



مصرف زين العراق الإسلامي للإستثمار والتمويل
Zain Iraq Islamic Bank for Investment & Finan



العدد : 3116

التاريخ : 2023/11/14

الى / هيئة الاوراق المالية

البيانات المرحلية

تحية طيبة

نرسل لحضراتكم البيانات المرحلية للفصل الثالث / 2023 لمصرف زين العراق الاسلامي .

مع التقدير ,,,,,


زياد خليل خضير
المدير المفوض



بغداد - الكرادة - عرصات الهندية - حي بابل
محلة ٩٢٥ - زقاق ٣٢ - دار ١٢٤
info@zainbank.iq
07834815006 - 07837300039
www.zainbank.iq

مساهمة خاصة
رأس المال ٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠,٠٠٠ دينار عراقي
Paid in Capital: 250,000,000,000 IQD





مصرف زين العراق الاسلامي للاستثمار والتمويل

البيانات المالية المرحلية (المختصرة)

في 30 أيلول 2023

تقریر

مراقبہ الحسابات المستقلین

العدد: ٤/٣١

التاريخ: ٢٠٢٢/١١/٠٦

الى / اعضاء مجلس ادارة مصرف زين العراق الاسلامي للاستثمار والتمويل (شركة مساهمة خاصة) المحترمين
م / تقرير حول البيانات المالية المختصرة

تحية طيبة ...

المقدمة

لقد راجعنا البيانات المالية المرحلية المختصرة المرفقة لمصرف زين العراق الاسلامي للاستثمار والتمويل (شركة مساهمة خاصة) - بغداد كما في ٣٠ ايلول ٢٠٢٣ ، والتي تتضمن بيان المركز المالي المرحلي المختصر كما في ٣٠ ايلول ٢٠٢٣ والبيانات المرحلية المختصرة للدخل والدخل الشامل لفترةتي الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ ايلول ٢٠٢٣ ، والبيان المرحلي للتغيرات في حقوق المساهمين والبيان المرحلي المختصر للتدفقات النقدية لفترة التسعة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ والإيضاحات المتممة لها . أن مجلس الإدارة مسؤول عن أعداد وعرض هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤ ، التقارير المالية المرحلية ، ، وتعليمات البنك المركزي العراقي ذات الصلة . أن مسؤوليتنا هي اصدار نتيجة مراجعة حول هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة استناداً الى إجراءات المراجعة التي قمنا بها.

نطاق المراجعة

لقد تمت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي لإجراءات المراجعة رقم (٢٤١٠) مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل المدقق المستقل للمؤسسة، تتضمن مراجعة المعلومات المالية المرحلية إجراء استفسارات مبدئياً من الأشخاص المسؤولين عن الامور المالية والمحاسبية، وتطبيقاً بأجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. أن نطاق المراجعة يقل كثيراً عن نطاق تدقيق يتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، وبالتالي لا نستطيع الحصول على التأكيد الذي يمكن أن نحصل عليه عن كافة الامور الهامة خلال أعمال التدقيق. وعليه فأنا لا نبدي رأياً حول تدقيق هذه البيانات المالية المختصرة.

الاستنتاج

استناداً الى مراجعتنا ، لم يرد الى علمنا ما يستدعي الاعتقاد بأن البيانات المالية المرحلية المختصرة لم يتم أعدادها ، من كافة النواحي الجوهرية ، وفقاً لمعيار المحاسبة رقم ٣٤ وتعليمات البنك المركزي العراقي ذات الصلة .



د. حسيب كاظم الجويد

محاسب قانوني ومراقب حسابات

عضو الجمعية العراقية للمحاسبين القانونيين



د. اياد رشيد القرشي

محاسب قانوني ومراقب حسابات

عضو الجمعية العراقية للمحاسبين القانونيين

مصرف زين العراق الاسلامي للاستثمار والتمويل ش.م.خ
قائمة المركز المالي المرحلية (المختصرة) كما في 30 ايلول 2023 بيان أ

31.12.2022	30.09.2023	رقم الايضاح	البيان
مدفقة	مراجعة		
دينار	دينار		
			الموجودات
1,500,000	1,500,000	1	سبائك ذهبية
56,855,509,182	73,439,218,894	1-1	تقديية وأرصدة لدى البنك المركزي
7,877,795,978	5,305,366,712	2	أرصدة وودائع لدى المصارف والمؤسسات المالية الأخرى
313,204,477,898	315,111,513,487	3	التمويلات الإسلامية / مرابحات (بالصفلي)
105,010,368,634	106,120,821,109	4	الاستثمارات:
-	-		مضاريات شركات
-	-		مضاريات افراد
-	-	4-1-ب	بنزل: مخصص مخاطر هبوط (مضاريات)
-	-		مشاركات
-	-		مساهمات
5,911,468,634	7,167,146,109		استثمارات موجودات مالية متوافرة للبيع من خلال الدخل الشامل الأخر
750,000,000	750,000,000		استثمارات ط أجل ق مختلط - ش ع ضمان ودائع
550,000,000	550,000,000		استثمارات ط أجل - ش التكافل الوطنية
48,405,250,000	48,405,250,000		استثمارات (موجودات مناحة للبيع الأجل)
49,122,825,000	49,248,425,000		مشاريع استثمارية ت التنفيذ / مشروع دواجن
270,825,000	-		مشاريع تحت التنفيذ / مجمع الجادرية السكني (بالصفلي)
-	-		مشاريع تحت التنفيذ / شركات استثمارية (بالصفلي)
-	-		القرض الحسن
38,886,526,639	22,593,973,467	5	الموجودات الأخرى
69,020,372,246	70,006,849,490		ممتلكات مبانى ومعدات (بالقيمة الدفترية)
24,446,299,200	17,413,509,920		ممتلكات مبانى وحدات قيد الإنجاز
615,302,849,777	609,992,753,079		مجموع الموجودات
			المطلوبات وحقوق الملكية:
			المطلوبات ومصادر التمويل
26,402,010,457	27,416,550,086	6	إيداعات زبائن ودائع ادخارية واستثمارية
-	-		حسابات جارية للمصارف والمؤسسات الأخرى
51,000,822,836	41,778,868,785	7	تأمينات زبائن عن أنشطة مصرفية وحسابات ذات طبيعة جارية
55,916,652,463	60,353,557,092	8	حسابات دائنة أخرى (مطلوبات أخرى)
230,880,298,510	224,976,736,560	12	قروض طويلة الأجل (مبادرة البنك المركزي)
947,886,000	1,966,389,843		تخصيصات ضريبة الدخل
4,944,868,676	6,732,778,841	4-7	تخصيصات متنوعة
370,092,538,942	363,224,881,207		مجموع المطلوبات ومصادر التمويل
			حقوق الملكية:
250,000,000,000	250,000,000,000	ج	رأس المال
69,487,596	69,487,596	ج	احتياطي قانوني
10,417,586	10,417,586	ج	احتياطي توسعات
1,343,712,577	1,337,954,251	ج	القائض المتراكم
-	402,335,280	ج	نتيجة ربح/خسارة الفترة
-	-		احتياطيات أخرى
-	-		احتياطي تقلبات أسعار العملة
881,468,634	2,137,146,109	ج	احتياطي القيمة العادلة
(7,094,775,558)	(7,189,468,950)	ج	عجز متراكم
245,210,310,835	246,767,871,872		مجموع حقوق الملكية
615,302,849,777	609,992,753,079		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية
203,032,037,122	181,023,218,164	23	مقابل الالتزامات بعهددة المصرف (حسابات خارج الميزانية)

عن مصرف زين العراق الاسلامي ش.م.خ

المدير المالي أحمد حسين عوان
رقم العضوية: ٥٦٢٩٢

المدير المالي
زيد خليل خضر

مصرف زين العراق الاسلامي للاستثمار والتمويل ش.م.خ

(ب-2) قائمة الدخل الشامل الآخر للفترة المالية المرحلية (المختصرة) المنتهية في 30 أيلول 2023

30.09.2022	30.09.2023	رقم الايضاح	البيان
مراجعة دينار	مراجعة دينار		
1,426,381,438	402,335,280	ب1	صافي أرباح (خسارة) الفترة
-	-		إعادة الإثبات بأثر رجعي لمصاريف وإيرادات تخص الفترة تم تسويتها في الفترة اللاحقة
-	-		و التطبيق بأثر رجعي للمعيار 9 أدوات مالية / تم تسويتها في الفترة اللاحقة
1,426,381,438	402,335,280		صافي الدخل بعد التسويات
2,447,852,254	1,255,677,475		صافي مكاسب خسارة إعادة تقييم الاستثمارات بالقيمة العادلة
-	-		صافي مكاسب خسارة إعادة تقييم ممتلكات, مباني ومعدات
-	-		مكاسب خسائر ناتجة من فروقات ترجمة العمليات بالعملة الأجنبية
-	-		صافي مكاسب خسائر ناتجة من التحوط على العمليات الأجنبية
3,874,233,692	1,658,012,755		مجموع الدخل الشامل الآخر للفترة

تعتبر الايضاحات المرقمة من (1) إلى (12) جزء من هذه القوائم المالية وتقرأ معها

مصرف زين العراق الاسلامي للاستثمار والتداول ش.م.خ

قائمة التغير بحقوق المساهمين للفترة المالية المرحلية (المختصرة) كما في 30 أيلول 2023 بيان (مراجعة)

المجموع	رأس المال	العجز المتراكم	الخسارة الفترة	احتياطي القيمة المعادلة	الفاصل المتراكم	احتياطي توسعات	احتياطي قانوني	البيان (مراجعة)
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
245,210,310,835	250,000,000,000	(7,094,775,558)	402,335,280	881,468,634	1,343,712,577	-	69,487,596	أرصدة أول السنة صافي أرباح / خسارة الفترة فروقات وتوسيعات بين الاحتياطيات
402,335,280					(5,758,326)			أرباح/ خسارة غير متحققة عن القيمة المعادلة لموجودات متوفرة للبيع
(100,451,718)		(94,693,392)						أرباح/ خسارة غير متحققة عن القيمة المعادلة لموجودات متوفرة للبيع
1,255,677,475								أرباح/ خسارة المتبقية في 30 حزيران 2022
246,767,871,872	250,000,000,000	(7,189,468,950)	402,335,280	2,137,146,109	1,337,954,251	-	69,487,596	

قائمة التغير بحقوق المساهمين للفترة المالية المرحلية (المختصرة) كما في 30 أيلول 2022 بيان (مراجعة)

المجموع	رأس المال	العجز المتراكم	الخسارة الفترة	احتياطي القيمة المعادلة	الفاصل المتراكم	احتياطي توسعات	احتياطي قانوني	البيان (مراجعة)
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
242,124,562,031	250,000,000,000	(7,093,436,059)	1,426,381,438	(1,077,158,630)	271,387,138	10,417,586	13,351,996	أرصدة أول السنة صافي أرباح / خسارة الفترة فروقات وتوسيعات بين الاحتياطيات
1,426,381,438								أرباح/ خسارة غير متحققة عن القيمة المعادلة لموجودات متوفرة للبيع
49,703,824		(11,851,500)	(34,778,915)		96,334,239			أرباح/ خسارة غير متحققة عن القيمة المعادلة لموجودات متوفرة للبيع
2,447,852,254								أرباح/ خسارة المتبقية في 30 حزيران 2022
246,048,499,547	250,000,000,000	(7,105,287,559)	1,391,602,523	1,370,693,624	367,721,377	-	13,351,996	

تعتبر الأيضاحات المرفقة من (1) إلى (12) جزء من هذه القوائم المالية وتقرأ معها

مصرف زين العراق الاسلامي للاستثمار والتمويل ش.م.خ

قائمة التدفقات النقدية للفترة المالية المرحلية المختصرة كما في 30 أيلول 2023 بيان

رقم	30.09.2023	30.09.2022	البيان
الايضاح	مراجعة دينار	مراجعة دينار	
			التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
ب 1	1,420,839,123	2,341,447,719	صافي خسارة / أرباح الفترة قبل الضريبة
	599,391,629	453,456,373	يضاف: اندثارات الفترة
	(409,290,712)	-	ينزل (يضاف) النقص (الزيادة) في مخصص اندثار أثاث وأجهزة مكاتب
	1,255,677,475	293,534,994	ينزل (يضاف) الانخفاض (الارتفاع) في احتياطي القيمة العادلة
	(94,693,392)	(11,851,500)	يضاف: الانخفاض في العجز المتراكم من فترة سابقة (إعادة الإثبات بأثر رجعي)
	(845,826)	96,334,239	يضاف الزيادة في الفائض المتراكم من فترة سابقة (إعادة الإثبات بأثر رجعي)
	1,787,910,165	458,627,190	يضاف (ينزل): الزيادة في التخصيصات
	4,558,988,462	3,631,549,015	الربح التشغيلي قبل التغير بالموجودات والمطلوبات التشغيلية
	(1,907,035,589)	(80,181,505,505)	تنزل (تضاف) الزيادة في التسهيلات النقدية المباشرة (مرابحات)
	16,292,553,172	(5,303,485,244)	يضاف (ينزل): الانخفاض في المدينون
	1,014,539,629	3,841,604,110	تضاف (تنزل): الزيادة في ايداعات زبائن. ودائع ادخارية واستثمارية
	-	-	تضاف (تنزل): حسابات جارية للمصارف والمؤسسات الأخرى
	(9,221,954,051)	12,023,330,749	تضاف (تنزل): الزيادة في تأميمات الزبائن ومطلوبات أنشطة مصرفية
	4,436,904,629	7,983,913,089	يضاف (ينزل): الزيادة أو النقص في المطلوبات الأخرى
	(4,912,500)	(34,778,915)	ينزل: المصروفات المسددة عن فترات سابقة
	10,610,095,290	(61,670,921,716)	النقد المستلم والمدفوع من وإلى التشغيل
	15,169,083,752	(58,039,372,701)	صافي التدفقات النقدية المستلمة (المدفوعة) من الأنشطة التشغيلية
			التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
	-	-	يضاف (ينزل): الانخفاض في المضاربات
	-	-	يضاف (ينزل): الانخفاض في المشاركات
	-	-	يضاف (ينزل): الانخفاض في المساهمات
	(1,255,677,475)	(293,534,994)	يضاف (ينزل): الانخفاض في موجودات مالية متوفرة للبيع من خلال دخل شامل آخر
	145,225,000	-	يضاف (ينزل): الانخفاض في موجودات متاحة للبيع للأجل
	-	-	يضاف (ينزل): الانخفاض في القرض الحسن
	(1,176,578,161)	(254,433,079)	ينزل: مشتريات, ممتلكات, مباني ومعدات
	7,032,789,280	(887,079,840)	ينزل: مشتريات / مشروعات تحت التنفيذ
	-	-	ينزل: الانخفاض في نفقات ايرادية مؤجلة
	4,745,758,644	1,435,047,913-	صافي التدفقات النقدية المستلمة (المدفوعة) من الأنشطة الاستثمارية
			التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
	-	-	تضاف: زيادة رأس مال (مكتتب نقداً)
	(5,903,561,950)	127,986,388,143	تضاف: مبادرة مرابحات من البنك المركزي
	-	-	تنزل: توزيعات أرباح نقدية خلال الفترة
	5,903,561,950-	127,986,388,143	صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
	14,011,280,446	68,511,967,529	العجز / الزيادة في النقدية
	64,734,805,160	120,178,497,624	رصيد النقد ومافي حكمه في 1 كانون الثاني
	78,746,085,606	188,690,465,153	رصيد النقد ومافي حكمه في 30 حزيران

تعتبر الايضاحات المرقمة من (1) الى (12) جزء من هذه القوائم المالية وتقرأ معها

مصرف زين العراق الإسلامي للاستثمار والتمويل ش.م.خ
إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية (المختصرة) للفترة المنتهية في 30.09.2023

1. معلومات عامة:

- 1.1 إن مصرف زين العراق الإسلامي للاستثمار والتمويل هو شركة مساهمة خاصة تمت الموافقة على تحوله من (شركة المؤتمن للتحويل المالي ش.م.خ) بموجب كتاب تسجيل الشركات (ش / هـ / 3242 في تاريخ 16 شباط 2016) وفق أحكام قرار تعديل عقد الشركة في محضر اجتماع الهيئة العامة والمتضمن الموافقة على تغيير نشاط الشركة إلى ممارسة أعمال الصيرفة وفق الشريعة الإسلامية وتمت زيادة رأسمال الشركة من (45) مليار دينار إلى (100) مليار دينار في ذات التاريخ وذلك بإصدار أسهم جديدة مقدارها (55) مليار سهم بقيمة دينار واحد للسهم كخطوة أولى للتحويل.
- 1.2 تم منح إجازة ممارسة أعمال الصيرفة الإسلامية بموجب كتاب البنك المركزي العراقي / قسم المصارف الإسلامية المرقم 11692/8/9 بتاريخ 11 آب 2016
- 1.3 تحقق زيادة رأس مال المصرف (250) مليار دينار واكتملت اجراءات الزيادة بموجب كتاب دائرة تسجيل الشركات ش/هـ/2/22404 في 2016/11/28 تم الاككتاب بكامل الأسهم المطروحة نقداً.
- 1.4 يمارس المصرف نشاطه بتقديم جميع الأعمال المصرفية والمالية المتعلقة بنشاط الصيرفة الإسلامية من خلال مركزه الرئيسي في مدينة بغداد (الكرادة عرصات الهندية حي بابل / محلة 925 / شارع 32 / بناية 124).

2 أسس إعداد القوائم المالية المنفصلة

تم إعداد التقرير المالي المرحلي للمصرف في سنة 2023 للفترة المنتهية في 30 أيلول 2023 متضمناً القوائم المالية المرحلية (المختصرة) والإيضاحات الواجبة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي IAS 34 (التقارير المالية المرحلية)، ووفقاً لمبدأ:

- التكلفة التاريخية (تم احتساب مخصص اندثار للفترة المالية المرحلية المنتهية في 30 أيلول 2023).
- القيمة العادلة لموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (تم احتساب القيمة العادلة للفترة المالية المرحلية المنتهية في 30 أيلول 2023).
- موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل والتي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية. إن الدينار العراقي هو عملة عرض القوائم المالية والذي يمثل العملة الرئيسية للمصرف، وتم عرض جميع المبالغ بالدينار العراقي.

- يتم إعداد القوائم المالية المرفقة للمصرف للغرض العام وبناء على توجيهات البنك المركزي العراقي بموجب تعليماته الاخيرة في كتابيه: عدد 436/2/9 تاريخ 2021/12/01 وعدد 468/2/9 تاريخ 2021/12/16.

تعتبر الايضاحات المرفقة من رقم (1) إلى رقم (12) جزء من هذه القوائم المالية وتقرأ معها

3 المعاملات والأحداث الهامة:

3.1 المحاسبة الدولي (IAS 21) التغير في أسعار صرف العملات الأجنبية:

يحدد هذا المعيار كيفية قياس وإثبات العمليات التي تتم بعملة أو عملات أجنبية Transactions Foreign والأفصاح عنها في القوائم المالية للشركات، كما يحدد هذا المعيار ترجمة القوائم المالية المعدة بعملات أجنبية العائدة لأنشطة أجنبية Operations Foreign عند إعداد القوائم المالية الموحدة.

يطبق هذا المعيار على:

- العمليات التي تتم بعملة أو عملات أجنبية.
 - ترجمة القوائم المالية المعدة بعملات أجنبية العائدة لأنشطة الأجنبية.
 - تحويل نتائج الشركة ومركزها المالي إلى عملة عرض معينة.
- كما ميز المعيار بين:
- البنود النقدية: على أنها النقد المحتفظ به والأصول والالتزامات التي سيتم استلامها أو دفعها بالعملة الأجنبية.
 - البنود غير النقدية: وهي الأصول أو الالتزامات التي لن تستلم أو تدفع بمبلغ نقدي محدد.
- ولدى عرض القوائم المالية الموحدة يتم ترجمة البنود النقدية بأسعار صرف محددة تختلف عن أسعار صرف البنود غير النقدية.
- وفي جميع الحالات تحول كافة فروقات ترجمة العملات الأجنبية إلى عملة العرض في حساب الأرباح والخسائر.
- واستناداً إلى كتاب البنك المركزي العراقي رقم: 95/2/9 تاريخ 08.02.2023 تم تغيير سعر الصرف من 1460 د.ع عراقي مقابل 1 دولار إلى 1310 د.ع مقابل 1 دولار
- وهنا تمت ترجمة البنود النقدية فقط وتم ترحيل فروقات ترجمة العملات الأجنبية إلى حساب الأرباح والخسائر حسب الجدول المرفق:

Difference	New Ex-Rate	Previous Ex-Rate	TOTAL_USD_SUM	LONG_DESC_ARAB	IRAQI CODE
	1310	1460			
38,878,869.00	339,542,122.60	378,420,991.60	259,192.46\$	فروع المصرف - موني جرام	161300
(11,909,200.50)	(104,007,017.70)	(115,916,218.20)	(79,394.67\$)	دائنو صراف آلي محليين / ATM	161300
30,000.00	262,000.00	292,000.00	200.00\$	مبالغ مستحقة على زبائن تمويلات / شركات	161600
15,000.00	131,000.00	146,000.00	100.00\$	مدينو قطاع خاص / أفراد - صكوك وجوازات	161700
6,368,109.00	55,614,818.60	61,982,927.60	42,454.06\$	شركة موني جرام	161800

تعتبر الايضاحات المرفقة من رقم (1) إلى رقم (12) جزء من هذه القوائم المالية وتقرأ معها

890,173.50	7,774,181.90	8,664,355.40	5,934.49\$	مدينو صراف آلي دوليين / ATM-دينار	161800
6,600.00	57,640.00	64,240.00	44.00\$	مدينو نشاط غير جاري	165000
30,000,000.00	262,000,000.00	292,000,000.00	200,000.00\$	تأمينات لدى الغير	166100
12,836,100.00	112,101,940.00	124,938,040.00	85,574.00\$	سلف لاغراض النشاط	167100
27,557,788.50	240,671,352.90	268,229,141.40	183,718.59\$	سلف لاغراض النشاط / تفصيلي	167100
45,300.00	395,620.00	440,920.00	302.00\$	سلف الموظفين المجازين int	167200
3,469,650.00	30,301,610.00	33,771,260.00	23,131.00\$	مدينو زبائن خطابات ضمان	169400
267,430,827.00	2,335,562,555.80	2,602,993,382.80	1,782,872.18\$	صندوق	181000
64,147,654.50	560,222,849.30	624,370,503.80	427,651.03\$	مركزي مدفوعات جاري دينار	183100
6,201,552.00	54,160,220.80	60,361,772.80	41,343.68\$	مصارف محلية	183200
115,339,050.00	1,007,294,370.00	1,122,633,420.00	768,927.00\$	الاحتياطي القانوني دينار / بنك مركزي	184100
352,500.00	3,078,500.00	3,431,000.00	2,350.00\$	مركزي مزاد حوالات دينار	185200
74,958,765.00	654,639,881.00	729,598,646.00	499,725.10\$	المصارف المراسلة	187000
4,500,000.00	39,300,000.00	43,800,000.00	30,000.00\$	مخصص دعاوى قضائية	225920
(474,366,697.50)	(4,142,802,491.50)	(4,617,169,189.00)	(3,162,444.65\$)	حسابات جارية دائنة / قطاع خاص شركات	251600
(190,080,315.00)	(1,660,034,751.00)	(1,850,115,066.00)	(1,267,202.10\$)	حسابات جارية دائنة / قطاع خاص افراد	251700
(6,889,617.00)	(60,169,321.80)	(67,058,938.80)	(45,930.78\$)	حساب التوفير التفصيلي	252100
(967,041,472.50)	(8,445,495,526.50)	(9,412,536,999.00)	(6,446,943.15\$)	تأمينات لقاء خطابات الضمان	255200
(56,206.50)	(490,870.10)	(547,076.60)	(374.71\$)	شركة سويتش - مزود خدمات ATM	261600
(11,331,000.00)	(98,957,400.00)	(110,288,400.00)	(75,540.00\$)	دائنو نشاط جاري مفصل	261600
(10,240,336.50)	(89,432,272.10)	(99,672,608.60)	(68,268.91\$)	دائنو صراف آلي دوليين / ATM-دولار	261800
(637,500.00)	(5,567,500.00)	(6,205,000.00)	(4,250.00\$)	ايرادات مرابحة سنوية موجلة شركات - مصرف	266200
(1,241,850.00)	(10,845,490.00)	(12,087,340.00)	(8,279.00\$)	مصاريف إدارية مستحقة	266330
(201,000.00)	(1,755,400.00)	(1,956,400.00)	(1,340.00\$)	مبالغ غير مطالب بها	269700
(1,020,967,257.00)	(8,916,447,377.80)	(9,937,414,634.80)	(6,806,448.38\$)	Total	

تعتبر الايضاحات المرفقة من رقم (1) إلى رقم (12) جزء من هذه القوائم المالية وتقرأ معها

- 3.2 الشكوى الجزائية من قبل مصرف زين العراق ضد المدير المفوض لشركة القواقل المضينة باعتبارها كفيل شركة إشرافة المنارة الممنوحة مسبقاً مضاربة لدينا بقيمة: 3.2 مليار دينار عراقي وهي لغاية 30 أيلول 2023 لا تزال قيد المتابعة لدى محكمة تحقيق الكرادة.
- 3.3 حسمت لصالح المصرف الدعوى رقم 88 / ب / 2021 من قبل مصرف زين العراق ضد المدير المفوض لشركة صميم الفرات الممنوحة مسبقاً مضاربة لدينا بقيمة: 1.730 مليار دينار عراقي، ولا تزال الاجراءات التنفيذية بحق الشركة لاستحصال ديون المصرف.
- 3.4 بالنسبة للدعوى المرقمة: 336 / س / 2022 (2746 / ب / 2021) من قبل مصرف زين العراق ضد حميد النجار عن إعادة بدل العقار المرقم 464 ابو جمعة بمبلغ عشرون مليار د.ع. والعقار حالياً في مزايده مفتوحة وإعادة تقييم العقار لغرض تملكه باسم المصرف نظراً لعدم اتمام الاحالة القطعية.
- 3.5 بالنسبة للدعوى المرقمة: 55 / ب / 2022 من قبل مصرف زين العراق ضد حميد النجار عن تملك العقار رقم 372 لصالح المصرف وتسجيله باسم المصرف، قيد المتابعة لدى محكمة الاستئناف.
- 3.6 الدعوتين المرقمتين: 3905 / ب / 2021 & 3906 / ب / 2021 من قبل مصرف زين العراق ضد أكرم حميد علوان بالزامه بتأدية مبلغ 5 مليار د.ع عن الدعوى الأولى ومبلغ 2 مليار عن الدعوى الثانية، حيث سحبها من المصرف لزوم شراء عقارات لصالح المصرف ولم يتم الشراء، ولا تزال الدعوتين قيد المتابعة لدى محكمة البداية.
- 3.7 بالنسبة للدعوتين المرقمتين: 3778 / ب / 2021 & 4163 / ب / 2021 من قبل مصرف زين العراق ضد أكرم حميد علوان بتأدية مبلغ 10 مليار د.ع عن الدعوى الأولى ومبلغ 5 مليار د.ع عن الدعوى الثانية، حيث سحبها من المصرف لزوم شراء عقارات لصالح المصرف ولم يتم الشراء، الدعوتين قيد المتابعة لدى محكمة الاستئناف.
- 3.8 بالنسبة للدعوى رقم 1180 / ب / 2020 من قبل مصرف زين العراق ضد مصرف الشمال عن اعادة ثمن العقار رقم 6767/1 وزيرية، البالغة مليار د.ع مع اعادة ثمن الترميمات البالغة 231 مليون د.ع، تم استئناف الاجراءات التنفيذية بحق مصرف الشمال لاستحصال ديون المصرف.
- 3.9 بالنسبة للدعوى 3727 / ب / 2023 من قبل مصرف زين العراق ضد شركة بايونير للصناعات الدوائية عن منح مضاربة 12 مليار د.ع، قيد المتابعة لدى محكمة البداية.

تعتبر الايضاحات المرفقة من رقم (1) إلى رقم (12) جزء من هذه القوائم المالية وتقرأ معها

- 3.10 بالنسبة للدعوى 1550 / ب / 2022 من قبل الشركة العامة لصناعة الأدوية ضد مصرفنا عن المطالبة بتعويض 290 مليون د.ع. قيد المتابعة لدى محكمة الاستئناف.
- 3.11 بالنسبة للدعوى 294 / ب / 2022 من وهب طارق عبد الجبار ضد مصرفنا عن المطالبة بمبلغ: 6.833 مليار د.ع. قيد المتابعة لدى محكمة التمييز وتم فتح اضبارة تنفيذية ضد المصرف بالقرار الاستئنافي الذي صدر لصالح وهب طارق.
- 3.12 بالنسبة للشكوى الجزائية من وزارة المالية ضد مصرفنا عن المطالبة بإزالة التجاوز الحاصل على النهر، قيد المتابعة لدى محكمة تحقيق الكرادة.
- 3.13 تم احتساب اندثار الأصول الثابتة وإطفاء الأصول غير الملموسة للفترة من 01.01.2023 لغاية 30.09.2023 كما تم تطبيق معيار الأدوات المالية IFRS 9 لنفس الفترة على كافة الأدوات المالية.

4 الافصاحات الأخرى:

- 4.1 تم إتباع نفس السياسات المحاسبية الواردة في التقرير المالي السنوي للقوائم المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2022 ولا توجد أي تغييرات في تلك السياسات.
- 4.2 بلغت نسبة الديون المتأخرة التسديد بالنسبة للتمويلات الإسلامية إلى كامل قيمة التمويلات ما يعادل: 2.72% بتاريخ إعداد البيانات المالية المرحلية للفترة المنتهية في 30.09.2023 وهي نسبة منخفضة جداً وأمنة والمتابعة مستمرة لتخفيضها قدر الإمكان.
- 4.3 الأحداث الهامة للفترة اللاحقة بموجب معيار المحاسبة الدولي (IAS 10):
- 4.3.1 سيتم تخمين قيمة عقار فرع الكفاح رقم 155/3 تورات وفصل قيمة الأرض عن المبنى عملاً بتوصيات مراقبي الحسابات الخارجيين الواردة في تقريرهم عن تدقيق البيانات المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2022 وذلك استناداً إلى قرار لجنة التقييم الداخلية بالمصرف وبموافقة الإدارة التنفيذية.

تعتبر الايضاحات المرفقة من رقم (1) إلى رقم (12) جزء من هذه القوائم المالية وتقرأ معها

4.4 معلومات القطاعات:

ان قطاع الأعمال يمثل مجموعة من الموجودات والعمليات التي تشترك معاً في تقديم منتجات أو خدمات خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات أعمال أخرى، وان القطاع الجغرافي يرتبط في تقديم منتجات أو خدمات في بيئة اقتصادية محددة خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات تعمل في بيئات اقتصادية أخرى.

4.5 استخدام التقديرات:

إن إعداد القوائم المالية المنفصلة وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة المصرف القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر في مبالغ الموجودات والمطلوبات المالية والإفصاح عن الالتزامات المحتملة. كما أن هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر في الإيرادات والمصاريف والمخصصات وكذلك في بنود الدخل الشامل الأخرى، وبشكل خاص تقوم إدارة المصرف بإصدار أحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وتوقيتاتها. وتقوم إدارة المصرف بإعداد تقديراتها ضمن القوائم المالية بصيغة معقولة ومفصلة عن:

4.5.1 الضرائب المستحقة: يتم تحميل الفترة المالية بما يخصها من الضرائب وفقاً للأنظمة والقوانين المحلية.

4.5.2 تعيد إدارة المصرف تقدير الأعمار الإنتاجية للممتلكات والمعدات استناداً إلى نظام الاندثار.

4.5.3 تراجع إدارة المصرف بشكل دوري الموجودات المالية الغرض عرض هذه الموجودات بالقيمة العادلة أو التكلفة المطفأة.

4.5.4 مخصصات قضائية: ترصد إدارة المصرف مخصص لمواجهة أي دعاوى قضائية قد تحدث خلال السنة المالية، حيث تم تعزيزنا من قبل قسم الشؤون القانونية في المصرف بالدعاوى المقامة من المصرف على الغير والعكس، مع القيمة التخمينية للمصاريف المتوقع دفعها على كل دعوى، وعليه تم تعديل مخصص دعاوى قضائية.

تعتبر الايضاحات المرفقة من رقم (1) إلى رقم (12) جزء من هذه القوائم المالية وتقرأ معها

5 الإفصاح عن الامتثال لمعايير إعداد التقارير المالية والدولية:

تم إعداد التقرير المالي المرحلي للفترة المنتهية في 30 أيلول 2023 وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي IAS 34 (التقارير المالية المرحلية), حسب ما تم ذكره أعلاه في الفقرة (2.1).

6 فترات القوائم المالية المرحلية:

تمت تغطية الفترات المالية بموجب القوائم المالية المرحلية (المختصرة) كما يلي:

6.1 قائمة المركز المالي: كما في نهاية الفترة المالية المرحلية الحالية المنتهية في 30.09.2023 مع قائمة المركز المالي المقارنة كما هي في نهاية السنة المالية السابقة مباشرة.

6.2 قائمة الدخل الشامل: للفترة المالية المرحلية الحالية وتراكمية للسنة المالية الحالية حتى 30.09.2023 مع قائمة الدخل الشامل مقارنة للفترة المالية المرحلية والتراكمية للسنة السابقة لنفس الفترة.

6.3 قائمة الدخل الشامل الآخر: للفترة المالية المرحلية الحالية وتراكمية للسنة المالية الحالية حتى 30.09.2023 مع قائمة الدخل الشامل الآخر مقارنة للفترة المالية المرحلية والتراكمية للسنة السابقة لنفس الفترة.

6.4 قائمة التغيرات في حقوق الملكية: للفترة المالية المرحلية الحالية من 01.01.2023 لغاية 30.09.2023 مع قائمة التغيرات في حقوق الملكية مقارنة للفترة المالية المرحلية للسنة السابقة للفترة من 01.01.2022 ولغاية 30.09.2022

6.5 قائمة التدفقات النقدية: للفترة المالية المرحلية الحالية من 01.01.2023 ولغاية 30.09.2023 مع قائمة التدفقات النقدية مقارنة للفترة المالية المرحلية للسنة السابقة من 01.01.2022 ولغاية 30.09.2022

تعتبر الايضاحات المرفقة من رقم (1) إلى رقم (12) جزء من هذه القوائم المالية وتقرأ معها

7 رأس المال وحقوق المساهمين

تم زيادة رأس المال الى (250) مليار دينار عراقي خلال عام 2016 ولم تطرا اي زيادة على رأس المال خلال السنة المالية وهو يلبي متطلبات البنك المركزي العراقي اما بقية حقوق المساهمين فكانت كما في 30 حزيران 2023 كالآتي:

الملاحظات	الرصيد دينار	الاحتياطيات
بموجب قانون الشركات رقم 21 لسنة 1997 يستقطع من الأرباح سنويا بعد الضريبة 5%	69,487,596.00	الاحتياطي القانوني
	402,335,280.00	ربح الفترة
يتم اتخاذ القرار المناسب من قبل الهيئة العامة	1,337,954,251.00	الفائض المتراكم غير الموزع
ويمثل نتيجة نشاط المصرف بالإضافة الى العجز المنقول من شركة المؤتمن	(7,189,468,950.00)	العجز المتراكم
ويمثل مبلغ متأتي من إعادة تقييم موجودات مالية متوفرة للبيع بالقيمة العادلة	2,137,146,109.00	احتياطي القيمة العادلة
ويمثل مبلغ متأتي من شركة المؤتمن	10,417,586.00	احتياطي توسعات
مجموع الأحتياطيات	(3,232,128,128.00)	مجموع الاحتياطيات

الاحتياطي القانوني (الالزامي): ناتج عن تحويل نشاط الشركة بتحويل الاحتياطي الالزامي لشركة المؤتمن للتحويل المالي بالإضافة الى المحول من أرباح سنتي 2017 و 2021 بعد تنزيل إستقطاعات الضريبة للسنوات المذكورة ووفقاً لقانون الشركات العراقي. ولا يجوز أن تزيد المبالغ المتجمعة لهذا الحساب عن 50% من رأس مال المصرف، ويجوز بقرار الهيئة العامة زيادته الى 100% ولا يجوز توزيع الاحتياطي القانوني او اي عوائد ناتجة عنه على المساهمين ويستخدم للاغراض المحدودة بموجب قانون الشركات رقم 21 لسنة 1997 المعدل.

صافي نتيجة ربح الدورة: بلغ رصيده 402,335,280.00 د.ع وهو يمثل صافي ربح الفترة بعد الضريبة.

الفائض المتراكم: بلغ رصيده 1,337,954,251.00 دينار ويمثل الأرباح المحولة من شركة المؤتمن للتحويل المالي بالإضافة الى أرباح السنوات: 2017, 2021, & 2022 مضافاً إليها تسويات تمت خلال سنة 2022

تعتبر الايضاحات المرفقة من رقم (1) الى رقم (12) جزء من هذه القوائم المالية وتقرأ معها

بمبلغ إجمالي: 5,749,050.00 د.ع تتضمن اضافات لمبالغ كانت مسجلة كمصروف لسنة 2017 ومطروحاً منها تسويات مصاريف تخص سنة 2021 بالإضافة إلى مصاريف وايرادات تخص سنة 2022 تمت تسويتها خلال سنة 2023 بصافي انخفاض يعادل: (5,758,326.00) د.ع

العجز المتراكم: بلغ رصيده (7,189,468,950.00) دينار ويمثل (600,389,850) العجز الممول من شركة المؤتمن للتحويل المالي بالإضافة الى العجز المتحقق خلال السنة 2018 والبالغ (1,721,908,873.00) دينار وفائض يخص عام 2018 تم إعادة اثباته بأثر رجعي بقيمة: 43,778,787.00 دينار والعجز المتحقق خلال السنة 2019 والبالغ (16,539,189,502.00) دينار, وعجز يخص عام 2019 تم إعادة إثباته بأثر رجعي خلال عام 2020 بقيمة: (210,470,890) دينار, والعجز المتحقق خلال السنة 2020 والبالغ (1,192,110,999) دينار, بالإضافة إلى التخفيضات في العجز المتحقق خلال سنة 2019 بمقدار 13,126,855,269.00 د.ع الذي تم تسويته خلال سنة 2021 والذي يمثل الجزء الأكبر منه: مخصص 100% لأرصدتنا في مصرفي الشمال والوركاء حيث تم توجيهنا من قبل البنك المركزي باحتسابه على خمس سنوات بمعدل 20% سنوياً, مضافاً إليها خلال سنة 2022 تسويات لمخصصات اندثار واطفاءات تخص سنة 2018 بمبلغ: 1,339,499.00 د.ع, وأضيف لها لاحقاً خلال سنة 2023 تسويات لمخصصات اندثار واطفاءات تخص السنوات السابقة بقيمة إجمالية بلغت: (94,693,392.00) د.ع

احتياطي القيمة العادلة: بلغ رصيده 2,137,146,109.00 دينار ويمثل الإيرادات غير المتحققة عن الانخفاض الحاصل في نهاية الفترة المالية للاسهم المقتناة لغرض إعادة البيع.

احتياطي التوسعات : بلغ رصيده (10,417,586.00) دينار ويمثل احتياطي محول من شركة المؤتمن للتحويل المالي.

8 النقد وما في حكمه

هو النقد والأرصدة النقدية التي تستحق خلال مدة ثلاثة أشهر، وتتضمن: النقدية في خزائن المصرف، الأرصدة لدى البنك المركزي، الأرصده لدى البنوك والمؤسسات المصرفية الحكومية والمحلية والخارجية.

تعتبر الايضاحات المرفقة من رقم (1) إلى رقم (12) جزء من هذه القوائم المالية وتقرأ معها

9 الاعتراف بالموجودات المالية

يتم الاعتراف بشراء وبيع الموجودات المالية في تاريخ المتاجرة (تاريخ التزام المصرف ببيع أو شراء الموجودات المالية).

10 ادارة المخاطر

ان مجلس ادارة المصرف هو المسؤول الاول عن وضع السياسات العامة لادارة المخاطر والموافقة على استراتيجيتها. واعتمد المجلس على لجنة المخاطر التي تضم في عضويتها مدراء الاقسام المعنية بالمصرف واستحداث قسم للمخاطر ضمن هيكله المصرف والذي يقوم بوضع الخطط في مواجهة المخاطر التالية:

- 10.1 التعرف على مخاطر الانتماء.
- 10.2 التعرف على مخاطر السوق.
- 10.3 التعرف على مخاطر السيولة.
- 10.4 التعرف على مخاطر التشغيل.

11 المطلوبات المالية

يستبعد الالتزام المالي عند الاعفاء من الالتزام المرتبط بالمطلوبات او الغاءه او انقضاء اجله او عند استبدال التزام مالي باخر من نفس جهة التمويل وفقا لشروط مختلفة بشكل جوهري او في حالة التعديل الجوهري في شروط الالتزام الحالية ويتم التعامل مع هذا التبديل او التعديل كاستبعاد للالتزام الاصلي وتحقق له التزام جديد.

12 ضريبة الدخل

تمثل الضرائب مبالغ الضرائب المستحقة، بموجب القوانين النافذة وتحسب الضرائب على أساس الأرباح الخاضعة للضريبة، وتختلف الأرباح الخاضعة للضريبة عن الأرباح المعلنة في القوائم المالية لأن الأرباح المعدلة تشمل إيرادات غير خاضعة للضريبة أو مصاريف غير قابلة للتنزيل وحسب تعليمات السلطة المالية. وتحسب ضريبة الدخل بموجب النسب الضريبية المقررة بموجب القوانين والأنظمة والتعليمات النافذة في العراق البالغة 15% من الربح الضريبي.

تعتبر الايضاحات المرفقة من رقم (1) إلى رقم (12) جزء من هذه القوائم المالية وتقرأ معها

13 الموجودات التي آلت ملكيتها للمصرف نتيجة تسوية ديون

تظهر الموجودات التي آلت ملكيتها للمصرف في قائمة المركز المالي ضمن الممتلكات المباني والمعدات وذلك بالقيمة التي آلت بها للمصرف ويتم التصرف بها حسب تعليمات الجهة القطاعية واستنادا الى ما جاء بصددتها بموجب قانون المصارف رقم 94 لسنة 2004 النافذ. ولم يتم الاستحواذ على أي من تلك الممتلكات خلال السنة المالية 2022 وعليه لا يوجد رصيد لتلك الممتلكات.

14 الاستمرارية:

تم إعداد البيانات المالية على أساس مبدأ الاستمرارية لعدم وجود أي مؤشرات تشير إلى عدم مزاولة المصرف لأنشطته المصرفية والمالية وتوفير السيولة المالية.

"انتهى التقرير"

1 سيانك ذهبية

31.12.2022	30.09.2023	الدين
مدققة	مراجعة	
دينار	دينار	
1,500,000	1,500,000	سيانك ذهبية
1,500,000	1,500,000	

1-1 نقدية وأرصدة لدى البنك المركزي

31.12.2022	30.09.2023	الدين
مدققة	مراجعة	
دينار	دينار	
11,890,499,109	33,414,469,137	نقد في خزائن المصرف
76,815,000	39,930,000	الصراف الآلي
9,997,600,631	1,559,856,150	البنك المركزي / جاري
529,031,000	8,432,765	البنك المركزي / مزاد عملة
-	-	حساب المركزي لأغراض التحويل الخارجي
10,324,167,892	7,783,505,902	البنك المركزي / تأمينات خطابات ضمان
2,283,703,300	3,582,132,690	الاحتياطي القانوني لدى البنك المركزي
-	4,500,000,000	ودائع ضمان شركات تأمين لدى المركزي
-	107,000,000	ودائع مؤسسات مالية تحت التأسيس م مركزي
21,753,692,250	22,443,892,250	حسابات وافية لدى البنك المركزي
-	-	ايداعات استثمارات لدى البنك المركزي
-	-	نقد في الطريق
56,855,509,182	73,439,218,894	

ايضاح: تأمينات خطابات الضمان يمثل هذا المبلغ حجز بنسبة 3% من قيمة خطابات الضمان المصدرة بعد تنزيل التأمينات 15% والمحتفظ به لدى البنك المركزي.

2 أرصدة وودائع لدى المؤسسات المالية:

2-1 نقد لدى المصارف المحلية

31.12.2022	30.09.2023	الدين
مدققة	مراجعة	
دينار	دينار	
-	-	مصرف البلاد الاسلامي
10,243,500	10,243,500	مصرف العالم الاسلامي
73,037,040	73,035,040	مصرف العراق الاسلامي
10,324,532,540	10,324,532,540	مصرف الشمال
4,838,780	4,810,970	مصرف الشرق الأوسط
58,412,300	52,411,550	مصرف اربيل
478,413	429,261	المصرف الأهلي العراقي
2,233,280	1,859,960	المصرف التجاري العراقي TBI
932,995,000	932,995,000	مصرف الوركاء
11,406,770,853	11,400,317,821	نقد لدى المصارف المحلية
(4,610,809,188)	(6,283,919,669)	مخصص مخاطر النقد لدى المصارف المحلية
6,795,961,665	5,116,398,152	

2-2 نقد لدى المصارف الخارجية

31.12.2022	30.09.2023	الدين
مدققة	مراجعة	
دينار	دينار	
-	-	مصرف الاعتماد البناني
93,880,935	129,370,858	بنك الأردن
861,918,563	44,301,063	بنك مصر
127,936,646	-	بنك كاثينال / الأردن
-	-	بنك الامتكان / الأردن
-	-	البنك العربي الأفريقي
-	61,073,141	بنك اكفب التركي
-	-	البنك التجاري الأردني
1,083,736,144	234,745,062	نقد لدى المصارف الخارجية
(1,901,831)	(45,776,502)	مخصص مخاطر النقد لدى المصارف الأجنبية
1,081,834,313	188,968,560	

3 التحويلات الاسلامية (بالصافي)

31.12.2022	30.09.2023	البيان
مدققة	مراجعة	
دينار	دينار	
74,511,916,723	74,083,839,301	مربحات شركات
241,505,399,971	244,794,603,432	مربحات افراد
33,996,352	32,197,673	إجارة تمويلية أفراد
928,630,456	1,061,480,926	قروض ميسرة
(3,775,465,604)	(4,860,607,845)	ينزل: مخصص الديون المشكوك بتحصيلها (مربحات & إجارة)
313,204,477,898	315,111,513,487	

4 الاستثمارات

31.12.2022	30.09.2023	البيان
مدققة	مراجعة	
دينار	دينار	
-	-	مضاربات شركات
-	-	مضاربات افراد
-	-	ينزل: مخصص مخاطر هبوط (مضاربات)
-	-	مشاركات
-	-	مساهمات
5,911,468,634	7,167,146,109	استثمارات موجودات مالية متوافرة للبيع من خلال الدخل الشامل الأخر
750,000,000	750,000,000	استثمارات ط أجل قى مختلط - ش ع ضمان ودائع
550,000,000	550,000,000	استثمارات ط أجل - ش التكافل الوطنية
48,405,250,000	48,405,250,000	استثمارات (موجودات متاحة للبيع الأجل)
49,122,825,000	49,248,425,000	مشاريع استثمارية ت التنفيذ / مشروع دواجن
270,825,000	270,825,000	مشاريع تحت التنفيذ/ مجمع الجادرية السكني
7,736,000	7,736,000	مشاريع تحت التنفيذ / شركات استثمارية
-	-	القرض الحسن
(7,736,000)	(278,561,000)	ينزل: مخصص مخاطر هبوط قيمة استثمارات
105,010,368,634	106,120,821,109	

5 الموجودات الأخرى

31.12.2022	30.09.2023	البيان
مدققة	مراجعة	
دينار	دينار	
319,014,000	1,015,014,000	تأمينات لدى الغير
5,000,977,263	5,289,391,815	مدنيو قطاع خاص وشركات
2,856,127,563	8,721,811,395	مدنيو قطاع خاص أفراد
49,211,496	64,816,513	مدنيو النشاط غير الجاري
878,851,383	824,298,620	مصاريف مدفوعة مقدماً
-	-	إيرادات مستحقة غير مقبوضة
-	6,145,179,766	حسابات تحت التسمية
536,142,481	569,749,961	سلف لأغراض النشاط
117,889,868	141,390,897	سلف المنتسبين
-	-	فروقات نقدية
29,200,000,000	-	سكوك وحوالات قيد التحصيل
-	-	اعتمادات مستندية قيد التحصيل
(71,687,415)	(177,679,500)	ينزل:
38,886,526,639	22,593,973,467	مخصص مخاطر للموجودات الأخرى حسب متطلبات المعيار 9

4-1-1 مخصص مخاطر الالتزامات التقديرية / مراجعات & اجازة:
البيان

31.12.2022	30.09.2023	
مدققة	مراجعة	
دينار	دينار	
3,333,294,357	3,775,465,604	رصيد بداية الفترة
442,171,247	6,067,769,844	الإضافات خلال الفترة
-	(4,982,627,603)	التزيلات خلال الفترة
<u>3,775,465,604</u>	<u>4,860,607,845</u>	الرصيد نهاية الفترة

4-1-2 مخصص مخاطر هبوط مخرجات

31.12.2022	30.09.2023	
مدققة	مراجعة	
دينار	دينار	
-	-	رصيد بداية الفترة
-	-	الإضافات خلال الفترة
-	-	التزيلات خلال الفترة
-	-	الرصيد نهاية الفترة

4-2 مخصص مخاطر هبوط استثمارات

31.12.2022	30.09.2023	
مدققة	مراجعة	
دينار	دينار	
-	7,736,000	رصيد بداية الفترة
7,736,000	270,825,000	الإضافات خلال الفترة
-	-	التزيلات خلال الفترة
<u>7,736,000</u>	<u>278,561,000</u>	الرصيد نهاية الفترة

4-3 مخصص مخاطر الالتزامات التعهدية

31.12.2022	30.09.2023	
مدققة	مراجعة	
دينار	دينار	
2,803,801,460	3,291,462,331	رصيد بداية الفترة
487,660,871	1,699,033,502	الإضافات خلال الفترة
-	(467,918,070)	التزيلات خلال الفترة
<u>3,291,462,331</u>	<u>4,522,577,763</u>	الرصيد نهاية الفترة

4-4 مخصص مخاطر التشغيل

31.12.2022	30.09.2023	
مدققة	مراجعة	
دينار	دينار	
225,932,517	228,191,842	رصيد بداية الفترة
2,259,325	1,711,439	الإضافات خلال الفترة
-	-	التزيلات خلال الفترة
<u>228,191,842</u>	<u>229,903,281</u>	الرصيد نهاية الفترة

4-5 مخصص مخاطر دعاوى قضائية

31.12.2022	30.09.2023	
مدققة	مراجعة	
دينار	دينار	
-	768,000,000	رصيد بداية السنة
768,000,000	61,450,000	الإضافات خلال السنة
-	(22,432,000)	التزيلات خلال السنة
<u>768,000,000</u>	<u>807,018,000</u>	الرصيد نهاية السنة

4-6 تخصيصات متنوعة:

31.12.2022	30.09.2023	
مدققة	مراجعة	
دينار	دينار	
-	657,214,503	رصيد بداية الفترة
657,214,503	519,995,294	الإضافات خلال الفترة
-	(3,930,000)	التزيلات خلال الفترة
<u>657,214,503</u>	<u>1,173,279,797</u>	الرصيد نهاية الفترة

4-2 مخصص مخاطر الالتزامات التعهدية

4-3 مخصص مخاطر التشغيل

4-5 مخصص مخاطر دعاوى قضائية

4-6 تخصيصات متنوعة:

4-7 المجموع

3,291,462,331	4,522,577,763
228,191,842	229,903,281
768,000,000	807,018,000
657,214,503	1,173,279,797
<u>4,944,868,676</u>	<u>6,732,778,841</u>

مصرف زين العراق الاسلامي للاستثمار والتمويل ش.م.خ

إيضاحات حول القوائم المالية المختصرة للفترة المنتهية في 30 أيلول 2023

6 إيضاحات حول ابداعات الزبائن وحسابات جارية للمصارف والمؤسسات الأخرى

31.12.2022	30.09.2023	البيان
مدققة	مراجعة	
دينار	دينار	
9,841,675,758	10,589,453,942	حسابات جارية دائنة في خاص شركات - دينار
3,971,318,734	4,558,019,520	حسابات جارية دائنة في خاص أفراد - دينار
-	-	حسابات جارية دائنة في خاص - قطاع مالي
12,355,175,965	469,076,624	حسابات الإندخار
233,840,000	11,800,000,000	ودائع وقيته تحت الطلب
26,402,010,457	27,416,550,086	المجموع

الودائع الوقية تمثل ودايع الزبائن لدخول مزاد نافذة العملة لشركات الصيرفة بموجب كتاب البنك المركزي العراقي المرقم 28/11/2018 9/2/452

7 إيضاحات حول تأمينات الزبائن عن أنشطة مصرفية وحسابات ذات طبيعة جارية:

31.12.2022	30.09.2023	البيان
مدققة	مراجعة	
دينار	دينار	
38,458,920,585	34,586,481,495	تأمينات خطابات ضمان
-	-	تأمينات لقاء الاعتمادات الصادرة
-	-	تأمينات مستلمة - لأغراض المزاد
-	-	أمانات المنح
-	-	تأمينات مستلمة - لأغراض المزاد شركات صيرفة
11,000,000,000	6,500,000,000	تأمينات مستلمة من الغير
885,023,196	10,249,390	دائنو نشاط جاري
280,226,405	283,585,900	دائنو نشاط غير جاري
143,900,650	66,000,000	المفاتيح المسحوبة على المصرف
23,552,000	18,352,000	صكوك معتمدة
209,200,000	314,200,000	مبالغ مقبوضة لقاء تسجيل شركات
51,000,822,836	41,778,868,785	المجموع

8 حسابات دائنة أخرى (مطلوبات أخرى)

31.12.2022	30.09.2023	البيان
مدققة	مراجعة	
دينار	دينار	
5,128,251,664	3,559,648,223	مصاريف ادارية مستحقة وغير مدفوعة
33,595,596,335	31,980,099,176	عوائد مزجلة أفراد
17,058,602,750	16,212,092,739	عوائد مزجلة شركات
-	-	زيادة في الصندوق
8,508,750	8,307,750	مبالغ غير مطالب بها
-	-	ايرادات مستلمة مقدما / خ.ض
124,014,654	8,528,622,139	حسابات دائنة شركات / امانات خارجية
-	22,635,000	دائنون تحت التسوية
-	19,533,295	استقطاعات من المنتسبين لحساب الغير
-	20,940,460	رسوم وطاقع مالية
1,678,310	1,678,310	رواتب وأجور معادة
-	-	أجور لجان كشف
55,916,652,463	60,353,557,092	المجموع

تعتبر الايضاحات المرقمة من (1) إلى (12) جزء من هذه القوائم المالية وتقرأ معها

9 إيضاح ضريبة الدخل

31.12.2022	30.09.2023	البيان
مدققة	مراجعة	
دينار	دينار	
2,070,597,989	1,420,839,123	صافي نتيجة أعمال كشف الدخل
		<u>تضاف: مصاريف غير مقبولة ضريبيا</u>
313,513,902	300,227,000	تعويضات و غرامات
670,500,000	25,000,000	اعانات للغير
208,023,500	105,403,500	ضرائب و رسوم متنوعة
1,144,875,374	1,699,033,502	مخاطر الالتزامات التعهدية
442,171,247	1,085,142,241	مخاطر الالتزامات النقدية
2,259,325	1,711,439	المخاطر التشغيلية
1,387,880,449	1,716,985,152	مخاطر النقدية
71,687,415	153,069,309	مخاطر مدينون
7,736,000	270,825,000	مخاطر هبوط قيمة استثمارات
-	-	ديون مشطوبة من مخاطر الالتزامات التعهدية
-	39,356	الديون المشطوبة
-	11,750,000	مكافآت للغير
4,248,647,212	5,369,186,499	مجموع الاضافات
		<u>ينزل: ايرادات معفاة من الضريبة:</u>
-	-	ايراد ايجار العقارات
-	-	ايراد استثمارات الأسهم
-	-	مجموع التنزيلات
6,319,245,201	6,790,025,622.00	مقدار الربح الخاضع للضريبة (الوعاء الضريبي)
15%	15%	نسبة ضريبة الدخل
947,886,000	1,018,503,843	ضريبة الدخل للفترة

تعتبر الايضاحات المرقمة من (1) إلى (12) جزء من هذه القوائم المالية وتقرأ معها

10 إيضاحات حول الالتزامات التعهدية ومقابلاتها والتأمينات المستلمة إزاء كل منها

31.12.2022	30.09.2023	البيان
مدققة	مراجعة	
دينار	دينار	
-	-	الاعتمادات المستندية
-	-	تنزل تأمينات اعتمادات مستندية
-	-	رصيد الاعتمادات المستندية
203,032,037,122	181,023,218,164	التزامات الزبائن لقاء خ.ض داخلية
(38,458,920,585)	(34,586,481,495)	تنزل: تأمينات لقاء خ.ض
164,573,116,537	146,436,736,669	رصيد الالتزامات التعهدية بالصافي (منقول للموقف المالي) حسابات خارج الميزانية
-	-	التزامات الزبائن لقاء خ.ض خارجية
-	-	تنزل: تأمينات لقاء خ.ض
-	-	رصيد الالتزامات التعهدية بالصافي (منقول للموقف المالي)
-	-	رهونات زبائن الاستثمارات / مضاربات
364,180,748,151	385,201,517,151	رهونات زبائن التمويلات الاسلامية / مرابحات
11,060,408	-	رهونات زبائن التمويلات الاسلامية / اجارة تمويلية
-	15,000,000	رهونات قروض ميسرة
364,191,808,559	385,216,517,151	رصيد رهونات التمويلات الاسلامية (منقول للموقف المالي)
1,066,576,389	382,218,516	11 ربحية السهم الواحد
250,000,000,000	250,000,000,000	الربح القابل للتوزيع
0.00427	0.00153	عدد الأسهم
0.00427	0.00153	ربحية السهم الواحد
31.12.2022	30.09.2023	
مدققة	مراجعة	البيان
دينار	دينار	
230,880,298,510	224,976,736,560	مبادرة البنك المركزي العراقي
230,880,298,510	224,976,736,560	المجموع

12 إيضاحات قروض طويلة الأجل:

تعتبر الايضاحات المرقمة من (1) إلى (12) جزء من هذه القوائم المالية وتقرأ معها