهمة خاصة) / المحترمين
بغداد

م/ تقرير مراقب الحسابات

تحية طيبة

لقد فحصنا الميزانية العامة لشركة الونام للاستثمار المالي (مساهمة خاصة) / بغداد كما في ٣١/ كانون الاول / ٢٠٢٠ وحسابات نتيجة النشاط والبيانات والكشوفات المتعلقة بها للسنة المنتهية بذلك التاريخ والتقرير السنوي للشركة المعد بمقتضى احكام قانون الشركات رقم (٢١) لسنة ١٩٩٧ والتعليمات الصادرة بموجبه .

لقد حصلنا على المعلومات والايضاحات التي كانت برأينا ضرورية لاداء مهمتنا التي قمنا بها طبقا للتشريعات النافذة ووفقا لاجراءات التدقيق المعترف بها والتي شملت الاختبارات اللازمة لوجه نشاط الشركة الواقعة ضمن اختصاصنا ونود بيان مايلي :-

١. لم نحصل على تاييد بصحة بعض الارصدة المدينة والدائنة كما بتاريخ الميزانية .
٢. بلغ الفارق بين القيمة الدفترية والقيمة بسعر السوق للاستثمارات المالية مبلغ (٦٥٠٣٤٦٣٠٥) دينار لذلك لم يؤخذ مخصص لهبوط قيمة الاستثمارات للسنة موضوعة التدقيق رصيد مخصص لهبوط قيمة الاستثمارات مبلغ (٦٧٣٣٢٣٨٥٣) دينار .

وخضوعا لماورد اعلاه وحسب رأينا وبقدر ماتوصلنا اليه من خلال فحصنا وطبقا لماهو مدون في سجلات الشركة ووفقا للمعلومات والايضاحات المعطاة لنا :-

- ١ ان المجموعة الدفترية المستخدمة من قبل الشركة كانت متفقة مع متطلبات نظام مسك الدفاتر وقد تضمنت حسب تقديرنا تسجيل كافة موجودات ومطلوبات ونفقات وايرادات الشركة وان نظام الرقابة الداخلية قد اشتمل على الاجراءات الضرورية التي تضمن دقة البيانات المالية بدرجة تتناسب مع حجم نشاط الشركة .
- ٢ ان عملية جرد الموجودات الثابتة والنقدية قد تمت من قبل ادارة الشركة وان نتائج الجرد جاءت مطابقة للسجلات وقد تم تقييم هذه الموجودات وفقاً للأسس والأصول والمبادئ المعتمدة التي اتبعت في السنة السابقة .
- ٣ ان التقرير السنوي وماتضمنه من معلومات مالية ومحاسبية يعكس بصورة شاملة مسيرة الشركة المالية للسنة موضوعة التدقيق وان هذه المعلومات غير مخالفة للحسابات او لاحكام القوانين والتشريعات المالية الساندة .
- ٤ ان البيانات والحسابات الختامية قد نظمت وفقاً للقواعد المحاسبية والتشريعات المرعية وهي متفقة تماما مع ماتظهره السجلات وانها منظمة طبقا لقانون الشركات والانظمة والتعليمات السارية بموجبه .

الرأي :-

استناداً للمعلومات والايضاحات التي توفرت لدينا فان البيانات المالية للشركة وتقرير الادارة المرفق بها متفقة مع السجلات ومستوفية للمتطلبات القانونية وانها على قدر ماتضمنته من مؤشرات للأداء تعبر بصورة واضحة وعادلة عن الوضع المالي للشركة كما في ٣١/ كانون الاول / ٢٠٢٠ ونتائج نشاطها وتدفعاتها النقدية للسنة المالية المنتهية بذلك التاريخ ،

مع التقدير

هيثم فخري اسماعيل

محاسب قانوني ومراقب حسابات

بغداد

شركة الونام للاستثمار المالي (مساهمة خاصة) / بغداد
الميزانية العامة كما هي عليه في ٢٠٢٠/١٢/٣١

رقم الكشف المحاسبي	رقم الدليل	التفاصيل	السنة الحالية دينار	السنة السابقة دينار
	١	الموجودات		
		<u>الموجودات الثابتة</u>		
	١١	الموجودات الثابتة القائمة (بالقيمة الدفترية)	٢	٢
		<u>الموجودات المتداولة</u>		
	٢	الاستثمارات	٩١٩٥٦٧٧٨٦	٩٠٥٩٨٦٧٨٦
	٣	المدينون	١٥٥٢٧١٣٩٦	٥٢٥٢٣٩٦
	٤	النقود	١٧٢٨٩٣٩٤٤٢	١٧٧٢٩٢٩٥٦٨
		مجموع الموجودات المتداولة	٢٨.٣٧٧٨٦٢٤	٢٦٨٤١٦٨٧٥٠
		مجموع الموجودات	٢٨.٣٧٧٨٦٢٦	٢٦٨٤١٦٨٧٥٢
	٢	مصادر التمويل		
		<u>مصادر التمويل طويلة الاجل</u>		
	٥	رأس المال الاسمي والمدفوع	٢٠.٠٠٠.٠٠٠	٢٠.٠٠٠.٠٠٠
	٦	الأحتياطيات	(٧٨٧٤٧٧٧)	(١.٩٥٤٣١٧٠)
		مجموع حقوق المساهمين	١٩٩٢١٢٥٢٢٣	١٨٩.٤٥٦٨٣٠
		<u>مصادر التمويل قصيرة الاجل</u>		
	٧	التخصيصات	٧٦.٢١٦٣.٩	٧٤٢٢٧٤٨٢٨
	٨	الدائنون	٥١٤٣٧.٩٤	٥١٤٣٧.٩٤
		مجموع مصادر التمويل قصيرة الاجل	٨١١٦٥٣٤.٣	٧٩٣٧١١٩٢٢
		مجموع مصادر التمويل	٢٨.٣٧٧٨٦٢٦	٢٦٨٤١٦٨٧٥٢

هيثم فخرى اسماعيل
رئيس مجلس الإدارة
ياسر سمير خضير
مخاسب قانوني ومراقب حسابات
بغداد

شركة الونام للاستثمار
مساهمة خاصة
المدير المفوض
احمد هاشم عبد الجبار

المحاسب
محمد محمود اسماعيل
رقم العضوية/١٦١١٦

شركة الوئام للاستثمار المالي (مساهمة خاصة) / بغداد
بيان العمليات الجارية للسنة المالية المنتهية في ٢٠٢٠/١٢/٣١

رقم الكشف	رقم الدليل المحاسبي	أسم الحساب	السنة الحالية دينار	السنة السابقة دينار
٤		الايادات الجارية		
١٣	٤٦٣	فوائد دانئة ايرادات الأستثمارات المالية (ارباح الشركات)	١٦٧٦٥٣٨٧٤ —	١٦٥٨٢٣٦٩١ ١٤٥١٠٠٠
		تنزل المصروفات الجارية		
٩	٣١	الرواتب والاجور	٣٤١٠٠٠٠	٥٧٧٥٠٠٠
١٠	٣٢	المستلزمات السلعية	١٠٥٠٠٠	—
١١	٣٣	المستلزمات الخدمية	١٠٠٨٤٠٠	١١٧٢١٠٠
	٣٧	الاندثارات	—	١١٣٧٧٧٩
١٢	٣٨٤	الضرائب والرسوم	٢٨١٠٠٠	٦٠٠٠٠٠
		مجموع المصروفات الجارية	٤٨٠٤٤٠٠	٧٦٦٠٨٧٧٩
		فائض (عجز) العمليات الجارية المرحلة الاولى تنزل: المصروفات التحويلية والاخرى عدا ح/٣٨٤	١١٩٦٠٩٨٧٤	٩٠٦٦٥٩١٢
	٣٩	المصروفات الاخرى	—	٢٧٨١٠٠٠
		فائض العمليات الجارية المرحلة الثانية تنزل: ضريبة الدخل	١٧٩٤١٤٨١	٦٢٨٥٥٩١٢
		الفائض القابل للتوزيع	١٠١٦٦٨٣٩٣	٥٣٤٢٧٥٢٥
		الفائض القابل للتوزيع يوزع كما يلي :-		
٦	٢٢١٣	احتياطي الزامي	٥٠٨٣٤١٩	٢٦٧١٣٧٦
٦	٢٢٤	الفائض المتراكم	٩٦٥٨٤٩٧٤	٥٠٧٥٦١٤٩
		المجموع	١٠١٦٦٨٣٩٣	٥٣٤٢٧٥٢٥

المدير المفوض
احمد هاشم عبد الجبار

شركة الوئام
للاستثمار المالي
مساهمة خاصة

المحاسب
محمد محمود اسماعيل
رقم العضوية / ١٦١١٦

مجلس مراقبة وتدقيق الحسابات
امانة السر
تتدارق على صحة ختم وتدقيق مراقب الحسابات وانه مزاول
لمسئولية وتدقيق الحسابات لعام 2021 روية في مسؤولية
عن صوابية هذه البيانات المالية .
رغم الرصد ٤.٩٥٥ تاريخه ٥/٥ الترتيب

شركة الوئام للاستثمار المالي (مساهمة خاصة) / بغداد

كشف التدفقات النقدية كما في ٢٠٢٠/١٢/٣١

المبلغ / دينار	المبلغ/ دينار	التفاصيل
١٧٧٢٩٢٩٥٦٨		رصيد النقد في ٢٠٢٠/١/١
١١٩٦٠٩٨٧٤		يضاف صافي الربح منقول من حساب الارباح والخسائر
		التدفقات النقدية من الانشطة التشغيلية
	(١٥٠٠١٩٠٠٠)	النقص في المدينون
	—	الاندثارات
		النقص في الدائون
(١٥٠٠١٩٠٠٠)		صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
		التدفقات النقدية من الانشطة الاستثمارية
	(١٣٥٨١٠٠٠)	الزيادة في الاستثمارات
(١٣٥٨١٠٠٠)		صافي التدفقات النقدية من الانشطة الاستثمارية
١٧٢٨٩٣٩٤٤٢		رصيد النقد في ٢٠٢٠/١٢/٣١

شركة الوئام للاستثمار المالي (مساهمة خاصة) / بغداد

كشف الموجودات الثابتة واندثاراتها كما في ٢٠٢٠/١٢/٣١ (كشف رقم/١)

نوع الموجودات الثابتة رقم الدليل المحاسبي الحركة خلال السنة	الالات والمعدات ١١٣ دينار	اثاث واجهزة ١١٦ دينار	المجموع دينار
الكلفة كما في ٢٠٢٠/١/١ الاضافات خلال السنة	١١٤٥٠٠٠	٣٧٢٤٠٧٣٦	٣٨٣٨٥٧٣٦
الكلفة كما في ٢٠٢٠/١٢/٣١	١١٤٥٠٠٠	٣٧٢٤٠٧٣٦	٣٨٣٨٥٧٣٦
نسبة الاندثار / قسط ثابت	%٢٠	%٢٠	
مخصص الاندثار كما في ٢٠٢٠/١/١ اندثار السنة الحالية	١١٤٤٩٩٩	٣٧٢٤٠٧٣٥	٣٨٣٨٥٧٣٤
الرصيد كما في ٢٠٢٠/١٢/٣١	١١٤٤٩٩٩	٣٧٢٤٠٧٣٥	٣٨٣٨٥٧٣٤
القيمة الدفترية كما في ٢٠٢٠/١٢/٣١	١	١	٢

شركة الوئام للاستثمار المالي (مساهمة خاصة)/بغداد
كشف الاستثمارات المالية كما في ٢٠٢٠/١٢/٣١ (كشف رقم ٢)

رقم الدليل المحاسبي	اسم الحساب	السنة الحالية دينار	السنة السابقة دينار
١٥٢٣	استثمارات قصيرة الاجل / قطاع مختلط	٤٧١٢٣٤٨٣٢	٤٧١٢٣٤٨٣٢
١٥٢٤	استثمارات قصيرة الاجل/قطاع مالي	٤٤٨٣٣٢٩٥٤	٤٣٤٧٥١٩٥٤
مجموع الاستثمارات		٩١٩٥٦٧٧٨٦	٩٠٥٩٨٦٧٨٦

اسم الشركة	عدد الأسهم	القيمة الدفترية	معدل السعر	سعر السوق	القيمة السوقية
الشركة الوطنية للصناعات الكيماوية	١٦٦٦٣٥٨٦	٥٢٩٠٠٠٥١	٣,١٧٤	٢,١٨	٣٦٣٢٦٦١٧
شركة تصنيع وتسويق التمور	٥٢٣٩١٤	٧٢٠٠٠٢	١,٣٧٤	١,٢	٦٢٨٦٩٦
الشركة الوطنية للصناعات الغذائية	٣٧٩٤٩٨٩	٨٣٤٩٩٨٩	٢,٢٠٠	١	٣٧٩٤٩٨٩
الشركة العراقية لصناعة الكارتون	٤٨٨٤٨٤٧٦	٧١٤٥٦٤١١	١,٤٦٢	٠,٢٧٠	١٣١٨٩٠٨٨
الشركة الوطنية للصناعات الخفيفة	٣٣٢٢٨٥٤١	٤١١٨١٣٤٦	١,٢٣٩	٠,٣١٠	١٠٣٠٠٨٤٧
الشركة العراقية للنقل البري	٤٢٧٧٢٣٩٥	١٩١٦٦٩٢٠٢	٤,٤٨١	١,٣٩	٥٩٤٥٣٦٢٩
الشركة الحديثة للإنتاج الحيواني والزراعي	١٠٠٠٠٠٠	٥١٣٠٦٠	٠,٥١٣	٠,٢١	٢١٠٠٠٠
شركة المشروبات الغازية الشمالية	٥٨٥٠٠٠٠	٤٤٧٢٩٠٠	٠,٧٦٤	١	٥٨٥٠٠٠٠
شركة الخياطة الحديثة	٤١٦٦٦٧	٣٨٠٤٤٢٥	٩,١٣٠	٥,٩٠	٢٤٥٨٣٣٥
شركة الثرار الزراعي	١٧٧٢	٣٣٩٥	١,٩١٥	١	١٧٧٢
مصرف بابل	٣٢٩٧٠٥٢٢٠	٢٠٩٩٧٨٥٦٩	٠,٦٣٦	٠,٠٧	٢٣٠٧٩٣٦٥
مصرف البصرة	٥٤٩٦٨١٨٢	٧٥٢٩٢١٦٠	١,٣٦٩	١	٥٤٩٦٨١٨٢
فندق فلسطين	١٣٣٩٥٠٠	٢٤٧٤٩٤٨٢	١٨,٤٧٦	٨,٣٥	١١١٨٤٨٢٥
المصرف المتحد للاستثمار	١٥٥٠٠٠٠	٧٦٩١٥٣	٠,٤٩	٠,٠٧	١٠٨٥٠٠
فنادق كربلاء	٢٦٢٩٤٦٦٠	٦٣٤٤٢٢٤٨	٢,٤١٢	٠,٧٨	٢٠٥٠٩٨٣٤
مصرف دار السلام	٤١٦٩٢٩٣٩	١١٤٩١٩٦٧٠	٢,٧٥٦	٠,١٣٠	٥٤٢٠٠٨٢
المصرف التجاري العراقي	٤١٤٨٤٩٠٥	٤٧٢٠٩٤٢٤	١,١٣٧	٠,٤٤	١٨٢٥٣٣٥٨
فندق اشور	٥٠٠٠٠٠	٧٧٤٦٢٨٣	١٥,٤٩٢	٦,٤٠٠	٣٢٠٠٠٠٠
البادية للنقل العام	٢٢٦٠٣٨	٢٢٦٠٣٨	١	٠,٥٩٠	١٣٣٣٦٢
مصرف الشرق الاوسط	٦٠٠٠٠٠	٦٧٤٠٤	٠,١١٢	٠,١٢٠	٧٢٠٠٠
مصرف الموصل للتنمية	٦٠٠٠٠٠	٩٦٥٧٤	٠,١٦٠	٠,١٣	٧٨٠٠٠
المجموع		٩١٩٥٦٧٧٨٦			٢٦٩٢٢١٤٨١

شركة الوئام للاستثمار المالي (مساهمة خاصة) /بغداد

كشف المدينون كما في ٢٠٢٠/١٢/٣١ (كشف رقم/٣)

رقم الدليل المحاسبي	اسم الحساب	السنة الحالية دينار	السنة السابقة دينار
١٦٥	مدينون نشاط جاري	١٩٠٠٠	—
١٦٦	حسابات مدينة متنوعة		
١٦٦١	تأمينات لدى الغير	١٥٠٠٠٠٠٠	—
١٦٦٢	ايرادات مستحقة وغير مدفوعة	٢٣٩٦	٢٣٩٦
	السلف		
١٦٧١	سلف المنتسبين	٥٢٥٠٠٠٠	٥٢٥٠٠٠٠
	مجموع المدينون	١٥٥٢٧١٣٦٩	٥٢٥٢٣٩٦

كشف النقود كما في ٢٠٢٠/١٢/٣١ (كشف رقم/٤)

رقم الدليل المحاسبي	اسم الحساب	السنة الحالية دينار	السنة السابقة دينار
١٨١	نقدية في الصندوق	١٧٠٤٨٣	١٧٠٤٨٣
١/١٨٣	مصرف دار السلام	٣٣٩٥	٣٣٩٥
٢/١٨٣	مصرف الموصل	٦٠٠٠٠	٦٠٠٠٠
٤/١٨٣	المصرف المتحد للاستثمار	١٧٢٨٧٠٥٥٦٤	١٧٧٢٦٩٥٦٩٠
	مجموع النقود	١٧٢٨٩٣٩٤٤٢	١٧٧٢٩٢٩٥٦٨

شركة الونام للاستثمار المالي (مساهمة خاصة) /بغداد

كشف رأس المال كما في ٢٠٢٠/١٢/٣١ (كشف رقم ٥)

رقم الدليل المحاسبي	اسم الحساب	السنة الحالية دينار	السنة السابقة دينار
٢١١	راس المال في ٢٠٢٠/١/١	٢٠٠٠٠٠٠٠٠	٢٠٠٠٠٠٠٠٠
	الرصيد في ٢٠٢٠/١٢/٣١	٢٠٠٠٠٠٠٠٠	٢٠٠٠٠٠٠٠٠

كشف الاحتياطيات كما في ٢٠٢٠/١٢/٣١ (كشف رقم ٦)

نوع الاحتياطي	رقم الدليل المحاسبي	الاحتياطي الالزامي	احتياطي اسهم مجانية	الفائض المتراكم	العجز المتراكم	المجموع
الحركة خلال السنة	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
الرصيد كما في ٢٠٢٠/١/١	٧٢٥٩٥٨٤٢	١٨٧٦٠٢٨٧	١٠٢١٤١٩٤٦	(٣٠٣٠٤١٢٤٥)	(١٠٩٥٤٣١٧٠)	
الاضافات	٥٠٨٣٤١٩	—	٩٦٥٨٤٩٧٤	—	—	١٠١٦٦٨٣٩٣
التنزيلات	—	—	—	—	—	—
الرصيد كما في ٢٠٢٠/١٢/٣١	٧٧٦٧٩٢٦١	١٨٧٦٠٢٨٧	١٩٨٧٢٦٩٢٠	(٣٠٣٠٤١٢٤٥)	(٧٨٧٤٧٧٧)	

شركة الوئــــام للاستثمار المالي (مساهمة خاصة) // بغداد

كشف المستلزمات الخدمية للسنة المالية المنتهية في ٢٠٢٠/١٢/٣١ (كشف رقم/١١)

السنة السابقة دينار	السنة الحالية دينار	اسم الحساب	رقم الدليل المحاسبي
		دعاية وطبع وضيافة	٣٣٣
١٠٠٠٠٠	٢٧٠٠٠٠	دعاية واطعان	٣٣٣١
—	٣٥٥٠٠٠	نشر وطبع	٣٣٣٢
—	٢٥٠٠٠٠	الضيافة	٣٣٣٣
١٠٠٠٠٠	٨٧٥٠٠٠		
		نقل وايقاد واتصالات	٣٣٤
٣٠٠٠٠٠	٤٢٥٠٠٠	نقل العاملين	٣٣٤٢
		مصرفات خدمية متنوعة	٣٣٦
٣٠٠٠٠٠٠	—	اشترابات وانتماءات	٣٣٦١
٥٦٠٠٠	٣٤٠٠٠	خدمات مصرفية	٣٣٦٦
٤٠٠٠٠٠٠	٤٠٠٠٠٠٠	اجور التدقيق الاساسية	١/٣٣٦٨٢
٢٥٠٠٠٠٠	٢٥٠٠٠٠٠	اجور التدقيق التكميلية	٢/٣٣٦٨٢
٤٠١٥٠٠٠٠	٤٥٠٠٠٠٠٠	مصرفات خدمية اخرى	٣٣٦٩
١١٣٢١٠٠٠	٨٧٨٤٠٠٠		
١١٧٢١٠٠٠	١٠٠٨٤٠٠٠	مجموع المستلزمات الخدمية	

شركة الوئام للاستثمار المالي (مساهمة خاصة)/بغداد

كشف الاستخدامات الاخرى للسنة المالية المنتهية في ٢٠٢٠/١٢/٣١ (كشف رقم/١٢)

رقم الدليل المحاسبي	اسم الحساب	السنة الحالية دينار	السنة السابقة دينار
٣٨٤	الضرائب والرسوم		
٣٨٤٢	الضرائب والرسوم الاخرى	٢٨١٠٠٠٠	٦٠٠٠٠٠٠
٣٩	الاستخدامات الاخرى		
٣٩١	مصرفات سنوات سابقة	—	٢٧٨١٠٠٠٠
	مجموع الاستخدامات الاخرى	٢٨١٠٠٠٠	٣٣٨١٠٠٠٠

كشف الايرادات للسنة المالية المنتهية في ٢٠٢٠/١٢/٣١ (كشف رقم/١٣)

رقم الدليل المحاسبي	اسم الحساب	السنة الحالية دينار	السنة السابقة دينار
٤٦	فوائد وايجارات الاراضي		
٤٦١	فوائد دائنة	١٦٧٦٥٣٨٧٤	١٦٥٨٢٣٦٩١
٤٦٣	ايرادات الاستثمارات المالية (ارباح الشركات)	—	١٤٥١٠٠٠
	مجموع الايرادات	١٦٧٦٥٣٨٧٤	١٦٧٢٧٤٦٩١

التقرير السنوي لمجلس ادارة شركة الونام للاستثمار المالي (مساهمة خاصة) للسنة المالية المنتهية في
31/كانون الاول/2020

استنادا الى احكام المواد(134,117) من قانون الشركات النافذ يسر مجلس ادارة شركة الونام للاستثمار المالي (مساهمة خاصة) ان يقدم تقريره السنوي موضحا فيه اوضاع الشركة المالية والادارية والقانونية والمشاكل والمعوقات التي صادفت الشركة خلال السنة 2020 المالية وطرق ايجاد الحلول لتلك المعوقات, وهذه المعلومات تعتبر جزءا مكملا وموضحا للبيانات المالية والكشوفات التابعة لها.

اولا: نبذة عن الشركة

1-أسست الشركة بموجب شهادة التأسيس المرقمة 7390 في 2000/5/25 الصادرة من دائرة تسجيل الشركات – وزارة التجارة وفقا لأحكام قانون الشركات رقم 21 لسنة 1997 وقانون البنك المركزي رقم 6 لسنة 2011 الخاص بشركات الاستثمار المالي لمزاولة الأنشطة الاستثمارية وبإشراف البنك المركزي العراقي حيث حصلت الشركة على اجازة الممارسة رقم 1328/3/9 بتاريخ 2000/9/5

2-أسست الشركة برأسمال قدره 100 مليون دينار تمت زيادته الى عدة مرات كان اخرها خلال سنة 2011 ليصبح 2 مليار دينار.

3-يقع مقر الشركة في بغداد حي الوحدة – محلة 906 ساحة الوثائق بناية المصرف المتحد للاستثمار الطابق الاول.

4- تهدف الشركة في المساهمة بالتنمية الاقتصادية وتنشيط فعاليات الشركة بتوجيه المدخرات نحو الاستثمار وممارسة نشاط الاستثمار لحسابها او لحساب الغير

ثانيا: معلومات تفصيلية وتحليلية:

1-لم تبرم الشركة اي عقود خلال السنة فيها مصلحة لكل من السادة اعضاء مجلس الادارة او المدير المفوض

2- بلغت القيمة الدفترية للاستثمارات مبلغ(919,567,786) دينار في حين بلغت تلك الاستثمارات ضمن تقييم اخر جلسة في سوق العراق لسنة 2020 المالية مبلغ(269,221,481) دينار.

3- بلغ الفارق بين القيمة الدفترية والقيمة السوقية للاستثمارات قصيرة الاجل في 31-12-2020 مبلغ (650,346,305) دينار

4- لم يتم اخذ مخصص لهبوط قيمة الاستثمارات للسنة 2020 المالية لكون الرصيد المدور من السنين السابقة قد بلغ (673,323,853) دينار

5- بلغت الإيرادات المتحققة خلال السنة 2020 المالية مبلغ (167,653,874) دينار في حين بلغت المصاريف (48,044,000) دينار.

6- حقق نشاط الشركة خلا السنة 2020 المالية ارباح مقدارها (119,609,874) دينار موزع كما يلي:

اسم الحساب	المبلغ/ دينار
مخصص ضريبة الدخل	17,941,481
احتياطي الزامي	5,083,419
الفائض المتراكم	96,584,974

7- بلغ رصيد الاحتياطيات في نهاية السنة 2020 المالية مبلغ (7,874,777) دينار موزعة كما يلي:

اسم الحساب	المبلغ/ دينار
احتياطي الزامي	77,679,261
احتياطي اسهم مجانية	18,760,287
الفائض المراكم	198,726,920
العجز المتراكم	(303,041,245)

8- بلغ رصيد التخصيصات في نهاية السنة 2020 المالية مبلغ (760,216,309) دينار موزعة كما يلي:

اسم الحساب	المبلغ /دينار
مخصص ضريبة الدخل	86,892,456
مخصص هبوط قيمة الاستثمارات	673,323,853

ثالثاً: معلومات عن مجلس الإدارة:

1- عقد مجلس الإدارة اجتماعاتهم الدورية خلال السنة تتدارس من خلالها النهوض بواقع عمل الشركة وتذليل الصعوبات والمعوقات خلال هذه الفترة

2- ندرج في ادناه اسماء اعضاء مجلس الإدارة للفترة من 1-1-2020 ولغاية 31-12-2020

الاسم	المنصب
ياسر سمير خضير	رئيس مجلس الإدارة
محمد مكي كاظم	نائب رئيس المجلس
احمد هاشم عبد الجبار	عضو
علي جبار سلمان	عضو
عباس احمد عباس	عضو
مروان حميد مجيد	عضو
فراس وجيه مصطفى	عضو

رابعاً: بلغت الرواتب والاجور المدفوعة للموظفين مبلغ (34,100,000) دينار .

خامساً: لم تقم الشركة بصرف اي مبلغ على الابحاث والتطوير.

سادساً: لم تقم الشركة باي عملية استيراد او تصدير خلال السنة.

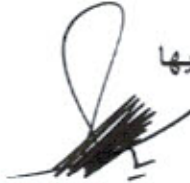
سابعاً: لم تطرأ اي احداث جوهرية على الشركة او موجوداتها خلال السنة.

ثامناً: اتبعت الشركة كافة السياسات المحاسبية المتبعة في النظام المحاسبي الموحد المعتمد.

تاسعاً: اعتمدت الشركة كافة اجراءات وتعليمات غسيل الاموال الصادرة من البنك المركزي العراقي.

عاشراً: لا توجد معلومات اخرى تضاف لما تقدم في ذكره اعلاه.

ختاماً نسال الله ان يوفقنا لما فيه خير لمصلحة الشركة ومساهميها



رئيس مجلس الإدارة

ياسر سمير خضير

شركة الوسيلة
للاستثمار والخدمات
مساكنية خاصة

