

ASHOUR HOTEL CO.

(Amixed contribution)

العدد: / ٨٠٠ / ٠٠٠٠٠
التاريخ: ١٤ / ٤ / ٢٠٠٤



شركة فندق آشور

(مساهمة مختلطة)
رأس المال (٣٧٦٣٦٨٥٢٦) دينار



الإفصاح
ع.ع.ع / ٤ / ١٤

الى / هيئة الأوراق المالية

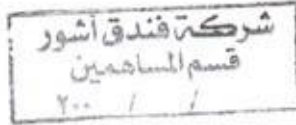
م / الحسابات الختامية

تحية طيبة

طيا الحسابات الختامية لشركتنا للسنة المنتهية في ٢٠٢١/١٢/٣١.

راجين الاستلام وتزويدنا ما يؤيد ذلك .

مع التقدير



المرفقات :-

الحسابات الختامية .

إسماعيل نصيف لطيف

المدير المفوض

نسخه منه الى :-

- هيئة السياحة / دائرة المرافق السياحية / للتفضل بالاطلاع مع التقدير .
- سكرتارية مجلس الإدارة .
- مكتب السيد المدير المفوض .
- قسم الحسابات .

بداية ٤٤٤٤٤٤٤ : ٧٧٧٠١٠ - ٧٧٧٠١٧ - ٧٧٧٠١٨ موصل - شارع الكورنيش

فانوس ٧٧٧٠١٤ ٧٤٨١٨٢٧٧٧٤ E-Mail:ashourhotel@gmail.com



الى/السادة رئيس وأعضاء مجلس إدارة شركة فندق آشور
(مساهمة مختلطة) - المحترمين
م/ البيانات المالية لشركة فندق آشور (مساهمة مختلطة)
للسنة المنتهية في ٣١ / كانون الأول / ٢٠٢١

بعد التحية:

يسرنا أن نرافق ربطاً نسخة عن البيانات المالية لشركة فندق آشور (مساهمة مختلطة) للسنة المنتهية في ٣١ / كانون الأول / ٢٠٢١، بعد إجراء اعمال الرقابة والتدقيق عليها ووضعها بصيغتها النهائية طبقاً لمقتضيات قانون ديوان الرقابة المالية الاتحادي رقم (٣١) لسنة ٢٠١١ (المعدل) والتشريعات المرعية الأخرى ووفقاً للقواعد والأعراف المعتمدة في هذا المجال، لاتخاذ ما يلزم وعرضها على كل من مجلس الادارة والهيئة العامة وندرج فيما يلي أبرز الملاحظات الواردة في تقريرنا المرافق معها:-

- ١- استمرار توقف الشركة عن ممارسة نشاطها منذ سنة / ٢٠١٤ ولغاية تاريخه ولم تقم باعادة تاهيل الفندق والمرافق السياحية التابعة لها والتي تعرضت للاضرار جراء احداث حزيان / ٢٠١٤. [كما موضح في الفقرة (١/أ) من التقرير الواردة في الصفحة (١)].
- ٢- أظهرت نتيجة نشاط الشركة عجزاً بلغ (٣١٩٠٨٥٠) دينار (ثلاثة مليون ومائة وتسعون الف وثمانمائة وخمسون دينار). [كما موضح في الفقرة (١/ب) من التقرير الواردة في الصفحتين (١) و(٢)].
- ٣- لم تقم الشركة باتخاذ الاجراء اللازم لمعالجة رصيد حساب العجز المتراكم البالغ (٣٥٨٢٧٧٤٦٥) الف دينار (ثلاثمائة وثمانية وخمسون مليون ومائتان وسبعة وسبعون الف واربعمائة وخمسة وستون دينار) كما في ٢٠٢١/١٢/٣١ ويمثل نسبة (٩٥%) من رأسمال الشركة. [كما موضح في الفقرة (٢/أ) من التقرير الواردة في الصفحة (٢)].
- ٤- عدم قيام مجلس ادارة الشركة بعقد اي اجتماع خلال سنة ٢٠٢١. [كما موضح في الفقرة (٢/ب) من التقرير الواردة في الصفحة (٢)].
- ٥- لم يتم مصادقة اجتماع الهيئة العامة المنعقد بتاريخ ٢٠٢١/١٢/٢٢ من قبل دائرة تسجيل الشركات خلافا للمادة (٩٩) من قانون الشركات رقم (٢١) لسنة ١٩٩٧ (المعدل) [كما موضح في الفقرة (٢/ج) من التقرير الواردة في الصفحة (٢)].
- ٦- تاخر الشركة بعقد اجتماع الهيئة العامة لمناقشة وقرار الحسابات الختامية للشركة للسنوات (٢٠١٨) و(٢٠١٩) و(٢٠٢٠) خلافا للمادة (١٣٥) من قانون الشركات رقم (٢١) لسنة ١٩٩٧ (المعدل) [كما موضح في الفقرة (٢/د) من التقرير الوارد في الصفحتين (٢) و(٣)].

٧- عدم قيام الشركة بمعالجة رصيد حساب فروقات موجودات نقدية ومخزنية وثابتة مدينة لظروف غير عادية/١٦٦٦ البالغ (١٣٨٤١٥١٦٢) الف دينار (مائة وثمانية وثلاثون مليون واربعمائة وخمسة عشر الف ومائة واثنان وستون دينار) كما في ٢٠٢١/١٢/٣١. [كما موضح في الفقرة (٤/ج) من التقرير الواردة في الصفحة (٤)].

راجين اعلام دائرة التدقيق والمتابعة في هذا الديوان باجاباتكم عن الملاحظات الواردة في التقرير المرافق بالبيانات خلال مدة (٩٠) يوماً (تسعون يوماً) من تاريخه أعلاه .

... مع التقدير.

مقدم عصام يونس

ع. رئيس ديوان الرقابة المالية الاتحادي

٢٠٢٢/٣/٢٩

نسخة عنه الي:-

- دائرة تسجيل الشركات / للفضل بالاطلاع ... مع التقدير.
- شركة فندق آشور (مساهمة مختلطة) / مكتب المدير المفوض.
- اعلامنا بموعد انعقاد الهيئة العامة للشركة لمناقشة البيانات المالية المذكورة كي يتسنى حضور ممثل عن هذا الديوان. وترتب بذمتكم مبلغ (٤٨٢٥) ألف دينار (اربعة مليون وثمانمائة وخمسة وعشرون الف دينار) عن اجور التدقيق... مع التقدير.
- ديوان الرقابة المالية الاتحادي/ دائرة التدقيق والمتابعة/ للفضل بالاطلاع ... مع التقدير.
- ديوان الرقابة المالية الاتحادي/ قسم الحسابات لتأييد الاستلام... لطفاً.
- ديوان الرقابة المالية الاتحادي/هيئة الرقابة المالية المختصة / للعلم.

شركة فندق أشور (مساهمة مختلطة)

البيانات المالية للسنة المنتهية في ٣١/كانون الأول/٢٠٢١

ديوان الرقابة المالية الاتحادي

شركة فندق أشور (مساهمة مختلطة)

البيانات المالية للسنة المنتهية في ٣١/ كانون الأول/ ٢٠٢١

رقم الصفحة	المحتويات
٥-١	- تقرير ديوان الرقابة المالية الاتحادي
١	- الميزانية العامة
٢	- حساب الانتاج والمتاجرة والارباح والخسائر
٢	- كشف العمليات الجارية
٣	- كشف التدفق النقدي
٤	- كشف أجمالي القيمة المضافة
٤	- كشف توزيع أجمالي القيمة المضافة
	- <u>الكشوفات التحليلية المرفقة</u>
٥	١- الموجودات الثابتة واندثاراتها
٥	٢- الاستثمارات
٦	٣- المدينون
٦	- إجمالي الأرصدة المدينة
٧	٤- النقود
٧	٥- رأس المال
٨	٦- الاحتياطات
٨	٧- الدائنون
٩	- إجمالي الأرصدة الدائنة
٩	٨- الرواتب والأجور
١٠	٩- المستلزمات السلعية
١٠	١٠- المستلزمات الخدمية
١١	١١- إيرادات النشاط الجاري
١١	١٢- الإيرادات الأخرى
١١	١٣- توزيع الاستخدامات على مراكز الكلف
	- تقرير الإدارة

ديوان الرقابة المالية الاتحادي

دائرة تدقيق المنطقة الأولى



إلى / الهيئة العامة لشركة فندق آشور (مساهمة مختلطة) - المحترمين
م / البيانات المالية لشركة فندق آشور (مساهمة مختلطة)
للسنة المنتهية في ٣١ / كانون الأول / ٢٠٢١

بعد التحية :

فحصنا البيانات المالية لشركة فندق آشور (مساهمة مختلطة) كما في ٣١ / كانون الأول / ٢٠٢١، طبقاً لمقتضيات قانون ديوان الرقابة المالية الاتحادية رقم (٣١) لسنة ٢٠١١ (المعدل) وقانون الشركات رقم (٢١) لسنة ١٩٩٧ (المعدل) والتشريعات المرعية الأخرى ووفقاً للقواعد والأعراف المعتمدة في هذا المجال ولدينا إيضاحات والملاحظات والتحفظات التالية:-

الإيضاحات :-

١- يقع على عاتق الإدارة مسؤولية إعداد البيانات المالية والإفصاح عنها بصورة عادلة طبقاً للقواعد والمعايير المحاسبية المعتمدة، بالإضافة إلى وضع متطلبات نظام الرقابة الداخلية والالتزام بها وخاصة فيما يتعلق بالإعداد والإفصاح عن البيانات المالية بصورة واضحة وخالية من الأخطاء الجوهرية الناتجة عن التلاعب، كما تشمل هذه المسؤولية على اختيار وتطبيق السياسات المحاسبية الملائمة واستخدام التقديرات المحاسبية المناسبة .

٢- إن مسؤولية هذا الديوان تتمثل في إبداء الرأي الفني المخايد عن البيانات المالية المقدمة بكتاب شركة فندق آشور (مساهمة مختلطة) ذي العدد (٤) المؤرخ في ٢٣ / ٢ / ٢٠٢٢، استناداً لتدقيقنا وفحصنا لهذه البيانات بالرجوع إلى السجلات المالية والمحاسبية وأدلة الإثبات التي توفرت لدينا طبقاً لأدلة ومعايير التدقيق المعتمدة للحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت خالية من الأخطاء الجوهرية ومدى ملاءمة السياسات المحاسبية المطبقة والتقديرات المحاسبية المعدة من قبل الإدارة.

الملاحظات والتحفظات:

١- نشاط الشركة :

أ. استمرار توقف الشركة عن ممارسة نشاطها منذ سنة / ٢٠١٤ ولغاية تاريخه بسبب تعرضها للأضرار جراء أحداث حزيران / ٢٠١٤ ولم تتم إعادة تأهيل الفندق والمرافق السياحية التابعة لها وتم عرض الموضوع على الهيئة العامة للشركة بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٢ / ١٢ / ٢٠٢١ لغرض استثمار الفندق .

ب. ما يتطلب تكتيف الجهود اللازمة من قبل مجلس إدارة الشركة بتأهيل الفندق وتشغيله و إيجاد الحلول اللازمة، بشأنه. أظهرت نتيجة نشاط الشركة عجزاً بلغ (٣١٩٠٨٥٠) دينار (ثلاثة مليون ومائة وتسعون ألف وثمانمائة وخمسون دينار) وذلك لقلّة الإيرادات المتحققة خلال السنة إذ تم استئناف العمل في تأجير المحلات التجارية والبالغ عددها

البريد الإلكتروني:

info@fbsa.gov.iq
www.v.fbsa.gov.iq

العنوان/ الموصل- الجانب الأيسر- قرب دائرة التسجيل العقاري

(٢١) محل من اصل (٢٤) محل بعد ان تم اصلاحها وتعميرها من قبل المستاجرين وبلغ مجموع الايرادات المستلمة (١٩٧٠٠) الف دينار (تسعة عشر مليون وسبعمائة الف دينار) اضافة الى المصروفات الجارية من (رواتب واجور ومستلزمات سلعية وخدمية) فيما بلغ العجز للسنة السابقة (١٠٠) الف دينار (مائة الف دينار).
مما يتطلب قيام الشركة بالعمل على زيادة الايرادات لتغطية المصروفات الجارية وتاهيل تلك المحلات وتاجيرها.

٢- المخالفات في تطبيق القوانين والأنظمة والتعليمات النافذة :

خلافاً لقانون الشركات رقم (٢١) لسنة ١٩٩٧ (المعدل) لاحظنا الآتي:

أ. لم تقم الشركة باتخاذ الاجراء اللازم لمعالجة رصيد حساب العجز المتراكم البالغ (٣٥٨٢٧٧٤٦٥) دينار (ثلاثمائة وثمانية وخمسون مليون ومائتان وسبعة وسبعون الف واربعمائة وخمسة وستون دينار) كما في ٢٠٢١/١٢/٣١ ويمثل نسبة (٥٩٥%) من رأسمال الشركة، وبمذا الصدد نشيركم الى المادة (٧٦/٢) من القانون اعلاه التي نصت على (إذا بلغت خسائر الشركة (٧٥%) من رأسمالها وجب عليها اتخاذ احد الاجرائين التاليين: إما تخفيض أو زيادة رأس مال الشركة أو تصفية الشركة) بالرغم من الاشارة الى ذلك في تقريرنا للسنة السابقة ذي العدد (ب/١٣/٢٩/٤٢/٨٣٥٧) في ٢٠٢١/٥/٦.

نوصي بإشعار مسجل الشركات بنسبة العجز المتراكم وتنفيذ احد الاجرائين وفق ما ورد بالمادة اعلاه.

ب. عدم قيام الشركة بعقد اي اجتماع لمجلس الادارة خلال السنة واجابت الشركة بموجب كتابها ذي العدد (٥) بتاريخ ٢٠٢٢/٢/٢٣ بانه (لم يجتمع مجلس الادارة خلال سنة ٢٠٢١) خلافا للمادة (١١٢-اولا) من القانون اعلاه والتي نصت الى ان (يجتمع مجلس الادارة مرة كل شهرين في الاقل بدعوة من رئيسه او بناء على طلب اي من اعضائه الاخرين). بالرغم من الاشارة الى ذلك في تقريرنا للسنة السابقة ذي العدد (ب/١٣/٢٩/٤٢/٨٣٥٧) في ٢٠٢١/٥/٦.

نوصي بعقد اجتماع مجلس الادارة وفق المادة المذكورة .

ج. لم يتم مصادقة اجتماع الهيئة العامة المنعقد بتاريخ ٢٠٢١/١٢/٢٢ من قبل دائرة تسجيل الشركات خلافا للمادة (٩٩) من القانون اعلاه والتي تنص على ان (ترسل قرارات الهيئة العامة الى المسجل خلال سبعة ايام من تاريخ اتخاذها، وتكون نسختها المصدقة من قبله مستند صالح للتقديم الى اية جهة) .

نوصي باستحصال المصادقة على اجتماع الهيئة العامة وفق المادة المذكورة .

د. تأخر الشركة بعقد اجتماعاً لمناقشة واقرار الحسابات الختامية للسنوات (٢٠١٨) و(٢٠١٩) و(٢٠٢٠) الصادرة بموجب تقاريرنا المرقمة (ب/١٣/٢٩/٤٢/٤٠٥٠) و(ب/١٣/٢٩/٤٢/٨٢١٩)

و(ب/١٣/٢٩/٤٢/٨٣٥٧) والمؤرخة في ٢٠١٩/٢/١٩ و٢٠٢٠/٧/٧ و٢٠٢١/٥/٦ على التوالي خلافا للمادة (١٣٥) من القانون اعلاه التي نصت على (تعقد الهيئة العامة اجتماعا لمناقشة واقرار الحسابات الختامية خلال ستين يوما من تاريخ الانتهاء من التدقيق).

نوصي الالتزام بالمدة المحددة في المادة المذكورة لعقد اجتماع الهيئة العامة وتلافي ذلك مستقبلا.

٣- الاستثمارات:

أ. لم يتم استحصاا لتأييدات بصحة أرصدة حساب الاستثمارات المالية قصيرة الأجل/١٥١ البالغ رصيدها بموجب السجلات المالية (٢٥٦٣١٨) دينار (مئتان وستة وخمسون الف وثلاثمائة وثمانية عشر دينار) بواقع (٢٥٣) الف سهم كما في ٢٠٢١/١٢/٣١ خلافا للفقرة (٥/ب) من متطلبات اعداد البيانات المالية لسنة ٢٠٢١ المعممة بموجب كتاب هذا الديوان ذي العدد (٢٣٢٦١/٥/٥/٢) في ٢٠٢١/١٢/١٢ والتي تنص على (طلب تأييدات بكافة الارصدة من الجهات ذات العلاقة بتاريخ الميزانية) وأجابت الشركة بموجب كتابها ذي العدد (٥) بتاريخ ٢٠٢٢/٢/٢٣ (بانه تم تقديم تأييدات في السنوات السابقة) وكما موضح في الجدول الآتي:-

اسم الشركة	عدد الاسهم	كلفة الشراء/دينار
شركة المدينة السياحية في سد الموصل (مساهمة مختلطة)	٣٠٠٠	٦٣١٨
شركة مدينة الشلالات السياحية (مساهمة مختلطة)	٢٥٠٠٠٠	٢٥٠٠٠٠
المجموع	٢٥٣٠٠٠	٢٥٦٣١٨

نوصي باستحصاا لتأييدات بصحة تلك الارصدة سنويا.

ب. لم تقم الشركة بمعالجة الفرق في اسهم شركة المدينة السياحية في سد الموصل البالغ (٣٠٠٠) سهم عن رصيدها الظاهر بموجب تأييد شركة المدينة السياحية بكتابها ذي العدد (٥٩٨) في ٢٠١٨/١٢/١٦ والبالغ (٦٠٠٠) سهم.

نوصي بمتابعة استثمارات الشركة والتأكد من صحة ارصدها واجراء المعالجة في السجلات.

٤- المدينون والدائنون:

أ. لم تتخذ ادارة الشركة الاجراءات اللازمة لتصفية ومعالجة الارصدة المدينة والدائنة الموقوفة والمدورة منذ سنوات سابقة في السجلات المالية كما في ٢٠٢١/١٢/٣١ على الرغم من الاشارة الى ذلك في تقاريرنا الصادرة للسنوات السابقة واخرها تقريرنا ذي العدد (ب/١٣/٢٩/٤٢/٨٣٥٧) في ٢٠٢١/٥/٦ والتي تم عرضها في اجتماع الهيئة

العامّة المتعقد بتاريخ ٢٢/١٢/٢٠٢١ الفقرة (٢) التي أشارت الى تنزيل جميع الارصدة المدبنة والدائنة والمدورة من سنوات سابقة لصعوبة الحصول عليها والتي تحتاج الى مصاريف اعلى). وكما موضح في الجدول الاتي:-

رقم الدليل المحاسبي	اسم الحساب	المبلغ /دينار	التفاصيل
١٦١٤	مدينو قطاع خاص	١١٨٤٠٠٠	مبلغ مترتب بذمة احد نزلاء الفندق مدور من سنة /٢٠١٣ لم يتم استحصاله لحد الان
١٦٦٢	ايرادات مستحقة	٥٤٧٠٠٠٠	مبلغ متبقي بذمة احد المقاولين منذ سنة/٢٠١٣ ولم يتم تسديده لدى مديرية تنفيذ الموصل
٢٦٥	دائنو نشاط غير جاري	٧٤٣٥٠٠	مبلغ موقوف منذ سنة/٢٠١٣ لم يتم معرفة تفاصيله .
٢٦٨	دائنو توزيع ارباح	٣٢٧٧٧٠٠	ارباح المساهمين لم يرجعوا لاستلامها منذ سنة /١٩٩٢

كما يتطلب معالجة تلك الارصدة وفق ما جاء بقرار الهيئة العامة.

ب. لم تقم الشركة بتسديد المبالغ المترتبة بذمتها الى الجهات ذات العلاقة والمدورة منذ سنوات سابقة خلافا للفقرة (٤-٢-٨/الدائنون) من الدليل الاسترشادي لوحيدات التدقيق الداخلي في جمهورية العراق المعمم بكتاب الامانة العامة لمجلس الوزراء ذي العدد (٣٧٩٣٨) في ٦/١١/٢٠١٩ التي تنص على (تسديد الالتزامات المستحقة على النوحده اول بأول) وكما في الجدول الاتي:-

رقم الدليل المحاسبي	اسم الحساب	المبلغ /دينار	التفاصيل
٢٦٦٣	مصاريف مستحقة	٣٢٣٠٠٠٠	اجور التدقيق (ديوان الرقابة المالية الاتحادية) للسنوات ٢٠١٣ و ٢٠١٨ و ٢٠١٩ و ٢٠٢٠
٢٦٦٧	دائرة التقاعد والضمان الاجتماعي	١٧٠٠٠٠	حصة دائرة التقاعد لسنة /٢٠١٣

نوصي بتسديد تلك المبالغ الى الجهات ذات العلاقة وبدون تأخير.

ج. عدم قيام الشركة بمعالجة رصيد حساب فروقات موجودات نقدية ومخزنية وثابتة مدينة لظروف غير عادية البالغ (١٣٨٤١٥١٦٢) دينار(مائة وثمانية وثلاثون مليون واربعمائة وخمسة عشر الف ومائة واثان وستون دينار) كما في ٣١/١٢/٢٠٢١ الموقوفة في السجلات المالية عن الاضرار التي تعرضت لها الموجودات نتيجة الاحداث التي حصلت في محافظة نينوى منذ حزيران /٢٠١٤ .
نوصي باتخاذ الاجراءات اللازمة بشانها.

٥- امور اخرى:

أ. لم يتم تنظيم عقود ايجار واستئجار عن المحلات التجارية التي تم تاجيرها خلال سنة /٢٠٢١ ضمنا لحقوق الشركة والحفاظ على ممتلكاتها واجابت الشركة بموجب كتابها ذي العدد (٦) في ٢٧/٢/٢٠٢٢ بانه (لم يتم تنظيم عقود وتم الاكتفاء بالاتفاق الشفوي مع المستاجرين و تنظيم أستمارات معلومات عن المستاجرين وتحديد بدل الأيجار لغرض أستثمار الفندق).

نوصي بتنظيم عقود ايجار مع المستاجرين مستقبلا.

ب. خلو بعض اضاير المحلات المؤجرة من المعلومات والمستمسكات الثبوتية عن المستاجر ومنها (هوية الاحوال المدنية والبطاقة التموينية) وكما مبين في الجدول الاتي:-

اسم المستاجر	عدد المحلات	مبلغ العقد السنوي/دينار
محمد حامد صالح	٤	٣٧٠٠٠٠٠
عثمان محمد طاهر	١	٦٥٠٠٠٠
همام امير صالح	١	٦٥٠٠٠٠
ريان ابراهيم خلف	١	٦٥٠٠٠٠
فراس ابراهيم خلف	١	١٢٠٠٠٠٠
سعد عبد الرحمن حسين	١	٦٥٠٠٠٠
ليث اسماعيل علي	١	٦٥٠٠٠٠
محمد عبد العال غزال	١	٦٥٠٠٠٠

نوصي باستكمال كافة البيانات والمعلومات عن المستأجرين.

خلاصة الرأي :-

وفي رأينا ومع مراعاة ما جاء أعلاه واستناداً الى المعلومات والايضاحات التي توفرت لدينا فإن البيانات المالية وتقرير الادارة المرفق بها متفقة مع السجلات ومستوفية للمتطلبات القانونية وانها على قدر ما تضمنته من مؤشرات للأداء تعبر بصورة واضحة وعادلة عن الوضع المالي للشركة كما في ٣١/ كانون الاول/ ٢٠٢١ ونتائج نشاطها وتدفعاتها النقدية للفترة المنتهية بذات التاريخ.



زياد خلف محمود

ع. رئيس ديوان الرقابة المالية الاتحادي

٢٠٢٢ / ٣ / ٢٩

العنوان/ الموصل- الجانب الأيسر- قرب دائرة التسجيل العقاري

البريد الإلكتروني:

Info@fbsa.gov.iq

www.fbsa.gov.iq

شركة فندق آشور (مساهمة مختلطة)

الميزانية العامة كما في ٣١ / كانون الاول / ٢٠٢١

رقم الكشف	رقم الدليل المحاسبي	اسم الحساب	٢٠٢١ دينار	٢٠٢٠ دينار
	١	<u>الموجودات</u>		
		<u>الموجودات الثابتة</u>		
١	١١	الموجودات الثابتة (بالقيمة الدفترية)	٢٠١٨٤٩١٢	٢٠٨٤٠٧٦٢
		<u>الموجودات المتداولة</u>		
٢	١٥٢	استثمارات مالية قصيرة الأجل	٢٥٦٣١٨	٢٥٦٣١٨
٣	١٦	المدينون	١٤٥٠٦٩١٦٢	١٤٤٥١٦٣٥٧
٤	١٨	النقود	١٤٤٣٠٨٥٠	٦٩٣٦٥٥
		مجموع الموجودات	١٥٩٧٥٦٣٣٠	١٤٥٤٦٦٣٣٠
	٢	<u>مصادر التمويل</u>		
		<u>مصادر التمويل طويلة الأجل</u>		
٥	٢١	رأس المال الاسمي (رأس المال المدفوع)	٣٧٦٣٦٨٥٢٦	٣٧٦٣٦٨٥٢٦
٦	٢٢	الاحتياطيات	(٢٤٦٢٥٢١٨٤)	(٢٤٣٠٦١٣٣٤)
			١٣٠١١٦٣٤٢	١٣٣٣٠٧١٩٢
		<u>مصادر التمويل قصيرة الأجل</u>		
٧	٢٦	الدائنون	٤٩٨٢٤٩٠٠	٣٢٩٩٩٩٠٠
		مجموع مصادر التمويل	١٧٩٩٤١٢٤٢	١٦٦٣٠٧٠٩٢

وعد غانم حسين
رئيس مجلس الإدارة

اسماعيل نصيف لطيف
المدير المفوض

ماهر عبد الحسين جسام
مدير الحسابات

والمؤرخ في ٢٦ / كانون / ١٤٤٣ هـ
الموافق ٢٩ / ٣ / ٢٠٢٢ م

خضوعاً لتقريرنا المرقم (ب/ ١٣ / ٢٩ / ٤٢ / ٦٨٧٤)

زياد خلف محمود
معاون المدير العام

صبيحة أمين جرجيس
رئيس هيئة اقدم

ع. ديوان الرقابة المالية الاتحادية



شركة فندق أشور (مساهمة مختلطة)

حساب الانتاج والمتاجرة والارباح والخسائر والتوزيع للسنة المنتهية في ٣١/كانون الاول/٢٠٢١

رقم الكشف	رقم الدليل المحاسبي	اسم الحساب	٢٠٢١ دينار	٢٠٢٠ دينار
١١	٤٥-٤١	ايرادات النشاط الجاري	١٩٧٠.٠٠٠	---
١٣	٨	ينزل : كلفة الخدمات الادارية	٢٤٨٩.٠٨٥	١.٠٠٠
		(عجز) النشاط التشغيلي (العمليات الجارية)	(٥١٩.٠٨٥)	(١.٠٠٠)
		تضاف: الايرادات التحويلية والآخرى		
١٢	٤٩	الايرادات الاخرى	٢.٠٠٠	---
		(صافي العجز)	(٣١٩.٠٨٥)	(١.٠٠٠)

كشف العمليات الجارية للسنة المالية المنتهية في ٣١/كانون الأول/٢٠٢١

رقم الكشف	رقم الدليل المحاسبي	اسم الحساب	٢٠٢١ دينار	٢٠٢٠ دينار
		<u>الايرادات الجارية</u>		
١١	٤٥-٤١	ايرادات النشاط الجاري	١٩٧٠.٠٠٠	-
		<u>المصروفات الجارية</u>		
٨	٣١	الرواتب والأجور	١٤٥.٠٠٠	---
٩	٣٢	المستلزمات السلعية	٧٥.٠٠٠	---
١٠	٣٣	المستلزمات الخدمية	٩٦٦.٠٠٠	١.٠٠٠
١	٣٧	الاندثارات	٦٥٥٨٥.	---
		(عجز) العمليات الجارية (المرحلة الأولى)	(٥١٩.٠٨٥)	(١.٠٠٠)
		تضاف : الايرادات التحويلية والآخرى		
١٢	٤٩	الايرادات الاخرى	٢.٠٠٠	---
		صافي العجز (المرحلة الثانية)	(٣١٩.٠٨٥)	(١.٠٠٠)

شركة فندق آشور (مساهمة مختلطة)

كشف التدفق النقدي كما في ٣١/كانون الاول/٢٠٢١

رقم الدليل المحاسبي	اسم الحساب	دينار	دينار	دينار
	<u>التدفقات النقدية عن الأنشطة التشغيلية:</u>			
	<u>النقد المستلم من:-</u>			
٤٤-٤١	ايرادات النشاط الجاري	١٩٧٠٠٠٠٠		
٤٩	ايرادات اخرى	٢٠٠٠٠٠٠		
٢٦	دائنو النشاط الجاري	(٢٥٠٠٠٠٠)		
			١٩٢٠٠٠٠٠	
	<u>تنزل: المدفوعات النقدية عن:-</u>			
٣٥-٣١	الاستخدامات	٤٩١٠٠٠٠		
١٦	مدينو النشاط الجاري	٥٥٢٨٠٠		
			(٥٤٦٢٨٠٠)	
	<u>صافي التدفق النقدي عن الأنشطة التشغيلية</u>			
	يضاف: رصيد النقد كما في ٢٠٢١/١/١			١٣٧٣٧١٩٥
	رصيد النقد كما في ٢٠٢١/١٢/٣١			٦٩٣٦٥٥
				١٤٤٣٠٨٥٠

شركة فندق آشور
مساهمة مختلطة

شركة فندق أشور (مساهمة مختلطة)

كشف إجمالي القيمة المضافة بسعر تكلفة عناصر الانتاج للسنة المالية المنتهية في ٣١/كانون الاول/٢٠٢١

رقم الدليل المحاسبي	التفاصيل	٢٠٢١ دينار
	<u>(١) الموارد</u>	
٤٣	ايرادات النشاط الخدمي	١٩٧٠٠٠٠٠
	اجمالي الموارد	١٩٧٠٠٠٠٠
	<u>(٢) مستلزمات الانتاج</u>	
٣٢	المستلزمات السلعية	٧٥٠٠٠
٣٣	المستلزمات الخدمية	٩٦٦٠٠٠٠
		٩٧٣٥٠٠٠
	<u>(٣) إجمالي القيمة المضافة بسعر السوق = (١) - (٢)</u>	٩٩٦٥٠٠٠
	<u>(٤) إجمالي القيمة المضافة بسعر تكلفة عناصر الانتاج</u>	٩٩٦٥٠٠٠

كشف توزيع إجمالي القيمة المضافة بسعر تكلفة عناصر الانتاج للسنة المالية المنتهية في ٣١/كانون الاول/٢٠٢١

رقم الدليل المحاسبي	التفاصيل	٢٠٢١ دينار
	<u>عائد العمل</u>	
٣١	(١) رواتب واجور نقدية	١٤٥٠٠٠٠٠
٣٧	<u>الاندثارات</u>	٦٥٥٨٥٠
	<u>عجز العمليات الجارية (المرحلة الاولى)</u>	(٥١٩٠٨٥٠)
	اجمالي القيمة المضافة بسعر تكلفة الانتاج	٩٩٦٥٠٠٠

شركة فندق أشور
مساهمة مختلطة

شركة فندق آشور (مساهمة مختلطة)

كشf رقم (1)

كشf بالموجودات الثابتة واندثاراتها كما في 31/ كانون الأول/ 2021

المجموع	أثاث وأجهزة مكاتب ١١٦	مباني ومنشآت وطرق ١١٢	الأراضي ١١١	الموجودات الثابتة رقم الدليل المحاسبي
دينار	دينار	دينار	دينار	
٢٩٢٤٧٥٥٩	٧٩٥٠٠٠	٢٤٨٤٢٥١٤	٣٦١٠٠٤٥	الكلفة كما في 2021/1/1
٢٩٢٤٧٥٥٩	٧٩٥٠٠٠	٢٤٨٤٢٥١٤	٣٦١٠٠٤٥	الكلفة كما في 2021/12/31
	%٢٠	%٢	-	نسبة الاندثار
				<u>الاندثارات</u>
٨٤٠٦٧٩٧	٢٧٨٢٥٠	٨١٢٨٥٤٧	-	مخصص الاندثار المتراكم كما في 2021/1/1
٦٥٥٨٥٠	١٥٩٠٠٠	٤٩٦٨٥٠	-	تضاف: اندثارات الفترة
٩٠٦٢٦٤٧	٤٣٧٢٥٠	٨٦٢٥٣٩٧	-	الرصيد كما في 2021/12/31
٢٠١٨٤٩١٢	٣٥٧٧٥٠	١٦٢١٧١١٧	٣٦١٠٠٤٥	القيمة الدفترية في 2021/12/31

كشf رقم (2)

الاستثمارات المالية قصيرة الأجل كما في 31/ كانون الأول/ 2021

الجهة المستثمر بها	كلفة الشراء دينار	القيمة الاسمية للسهم	عدد الأسهم	طبيعة الاستثمار	رقم الدليل
شركة المدينة السياحية في سد الموصل (مساهمة مختلطة)	٦٣١٨	دينار واحد	٣٠٠٠	سياحي	١٥٢٣
شركة مدينة الشلالات السياحية (مساهمة مختلطة)	٢٥٠٠٠٠	دينار واحد	٢٥٠٠٠٠		
	٢٥٦٣١٨		٢٥٣٠٠٠	المجموع	

شركة فندق آشور
مساهمة مختلطة

شركة فندق أشور (مساهمة مختلطة)

كشف رقم (٣)

كشف المدينون كما في ٣١/كانون الأول/٢٠٢١

رقم الدليل المحاسبي	اسم الحساب	٢٠٢١ دينار	٢٠٢٠ دينار
١٦١	مدينون تجاريون	١١٨٤٠٠٠	١١٨٤٠٠٠
١٦١٤	مدينون قطاع خاص	١١٨٤٠٠٠	١١٨٤٠٠٠
١٦٦	حسابات مدينة متنوعة	١١٨٤٠٠٠	١١٨٤٠٠٠
١٦٦٢	إيرادات مستحقة	٥٤٧٠٠٠٠	٥٤٧٠٠٠٠
١٦٦٦	فروقات موجودات نقدية ومخزنية وثابتة مدينة لظروف غير عادية	١٣٨٤١٥١٦٢	١٣٧٨٦٢٣٥٧
		١٤٣٨٨٥١٦٢	١٤٣٣٣٢٣٥٧
	مجموع المدينون	١٤٥٠٦٩١٦٢	١٤٤٥١٦٣٥٧

كشف إجمالي الأرصدة المدينة كما في ٣١/كانون الأول/٢٠٢١

التفاصيل اسم الحساب	الرصيد الموقوف وطبيعته المحاسبية دينار	اقل من سنة دينار	تحليل عمر الرصيد الموقوف أكثر من ثلاث سنوات دينار
مدينون قطاع خاص	١١٨٤٠٠٠	---	١١٨٤٠٠٠
إيرادات مستحقة	٥٤٧٠٠٠٠	---	٥٤٧٠٠٠٠
فروقات موجودات نقدية ومخزنية وثابتة مدينة لظروف غير عادية	١٣٨٤١٥١٦٢	٥٥٢٨٠٠	١٣٧٨٦٢٣٥٧
إجمالي الأرصدة المدينة الموقوفة بتاريخ الميزانية	١٤٥٠٦٩١٦٢	٥٥٢٨٠٠	١٤٤٥١٦٣٥٧

شركة فندق أشور (مساهمة مختلطة)

كشف رقم (٤)

كشف بالنقود كما في ٣١/كانون الأول/ ٢٠٢١

رقم الدليل المحاسبي	اسم الحساب	٢٠٢١ دينار	٢٠٢٠ دينار
١٨٣	نقدية لدى المصارف		
١٨٣١	مصرف الرشيد/خالد بن الوليد/ رقم الحساب (٣٨٨٤)	---	٤٤١٤٣٤
١٨٣٢	مصرف الموصل للتممية والاستثمار/ رقم الحساب (٣٠٦١٨٦)	١٤٤٣٠٨٥٠	٢٥٢٢٢١
	مجموع النقد	١٤٤٣٠٨٥٠	٦٩٣٦٥٥

كشف رقم (٥)

كشف رأس المال كما في ٣١/كانون الأول/ ٢٠٢١

رقم الدليل المحاسبي	اسم الحساب	٢٠٢١ دينار	٢٠٢٠ دينار
٢١١	رأس المال الاسمي (رأس المال المدفوع)	٣٧٦٣٦٨٥٢٦	٣٧٦٣٦٨٥٢٦
	عدد الاسهم		
	قيمة السهم (دينار واحد)		
	رأس المال المدفوع موزع كما يلي:		
	مساهمة القطاع العام	١٦١٨٣٨٤٦٦	١٦١٨٣٨٤٦٦
	مساهمة القطاع الخاص	٢١٤٥٣٠٠٦٠	٢١٤٥٣٠٠٦٠
	المجموع	٣٧٦٣٦٨٥٢٦	٣٧٦٣٦٨٥٢٦

شركة فندق أشور
مساهمة مختلطة

شركة فندق أشور (مساهمة مختلطة)

كشف رقم (٦)

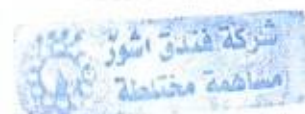
كشف الاحتياطات كما في ٣١/كانون الأول/٢٠٢١

رقم الدليل المحاسبي	اسم الحساب	٢٠٢١ دينار	٢٠٢٠ دينار
٢٢١	احتياطات رأسمالية	٧٨٩.٨٦١٠	٧٨٩.٨٦١٠
٢٢١٢	احتياطي استبدال الموجودات الثابتة	١٠٠.٥٤.٧٥	١٠٠.٥٤.٧٥
٢٢١٣	احتياطي المكاسب الرأسمالية	٥٠٠	٥٠٠
٢٢١٧	احتياطي اسهم مجانية	١٣١٨٣١١٩	١٣١٨٣١١٩
٢٢١٩	احتياطي استبدال العملة الاجنبية	١.٢١٤٦٣.٤	١.٢١٤٦٣.٤
٢٢٢	احتياطي عام	٢.٥٨٦٥٨	٢.٥٨٦٥٨
٢٢٣	احتياطات متنوعة	٧٨٢.٣١٩	٧٨٢.٣١٩
٢٢٥	العجز المتراكم		
	الرصيد كما في ٢٠٢١/١/١	(٣٥٥.٨٦٦١٥)	(٣٥٤٩٨٦٦١٥)
	يضاف : عجز السنة الحالية	(٣١٩.٨٥٠)	(١.٠٠.٠٠٠)
	رصيد كما في ٢٠٢١/١٢/٣١	(٣٥٨٢٧٧٤٦٥)	(٣٥٥.٨٦٦١٥)
	مجموع الاحتياطات	(٢٤٦٢٥٢١٨٤)	(٢٤٣.٦١٣٣٤)

كشف رقم (٧)

كشف الدائنون كما في ٣١/كانون الأول/٢٠٢١

رقم الدليل المحاسبي	اسم الحساب	٢٠٢١ دينار	٢٠٢٠ دينار
٢٦٥	دائنو نشاط غير جاري	٧٤٣٥٠٠	٧٤٣٥٠٠
٢٦٦	حسابات دائنة متنوعة		
٢٦٦١	تأمينات مستلمة وحسابات التوفير	٥٥٧٨٧٠٠	٥٥٧٨٧٠٠
٢٦٦٣	مصاريف مستحقة	٨.٠٥٥.٠٠٠	٣٢٣.٠٠٠
٢٦٦٤	رواتب واجور مستحقة	٣٢.٠٠٠.٠٠٠	٢.٠٠٠.٠٠٠
٢٦٦٧	دائرة التقاعد والضمان الاجتماعي	١٧.٠٠٠	١٧.٠٠٠
		٤٥٨.٠٣٧.٠٠	٢٨٩٧٨٧.٠٠
٢٦٨	دائنو توزيع الأرباح	٣٢٧٧٧.٠٠	٣٢٧٧٧.٠٠
	مجموع الدائنون	٤٩٨٢٤٩.٠٠	٣٢٩٩٩٩.٠٠



شركة فندق أشور (مساهمة مختلطة)

كشف إجمالي الأرصدة الدائنة كما في ٣١/كانون الأول/٢٠٢١

تحليل عمر الرصيد الموقوف				الرصيد الموقوف وطبيعته المحاسبية دينار	التفاصيل اسم الحساب
أكثر من ثلاث سنوات دينار	سنة-ثلاث سنوات دينار	اقل من سنة دينار	قبل سنة ٢٠٠٣ دينار		
٧٤٣٥٠٠	--	--	--	٧٤٣٥٠٠	دائنو النشاط غير جاري
٥٥٧٨٧٠٠	--	--	--	٥٥٧٨٧٠٠	تأمينات مستلمة وحسابات التوفير
١١٠٠٠٠٠	٢١٣٠٠٠٠	٤٨٢٥٠٠٠	--	٨٠٥٥٠٠٠	مصاريف مستحقة
--	١٧٥٠٠٠٠٠	١٤٥٠٠٠٠٠	--	٣٢٠٠٠٠٠٠	رواتب واجور مستحقة
١٧٠٠٠٠	--	--	--	١٧٠٠٠٠	دائرة التقاعد والضمان الاجتماعي
--	--	--	٣٢٧٧٧٠٠	٣٢٧٧٧٠٠	دائنو توزيع الأرباح
٧٥٩٢٢٠٠	١٩٦٣٠٠٠٠	١٩٣٢٥٠٠٠	٣٢٧٧٧٠٠	٤٩٨٢٤٩٠٠	إجمالي الأرصدة الدائنة الموقوفة بتاريخ الميزانية

كشف رقم (٨)

كشف الرواتب والأجور للسنة المالية المنتهية في ٣١/١٢/٢٠٢١

٢٠٢٠	٢٠٢١	اسم الحساب	رقم الدليل المحاسبي
دينار	دينار	الأجور النقدية للعمال	٣١٢
-	١٤٥٠٠٠٠٠	أجور	٣١٢١
-	١٤٥٠٠٠٠٠	مجموع الرواتب والأجور	

شركة فندق أشور
مساهمة مختلطة

شركة فندق آشور (مساهمة مختلطة)

كشف المستلزمات السلعية للسنة المالية المنتهية في ٢٠٢١/١٢/٣١ كشف رقم (٩)

رقم الدليل المحاسبي	اسم الحساب	٢٠٢١ دينار	٢٠٢٠ دينار
٣٢٥	المتنوعات		
٣٢٥٢	القرطاسية	٧٥٠٠٠	-
	مجموع المستلزمات السلعية	٧٥٠٠٠	-

كشف رقم (١٠)

كشف المستلزمات الخدمية للسنة المالية المنتهية في ٢٠٢١/١٢/٣١

رقم الدليل المحاسبي	اسم الحساب	٢٠٢١ دينار	٢٠٢٠ دينار
٣٣٣	دعاية وطبع وضيافة		
٣٣٣٣	ضيافة	٤١٥٠٠٠	-
٣٣٤	نقل وايقاد واتصالات		
٣٣٤٣	المفر والايقاد	٤٢٦٠٠٠٠	-
٣٣٦	مصروفات خدمية متنوعة		
٣٣٦٦	خدمات مصرفية	١٠٠٠٠	-
٣٣٦٨	خدمات محاسبية	٤٨٢٥٠٠٠	١٠٠٠٠٠
٣٣٦٩	مصروفات خدمية اخرى	١٥٠٠٠٠	-
	مجموع المستلزمات الخدمية	٤٩٨٥٠٠٠	١٠٠٠٠٠
		٩٦٦٠٠٠٠	١٠٠٠٠٠

شركة فندق آشور
مساهمة مختلطة

شركة فندق آشور (مساهمة مختلطة)

كشف إيرادات النشاط الجاري للسنة المالية المنتهية في ٢٠٢١/١٢/٣١ كشف رقم (١١)

رقم الدليل المحاسبي	اسم الحساب	٢٠٢١	٢٠٢٠
٤٣	إيرادات النشاط الخدمي		
٤٣٨	إيجار موجودات ثابتة (عدا الاراضي)		
٤٣٨٢	إيجار مباني	١٩٧٠٠٠٠٠	-
	مجموع إيرادات النشاط التجاري لأغراض حساب العمليات الجارية وحساب الانتاج والمتاجرة والارباح والخسائر	١٩٧٠٠٠٠٠	-

كشف رقم (١٢)

كشف الإيرادات الأخرى للسنة المالية المنتهية في ٢٠٢١/١٢/٣١

رقم الدليل المحاسبي	اسم الحساب	٢٠٢١	٢٠٢٠
٤٩	الإيرادات الأخرى		
٤٩١	إيرادات سنوات سابقة	٢٠٠٠٠٠٠	-
	مجموع الإيرادات الأخرى	٢٠٠٠٠٠٠	-

كشف رقم (١٣)

كشف توزيع الاستخدامات على مراكز الكلفة للسنة المالية المنتهية في ٢٠٢١/١٢/٣١

رقم الدليل المحاسبي	اسم الحساب	كلفة الخدمات الادارية	المجموع
٣١	كلفة العاملين	٨	١٤٥٠٠٠٠٠
٣٢	المستلزمات السلعية	دينار	٧٥٠٠٠
٣٣	المستلزمات الخدمية		٩٦٦٠٠٠٠
٣٧	الاندثارات		٦٥٥٨٥٠
	المجموع		٢٤٨٩٠٨٥٠

تقرير مجلس الإدارة / ٢٠٢١

رقم شهادة التأسيس م.ش/٣٤٢٠

استنادا لاحكام المادتين (١١٧, ١٣٤) من قانون الشركات والتي تبين البيانات والمعلومات لسنة ٢٠٢١ وبالنظر لخروج محافظة نينوى عن سيطرة الحكومة المركزية وبسبب دخول عصابات داعش الارهابية في حزيران ٢٠١٤ لم يجري اي نشاط اداري ومالي وتسكين للفترة من حزيران / ٢٠١٤ ولحد الان وعليه يقتصر تقريرنا على المعلومات التالية:-

١- معلومات عامة :

أ- تأسست شركة فندق آشور بموجب شهادة التأسيس المرقمة (٣٤٢٠) الصادرة من دائرة تسجيل الشركات في بغداد بتاريخ ١٠/٢١/١٩٨٩ ومحل ادارتها / الموصل شارع الكورنيش ويحكمها قانون الشركات رقم ٢١ لسنة ١٩٩٧ (المعدل) والتعديلات الملحقة به ونشاطها خدمي سياحي لعموم المحافظة ورأس مال المساهمين فيها من القطاعين العام / والخاص وكان راسمالها (٦٠٠٠٠٠٠٠) دينار (سنة ملايين دينار).

ب- رأس مال الشركة المدفوع (٣٧٦,٣٦٨,٥٢٦) دينار (ثلاثمائة وستة وسبعون مليون وثلاثمائة وثمانية وستون الف وخمسمائة وست وعشرون دينار) وقيمة كل سهم دينار واحد منها (٥٧%) للقطاع الخاص و (٤٣%) للقطاع العام (هيئة السياحة/ بغداد ومؤسسة التقاعد والضمان الاجتماعي).

ج- بلغ مجموع احتياطات الشركة (١١٢٠,٢٥٢٨١) دينار لغاية ٣١/١٢/٢٠٢١.

د- بلغ العجز المتراكم للشركة (٣٥٨٢٧٧٤٦٥) دينار كما في ٣١/١٢/٢٠٢١.

هـ- لا يوجد اي تسكين في الشركة منذ دخول عصابات داعش الارهابية ولحد الان.

و- اجمالي عدد المنتسبين في الشركة (٥) موظفين .

ز- لا يوجد نشاطات وتوسعات جديدة خلال السنة الحالية وهناك جهود في استثمار الفندق خلال الفترة القادمة والتي عرضت على الهيئة العامة المنعقدة بتاريخ ٢٢/١٢/٢٠٢١.

٢- المؤشرات العامة :

ان الفندق متوقف عن ممارسة نشاطه السياحي منذ حزيران / ٢٠١٤ ولحد الان بسبب الاحداث التي حصلت في محافظة نينوى من دخول العصابات الارهابية التي اجتاحت مدينة الموصل

وتحريرها من قبل القوات العسكرية ادت الى حدوث اضرار جسيمة في الفندق ولم تتمكن الشركة من تأهيله بسبب قلة المبالغ النقدية وارتفاع تكاليف الاعمار .

٣- المؤشرات المالية:

ا- بلغ مجموع الايرادات الكلية والمصروفات الكلية وعجز السنة الحالية كالاتي:-

المبلغ/ دينار	التفاصيل
١٩٧٠٠٠٠٠	ايرادات المحلات التجارية لسنة/٢٠٢١
٢٠٠٠٠٠٠	الايرادات الاخرى
٢٤٨٩٠٨٥٠	المصروفات الجارية
(٣١٩٠٨٥٠)	عجز السنة الحالية

ب- لم يتم استلام اي عائد من استثمارات خلال السنة الحالية والسنوات السابقة.

ج- للشركة حساب جاري مفتوح لدى مصرف الموصل للتنمية والاستثمار المرقم (٣٠٦١٨٦) والبالغ رصيده بموجب السجلات المالية (١٤٤٣٠٨٥٠) دينار كما في ٢٠٢١/١٢/٣١ ولا يوجد حساب جاري مفتوح خارج السجلات المالية .

٤- معلومات ومؤشرات اضافية:

ا- تم ايجار (٢١) محل من اصل (٢٤) محل تجاري بعد ان تم اصلاحها وتعميرها من قبل المستأجرين السابقين وتم ايجارها بين (٦٥٠٠٠٠٠ - ١٢٠٠٠٠٠٠) دينار فيما لازال هناك (٣) محلات تجارية معرضة بالكامل للتدمير بسبب الاحداث المشار اليها انفاً.

ب- بلغ مجموع مصاريف السفر والايفاد والضيافة لغاية ٢٠٢١/١٢/٣١

المبلغ/ دينار	التفاصيل
٤١٥٠٠٠	ضيافة
٤٢٦٠٠٠٠	السفر والايفاد

ج- المشاكل والمعوقات ان الفندق متوقف عن نشاطه وذلك لدماره خلال عام ٢٠١٤ نتيجة العمليات الارهابية التي اجتاحت مدينة الموصل وبالاخص الجانب الايمن خلال سيطرة العصابات الارهابية الداعشية وقد تم تحريرها من قبل القوات العسكرية.

المدير المفوض

اسماعيل نصيف لطيف

مدير الحسابات

ماهر عبد الحسين