

INVESTMENT BANK OF IRAQ

CAPITAL I.D. 250.000.000.000



الادارة العامة  
HEAD OFFICE

مصارف الاستثمار العراقي  
(ش.م.خ)

رأس مالها مائتين وخمسون مليار دينار عراقي

التاريخ: ١٢٨ / ١٤٤٢

العدد: ٢١ / ٤٣٢



الى // هيئة الاوراق المالية

م/ البيانات المالية لسنة المنتهية في ٢٠٢٣/١٢/٣١

تحية طيبة ....

نرافق لكم طيا التقرير السنوي والبيانات المالية للسنة المنتهية في ٢٠٢٣/١٢/٣١.  
للتفضل بالاستلام مع التقدير....

مي محمد ياسر  
المدير المفوض

١٢٨ / ١٤٤٢



الادارة العامة : بغداد - حي الوحدة - م ٩٠٢ - ز ٢ - مبنى ٢٧ - ص ب : ٣٧٢٤ - العلوية

General Management : Baghdad - Hay Alwihda - Mahala :902 - Zokak : 2 - Building : 27 p.o Box : 3724 - Etwiya

هاتف : ٧١٩٣٠١٠ - ٧١٩٩٠٤٢ - ٧١٨٠٩٩٦ - ٧١٨٤٦٢٤ (+٩٦٤١) - SWIFT : IVBIQBA

البريد الالكتروني : info@ibi-bankiraq.iq - الموقع الالكتروني : www.ibi-bankiraq.iq

مجلس مهنة مراقبة و تدقيق  
الحسابات



العنوان :- مصرف الاستثمار  
العراقي /شركة مساهمة  
خاصة /بغداد/2023  
تاريخ الاضافة في النظام :-  
27/01/2024

ان حفاظك على هذه الوثيقة دون ضرر يُمكنك من استخدامها في الدوائر  
المرتبطة بهذا النظام

يُمكنك حفظ صورة للوثيقة في هاتفك من استخدامها عند الضرورة

نُويد صحة صدور الوثيقة الألكترونية بعد مطابقتها مع الوثيقة الورقية



355234192391233X35523419885783215

عزيزي المواطن في حالة حدوث اي تلوؤ او مشكلة في قراءة رمز الوصول السريع يرجى الاتصال على الرقم المجاني  
5599

لمزيد من المعلومات عن الخدمات الحكومية الألكترونية، بالأمكن زيارة الرابط التالي

<https://ur.gov.iq>

Mohammedali.bmap

©GSCOM\_NDC2024

مصرف الاستثمار العراقي  
شركة مساهمة خاصة - بغداد

البيانات المالية للسنة المالية المنتهية

في 31/كانون الاول/2023

عادل محمد الحسون

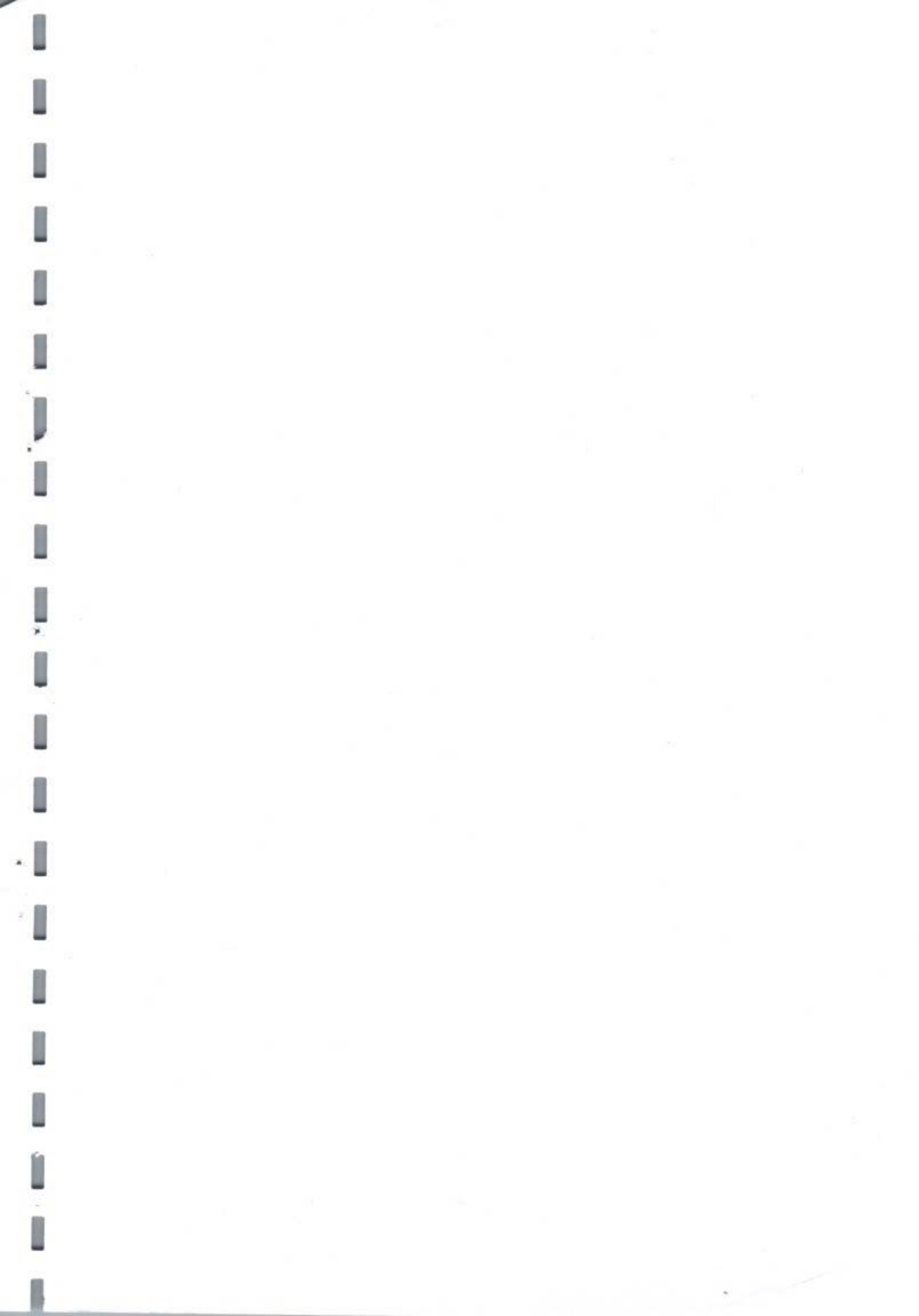
محاسب قانوني ومراقب حسابات

عضو الجمعية العراقية للمحاسبين القانونيين

عادل اسماعيل حسن الشيبلي

محاسب قانوني ومراقب حسابات

عضو الجمعية العراقية للمحاسبين القانونيين





مصرفه الاستثمار العراقي ش.م.خ

رأس المال المدفوع 257 مليار دينار عراقي

**التقرير السنوي  
الحادي والثلاثون لمجلس الادارة وتقرير مراقب الحسابات  
والبيانات المالية للسنة المنتهية في 31/كانون الاول/2023**



المحتويات

- اعلان دعوة الذوات المساهمين.
- كلمة السيد رئيس مجلس الادارة.
- تقرير مجلس الادارة عن نشاط المصرف لسنة 2023.
- تقرير لجنة مراجعة الحسابات لسنة 2023.
- تقرير مراقب الحسابات عن البيانات المالية لسنة 2023.
- الميزانية العامة للمصرف والحسابات الختامية لسنة 2023.
- الكشوفات التحليلية.



مصرف الاستثمار العراقي ش.م.خ

## دعوة اجتماع الهيئة العامة



## إعلان دعوة الهيئة العامة

حضرات السيدات والسادة مساهمي مصرف الاستثمار العراقي ش. م. ع المحترمين  
نهدىكم أطيب تحياتنا ...

استناداً لإحكام المادة 87 / ثانياً من قانون الشركات رقم (21) لسنة 1997 المعدل، وتنفيذاً لقرار مجلس الإدارة رقم (7) بجلسته المنعقدة بتاريخ / / 2024 يسرنا دعوتكم لحضور اجتماع الهيئة العامة الذي سيعقد في يوم المصادف / / 202 في فرع مصرفنا اربيل الكائن في أربيل - حي زانكو - خلف محطة وقود اكار، لمناقشة جدول الاعمال الاتي:-

1- مناقشة تقرير مجلس الإدارة حول نشاط مصرف السنة المالية المنتهية في 2023/12/31 ومناقشته والمصادقة عليه.

2- مناقشة تقرير مراقب الحسابات، ومناقشة الحسابات الختامية للسنة المالية المنتهية في 2023/12/31 والمصادقة عليهما.

3- تعيين مراقبي الحسابات لسنة 2024 ، وتحديد أجورهما وفق ضوابط مجلس المهنة .

4- مناقشة مقسوم الارباح لسنة 2023 واتخاذ القرار المناسب بشأنه .

5- أبراء ذمة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة، وتحديد مكافأتهم للسنة المنتهية في 2023/12/31 واتخاذ القرار المناسب .

6- مناقشة تقرير لجنة مراجعة الحسابات استناداً لقانون المصارف العراقي، والنظر في اعادة تعيينها وبعد استحصال موافقة البنك المركزي .

7- مناقشة زيادة رأس المال المصرف وفق المادة 55 اولاً وثانياً وثالثاً من قانون الشركات رقم 21 لسنة 1997 المعدل من (257,147,995,943) منتان وسبعة وخمسون ملياراً ومانه وسبعة واربعون مليون وتسعمائة وخمسة وتسعون الف وتسعمائة وثلاثة واربعون دينار الى (295,000,000,000) مانتان وخمسة وتسعون مليار دينار.

وتعديل الفقرة رابعاً من عقد التأسيس .

نرجو تفضلكم بالحضور أصالة أو إنابة الغير من المساهمين أو توكيل الغير بموجب وكالة مصدقة من الكاتب العدل وابرار شهادة الاسهم الاصلية على ان تودع الانابات والوكالات لدى هيئة الاوراق المالية قبل ثلاثة أيام من الموعد المحدد للاجتماع استناداً للأحكام المادة (91) من قانون الشركات.

شاكرين حسن تعاونكم ... مع التقدير.

حسين صالح شريف

رئيس مجلس الإدارة





## من نحن

مصرف الاستثمار العراقي شركة مساهمة خاصة عراقية يمارس النشاطات المصرفية والاستثمارية والتخصصية وبأشراف ورقابة البنك المركزي العراقي وتخضع جميع انشطته لأحكام قانون المصارف رقم (94) لسنة 2004 وقانون الشركات رقم (21) لسنة 1997 المعدل وقانون مكافحة غسل الأموال وتمويل الإرهاب رقم (39) لسنة 2015 , واللوائح والمبادئ التوجيهية والتعليمات والاورام الصادرة عن البنك المركزي العراقي.

تاريخ تأسيس المصرف: 13 / تموز / 1993

شهادة التأسيس رقم: (م.ش / 5236)

راس مال المصرف: 257 مليار دينار

العنوان: بغداد - حي الوحدة - م902 ز2 مبنى 27

صندوق البريد: 2724 العلوية

البريد الالكتروني: [info@ibi-bankiraq.iq](mailto:info@ibi-bankiraq.iq)

الموقع الالكتروني: [www.ibi-bankiraq.iq](http://www.ibi-bankiraq.iq)

السويفت: IVBIIQBA



## مصرف الاستثمار العراقي ش. م. ع

### رؤيتنا

ان نكون مصرفاً رائداً متميزاً في تقديم الخدمات ويوفر الحلول المصرفية والتكنولوجية والمالية الشاملة ويحتل مركزاً متقدماً في العراق.

### رسالتنا

بناء علاقات راسخة مع عملائنا وتعظيم أرباح المساهمين، والمساهمة في بناء وتقديم المجتمع عن طريق تقديم حلول مصرفية ومالية شاملة من خلال قنوات ذات خدمة عالية الجودة والكفاءة وبيئة عمل متطورة تضم فريقاً متميزاً من العاملين.

### هدفنا

- ان نتمتع بسمعة ممتازة وعلامة تجارية موثوق بها.
- تحقيق نمو مستدام وتعزيز العائد للمساهمين.
- الالتزام بالمسؤولية الاجتماعية ويعتبر الهدف الرئيسي لمصرفنا.
- الالتزام بتنفيذ جميع التعاميم المتعلقة بالحوكمة المؤسسية والقوانين الصادرة عن البنك المركزي العراقي والمعايير الدولية.
- التركيز على المشاريع الصغيرة والمتوسطة كونها أحد الركائز الأساسية للاقتصاد العراقي.

### قيمنا

#### الثقة

سنحمي دوماً مصالح عملائنا.

#### الالتزام

نكرس اعمالنا لخدمة المجتمع واقتصاد العراق.

#### روح المواطنة

نعمل بروح المواطنة بشكل فعال لتعزيز نمو وتقديم العراق.

#### تميز الخدمة

نسعى لتقديم خدمة متميزة وبأعلى مستوى لتحقيق رضى عملائنا.

#### الاهتمام بالعملاء

عملائنا هم اولويتنا. وكل ما نقوم به مكرس لتلبية احتياجاتهم.

#### تطوير الموارد البشرية

نستثمر في مواردنا البشرية ونوفر لهم الفرصة للتطوير والتقدم.

#### العمل كفريق

نشجع العمل كفريق

#### الشفافية

نؤكد على التواصل الصريح والواضح لكسب ثقة وطمأنينة عملائنا ومساهميننا وموظفينا.



الملاح الرئيسية للأهداف الاستراتيجية (2025-2023)

حرص مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية العليا للمصرف على وضع الأطر العملية للنهوض والارتقاء بالعمل المصرفي لتقديم أنواع الخدمات والأنشطة والمنتجات المصرفية الالكترونية الواجب القيام بها لتلبية الاحتياجات المالية والائتمانية التي يتطلبها السوق والتي من شأنها أن تسهم في ضمان رضا المتعاملين والحصول على نصيب أكبر وحصّة فاعلة في السوق المصرفية مع تحقيق هدف الربحية والتي ينبع أساساً من قدرة المصرف على تحقيق مستويات أعلى من الإشباع لتلبية تلك الاحتياجات ووفق منظور استراتيجي لتطلعات المصرف ولكي يتمكن من وضع الاستراتيجية وتطبيقها لابد من دراسة وتحليل المخاطر التي يمكن ان نتعرض لها حيث ان المخاطر جزء لا يتجزأ من العمل المصرفي وعليه يجب تحديد وتحليل المخاطر وان تتضمن مدى تقبل المخاطر او تجنبها او تحويلها كلاً حسب امكانيات وتطلعات المصرف واهم هذه المخاطر. المخاطر الائتمانية: -

عند منح التمويل للطرف المقابل لابد من وضع دراسة شاملة ودقيقة لوضع الزبون المالي ومدى قدرته على السداد من الأجل المستحقة حيث ان الائتمان المتعثر او غير المنتج يعرض المصرف لخاطر السيولة ومخاطر كفاية راس المال ويؤثر على ربحية المصرف.

1- مخاطر السيولة: -

تعتبر السيولة من اهم الركائز الأساسية التي اكدت عليها (بازل 1 - بازل 2 - بازل 3) حيث وجود سيولة عالية تمكن المصرف من الوفاء بالتزاماته في الأجل المستحقة ويجب ان تكون هناك موائمة بين اجال الاستحقاق واجال الودائع لكي لا يتعرض المصرف الى فجوة تراكمية سالبة.

2- مخاطر السوق: -

ان تقلبات سعر الصرف وأسعار الفائدة وأسعار الأسهم لها تأثير كبير على سيولة المصرف وارباحه.

3- المخاطر التشغيلية: -

لا بد من وضع ضوابط لعمل الموظف والعمليات المصرفية والأنظمة وكيفية استعمالها مع التحديث المستمر لمواكبة التطور الكبير في الأجهزة الالكترونية ومنع الاختراقات والهكر وغيرها من الامور.



ولكي نتمكن من تحقيق الأهداف الاستراتيجية يمكن إجمال ملامح تلك الأهداف كما يلي:

- المشاركة الفاعلة في الحياة الاقتصادية من خلال المشاركة العملية في تحقيق التنمية الاقتصادية للمشروعات والبنى التحتية.
- ضمان الاستقرار المالي للمصرف وتحقيق عوائد مالية مناسبة تضمن حقوق المالكين والمساهمين والمستثمرين وذلك من خلال توسيع وتنويع قاعدة العمليات المصرفية وفق الوسائل والأساليب للعمليات المصرفية المتنوعة.
- المشاركة في الحياة الاجتماعية من خلال دعم وتمويل المشروعات الصغيرة والمتوسطة والشرائح والأفراد ذات الاحتياجات الخاصة وجمعيات رعاية اليتامى ومراكز إيواء العجزة وكبار السن وانطلاقاً من المسؤولية الاجتماعية للمصرف وإرساء دامن العدالة الاجتماعية.
- تعزيز مبدأ الشفافية والإفصاح وإرساء نظم الحوكمة المؤسسية بما يضمن حقوق جميع الأطراف المتعاملة.
- تعزيز الشمول المالي من خلال وصول الخدمات المصرفية إلى جميع شرائح المجتمع ونشر الثقافة المالية والمصرفية.
- تطوير البنية التنظيمية للمصرف واستحداث أقسام وشعب جديدة بما يتناسب مع التطورات والمستجدات المصرفية الحديثة.
- تعزيز رأس المال المادي للمصرف لضمان متانة قدراته المالية.
- تطوير رأس المال البشري وتصميم وتطوير برامج تدريب متميزة.
- ضمان جودة الخدمات المصرفية المقدمة حالياً واستحداث خدمات ومنتجات جديدة تلبي حاجة المتعاملين.
- وضع الأسس والمعايير والضوابط التنظيمية لحماية الزبائن من الغش والاستغلال والتمييز.
- وضع الأطر والإجراءات للتحوط من الآثار السلبية لجرانم غسل الأموال وكافة مخاطر العمل المصرفي الأخرى.
- تطوير العمليات المصرفية الإلكترونية لتقديم الخدمات والمنتجات السريعة والمبتكرة لزبائن المصرف ومواكبة أفضل التقنيات ونظم الاتصالات الحديثة.



#### 4- الاهداف الرئيسية للخطة الاستراتيجية

تمثل الأهداف الرئيسية للخطة الاستراتيجية للمصرف (2023 – 2025) المبادرات والتطلعات المستقبلية والتي تتجسد بحزمة التدابير التي يهدف المصرف إلى الوصول إليها خلال أمد الخطة مع الوسائل والأساليب الخاصة بترجمة تلك المبادئ والأهداف إلى ممارسات واقعية وعملية ذات دلالات ملموسة على أرض الواقع، لذا فإن سياسة المصرف خلال سنوات الخطة (2023-2025) سوف تعتمد الأهداف الرئيسية ووفق المحاور التالية:

##### a. الهدف الاستراتيجي الأول – تحقيق الاستقرار المالي للمصرف

- تنشيط العمل الائتماني والاستثماري التي تحقق عوائد مالية مناسبة وبما ينسجم مع الضوابط والتعليمات النافذة وبتوظيفات تحقق عوائد مناسبة للمصرف وذلك بعد الدراسة المسبقة لتلك الأنشطة
- توسيع قاعدة الودائع من خلال التوجه وكسب مساحة من الجمهور وإقناعهم بضمان حساباتهم المصرفية لدى شركة ضمان الودائع في المصرف، وحثهم على فتح الحسابات وإيداع أموالهم لدى المصرف، فضلاً عن الاتصال بكبار المستثمرين والمقاولين والشركات وخاصة الشركات ذات الودائع الكبيرة مثل شركات الاتصالات والأترنيت والاستثمارية والمقاولات وغيرها.
- الاستفادة من مبادرات البنك المركزي العراقي لشمول المصرف بأنشطتها التمويلية
- السعي لبناء منظومة شبكة العلاقات المصرفية الخارجية للمصرف من خلال عقد الاتفاقيات الثنائية مع المصارف الخارجية المراسلة والاستفادة منها في تنشيط عمليات التوسط في التجارة الخارجية ومن خلال عمليات الحوالات المالية والاعتمادات المستندية.
- وضع برنامج لكافة أقسام المصرف بهدف تحقيق المشاركة والمساهمة الجماعية في عمليات نهوض وارتقاء عمل المصرف، وإلزام تلك الأقسام بتنفيذ الأهداف المرسومة في خطة الموازنة التخطيطية للمصرف وتأشير الأقسام التي تخفق في تنفيذ تلك البرامج.
- تكثيف الدراسات في المصرف لتحديد توجهات السوق والمداخل التوظيفية التي تحقق النجاح في تنفيذ خطة المصرف التطويرية وبما يعزز قدرة المصرف التنافسية في السوق المصرفية.

##### b. الهدف الاستراتيجي الثاني – تطوير أساليب العمل

- تعزيز الشمول المالي وتطوير الآليات المناسبة للتمويل الأصغر وحماية المستهلك.
- تعزيز ممارسات الحوكمة المؤسسية.
- تطوير مؤشرات الودائع وحجم العوائد.
- تحديث الخطط والبرامج والسياسات.



c. الهدف الاستراتيجي الثالث – تطوير رأس المال البشري والفكري

- بناء سياسات وخطط وبرامج تدريبية لتطوير الموارد البشرية.

كما وعكست تلك الاستراتيجية على التوقعات المحتملة بشأن التغيرات في بيئة العمل او تغيير الظروف السياسية حيث تم: -

1. تحديد المخاطر الرئيسية وتحديد اولوياتها.
2. تحديد المستوى المناسب لتحمل المخاطر.
3. المحافظة على الاصول الموجودة لحماية مصالح المودعين، الدائنين والمستثمرين.
4. تحديد قياس كل نوع من انواع المخاطر وعلى جميع مستوياتها.
5. وضع رقابة والسيطرة على المخاطر في الانشطة او الاعمال التي ترتبط اصولها كالفروض والسندات والتسهيلات الائتمانية وغيرها من ادوات الاستثمار.
6. الحد من الخسائر وتقليلها الى ادى حد ممكن.
7. حماية المصرف بتوفير الثقة والسمعة لدى المودعين والمستثمرين وذلك على زيادة الارباح وتقليص اي خسارة يتعرض لها المصرف.



## كلمة السيد رئيس مجلس الادارة



## مصرف الاستثمار العراقي ش.م.خ

حضرات السيدات والسادة المحترمين  
الذوات ممثلي البنك المركزي العراقي  
الذوات ممثلي دائرة تسجيل الشركات  
الذوات ممثلي هيئة الاوراق المالية  
ضيوفنا الكرام...  
السلام عليكم ورحمة الله وبركاته.....

أرحب بكم أطيب ترحيب ومن دواعي سروري واعتزازي ان اتقدم بالشكر والامتنان باسمي ونيابة عن أخواني أعضاء مجلس الادارة لحضوركم اجتماعنا هذا لمناقشة التقرير السنوي لعام (2023) لمصرفكم (مصرف الاستثمار العراقي) وتقرير مراقب الحسابات عن تدقيقه للحسابات الختامية لسنة المذكورة اعلاه، وكذلك فقرات الاجتماع الاخرى والتي بين ايديكم لمناقشتها ولنستمع الى آرائكم السديدة والقيمة والتي تعزز مسيرة المصرف وتدعم نشاطاته وتطوره

لقد اتبع المصرف سياسة الحفاظ على اموال المودعين وحماية حقوق المساهمين وتمكن من تعزيز الثقة لدى زبانه من خلال تقديم أفضل الخدمات المصرفية بعد ادخال الانظمة والبرامج الالكترونية المتطورة وحقق المصرف خطوات متقدمة نحو تطبيق النظم الالكترونية الخاصة بالصراف الالي والدفع الالكتروني

وحرص المصرف خلال السنة المنصرمة على توسيع شبكة المراسلين في الخارج وفتح حسابات مصرفيه معهم

انتهز هذا الفرصة واعبر عن اعتزازي وتقديري لكافة المساهمين والمتعاملين ومنتسبي المصرف لما أبدوه من شعور بالمسؤولية الملقاة على عاتقهم ولما بذلوه من جهود مخلصه وبمثابرة والتزام استحقوا الشكر عليه

واخيرا" اتوجه بالشكر الجزيل والتقدير للبنك المركزي العراقي لرفده مسيرة مصرفنا وجميع المصارف بتوجهاته وارشاداته وكذلك الى دائرة تسجيل الشركات وهيئة الاوراق المالية وسوق العراق للأوراق المالية ومركز الايداع لما قدموه من انجازات طيبة لدعم مسيرة المصارف العراقية

داعين الله عز وجل ان يمنحنا القوة والمقدرة لتحقيق ما هو أفضل لما فيه الخير والنفع للجميع وبلدنا العزيز

والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته.....

حسين صالح شريف  
رئيس مجلس الادارة

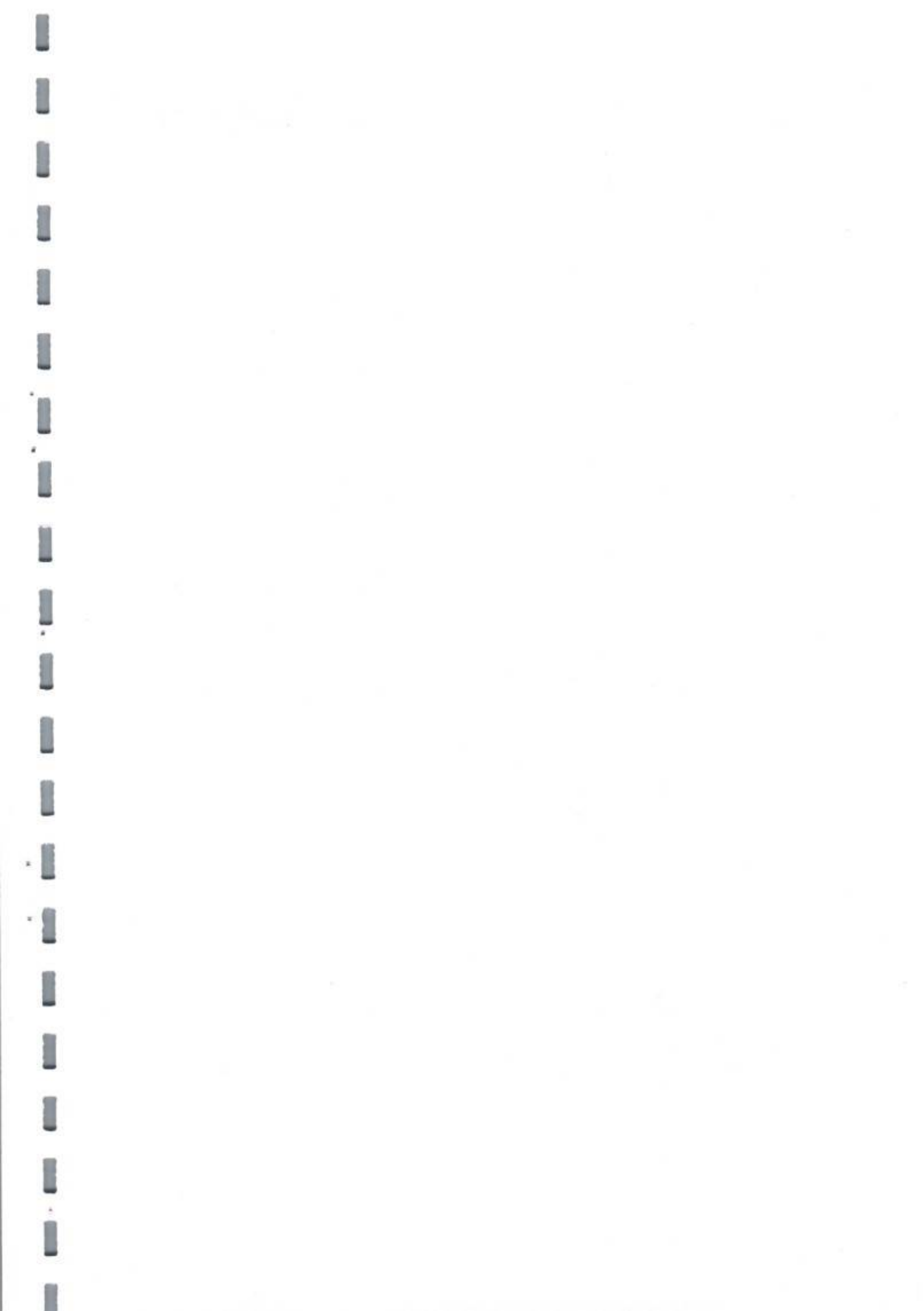




مصرف الاستثمار العراقي ش.م.خ

تقرير مجلس الادارة

لسنة 2023





## تقرير مجلس الادارة السنوي

### للسنة المنتهية في 31/كانون الاول/ 2023

حضرات أعضاء الهيئة العامة المحترمين..

حضرات السيدات والسادة مساهمي المصرف الكرام..

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته..

يسر مجلس إدارة مصرف الاستثمار العراقي ان يقدم التقرير السنوي الواحد والثلاثون للمصرف وحساباته الختامية للسنة المالية المنتهية في 2023/12/31 المعدة وفقاً لأحكام المادتين (117) و (134) من قانون الشركات رقم (21) لسنة 1997 المعدل والمعايير المحاسبية الدولية والقاعدتين المحاسبيتين المرقمتين (10,6) الصادرتين عن مجلس المعايير المحاسبية والرقابية في جمهورية العراق والخاصة بالإفصاح واحكام قانون المصارف رقم (94) لسنة 2004 وقانون البنك المركزي العراقي رقم (56) لسنة (2004) والتعليمات الصادرة بموجبهما.

#### 1. مجلس الادارة ومهامه: -

تشكل مجلس الادارة وواجباته وعدد أعضائه والشروط الواجب توفرها في رئيس وأعضاء المجلس والذي يجب أن تكون لكل منهم أهلية قانونية ولا يقل عمره عن 30 سنة ويكون صالحاً للعمل ولانقاً استناداً للمادة (17) من قانون المصارف ويهدف المجلس أساساً الى: -

- 1- وضع السياسة العامة المتعلقة بالاستثمار والمخاطر والرقابة.
- 2- يُعين مدير مفوض من بين أعضائه الذي يكون مسؤولاً عن تنفيذ قرارات المجلس استناداً للفقرة (4) من المادة (18) ولديه الكفاءة ومقيم في العراق.
- 3- تعيين رئيساً لمراجعي الحسابات الداخلية والذي يجب أن يكون مؤهلاً ولديه خبره في مراجعة الحسابات استناداً للفقرة (2) من المادة أعلاه وتُعين اللجنة من قبل حملة الاسهم في الاجتماع العمومي.
- 4- تعيين مراقب الامتثال بموجب الفقرة (3) من المادة (18) من قانون المصارف.
- 5- تحقيق مصالح المصرف والتصرف وفق ما يراه.
- 6- مراقبة تطبيق المعايير المحاسبية والرقابية الدولية لاسيما التحول الى المعيار الدولي IFRS 9.
- 7- متابعة تنفيذ ضوابط الحوكمة والإدارة المؤسسية لتقنية المعلومات والاتصالات في القطاع المصرفي.

#### 2. تأسيس المصرف: -

أسس مصرف الاستثمار العراقي (كشركة مساهمة خاصة) برأس مال قدره (100) مائة مليون دينار عراقي بموجب شهادة التأسيس المرقمة (م. ش / 5236 ) المؤرخة في 13 / تموز / 1993 الصادرة عن دائرة تسجيل الشركات في وزارة التجارة بموجب قانون الشركات النافذ آنذاك المرقمة ( 36 ) لعام 1983 المعدل وحصلت موافقة البنك المركزي العراقي/المديرية العامة لمراقبة الصيرفة والائتمان على منح المصرف إجازة ممارسة الصيرفة بكتابه المرقم(ص/10/ 3/ 942 /5) المؤرخ في 28 / 9 / 1993 وباشر المصرف نشاطه بشكل فعلي منذ تاريخ 21 / 7 / 1994 وحتى يومنا هذا وتطور رأسماله حتى وصل الى ( 250 ) مليار دينار منذ تاريخ 2014/2/19 كما مفصل في التقرير لاحقاً .

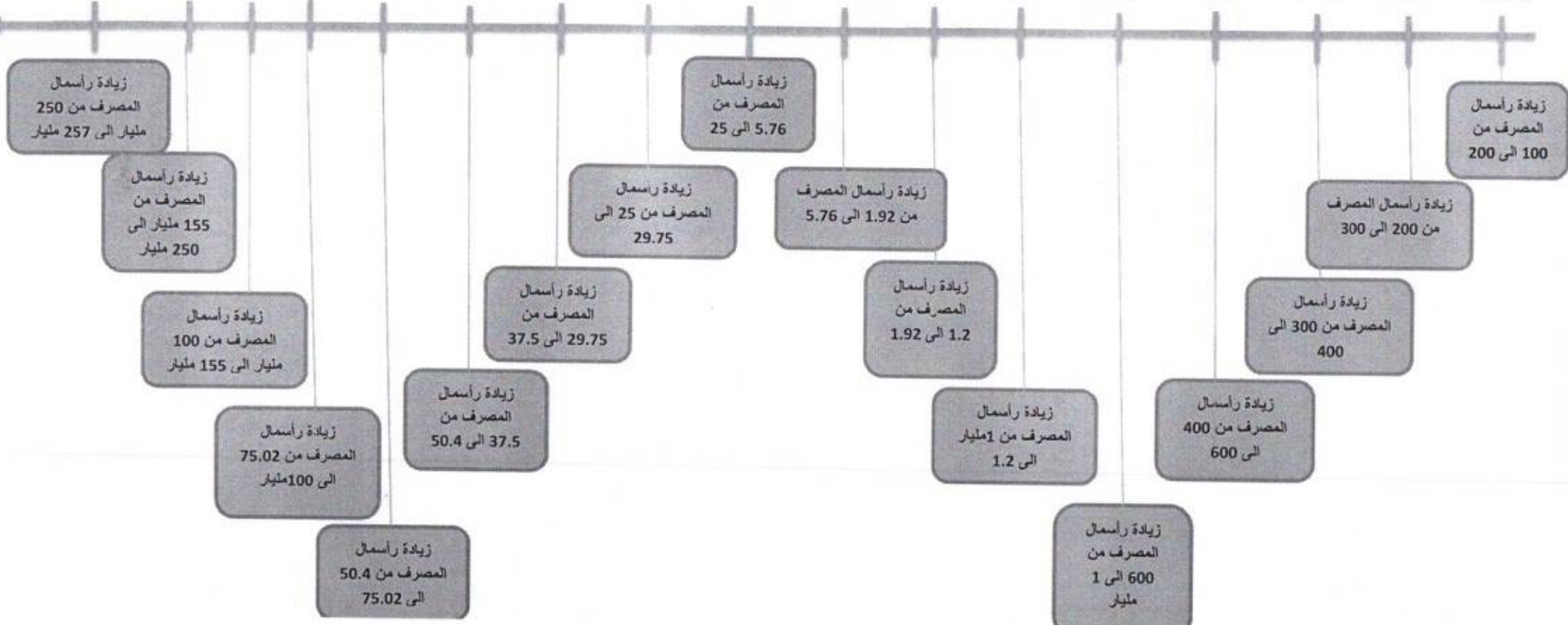


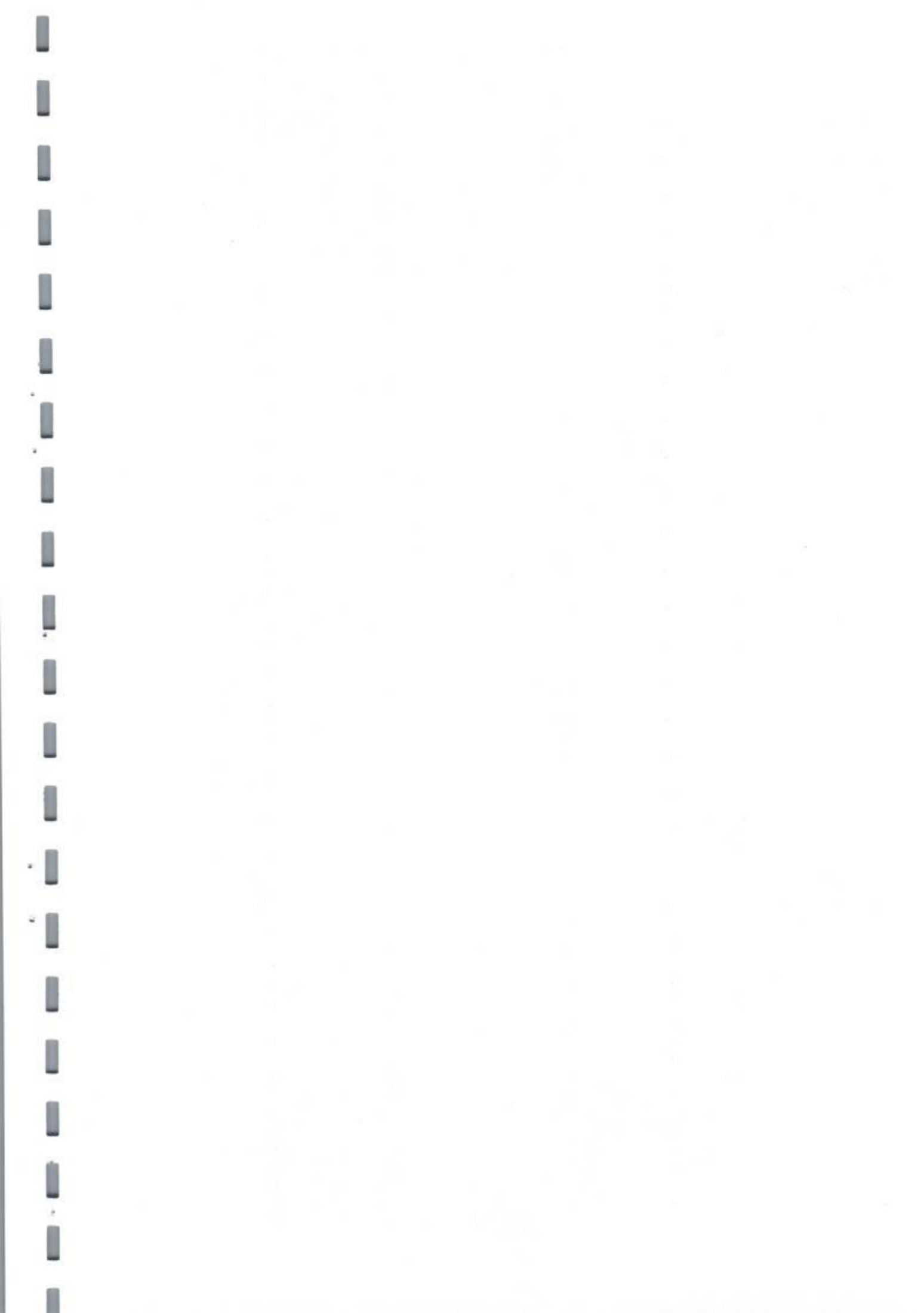
## مصرف الاستثمار العراقي ش.م.ع

3. تطورات رأس المال المدفوع: -  
 إن الاحتفاظ برأس مال متين من اهم عناصر التنمية المستدامة، حيث شهد المصرف تطور في راس المال منذ تأسيسه عام 1993 لمواكبة التطور في العمل المصرفي من خلال الشبكة العنكبوتية ولتطوير العلاقات مع المؤسسات المصرفية الاجنبية في مجال التجارة الخارجية والاستعداد للمنافسة الشديدة في ظل سوق المصارف التجارية والاسلامية وكما مبين ادناه: -

جدول بتطوير رأسمال المصرف ( دينار )																	
2014	2011	2010	2009	2008	2007	2006	2005	2004	2003	2002	2001	2000	1999	1998	1994	1993	السنة
250	155	100	75.02	50.4	37.5	29.75	25	5.76	1.92	1.2	1مليار	600	400	300	200	100	رأس المال

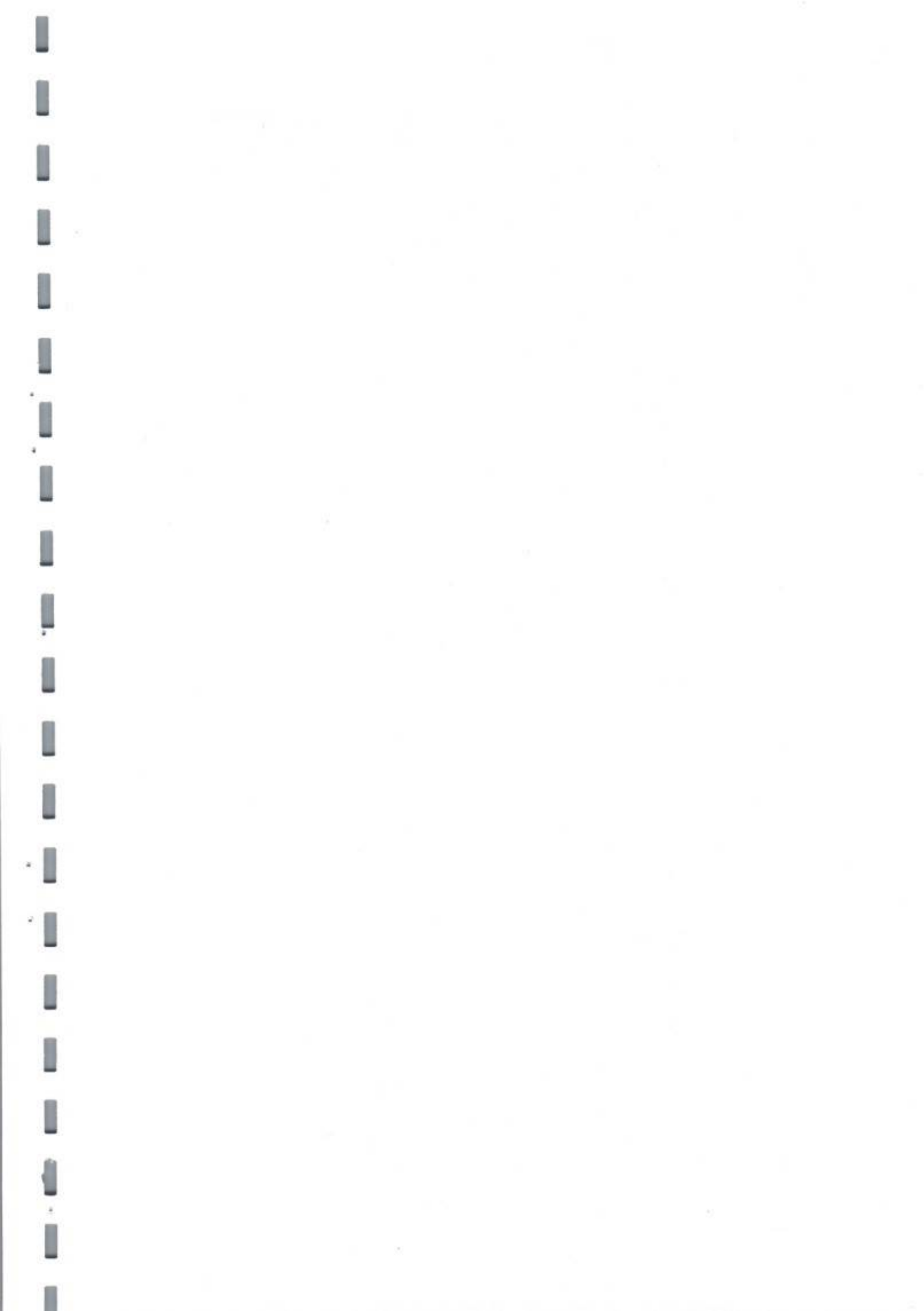
2023 2014 2011 2010 2009 2008 2007 2006 2005 2004 2003 2002 2001 2000 1999 1998 1994





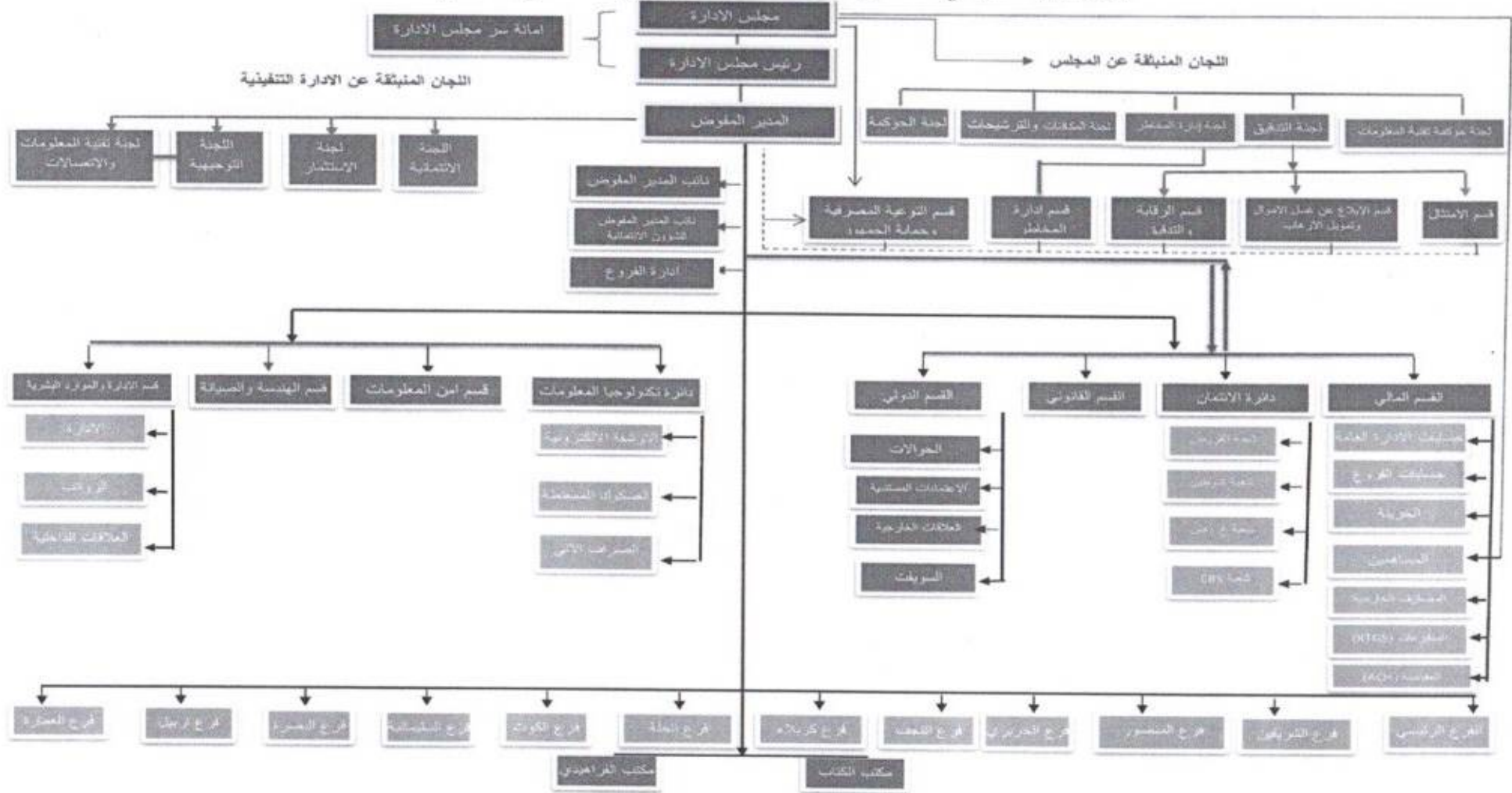


السنة المالية	الارباح
2015	الاحتفاظ بالأرباح كاحتياطي
2016	توزيع أرباح نقدية
2017	الاحتفاظ بالأرباح كاحتياطي
2018	تحويل الأرباح الى تخصيصات
2019	الاحتفاظ بالأرباح كاحتياطي
2020	تحويل الأرباح الى تخصيصات
2021	تحويل الأرباح الى تخصيصات
2022	رسملة الأرباح
2023	حسب ما تقررته الهيئة

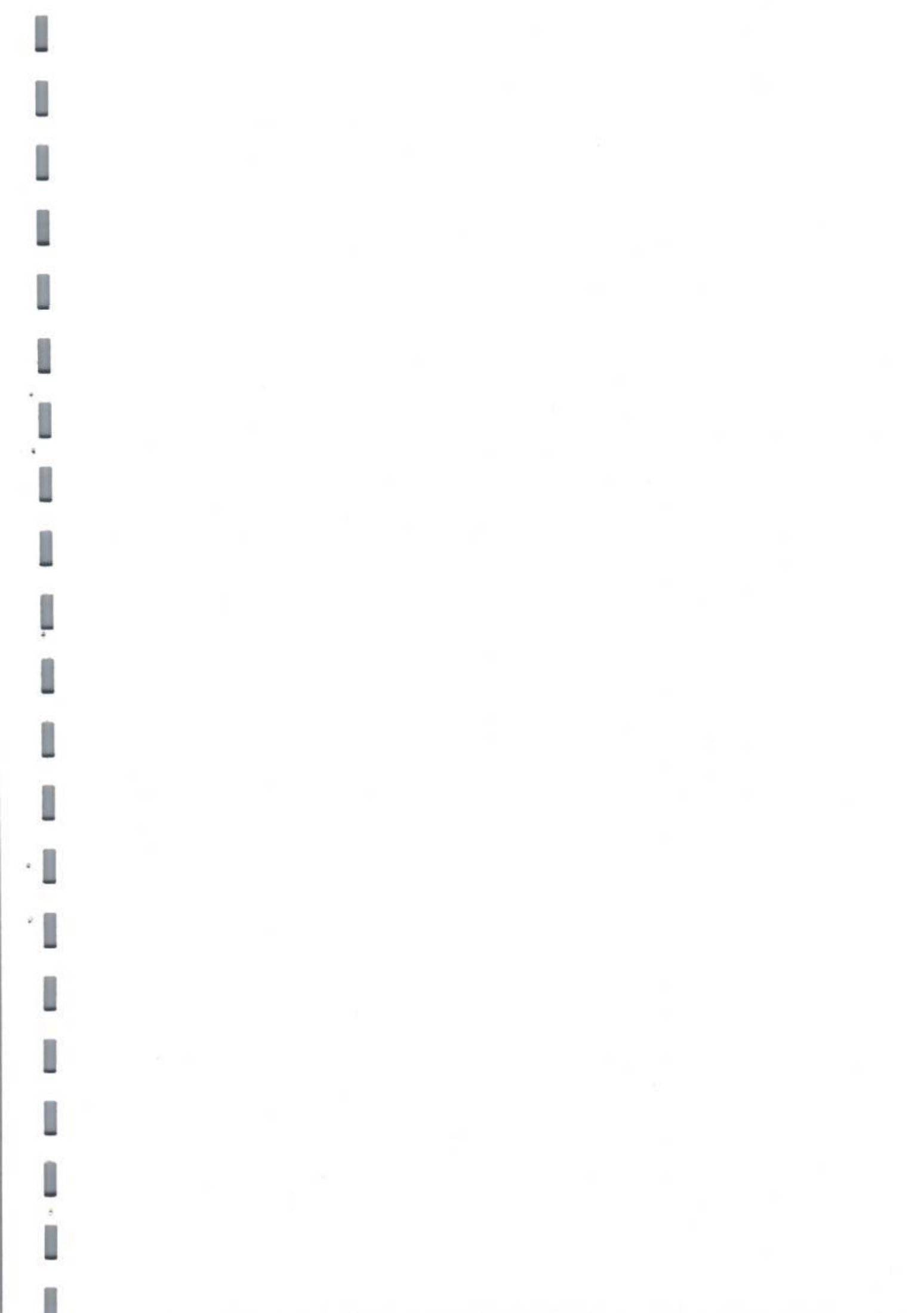




### الهيكل التنظيمي لمصرف الاستثمار العراقي لسنة (2023)





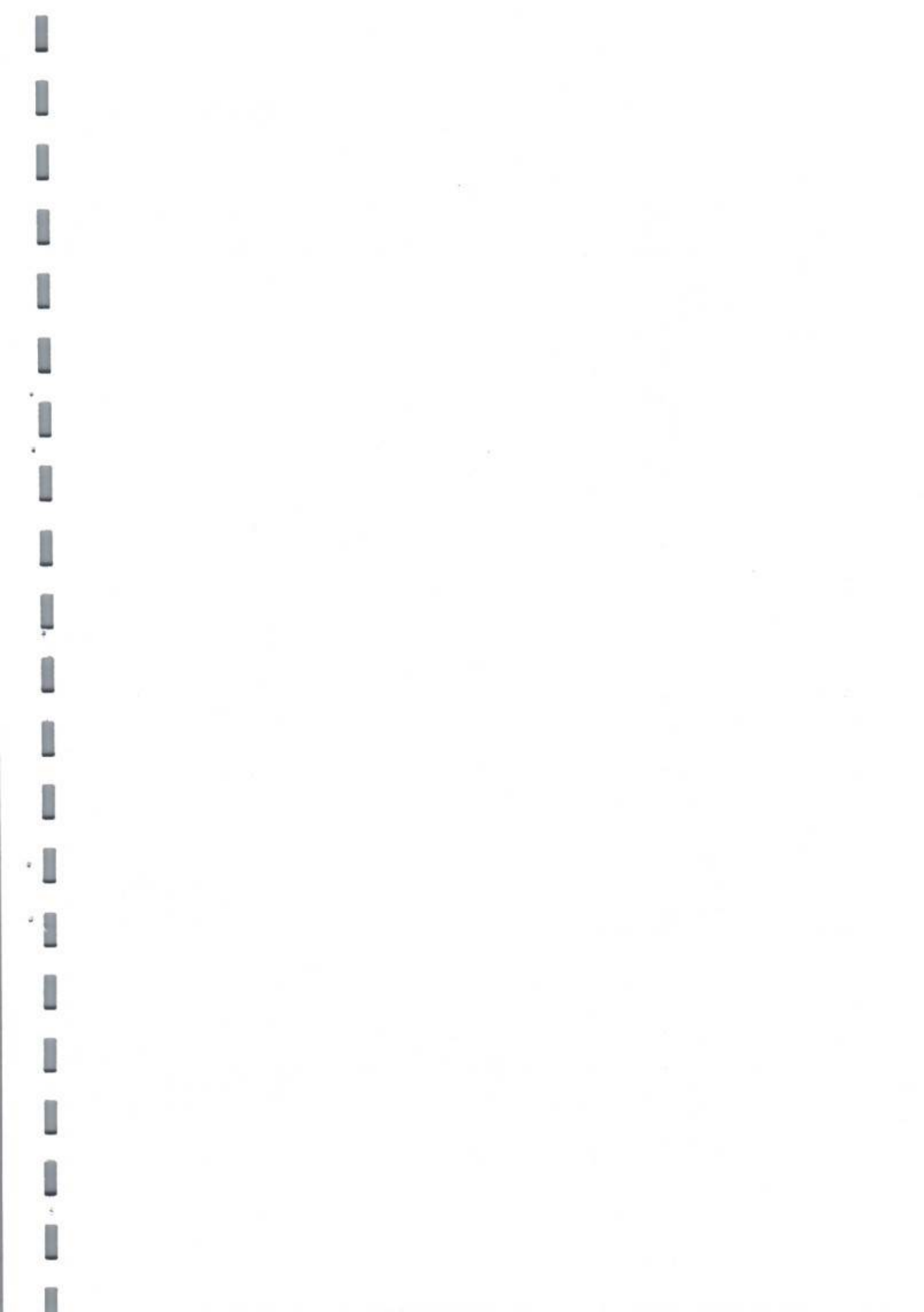




## مصرف الاستثمار العراقي ش.م.خ

4. كشف مقارنة الحسابات الختامية للمصرف للسنة السابقة / جانب الموجودات: -  
حرصت إدارة المصرف بالاحتفاظ على مستوى المركز المالي وكما مبين ادناه:

2022	2023	نوع الحساب
الف دينار	الف دينار	
		الموجودات المتداولة
12,416,996	66,807,420	نقد الخزينة /دينار عراقي
25,439,605	3,596,543	نقد لدى المصرف/دولار امريكي
580,285	1,167,580	نقد في الصراف الالي
-	-	نقد في الطريق
777,018	776,752	نقد لدى المصارف المحلية
162,710,867	246,534,414	ودائع لدى البنك المركزي
37,940,724	77,860,557	غطاء قانوني لدى البنك المركزي
38,217,581	74,128,758	نقد لدى المصارف الاجنبية
117,038	104,804	نقد لدى مصارف محلية بعملة اجنبية
14,954,207	687,662	صكوك برسم التحصيل وحوالات في الطريق
(1,619)	(1,142,321)	معلق صراف الالي
293,152,702	470,522,169	* مجموع النقد
-	(290,438)	ينزل مخصص مخاطر نقد لدى البنك المركزي
	(302,168)	ينزل مخصص مخاطر نقد لدى المصارف الخارجية
	469,929,563	مجموع النقد بعد تنزيل المخصص
30,020,316	49,516,894	الاستثمارات
408,478	400,735	الاوراق التجارية المخصومة والمباعة
124,089,521	140,333,582	فروض طويلة الاجل / دينار / مبادرة المركزي
99,234,827	169,074,488	فروض / دينار عراقي
41,520,585	35,176,885	فروض / دولار امريكي
12,681,102	12,357,841	م. ج مدينة مكشوفة
9,679,019	7,554,593	جاري مدين مستندي
30,347,792	29,161,627	مستندات شحن
-	-	تسليف لقاء مخضلات ذهبية
317,961,323	394,059,751	*مجموع الائتمان النقدي
	(50,613,749)	ينزل مخصص تدني التسهيلات الائتمانية
	343,446,002	صافي الائتمان النقدي
59,221,238	42,806,332	المدينون (بعد تنزيل المخصص)
24,758,224	25,182,870	حسابات مدينة أخرى / فوائد مستحقة ( معلقة )
725,113,803	930,881,652	مجموع الموجودات المتداولة
		الموجودات الثابتة
26,879,271	26,737,074	الموجودات الثابتة (بالقيمة الدفترية) والاتفاق الاستثماري
-	-	النققات الايرادية المؤجلة
261,957	553,998	المشروعات تحت التنفيذ
27,141,228	27,291,072	مجموع الموجودات الثابتة (بالقيمة الدفترية)
752,255,033	958,172,734	المجموع





## مصرف الاستثمار العراقي ش. م. خ

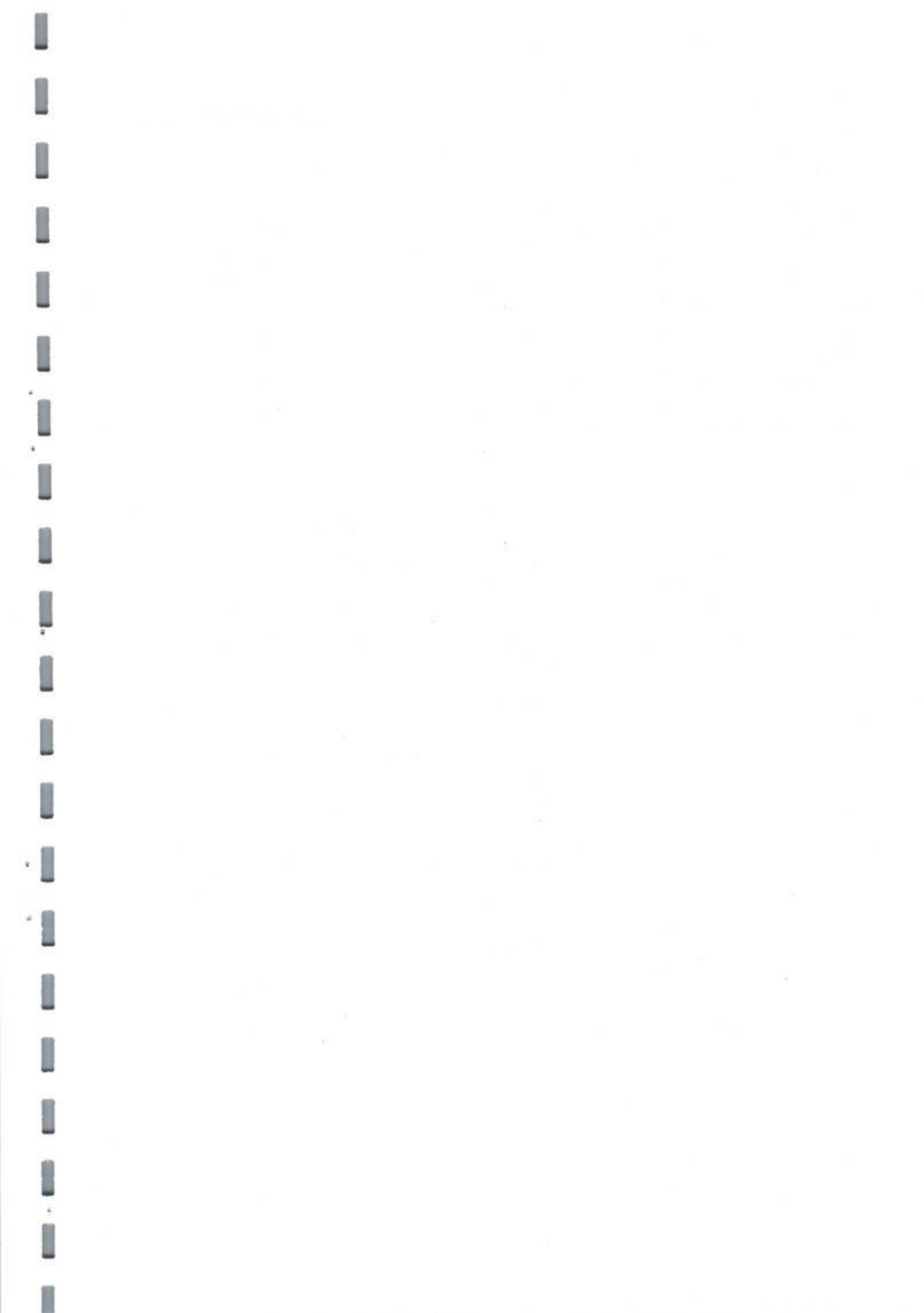
### 5. كشف مقارنة الحسابات الختامية للمصرف للسنة السابقة / جانب المطلوبات: -

2022	2023	نوع الحساب
الف دينار	الف دينار	
		مصادر التمويل المطلوبات المتداولة
125,564,664	140,973,356	قروض مستلمة
60,382,132	222,611,893	جارية دائنة / بعملة الدينار
49,809,631	35,103,667	جارية دائنة / بعملة الدولار
		* حسابات الادخار
71,422,533	77,055,337	حسابات التوفير / بعملة الدينار
54,391,819	23,482,049	حسابات التوفير / بعملة الدولار
		حسابات الودائع لأجل وحين الطلب
15,519,123	14,573,893	الودائع الثابتة / بعملة الدينار
3,014,169	847,589	الودائع الثابتة / بعملة الدولار
254,539,407	373,674,428	مجموع ودايع الزبائن
		ذات الطبيعة الجارية
8,438,916	30,434,331	حسابات ذات طبيعة جارية / بعملة الدينار
8,985,189	1,418,681	حسابات ذات طبيعة جارية / بعملة الدولار
17,424,105	31,853,012	مجموع ذات الطبيعة الجارية
		التأمينات النقدية
8,022,456	10,391,140	التأمينات النقدية / بعملة الدينار
55,836,401	69,959,447	التأمينات النقدية / بعملة الدولار
63,858,857	80,350,587	مجموع التأمينات النقدية
4,573,716	4,830,572	* الدائنون
578,944	765,687	* دائنة أخرى
1,352,469	5,791,870	مخصص ضريبة الدخل
	2,863,780	تخصيصات متنوعة
6,486,110	14,251,908	مجموع الدائنون
467,873,143	641,103,291	مجموع المطلوبات المتداولة
250,000,000	257,147,996	* رأس المال المدفوع
34,362,871	59,921,446	* الاحتياطات
752,255,033	958,172,734	مجموع مصادر التمويل

### 6. الإيرادات والمصروفات: -

تجنباً لمخاطر عدم الالتزام بالوفاء والتسديد حرصت إدارة المصرف الاستمرار بعملية التوازن في الاقراض وعدم التركيز على منتج واحد للحصول على الإيرادات وتخفيض مقدار المصاريف عن السنة السابقة.

2022	2023	نوع الحساب
الف دينار	الف دينار	
13,634,735	41,454,525	حسابات الإيرادات/ دينار
7,133,226	11,656,005	حسابات الإيرادات/ دولار
10,847,642	13,573,658	حساب المصروفات/ دينار
1,103,771	921,089	حساب المصروفات/ دولار





7. الحسابات الجارية وذات الطبيعة الجارية والودائع: -

رقم الدليل	اسم الحساب	2023 مليون دينار	نسبة المساهمة	2022 مليون دينار	نسبة المساهمة	نسبة التغير
251	حسابات جارية دائنة	257,716	%53	110,192	%33	%133
252	حسابات الادخار	100,537	%21	125,814	%37	(%20)
253	حسابات الودائع لأجل وحين الطلب	15,421	%3	18,533	%6	(%17)
255	تأمينات مستلمة ومقبوضات لقاء العملية المصرفية	80,351	%16	63,858	%19	%41
256	الحسابات ذات الطبيعة الجارية	31,853	%7	17,424	%5	%82
	المجموع	485,878	%100	335,821	%100	%45

8. الائتمان النقدي وسياسة الإقراض: -

ان دائرة الائتمان تهدف الى وضع الدراسة الائتمانية للتسهيلات الممنوحة للمشاريع والشركات والافراد وتقييم الدراسة الائتمانية والتحليل المالي للزبان وتحديد المخاطر ووضع التوصيات المناسبة بمعزل عن الزبان بناءً على تقييم متوازن للبيانات المالية وغير المالية والوثائق الداعة والمؤيدة لوضعه وتهدف دائرة الائتمان وبشكل رئيسي الى اصدار التسهيلات الائتمانية بنوعها النقدي والتعهدي والتأكد من الالتزام بالسياسة الائتمانية للمصرف وتعليمات البنك المركزي العراقي. قطاع الشركات.

تم التوسع لسنة 2023 في مجال تمويل المشاريع الكبيرة ذات استراتيجية ضخمة والتي لها إضافة للقطاع الصناعي والسكني والنفطي العراقي الذي تم تمويله من ضمن مبادرة البنك المركزي العراقي. قطاع الافراد.

من ضمن استراتيجية مصرفنا استهداف الافراد بشرايحهم المختلفة واستحداث منتجات جديدة لخدمة قطاع الافراد وتبعاً للخطة التسويقية التي تهدف الى استقطاب موظفي الدولة وموظفي القطاع الخاص لتوطين رواتبهم لدينا للتوفير الخدمات المصرفية لهم.

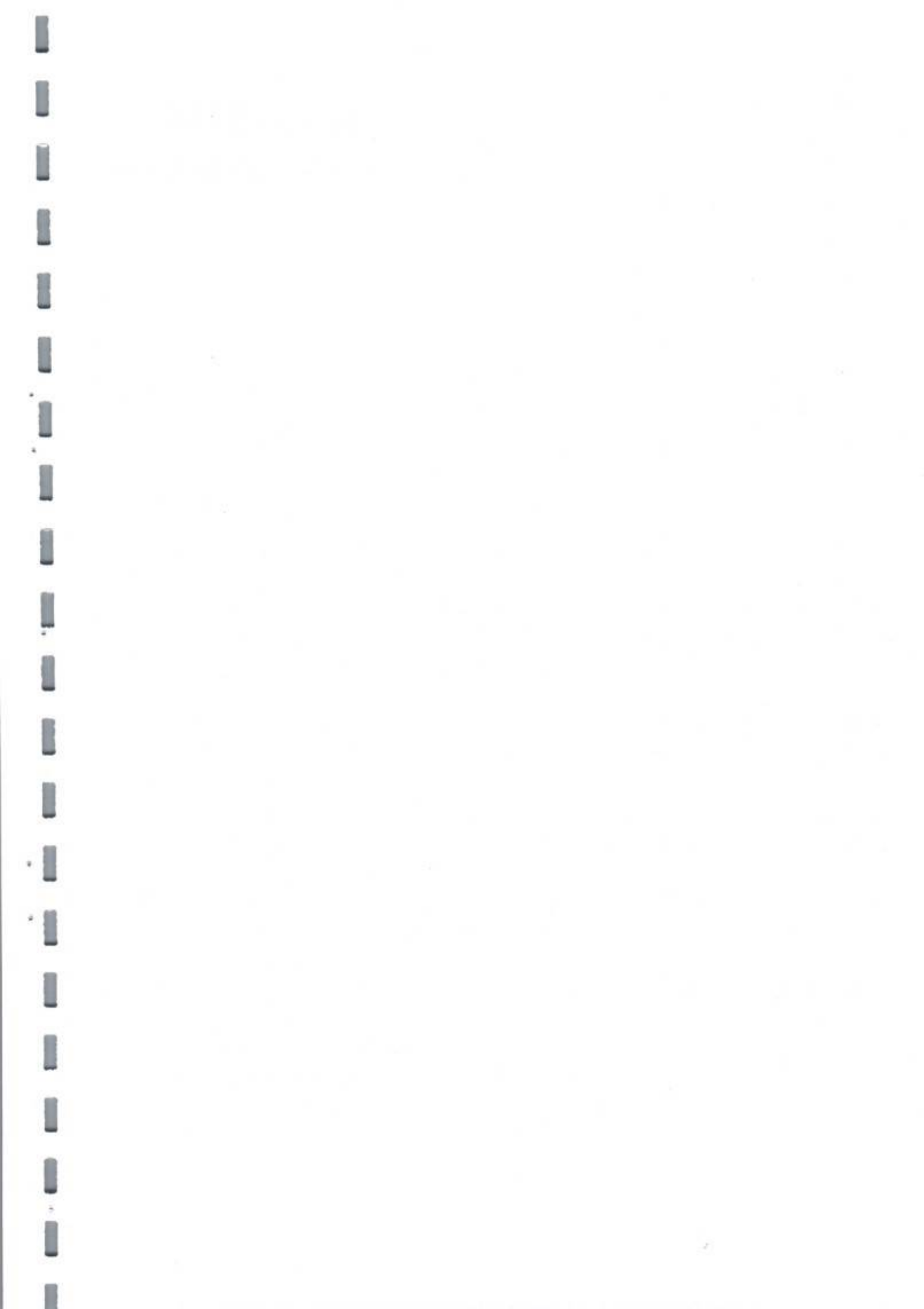
-إطلاق القروض السكنية وبالتمويل الذاتي حيث تم تكثيف جهود المصرف لتوقيع عدد من الاتفاقيات مع المجمعات السكنية لاستهداف أكبر شريحة من الافراد لشراء وحدات سكنية ضمن تلك المجمعات ومن ضمن مبادرة البنك المركزي العراقي وإطلاق قروض مبادرة المشاريع الكبيرة لإنشاء المجمعات السكنية.

- بلغت ايرادات القسم 8,538,000,000 مليار من ضمنها التوطين وخطابات الضمان والاعتمادات المستندية والقروض الصغيرة والكبيرة.

1- الائتمان النقدي 5,016,000,000 دينار

2-الائتمان التعهدي / خطابات الضمان 1,344,000,000 دينار

3-الائتمان التعهدي / الاعتمادات المستندية 2,178,000,000 دينار





## مصرف الاستثمار العراقي ش.م.خ

رقم الدليل	اسم الحساب	2023 مليون دينار	نسبة المساهمة	2022 مليون دينار	نسبة المساهمة	نسبة التغير
144	الاوراق التجارية المخصومة	401	%0	409	%0.13	(%2)
141	قروض مبادرة البنك المركزي العراقي	140,334	%41	124,089	%39.03	%13
142	قروض ممنوحة قصيرة وطويلة الاجل (بعد المخصص)	151,947	%44	140,755	%44.27	%8
143	حسابات جارية مدينة	12,358	%4	12,681	%3.99	(%3)
145	مستندات شحن	36,716	%11	40,027	%12.59	(%8)
148	تسليف لقاء رهن مصوغات ذهبية	-	-	-	-	-
	المجموع	341,756	%100	317,961	%100	%7

### 9. الائتمان التعهدي (بنود خارج الميزانية): -

من المنتجات التي مارسها المصرف خلال السنة المالية الحالية وهي تقديم الائتمان التعهدي، حيث بلغ رصيد الائتمان التعهدي أكثر من (150) مليار دينار توزع على خطابات الضمان برصيد أكثر من (105) مليار دينار بكافة أنواعه سواء دخول مناقصة أو حسن تنفيذ واعتمادات مستنديه برصيد أكثر من (28) مليار دينار، وكذلك أكثر من (16) مليار دينار التزامات الزبائن لقاء كمبيالات الدفع الاجل.

أما التأمينات المستلمة فقد بلغت أكثر من (80) مليار دينار ويحرص المصرف على استحصال ضمانات عالية الجودة لقاء التسهيلات التي يقدمها في هذا المجال وعملاً بتوجيهات البنك المركزي العراقي. فقد تم التحوط للائتمان التعهدي بتخصيص مبلغ (1,766) مليون دينار لمواجهة مخاطر هذا النوع من الائتمان.

### الاعتمادات المستندية الصادرة بالدولار (لأقرب ألف دولار): -

رصيد في أول المدة	العدد	الممنوح خلال الفترة	العدد	المسددة خلال الفترة	العدد	الرصيد في نهاية الفترة	العدد
11,769	13	139,687	155	131,196	142	20,260	26

### الاعتمادات المستندية الصادرة باليورو (لأقرب ألف يورو): -

رصيد في أول المدة	العدد	الممنوح خلال الفترة	العدد	المسددة خلال الفترة	العدد	الرصيد في نهاية الفترة	العدد
208	2	1,607	10	702	6	1,113	6

### الاعتمادات المستندية الصادرة بالدرهم (لأقرب ألف): -

رصيد في أول المدة	العدد	الممنوح خلال الفترة	العدد	المسددة خلال الفترة	العدد	الرصيد في نهاية الفترة	العدد
0	0	183	1	183	1	0	0





## مصرف الاستثمار العراقي ش.م.ع

### الاعتمادات المستندية الصادرة باليوان (لأقرب ألف) :-

العدد	الرصيد في نهاية الفترة	العدد	المسددة خلال الفترة	العدد	الممنوح خلال الفترة	العدد	رصيد في أول المدة
0	0	1	3,600	1	3,600	0	0

### خطابات الضمان الخارجية :-

تعتبر خطابات الضمان الخارجية إحدى المنتجات التي يمارسها المصرف.

### خطابات الضمان الخارجية بالدولار (لأقرب ألف دولار) :-

العدد	الرصيد في نهاية الفترة	العدد	المسددة خلال الفترة	العدد	الممنوح خلال الفترة	العدد	رصيد في أول المدة
1	49	2	147		0	3	196

### خطابات الضمان الداخلية بالدينار (لأقرب ألف دينار) :-

العدد	الرصيد في نهاية الفترة	العدد	المسددة خلال الفترة	العدد	الممنوح خلال الفترة	العدد	رصيد في أول المدة
284	55,096,372	131	5,790,521	197	42,387,096	218	18,499,797

### خطابات الضمان الداخلية بالدولار (لأقرب ألف دولار) :-

العدد	الرصيد في نهاية الفترة لأقرب الف دولار	العدد	المسددة خلال الفترة لأقرب الف دولار	العدد	الممنوح خلال الفترة لأقرب الف دولار	العدد	رصيد في أول المدة لأقرب الف دولار
48	36,951	15	17,710	22	13,246	41	41,415

### خطابات الضمان الداخلية باليورو :-

العدد	الرصيد في نهاية الفترة	العدد	المسددة خلال الفترة	العدد	الممنوح خلال الفترة	العدد	رصيد في أول المدة
1	1,136	3	61	/	/	4	1,197

### خطابات الضمان الداخلية والخارجية حسب القطاعات :-

نوع النشاط	لأقرب مليون (دينار)	لأقرب الف (دولار)	لأقرب الف (يورو)
تجاري	993,630	3,454	
خدمي	12,303,820	2,880	
صناعي	41,798,922	30,666	
تشبيد وبناء			1,136
التمويل والتأمين والعقارات			
المجموع	55,096,372	37,000	1,136



## مصرف الاستثمار العراقي ش.م.ع

### 10. السيولة النقدية: -

حافظ المصرف على نسبة السيولة المقررة من البنك المركزي العراقي سواء كانت بالدينار او الدولار من خلال السياسات والخطط المرسومة بهذا الخصوص. حيث إن نسب السيولة التي تحتفظ بها المصارف هي مؤشر على ديمومتها وقدرتها على مواجهة السحوبات على الودائع وتعزيز الثقة بينها وبين مودعيها.

رقم الدليل	اسم الساحب	2023 مليون دينار	نسبة المساهمة	2022 مليون دينار	نسبة المساهمة	نسبة التغير
181	نقد في الخزينة	66,807	%14	12,417	%4.24	%438
1813	نقد في الصراف الالي	1,167	%0	580	%0.20	%101
1814	نقد في الطريق	-	-	-	-	-
183	نقد لدى المصارف المحلية	777	%0	777	%0.27	%0
183	ودائع لدى البنك المركزي	246,534	%52	162,711	%55.50	%52
184	غطاء قانوني لدى البنك المركزي	77,860	%17	37,941	%12.9	%105
186	اوراق نقدية اجنبية	3,597	%1	25,439	%8.7	(%86)
187	نقد لدى المصارف الاجنبية	74,129	%16	38,218	%13.04	%94
183	نقد اجنبي لدى مصارف محلية	105	%0	117	%0.04	(%10)
185	حوالات بالطريق وصكوك قيد التحصيل	688	%0	14,954	%5.10	(%95)
1846	معلق صراف الي	(1,142)	0	(1)	0	
	المجموع	470,522	%100	293,153	%100	%61

### 11. كفاية رأس المال: -

بلغت نسبة كفاية رأس المال 85.97 % وهذه النسبة توضح قدرة المصرف على الاحتفاظ بموجودات محتسبة على أساس أوزان مخاطر محددة من قبل البنك المركزي العراقي والبالغة (12%) كحد أدنى عن رأس المال واحتياطياته السليمة.



## مصرف الاستثمار العراقي ش.م.ع

### 12. الاهمية النسبية لعناصر المركز المالي: -

تعتبر السيولة من الاوليات التي تحرص إدارة المصرف الحفاظ عليها وتحقيق التوازن لمواجهة السحوبات المفاجئة.

رقم الدليل	اسم الحساب	2023 مليون دينار	نسبة المساهمة	2022 مليون دينار	نسبة المساهمة	نسبة التغير
	الموجودات					
18	النقود	470,522	%49	293,153	%39	%61
15	الاستثمار	49,517	%5	30,020	%4	%65
14	الائتمان (بعد تنزيل المخصص)	341,756	%36	317,962	%42	%7
16	المدينون (بعد تنزيل المخصص)	41,040	%4	59,221	%8	(%31)
16	حسابات مدينة اخرى (موجودات اخرى)	25,183	%3	24,758	%3	%2
12+11	الموجودات الثابتة ومشروعات تحت التنفيذ	27,291	%3	27,141	%4	%1
	المجموع	955,309	100	752,255	%100	%27

المطلوبات	2023 مليون دينار	نسبة المساهمة	2022 مليون دينار	نسبة المساهمة	نسبة التغير
25 حسابات جارية وودائع	485,878	%51	335,822	%44.64	%42
26 الدائنون	11,468	%1	6,505	%0.86	%76
217-211 حقوق المساهمين	316,990	%33	284,363	%37.80	%11
قروض البنك المركزي / قطاع الحكومي	140,973	%15	125,565	%16.70	%12
المجموع	955,309	%100	752,255	%100	%27

### 13. بيع وشراء العملات الأجنبية: -

يحرص المصرف ان يكون له الدور الفعال للمشاركة في التنمية المستدامة من خلال المنتجات المصرفية كالاتمادات والحوالات الخارجية وبيع وشراء العملة الاجنبية وقد تم تقييم الدولار بسعر (1310) دينار للدولار الواحد وهو السعر المعلن من قبل البنك المركزي العراقي استنادا الى كتابهم العدد 868/11/5 المؤرخ في 2023/2/8



14. المؤشرات المالية والعامّة لأداء المصرف خلال عام 2023 -

2022	2023	أسم الحساب	رقم الدليل
%49	%74,24	السيولة القانونية	نسبة السيولة
%238	%218	نسبة تغطية السيولة	LCR
%136	%160	نسبة التمويل المستقر	NSFR
%1.97	%13	أ- صافي الاستثمارات/أجمالي الودائع	سياسات توظيف الاموال
%125	%91	ب- الائتمان النقدي/أجمالي الودائع	
%126.97	%104	ت- استثمارات + ائتمان نقدي/أجمالي الودائع	
%89	%131	أجمالي الودائع/رأس المال + احتياطي رأس المال	نسبة الرافعة المالية
% 2.90	%9	أ- مجموع إيرادات العمليات المصرفية/أجمالي الودائع	نسب كلف النشاط
% 58	%27	ب- مجموع المصروفات/مجموع الإيرادات	

15. المساهمة (الاستثمار) في شركات طويلة الاجل: -

ت	اسم الشركة	مقدار المساهمة (الف دينار)	رأس مال الشركة (الف دينار)	نسبة الملكية
1	شركة الاثمار	250,000	250,000	%100
2	ش. العراقية للكفالات المصرفية	1,922,119	9,625,578	%19,97
3	ش. اتحاد المصارف العراقية	100,000	1,300,000	%7,7
4	ش. العراقية لضمان الودائع	789,437	100,000,000	%0.8
5	شركة المنازل للاستثمارات العقارية	500,000	4,000,000	%12.5
	المجموع	3,561,556		

16. شركة الاثمار للتوسط في بيع وشراء الاوراق المالية (محدودة المسؤولية): -

أسست الشركة بموجب الاجازة المرقمة (م.ش/02-6427) بتاريخ 2008/5/13 الصادرة من دائرة تسجيل الشركات برأسمال قدرة (100) مليون دينار استناداً لقرار البنك المركزي العراقي بتحويل مكاتب بيع وشراء الاوراق المالية لدى المصارف الى شركات برأسمال تمتلكها المصارف، وتم زيادة رأس المال الى (250) مليون دينار في عام 2011.

- حجم التداول 2023 (5,432,196,413) دينار
- بلغت اجمالي الإيرادات 2023 (26,710,826) دينار



17. دائرة تكنولوجيا المعلومات: -

لقد شهد التطور الالكتروني في العالم تطوراً واسعاً ليشمل كافة مجالات الحياة وقد حرصت المصارف العراقية بمواكبة هذا التطور في مجال الأنشطة المصرفية من ضمنها مصرفنا الذي اعتمد أفضل الأنظمة والبرمجيات وتوسيع قاعدة بياناته بموجب الإنجازات التالية: -

- 1- تم تفعيل اجهزة الفايروول الخاصة بالمصرف وفروعه كافة
- 2- تم تفعيل اجهزة الفايروول الخاصة بالصرافات الالية
- 3- تم انجاز نسبة 80 % من مشروع AML حيث ان النظام المرحلة النهائية لربطه مع النظام.
- 4- تنصيب صرافات عدد 4 (الكوت - عمارة - بصرة - حريري).
- 5- تم البدء بأجراء مشروع تحديث النظام المصرفي BANKS.
- 6- انجاز الشبكة الداخلية للمصرف (الإدارة العامة).
- 7- تم البدء بتنفيذ مشروع (Mobile Banking) على اخر اصدار جديد.
- 8- التعاقد مع شركة بحر الأمواج لاقتناء نظام الحاسبة المركزية (VDI).
- 9- اعداد مجموعة تقارير فيما يخص الأقسام على نظام تقارير PI.
- 10- انجاز مشروع تطبيق امن المستخدم لنظام السويفت وحسب متطلبات البنك المركزي العراقي ((CSP))
- 11- انجاز المرحلة الخامسة من أصل 7 مراحل من مشروع حوكمة تقنية المعلومات.
- 12- التعاقد مع شركة AEG باقتناء نظام DDA والخاص بفحص مسجات السويفت وعدم تكرار تمريرها على نظام السويفت.

18. العقود التي أبرمها المصرف لعام 2023: -

1. عقد شراء جهاز الفايروول لفرع كركوك مع شركة السور الرقمي.
2. عقد واف فايروول للموبايل والانترنت مع شركة سما الرويا.
3. تجديد رخصة فايروول عقد تحديث وتطوير النظام المصرفي Banks لشركة سما الرويا.
4. عقد تسليك الشبكة الداخلية (شركة موارد الفضاء) PACETECH.
5. عقد استخراج ملف الحسابات المدينة للعملاء من خلال نظام هينه الائتمان شركة ICS.
6. عقد تكوين ملفات جديده للنظام غسيل الاموال شركة ICS.
7. عقد ترفيه قواعد البيانات للنظام البنكي لإصدار c19 شركة ICS.
8. عقد التنبيهات المالية ووسائل الاخطار A2A.
9. عقد صيانة DATA CENTER مع شركة بحر الامواج.
10. عقد حاسبه مركزي VDI مع شركة بحر الامواج.
11. عقد الصيانة الموقعية للتدريب والتنصيب وتوفير الحلول التقنية بنظام كويت مع شركة اكاديا.
12. عقد نظام تصنيف الحسابات واحتساب المخصص شركة ICS.



## مصرف الاستثمار العراقي ش.م.ع

### 19. المزايا والمنافع للمنتسبين: -

يعتبر المنتسبين من الادوات الاساسية لتحقيق وتنفيذ السياسة المرسومة من الادارة العليا وبلوغ الاهداف المتمثلة في الارتقاء بمستوى الخدمات المقدمة من خلال مشاركتهم في ورش ودورات تدريبية داخلية وخارجية.

"أسماء وعناوين وظائف منتسبي المصرف الذين تقاضوا أعلى دخل خلال السنة"

ت	الاسماء	العنوان الوظيفي
1	الانسة مي محمد ياس	المدير المفوض
2	السيد سعد حكمت سليمان	نائب المدير المفوض
3	السيدة هديل طه نجم	نائب المدير المفوض للشؤون الانتمائية

### 20. كشف بالفروع التي يمتلك المصرف عقاراتها: -

ت	بناية الفرع	عنوان الفرع	المحافظة	الرقم الرمزي	تاريخ الشراء
1	الرئيسي	بغداد - العلوية حي الوحدة - محلة 902/ - زقاق 2/بناية 27 ص ب. 3724	بغداد	901	2001 /7/3
2	الشرفين	بغداد - الكاظمية - ساحة الزهراء - محلة 425/ - شارع 17 - مبنى 72	بغداد	902	1999/6/22
3	المنصور	المنصور - حي المتنبى - م 615/ - م 19/ بناية 36	بغداد	903	1995 /5/24
4	الحريري	الاعظمية - قرب ساحة المغرب	بغداد	905	2011/2/7
5	الحلة	محافظة بابل - قضاء الحلة - محلة الجامعين رقم 4-841	بابل	678	2004/12/26
6	الكويت	محافظة الكويت - العرصة - ناحية المركز - رقم القطعة 145/451	واسط	679	2004/10/30
7	البصرة	البصرة - كزارة - حي الزهور - مقابل غرفة تجارة البصرة	البصرة	911	2008/12/31
8	العمارة	العمارة - حي الكفاءات - منطقة الهادي - مقابل مصرف الرافدين /فرع الهادي رقم العقار: 1810 تسلسل: 18 الهادي	ميسان	912	2011/12/27
9	اربيل	اربيل - حي زانكو - خلف محطة وقود اكار	اربيل	913	2011/12/27

### 21. المباني المشتراة لغرض تأهيلها كفروع والمقتناة نتيجة تسوية ديون: -

ت	البناية	عنوان الفرع	المحافظة	الرقم الرمزي	تاريخ الشراء
10	الكرادة	بغداد - الكرادة الشرقية - محلة 930/ شارع 10 - مبنى 44	بغداد	-----	2011/12/28
11	اربيل	اربيل/حي بختيار قرب وزارة العدل/نتيجة تسوية ديون	اربيل	-----	2015/3/4



## مصرف الاستثمار العراقي ش.م.ع

### 22. الفروع المدمجة والملغاة والتي يملك المصرف عقاراتها: -

ت	بناية الفرع	عنوان الفرع	المحافظة	الرقم الرمزي	تاريخ الشراء
12	الشعب	حي الشعب م/337- ز/38 بناية 15	بغداد	672	2001/12/2
13	الحسينية	الحسينية محلة 223 زقاق 33 دار الرشيد الهجري (متوقف)	بغداد	671	2001/9/29
14	الشرطة الرابعة	بغداد - أجنادين محلة 863 زقاق دار 100 (متوقف)	بغداد	675	2002/8/1
15	المحمودية	بغداد المحمودية السراي	بغداد	908	2011/2/7
16	بغداد الجديدة	بغداد- بغداد الجديدة - حي الخليج	بغداد	910	2001/9/6
17	دهوك	شارع KRO مساحة كردستان - مجاور اسيا سيل	دهوك	914	2012/7/8
18	البياع	بغداد حي البياع / محلة 817/ زقاق بناية 23	بغداد	909	2001/3/31

### 23. كشف بالفروع المستأجرة عقاراتها من الغير: -

ت	اسم الفرع المؤجر	الرقم الرمزي	الايجار السنوي
1	فرع كربلاء / البناية القديمة فرع كربلاء / البناية الجديدة	677	20,000,000 دينار 10,000,000 دينار
2	فرع النجف	673	50,000,000 دينار
3	فرع السليمانية	763	56,160,000 دينار
4	فرع السليمانية/شارع السالم	915	11,200 دولار



24. عدد منتسبي المصرف حسب الدرجات الوظيفية كما في 2023/12/31

العدد	الدرجة الوظيفية
1	المدير المفوض
2	معاون المدير المفوض
1	مراقب امثال
2	مدير تنفيذي
11	مدير قسم
11	مدير فرع
3	مدير مكتب
10	مدير
22	معاون مدير
9	ملاحظ اول
11	ملاحظ
38	معاون ملاحظ
4	امين صندوق اول
4	امين صندوق
8	معاون امين صندوق
1	ميرمج
1	محاسب
1	محامي
7	كاتب
1	معاون محاسب
3	معمد
1	موظف كاميرات
2	موظف استعلامات
2	ساعي بريد
9	رزام
4	عتال
2	سانق
2	فني
20	منظف وعامل خدمة
14	حارس
3	مشغل مولدة
210	المجموع





25. عدد منتسبي المصرف حسب التحصيل العلمي كما في 2023/12/31: -

التحصيل العلمي	العدد
بكالوريوس	107
دبلوم	29
إعدادية	20
فما دون	54
المجموع	210

26. برامج التدريب والتأهيل: -

استمر مجلس الادارة بخططه الرامية الى تقديم الخدمات المصرفية وفق معايير الجودة المطلوبة من خلال الموارد البشرية التي تعتبر الركيزة الاساسية لتحقيق الاستراتيجيات والارتقاء بأداء المصرف وإعطاءها الاولوية وأهتمت الإدارة اهتماماً كبيراً بتنمية مواردنا البشرية من خلال تطوير أداء الموظفين وتنمية مهاراتهم ومشاركاتهم في دورات داخل العراق لمواكبة التطور التقني والالكتروني في الصناعة المصرفية الحديثة وتمكينهم من التنبؤ للمراكز القيادية في المستقبل حيث تعتمد برامج التدريب على مخرجات خطة التطوير الوظيفي وخطة الاحلال لتحديد متطلبات التطوير الفردي والتي تخضع للمراجعة بين فترة وأخرى كما موضح بالجدول التالي: -

عدد المشاركين	عدد الدورات	
40	25	البنك المركزي العراقي
4	3	رابطة المصارف العراقية
13	7	أخرى
57	35	المجموع



27. المراسلين في الخارج: -

من اجل تطوير الادوات والخدمات المتنوعة التي يقدمها للزبائن في مجال التجارة الخارجية ضمن الضوابط والتعليمات الصادرة بهذا الشأن حرص المصرف على توسيع شبكة المصارف المراسلة لديه لخدمة زبائنه في كافة انحاء العالم.

seq	our Correspondents	Swift code	country	currency
1	Housing Bank for Trade and Finance	HBHOJOAXXX	Jordan	JOD- USD
2	Invest Bank	JIFBJOAMXXX	Jordan	USD
3	Safwa Islamic Bank	JDIBJOAMXXX	Jordan	JOD- USD- EUR
4	Capital Bank of Jordan	EFBKJOAMXXX	Jordan	USD
5	Banque Misr	BMISAEAXXXX	UAE	AED-USD
6	Arab African International Bank	ARAIAEADXXX	UAE	USD- EUR- AED
7	Abu Dhabi Islamic Bank	ABDIAEADXXX	UAE	AED
8	Nurol Bank	NUROTRISXXX	Turkey	USD- EUR- TRY
9	Aktif Bank	CAYTTRISXXX	Turkey	EUR- CNY- TRY - USD
10	Jordan Ahli Bank	JONBJOAXXXX	Jordan	JOD- USD- EUR
11	BIA Bank	BIARFRPPXXX	France	USD-EUR
12	DBS BANK	DBSSSGSGXXX	Singapore	CNY
13	DBS BANK	DBSSINBBXXX	India	INR



اسماء المصارف المراسلة في الخارج

28. المراسلين الذين نملك معهم علاقات عن طريق السويفت:-

ت	اسماء المراسلين	البلد	السويفت
1	بنك الاتحاد	عمان - الاردن	UBSIJOAXXXX
2	بنك اليوباي العربي - الايطالي	روما - ايطاليا	UBAIITRR
3	اريز بنك	مدريد - اسبانيا	AREBESMM
4	البنك الاهلي الاردني	عمان - الاردن	JONBJOAXXXX
5	بنك المشرق	دبي - الامارات	BOMLAEAD
6	بنك بيروت	لندن - بريطانيا	BRBAGB2LXXX
7	بنك ابو ظبي الوطني ( هونك كونك )	هونك كونك - الصين	NBADHKHHXXX
8	اكتيف بنك	اسطنبول - تركيا	CAYTTRISXXX
9	بنك كونلون	بكين - الصين	CKLBCNBJ
10	تركي ايش بنكاسي ( فرع اربيل )	اربيل - العراق	ISBKIQBA
11	بيبلوس بنك	لبنان	BYBALBBXXX
12	كريدت دنبر بنك	اوكرانيا	CRDEUA2N
13	بنك ابو ظبي الاسلامي	بغداد / العراق	ABDIIQBAXXX
14	تركي ايش بنكاسي	تركيا	ISBKTRISXXX
15	بنك الاسكان للتجارة والتمويل	البحرين	HBHOBHBMXXX



**29. تسوية الديون ومتابعتها: -**

تشكلت لجنة مسؤولة عن تقديم تقارير عن الديون بكافة انواعها والائتمانيات المباشرة (النقدي) والغير مباشرة (التعهدي) والتنسيق مع القسم القانوني في المصرف لمتابعتها من خلال الاجراءات للتحصيل في حال تلكؤ الزبون في التسديد وقد حققت اللجنة نتائج ملموسة.

**30. الدعاوى التي لازالت قائمة لعام 2023: -**

اولاً: - الدعاوى المقامة من قبل المصرف على الغير: -  
- بلغت الدعوى القانونية المقامة من قبل المصرف على الغير في سنة 2023 (12) دعوى  
مبلغها (2,787,325) ألف دينار و(1,447) ألف دولار.

ثانياً: - الدعاوى المقامة ضد المصرف: -  
- بلغت الدعوى القانونية المقامة من قبل الغير على المصرف في سنة 2023 (8) دعوى  
مبلغها (1,536,635) ألف دينار و(4,220) ألف دولار.



## ➤ الأقسام الرقابية

### 31. قسم الرقابة الداخلية:-

ان قسم الرقابة والتدقيق الداخلي هو الجهة التي تتولى مهمة الفحص والتدقيق المنتظم للمعاملات والتحقق من دقتها في المستندات والسجلات الاصولية اضافة الى التحقق من الالتزام بقواعد الضبط الداخلي يمتلك صلاحيات ومكانة مستقلة في الهيكل التنظيمي مع القدرة على الوصول الى لجنة التدقيق المنبثقة من مجلس الادارة.

يتمتع قسم التدقيق الداخلي باستقلال عمله في مجال تدقيق النشاطات المختلفة في المصرف شرط عدم وجود تضارب في المصالح التي يقوم بها وكونه يعتمد في عمله اتباع السياسات والاجراءات السليمة وان الادارة تقوم بالاجراءات التصحيحية المناسبة لمعالجة مواطن الضعف التي حددت من قبل قسم التدقيق ويعد قطاع الرقابة الداخلية ضمانا لسلامة عمل المصرف ورفع التقارير الى لجنة التدقيق المنبثقة من مجلس الادارة لمناقشتها مع الادارة التنفيذية في المصرف للوقوف على جودة نظام الرقابة الداخلية لديه.

#### - مهام وواجبات قسم الرقابة والتدقيق الداخلي

- 1- يقوم قسم الرقابة والتدقيق الداخلي بوضع خطة عمل واجراءات يتم تحديثها والتي تركز على المخاطر ويتم رفعها الى لجنة التدقيق ومصادقتها من قبل مجلس الإدارة.
- 2- الكفاءة المهنية تشمل المعرفة والخبرة لمدير قسم الرقابة وهي ضرورية لفاعلية ونشاط القسم في المصرف وتعزيز هذه الكفاءة من خلال اكتساب المهارات عن طريق الدورات التدريبية له.
- 3- وضع ميثاق لقسم التدقيق الداخلي الذي يوضح الغرض من نشاط التدقيق ومكانته وصلاحيته داخل المصرف.
- 4- يجب ان يتضمن نطاق الانشطة الخاصة بالتدقيق الداخلي التغطية الكافية المدرجة في خطة التدقيق.

### 32. قسم الامتثال:-

حرص قسم الامتثال في المصرف على قياس مدى التزام بالعمليات المصرفية ومدى توافقتها مع قانون البنك المركزي رقم 56 لسنة 2004 من خلال تقاريره الفصلية وتصحيح الأخطاء لتجنب وقوع المصرف بمخاطر عدم الامتثال ومتابعة تقارير نتائج التدقيق ومراقبة اعمال لجان البنك المركزي العراقي، حيث يغطي القسم نشاطات المصرف واقسامه كافة وذلك بتطبيقه للخطة السنوية الموسوعة وكذلك الاشراف المكتسبي للشركات عالية المخاطر امتثالا لقانون غسل الأموال وتطبيق العناية الواجبة.

- انجز القسم التطبيق الفعلي لبطاقة الأداء لعام 2021, 2022.
- الالتزام بتطبيق الحوكمة المؤسسية وفصل المهام بين مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية من خلال الإفصاح بالتقارير السنوية والفصلية.
- قام القسم بدراسة السياسات والاجراءات الخاصة بقسمي (الائتمان - إدارة المخاطر) والتحقق من مدى انسجامها مع القوانين واللوائح والتعليمات الصادرة من البنك المركزي العراقي.
- التأكد من الالتزام بقانون الامتثال الضريبي الأمريكي FATCA
- تم الحصول على شهادة معتمدة دولياً (CCM) لمدير قسم الامتثال والمقامة من قبل شركة عراقنا للاستشارات الاقتصادية والإدارية والتدريب بالتعاون مع البنك المركزي العراقي.



- مشاركة مدير القسم ومعاونة بالدورات التي يقيمها البنك المركزي العراقي ورابطة المصارف العراقية وكالاتي.
- 1- بطاقة الأداء المتوازن للمؤسسات المالية.
- 2- مؤسسة الحوكمة للمدراء GLOD في رابطة المصارف العراقية.
- 3- دورة في تقنية امن المعلومات COBIT والتي اقيمت من قبل شركة اكاديا لتكنولوجيا المعلومات.
- 4- دورة الامتثال الرقابي ومكافحة غسل الأموال في قنوات الدفع الالكتروني.
- إقامة دورة خاصة بالامتثال وقانون الامتثال الضريبي فاتكا لموظفي فروعنا في الإقليم.
- شارك مدير الامتثال بالتدرب على نظام AML وتصنيف مخاطر الزبائن والمقتنى من شركة غوارديا والذي تم اقامته في لبنان.

### 33. إدارة المخاطر: -

يقوم قسم إدارة المخاطر على تحديد وتحليل وقياس وتقييم الخطر والمتابعة المستمرة من خلال تبني فلسفة ان المخاطر جزء لا يتجزء من العمل المصرفي وهي مصدر لعوائد ربحية او خسارة متوقعة وكذلك تبني سياسة تمكنه على فهم وأدراك المخاطر لا في تجنبها إذا توفرت الإمكانيات والخبرات والأنظمة التكنولوجية الحديثة والمتطورة كإجراء وقائي للتقليل من المخاطر التي يمكن ان يتعرض لها المصرف خاصة في ظل تطور الأنشطة المصرفية وإطلاق منتجات وخدمات جديدة وتطور الأدوات المالية المستعملة وكذلك الفئات المستهدفة.

يتألف إطار إدارة المخاطر من الأنظمة والسياسات والإجراءات والافراد داخل المصرف الذين يتعرفون ويقيمون ويراقبون ويبلغون ويعملون على الضبط والتقليل من المصادر الداخلية والخارجية للمخاطر ذات الأهمية المادية ويكون الإطار موثق ومعتمد من قبل مجلس الإدارة.

ويشمل الإطار بيان تقبل المخاطر من خلال (درجة تقبل المخاطر، والحد الأقصى للمخاطر، الإجراءات التي يتم اعتمادها لتقييم المخاطر، الإجراءات المعتمدة لمتابعة التقييم بالحدود القصوى للمخاطر، وتيرة مراجعة درجة تقبل المخاطر والحد الأقصى للمخاطر التي يمكن للمصرف تحملها).

من ضمن السياسة المتبعة لمصرفنا (حوكمة المخاطر) تتركز على أربعة خطوط دفاع (الإدارة التنفيذية، إدارة المخاطر وإدارة الامتثال، التدقيق الداخلي، التدقيق الخارجي).

الإدارة التنفيذية: هي الجهة المعنية بتحمل مسؤولية المخاطر (RiskOwner) ومسؤوليتها تنفيذ وتطوير الإطار الموضوع لإدارة المخاطر.

إدارة الامتثال: تعتبر خط الدفاع الثاني والتي تكون مسؤولة عن مساعدة مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية في إدارة مخاطر الامتثال.

التدقيق الداخلي: يجري مراجعة شاملة ومستقلة لكامل مكونات الإطار العام لإدارة المخاطر.

التدقيق الخارجي: يقوم بتسجيل ملاحظاته على نقاط الضعف التي تتبين له في الإطار العام ويعلم به الإدارة التنفيذية ومجلس الإدارة.

مخاطر الائتمان:

يحرص المصرف على اعتماد سياسات وإجراءات موثقة لإدارة مخاطر الائتمان تراعي الشروط والضوابط الائتمانية ومعتمدة من قبل مجلس الإدارة وملانمة لحجم المصرف وبنية مخاطرة وقاعدة رأسماله وأوضاع السوق والأوضاع الاقتصادية حيث تتركز إدارة مخاطر الائتمان على التعرف على (مخاطر الائتمان الحالية او المحتملة، منح التسهيلات الائتمانية وفقاً لمعايير واضحة وموثقة،



## مصرف الاستثمار العراقي ش.م.خ

والتقييم المستمر لمخاطر الائتمان بما يؤمن التوازن بين العوائد والمخاطر ، التحوط للمخاطر الائتمانية من خلال اخذ الضمانات الكافية او تكوين المخصصات الملائمة) .

### السياسات والإجراءات المتعلقة بمخاطر الائتمان

تتضمن السياسات والإجراءات الموافقة على التوظيفات والتسهيلات الائتمانية وما تتضمنه من هيكلية الموافقة والشروط التي ينبغي التقيّد بها ومسؤولية مجلس الإدارة في مراجعة التوظيفات والتسهيلات الائتمانية الممنوحة او الموافقة عليها تفادي التركيز والتعرضات الكبيرة، إجراءات التحصيل ومتابعة التسديد والإجراءات المتخذة في حالة التعثر استخدام نتائج اختبارات الضغط المجرأة وذلك لمعرفة قدرة المصرف على مواجهة الازمات في حالة حدوثها والوفاء بالتزاماته تجاه الطرف المقابل في الأجل المحددة دون التعرض الى خسائر كبيرة.

### مخاطر السيولة:

يقوم المصرف بالاعتماد على سياسات وإجراءات تمكنه من إدارة سيولته بشكل احترازي وتضمن قدرته على الإيفاء بالتزاماته عند استحقاقها من خلال التعرف على مخاطر السيولة وقياسها وتقييمها ومراقبتها وضبطها والتقليل منها واعداد التقارير المناسبة بشأنها وتكون السياسات موثقة ومعتمدة من قبل مجلس الإدارة وتلائم مع درجة تقبل المخاطر من خلال اجراء دراسات الحساسية (اختبارات الضغط) والسقوف الداخلية وتقييم مدى تأثير العوامل الداخلية والخارجية على وضع المصرف المالي.

### مخاطر السوق:

ترتكز عملية التعرف على مخاطر السوق في تحديد (مخاطر معدلات الفائدة، مخاطر سعر الصرف مخاطر تغيير أسعار الأسهم والسندات) المؤثرة في منتجات المصرف وعملياته وتحليل الحساسية (اختبارات الضغط) وتبليغ الإدارة العليا بحجم الخسائر التي يمكن تسجيلها في حالة حدوث تأثيرات سلبية غير متوقعة في عوامل السوق.

### المخاطر التشغيلية:

يقوم قسم إدارة المخاطر بتحديد وتقييم مخاطر التشغيل المتعلقة بالمنتجات والأنشطة والعمليات المصرفية كافة بما فيها المنتجات والأنشطة والعمليات الجديدة قبل طرحها واصدارها وكذلك يقوم بتجميع وتحليل البيانات حول الخسائر التشغيلية من داخل المصرف.

أن توفر البيانات حول الخسائر التشغيلية الداخلية يشكل مصدر معلومات مهم لتقييم تعرف المصرف الى المخاطر التشغيلية ومدى فعالية الضبط الداخلي اذ تشمل الخسائر التشغيلية من داخل المصرف ما يلي:

1. خسائر عمليات الاحتيال.
2. خسائر عن ممارسة العاملين في المصرف التي من شأنها الاخلال بأمن وسلامة المصرف.
3. خسائر ناجمة عن العلاقة بين الزبائن أو عن خسائر عن المنتجات المصرفية او عن ممارسات الاعمال اليومية.
4. خسائر عن تعطيل الاعمال او توقف الأنظمة.
5. خسائر ناجمة عن القصور او الخلل في انجاز وتنفيذ وإدارة العمليات.
6. خسارة نتيجة تعرض الأصول المادية من جراء كوارث طبيعية او غيرها.



## مصرف الاستثمار العراقي ش. م. ع

مخاطر أنظمة تكنولوجيا المعلومات:

حرص المصرف على وضع منهجية متكاملة موثقة ومعتمدة لتحديد وقياس ومراقبة المخاطر التكنولوجية على ان تراعى ضوابط الحوكمة والإدارة المؤسسية لتقنية المعلومات والاتصالات وتتضمن هذه المنهجية (إجراءات تقليل من مخاطر تكنولوجيا المعلومات بما يتوافق مع مستوى المخاطر التي تم تقييمها، إجراء اختبارات دورية سنوية على الأقل كلما دعت الحاجة، تحديد أصحاب الامتيازات في الولوج الى الأنظمة في الحالات الضاغطة وتحديد ادوارهم بوضوح، تطوير استمرار أنظمة تكنولوجيا المعلومات بما فيها أنظمة الحماية السيبرانية للمحافظة على أمان الأنظمة بشكل دائم، وضع خطة لاستمرارية الاعمال موثقة ومعتمدة من قبل مجلس الإدارة) ولأجل تحقيق ما تم ذكره على البيئة الحية تم التعاقد مع شركة اكاديا لتكنولوجيا المعلومات على تطبيق (Cobit 19).

إنجازات قسم إدارة المخاطر لسنة 2023.

- 1- تحديث السياسات والإجراءات.
- 2- عمل إجراءات خاصة لقسم إدارة المخاطر وفقاً لضوابط ومتطلبات البنك المركزي.
- 3- عمل سياسة نماذج الاعمال.
- 4- تحديث سياسة بيان تقبل المخاطر.
- 5- تحديث خطة الطوارئ التمويلية.
- 6- تحديث تقرير المخاطر وفقاً لتعليمات البنك المركزي العراقي (ورد خاص).
- 7- عمل اختبارات الضغط وفقاً لضوابط البنك المركزي العراقي.
- 8- عمل تطبيق كافة النماذج الكمية المرسله Excel من قبل البنك المركزي العراقي (المسئولة حسب سلم الاستحقاق - التركيز الائتماني الفردي والقطاعي (ICI) (نموذج توزيع عدد الحوادث - المخاطر التشغيلية - نموذج المحفظة البنكية).

## 34. قسم الإبلاغ عن غسل الاموال وتمويل الارهاب :-

يحرص مصرف الاستثمار العراقي في سياسته لمكافحة غسل الأموال وتمويل الإرهاب بالالتزام المطلق لقانون رقم 39 لسنة 2015 والضوابط الرقابية والعمل على توصيات مجموعة العمل المالي FATF الخاصة بتعليمات العناية الواجبة وتعليمات البنك المركزي العراقي حول كيفية تطبيق مبدأ اعرف زبونك والتحقق من هوية الزبون من خلال ملئ استمارة (KYC) عند فتح الحساب.

- ان القسم يمارس اختصاصه بصورة مستقلة بما يكفل الحفاظ على سرية المعاملات التي ترد اليها من فروع المصرف واتخاذ الاجراءات اللازمة بعد التوصل الى نتائج عمليات التدقيق والفحص والكشف عن المعاملات في حالة عدم وجود شبهة غسل الاموال وتمويل الارهاب على هذه المعاملات مع اتخاذ الاجراءات المناسبة وحفظها مع العمليات الغير مشبوهة.

-عمل القسم بالتعاون مع دائرة تكنولوجيا المعلومات على اكمال نظام AML.

- التعاون مع قسمي المخاطر والامتثال على تصنيف مخاطر الزبائن من ضمن نظام AML.

- إلزام الفروع بأكمال حقول استمارة فتح الحساب KYC على نظام BANKS والذي يساهم في اكمال رفع البيانات على نظام GOAML الخاص بمكتب مكافحة غسل الأموال.

- لتطبيق العناية الواجبة تم زيارة عدد كبير من الشركات عالية المخاطر المشاركة في مزاد العملة.

- عمل قاعدة بيانات خاصة للزبائن.

- شارك موظفي القسم وضباط الارتباط بعدد من الدورات والندوات والورش التي أقامها البنك المركزي العراقي ومشاركة مدير القسم بالتقييم الوطني لجمهورية العراق (تقييم FATF).





35. قسم التوعية المصرفية وحماية الجمهور: -

- حرص قسم التوعية المصرفية وحماية الجمهور على توعية الزبائن بالخدمات المصرفية وطرق الاستخدام والاجراءات المتبعة في الحصول على الخدمة من اجل تنمية وتطوير المعرفة المالية للزبائن لمختلف الخدمات المصرفية , مما يساعد في التنمية الاقتصادية والاجتماعية وتجنب المخاطر وتوجيه الزبائن الى اختيار المنتجات الملائمة التي تلبي احتياجاتهم ولذلك قام المصرف بتوظيف كوادر لهم خبرة مصرفية بالإضافة الى مشاركتهم في الدورات التدريبية مع حرصهم المستمر بتقديم الخدمات بمنتهى المهنية والشفافية ولقد نظم قسم التوعية المصرفية وبمساعدة كوادر المصرف حملات جادة لتوعية الجمهور بغية الاستفادة من تحقيق اكبر عدد من الاشخاص المشمولين بالخدمات المصرفية اضافة الى طرح خدمات ومنتجات جديدة مبسطة في الشروط والاحكام لخدمة جميع فئات المجتمع .
- تمت مشاركة مصرفنا في فعاليات اليوم العربي للشمول المالي برعاية البنك المركزي العراقي ورابطة المصارف العراقية الخاصة في بغداد بجامعة النهرين ونادي العلوية الترفيهي وفرع البصرة لمدة اسبوع في (مول تايم سكوير - شنشل مول). وفرع العمارة في حدائق المدينة الترفيهية، وفرع أربيل في (بارك شاندر) حيث تم الترويج عن المنتجات والخدمات التي يقدمها مصرفنا.

## الاقارات :-

طبق المصرف منذ تأسيسه النظام المحاسبي الموحد في تسجيل وتبويب البيانات المحاسبية وأعمد مبدأ الاستحقاق عند اعداد البيانات المالية والحسابات الختامية. وبالنسبة للسنة الحالية استمر المصرف بتطبيق المعايير المحاسبية الدولية في اعداد الحسابات الختامية وبناء على تعليمات الجهة القطاعية المشرفة.

اما بالنسبة للموجودات الثابتة يتم اعتماد مبدأ الكلفة التاريخية عدا الأراضي والمباني وحسب تعليمات البنك المركزي العراقي حيث تم تقييم العقارات العائدة للمصرف مابنيه واراضيه بالقيمة العادلة كما في 2022/12/31 من خلال لجنة فيها خبير قضائي من طرف محايد, واعتماد طريقة القسط الثابت في احتساب الاندثارات واعتمد تقييم الاستثمارات المالية في الاسهم على اساس المعايير الدولية في تاريخ الميزانية العمومية استناداً الى اسعار الاسهم (القيمة العادلة) في سوق العراق للأوراق المالية بتاريخ الغلق 2023/12/28 اضافة الى حجز مبلغ احتياطي .

وقد قام المصرف بتطبيق احتساب التخصيصات المطلوبة على ضوء تطبيق معيار التقارير المالية رقم (9) والواردة بموجب كتاب البنك المركزي العراقي 466/6/9 في 2018/12/26.



حسين صالح شريف  
رئيس مجلس الادارة

مصرف الاستثمار العراقي  
ش.م.خ





## تقرير الحوكمة المؤسسية

يؤمن مصرف الاستثمار العراقي بأن وجود حوكمة مؤسسية جيدة تؤدي الى ادارة جيدة للبنك وتساعد على تحقيق الاهداف الاستراتيجية وادارة عملياته بشكل امن , و حماية مصالح المودعين ويؤكد المسؤولية الواجبة تجاه المساهمين واصحاب العلاقة الاخرين , ويستند المصرف في ادارة وتطوير حوكمته الداخلية على ما ورد من بنود تعليمات الحوكمة المؤسسية الصادرة عن البنك المركزي العراقي بالإضافة الى الارشادات والتعليمات التي تصدرها الجهات الرقابية الدولية ذات الصلة بأعمال المصارف وبما يتواءم مع طبيعة أعمال المصرف وانظمتها الداخلية .

ويؤكد مجلس الادارة والادارة التنفيذية في المصرف بتطبيق المبادئ العامة والتعليمات المنظمة للحوكمة المؤسسية بهدف الوصول الى الممارسات التي تضمن تحقيق العدالة في معاملة كافة الجهات ذات العلاقة بالمصرف والتقيد بمتطلبات الشفافية والافصاح عن الوضع المالي والاداري الحقيقي للمصرف والمساهمة في العلاقات بين مجلس الادارة والادارة التنفيذية وبين مجلس الادارة والمساهمين وبين مجلس الادارة والجهات المختلفة الاخرى ذات العلاقة.

ولمزيد من الشفافية فقد تم ارفاق دليل الحوكمة المؤسسية ضمن التقرير السنوي لعام 2022.

- تعتمد اجراءات تنظيم وادارة المصرف يعتمد على الاسس التالية.
- وجود مجلس ادارة يتسم بالفعالية وتحمل المسؤولية.
- اسس محاسبية جيدة وافصاح للمعلومات.
- اليات حكيمة لاتخاذ القرارات.
- نسب الانجاز المرتبطة بالاستراتيجية.
- توجه استراتيجي من اجل تطوير الاعمال ضمن اطر واضحة لإدارة المخاطر

### سياسة مجلس الادارة

قرر مجلس ادارة المصرف تشكيل دليل حوكمة مؤسسية خاص بمصرفنا والتي تمثلت بالاهتمام الى تحقيق الجودة والتميز في الاداء عن طريق اختيار الاساليب المناسبة والفاعلة في تحقيق خطط واهداف المصرف. وشملت على مقومات نهوض المصرف على المدى البعيد وتحديد المسؤول والمسؤولية وكذلك حدد بمراقبة اداء المجلس وعلاقته بالادارة التنفيذية وكذلك حماية حقوق المساهمين وحملة الاسهم والمودعين كذلك استأثرت الحوكمة المعدة باهتمام واسع للمراقبين خارج المصرف (السلطات الرقابية) وكذلك داخل المصرف (الاقسام الرقابية الداخلية) وهنا برز الدور المهم لتطبيق الحوكمة في القطاع المصرفي. والتقليل من المخاطر التي يتعرض لها المصرف فقد وضع ثلاثة مفاهيم اساسية تتعلق بمتطلبات كفاية راس المال ذات الحساسية العالية تجاه المخاطر والتي تأخذ في الاعتبار مخاطر التشغيل والسوق والائتمان، والتي تكون تحت اشراف مجلس الادارة حيال تلك المخاطر والمتصلة في الاعمال التجارية، والشفافية في اعداد التقارير المالية مع مراعاة معدل كفاية راس المال وكيفية التعامل مع المشتقات المالية العالية المخاطر.

يقع على عاتق مجلس الادارة والادارة التنفيذية في المصرف المسؤولية في فهم انواع المخاطر والتأكد من مستويات راس المال لذا عدت تلك السياسة لحماية حقوق المودعين وغيرها.

عملت سياسة المجلس بتطبيق الحوكمة بالفصل بين مسؤوليات ووظائف مجلس الادارة والادارة التنفيذية.

كما عمد مجلس الادارة الى تحقيق التوافق بين مصالح الادارة والمساهمين وكذلك التنافس في الانشطة والخدمات التي يقدمها المصرف منها التوسع في زيادة راس المال، جذب التدفقات النقدية طويلة الاجل والتوسع في منح الائتمان والتوسع في رفع معدلات الاستثمار والحفاظ على حقوق الاقلية (صغار المساهمين) وزيادة الودائع والتوسع في تقديم الخدمات المصرفية.



## مصرف الاستثمار العراقي ش. م. خ

- لذا تبعا سياسة خاصة بحوكمة المصرف وكالاتي: -
- أ- الانضباطية: - اتباع السلوك الاخلاقي المناسب الصحيح.
  - ب- الشفافية: - تقديم صورة حقيقية لواقع المصرف.
  - ج- الاستقلالية: - لا توجد اي تأثيرات وضغوط غير لازمة للعمل.
  - د- المساءلة: - تقييم وتقدير اعمال مجلس الادارة والادارة التنفيذية.
  - هـ- المسؤولية: - وجود مسؤولية امام جميع الاطراف وذوي المصلحة.
  - و- العدالة: - احترام حقوق المساهمين ومراعاة مصالح العمل.

### ميثاق مجلس الإدارة

يكون مجلس الادارة مسؤولاً عن ادارة المصرف وتوفير القيادة الفعالة للإشراف على ادارة اعمال مصرف الاستثمار العراقي بهدف زيادة قيمته بطريقة مربحة ومستدامة وينطبق هذا الميثاق بشكل أساسي على مجلس ادارة مصرف الاستثمار العراقي

تم اعداد ميثاق مجلس ادارة المصرف وفقا "لأفضل ممارسات الحوكمة وقانون الشركات وتعليمات البنك المركزي العراقي وفي حال وجود تعارض بين ميثاق مجلس الادارة والنظام الاساسي تعتمد شروط النظام الاساسي

ويقرأ ميثاق مجلس ادارة مصرف الاستثمار العراقي بالاقتران مع ميثاق الحوكمة وميثاق اللجان المنبثقة عن مجلس الادارة حيث تشكل هذه الوثائق جزءاً لا يتجزأ من إطار حوكمة مصرف الاستثمار العراقي

يمكن تعديل الميثاق بأغلبية اصوات اعضاء مجلس الادارة الحاضرين في اي اجتماع منعقد بشكل صحيح ومكتمل النصاب شرط الا يتعارض التعديل او التعديلات مع النظام الاساسي للمصرف او مع القوانين والانظمة المذكورة اعلاه

### اولاً: - اجتماعات مجلس الادارة

#### 1) مكان الاجتماع

1.1 يعقد مجلس الادارة اجتماعاته في مقر الادارة العامة للمصرف الكائن في بغداد (حي الوحدة محلة 902 زقاق 2 مبنى 27) بدعوة من رئيس مجلس الادارة او نائبه بناءً على طلب أحد الاعضاء الاخرين

1.2 يجوز ان يعقد اجتماع مجلس الادارة خارج مقر المصرف إذا تعذر عقدها في مقر الادارة

#### 2) عدد الاجتماعات

2.1 يعقد مجلس الادارة على الأقل ستة اجتماعات (على الأقل مرة واحدة شهرياً)

2.2 يجوز لرئيس المجلس دعوة المجلس للانعقاد كلما دعت الحاجة لذلك

على اعضاء المجلس حضور اجتماعات حضوراً "شخصياً" وفي حال تعذر الحضور الشخصي فيمكن لعضو المجلس ابداء وجهة نظر من خلال الفيديو او الهاتف

2.4 يجوز ان يدعو مجلس الادارة ادارة مصرف الاستثمار او موظفيه او اي طرف ثالث لحضور الاجتماعات من اجل الحصول على المعلومات او توصيات والايضاحات المطلوبة



## مصرف الاستثمار العراقي ش.م.خ

### 3- امين السر مجلس الادارة

3.1 يعين أمين سر مجلس ادارة مصرف الاستثمار العراقي او يعزل بقرار من مجلس الإدارة فقط

3.2 يحدد مجلس ادارة مصرف الاستثمار العراقي مهام أمين السر ومكافأته ويكون أمين السر مسؤولاً عن حفظ وثائق مجلس الادارة وتوزيع جداول أعمال اجتماعات مجلس الادارة والدعوات والمستندات الاخرى المطلوبة بالإضافة الى توزيع محاضر الاجتماعات والقرارات الصادرة عنها

3.3 كما يكون امين السر تحت اشراف رئيس مجلس الادارة مسؤول عن ضمان الحصول على المعلومات في الوقت المناسب وعن التنسيق بين الاعضاء من جهة وبين رئيس مجلس الادارة واصحاب الصالح واطراف الادارة والموظفين من جهة اخرى

3.4 كما ويكون امين السر مسؤولاً ايضاً عن توفير مواد التعريف اللازمة وتحديد مواعيد جلسات لأعضاء مجلس الادارة الجدد

3.5 يحضر امين السر جميع اجتماعات المجلس وتدوين جميع المداولات والاقتراحات والاعتراضات والتحفظات وكيفية التصويت على قرارات المجلس

3.6 التأكد من توقيع اضاء المجلس على محاضر الاجتماعات والقرارات

3.7 متابعة تنفيذ القرارات المتخذة من قبل المجلس

3.8 حفظ سجلا ووثائق ومحاضر اجتماعات المجلس

3.9 التحضير لاجتماعات الهيئة العامة والتعاون مع اللجان المنبثقة عن المجلس

3.10 الاحتفاظ بسجلات اجتماعات الهيئة العامة

### 4- النصاب القانوني والتمثيل.

4.1 يعد اجتماع مجلس الادارة غير صحيح مالم يحضره على الاقل خمسة من اصل سبعة اعضاء

4.2 يسمح بالتصويت بالوكالة طالما ان هناك اثبات خطي لتفويض عضو اخر التصويت بالنيابة عن العضو الاصلي

4.3 يجوز عقد اجتماع مجلس الادارة عبر الهاتف بالصوت والصورة عن طريق المؤثرات المرئية حيث تعد المشاركة بهذه الطريقة بمثابة الحضور الشخصي الى الاجتماع

### 5- القرارات

5.1 تتخذ قرارات مجلس الادارة بأغلبية اصوات الاعضاء الحاضرين والممثلين

5.2 في حال تساوت الاصوات يكون لرئيس مجلس الادارة او ممثله الصوت المرجح وتسجل اعتراضات الاعضاء في محضر الاجتماع للرجوع اليها في المستقبل /تسويتها

### 6- محضر الاجتماع /قرارات مجلس الادارة

6.1 يسجل امين السر اجتماعات مجلس الادارة في سجل خاص ويتم توقيعه من رئيس مجلس الادارة ونائب رئيس مجلس الادارة وامين السر

6.2 يجوز لمجلس الادارة إذا اقتضت الضرورة اصدار قرارات خطية من قبل كافة الاعضاء ويتم عرض القرارات الخطية في اجتماع مجلس الادارة التالي وتضمنها في محضر الاجتماع

### 7- تشكيل مجلس ادارة مصرف الاستثمار العراقي

7.1 عدد الاعضاء يتألف مجلس ادارة مصرف الاستثمار العراقي من سبعة اعضاء اصليين ومثلهم احتياط

7.2 يتم انتخاب اعضاء مجلس الادارة من قبل الهيئة العامة وبالاقتراع السري

7.3 ينتخب مجلس ادارة مصرف الاستثمار العراقي بالاقتراع السري رئيسه ونائبه في الوقت نفسه



## مصرف الاستثمار العراقي ش.م.خ

7.4 لا يتولى رئيس مجلس ادارة مصرف الاستثمار العراقي منصب تنفيذي

8- دور المجلس ومسؤوليته

الواجبات الرئيسية

8.1 على المجلس تحديد الاهداف الاستراتيجية للمصرف وتوجيه الادارة التنفيذية لأعداد

استراتيجية تهدف الى تحقيق هذه الاهداف

8.2 انشاء اللجان المنبثقة عن مجلس الادارة وتحديد صلاحياتهم وواجباتهم ومسؤولياتهم

8.3 مراجعة أنشطة واداء اللجان المنبثقة عن مجلس الادارة وتقييمها وقرارها على الاقل

مرة واحدة في السنة

8.4 تحديد دور المدير المفوض ومسؤوليته وواجباته وصلاحيته بقرار من مجلس الادارة

8.5 مراجعة الهيكل التنظيمي لمصرف الاستثمار العراقي والموافقة عليه

8.6 اقرار اقتراحات لجنة المكافآت والترشيحات وتوصياتها فيما يتعلق بالموظفين المصرف

8.7 مراجعة البيانات المالية لمصرف الاستثمار العراقي والا فصاحات الاخرى وتقييمها قبل

الاعلان عنها للمساهمين.

8.8 على المجلس التأكد من توفير سياسات وخطط واجراءات عمل لدى مصرف الاستثمار

العراقي شاملة جميع انشطته

8.9 تنفيذ قرارات الهيئة العامة ومتابعة ذلك

9- واجبات رئيس مجلس الادارة لمصرف الاستثمار العراقي

9.1 التأكد من قيام المجلس بمناقشة جميع المسائل الاساسية بشكل فعال وفي الوقت المناسب

9.2 الموافقة على جدول اعمال اجتماعاته مع الاخذ بنظر الاعتبار اية مسألة يطرحها اي

عضو من الاعضاء

9.3 تشجيع اعضاء مجلس ادارة المصرف على المشاركة بشكل جماعي وفعال في تصريف

شؤون المجلس لضمان قيام المجلس بمسؤوليته بما يحقق مصلحة المصرف

9.4 اتاحة كافة البيانات والمعلومات والوثائق والمستندات الخاصة بالمصرف

9.5 ايجاد قنوات تواصل الفعلي بالمساهمين والعمل على اىصال آرائهم الى مجلس الإدارة.

9.6 ابقاء الاعضاء على الاطلاع الدائم بشأن تنفيذ حوكمة المصرف.

9.7 يحل نائب الرئيس محل الرئيس عند غيابه ويجوز للرئيس ان يفوض غيره من الاعضاء في

بعض الصلاحيات

10- مسؤولية مجلس الادارة تجاه المساهمين

10.1 ضمان تزويد المساهمين بالمعلومات في الوقت المناسب لتمكينهم من اتخاذ القرارات المناسبة

في اجتماع الهيئة العامة للمصرف

10.2 ضمان التعامل العادل مع جميع المساهمين

10.3 السعي للمحافظة على قيمة استثمارات المساهمين وزيادتها كونهم المساهمين الاساسيين

للمصرف

10.4 اتأكد من وجود اجراءات واضحة للعلاقات مع المساهمين بما في ذلك اجراءات الافصاح

والتواصل.



## مصرف الاستثمار العراقي ش.م.خ

### ❖ مبادئ الحوكمة

مبادئ الحوكمة في مصرفنا.

- 1- تحديد العلاقات بين حملة الأسهم والإدارة ومجلس الإدارة وأصحاب المصالح.
- 2- توفير الثقة لدى المساهمين على استثماراتهم في المصرف.
- 3- تحديد التزامات الإدارة بقواعد العمل تجاه المساهمين ومجلس الإدارة.
- 4- جذب المستثمرين واكتساب ثقتهم من خلال الممارسة الفعالة للحوكمة الرشيدة داخل المصرف.

اهتم مجلس الإدارة بالحوكمة من خلال.

- 1- خلق بيئة عمل جيدة تساعد المصرف على تحقيق أهدافه ورفع أدائه.
- 2- وضع الإطار التنظيمي الذي يمكن من خلاله تحديد أهداف المصرف وسبل تحقيقها من خلال الحوافز المناسبة لأعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية لكي يعملوا على تحقيق أهداف المصرف التي ترضى مصلحة المساهمين.
- 3- ساعدت على الانفتاح والوصول الى أسواق المال العالمية وجذب المستثمرين لتمويل المشاريع التوسعية وزيادة وبناء الثقة مع أصحاب المصالح من المستثمرين وحماية حقوقهم.

### ❖ التصويت التراكمي

اعتمد مجلس الإدارة أسلوب التصويت التراكمي استناداً الى كتاب البنك المركزي العراقي العدد 4297/3/9 المؤرخ في 2022/2/20 والذي يمنح كل مساهم قدرة تصويتية بعدد الأسهم التي يمتلكها بحيث يحق له التصويت لمرشح واحد او تقسيمها بين من يختارهم من المرشحين وهذا الأسلوب سمح للمساهمين بتوزيع الأصوات المتاحة لهم بالطريقة المناسبة.

### ❖ الإفصاح والشفافية

التزم المصرف بتحقيق الشفافية والإفصاح الدقيق بأسلوب يتفق مع المعايير المحاسبية والمالية وجودتها والعمل على تقديم المعلومات في الوقت المناسب وخاصة المعلومات المتصلة بتأسيس المصرف وأهدافه وحقوق المساهمين من حيث عدد الأسهم ومكافئات أعضاء مجلس الإدارة والميرين التنفيذيين في المصرف حيث يشمل الإفصاح المعلومات المالية والإدارية في التقرير السنوي والذي يتضمن:-

- 1- النتائج المالية.
- 2- أهداف المصرف.
- 3- عدد المساهمين.
- 4- المخاطر المتوقعة في عمل مصرف.
- 5- سياسة مكافئة أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية وعن مؤهلاتهم وطريقة اختيارهم.
- 6- الإفصاح عن المعلومات المحاسبية عالية الجودة والمعلومات الغير مالية.
- 7- التأكد من صحة معلومات القوائم المالية بواسطة مدقق حسابات خارجي مستقل.



مجلس الادارة

يتم تشكيل مجلس الادارة حسب قانون الشركات رقم 21 لسنة 1997 وقانون المصارف رقم 94 لسنة 2004 وتعليمات الحوكمة المؤسسية للمصرف حيث يتمثل الدور الرئيسي لمجلس الادارة في مسؤوليته عن سلامة كافة عمليات المصرف بما فيه اوضاعه المالية وعن قيامه بتلبية مسؤولياته المختلفة تجاه كافة الجهات ذات العلاقة حيث يقوم بوضع الاهداف ورسم الاستراتيجيات التي تحقق مصلحة المصرف والمساهمين والمتعاملين، كما يقوم بالرقابة على الادارة التنفيذية والتأكد من كفاءة انظمة الضبط والرقابة الداخلية.

مجلس الادارة مسؤول ايضا عن مصداقية ودقت التقارير المالية للمصرف والمعلومات الواردة في التقرير السنوي وضمن تطبيق سياسات المخاطر الملازمة وان المصرف ملتزم بجميع القوانين السارية.

➤ اعضاء مجلس الادارة:

يتكون المجلس من سبعة اعضاء أصليين وستة احتياطي بموجب انتخابات الهيئة العامة المنعقدة في 2019/3/30 من ذوي المؤهلات والشهادات الجامعية والخبرة.

أعضاء مجلس الإدارة الأصليين من تاريخ 2023/1/1 الى 2023/12/31

ت	الأعضاء الأصليين	المنصب
1-	السيد حسين صالح شريف	رئيس مجلس الإدارة
2-	السيد سردار خالد عمر	نائب رئيس مجلس الإدارة
3-	الانسة مي محمد ياس	المدير المفوض
4-	السيد محمد ثامر رزوقي	عضو مجلس إدارة
5-	السيد احمد جواد ضمد	عضو مجلس إدارة
6-	السيد عبد الله رسول خدر	عضو مجلس إدارة
7-	السيد جمال احمد عبد الله	عضو مجلس إدارة

أعضاء مجلس الإدارة الاحتياطي من تاريخ 2023/1/1 الى 2023/12/31

ت	الأعضاء الاحتياطي	المنصب
1-	السيد كاروخ حسين صالح شريف	عضو مجلس إدارة
2-	السيد احمد ثامر رزوقي	عضو مجلس إدارة
3-	السيدة زينة حيدر كاظم	عضو مجلس إدارة
4-	السيد احمد باسم محمد	عضو مجلس إدارة
5-	السيد رامي عباس حميد	عضو مجلس إدارة
6-	السيد محمد كامل محمود	عضو مجلس إدارة
7-	السيد جورج يوخنا دانيال	عضو مجلس إدارة





## مصرف الاستثمار العراقي ش.م.خ

### اجتماعات مجلس الادارة

اجتمع مجلس ادارة مصرف الاستثمار العراقي خلال السنة المالية 2023(7) اجتماعات تمت بحضور كافة اعضاء مجلس الادارة وفي حال تعذر اُحدهم عن الحضور يتم استبداله باحد الاعضاء الاحتياط بعد موافقة رئيس مجلس الإدارة.

#### لجان مجلس الادارة

شكل المجلس أربع لجان تستمد عضويتها من اعضاء المجلس وترفع التقارير مباشرة الى المجلس وتقوم بالواجبات والمهام الموكلة اليها بموجب دليل الحوكمة والصلاحيات المفوضة للتأكد من تطبيق افضل الممارسات الادارية والفنية واكثرها كفاءة وفاعلية وفي ادناه تفاصيل اللجان المنبثقة عن مجلس الادارة

#### اولاً - لجنة الحوكمة المؤسسية:

يتمثل الدور الاساسي للجنة الحوكمة لتحديث ومراقبة تطبيق الحوكمة المؤسسية والتأكد من ان الهيكل التنظيمي للمصرف يلبي متطلبات الحوكمة كما تقوم باعتماد السياسات العامة لإقرارها من مجلس الادارة والاشراف على تنفيذها والالتزام بميثاق اخلاقيات العمل المعتمد لدى المصرف على مستوى مجلس الادارة وكافة المستويات الادارية الاخرى.

#### اعضاء لجنة الحوكمة

- السيد حسين صالح شريف - رئيس اللجنة -
- السيد محمد ثامر رزوقي - عضو لجنة -
- السيد عبد الله رسول خدر - عضو لجنة -

#### مهام لجنة الحوكمة

- 1- مراجعة تطبيق دليل الحوكمة والاشراف على الدليل وفقاً لحجم عمليات المصرف وتعدد وتنوع انشطته وتحديثه ومراقبة تطبيقه
- 2- اشراف واعداد تقرير الحوكمة وتضمينه في التقرير السنوي للمصرف
- 3- التأكد من تطبيق المصرف لمبادئ حوكمة الشركات والممارسات السليمة له

#### ثانياً - لجنة ادارة المخاطر

تتولى اللجنة مراجعة اطار عمل ادارة المخاطر للمصرف وتهينة الظروف المناسبة التي تضمن التعرف على المخاطر ذات الاثر الجوهري وادارتها ومواكبة التطورات التي تؤثر على اعمال المصرف. كما تقوم بمراجعة تقارير ادارة المخاطر ورفع توصياتها الى مجلس الادارة ومما يوضح مدى التزام المصرف بدرجة المخاطر المقبولة.

#### • اعضاء لجنة ادارة المخاطر:

- السيد عبد الله رسول خدر - رئيس اللجنة
- السيد جمال احمد عبد الله - عضو لجنة -
- السيد احمد جواد ضمد - عضو لجنة -



## معرض الاستثمار العراقي ش.م.خ

### مهام لجنة المخاطر

- 1- مراجعة استراتيجية ادارة المخاطر للمصرف قبل اعتمادها من قبل مجلس الادارة
- 2- مراجعة السياسة الائتمانية وتقديم التوصيات بشأنها الى مجلس الادارة لغرض المصادقة عليها فضلا عن الاشراف على تطبيق السياسة الائتمانية المقترحة من قبلهم
- 3- مراقبة المخاطر الائتمانية التي يحملها المصرف سواء ما يتعلق بالمدخل المعياري او المدخل المستند للتصنيف الداخلي والمخاطر التشغيلية ومخاطر السوق والمراجعة الإشرافية وانضباط السوق الواردة في المقررات التي اصدرتها بازل للرقابة المصرفية
- 4- تحديد السقوف الائتمانية التي تتجاوز صلاحية المدير المفوض
- 5- مراقبة قدرة المصرف على تفادي مخاطر السيولة بموجب مقررات بازل شاملا ذلك معايير السيولة
- 6- التوصية بالتخلي عن الأنشطة التي تسبب المخاطر للمصرف والتي ليس لديه القدرة على مواجهتها
- 7- التأكد من التزام المصرف بالأنظمة والتعليمات والسياسات المتعلقة بإدارة المخاطر

### صلاحية اللجنة

- 1- المراجعة الدورية لسياسة ادارة المخاطر المقترحة من قبل الادارة العليا للمصرف وتقديم التوصية بشأنها على مجلس الادارة لإقرارها والمصادقة عليها
- 2- الاشراف على اجراءات الادارة العليا تجاه الالتزام بسياسات المخاطر المعتمدة لدى المصرف
- 3- التواصل المستمر مع مدير قسم المخاطر للحصول على تقارير نصف سنويا وسنويا
- 4- الاشراف على استراتيجيات راس المال وادارة السيولة
- 5- تلقي التقارير الدورية حول الامور ذات العلاقة بالموضوع الحالي للمخاطر في المصرف اضافة الى تزويد بتقارير الخاصة في حالة وجود تجاوزات تتعلق بالمخاطر
- 6- تقييم اداء المحفظة الاستثمارية من حيث العائد والمخاطرة فيما يتعلق باستثمارات المصرف الداخلية والخارجية

### اجتماعات اللجنة

- تجتمع اللجنة أربع مرات في السنة على الأقل ويجوز دعوة اي عضو من اعضاء الادارة العليا لحضور اجتماعاتها من اجل توضيح بعض الموضوعات التي ترى اللجنة اهمية استيضاحه.

ثالثاً- لجنة المكافآت والترشيحات:

يتمثل دور اللجنة في مساعدة مجلس الادارة للوفاء بمسؤولياته الرقابية والإشرافية وكذلك التأكد من وفاء عضو المجلس بالشروط المحددة بالتشريعات وتقوم بمراجعة الرواتب والاجور والمكافآت الممنوحة للإدارة التنفيذية العليا والعاملين في المصرف والاشراف على نشاط التدريب والتطوير والاشراف على التعينات المهمة.

• اعضاء لجنة الترشيحات والمكافآت:

- السيد محمد ثامر رزوقي - رئيس اللجنة -
- السيد احمد جواد ضمد - عضو لجنة -
- السيد جمال احمد عبد الله - عضو لجنة -



## مصرف الاستثمار العراقي ش.م.ع

### مهام وصلاحيات لجنة الترشيحات والمكافأة

- 1- تحديد الأشخاص المؤهلين للانضمام الى عضوية مجلس الادارة او الادارة التنفيذية العليا للمصرف عدا الاشخاص المؤهلين للعمل كمدير التدقيق الداخلي الذي يكون من مسؤولية لجنة التدقيق
- 2- اعداد سياسة المكافآت ورفعها الى مجلس الادارة للموافقة عليها والاشراف على تطبيقها
- 3- التأكد من ان سياسة منح المكافآت تأخذ بالحسبان انواع المخاطر كافة التي يتعرض لها المصرف بحيث يتم الموازنة بين الارباح المتحققة ودرجة المخاطر التي تتضمنها الانشطة المصرفية
- 4- يجب ان تشمل سياسة المكافآت والرواتب جميع مستويات وفئات موظفي المصرف واجراء مراجعة دورية لسياسة منح المكافآت والرواتب والحوافز او عندما يوصي مجلس الادارة بذلك وتقديم التوصيات الى مجلس لتعديل او تحديث هذه السياسة
- 5- وضع سياسة الاحلال لتأمين وظائف الادارة التنفيذية بالمصرف على ان تراجع بشكل سنوي على الاقل بحيث يكون المصرف جاهز للتعامل بشكل طبيعي مع اي تغيير قد يطرا على شاغلي وظائف الادارة التنفيذية دون التأثير على اداء المصرف واستمرار تنفيذ عملياته
- 6- التأكد من اعداد الخطط وتوفير البرامج لتدريب اعضاء مجلس الادارة وتأهيلهم بشكل مستمر لمواكبة كافة التطورات المهمة على صعيد الخدمات المصرفية والمالية
- 7- الاشراف على عملية تقييم اداء الموارد البشرية في المصرف ولاسيما الادارة التنفيذية ومراجعة التقارير الخاصة بذلك

### رابعاً:- لجنة التدقيق:

تساند لجنة التدقيق مجلس الإدارة في الاشراف على بيئة نظم الرقابة الداخلية للمصرف كما تتولى اللجنة المراجعة والمصادقة على خطة التدقيق الداخلي والاطلاع على تقارير التدقيق الداخلي وتقارير وملاحظات الجهات الرقابية والتأكد من استقلالية ادارة التدقيق الداخلي ومن قيام الادارة التنفيذية باتخاذ الاجراءات التصويبية وكذلك اعداد الهيكل التنظيمي ولها الحق باستحداث او الغاء او دمج الأقسام وتعديلها حسب الحاجة وكذلك التأكد من امتثال المصرف لجميع انشطته وعملياته حسب المعايير الدولية بالإضافة الى اي مهام اخرى وردت في تعليمات الحوكمة المؤسسية .

### • اعضاء لجنة التدقيق:

- السيد سردار خالد عمر - رئيس اللجنة -
- السيد عبد الله رسول خدر - عضو لجنة -
- السيد احمد جيباد ضمد - عضو لجنة -

### مهام وصلاحيات اللجنة التدقيق

- 1- نتائج ومدى كفاية التدقيق الداخلي ومتابعة المدقق الخارجي ومناقشة تقاريره
- 2- القضايا المحاسبية ذات الاثر الجوهري علا البيانات المالية للمصرف
- 3- انظمة الضبط والرقابة الداخلية للمصرف
- 4- التأكد من الامتثال للمعايير الدولية ومكافحة غسل الاموال في جميع أنشطة وعمليات المصرف من حق اللجنة التحقق والبحث والتدقيق في اية عمليات واجراءات او لوائح ترى انها تؤثر على قوة وسلامة المصرف
- 5- التوصية الى مجلس الادارة باعتماد الهيكل التنظيمي
- 6- مراجعة الخطة السنوية للتدريب والتطوير والمتابعة فضلا على مراجعة تقارير الادارة التنفيذية حول وضع الموارد البشرية
- 7- مراجعة السياسات والتعليمات المتعلقة بالتعيين والترقية والاستقالة وانهاء الخدمة لجميع موظفي المصرف بما فيهم الادارة التنفيذية مع مراعاة احكام القوانين النافذة
- 8- اعداد تقرير ربع سنوي عن اعمال اللجنة بعد انتهاء كل ربع مالي تقدمه الى مجلس الادارة
- 9- تضمين التقرير السنوي للمصرف تقريراً حول مدى كفاية انظمة الضبط والرقابة الداخلية فيما يخص الابلاغ المالي.
- 10- مراجعة تقرير مكافحة غسل الاموال وتمويل الإرهاب.



## مصرف الاستثمار العراقي ش. م. خ

- 11- متابعة تنفيذ برامج استمرارية الاعمال والتعافي من الكوارث والازمات بالتنسيق مع لجنة تقنية المعلومات والاتصالات
- 12-مراجعة التقارير التي يقدمها المصرف الى البنك المركزي العراقي
- 13-تقديم التقرير السنوي الى مجلس الادارة للافصاح عن أنشطة المصرف وعملياته
- 14-للجنة صلاحية الحصول على اية معلومة من الادارة التنفيذية ولها الحق في استدعاء اي مدير للحضور اجتماعاتها دون ان يكون لهم صفة عضوية اللجنة
- 15-تقوم اللجنة بالاجتماع مع المدقق الخارجي والمدقق الداخلي ومسؤول ادارة الامتثال ومسؤول مكافحة غسل الاموال
- 16-تعيين المدقق الداخلي او التوصية بعزله وترقيته او نقله بعد استحصال موافقة البنك المركزي العراقي.

خامساً: - لجنة حوكمة تقنية المعلومات.  
حوكمة تقنية المعلومات هي عنصر من عناصر حوكمة الشركات تهدف الى تحسين الإدارة العامة لتقنية المعلومات واستخلاص قيمة محسنة من الاستثمار في المعلومات والتقنية تمكن اطر حوكمة تقنية المعلومات المؤسسات من إدارة مخاطر تقنية المعلومات الخاصة بها بشكل فعال وتضمن ان الأنشطة المرتبطة بالمعلومات والتقنية تتماشى مع اهداف اعمالها العامة يساعد اطار حوكمة تقنية المعلومات على:

- توضيح عمليات تقنية المعلومات.
- بيان مداخل ومخرجات العمليات.
- توضيح اهداف العملية الرئيسية.
- شرح تقنية قياس الأداء.

حيث يركز إطار عمل COBIT على عدة مجالات رئيسية منها (حماية – إدارة المخاطر – إدارة المعلومات).

### • اعضاء لجنة حوكمة تكنولوجيا المعلومات.

- السيد عبد الله رسول خدر - رئيس اللجنة -
- السيد جمال احمد عبد الله - عضو لجنة -
- السيد احمد جواد ضمد - عضو لجنة -

### مهام وصلاحيات اللجنة

تتولى اللجنة اعتماد الاهداف الاستراتيجية لتكنولوجيا المعلومات والهيكل التنظيمية المناسبة بما في ذلك اللجان التوجيهية على مستوى الادارة التنفيذية العليا بما يضمن تحقيق وتلبية الاهداف الاستراتيجية للمصرف وأفضل قيمة مضافة من مشاريع واستثمارات موارد تكنولوجيا المعلومات واستخدام الأدوات والمعايير اللازمة لمراقبة والتأكد من مدى تحقيق ذلك والاشراف العام والاطلاع على سير عمليات وموارد ومشاريع تكنولوجيا المعلومات للتأكد من كفايتها ومساهمتها الفاعلة في تحقيق متطلبات اعمال المصرف.



المساهمين

تصنيف المساهمين حسب نسبة مساهمتهم كما في 31 كانون الاول /2023

النسبة المئوية	عدد الاسهم	عدد المساهمين	
0.665%	1,709,456,659	6021	مليون وأقل
1.587%	4,079,916,316	1258	1,000,001 الى 10 مليون
3.496%	8,988,704,166	324	10,000,001 الى 100 مليون
6.849%	17,610,874,965	63	100,000,001 الى مليار واحد
7.953%	20,450,424,378	10	1,000,000,001 الى 4 مليار
9.180%	23,605,585,840	4	4,000,000,001 الى 10 مليار
70.272%	180,703,033,619	9	10,000,000,001 فأكثر
100	257,147,995,943	7689	المجموع

حماية اصحاب المصالح

يتبنى مصرف الاستثمار العراقي احترام حقوق ومصالح الاخرين الذين يتعاملون مع المصرف والتعويض في حال انتهاك حقوقهم وتشجيع التعاون الفاعل بينهم وبين المصرف من اجل انجاح المصرف وخلق فرص استثمار وضمن استمرار مركزه المالي وتحسين مستويات الاداء وعمل على بناء منظومة من مجموعة من السياسات والاجراءات واللوائح المنظمة وكما يلي:

1- قواعد السلوك المهني

ارساء معايير اخلاقية وقواعد ومبادئ اساسية لآداب الوظيفة العامة وزرع قيم وثقافة مهنية عالية لدى موظفي المصرف وتعزيز الالتزام بهذه المعايير والقواعد والقيم وترسيخ اسس الممارسات الجيدة والحوكمة الرشيدة وذلك من خلال توعية موظفي المصرف وتوجيههم نحو الاخلاقيات الوظيفية السليمة واطر الانضباط الذاتي التي تحكم سير العمل والمنسجمة مع القوانين والانظمة السارية وكذلك من خلال بيان واجباتهم ومسؤولياتهم الوظيفية ودورهم في تحسين الخدمات وتعزيز المصدقية للخدمة العامة.

- تعزيز ثقة الزبائن وزيادة الاحترام والتقدير لدور المصرف في توفير تقديم الخدمات بأفضل طريقة ممكنة.
- الحرص على الامام بالقوانين والانظمة النافذة وتطبيقها دون اي تجاوز او مخالفة او اهمال.
- السعي الى اكتساب ثقة الزبائن من خلال نزاهته وسلوكه السليم في كل اعماله والاجابة على الاستفسارات والشكاوى بدقة وموضوعية.

2- تضارب المصالح:

مجلس الادارة يتمتع بنزاهة عالية في ممارسة اعماله ويتم ذلك من خلال توفير سياسات وميثاق اخلاقيات العمل وتم تعميم مدونة للسلوك المهني على كافة موظفي المصرف والمصادقة عليها من قبل مجلس الادارة.

- اعتمد مجلس الادارة سياسات واجراءات التعامل مع الاشخاص ذوي العلاقة بحيث تشمل على تعريف هذه الاطراف الاخذ بنظر الاعتبار التشريعات والسياسات والاجراءات والية مراقبتها بحيث لا يسمح بتجاوزها.
- مجلس الادارة وضع اليات مناسبة للحد من تاثيرات المساهمين الذين يمتلكون مصلحة مؤثرة وذلك من خلال:-

1- ان لا يشغل اي من المساهمين الذين يمتلكون مصلحة مؤثرة اي وظيفة في الادارة التنفيذية العليا.



## مصرف الاستثمار العراقي ش. م. خ

2- ان تستمد الادارة التنفيذية سلطاتها من مجلس الادارة وحده والعمل في إطار التفويض الممنوح لها من قبله.

### 3-المسؤولية الاجتماعية والاستدامة

تلعب المؤسسات المالية بصفة عامة دورا "اساسيا" في خدمة الاهداف الاجتماعية بجانب الاهداف الاقتصادية والتي تتمثل في زيادة الارباح والى زيادة حقوق ملكية المساهمين للمصرف والمؤسسة المالية ( اصحاب راس المال ) وذلك لتحقيق التنمية الشاملة والتي لها تأثير على المدى المالي الحالي والبعيد وكذلك تساعد على تحقيق الاهداف فقد اعار المصرف الاهتمام بالمسؤولية الاجتماعية وتطوير مفهومها مع مراعاة مصالح الاطراف العديدة ( المودعين , الزبائن , الموظفين في ادارة المصرف ) وكذلك البيئة المحيطة لمجال العمل الداخلي (بمثل المصرف والمجتمع الخارجي) .

وتم الاهتمام (بالإفصاح والشفافية) كمبدأ من مبادئ الحوكمة الرشيدة في مجال العمل الاجتماعي.

ويمكن تطبيق المسؤولية الاجتماعية في مؤسستنا عن طريق خلق الوحدات والإدارات وتكون مهمتها تأييد الالتزام المؤسسي بالمسؤولية الاجتماعية وتخصيص ميزانيات محددة وبشكل منظم لدعم أنشطة هذه الإدارات واعطائها الاستقلالية لدعم برامجها.

كما يمكن دعم وتطوير ثقافة العاملين في المؤسسة بحيث تكون هي جزءا" من استراتيجية العمل لدى المؤسسة.

كما تعمل على تشجيع عملية اتخاذ القرارات على أساس متطور لتطلعات المجتمع والفرص المرتبطة بالمسؤولية الاجتماعية ومخاطر عدم تحملها حيث تعمل على.

- تعزيز سمعة المؤسسة وإعطاء ثقة أكبر للزبائن.
- تعزيز ولاء العاملين ورفع روحهم المعنوية وتحسين سلامتهم وقدرة المؤسسة على توظيف وتحفيز العاملين والاحتفاظ بهم.
- المساهمة في عمل المؤسسة على المدى الطويل عن طريق تعزيز استدامة الموارد الطبيعية والخدمات البيئية.
- تحسين الأداء البيئي وتقليل انبعاثات الكربون التي تسبب تغيير المناخ او تقليل استخدام المواد الكيميائية.
- زيادة الإنتاجية والجودة والفعالية والكفاءة

### 5- مجال أنظمة الضبط والرقابة.

- حدد مجلس الادارة الصلاحيات والمهام ووسائل الاتصال بين كافة المستويات الادارية والتي تكفل تحقيق الرقابة الادارية والمالية على اعمال المصرف.
- يقوم مجلس الادارة باعتماد أنظمة الضبط والرقابة الداخلية للمصرف ومراجعتها سنويا" والتأكد من قيام المدقق الداخلي والمدقق الخارجي لمراجعة هيكل هذه الانظمة مرة واحدة على الاقل سنويا"
- يقوم مجلس الادارة باتخاذ الاجراءات المناسبة لمعالجة نقاط الضعف في أنظمة الضبط والرقابة الداخلية او اية نقاط اخرى اظهرها المدقق الخارجي.
- مجلس الادارة ضمن وجود نظام معلومات ادارية (MIS نظام التقارير) كافية وموثوق بها تغطي كافة أنشطة المصرف.
- اتخاذ الاجراءات اللازمة لتعزيز فعالية التدقيق الداخلي من خلال اعطاء الاهمية اللازمة لعملية التدقيق وترسيخ ذلك في المصرف ومن خلال متابعة تصويب ملاحظات التدقيق.



## تقرير لجنة مراجعة الحسابات



م/ تقرير لجنة مراجعة الحسابات للسنة المنتهية  
في 31/كانون الاول/ 2023

\*\*\*\*\*

السادة رئيس واعضاء الهيئة العامة للمصرف المحترمين

تحية وتقدير ...

وفقاً للمادة (24) من قانون المصارف المرقم (94) لسنة 2004 وبناء على ما ورد في متطلبات الحوكمة المؤسسية للمصرف والتي تعمل على الارتقاء بمنظومة ادارة المخاطر والمراقبة وحماية حقوق المساهمين والمودعين لدى المصرف يسعدنا ان نقدم لحضراتكم تقريرنا عن نتائج مراجعة الحسابات لعام 2023

1-مارست اللجنة اعمالها بجانب مراقب الحسابات خلال عام 2023 وتمت متابعة تنفيذ كافة الملاحظات والتوصيات التي وردت في تقاريره بالإضافة الى تقريره السابق وتقارير البنك المركزي العراقي عن نتائج اعمال الرقابة والتدقيق التي تم اجرائها خلال عام 2023

2-تم مراجعة الاجراءات المحاسبية لنشاطات المصرف والاطلاع على مدى التزام المصرف بتعليمات البنك المركزي العراقي من حيث تقديم البيانات المحاسبية في مواعيدها المحددة ومدى التزامه باللائحة الاسترشادية الخاصة بالانتماء وضوابط مكافحة غسيل الاموال اضافة الى النشاطات الائتمانية والاستثمارية.

3-اطلعت اللجنة على التقارير الصادرة من دائرة التدقيق الداخلي للمصرف وتمت المصادقة على التوصيات للملاحظات الواردة ومتابعة معالجتها وكذلك الاطلاع على تقارير مراقب الامتثال في المصرف.

4-تؤكد اللجنة على دعم التوسع في عمليات الدفع الالكتروني بشكل عام وتوطين الرواتب لموظفي القطاع العام.

5-تدعم اللجنة توجه ادارة المصرف في الاستمرار في عملية التطوير الاداري والعمليات لأعمال المصرف وتوزيع الاعمال بشكل يزيد من صلاية نظام الرقابة الداخلي.


6-تتابع اللجنة نشاط القسم القانوني بخصوص الدعاوى القضائية المرفوعة من قبل المصرف لتحصيل الديون حيث تؤيد اللجنة جميع الاجراءات المتخذة وتوصي بمزيد من بذل الجهود لاستحصال تلك الديون.

7-تم الاطلاع على التقرير السنوي لسنة 2023 وكذلك بما يحتويه من تقارير مالية ومؤشرات عن اداء المصرف للتأكد من مدى التزام المصرف وفقاً لمتطلبات احكام قانون الشركات النافذ والانظمة والتعليمات الصادرة بموجبه وتبين انه يعكس وبشكل فعلي وشامل نشاط المصرف خلال السنة المذكورة اعلاه.

8-اطلعت اللجنة على تقرير مراقب الحسابات الذي اشار الى نشاط المصرف بالتفاصيل من حيث سلامة كافة اجراءاته. لذلك نؤكد سلامة كافة الاجراءات التي اتخذها المصرف لحماية حقوق مساهميه وان ادائه خلال السنة بالمقارنة مع القطاع المصرفي العراقي كان جيداً وان الارصدة الظاهرة في الميزانية الختامية تعكس صلاية مركزه المالي.

ولأجله تم التوقيع مع التقدير...

  
سردار خالد عمر  
رئيس اللجن

  
محمد ثامر الشيكلي  
عضو لجنة

  
جمال احمد عبد الله  
عضو لجنه



تقرير مراقبي الحسابات المستقلين

عادل محمد الحسون  
محاسب قانوني ومراقب حسابات  
عضو الجمعية العراقية للمحاسبين القانونيين

عادل اسماعيل حسن الشيبلي  
محاسب قانوني ومراقب حسابات  
عضو الجمعية العراقية للمحاسبين القانونيين

العدد: 2024/20/16

بغداد في: 23/كانون الثاني/2024

الى / السادة مساهمي مصرف الاستثمار العراقي للاستثمار (شركة مساهمة خاصة) المحترمين

### م/تقرير مراقبي الحسابات المستقلين

#### الرأي

لقد قمنا بتدقيق القوائم المالية الموحدة المرفقة لشركة مصرف الاستثمار العراقي ش.م.خ. ، والتي تتكون من القائمة الموحدة للمركز المالي كما في 31/ كانون الاول/2023 ، والقوائم الموحدة للدخل والدخل الشامل والتدفقات النقدية والتغيرات في حقوق الملكية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات حول القوائم المالية الموحدة، المتضمنة ملخص لأهم السياسات المحاسبية.

في رأينا، إن القوائم المالية الموحدة المرفقة تظهر بصورة عادلة، من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي الموحد كما في 31/ كانون الاول/ 2023 وأدائها المالي الموحد وتدفقاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.

#### أساس الرأي

تمت عملية التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية. إن مسؤوليتنا بموجب هذه المعايير مفصلة أكثر ضمن مسؤوليات مدققي الحسابات حول تدقيق القوائم المالية الموحدة الواردة في تقريرنا هذا، نحن مستقلون عن المصرف وفقاً لقواعد السلوك الأخلاقي للمحاسبين المهنيين الصادرة عن مجلس معايير السلوك الأخلاقي الدولي للمحاسبين، وقد استوفينا مسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لقواعد السلوك الأخلاقي للمحاسبين المهنيين، إننا نعتقد أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة لتوفير أساساً لرأينا.

#### أمور التدقيق الرئيسية

إن أمور التدقيق الرئيسية هي تلك الأمور التي وفقاً لأجتهادنا المهني كانت الأكثر جوهرية خلال تدقيق القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31/كانون الاول/2023، لقد تم دراستها ضمن نطاق تدقيق القوائم المالية الموحدة ككل، وذلك لإبداء رأينا حول هذه القوائم، ولا نبدي رأياً منفصلاً حول كل منها، بالنسبة لكل حالة من هذه الحالات الموضحة أدناه، تم تقديم تفاصيل عن كيفية معالجتها في عملية التدقيق في ذلك السياق.

لقد استوفينا مسؤولياتنا المذكورة في بند مسؤوليات مدققي الحسابات حول تدقيق القوائم المالية الموحدة الواردة في تقريرنا هذا، بالإضافة لكافة الأمور المتعلقة بذلك. بناء عليه، فإن تدقيقنا يشمل تنفيذ الإجراءات التي تم تصميمها للاستجابة لتقييمنا لمخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية الموحدة. إن نتائج إجراءات التدقيق التي قمنا بها، بما في ذلك الإجراءات المتعلقة بمعالجة الحالات المشار إليها أدناه، أساساً لرأينا حول تدقيق القوائم المالية الموحدة المرفقة.

### 1- تطبيق المعايير المحاسبية الدولية :

ان مصرف الاستثمار العراقي قام بتطبيق المعايير المحاسبية الدولية للسنة السادسة على التوالي، ولدينا على ذلك ما يلي:

1-1: قام المصرف بتطبيق معيار الإبلاغ المالي الدولي رقم (9) "الادوات المالية" الذي الزم البنك المركزي العراقي المصارف بتطبيقه بكتابه المرقم 466/6/3 في 2018/12/26 "التعليمات الارشادية لاعداد القوائم المالية للمصارف" ، وقد قام المصرف بالتعاقد مع (شركة عراقنا للاستشارات الاقتصادية والادارية والتدريب وتقنية المعلومات م.ذ.ذ) ، واعدت منهجية لتطبيق المعيار المذكور وتم احتساب المخصص وفقاً لذلك وتم تطبيق الاثر الكمي للمعيار .

2-1: لم يقوم المصرف بتطبيق معيار الإبلاغ المالي الدولي رقم (16) " عقود الايجار " كون المصرف لا يمتلك عقود ايجار طويلة الاجل وجميع عقوده قصير الاجل لمدة (12) شهراً.

### 2- النقود :

1-2: تم تقييم الموجود النقدي للعملة الاجنبية كما في 31/كانون الاول/2023 وفقاً لاسعار الصرف الاتية:

ت	العملة الأجنبية	سعر الصرف
1	الدولار الأمريكي	1310 دينار لكل دولار
2	اليورو	1448.729 دينار لكل يورو
3	الدرهم الاماراتي	356.80236 دينار لكل درهم
4	يوان صيني	183.473 دينار لكل يوان
5	روبية هندية	15.813 دينار لكل روبية
6	ليرة تركية	45.730 دينار لكل ليرة

2-2: بلغ رصيد النقد في الخزائن كما في 31/كانون الاول/2023 (71,571,543) ألف دينار ، بينما كان في السنة السابقة (38,436,886) ألف دينار وتم مطابقة نتائج الجرد مع السجلات بالدينار والدولار ولجميع الفروع ، حيث تمت عملية مطابقة نتائج الجرد الوارد من لجان الجرد المشكلة في الادارة العامة والفروع وكما يلي :

العملة	الرصيد حسب العملة	سعر الصرف	الرصيد مقيم بالدينار العراقي
الدولار	2,669,809	1310	3,497,449,790
يورو	68,397	1448.729	99,088,717
الدينار	66,807,420,175	1	66,807,424,485
الصراف الالي /دينار	1,167,580,000	1	1,167,580,000
المجموع	/	/	71,571,542,992

2-3: تم اجراء مطابقات ارصدة حسابات البنك المركزي العراقي وكانت مطابقة مع مايقابلها في السجلات وبلغ رصيدها كما في 31/كانون الاول/2023 (324,346,043) ألف دينار بينما كان في السنة السابقة (200,651,590) ألف دينار، تفصيلها كما يلي:

الحساب	دينار	دولار	الدولار مقيم بـ 1310	الرصيد النهائي
الاحتياطي القانوني	65,020,274,000	9,801,743	12,840,283,330	77,860,557,330
تأمينات خطابات الضمان	2,233,249,168	32,100,850	42,052,113,500	44,285,362,668
حسابات جارية	139,415,792,268	12,721,766	16,656,513,460	156,072,305,728
اربيل	35,345,983,000	-	-	35,345,983,000
السليمانية	9,582,200,101	-	-	9,582,200,101
البصرة	1,018,592,370	175,550	229,970,500	1,248,562,870
المجموع				324,394,971,697

2-4: تم متابعة الموقوفات التي ظهرت في بعض الحسابات المفتوحة لدى البنك المركزي العراقي في سنة 2023 وكما يلي:

- الموقوفات في الحساب الجاري الخاص بالمصارف تفصيلها مبلغ مدين مقداره (6,405,998,090) دينار يمثل مبالغ عن فرق طلب شراء مزاد ومبلغ دائن مقداره (3,932,349,350) دينار عن فرق طلب شراء مزاد ومبلغ دائن مقداره (15,946,942) دولار عن اطلاق خطاب ضمان شركة قيوان.
- 2-5: بلغ رصيد احتياطي تأمينات خطابات الضمان (44,285,363) ألف دينار اذ يشكل نسبة (42%) من رصيد خطابات الضمان البالغة (105,212,627) ألف دينار في 31/كانون الاول/2023، وهي اعلى من النسبة المحددة من قبل البنك المركزي العراقي البالغة (7%).
- 2-6: بلغ النقد لدى البنك المركزي لإقليم كردستان في 31/كانون الاول/2023 (44,928,183) ألف دينار، بينما كان في السنة السابقة (44,940,914) ألف دينار وهو موقوف منذ سنوات، موزعاً كما يلي:

الحساب	دينار	دولار	الدولار مقيم بـ 1460	الرصيد النهائي
اربييل	35,345,983,000	000	000	35,345,983,000
السليمانية	9,582,200,101	000	000	9,582,200,101
المجموع	44,928,183,101	000	000	44,928,183,101

\* نوصي بأخذ مخصص اضافي كافٍ لمواجهة مخاطر تعثر استرداد هذه المبالغ وبما يؤمن تنفيذ توجيهات البنك المركزي العراقي والذي نسب بحجز تخصيص لهذا الهدف موزعا على خمس سنوات.

#### 7-2: النقد لدى المصارف المحلية :

- بلغ رصيد النقد لدى المصارف المحلية كما في 31/كانون الاول/2023 (881,554) ألف دينار بينما كان في السنة السابقة (894,056) ألف دينار ولدينا مايلي:
- جميع الموقوفات تم تنفيذها خلال السنة الجديدة والتي تمثل عمولات وادارة حساب ما عدا موقوفات مصرف الرافدين بمقدار (18,804) ألف دينار والتي تم استقطاعها من قبل مصرف الرافدين بالخطأ من حساب المصرف منذ سنوات عده وقد قام المصرف بمطالبة مصرف الرافدين باسترجاع المبلغ في مرات عديدة ولكن لم يتم تحصيله بعد.
- لم يزيد مصرف الرافدين ارصدة حسابات المصرف لديه للسبب اعلاه.

#### 8-2: النقد لدى المصارف الخارجية :

8-2-1: بلغ رصيد النقد بموجب السجلات كما في 31/كانون الاول/2023 (74,128,757) ألف دينار، بينما كان في السنة السابقة (38,217,581) ألف دينار مقيم وفق العملات وكما يلي:

الرصيد حسب العملة	سعر الصرف	الرصيد مقيم بالدينار العراقي
الدولار	1310	32,161,771,931
يورو	1448.729	22,957,817,201
الدرهم الاماراتي	356.80236	8,658,005,852
يوان صيني	183.473	8,932,995,572
روبيه هندية	15.813	1,303,498,225
ليرة تركية	45.730	114,668,569
المجموع		74,128,757,350

#### 8-2-2: نسبة السيولة :

بلغت نسبة السيولة القانونية في 31/كانون الاول/2023 (218%) وتعتبر نسبة جيدة تمكن المصرف من الوفاء بالتزاماته تجاه المودعين في الامد القصير، ويمتلك المصرف خطة طوارئ لمواجهة الظروف

المحتملة التي قد تواجه المصرف في المستقبل حيث اعد المصرف خطة من اجل الاحتفاظ بنسبة معينة من السيولة تمكنه من الوفاء بالتزاماته في حالة الطوارئ.

3-8-2: تجاوز المصرف النسب المحددة للتركيزات لدى المراسل الواحد بنسبة (5 %) من راس المال والاحتياطيات السليمة حيث بلغت رصيد مصرف الاسكان (27,586,268) ألف دينار مقيم من عملة الدولار اذ شكل نسبة (8.7 %) لكون مصرف الاسكان المراسل الاساسي للاعتمادات المستندية للمصرف.

4-8-2: تمت عملية مطابقة الارصدة الخاصة بالحسابات المفتوحة لدى المصارف الخارجية بناءً على السويقت، والكشوفات الواردة من المصارف الخارجية التي تخص الرصيد.

### 9-2: نسبة النقد الاجنبية:

بلغت نسبة مراكز النقد الاجنبي في 31/كانون الاول/2023 الى راس المال والاحتياطيات السليمة (20%) وهي مساوية للحد الاعلى المسموح به من قبل البنك المركزي العراقي البالغ (20 %).

### 3 - الائتمان النقدي:

3-1: ارتفع الائتمان النقدي بنسبة (6.4 %) حيث بلغ في 31/كانون الاول/2023 (394,059,751) ألف دينار بينما كان (370,265,428) ألف دينار في 31/كانون الاول/2022، وان من اهم اسباب الارتفاع هو التوسع في منح قروض عن طريق مبادرات البنك المركزي العراقي والعمل بمنح قروض المجمعات السكنية (مجمع مارينا السكني) والتي بلغت نسبتها (35.6%) من مجموع الائتمان.

3-2: اغلب الضمانات المستحصلة من قبل الزبائن تتمثل بـ (كفالة شخصية / صك / كمبيالة) مما يتطلب من المصرف عدم قبول الصكوك والكمبيالات كضمانات عن الائتمان والتركيز على الكفاءة المالية للزبائن عند منح الائتمان واخذ ضمانات إضافية واحتياطية لمواجهة المخاطر التي قد يواجهها المصرف نتيجة تعثر السداد.

3-3: بلغ ايراد الفائدة المتحقق عن الائتمان النقدي خلال سنة 2023 (5,403,066) ألف دينار اذ شكل نسبة (1.37 %) من اجمالي رصيد الائتمان النقدي البالغ (394,059,751) ألف دينار كما في 31/كانون الاول/2023 وهي نسبة منخفضة .

3-4: بلغ مخصص الائتمان النقدي (50,613,749) ألف دينار في 31/كانون الاول/2023 بانخفاض عن السنة السابقة حيث كان المخصص (52,304,104) ألف دينار في 31/كانون الاول/2022، حيث تم تطبيق معيار الإبلاغ المالي (IFRS 9) وتم احتساب الاثر الكمي واحتساب المخصصات المطلوبة في 2023/12/31.

3-5: قام المصرف خلال السنة باعادة جدولة القروض القديمة والمستحقة منذ سنوات وتقليل نسبة الفائدة وتمديد فترة السداد للزبائن ومما يدل على عدم قدرة الزبائن على التسديد، وعليه وبحسب رأينا ان المخصص يجب ان يكون اعلى من المحتسب.

3-6: وجود فوائد واقساط شهرية وفصلية متأخرة عن السداد وتتعدى فترات السماح الممنوحة.

3-7: بلغت نسبة الائتمان النقدي الممنوح الى حجم الودائع بعد استبعاد الائتمان الممول من مبادرة البنك المركزي العراقي (68%) وهي نسبة مقارنة من النسبة المحددة البالغة (75%).

3-8: عند مراجعة الملف الائتمان لأكبر (20) مقترض لوحظ بأن أغلب الضمانات المقدمة غير كافية (صك وكمبيالة) مما يتطلب من المصرف استحصال ضمانات رصينة مقارنة بالمبالغ الممنوحة اذ بلغ مجموع الائتمان النقدي الممنوح لأكبر (20) مقترض مبلغاً (224,744,336) ألف دينار ويمثل نسبة (57%) من حجم الائتمان النقدي الممنوح والبالغ (394,059,751) ألف دينار وان اغلب هذه الائتمان تم اعادة جدولته وتغيير المنح وتقليل نسبة الفائدة له ، وهذا يشكل مخاطر ائتمانية كبيرة على المصرف.

3-9: وجود ائتمان ممنوح لعضو من اعضاء مجلس الادارة ولم يتم استحصال موافقة البنك المركزي بسبب ان القرض تم منحه قبل تبؤه لعضوية مجلس الادارة.

3-10: - بلغ حجم الائتمان النقدي الممنوح كما في 31/كانون الاول/2023 مبلغاً مقداره (394,059,751) ألف دينار كما موضح في الجدول ادناه:

الاهمية النسبية	المجموع		الكمبيالات المخصومة وتسليف لقاء رهن مخشلات ذهبية		مستندات شحن و جاري ملين مستندي		المكتوف		قروض		الحدود
	مبلغ (دينار)	عدد	مبلغ (دينار)	عدد	المبلغ (دينار)	عدد	المبلغ (دينار)	عدد	المبلغ (دينار)	عدد	
%13.25	52,219,987,518	1,691	50,735,386	2	257,406,158	—	2,644,726	1	51,909,201,248	1688	أقل من 100 مليون دينار
%1.64	6,458,212,579	34	350,000,000	2	—	1	—	—	6,108,212,579	31	من 100 مليون الى 500 مليون دينار
%2.7	10,624,261,356	16	—	—	1,137,614,978	2	—	—	9,486,646,378	14	من 500 مليون الى 1 مليار دينار
%25.52	100,568,016,669	36	—	—	10,294,658,475	5	—	—	90,273,358,194	31	من 1 مليار الى 5 مليار دينار
%34.84	137,278,560,778	20	—	—	7,757,544,586	1	12,352,183,107	2	117,168,833,085	17	من 5 مليار الى 10 مليار دينار
%22.05	86,910,712,400	6	—	—	17,268,996,400	1	—	—	69,641,716,000	5	أكثر من 10 مليار دينار
%100	394,059,751,300	1103	400,735,386	4	36,716,220,597	10	12,354,827,833	3	344,587,967,484	1786	المجموع



#### 4- الائتمان التعهدي (خطابات الضمان والاعتمادات المستندية):

1-4: ارتفع الائتمان التعهدي بحدود 28% عن السنة السابقة حيث بلغ رصيد الائتمان في 31/كانون الاول/2023 (133,165,680) ألف دينار بينما كان في 31/كانون الاول/2022 (103,895,395) ألف دينار.

2-4: تم احتساب مخصص الائتمان التعهدي حسب الاثر الكمي لمعيار الابلاغ المالي (IFRS 9) وقد بلغ في 31/كانون الاول/2023 (1,634,574) ألف دينار وهو اقل من رصيد العام السابق بمقدار (131,456) دينار، حيث يشكل هذا الرصيد (1.2%) من الائتمان التعهدي للمصرف في 31/كانون الاول/2023.

3-4: بلغت نسبة الائتمان التعهدي المصدر الى رأس المال والاحتياطيات السليمة 42%.

4-4: عند تدقيق ملف الائتمان التعهدي لأكثر (20) زبون والتي اغلبها ارصدة قديمة وتم اعادة جدولتها لوحظ ان جزء منها بدون تأمينات نقدية كما ان الضمانات المقدمة غير كافية (صك / كمبيالة) مما يتطلب اخذ ضمانات إضافية واحتياطية وفق تعليمات البنك المركزي العراقي.

5-4: بلغت التأمينات الخاصة بالائتمان التعهدي (77,211,974) ألف دينار حيث تشكل نسبة (58%) من رصيد الائتمان التعهدي البالغ (133,165,680) ألف دينار وهي تزيد عن النسبة المحددة من قبل البنك المركزي البالغة (15%).

#### 5- الاستثمارات المالية:

1-5: بلغت كلفة الاستثمارات كما في 31/كانون الاول/2023 وفقاً للسجلات (25,077,371) ألف دينار بينما كان في 31/كانون الاول/2022 (5,463,451) الف دينار بزيادة عن رصيد السنة السابقة بمقدار (19,613,920) الف دينار بسبب الاستثمار في اسهم شركة المنازل وعلى شكل دفعات بعدد (500) مليون سهم وبكلفة (19,650,000) الف دينار.

2-5: بلغت القيمة العادلة للاستثمارات المدرجة سوق العراق للاوراق المالية كم في 31/كانون الاول/2023 وفقاً للسجلات (1,805,110) ألف دينار وكما مبين ادناه:

ت	البيان	كلفة الاستثمارات	القيمة العادلة للاستثمارات	احتياطي القيمة العادلة
1	استثمارات طويلة الاجل/خ ش	22,711,592,680	غير مدرجة في السوق	000
2	استثمارات قصيرة الاجل/ مختلط	327,379,030	419,456,923	92,077,893
3	استثمارات قصيرة الاجل/ خ ش	2,038,399,184	1,385,653,216	(652,745,968)
	المجموع	25,077,370,894	1,805,110,139	(560,668,076)

- 3-5: لم تقيّم الاستثمارات طويلة الأجل/خ ش بالقيمة العادلة بل بكلفتها التاريخية لكونها غير مدرجة في سوق العراق للأوراق المالية في 31/كانون الأول/2023.
- 4-5: تحققت إيرادات عن الاستثمارات خلال سنة 2023 بمبلغ (3,741,738) ألف دينار.
- 5-5: ان اغلب الشركات المستثمر فيها ذات سعر سوق منخفض جداً.
- 6-5: لم نزود بتأييد من الشركات المستثمر فيها بعدد الاسهم العائدة الى المصرف لغاية 31/كانون الأول/2023 للشركات غير المدرجة في سوق العراق للأوراق المالية، اما الشركات المدرجة في سوق العراق للأوراق المالية فهناك كشف من سوق العراق يبين عدد الاسهم التابعة الى المصرف وكانت مطابقة مع السجلات.
- 7-5: بلغ رصيد حساب احتياطي القيمة العادلة كما في 31/كانون الأول/2023 مديناً (560,476,617) دينار في حين كان كما في 31/كانون الأول/2022 مديناً (443,134,571) دينار .
- 8-5: حوالات الخزينة: قام المصرف خلال سنة 2023 بالاستثمار في حوالات الخزينة الخاصة بالبنك المركزي العراقي بقيمة (25) مليار تستحق في شهر كانون الثاني من سنة 2024 وحققت ارباح خلال السنة بمقدار (1,665,254) الف دينار كما في 31/كانون الأول/2023 .
- 9-5: بلغت نسبة الاستثمارات الى راس المال والاحتياطيات في 31/كانون الأول/2023 (15.6 %) وان الحد الاعلى المسموح به من قبل البنك المركزي العراقي هو 20% من راس المال والاحتياطيات السليمة .

#### 6- الموجودات الثابتة :

- 1-6: جرى جرد الموجودات الثابتة (باستثناء الأثاث والمعدات) من قبل الإدارة بأشرافنا وكانت نتائج الجرد مطابقة للسجلات.
- 2-6: خلال سنة 2023 قام المصرف ببيع درجتين تابعة للمصرف بكلفة اجمالية بلغت (2,277,000) دينار.
- 3-6: قام المصرف خلال سنة 2023 بشراء اثاث واجراء تحسينات بشكل كبير لبناية المصرف.
- 4-6: بلغت قيمة الأراضي والمباني المستملكة نتيجة تسوية الديون من سنوات سابقة كما في 31/كانون الأول/2023 (1,500,000) ألف دينار لم يتمكن المصرف من بيعها لحد الان، وقد قام بحجز تخصيص لها بمقدار (1,500,000) ألف دينار عن هذه الاراضي والمباني لتغطيه الخسائر المحتملة حسب تعليمات البنك المركزي العراقي.

#### 7 - المدينون والارصدة المدينة الاخرى :

- بلغ رصيد المدينون والموجودات الاخرى في 31/كانون الأول/2023 (67,989,202) ألف دينار، بينما كان الرصيد في 31/12/2022 (83,979,463) ألف دينار ولدينا على ذلك ما يلي:
- 1-7: ارتفع رصيد حساب مدينو قطاع شركات ليصبح كما في 31/كانون الأول/2023 (25,986,619) ألف دينار في حين كان (24,354,759) ألف دينار في 31/كانون الأول/2022 والذي يخص الغرامات المفروضة على المصرف نتيجة مزاوله نشاط الحوالات الخارجية (نافذة بيع وشراء العملة الاجنبية) وقد قام المصرف بتحميل هذه الغرامات على حساب هذه الشركات ليتم استحصالتها فيما بعد ، مما يتطلب بذل الجهود

لاستحصال المبالغ من الشركات ولم يتم تحصيلها لغاية تاريخ هذا التقرير ونوصي باخذ مخصص لمقابلة هذه الخسائر.

2-7: انخفض رصيد حساب مدينو قطاع افراد ليصبح في 31/كانون الاول/2023 (1,654,722) ألف دينار بينما كان في 31/كانون الاول/2022 (1,665,460) ألف دينار ، حيث يوجد ضمن هذا الرصيد مبلغ (230) مليون دينار تم دفعة عربون لشراء قطعة الارض المرقمة 24/285 عباسية والمسجلة باسم (هاشم عبد ابراهيم) ولم تسجل باسم المصرف ولم يتم اعادة العربون ، وتم اقامة الدعوى امام محكمة بداءة كربلاء باعادة العربون المذكور او تسجيل قطعة الارض باسم المصرف ولازالت الاجراءات مستمرة مع المحاكم ومع الدوائر المختصة.

3-7: بلغ رصيد حساب مدينو النشاط غير الجاري ليصبح كما في 31/كانون الاول/2023 (1,418,867) ألف دينار بينما كان في 31/كانون الاول/2022 (1,432,714) ألف دينار ، حيث ان مبلغ (1,151,000) ألف دينار يخص شركة الاثمار التابعة للمصرف ، ومبلغ (175,510) ألف دينار المتبقي من المبلغ المسروق من فرع جامعة الفراهيدي البالغ (230,990) ألف دينار ، حيث حكمت المحكمة بقيام مدير المكتب بتسديد مبلغ (60,000) ألف دينار وقد قام بتسديد مبلغ (30,000) ألف دينار تسديد مباشر والمتبقي يتم تسديده على شكل اقساط شهرية لكل شهر (1,250) الف دينار.

4-7: بلغ رصيد حساب ذمم مدينة اخرى كما في 31/كانون الاول/2023 (3,459,120) ألف دينار بينما كان في 31/كانون الاول/2022 (3,482,170) الف دينار وان ضمن الرصيد اعلاه مبلغ (712,000) دولار ومبلغ (2,126,400) ألف دينار تمثل مصاريف لاغراض قانونية، وكذلك مبلغ (400,000) ألف دينار ديون سابقة تم تحويلها الى هذا الحساب خلال السنة السابقة.

5-7: ارتفع رصيد حساب مصاريف مدفوعة مقدماً ليصبح في 31/كانون الاول/2023 (7,770,429) ألف دينار في حين كان في 31/كانون الاول/2022 (4,255,638) ألف دينار.

6-7: انخفض حساب النفقات القضائية ليصبح في 31/كانون الاول/2023 (1,997,380) ألف دينار في حين كان في 31/كانون الاول/2022 (2,019,348) ألف دينار .

7-7: انخفض رصيد حساب فوائد مستحقة وغير مقبوضة على التسهيلات الائتمانية المباشرة في 31/كانون الاول/2023 (50,233,484) ألف دينار بينما كان في 31/كانون الاول/2022 (54,102,987) ألف دينار ، نوصي بمتابعة استحصاليها من الزبائن.

8-7: انخفض رصيد فوائد معلقة وغير مقبوضة ليصبح كما في 31/كانون الاول/2023 (57,713,795) ألف دينار ، بينما كان في 31/كانون الاول/2022 (58,481,353) ألف دينار.

9-7: انخفض رصيد حساب ديون متأخرة التسديد ليصبح كما في 31/كانون الاول/2023 (3,844,905) ألف دينار بينما كان في 31/كانون الاول/2022 (3,911,014) ألف دينار مما يتطلب من المصرف متابعة استحصاليه هذه المبالغ.

10-7: انخفض رصيد حساب فروقات نقدية ليصبح كما في 31/كانون الاول/2023 (383,234) ألف دينار بينما كان في 31/كانون الاول/2022 (398,541) ألف دينار، وان معظم هذا الرصيد يمثل مبلغ

(360,488) ألف دينار صك صرف الى زبون بالخطأ خلال سنة 2014 ورفض الزبون اعادته حيث أقيمت دعوى جزائية ومدنية صدرت احكام بصدها بالسجن سنتين والزامه بتسديد مبلغ (276,000) دولار الى المصرف.

11-7: انخفاض رصيد حساب تأمينات لدى الغير ليصبح في 31/كانون الاول/2023 (492,800) الف دينار بينما كان في 31/كانون الاول/2022 (30,010,720) الف دينار وتم تحويل رصيد تأمينات لدى البنك المركزي العراقي عن امانات خطابات الضمان المحجوزة الى حساب البنك المركزي بحسب طلبهم والرصيد المتبقي هو تأمينات لدى شركة العرب للدفع الالكتروني.

12-7: بلغ رصيد مخصص الديون المشكوك في تحصيلها في 31/كانون الاول/2023 (3,036,799) ألف دينار ، والمحتسب للايرادات والفوائد المستحقة ضمن حساب المدينون، وهو غير كافي نوصي بأخذ مخصص اضافي.

13-7: بلغ رصيد حساب فروقات تقييم العملات الاجنبية الناتج عن تغيير سعر صرف الدولار مقابل الدينار العراقي من 1460 الى 1310 دينار لكل دولار (9,801,176) الف دينار تم تسجيله ضمن حساب المدينون ، نوصي بتسديد بتحميلها على حسابات الدخل.

14-7: بلغ رصيد الموجودات الاخرى في 31/كانون الاول/2023 (25,182,870) ألف دينار اذ تشكل ما نسبته (2.6 %) من مجموع الموجودات المتداولة البالغ رصيدها في 31/كانون الاول/2023 (958,172,734) ألف دينار.

#### 8- حساب الارباح والخسائر:

1-8: حقق المصرف لهذه السنة ربحاً مقداره (38,615,783) ألف دينار قبل احتساب ضريبة الدخل، بينما بلغ في السنة السابقة (8,816,548) ألف دينار ونسبة ارتفاع مقدارها (338 %) وان اهم اسباب هذا الارتفاع موضحة ادناه :

انخفاض %	ارتفاع %	السنة السابقة (ألف دينار)	السنة الحالية (ألف دينار)	نوع الايراد / (المصرف)
8%	-	5,876,661	5,403,065	ايراد فوائد الائتمان
3%	-	3,218,763	3,115,757	ايراد العمولات
-	203%	1,236,497	3,741,737	ايراد الاستثمارات
-	362%	7,275,551	33,594,891	ايرادات أنشطة مصرفية
-	464%	1,192,467	6,724,734	ايراد بيع وشراء عملات اجنبية
73%	-	1,968,021	530,343	ايرادات اخرى
-	156%	20,767,960	53,110,529	مجموع الايرادات
-	13%	(4,631,361)	(5,241,592)	مصاريف فوائد العمليات المصرفية
-	13%	(2,307,405)	(2,611,801)	الرواتب والأجور
-	35%	(3,848,011)	(5,175,731)	المصاريف الإدارية
28%	-	(577,864)	(417,587)	الأندثار والاطفاءات
-	79%	(586,771)	(1,048,033)	مصاريف أخرى
-	21%	(11,951,412)	(14,494,746)	اجمالي المصاريف
-	338%	8,816,548	38,615,783	صافي الربح

- يلاحظ من الجدول اعلاه ارتفاع بعض الايرادات بشكل كبير عن السنة السابقة واهمها (ايرادات الاستثمارات ، ايرادات أنشطة مصرفية ، ايرادات بيع وشراء العملات الاجنبية) نتيجة لزيادة نشاط المصرف مقارناً بالسنة السابقة وكذلك يلاحظ زيادة مصروفات السنة الحالية عن مصروفات السنة السابقة بمقدار (2,543,334) الف دينار.

2-8: يشكل ايراد عمولة الحوالات الخارجية نسبة (29 %) من اجمالي ايرادات المصرف لسنة 2023.

#### 9 - نافذة بيع وشراء العملة الاجنبية من البنك المركزي العراقي :

1-9: بلغت ارباح المصرف من نافذة بيع العملة الاجنبية بحسب سجلات المصرف للفترة من 2023/1/2 ولغاية 2023/12/31 (17,867,396,129) دينار موزعاً كمايلي:

التفاصيل	المبلغ (دينار)
ايراد حوالات	15,325,176,533
ايراد اعتمادات	661,079,596
ايراد المزداد النقدي للمصرف	1,881,140,000
<b>المجموع</b>	<b>17,867,396,129</b>

2-9: بلغ رصيد الارباح المتحققة للحوالات من نافذة بيع وشراء العملات الاجنبية وعلى منصة البنك المركزي للحوالات كما في 2023/12/31 بحسب العملات الاجنبية مصنفاً كما يلي :

العملة	المبلغ (دينار)
الدولار	7,758,527,799
يورو	607,314,996
يوان صيني	6,909,117,228
روبيه هندية	50,216,510
<b>المجموع</b>	<b>15,325,176,533</b>

#### 10- نسبة كفاية رأس المال:

بلغت نسبة كفاية رأس المال (86%) كما في 31/كانون الاول/2023 ، وهي اعلى من الحد الادنى المطلوب من البنك المركزي العراقي البالغ 12% وكذلك تزيد عن النسبة المقررة من لجنة بازل البالغة 8%.

## 11- الدعاوى القانونية :

1-11: بلغت الدعاوى القانونية المقامة من قبل المصرف على الغير في سنة 2023 (12) دعوى مجموع مبالغها (2,787,325) ألف دينار و(1,447) الف دولار.

2-11: بلغت الدعاوى القانونية المقامة من قبل المصرف على الغير في سنة 2023 (8) دعوى مجموع مبالغها (1,536,635) ألف دينار و(4,220) الف دولار.

## 12- مراقب الامتثال :

1-12: وفقاً لما اطلعنا عليه من تقارير مراقب الامتثال المقدمة الينا خلال السنة موضوعة التدقيق والتي تمت دراستها فأنها كانت معدة وفقاً لتعليمات البنك المركزي العراقي.

2-12: يقوم القسم بمتابعة ملاحظات البنك المركزي العراقي المتعلقة بمراقبة الاعمال ونتائج التدقيق المكتبي للمصرف والعمل على تصفيته وفقاً لما اطلعنا عليه من اجابات المصرف على نتائج التدقيق المرسله الى البنك المركزي العراقي وهناك بعض الملاحظات ادرجت من قبل اللجان التفتيشية وتم الاجابة عليها وتصحيح الانحرافات وتلافيتها.

3-12: ان المصرف يقوم بتحديث بيانات الزبائن عن طريق استمارة KYC بالتعاون مع قسم الابلاغ عن غسل الاموال وتم انجاز نسبة (60%) من تحديث بيانات الزبائن وذلك لمعرفة مدى امتثال المصرف لقانون غسل الاموال رقم 39 لسنة 2015 وكذلك تطبيق العناية الواجبة.

## 13- الرقابة الداخلية:

اطلعنا على الخطة السنوية لقسم الرقابة الداخلية والتقارير المعدة من قبل هذا القسم والمقدمة الينا خلال السنة موضوعة التدقيق ولدينا على ذلك ما يلي:

1-13: ان الخطة السنوية المعدة من قبل قسم الرقابة الداخلية والمصادق عليها من قبل مجلس الادارة كانت مختصرة ومحدودة وليست تفصيلية وشمولية للمصرف ككل، مما يتطلب وضع خطط اوسع تناسب حجم ونشاط المصرف وتغطي كافة فروع المصرف والادارة العامة.

2-13: بلغت نسبة تنفيذ الخطة السنوية (80 %) من الخطة المصادق عليها من قبل مجلس الادارة، وباعتقادنا فان خطة التدقيق تتطلب التوسع وبشكل خاص اتجاه تدقيق المحفظة الائتمانية والضمانات المقدمة بصددتها.

3-13: ان عدد العاملين في قسم الرقابة الداخلية بلغ في سنة 2023 (2) موظفين ممتثل برئيس القسم ومعاونيه وان هذا العدد غير كاف لتغطية جميع اعمال المصرف الواسعة والمتعددة وعدد فروعها البالغة (16) فرعاً عدا الادارة العامة للمصرف وعليه نوصي بتعيين كادر مؤهل ذو كفاءة في مجال عمل التدقيق المصرفي.

13-4: تم اشراك مدير قسم الرقابة الداخلية في دورتين خلال السنة مقامة من قبل رابطة المصارف العراقية وشركة اكاديا .

#### 14- غسل الاموال وتمويل الارهاب:

14-1: اتخذ المصرف الاجراءات الكافية لمنع غسل الاموال وتمويل الارهاب وان هذه الاجراءات يجري تنفيذها وفقاً لاحكام قانون غسل الاموال وتمويل الارهاب رقم 39 لسنة 2015 والانظمة والتعليمات الصادرة عن البنك المركزي العراقي وقد اطلعنا على تقارير قسم الابلاغ عن غسل الاموال وتمويل الارهاب المرسلة الى البنك المركزي العراقي والمعدة وفقاً للقانون والتعليمات الصادرة عن البنك المركزي العراقي، ومن خلال توجيه مجموعة من الاستفسارات اجاب المصرف بمذكرة كتاب قسم غسل الاموال الاتي:

14-1-1: ان نظام مكافحة غسل الاموال وتمويل الارهاب (AML) مجهز من شركة (ICFSFS).

14-1-2: ان النظام الالكتروني الخاص بغسل الاموال وتمويل الارهاب مرتبط بالنظام المحاسبي للمصرف.

14-1-3: تم التعاقد مع شركة (ICFSFS) على ربط نظام مكافحة غسل الاموال مع البنك المركزي العراقي .

14-1-4: ان النظام الالكتروني يتضمن الحد الادنى من السيناريوهات المطلوبة اذ بلغت (25) سيناريو مطبق.

14-1-5: يتم تحديث قوائم الحظر الدولية تلقائياً مرتين كل 24 ساعة وفق نظام AML، فضلاً عن ادخال الكيانات المحددة من قبل الجهات الرقابية المحلية بشكل يدوي الى القائمة السوداء.

14-1-6: ان القسم يعتمد على التصنيف اليدوي لتصنيف عملاء المصرف حسب المخاطر.

14-1-7: بلغ حجم التنبيهات الشهرية وفق النظام ما يقارب 300 تنبيه.

14-2: تم اعداد دليل للسياسات والاجراءات الخاصة بقسم غسل الاموال وتمويل الارهاب اشتملت على:

- مراحل عملية غسل الاموال.
- أهمية مكافحة غسل الاموال وتمويل الارهاب.
- المسؤولية التي على عاتق مدير قسم الابلاغ عن غسل الاموال وتمويل الارهاب.
- المسؤولية التي تقع عاتق قسم الابلاغ عن غسل الاموال وتمويل الارهاب في المصرف.
- العقوبات التي يتحملها المصرف.
- مبدأ أعراف زبونك KYC.
- اجراءات العمل الخاصة بالعناية الواجبة.

## 15- الحوكمة المؤسسية:

1-15: اعد المصرف دليل الحوكمة وحسب تعليمات البنك المركزي العراقي وتم الالتزام بمبادئ الحوكمة وفصل مهام مجلس الادارة عن مهام الادارة التنفيذية.

2-15: يوجد دليل للسياسات والاجراءات العمل لاقسام المصرف الرقابية.

3-15: ان المصرف ملتزم بالمتطلبات النوعية الواردة ضمن المادة 23 من دليل الحوكمة الصادر عن البنك المركزي العراقي حيث تضمنت التقارير السنوية السابقة الافصاح عن نتائج العمليات والوضع المالي للمصرف .

4-15: بحسب كتاب مراقب الامتثال المتضمن اجابة عن استفسارتنا في 31/كانون الثاني/2023 اشار الى ان المصرف يقوم بتحديث بيانات الزبائن عن طريق استمارة KYC بالتعاون مع قسم الابلاغ عن غسل الاموال في المصرف وذلك لمعرفة مدى امتثال المصرف لقانون غسل الاموال رقم 39 لسنة 2015 وكذلك تطبيق مبدأ العناية الواجبة حيث اعتمدت سياسة المصرف بمصادقة قسم الامتثال على استمارة فتح الحساب KYC.

5-15: ان المصرف ملتزم بالمتطلبات الواردة من المادة (23) من دليل الحوكمة ويتم الافصاح عن البيانات من التقرير السنوي للمصرف حيث قدم الصورة الحقيقية لواقع المصرف وهو المسؤول امام جميع الاطراف.

6-15: المصرف ملتزم بتطبيق تعليمات الحوكمة الخاصة بممارسة الافصاح ومن خلال تكوين اللجان الخاصة بمجلس الادارة والادارة التنفيذية والافصاح بالبيانات المالية وحسب المعايير الدولية والتقارير المالية وتعليمات البنك المركزي العراقي السارية والصادرة بمقتضى قانون المصارف والشركات والتشريعات ذات العلاقة.

### المعلومات الأخرى الواردة في التقرير السنوي للمصرف لسنة 2023

أن المعلومات الاخرى الواردة في التقرير السنوي للمصرف لسنة 2023، بخلاف البيانات المالية فإن مجلس الإدارة هو المسؤول عنها، وقد حصلنا قبل تاريخ هذا التقرير على البيانات الواردة في التقرير السنوي.

إن رأينا حول القوائم المالية الموحدة لا يشمل المعلومات الأخرى، وإننا لا نبدي أي شكل من أشكال التأكيد في هذا الشأن.

وفيما يتعلق بتدقيق القوائم المالية الموحدة تكمن مسؤوليتنا في قراءة المعلومات الأخرى المحددة أعلاه عندما تصبح متاحة، وعند القيام بذلك، نأخذ بعين الاعتبار ما اذا كانت هذه المعلومات الأخرى تتعارض جوهرياً مع القوائم المالية الموحدة أو مع معرفتنا التي حصلنا عليها من خلال عملية التدقيق أو يبدو انها تحتوي على معلومات جوهرية خاطئة. وإذا ما استنتجنا، بناء على العمل الذي قمنا به على المعلومات الأخرى التي حصلنا عليها قبل تاريخ تقرير التدقيق، أنها تحتوي على معلومات جوهرية



خاطئة، فإنه يتوجب علينا الإفصاح عن تلك الحقيقة. ولم نلاحظ ما يتوجب الإفصاح عنه في هذا الشأن.

### مسؤوليات مجلس الإدارة حول القوائم المالية الموحدة

إن مجلس الإدارة هو المسؤول عن إعداد القوائم المالية الموحدة وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية وعن نظام الرقابة الداخلية الذي يراه مجلس الإدارة ضرورياً لإعداد قوائم مالية موحدة خالية من الأخطاء الجوهرية، سواء كانت ناتجة عن الاحتيال أو الخطأ.

عند إعداد القوائم المالية الموحدة، يكون مجلس الإدارة مسؤول عن تقييم قدرة المصرف على العمل كشركة مستمرة، والإفصاح، حيث ما أمكن، عن الأمور المتعلقة بمبدأ الاستمرارية بما في ذلك استخدام مبدأ الاستمرارية المحاسبي عند إعداد القوائم المالية الموحدة، إلا إذا كان في نية مجلس الإدارة تصفية المصرف أو إيقاف عملياته أو عدم وجود أي بديل واقعي آخر سوى القيام بذلك.

### مسؤوليات مراقبي الحسابات حول تدقيق القوائم المالية الموحدة

إن أهدافنا تتمثل في الحصول على تأكيد معقول بأن القوائم المالية الموحدة ككل خالية من الأخطاء الجوهرية، سواء كانت ناتجة عن الاحتيال أو الخطأ وإصدار تقرير تدقيق يتضمن رأينا. يعتبر التأكيد المعقول هو تأكيد عالي المستوى، ولكنه ليس ضماناً بأن التدقيق الذي يتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية سيكشف دائماً عن المعلومات الجوهرية الخاطئة عند وجودها. إن الأخطاء قد تحدث نتيجة الاحتيال أو خطأ ويتم اعتبارها جوهرية، إذا كانت منفردة أو مجتمعة، يمكن أن يكون لها تأثير على القرارات الاقتصادية المتخذة من قبل مستخدمي هذه القوائم المالية الموحدة.

كجزء من عملية التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، فإننا نقوم بممارسة الاجتهاد المهني والحفاظ على الشك المهني في جميع مراحل التدقيق، وكما نقوم بما يلي:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية الموحدة، سواء كانت ناتجة عن الاحتيال أو الخطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات تدقيق تستجيب لتلك المخاطر والحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة توفر أساساً لإبداء رأينا. إن مخاطر عدم اكتشاف خطأ جوهري ناتج عن احتيال يعد أكبر من ذلك الناتج عن خطأ، لما قد يتضمنه الاحتيال من تواطؤ أو تزوير أو حذف معتمد أو تحريف أو تجاوز لنظام الرقابة الداخلي.
- لقد قمنا بفهم نظام الرقابة الداخلي المتعلق بالتدقيق وذلك لتصميم إجراءات تدقيق ملائمة في ظل الظروف القائمة وليس بهدف إبداء رأي حول مدى فعالية نظام الرقابة الداخلي للمصرف.
- تقييم مدى ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ومعقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات ذات الصلة التي قام بها مجلس الإدارة.
- التأكد من مدى ملائمة استخدام مجلس الإدارة لمبدأ الاستمرارية في المحاسبة، وبناءً على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، فيما إذا كان هناك عدم تيقن جوهري مرتبط بأحداث أو ظروف

قد تلقي بشكوك جوهرية حول قدرة المصرف على الاستمرار كشركة مستمرة. وإذا ما توصلنا الى نتيجة بأن هناك شكل جوهرى، فعلينا الإشارة في تقرير التدقيق إلى الإفصاحات ذات الصلة في القوائم المالية الموحدة أو تعديل رأينا إذا كانت هذه الإفصاحات غير كافية. إن استنتاجاتنا مبنية على أدلة التدقيق التي حصلنا عليها حتى تاريخ تقرير التدقيق ومع ذلك، فإن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تؤدي الى عدم استمرار المصرف في عمله كشركة مستمرة.

- تقييم العرض العام وهيكل القوائم المالية الموحدة ومحتواها بما في ذلك الإفصاحات حولها وفيما إذا كانت القوائم المالية الموحدة تمثل المعاملات والأحداث التي تحقق العرض العادل.
- الحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة فيما يتعلق بالمعلومات المالية عن الشركة لإبداء الرأي حول القوائم المالية الموحدة. إننا مسؤولون عن التوجيه والإشراف وإنجاز عملية التدقيق للمصرف ونحن وحدنا مسؤولون عن رأينا حول التدقيق.

إننا نتواصل مع لجنة التدقيق حول عدة أمور من بينها، نطاق التدقيق وتوقيتته وملاحظات التدقيق الهامة التي تتضمن أي أوجه قصور هامة في نظام الرقابة الداخلي الذي يتم تحديدها من قبلنا خلال عملية التدقيق.

كما نقوم بتزويد لجنة التدقيق بما يفيد التزامنا بالمتطلبات الاخلاقية المتعلقة بالاستقلالية، ونطلعها على جميع العلاقات والأمور الأخرى التي تؤثر على استقلاليتنا وما من شأنه أن يحافظ على هذه الاستقلالية.

ومن تلك الأمور التي تم التواصل بها مع لجنة التدقيق، نقوم بتحديد الأمور الأكثر أهمية في تدقيق القوائم المالية الموحدة للسنة الحالية والتي تمثل أمور التدقيق الرئيسية. أننا نقدم توضيح بشأن تلك الأمور في تقرير التدقيق مالم تمنع القوانين أو الأنظمة الإفصاح عن ذلك الأمر، أو في حالات نادرة جداً والتي عليها لا يتم الإفصاح عن ذلك الأمر في تقريرنا حيث ان الآثار السلبية المتوقعة للإفصاح قد تفوق المنفعة العامة الناتجة عنه.



عادل محمد الحسون

محاسب قانوني ومراقب حسابات

عضو الجمعية العراقية للمحاسبين القانونيين



عادل اسماعيل حسن الشيبلي  
محاسب قانوني ومراقب حسابات  
عادل اسماعيل حسن الشيبلي  
عضو الجمعية العراقية للمحاسبين القانونيين  
تدقيق ومراقبة الحسابات  
PUBLIC ACCOUNTANT & AUDITOR



Adal alhassan & Co.  
عادل الحسون وشركاه  
محاسبين قانونيين ومستشارين





مصرف الاستثمار العراقي ش . م . خ  
قائمة المركز المالي كما في 31 كانون الأول 2023

دينار 2022	دينار 2023	رقم الايضاح	البيان
<b>الموجودات:</b>			
293,152,702,311	469,929,563,242	1	نقدية وأرصدة لدى البنك المركزي والمؤسسات المالية
25,000,000,000	25,000,000,000		استثمارات مالية طويلة الاجل / حوالات الخزينة / قطاع حكومي
250,000,000	250,000,000	2	استثمارات بالشركات التابعة
4,770,316,483	24,266,894,277	2	استثمارات مالية متوفرة للبيع بالقيمة العادلة
317,961,323,420	343,446,002,199	3	تسهيلات ائتمانية ممنوحة بالصافي
59,221,238,425	42,806,332,218	4	المديون
24,758,224,235	25,182,869,678	5	حسابات مدينة أخرى (موجودات أخرى)
26,879,270,754	26,737,074,274	6	ممتلكات، مباني والمعدات (بالقيمة الدفترية)
261,957,400	553,998,415	7	مشاريع تحت التنفيذ / دفعات مقدمة
752,255,033,028	958,172,734,303		<b>مجموع الموجودات</b>
<b>المطلوبات وحقوق المساهمين:</b>			
<b>المطلوبات ومصادر التمويل قصيرة الأجل:</b>			
125,564,664,000	140,973,356,160	9-أ	قروض طويلة الاجل / قرض البنك المركزي / مبادرة
254,539,407,366	373,674,427,941	9-ب	إيداعات الزبائن
81,282,962,143	112,203,599,519	10	تأمينات زبائن عن أنشطة مصرفية وحسابات ذات طبيعة جارية
4,573,715,401	4,830,571,658	11	الدائنون
578,943,920	765,687,309	12	حسابات دائنة أخرى (مطلوبات أخرى)
-	2,863,779,567	13	تخصيصات متنوعة
1,352,469,249	5,791,870,030	14	مخصص ضريبة الدخل
467,892,162,079	641,103,292,184		<b>مجموع المطلوبات ومصادر التمويل قصيرة الأجل</b>
<b>حقوق المساهمين:</b>			
250,000,000,000	257,147,995,943	ج	رأس المال (257 مليار دينار \ مقسم الى دينار لكل سهم سنة 2023)
8,037,395,224	9,678,590,885	ج	إحتياطي الزامي
487,897,447	487,897,447	ج	إحتياطيات أخرى
(443,134,571)	(560,476,617)	ج	إحتياطي القيمة العادلة / استثمارات
19,132,716,906	19,132,716,906	ج	إحتياطي القيمة العادلة مباني وأراضي
7,147,995,943	31,182,717,555	ج	الفائض المتراكم
284,362,870,949	317,069,442,119		<b>مجموع حقوق المساهمين</b>
752,255,033,028	958,172,734,303		<b>مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين</b>
40,036,538,136	69,653,757,638	8	مقابل الألتزامات بعهددة المصرف (حسابات خارج الميزانية) بالصافي

حسين صالح شريف  
رئيس مجلس الإدارة

اسماء محمد جاسم  
المدير التنفيذي للقسم المالي

حسين نعلي خليل  
المحاسب  
رقم العضوية / 29613

خضوعاً لتقريرنا المرقم 2024/20/16 والمؤرخ في 23/كانون الثاني/2023

عادل محمد الحسون  
محاسب قانوني ومراقب حسابات



عادل اسماعيل خليل الشبيبي  
محاسب قانوني ومراقب حسابات  
عضو الجمعية العراقية للمحاسبين القانونيين  
شركاؤه  
تدقيق ومراقبة الحسابات

تصديقه الأيضاحات المرفقة من رقم (1) الى رقم (26) جزء من هذه القوائم المالية وتقرأ معها  
وايضاحات اضافية من رقم (1) الى رقم (4) جزء من القوائم المالية

مصرف الاستثمار العراقي ش . م . خ



قائمة الدخل للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2023 بيان ب 1

دينار 2022	دينار 2023	رقم الايضاح	البيان
			<b>الإيرادات من العمليات الجارية:</b>
5,876,661,202	5,403,065,793	16	إيرادات وفوائد الأئتمان النقدي المملوك
3,218,763,321	3,115,757,193	17	إيرادات وعمولات الأئتمان التعهدي
1,236,496,964	3,741,737,586	18	إيرادات الاستثمارات
7,275,551,284	33,594,891,672	19	إيرادات أنشطة مصرفية أخرى
1,192,467,086	6,724,734,458	20	إيرادات بيع وشراء عملات أجنبية
18,799,939,857	52,580,186,702		إجمالي الإيرادات من العمليات الجارية
			<b>مصروفات العمليات المصرفية:</b>
(4,631,360,743)	(5,241,592,661)	22	مصاريف فوائد العمليات المصرفية
(4,631,360,743)	(5,241,592,661)		مجموع العمليات المصرفية
			<b>المصاريف الإدارية:</b>
(2,307,405,230)	(2,611,801,147)	23	الرواتب والأجور
(3,848,010,503)	(5,175,731,074)	24	المصاريف الإدارية
(577,864,232)	(417,587,833)	25 & 6	الأندثرات والأطفاءات
(6,733,279,965)	(8,205,120,054)		مجموع المصاريف الإدارية والأندثرات
(11,364,640,708)	(13,446,712,715)		إجمالي المصاريف من العمليات الجارية
7,435,299,149	39,133,473,987		صافي الدخل من العمليات الجارية (الأعتيادية)
1,968,020,895	530,343,057	21	تضاف الإيرادات من العمليات غير الجارية: إيرادات أخرى
(586,771,732)	(1,048,033,798)	26	تنزل المصاريف من العمليات غير الجارية: مصاريف أخرى
8,816,548,312	38,615,783,246		صافي الدخل قبل الضريبة
(1,352,469,249)	(5,791,870,030)	15	تنزل ضريبة الدخل
7,464,079,063	32,823,913,216		صافي ربح السنة بعد الضريبة
0.0299	0.1229	16	ربحية السهم الأساسية والمخفضة

حسين صالح شريف  
رئيس مجلس الإدارة

مي محمد ياسين  
المدير المفوض

اسماء محمد جاسم  
المدير التنفيذي للقسم المالي

حسن علي خليل  
المحاسب  
رقم العضوية / 29613



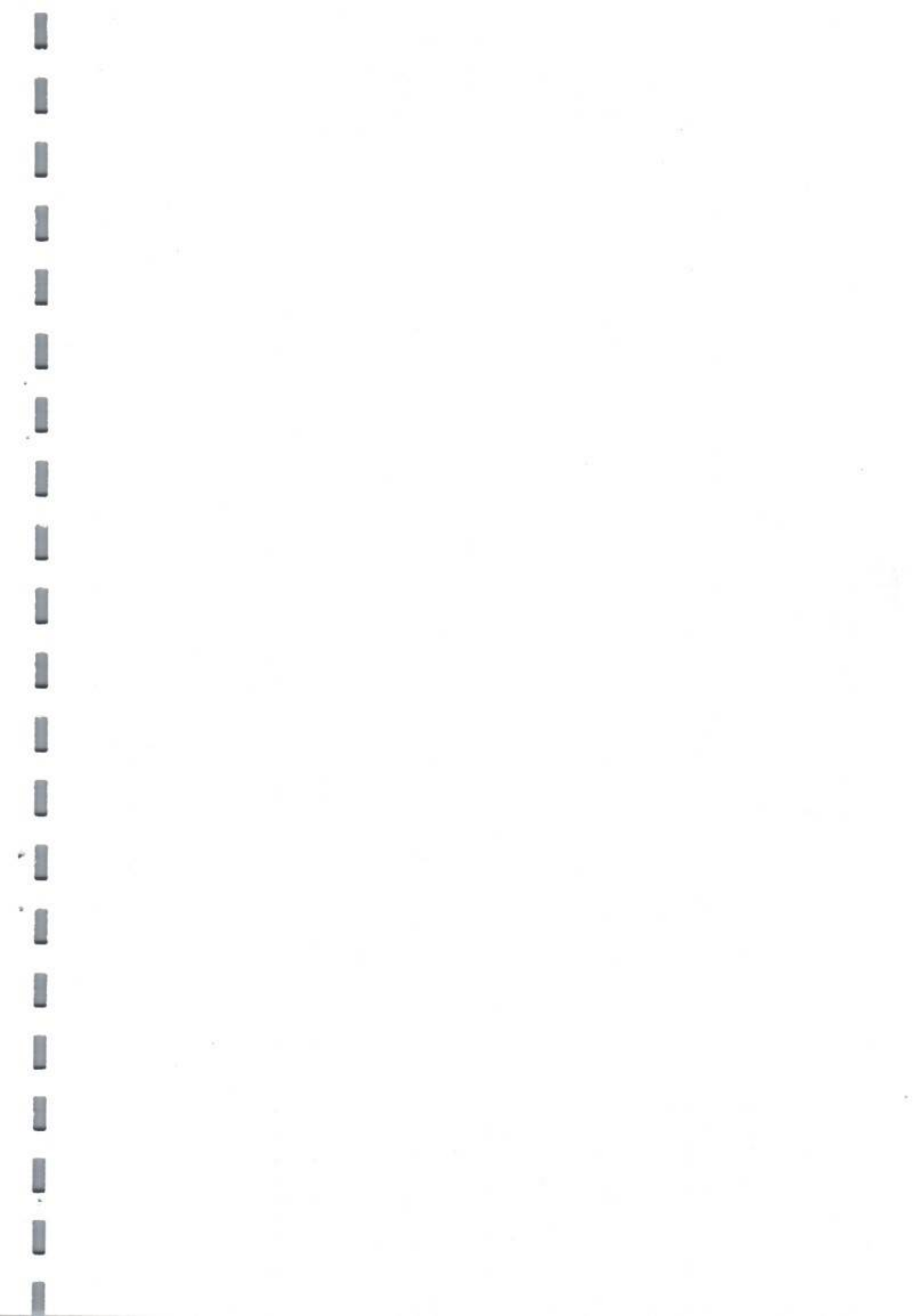
Handwritten text, possibly a signature or a note, enclosed in a rectangular border. The text is very faint and illegible.



قائمة الدخل الشامل للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2023 بيان ب 2

البيانات	رقم الايضاح	دينار 2023	دينار 2022
صافي ربح السنة	ب 2	32,823,913,216	7,464,079,063
صافي مكاسب خسارة غير متحققة لموجودات مالية متوفرة للبيع بالقيمة العادلة		(117,342,046)	69,727,540
زيادة إستثمارات الناتجة عن توزيع أسهم مجانية (رسلة)		-	-
صافي مكاسب خسارة إعادة تقييم الموجودات الثابتة \ أراضي ومباني		-	14,567,175,134
مكاسب خسائر الناتجة من فروقات ترجمة العمليات بالعملة الأجنبية		-	-
مكاسب خسائر الناتجة من التحوط على العمليات بالعملة الأجنبية		-	-
مجموع الدخل الشامل للسنة		32,706,571,170	22,100,981,737

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (1) الى رقم (26) جزء من هذه القوائم المالية وتقرأ معها  
وايضاحات اضافية من رقم (1) الى رقم (4) جزء من القوائم المالية



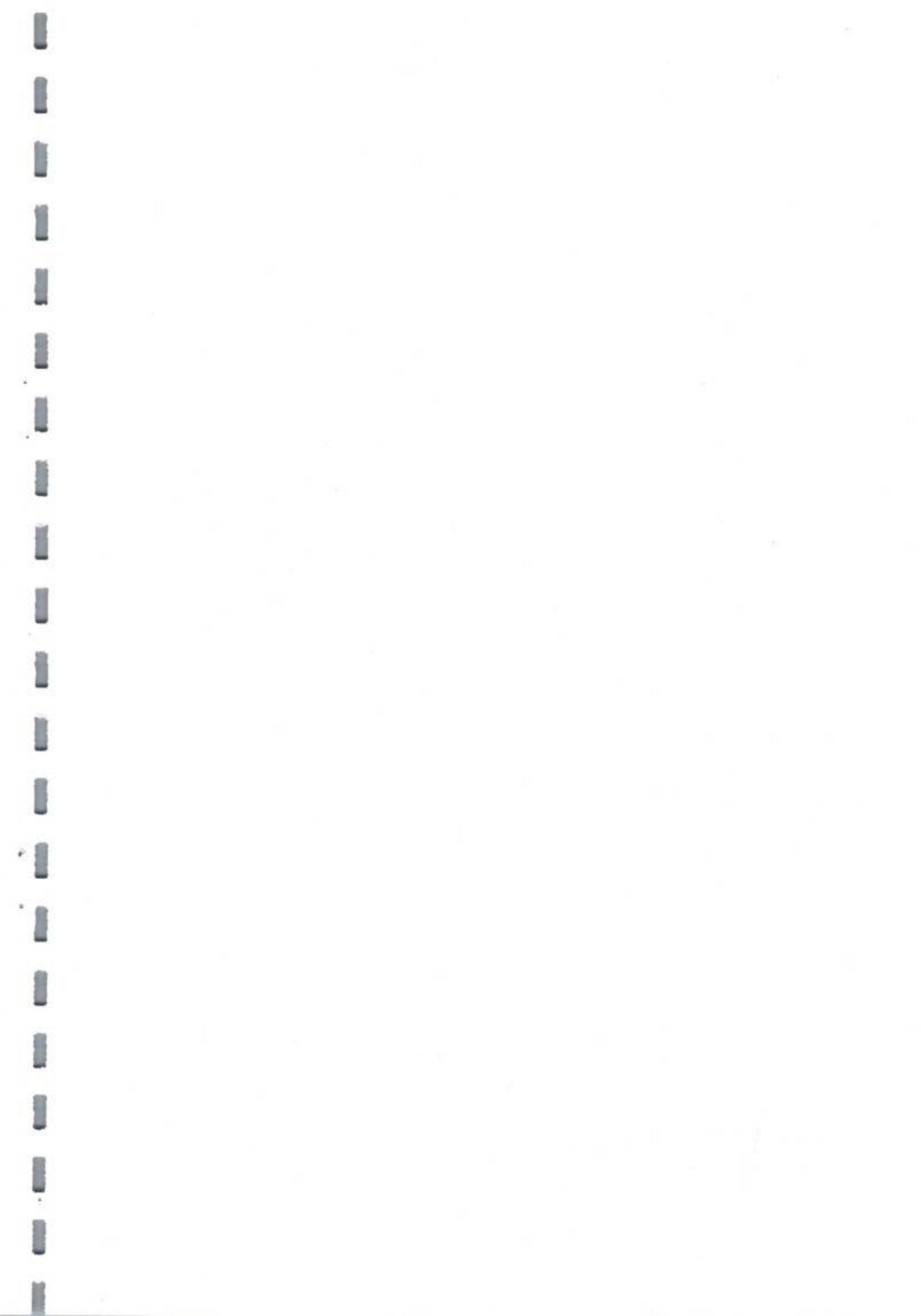


قائمة التغيرات في حقوق المساهمين كما في 31 كانون الاول 2023

المجموع	رأس المال	الفائض المتراكم	احتياطي التغير بالقيمة العادلة لموجودات مالية متوفرة للبيع	احتياطي التغير بالقيمة العادلة للممتلكات والمباني والمعدات	(احتياطي رأسمالي) وأسهم مستلمة مجاناً	إحتياطي الزامي	إحتياطي عام	رقم الكشف	البيــــــــــــــــان
263,138,358,446	250,000,000,000	932,729,251	(512,862,111)	4,565,541,772	441,578,370	7,665,052,087	46,319,077		الأرصدة كما في 1 كانون الثاني 2022
7,464,079,063		7,090,875,110				373,203,953		ب 1	أرباح سنة 2022
		860,816				(860,816)			تسويات خلال السنة
14,567,175,134				14,567,175,134					مكاسب غير متحققة عن إعادة تقييم المباني والمعدات بالقيمة العادلة
69,727,540			69,727,540						خسائر غير متحققة عن القيمة العادلة لموجودات مالية متوفرة للبيع
(876,469,234)		(876,469,234)							تحويل أرباح الى حساب المخصص
284,362,870,949	250,000,000,000	7,147,995,943	(443,134,571)	19,132,716,906	441,578,370	8,037,395,224	46,319,077		الأرصدة كما في 31 كانون الأول 2022
32,823,913,216		31,182,717,555				1,641,195,661		ب 1	أرباح السنة 2023
	7,147,995,943	(7,147,995,943)							تسويات خلال السنة
(117,342,046)			(117,342,046)						مكاسب غير متحققة عن إعادة تقييم المباني والمعدات بالقيمة العادلة خسائر / ارباح غير متحققة عن القيمة العادلة لموجودات مالية متوفرة للبيع تحويل أرباح الى حساب المخصص
317,069,442,119	257,147,995,943	31,182,717,555	(560,476,617)	19,132,716,906	441,578,370	9,678,590,885	46,319,077		الأرصدة كما في 31 كانون الاول 2023

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (1) الى رقم (26) جزء من هذه القوائم المالية وتقرأ معها

وإيضاحات اضافية من رقم (1) الى رقم (4) جزء من القوائم المالية



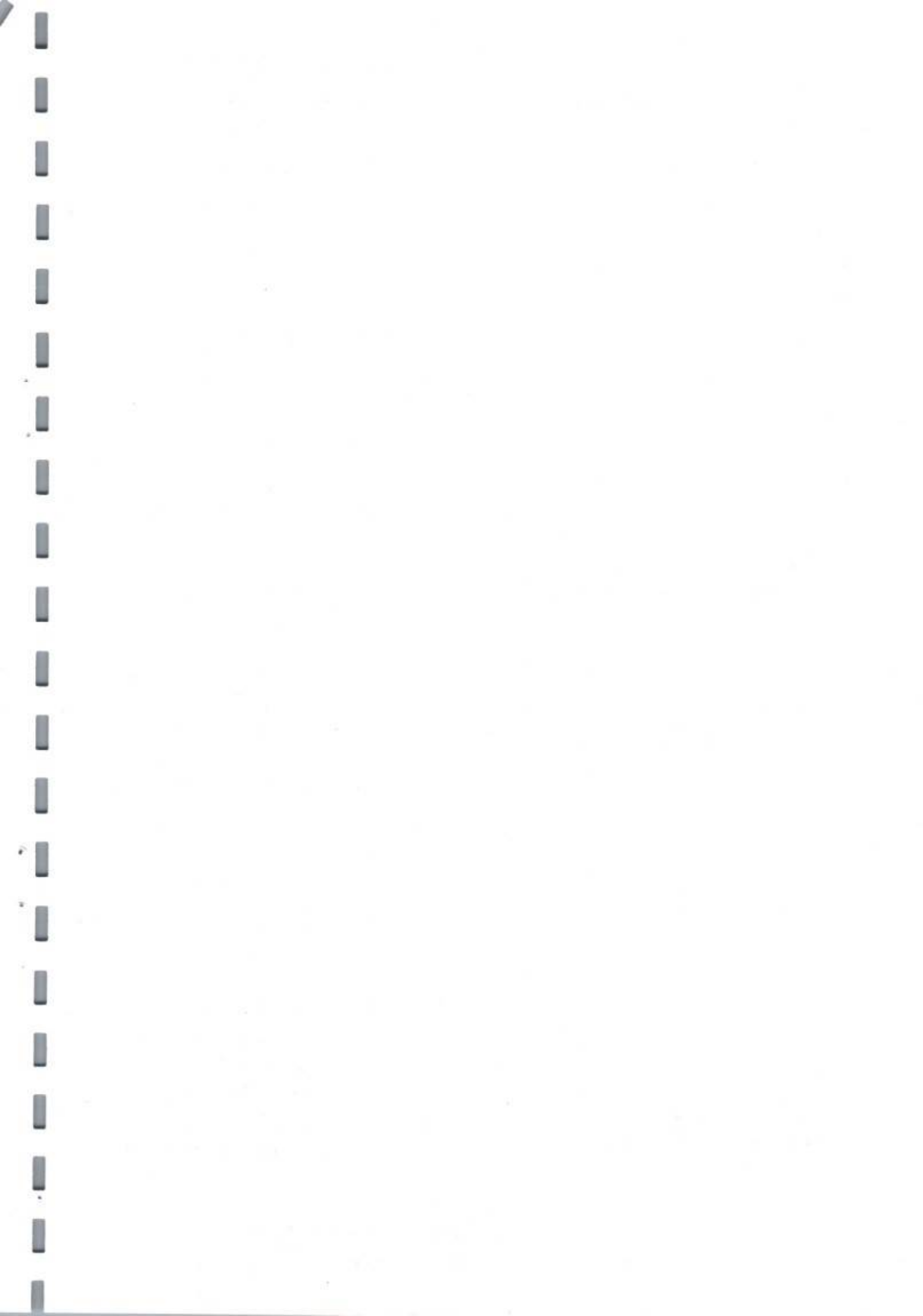
مصرف الاستثمار العراقي ش . م . خ

كشف التدفقات النقدية للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2023

2022	2023	رقم الإيضاح	البيانات
			<b>التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية:</b>
8,816,548,312	38,615,783,246	ب 1	صافي أرباح السنة قبل الضريبة
577,864,232	417,587,833	25 & 6	تضاف إندثارات السنة
(199,241,622)	(1,352,469,249)	14	تنزل ضرائب الدخل المدفوعة خلال السنة
-	-	ج	تنزل الزيادة في ضرائب الدخل المدفوعة خلال السنة
-	-	ج	ينزل مكاسب متحققة من خلال بيع أراضي وعقار من خلال القيمة العادلة
	(117,342,046)	ج	ينزل مكاسب غير متحققة لموجودات مالية متوفرة للبيع بالقيمة العادلة
(1,358,303,651)	-	6	ينزل مكاسب وتضاف خسائر بيع موجودات ثابتة
7,836,867,271	37,563,559,784		الربح التشغيلي قبل التغيير بالموجودات والمطلوبات التشغيلية
(100,038,603,377)	(25,484,678,779)	3	تنزل الزيادة في الأنتمان النقدي الممنوح
607,031,913	16,414,906,207	4	يضاف الانخفاض في المدينون
1,395,506,691	(424,645,443)	5	يضاف الانخفاض وتنزل الزيادة في حسابات مدينة أخرى
8,524,070,017	119,135,020,575	9	ينزل الانخفاض وتضاف الزيادة في إيداعات الزبائن
(19,183,597,578)	30,920,637,376	10	تضاف الزيادة وينزل الانخفاض في تأمينات الزبائن ومطلوبات أنشطة مصرفية
766,234,944	256,856,257	11	تضاف الزيادة في الدائون وينزل الانخفاض
(88,279,464)	186,743,389	12	تضاف الزيادة في حسابات دائنة أخرى
(108,017,636,854)	141,004,839,582		النقد المستلم والمدفوع من وإلى التشغيلي
(100,180,769,583)	178,568,399,366		<b>صافي التدفقات النقدية المستلمة (المدفوعة) من الأنشطة التشغيلية</b>
			<b>التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية:</b>
(20,000,000,000)	-		وينزل المدفوع النقدي لتوظيف إستثمارات لدى وزارة المالية ويضاف البيع في الإستثمارات
-	(19,496,577,794)	2	التغير في صافي الإستثمارات
36,719,590	(292,041,015)	7	تنزل الزيادة في مشاريع تحت التنفيذ
(462,538,245)	(276,023,454)	6	ينزل مشتريات ممتلكات، مباني ومعدات
4,267,759,117	2,277,000	6	يضاف المستبعد والمباع من الممتلكات، مباني معدات
(1,197,950,194)	(1,644,899)	6	ينزل مخصص الممتلكات المباعة والمشطوبة
(17,356,009,732)	(20,064,010,162)		<b>صافي التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية</b>
			<b>التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية:</b>
-	-	ج	ينزل التدفق النقدي الخارج عن توزيعات أرباح نقدية خلال السنة
88,896,132,000	15,408,692,160		يضاف قرض البنك المركزي العراقي
-	-		الزيادة في مخصص مباني مستلمة نتيجة تسوية ديون
-	2,863,779,567		التغير في التخصيصات المتنوعة
(874,469,235)			التحويل من الأرباح إلى حساب المخصص
88,021,662,765	18,272,471,727		<b>صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية</b>
(29,515,116,550)	176,776,860,931		الانخفاض في النقد وما في حكمه خلال السنة
322,667,818,861	293,152,702,311	1	النقد في 1 كانون الثاني 2023 - 2022
293,152,702,311	469,929,563,242	1	النقد في 31 كانون الأول 2023 - 2022

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (1) إلى رقم (26) جزء من هذه القوائم المالية وتقرأ معها

وإيضاحات إضافية من رقم (1) إلى رقم (4) جزء من القوائم المالية



1. معلومات عامة

إن مصرف الاستثمار العراقي هو شركة مساهمة خاصة عراقية تم تأسيسها سنة 1993 بموجب إجازة التأسيس المرقمة م.ش 5226 والمؤرخه في 13 تموز 1993 ومركزه الرئيسي مدينة بغداد وراس مال المدفوع بالكامل (250) مليار دينار عراقي. يقوم المصرف بتقديم جميع الأعمال المصرفية والمالية المتعلقة بنشاطه من خلال مركزه الرئيسي في مدينة بغداد(حي الوحدة م 902 ز- 2 - مبني 27)، وفروعه ومكاتبه الستة عشر المنتشرة داخل العراق بالإضافة إلى تقديم خدمات الصيرفة وخدمات الوساطة المالية.

2. السياسات المحاسبية الهامة

أسس إعداد القوائم المالية

تم إعداد القوائم المالية للمصرف وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية المنبثقة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية، إن الدينار العراقي هو عملة عرض القوائم المالية الموحدة والذي يمثل العملة الرئيسية للمصرف، وتم تقرب جميع المبالغ لأقرب دينار عراقي.

يتم إعداد القوائم المالية الموحدة المرفقة للمصرف بهدف تقديمها الى البنك المركزي العراقي ومسجل الشركات وكافة الجهات القطاعية الأخرى.

أسس توحيد القوائم المالية الموحدة

تشمل القوائم المالية الموحدة القوائم المالية للمصرف وكما في 31 كانون الأول 2023 موجودات ومطلوبات ونتائج أعمال المصرف (إدارة وفروع العراق)، بالإضافة الى قائمة المركز المالي وقائمة كشف الدخل الموحدة مع الشركات التابعة مع المقارنة مع نفس البيانات من العام السابق.

2. السياسات المحاسبية الهامة .

التغييرات في السياسات المحاسبية

واعتمدت إدارة المصرف بتطبيق السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية وفق المعايير المحاسبية الدولية و المطابقة لتلك التي تم إستخدامها لإعداد القوائم المالية السنوية منذ سنة 2015، واستمرت إدارة المصرف بتطبيق ذات المعايير للسنوات اللاحقة.

معايير التقارير المالية الدولية والتفسيرات الجديدة والتعديلات الصادرة وغير النافذة بعد.

معايير المحاسبة الدولي رقم (1) عرض القوائم المالية - (تعديلات)

تشمل هذه التعديلات تحسينات محدودة تتركز على الأمور التالية:

• الجوهرية

• التصنيفات والتجميع

• هيكل الايضاحات

• الإفصاح عن السياسات المحاسبية

• عرض بنود الدخل الشامل الآخر الناتجة عن الاستثمارات التي تتبع طريقة حقوق الملكية.

لا يتوقع أن تؤثر هذه التعديلات على المركز المالي أو الأداء المالي للمصرف ولا يتوقع المصرف أن يكون لهذه التعديلات أثر جوهري على ايضاحات القوائم المالية للمصرف.

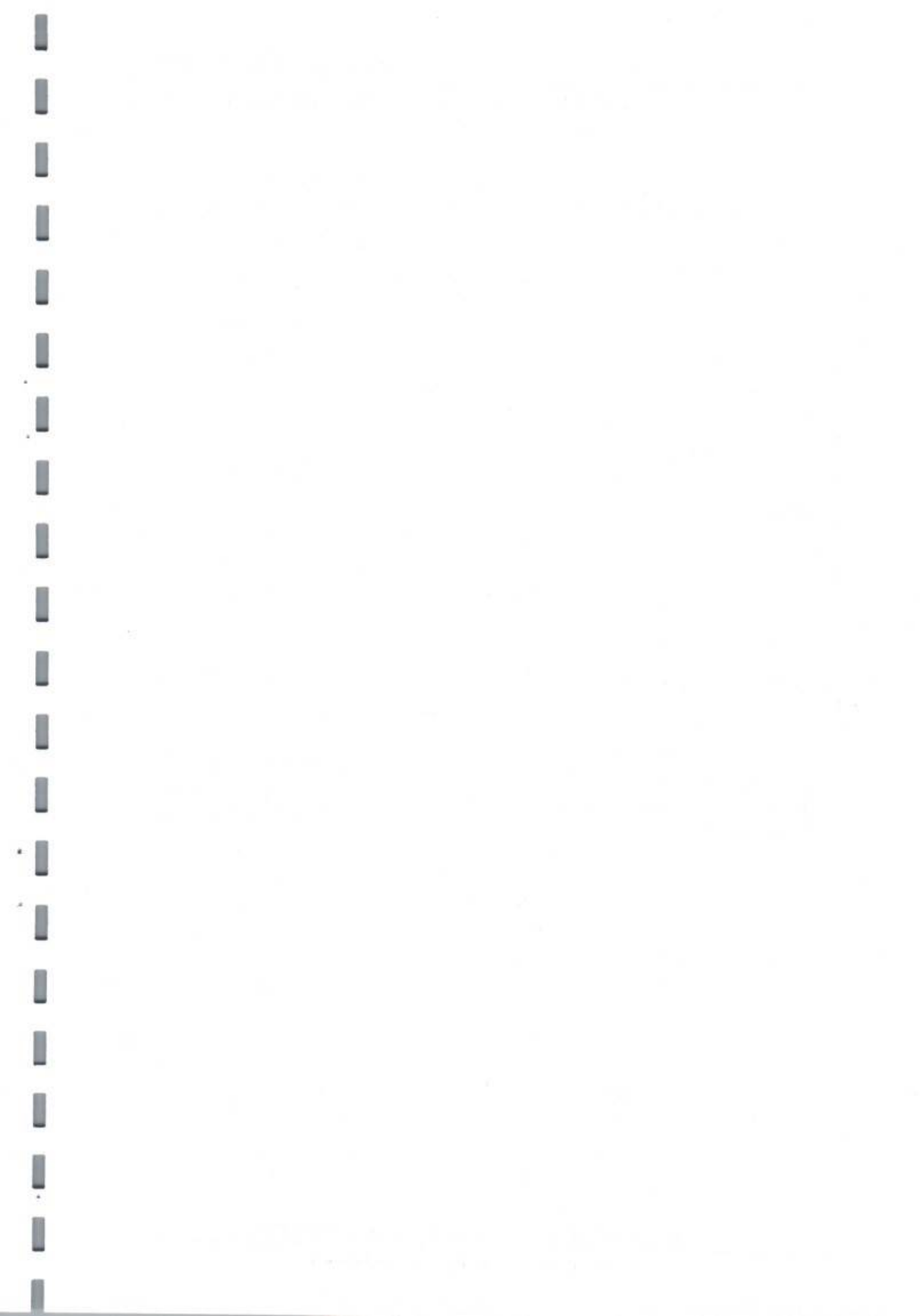
تم تطبيق هذه المعايير اعتباراً من 1 كانون الثاني 2016، مع السماح بالتطبيق المبكر.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (16) و معيار المحاسبة الدولي رقم (38):

التعديلات في معيار المحاسبة الدولي رقم (16) و معيار المحاسبة الدولي رقم (38) توضح ان الإيرادات تعكس المنفعة الاقتصادية المتحصلة من تشغيل الاعمال التجارية (التي يكون الاصل جزء منها ) بدلا من المنافع الاقتصادية التي استهلكت من خلال استخدام ذلك الاصل. كنتيجة لذلك لا يجوز استخدام هذا الاسلوب لاندثار الآلات و الممتلكات و المعدات، و يمكن استخدامه فقط في ظروف محددة لأطفاء الموجودات غير الملموسة، وقد اتخذت إدارة المصرف القيمة العادلة في تقييم العقارات والأراضي في حين كانت الموجودات الثابتة المتبقية بالكلفة التاريخية.

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (1) الى رقم (26) جزء من هذه القوائم المالية وتقرأ معها

وايضاحات اضافية من رقم (1) الى رقم (4) جزء من القوائم المالية



مصرف الاستثمار العراقي ش . م . خ

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للفترة المالية المنتهية في 31 كانون الاول 2023  
معياري المحاسبة الدولي رقم (9) الادوات المالية

تطبيق معيار التقارير المالية رقم (9) "الادوات المالية"

قد قام المصرف بتطبيق احتساب التخصيصات المطلوبة على ضوء تطبيق معيار التقارير المالية رقم 9 والواردة بموجب كتاب البنك المركزي العراقي 466/6/9 في 2018/12/26 وكانت نتيجة الاحتساب كما يلي :

المخصص المطلوب احتسابه للتمويلات النقدية	المخصص المطلوب احتسابه للبنك المركزي	المخصص المطلوب للاتئمان التعهدي	المخصص المطلوب للارصدة لدى المؤسسات المالية الخارجية	المجموع
50,613,749,101	290,438,240	1,634,574,160	302,167,446	52,840,928,947

تم احتساب الاثر الكمي لتطبيق المعيار المذكور اعلاه وكما يلي :

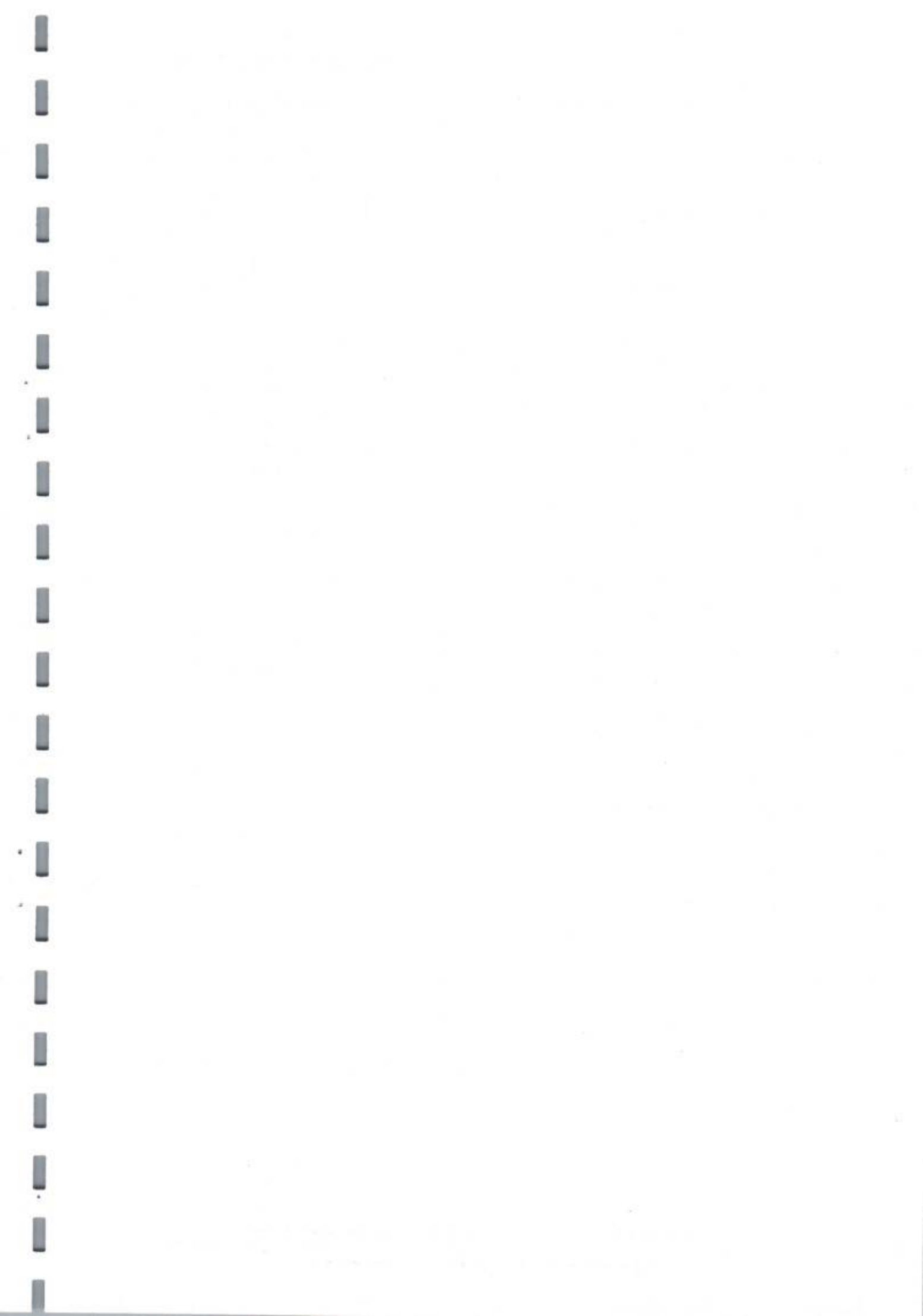
المخصص المطلوب احتسابه في 2023/12/31	التمويلات النقدية	البنك المركزي العراقي	الاتئمان التعهدي	الارصدة لدى المؤسسات المالية الخارجية
50,613,749,101	290,438,240	1,634,574,160	302,167,446	
ينزل : رصيد الخصص في 2023/1/1	52,304,104,573	-	1,766,029,781	-
الاثر الكمي لتطبيق المعيار في 2023/12/31	(1,690,355,472)	290,438,240	(131,455,621)	302,167,446

(1,690,355,472)	التغير في التمويلات النقدية
290,438,240	التغير في البنك المركزي العراقي
(131,455,621)	التغير في الاتئمان التعهدي
302,167,446	التغير في الارصدة لدى المؤسسات المالية الخارجية
(1,229,205,407)	صافي التغير

وكما سيرد ذكره في الايضاحات رقم (3) و (13) المرفقة مع البيانات المالية.

تعتبر الايضاحات المرفقة من رقم (1) الى رقم (26) جزء من هذه القوائم المالية وتقرأ معها

وايضاحات اضافية من رقم (1) الى رقم (4) جزء من القوائم المالية





إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للفترة المالية المنتهية في 31 كانون الاول 2023

تحقق الإيرادات والاعتراف بالمصاريف

يتم تحقق إيرادات الفوائد باستخدام طريقة الفائدة الفعلية باستثناء فوائد وعمولات التسهيلات الائتمانية غير العاملة التي لا يتم الاعتراف بها كإيرادات ويتم تسجيلها في حساب الفوائد والعمولات المعقولة ( ويتم الاعتراف بالمصاريف على أساس مبدأ الاستحقاق) وكذلك يتم تسجيل العمولات كإيرادات عند تقديم الخدمات المتعلقة بها، ويتم الاعتراف بأرباح أسهم الشركات عند توزيعها من تلك الشركات.

إستخدام التقديرات

إن إعداد القوائم المالية الموحدة وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة المصرف القيام بتقديرات وإجتهادات تؤثر في مبالغ الموجودات والمطلوبات المالية والإقصاح عن الإلتزامات المحتملة. كما أن هذه التقديرات والإجتهادات تؤثر في الإيرادات والمصاريف والمخصصات وكذلك في بنود الدخل الشامل الأخرى، وبشكل خاص يتطلب من إدارة المصرف إصدار أحكام وإجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها. إن التقديرات المذكورة مبنية على فرضيات وعوامل متعددة، لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وأن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل.

وفي إعتقاد إدارة المصرف بأن تقديراتها ضمن القوائم المالية الموحدة معقولة ومفصلة على النحو التالي:

- مخصص مخاطر التسهيلات الممنوحة: يتم مراجعة مخصص الديون ضمن الأسس الموضوعية من قبل البنك المركزي العراقي أولاً ومن ثم المعايير المحاسبية الدولية.
- يتم إثبات خسارة انخفاض قيمة العقارات المستملكة إعتماً على تقييمات عقارية حديثة ومعتمدة من قبل مخرنين معتمدين لغايات إثبات خسارة الانخفاض. ويعاد النظر في ذلك لانخفاض بشكل دوري وحسب تعليمات الجهة القطاعية.
- الضرائب المستحقة يتم تحميل السنة المالية بما يخصها من الضرائب وفقاً للأنظمة والقوانين العراقية والمعايير المحاسبية.
- تقوم الإدارة بإعادة تقدير الأعمار الإنتاجية للممتلكات والمعدات بشكل دوري لغايات إحتساب الإندثار والإطفاءات السنوية إعتماً على الحالة العامة لتلك الأصول وتقديرات الأعمار الإنتاجية المتوقعة في المستقبل وسوف يتم تسجيل خسارة انخفاض (إن وجدت) في قائمة الدخل الموحدة وحسب تعليمات الجهة القطاعية.
- تقوم الإدارة بمراجعة دورية للموجودات المالية والتي تظهر بالكلفة لتقدير أي تدبٍ في قيمتها ويتم أخذ التدبٍ في قائمة الدخل الموحدة للسنة.
- مخصصات قضائية: لمواجهة أية التزامات قضائية يتم أخذ مخصصات لهذه الإلتزامات إستناداً لرأي المشاور القانوني للمصرف.

معلومات القطاعات

قطاع الأعمال يمثل مجموعة من الموجودات والعمليات التي تشترك معاً في تقديم منتجات أو خدمات خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات أعمال أخرى، القطاع الجغرافي يرتبط في تقديم منتجات أو خدمات في بيئة اقتصادية محددة خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات تعمل في بيئات اقتصادية أخرى.



## مصرف الاستثمار العراقي ش . م . خ

### إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للفترة المالية المنتهية في 31 كانون الاول 2023

#### رأس المال وحقوق المساهمين

حافظ رأس المال المدفوع على نفس المبلغ (250) مليار دينار عراقي مدفوع بالكامل منذ عام 2014 اما بقية حقوق الملكية للمساهمين فكانت كما في 31 / 12 / 2023 كالآتي :

الملاحظات	الرصيد (دينار )	الاحتياطيات
رصيد قديم عن أرباح رأسمالية - جاءت عن طريق بيع موجودات ثابتة ومالية	46,319,077	الاحتياطي الرأسمالي (عام)
وفقاً لقانون الشركات الخاصة ويمثل 5% من الأرباح السنوية بعد الضريبة	9,678,590,885	الاحتياطي القانوني
سبق وان تم استقطاع من الأرباح لأغراض عديدة	441,578,370	الاحتياطي عام
المتحقق هذا العام بعد استقطاع الضريبة والاحتياطي القانوني	31,182,717,555	أرباح السنة الحالية القابلة للتوزيع
استناداً للمعايير المحاسبية إعادة تقييم العقارات وفق القيمة العادلة	19,132,716,906	احتياطيات بالقيمة العادلة / ممتلكات
استناداً للمعايير المحاسبية عن فرق أسعار الأسهم بالقيمة العادلة	(560,476,617)	احتياطيات بالقيمة العادلة / استثمارات
مليون دينار	59,921,446,176	مجموع الاحتياطيات

اكتملت كافة الاجراءات القانونية اللازمة لزيادة رأس مال المصرف من (250) مليار دينار الى (257) مليار دينار استناداً الى كتاب دائرة تسجيل الشركات ذو العدد (35642) والمؤرخ في 2023/12/31 ويسعى المصرف لتلبية متطلبات البنك المركزي بحسب كتابه ذو العدد 439/2/9 بتاريخ 2023/8/2 والذي يلزم المصارف العاملة بزيادة رأس مال المصارف العراقية الى (400) مليار دينار .

الاحتياطي الاكراهي : تراكم منذ تأسيس المصرف ويمثل كافة المبالغ المستقطعة من الأرباح السنوية بعد ضريبة الدخل وبنسبة 5% من المتبقي ولا يجوز أن تزيد المبالغ المتجمعة لهذا الحساب عن 50% من رأس مال المصرف، كما لا يجوز توزيع الاحتياطي الإجمالي أو أية عوائد ناتجة عنه على المساهمين. ويجوز الإستمرار في الإستقطاع بموافقة الهيئة العامة للمصرف على أن لا يتجاوز الاحتياطي الإجمالي ما نسبته 100% من رأس مال المصرف

الاحتياطي العام : مبلغ متراكم منذ عدة سنوات لم يتم اضافة او استبعاد اي مبلغ منه خلال عام 2023 .

احتياطي رأسمالي : كان برصيد في 2023/1/1 مبلغ (441,578,370) دينار ولم يتغير الرصيد لغاية 31 /2023/12/2023.

أحتياطي التغير بالقيمة العادلة لموجودات مالية متداولة للبيع : هذا الاحتياطي تم تطبيقه في مصرفنا لأول مرة منذ سنة 2017 استناداً للمعايير المحاسبية الدولية وهو رصيد ورد عكس طبيعة حساب الاحتياطيات بمبلغ (560,476,617) دينار ويمثل خسائر غير متحققة لحين البيع.

احتياطيات بالقيمة العادلة ممتلكات : ويمثل الفرق الناتج عن إعادة تقييم العقارات (مباني + أراضي) وفق القيمة العادلة التي تم تقييمها من لجنة مختصة شملت خبير عقارات اهلي له إجازة معتمدة ويعتبر هذا الاحتياطي يطبق لأول مرة في مصرفنا منذ سنة 2017.

الفائض المتراكم : تم رسلة الأرباح المدورة مبلغ (7,147,995,943) دينار من حساب الفائض المتراكم بتاريخ 2023/12/31

#### النقد وما في حكمه

هو النقد والأرصدة النقدية التي تستحق خلال مدة ثلاثة أشهر، وتتضمن: النقد، الأرصدة لدى البنك المركزي، الأرصدة لدى البنوك والمؤسسات المصرفية الحكومية والمحلية والخارجية .

#### الاعتراف بالموجودات المالية

يتم الاعتراف بشراء وبيع الموجودات المالية في تاريخ المتاجرة (تاريخ التزام المصرف ببيع أو شراء الموجودات المالية).



إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للفترة المالية المنتهية في 31 كانون الاول 2023

إدارة المخاطر

ان مجلس ادارة المصرف هو المسؤول الاول عن وضع السياسات العامة لادارة المخاطر والموافقة على استراتيجيتها . وتم وضع خطه مكتوبه موضوعه لتحديد المخاطر الحالية وطرق معالجتها او الوصول للمخاطر المحتمله وسبل مواجهتها او تخفيض اثارها، فضلاً عن شراء نظام لتحديد المخاطر وتصنيف الزبائن، واعتمد المجلس على لجنة المخاطر التي تضم في عضويتها مدراء الاقسام المعنية بالمصرف و لدى المصرف قسم في الهيكل التنظيمي لتولي ادارة المخاطر بالمصرف والذي يقوم بوضع الخطط في مواجهة المخاطر التالية :

- 1- التعرض لمخاطر الائتمان .
- 2- تنوع التعرضات الائتمانية حسب درجة المخاطر .
- 3- التركيز في التعرضات الائتمانية بالتوزيع الجغرافي .
- 4- مخاطر السوق /الادوات المالية نتيجة تغير (اسعار الاسهم والفائدة والعملات الاساسية)

التسهيلات الائتمانية المباشرة

- يتم اظهار التسهيلات الائتمانية بالصافي بعد تنزيل مخصص مخاطر الائتمان النقدي و مخصص ديون المشكوك في تحصيلها اما عن الفوائد والعمولات المعلقة تحتجز بمخصص فوائد متوقفين عن الدفع.
- يتم تكوين مخصص مخاطر الائتمان النقدي إذا تبين عدم إمكانية تحصيل المبالغ المستحقة للمصرف وعندما يتوفر دليل موضوعي على أن حدثاً ما قد أثر سلباً على التدفقات النقدية المستقبلية للتسهيلات الائتمانية المباشرة وعندما يمكن تقدير هذا الانخفاض، ويقيد مقدار الانخفاض كمصروف في قائمة الدخل الموحدة.
- يتم تعليق الفوائد والعمولات على التسهيلات الائتمانية غير المنتجة الممنوحة للعملاء وفقاً لتعليمات البنك المركزي العراقي.
- يتم شطب التسهيلات الائتمانية المخصص لها في حال عدم جدوى الإجراءات المتخذة لتحصيلها بتزليلها من المخصص وفقاً لما جاء بقانون الشركات ويتم تحويل أي فائض في المخصص الى نوع اخر من التخصيصات حسب تعليمات البنك المركزي ، ويضاف المحصل من الديون السابق شطبها إلى إيرادات سنوات سابقة.

موجودات مالية بالتكلفة المطفأة

هي الموجودات المالية التي تهدف ادارة المصرف وفقاً لنموذج اعمالها الاحتفاظ بها لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية والتي تتمثل بالدفعات من اصل الدين والفائدة على رصيد الدين القائم. يتم إثبات هذه الموجودات عند الشراء بالكلفة مضافاً إليها مصاريف الاقتناء وتطفاً العلاوات باستخدام طريقة الفائدة الفعالة، قيماً على او لحساب الفائدة، وينزل اية مخصصات ناتجة عن الانخفاض في قيمتها يؤدي الى عدم إمكانية استرداد الاصل او جزء منه، ويتم قيد اي انخفاض في قيمتها في قائمة الدخل.

يمثل مبلغ التدني في قيمة هذه الموجودات الفرق بين القيمة المثبتة في السجلات والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المتوقعة المخصومة بسعر فائدة الأصلي .لا يجوز اعادة تصنيف اية موجودات من هذا البند الا في الحالات المحددة في معيار التقارير المالية الدولية (وفي حالة بيع أي من هذه الموجودات قبل تاريخ استحقاقها) يتم تسجيل نتيجة البيع ضمن قائمة الدخل في بند مستقل والإفصاح عن ذلك وفقاً لمتطلبات المعايير المحاسبية الدولية.

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل

إن أدوات الدين التي لا تتفق مع نموذج الأعمال الخاص بالموجودات المالية بالكلفة المطفأة، أو تلك التي اختار المصرف عند شرائها تصنيفها بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل، فيتم قياسها بالقيمة العادلة لها من خلال قائمة الدخل الموحدة.

يتم تصنيف الاستثمارات في الأدوات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الموحدة، إلا إذا قام المصرف بتصنيف استثمار محتفظ به لغير المتاجرة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر عند الشراء.

يتم إثبات هذه الموجودات بالقيمة العادلة عند الشراء (تقيد مصاريف الاقتناء على قائمة الدخل الموحدة عند الشراء) ويعاد تقييمها لاحقاً بالقيمة العادلة، ويظهر التغيير في القيمة العادلة في قائمة الدخل الموحدة بما فيها التغيير في القيمة العادلة الناتج عن فروقات تحويل بنود الموجودات غير النقدية بالعملات الاجنبية، وفي حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها يتم تسجيل الأرباح أو الخسائر الناتجة عن ذلك في قائمة الدخل الموحدة.



إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للفترة المالية المنتهية في 31 كانون الاول 2023

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر

يمكن للمصرف أن يختار بشكل نهائي، على أساس كل أداة مالية على حده أن تصنف أدوات الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، ولا يسمح هذا التصنيف إذا كان الاستثمار بأداة الملكية بغرض المتاجرة. ويتم إثبات هذه الموجودات عند الشراء بالقيمة العادلة مضافاً إليها مصاريف الاقتناء وبعاد تقييمها لاحقاً بالقيمة العادلة، ويظهر التغير في القيمة العادلة في قائمة الدخل الشامل الموحدة وضمن حقوق الملكية الموحدة بما فيه التغير في القيمة العادلة الناتج عن تسجيل فروقات تحويل بنود الموجودات غير النقدية بالعملات الأجنبية، وفي حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها يتم تسجيل الأرباح أو الخسائر الناتجة عن ذلك في قائمة الدخل الشامل الموحدة، وضمن حقوق الملكية الموحدة. ويتم تحويل رصيد احتياطي تقييم الموجودات المبيعة مباشرة إلى الأرباح والخسائر المدورة وليس من خلال قائمة الدخل الموحدة. لا تخضع هذه الموجودات لاختبار خسائر انخفاض. و يتم تسجيل الأرباح الموزعة في قائمة الدخل الموحدة.

القيمة العادلة

- سيقوم المصرف بقياس الأدوات المالية مثل المشتقات المالية والموجودات غير المالية بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم الماليةان وجدت.
- تمثل القيمة العادلة السعر الذي سيتم الحصول عليه عند بيع الموجودات أو الذي سيتم دفعه لنقل التزام في معاملة منظمة بين المشاركين الراغبين ومطلعين في سوق نشط.
- في حال غياب السوق الرئيسي ، يتم استخدام السوق الأكثر ملاءمة للموجودات و المطلوبات.
- يحتاج المصرف لامتلاك فرص الوصول للسوق الرئيسي أو السوق الأكثر ملاءمة.
- يقيس المصرف القيمة العادلة للموجودات أو الالتزامات باستخدام الافتراضات التي سيستخدمها المشاركون في السوق عند تسعير الموجودات أو يأخذ قياس القيمة العادلة للموجودات غير المالية بعين الاعتبار قدرة المشاركين في السوق على توليد المنافع الاقتصادية من خلال استخدام الموجودات بأفضل استخدام له أو بيعه لمشارك آخر سيستخدم الموجودات بأفضل استخدام له.
- يقوم المصرف باستخدام أساليب تقييم الملائمة وتناسب مع الظروف وتوفير المعلومات الكافية لقياس القيمة العادلة وتوضيح استخدام المنحلات الممكن ملاحظتها بشكل مباشر وتقليل استخدام المنحلات الممكن ملاحظتها بشكل غير مباشر.

الانخفاض في قيمة الموجودات المالية

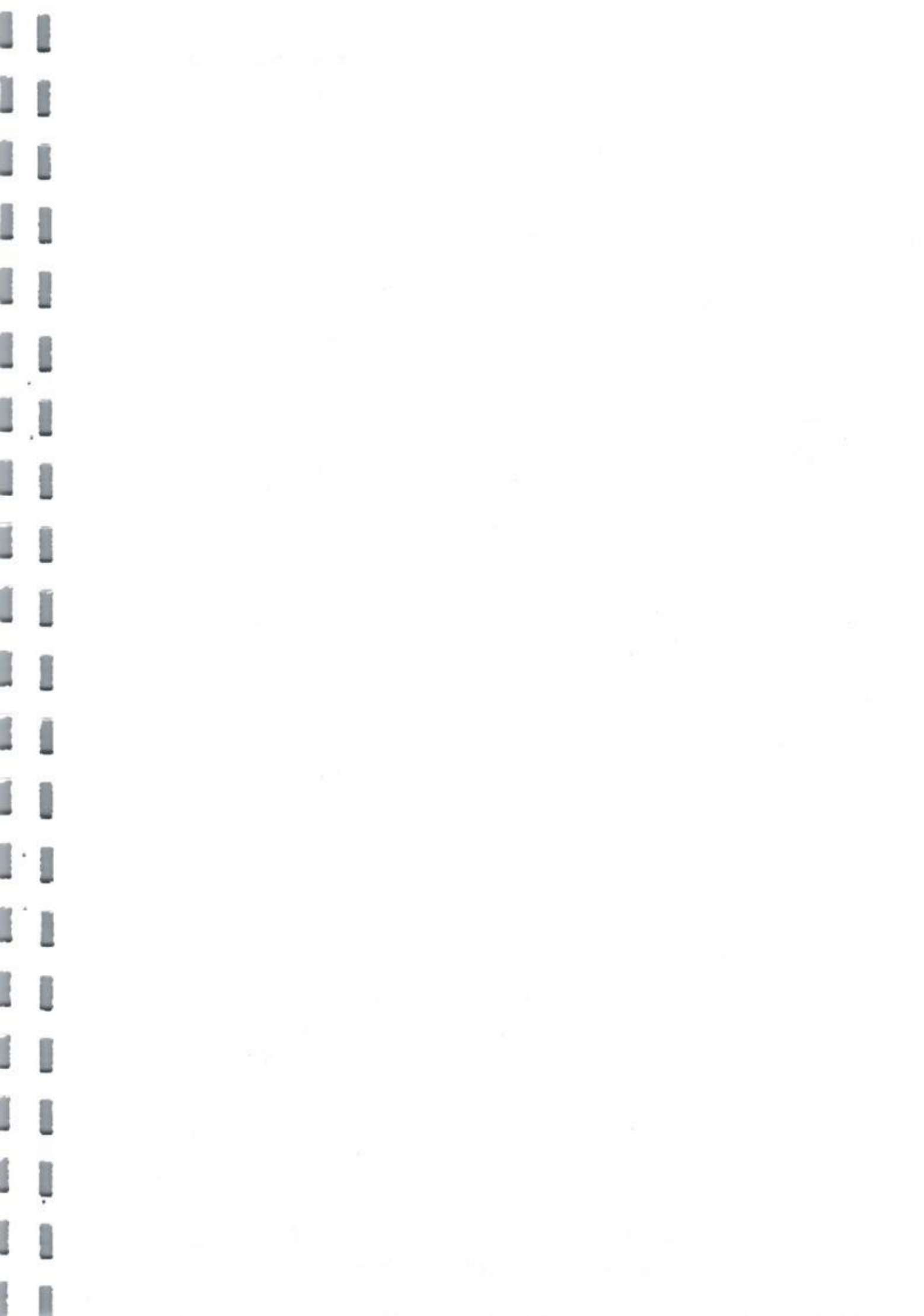
يقوم المصرف بمراجعة القيم المثبتة في السجلات للموجودات المالية في تاريخ قائمة المركز المالي الموحدة لتحديد فيما اذا كانت هنالك مؤشرات على انخفاض في قيمتها افراديا او على شكل مجموعة. وفي حالة وجود مثل هذه المؤشرات القيمة القابلة للاسترداد من أجل تحديد خسارة الانخفاض.

يتم تحديد مبلغ الانخفاض كما يلي:

- انخفاض قيمة الموجودات المالية التي تظهر بالتكلفة المطفأة: يمثل الفرق بين القيمة المثبتة في السجلات والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المتوقعة مخصومة بسعر الأصلي.
- يتم تسجيل الانخفاض في قائمة الدخل الموحدة كما يتم تسجيل اي وفر في الفترة اللاحقة نتيجة الانخفاض السابق في الموجودات لأدوات الدين المالية في قائمة الدخل.

التقاص

يتم إجراء تقاص بين (الموجودات والمطلوبات المالية) وإظهار المبلغ الصافي في قائمة المركز المالي الموحدة فقط عندما تتوفر الشروط القانونية الملزمة، وكذلك عندما يتم تسديدها على أساس التقاص أو يكون تحقق الموجودات وتسديد المطلوبات في نفس الوقت.





الممتلكات والمعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالتكلفة التاريخية بعد تنزيل الإندثار المتراكم. تشمل تكلفة الممتلكات والمعدات الكلفة المتكبدة لإستبدال أي من مكونات الممتلكات والمعدات ومصاريف التمويل للمشاريع الإنشائية طويلة الأجل إذا تحققت شروط الاعتراف. يتم إثبات جميع النفقات الأخرى في قائمة الدخل الموحدة عند تحققها. يتم إحتساب الإندثار (باستثناء الأراضي حيث أن الأراضي لا تتدثر وإنما يتم تخفيض كلفتها بالكامل في حالة الكوارث الطبيعية) باستخدام طريقة القسط الثابت وفقاً للعمر الإنتاجي المتوقع كما يلي:

العمر الإنتاجي (سنة)	الموجودات الثابتة
50-30	مباني
5	معدات وأجهزة وأثاث
5	وسائط نقل
5	أنظمة الكترونية

لا يتم شطب أي بند من الممتلكات والمعدات وأي أجزاء جوهرية منها إلا عند التخلص منها أو عند عدم وجود منفعة اقتصادية متوقعة من استخدام الأصل أو التخلص منه. يتم قيد أي ربح أو خسارة ناتجة عن شطب الأصل، والذي يمثل الفرق بين العائد من التخلص وصافي القيمة الدفترية للأصل، في قائمة الدخل الموحدة.

تتم مراجعة القيم المتبقية للأصول والأعمار الإنتاجية وطرق الإندثار في كل سنة مالية ويتم تعديلها لاحقاً إن لزم الأمر.

استبعاد الموجودات المالية والمطلوبات المالية

الموجودات المالية

يستبعد الأصل المالي (أو جزء من الأصل المالي أو جزء من مجموعة موجودات مالية مماثلة حيثما كان ذلك مناسباً) عندما:

- ينفضي الحق في استلام التدفقات النقدية من الأصل،
- يحتفظ المصرف بالحق في استلام التدفقات النقدية من الأصل ولكن بالمقابل تتحمل التزاماً بدفع التدفقات النقدية بالكامل دون تأخير مادي إلى طرف ثالث بموجب ترتيب القبض والدفع،
- عندما (أ) يقوم بتحويل كافة المخاطر والمزايا الهامة للأصل أو (ب) لم يتم بتحويل أو الاحتفاظ بكافة المخاطر والمزايا الهامة للأصل ولكنه تم تحويل السيطرة على هذا الأصل.

المطلوبات المالية

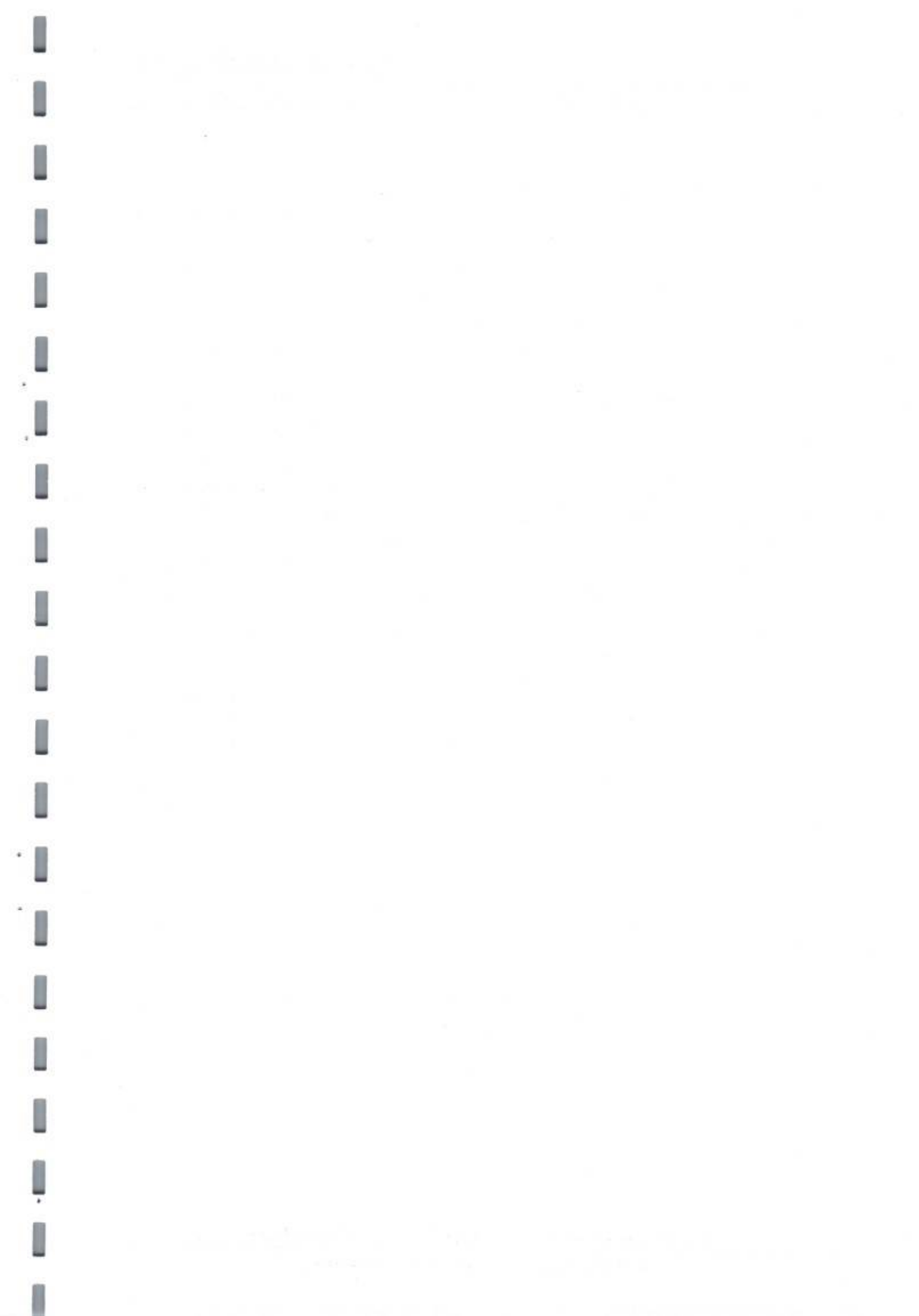
يستبعد الالتزام المالي عند الإعفاء من الالتزام المرتبط بالمطلوبات أو الغاؤه أو انقضاء أجله. عند استبدال التزام مالي بأخر من نفس جهة التمويل وفقاً لشروط مختلفة بشكل جوهري، أو في حالة التعديل الجوهري في شروط الالتزام الحالي، يتم التعامل مع هذا التبديل أو التعديل كاستبعاد للالتزام الأصلي وتحقق للالتزام جديد.

العملات الأجنبية

- يتم قيد المعاملات التي تتم بالعملات الأجنبية خلال العام بأسعار الصرف السائدة كما في تاريخ إجراء المعاملات.
- يتم تحويل أرصدة الموجودات المالية والمطلوبات المالية بأسعار العملات الأجنبية الوسطية كما في تاريخ القوائم المالية كما تصدر عن البنك المركزي العراقي والتي التزم المصرف بها عند اعداد القوائم المالية.
- يتم تحويل الموجودات والمطلوبات غير المالية بالعملات الأجنبية والظاهرة بالقيمة العادلة في تاريخ تحديد قيمتها العادلة.
- يتم تسجيل الأرباح والخسائر الناتجة عن تحويل العملات الأجنبية خلال السنة في قائمة الدخل.
- يتم تسجيل فروقات التحويل لبند الموجودات والمطلوبات بالعملات الأجنبية غير النقدية (مثل الأسهم) كجزء من التغير في القيمة العادلة ان وجدت.
- تم سحب مبلغ (1,270,830,000) دولار نقداً لأغراض شركات الصرافة وللمصرف من نافذة بيع العملة لدى البنك المركزي العراقي وحقق المصرف منها إيرادات بلغت (1,881,140,000) دينار في عام 2023. وكذلك وحقق المصرف من الحوالات الخارجية للعملات الأجنبية (الدولار واليورو والدرهم والليرة واليوان والروبية) إيرادات بلغت (15,325,176,533) دينار عراقي.

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (1) الى رقم (26) جزء من هذه القوائم المالية وتقرأ معها

وايضاحات اضافية من رقم (1) الى رقم (4) جزء من القوائم المالية



**المخصصات**

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون على المصرف التزامات في تاريخ قائمة المركز المالي ناشئة عن أحداث سابقة وإن تسديد الالتزامات محتمل ويمكن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه.

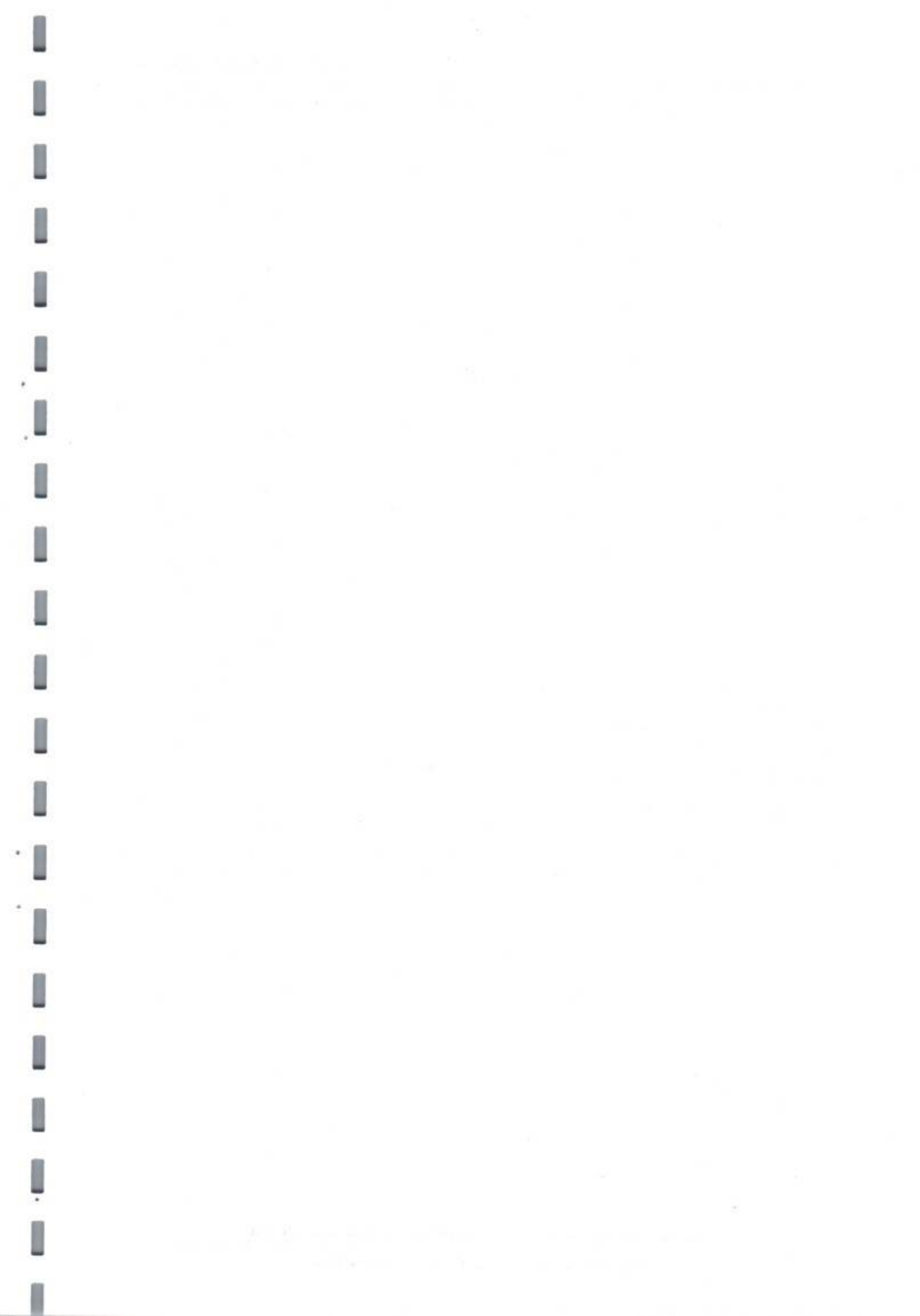
**ضريبة الدخل**

تمثل الضرائب مبالغ الضرائب المستحقة .

تحسب الضرائب المستحقة على أساس الأرباح الخاضعة للضريبة، وتختلف الأرباح الخاضعة للضريبة عن الأرباح المعلنة في القوائم المالية لأن الأرباح المعلنة تشمل إيرادات غير خاضعة للضريبة أو مصاريف غير قابلة للتزويل وحسب تعليمات السلطة المالية. وتحسب ضريبة الدخل بموجب النسب الضريبية المقررة بموجب القوانين والأنظمة والتعليمات النافذة في العراق البالغة 15% بالنسبة لضريبة دخل الشركات .

**الموجودات التي آلت ملكيتها للمصرف وفاء لديون مستحقة**

تظهر الموجودات التي آلت ملكيتها للمصرف في قائمة المركز المالي ضمن الممتلكات المباني والمعدات وذلك بالقيمة التي آلت بها للمصرف ويتم التصرف بها حسب تعليمات الجهة القطاعية.



## مصرف الاستثمار العراقي ش . م . خ

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للفترة المالية المنتهية في 31 كانون الاول 2023

### الإيضاحات

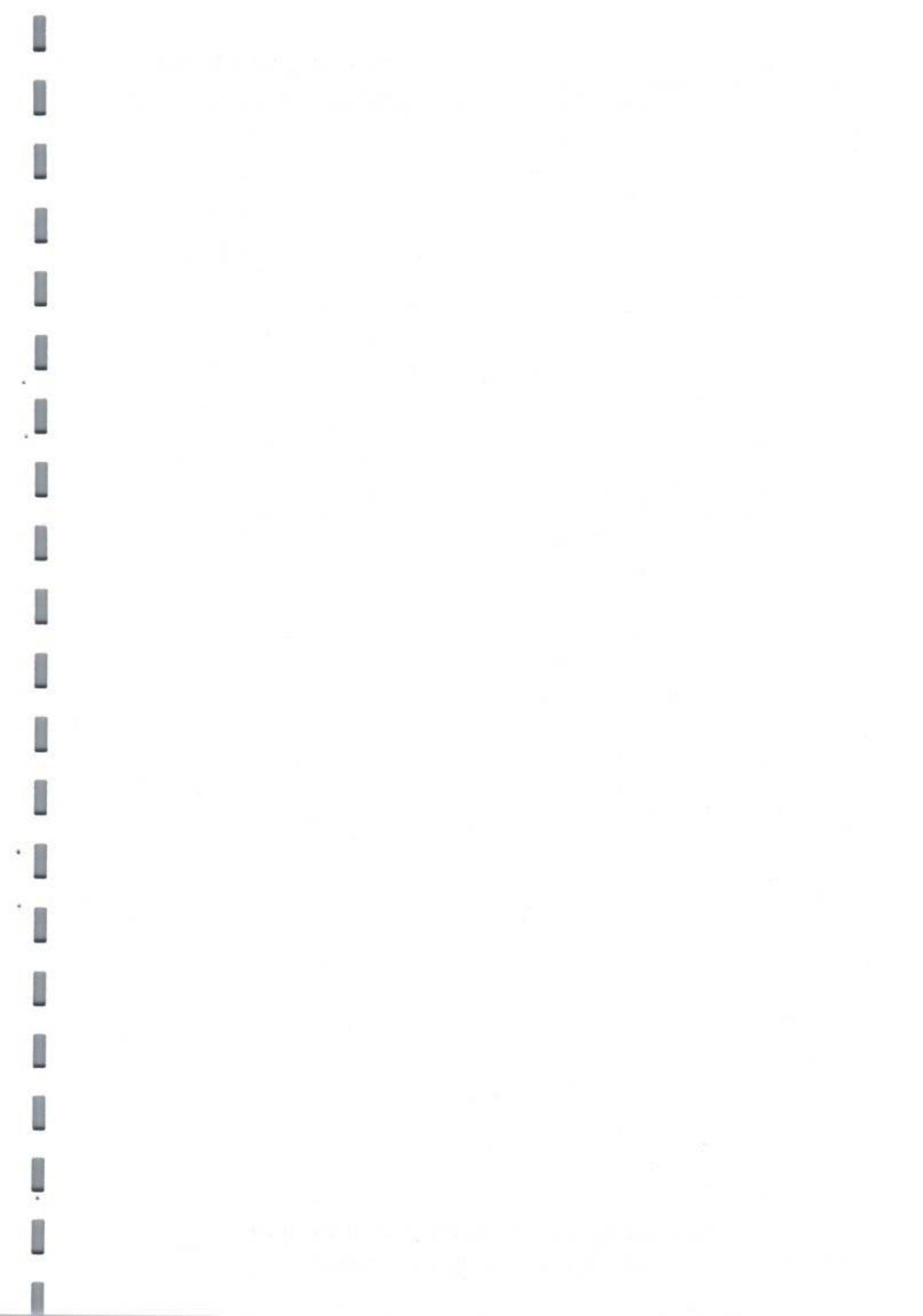
1. أ. نقد و أرصدة لدى البنك المركزي تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

دينار 2022	دينار 2023	البيان
		<b>نقدية في خزائن المصرف:</b>
12,416,995,716	66,807,420,175	نقد في الخزينة - دينار
25,439,605,294	3,596,542,817	نقد في الخزينة - عملات أجنبية
580,285,000	1,167,580,000	نقدية في الصراف الالي
-	-	نقد في الطريق
38,436,886,010	71,571,542,992	مجموع النقد في خزانة المصرف
		<b>نقدية لدى البنك المركزي العراقي:</b>
153,654,104,439	187,586,816,186	البنك المركزي - دينار
9,056,762,739	58,947,598,181	البنك المركزي - عملات أجنبية
-	-	البنك المركزي العراقي استثمار ليلي
21,694,448,000	65,020,274,000	البنك المركزي غطاء قانوني - دينار
16,246,275,560	12,840,283,330	البنك المركزي غطاء قانوني - عملات أجنبية
-	(48,929,121)	البنك المركزي نقاط بيع
-	(512,905,376)	معلق الصراف الالي
-	(3,151,250)	غرفة مقاصة
-	(174,194,777)	ماستر كارد صراف الي - دينار
(406,114)	-	ماستر كارد صراف الي - عملات أجنبية
(1,212,896)	(383,219,584)	ماستر كارد نقاط بيع - دينار
-	(19,920,829)	ماستر كارد نقاط بيع - عملات أجنبية
200,649,971,728	323,252,650,760	مجموع نقدية لدى البنك المركزي العراقي
-	(290,438,240)	ينزل: مخصص مخاطر نقد لدى البنك المركزي
239,086,857,738	394,533,755,512	المجموع الكلي

- بلغت ارصدة مصرف الاستثمار العراقي لدى فروع البنك المركزي العراقي في كل من أربيل والسليمانية مبلغ (44,928,183) الف دينار عراقي كما في 31 كانون الاول 2023 ونظراً للظروف السياسية والاقتصادية السائدة في العراق فان عملية استغلال تلك الأرصدة في العمليات المصرفية محدود.
- تشمل الحسابات الجارية لدى البنك المركزي على متطلبات الاحتياطي النقدي البالغ (77,860,557,330) دينار كما في 31 كانون الاول 2023، بينما بلغت في 31 كانون الاول 2022 (37,940,723,560) دينار حيث تحتجز هذه المبالغ لدى البنك المركزي العراقي ولا يمكن للمصرف التصرف بها.
- تم وضع مخصص مخاطر نقد لدى البنك المركزي تطبيقاً للمعيار الدولي رقم (9).

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (1) الى رقم (26) جزء من هذه القوائم المالية وتقرأ معها

وايضاحات اضافية من رقم (1) الى رقم (4) جزء من القوائم المالية



مصرف الاستثمار العراقي ش . م . خ

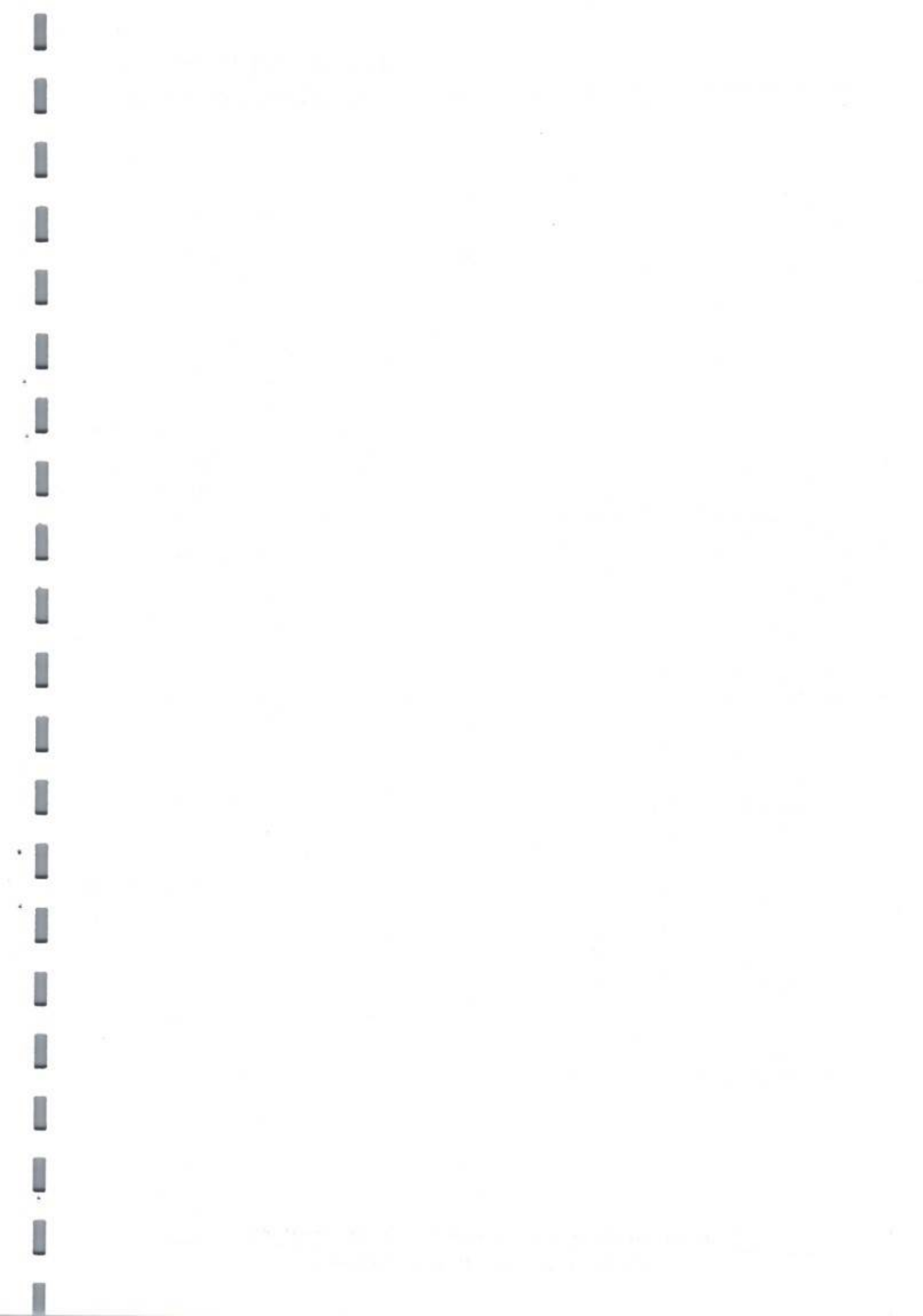
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للفترة المالية المنتهية في 31 كانون الاول 2023  
ب. أرصدة لدى المصارف والمؤسسات المالية الأخرى، مصارف خارجية، أوراق نقدية أخرى

دينار 2022	دينار 2023	البيان
777,018,484	776,751,484	نقدية لدى مصارف حكومية - دينار
117,037,907	104,803,865	نقدية لدى مصارف حكومية - عملات أجنبية
38,217,580,890	74,128,757,736	المصارف الخارجية - عملات أجنبية
(918,010)	(1,261,115)	صكوك وحوالات قيد التحصيل
14,946,020,000	681,883,513	حوالات في الطريق - دينار
4,261,632	-	صكوك مقاصة واردة
-	5,233,943	شيكات مرفوضة
353,080	-	شيكات مقاصة صادرة
4,490,590	1,805,750	شيكات مرتجعة
54,065,844,573	75,697,975,176	مجموع
000	(302,167,446)	ينزل: مخصص مخاطر نقد لدى المصارف الخارجية
54,065,844,573	75,395,807,730	صافي الارصدة
293,152,702,311	469,929,563,242	مجموع النقد وما بحكمة الكلي (أ + ب)

\* تم وضع مخصص مخاطر نقد لدى المصارف الخارجية تطبيقاً للمعيار الدولي رقم (9)

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (1) الى رقم (26) جزء من هذه القوائم المالية وتقرأ معها

وايضاحات اضافية من رقم (1) الى رقم (4) جزء من القوائم المالية





مصرف الاستثمار العراقي ش . م . خ

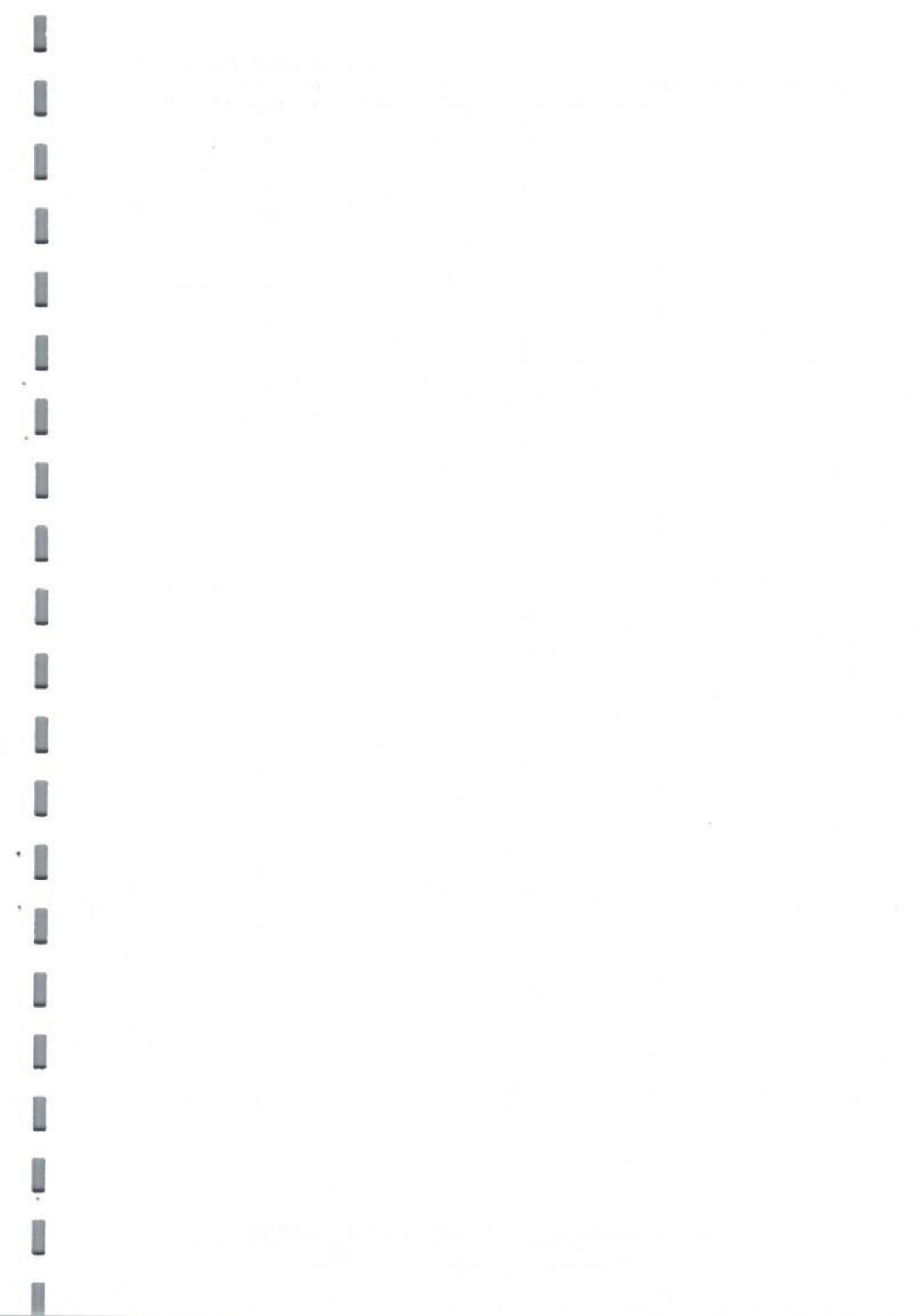
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للفترة المالية المنتهية في 31 كانون الاول 2023

2. أ - إستثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر :

2022		2023		البيــــــــــــان
الكلفة بالدينار	عدد الأسهم	الكلفة بالدينار	عدد الأسهم	
-	-	-	-	<u>استثمارات مالية لدى مؤسسات حكومية</u> <u>بالتكلفة المطفئة:</u>
-	-	-	-	استثمارات مالية بالتكلفة المطفئة
250,000,000	250,000,000	250,000,000	250,000,000	<u>استثمارات في الشركات التابعة</u> شركة الاثمار
250,000,000	250,000,000	250,000,000	250,000,000	مجموع فرعي (1)
789,473,680	789,473,680	789,473,680	789,473,680	<u>استثمارات طويلة الأجل:</u> الشركة العراقية لضمان الودائع
1,922,119,000	1,922,119,000	1,922,119,000	1,922,119,000	الشركة العراقية للكفالات المصرفية
100,000,000	100,000,000	100,000,000	100,000,000	شركة اتحاد المصارف
-	-	19,650,000,000	500,000,000	شركة المنازل
2,811,592,680	2,811,592,680	22,461,592,680	3,311,592,680	مجموع فرعي (2)
1,252,891,320	1,369,044,576	1,252,891,320	1,369,044,576	<u>استثمارات في شركات زميلة متوفرة للبيع:</u> المصرف التجاري العراقي
104,831,514	748,796,531	104,831,514	748,796,531	مصرف الخليج التجاري
132,896,923	52,827,504	132,896,923	52,827,504	مصرف دار السلام
1,490,619,757	2,170,668,611	1,490,619,757	2,170,668,611	مجموع فرعي (3)
256,200,105	139,669,363	220,119,945	120,000,000	<u>استثمارات تجارية متوفرة للبيع:</u> شركة الفلوجة للمواد الانشائية
102,298,245	102,298,245	102,298,245	102,298,245	شركة بغداد السلام للصناعات الغذائية
92,953,217	63,639,575	92,953,217	63,639,575	شركة الكندي للقاحات البيطرية
1,562,239	1,562,239	1,562,239	1,562,239	الشركة العراقية للنقل البري
326,281,078	363,884,380	326,281,078	363,884,380	شركة الخليج للتأمين
126,541,673	113,925,000	126,541,673	113,925,000	شركة الحديثة للانتاج الحيواني والزراعي
4,960,840	4,960,839	4,960,840	4,960,839	شركة فنادق كربلاء
441,220	441,220	441,220	459,030	شركة فندق بغداد
911,238,617	790,380,861	875,158,457	770,729,308	مجموع فرعي (4)
5,213,451,054	5,772,642,152	24,827,370,894	6,252,990,599	مجموع استثمارات مالية متوفرة للبيع بالقيمة العادلة (4+3+2)
5,463,451,054	6,022,642,152	25,077,370,894	6,502,990,599	المجموع الكلي
(443,134,571)		(560,476,617)		التغير بالقيمة العادلة لموجودات مالية متوفرة للبيع
5,020,316,483		24,516,894,277		مجموع الاستثمارات بالصافي

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (1) الى رقم (26) جزء من هذه القوائم المالية وتقرأ معها

وايضاحات اضافية من رقم (1) الى رقم (4) جزء من القوائم المالية



## مصرف الاستثمار العراقي ش . م . خ

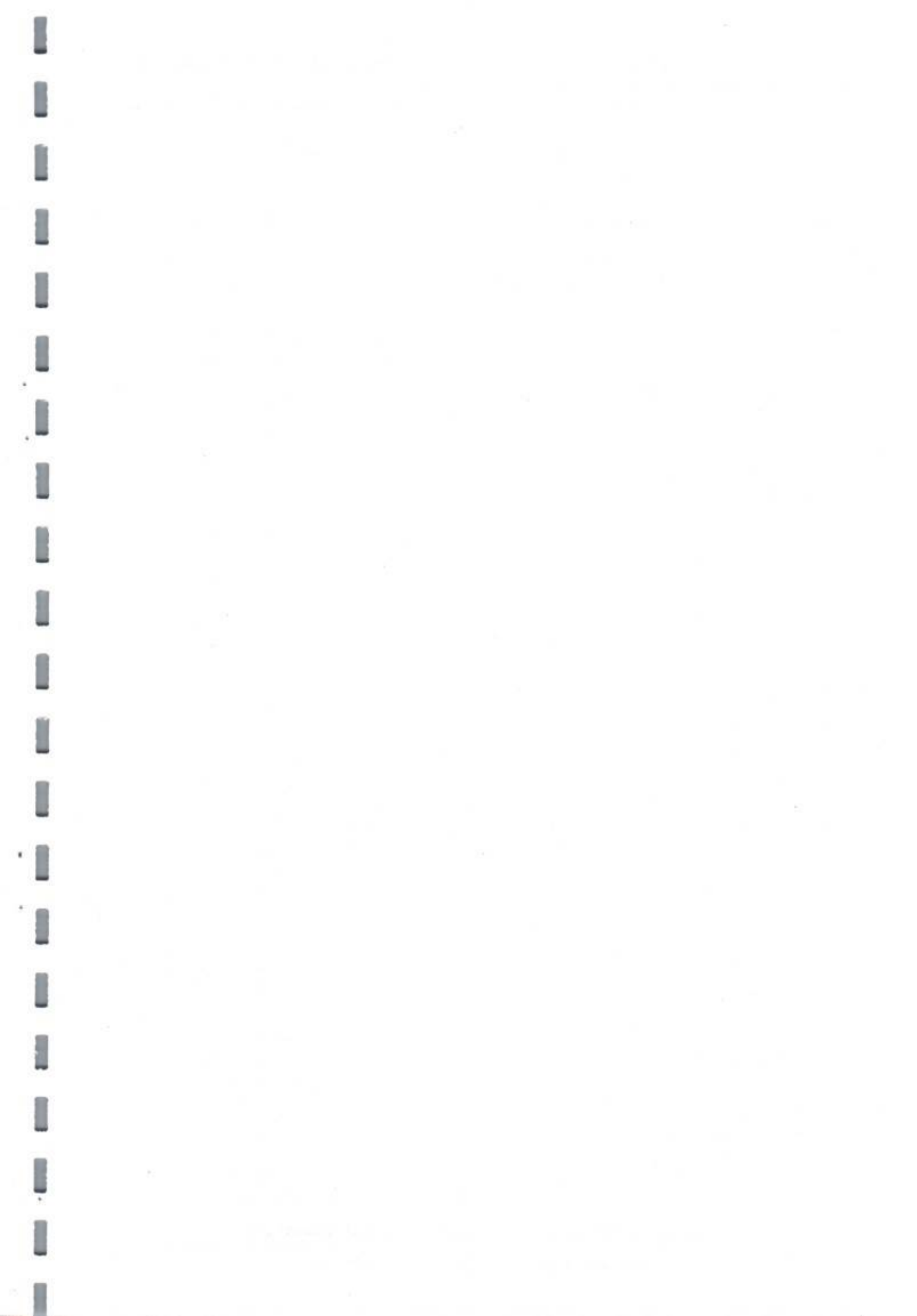
### إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للفترة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2023

2ب - بيان التغيرات في قائمة الدخل الشامل للاستثمارات متوفرة للبيع من خلال القيمة العادلة  
ويبين الجدول التالي الحركة على الاستثمارات المتوفرة للبيع بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر وهو جزء لكل من قائمة  
الدخل الشامل وحقوق المساهمين

31 كانون الأول 2022	31 كانون الأول 2023	البيانات
5,463,451,054	5,463,451,054	رصيد بداية السنة
-	19,650,000,000	الإضافات / التسويات
-	(36,080,160)	تزيلات
-	(560,476,617)	احتياطي التغير في القيمة العادلة
<u>5,463,451,054</u>	<u>24,516,894,277</u>	رصيد نهاية السنة

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (1) الى رقم (26) جزء من هذه القوائم المالية وتقرأ معها

وإيضاحات إضافية من رقم (1) الى رقم (4) جزء من القوائم المالية



مصرف الاستثمار العراقي ش . م . خ

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للفترة المالية المنتهية في 31 كانون الاول 2023

3. أ. تسهيلات ائتمانية مباشرة، صافي

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

دينار 2022	دينار 2023	البيان
		<b>قروض طويلة الأجل:</b>
68,982,000,000	77,193,251,565	قروض طويلة الأجل / شركات
27,341,420,000	24,988,723,683	قروض طويلة الأجل / شركات - عملات اجنبية
107,165,087,274	139,794,699,727	قروض طويلة الأجل / قطاع خاص
2,190,000,000	1,920,896,649	قروض طويلة الأجل / قطاع خاص - عملات اجنبية
36,167,948,285	47,952,747,791	قروض طويلة الأجل / شخصية
241,846,455,559	291,850,319,415	مجموع
		<b>قروض متوسطة الأجل:</b>
4,332,138,908	2,768,014,070	قروض متوسطة الأجل - عملات اجنبية
2,793,500,000	3,094,876,611	قروض متوسطة الأجل - دينار
7,125,638,908	5,862,890,681	مجموع
		<b>قروض قصيرة الأجل:</b>
20,929,047,619	10,972,303,075	قروض عادية - دينار
3,687,182,185	3,109,391,909	قروض عادية - عملات اجنبية
10,863,492,937	9,405,548,177	قروض مخصصة - دينار
959,220,000	-	قروض مخصصة - عملات اجنبية
2,947,019,669	2,918,324,669	قروض قصيرة الأجل - شركات - دينار
1,269,972,926	833,070,763	قروض قصيرة الأجل - شركات - عملات اجنبية
25,780,355,679	18,076,319,192	قروض قصيرة الأجل - افراد - دينار
1,740,651,318	1,556,787,402	قروض قصيرة الأجل - افراد - عملات اجنبية
68,176,942,333	46,871,745,187	مجموع
		<b>حسابات جارية مدينة (تسهيلات مصرفية):</b>
6,329,840,910	6,005,593,795	حسابات جارية مدينة - شركات - دينار
6,351,260,752	6,352,246,240	حسابات جارية مدينة - افراد - دينار
12,681,101,662	12,357,840,035	مجموع
		<b>حسابات جارية مدينة (اعتمادات مستندية منفذة):</b>
9,679,019,002	7,554,593,242	جاري مدين مستندي اعتمادات - عملات اجنبية
30,347,792,111	29,161,627,354	مستندات شحن - شركات - عملات اجنبية
40,026,811,113	36,716,220,596	مجموع
		<b>أوراق تجارية مخصصة:</b>
408,478,418	400,735,386	الكيميالات المخصصة - دينار
		<b>ائتمان نقدي آخر:</b>
-	-	تسليف لقاء رهن مخضلات ذهبية
370,265,427,993	394,059,751,300	اجمالي الائتمان النقدي الممنوح
(52,304,104,573)	(50,613,749,101)	ينزل: مخصص تدني التسهيلات الائتمانية
317,961,323,420	343,446,002,199	صافي الائتمان النقدي الممنوح

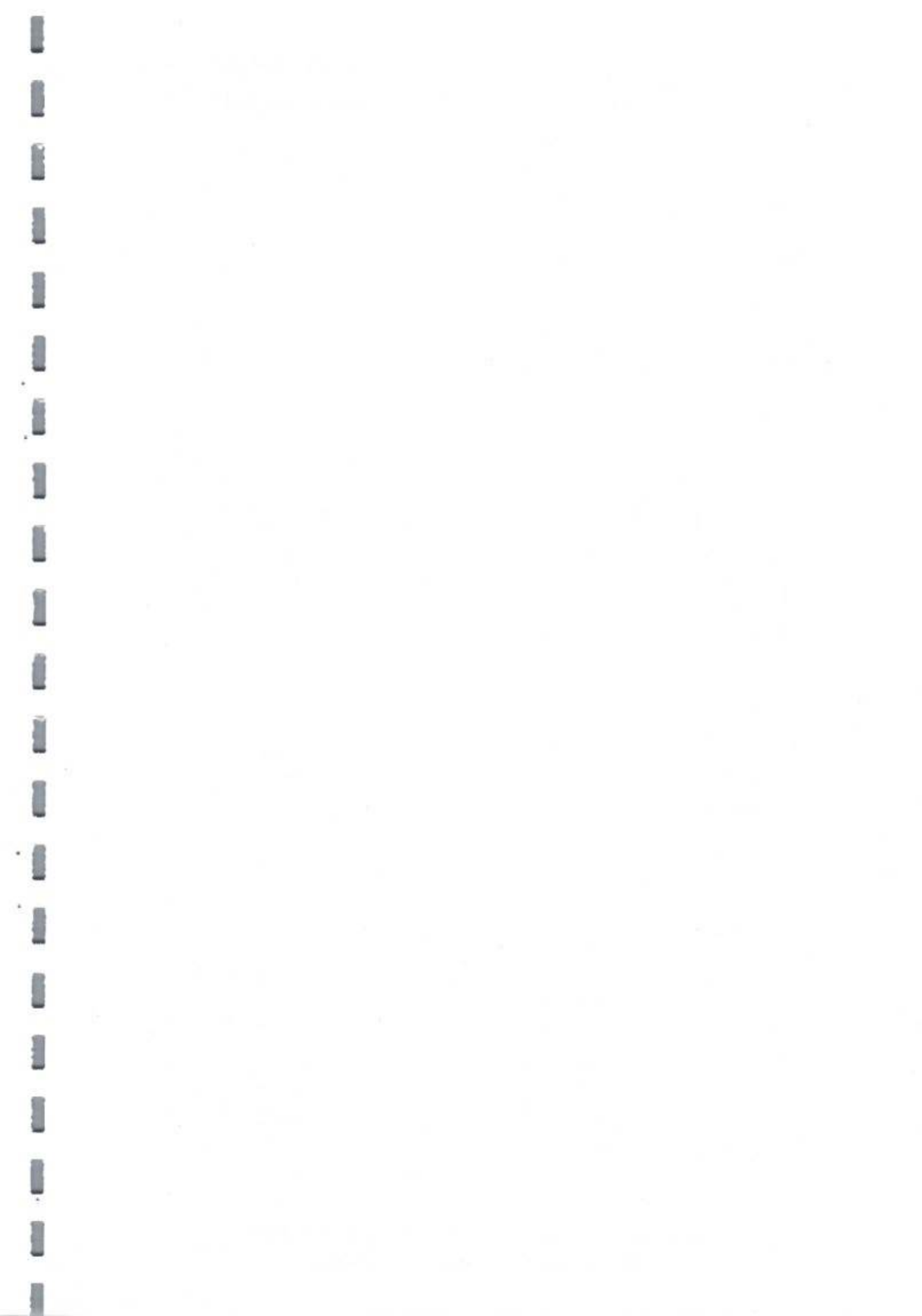
\* تظهر القروض الممنوحة كما هي قبل تنزيل الفوائد المقبوضة مقدماً وذلك لغرض توضيح القروض المنتجة عن الغير منتجة كما موضح

في تفاصيل حسابات مدينة أخرى في الفقرة (5-ب) لاحقاً

\* تم وضع مخصص تدني التسهيلات الائتمانية تطبيقاً للمعيار الدولي رقم (9)

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (1) الى رقم (26) جزء من هذه القوائم المالية وتقرأ معها

وايضاحات اضافية من رقم (1) الى رقم (4) جزء من القوائم المالية



مصرف الاستثمار العراقي ش . م . خ

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للفترة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2023

3. ب. مخصص تدني التسهيلات الائتمانية:

فيما يلي الحركة على مخصص تدني التسهيلات الائتمانية:

31 كانون الأول 2022	31 كانون الأول 2023	البيان
51,427,635,338	52,304,104,573	رصيد بداية السنة
876,469,235	-	المخصص للسنة
-	(1,690,355,472)	التنزيلات خلال السنة
52,304,104,573	50,613,749,101	رصيد نهاية السنة

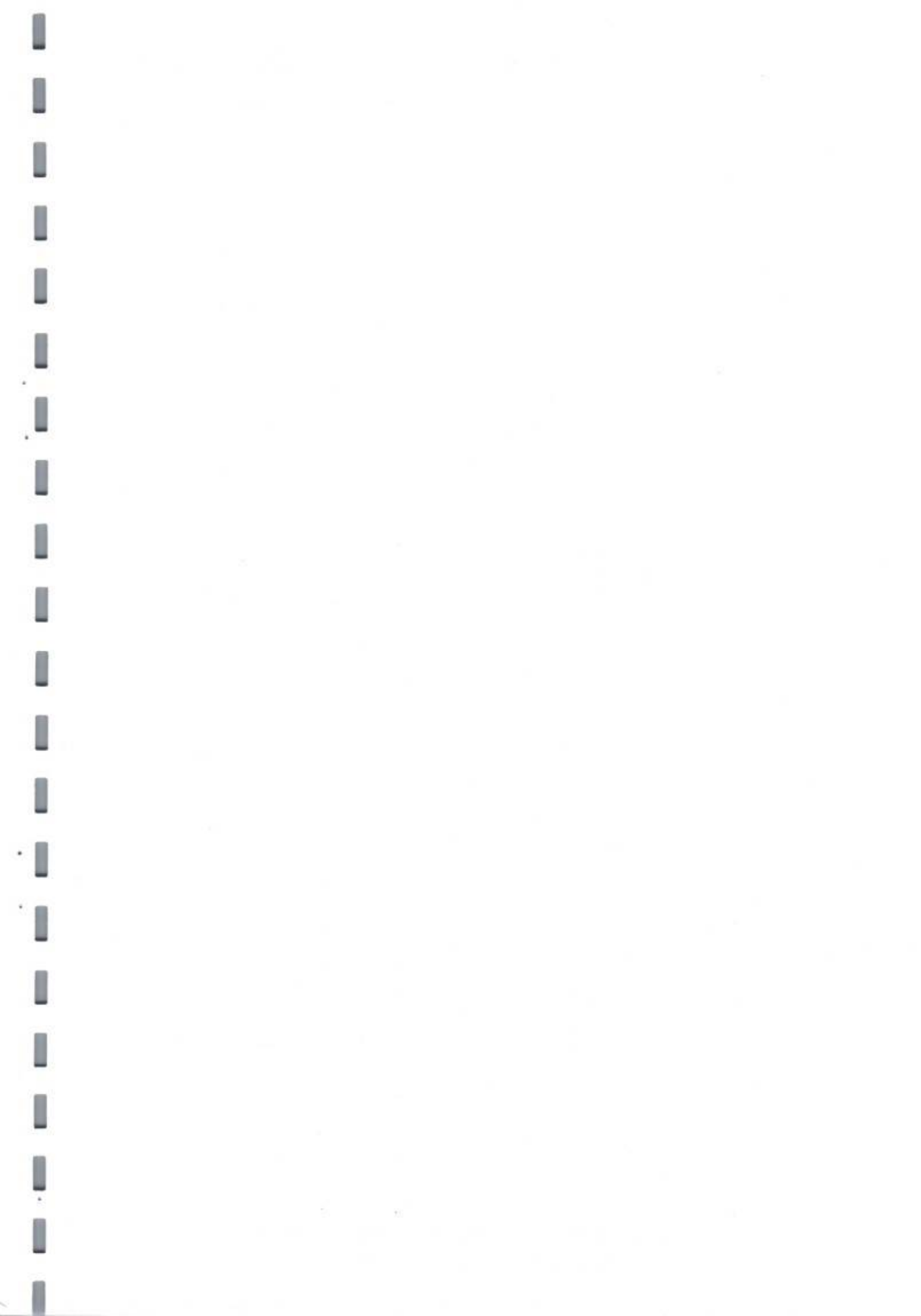
4. المدينون

يمثل الكشف الآتي المدينون وكما يلي:

دينار 2022	دينار 2023	البيان
-	9,801,176,393	فروقات تقييم العملات الاجنبية
23,663,524,848	25,366,401,848	مدينو قطاع شركات - دينار
691,234,168	620,216,959	مدينو قطاع شركات - عملات اجنبية
1,560,933,430	1,560,933,430	مدينو قطاع افراد - دينار
104,527,240	93,788,140	مدينو قطاع افراد - عملات اجنبية
-	-	معلق صراف الي
2,442,650,000	2,526,400,000	ذمم مدينة - دينار
1,039,520,000	932,720,000	ذمم مدينة - دولار
1,330,514,170	1,327,166,670	مدينو النشاط غير الجاري / صكوك راجعة
102,200,000	91,700,000	مدينو النشاط غير الجاري - عملات اجنبية
2,787,494	3,636,494	مدينون مختلفون - دينار
2,108,240	4,367,540	مدينون مختلفون - عملات اجنبية
-	-	حسابات مدينة متنوعة
300,000	453,500,000	تأمينات لدى الغير
30,010,419,720	39,300,000	تأمينات لدى الغير - عملات اجنبية
3,817,648,191	3,761,132,079	ديون متأخرة التسديد - دينار
93,365,555	83,773,203	ديون متأخرة التسديد - عملات اجنبية
33,575,000	95,025,000	مدينون شركات صيرفة
131,457,411	131,107,411	مدينو خطابات الضمان المدفوعة - دينار
315,804,701	283,359,013	مدينو خطابات الضمان المدفوعة - عملات اجنبية
740,292,822	740,292,822	حسابات مدينة اخرى - دينار
66,082,862,990	47,915,997,002	مجموع المدينون
(3,036,798,784)	(3,036,798,784)	ينزل: مخصص ديون مشكوك في تحصيلها
(1,766,029,781)	-	ينزل: مخصص مخاطر الائتمانات التعهدية
(2,058,796,000)	(2,072,866,000)	ينزل: مخصص مخاطر التشغيل
59,221,238,425	42,806,332,218	صافي المدينون

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (1) الى رقم (26) جزء من هذه القوائم المالية وتقرأ معها

وايضاحات اضافية من رقم (1) الى رقم (4) جزء من القوائم المالية





مصرف الاستثمار العراقي ش . م . خ

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للفترة المالية المنتهية في 31 كانون الاول 2023

5. ا. حسابات مدينة اخرى (موجودات اخرى)

دينار 2022	دينار 2023	البيــــــــــــــــان
21,814,818,282	21,810,270,918	ايرادات مستحقة وغير مقبوضة - دينار
308,125,437	372,630,718	ايرادات مستحقة وغير مقبوضة - عملات اجنبية
63,000,000	-	ايرادات مستحقة وغير مقبوضة - سندات
1,990,009,758	7,702,570,534	مصاريف مدفوعة مقدما - دينار
2,265,628,000	67,858,000	مصاريف مدفوعة مقدما - عملات اجنبية
87,129,544	103,817,044	فروقات نقدية
311,411,445	279,417,118	فروقات نقدية - عملات اجنبية
1,488,930,020	1,521,457,040	نفقات قضائية - دينار
530,418,000	475,923,000	نفقات قضائية - عملات اجنبية
86,453,420	110,566,500	سلف لاغراض النشاط - دينار
153,300,000	131,000,000	سلف لاغراض النشاط - عملات اجنبية
37,365,805	87,670,413	سلف المنتسبين
29,136,589,711	32,663,181,285	مجموع

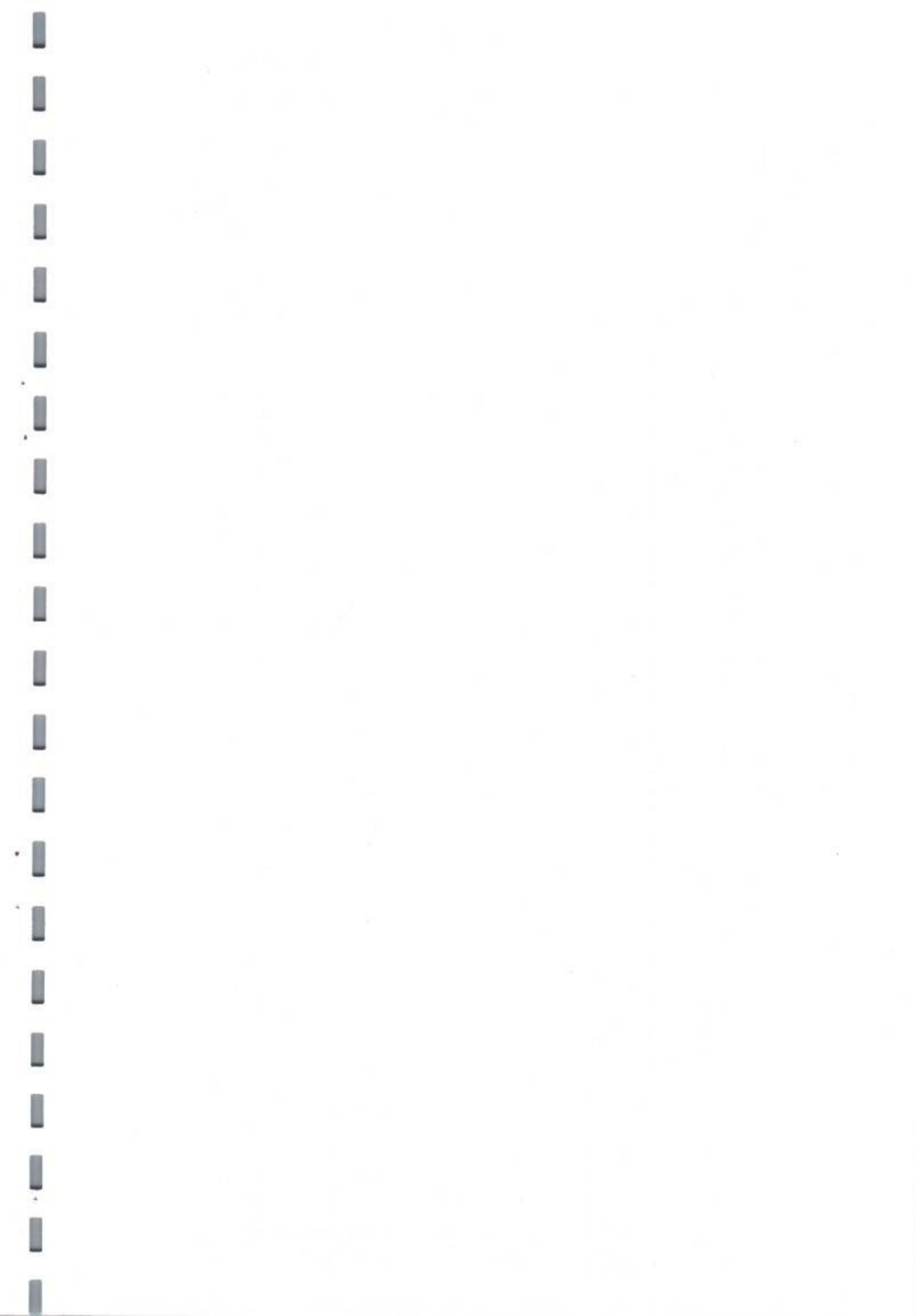
5. ب الفوائد المستحقة غير مقبوضة (المعلقة)

فيما يلي الحركة على الفوائد المعلقة:

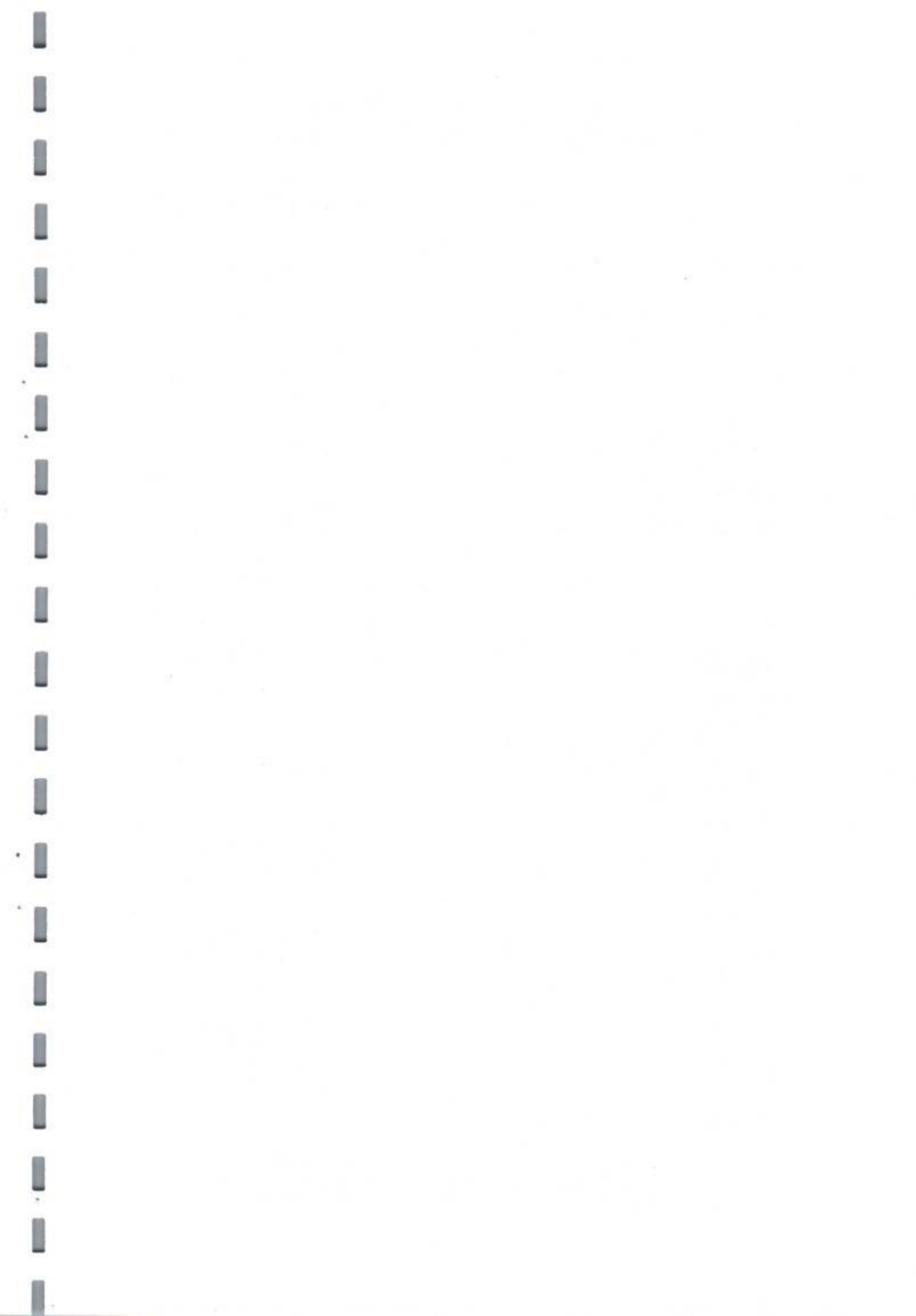
دينار 2022	دينار 2023	البيــــــــــــــــان
		فوائد مستحقة وغير مقبوضة:
34,444,093,965	32,977,331,112	فوائد مستحقة وغير مقبوضة على تسهيلات ائتمانية مباشرة بالدينار
(50,355,882,186)	(50,030,248,400)	فوائد معلقة وغير مقبوضة على تسهيلات ائتمانية مباشرة
(15,911,788,221)	(17,052,917,288)	صافي مدينون الفوائد المستحقة والغير معلقة
19,658,893,371	17,256,152,401	فوائد مستحقة وغير مقبوضة على تسهيلات ائتمانية مباشرة - عملات اجنبية
(8,125,470,626)	(7,683,546,720)	فوائد معلقة وغير مقبوضة على تسهيلات ائتمانية مباشرة
11,533,422,745	9,572,605,681	صافي مدينون الفوائد المستحقة والغير معلقة
(4,378,365,476)	(7,480,311,607)	صافي مدينون الفوائد المستحقة والغير معلقة - جميع العملات
24,758,224,235	25,182,869,678	المجموع النهائي (ا + ب)

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (1) الى رقم (26) جزء من هذه القوائم المالية وتقرأ معها

وايضاحات اضافية من رقم (1) الى رقم (4) جزء من القوائم المالية







مصرف الاستثمار العراقي ش . م . خ

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2023

7- مشروعات تحت التنفيذ

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

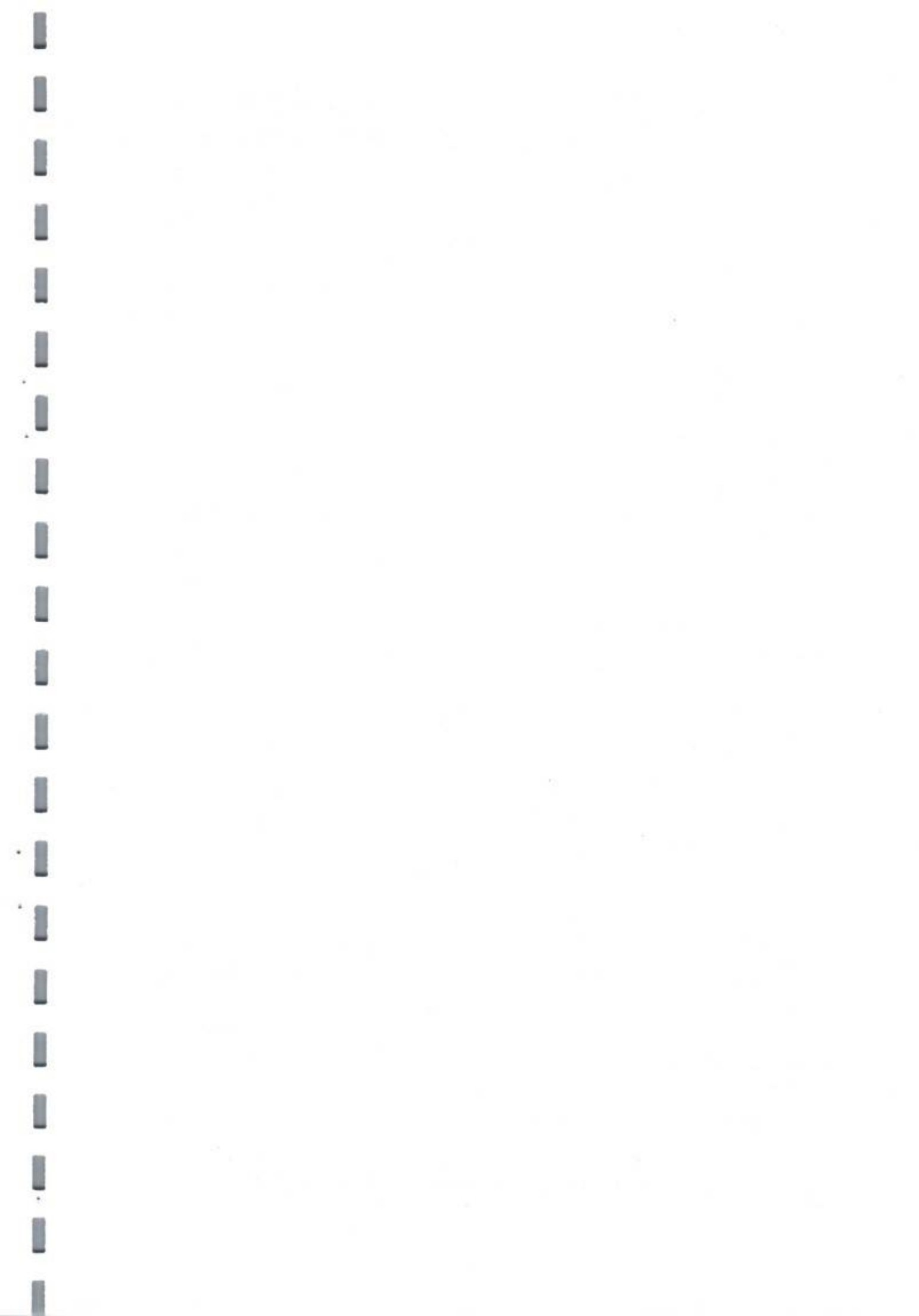
المجموع	دفعات مقدمة	أثاث وأجهزة مكاتب	مباني وإنشاءات	البيــــــــــــــــان
261,957,400	261,957,400	-	-	الأرصدة كما في 1 كانون الثاني 2023
292,041,015	292,041,015	-	-	الإضافات
-	-	-	-	التحويلات
<b>553,998,415</b>	<b>553,998,415</b>	-	-	الأرصدة كما في 31 كانون الأول 2023
298,676,990	298,676,990	-	-	الأرصدة كما في 1 كانون الثاني 2022
-	-	-	-	الإضافات
(36,719,590)	(36,719,590)	-	-	التحويلات
<b>261,957,400</b>	<b>261,957,400</b>	-	-	الأرصدة كما في 31 كانون الأول 2022

8. الالتزامات التعهدية ومقابلاتها والتأمينات المستلمة إزاء كل منها

فيما يلي الحركة على الفوائد المعلقة:

دينار 2022	دينار 2023	البيــــــــــــــــان
80,561,856,109 (62,878,966,169)	105,013,019,543 (71,270,926,026)	التزامات الزبائن لقاء خطابات ضمان داخلية تنزل: تأمينات خطابات ضمان صادرة IQD - USD بين رقم (10)
17,682,889,940	33,742,093,517	
150,380,000	134,930,000	خطابات ضمان مطالب به غير مسدد
286,320,600	64,677,320	التزامات الزبائن لقاء خطابات ضمان خارجية تنزل: تأمينات خطابات ضمان صادرة USD بين رقم (10)
-	-	
286,320,600	64,677,320	
17,487,314,777 (430,813,769)	28,152,660,723 (5,941,048,416)	التزام الزبائن لقاء اعتمادات مستندية صادرة تنزل: تأمينات اعتمادات مستندية صادرة USD بين رقم (10)
17,056,501,008	22,211,612,307	
5,409,523,388 (549,076,800)	16,639,057,224 (3,138,612,730)	التزام الزبائن لقاء كمبيالات الدفع الاجل تنزل: تأمينات اعتمادات مستندية صادرة USD بين رقم (10)
4,860,446,588	13,500,444,494	
<b>40,036,538,136</b>	<b>69,653,757,638</b>	المجموع الكلي

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (1) الى رقم (26) جزء من هذه القوائم المالية وتقرأ معها  
وايضاحات اضافية من رقم (1) الى رقم (4) جزء من القوائم المالية



مصرف الاستثمار العراقي ش . م . خ

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للفترة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2023

9- أ . قرض البنك المركزي العراقي / قطاع حكومي

31 كانون الأول 2023		البيانات
دينار 2022	دينار 2023	
125,564,664,000	140,973,356,160	قرض البنك المركزي العراقي / قطاع حكومي
125,564,664,000	140,973,356,160	المجموع

9- ب . ودائع العملاء

بلغت الودائع التي لا تحمل فوائد مبلغ 257,715,560 ألف دينار عراقي أي ما نسبته (69%) من إجمالي الودائع والحسابات الجارية وتحت الطلب كما في 31 كانون الأول 2023 بينما كانت في 31 كانون 2022 مبلغ 110,191,762 ألف دينار عراقي أي ما نسبته 43%.

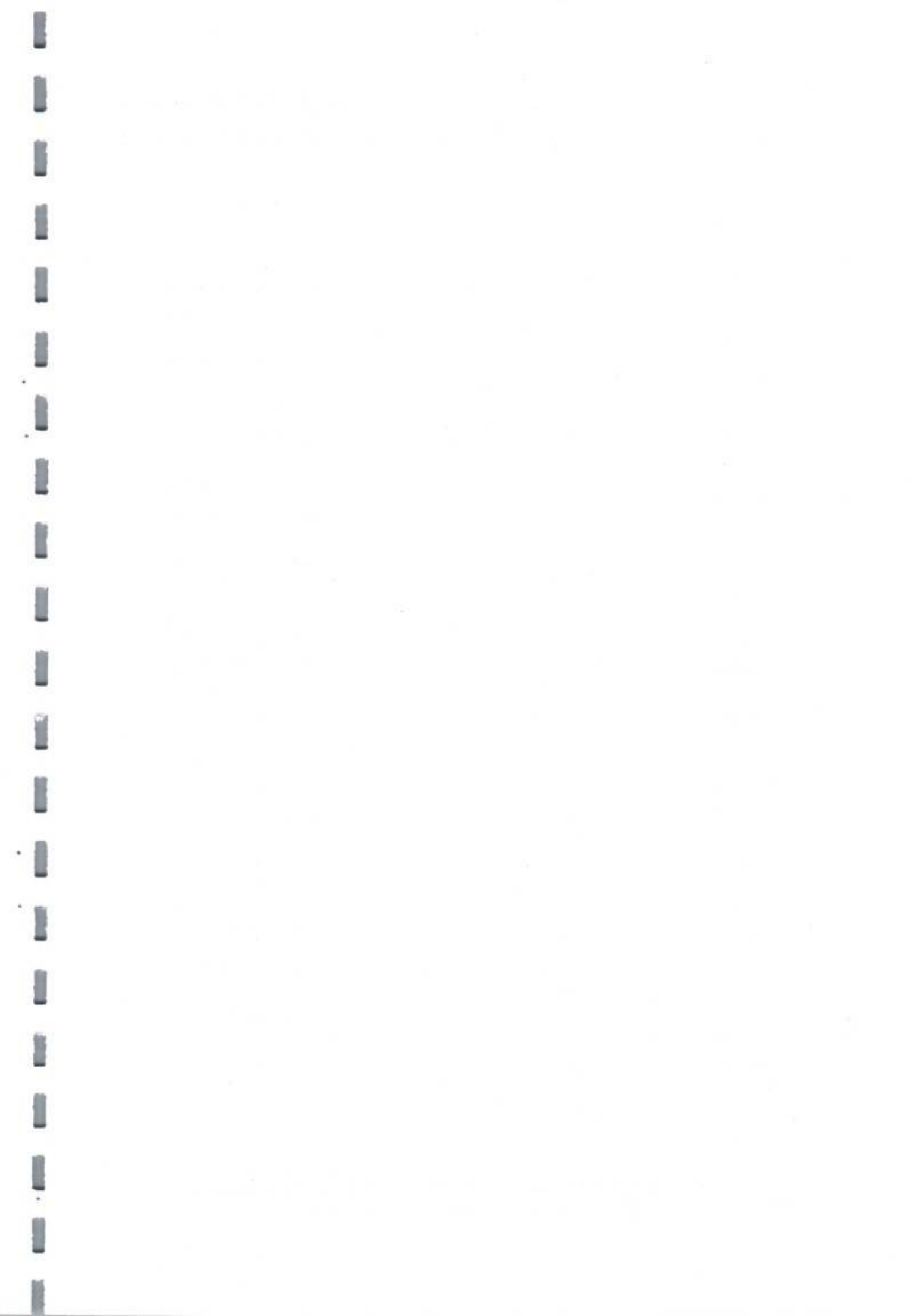
ان تفاصيل هذا الايضاح كما يلي :

31 كانون الأول 2023			البيانات
المجموع دينار	شركات دينار	أفراد دينار	
222,611,892,681	184,360,378,042	38,251,514,639	حسابات جارية وتحت الطلب
35,103,667,150	30,082,611,436	5,021,055,714	حسابات جارية وتحت الطلب - عملات اجنبية
77,055,337,201	-	77,055,337,201	ودائع توفير
23,482,048,582	-	23,482,048,582	ودائع توفير - عملات اجنبية
14,573,893,463	10,160,164,382	4,413,729,081	ودائع لأجل
847,588,864	-	847,588,864	ودائع لأجل - عملات اجنبية
373,674,427,941	224,603,153,860	149,071,274,081	

31 كانون الأول 2022			البيانات
المجموع دينار	شركات دينار	أفراد دينار	
60,382,131,739	43,312,674,491	17,069,457,248	حسابات جارية وتحت الطلب
49,809,630,878	37,861,407,087	11,948,223,791	حسابات جارية وتحت الطلب - عملات اجنبية
71,422,533,657	-	71,422,533,657	ودائع توفير
54,391,818,777	-	54,391,818,777	ودائع توفير - عملات اجنبية
15,519,123,220	10,160,164,382	5,358,958,838	ودائع لأجل
3,014,169,095	-	3,014,169,095	ودائع لأجل - عملات اجنبية
254,539,407,366	91,334,245,960	163,205,161,406	

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (1) الى رقم (26) جزء من هذه القوائم المالية وتقرأ معها

وإيضاحات اضافية من رقم (1) الى رقم (4) جزء من القوائم المالية





مصرف الاستثمار العراقي ش . م . خ

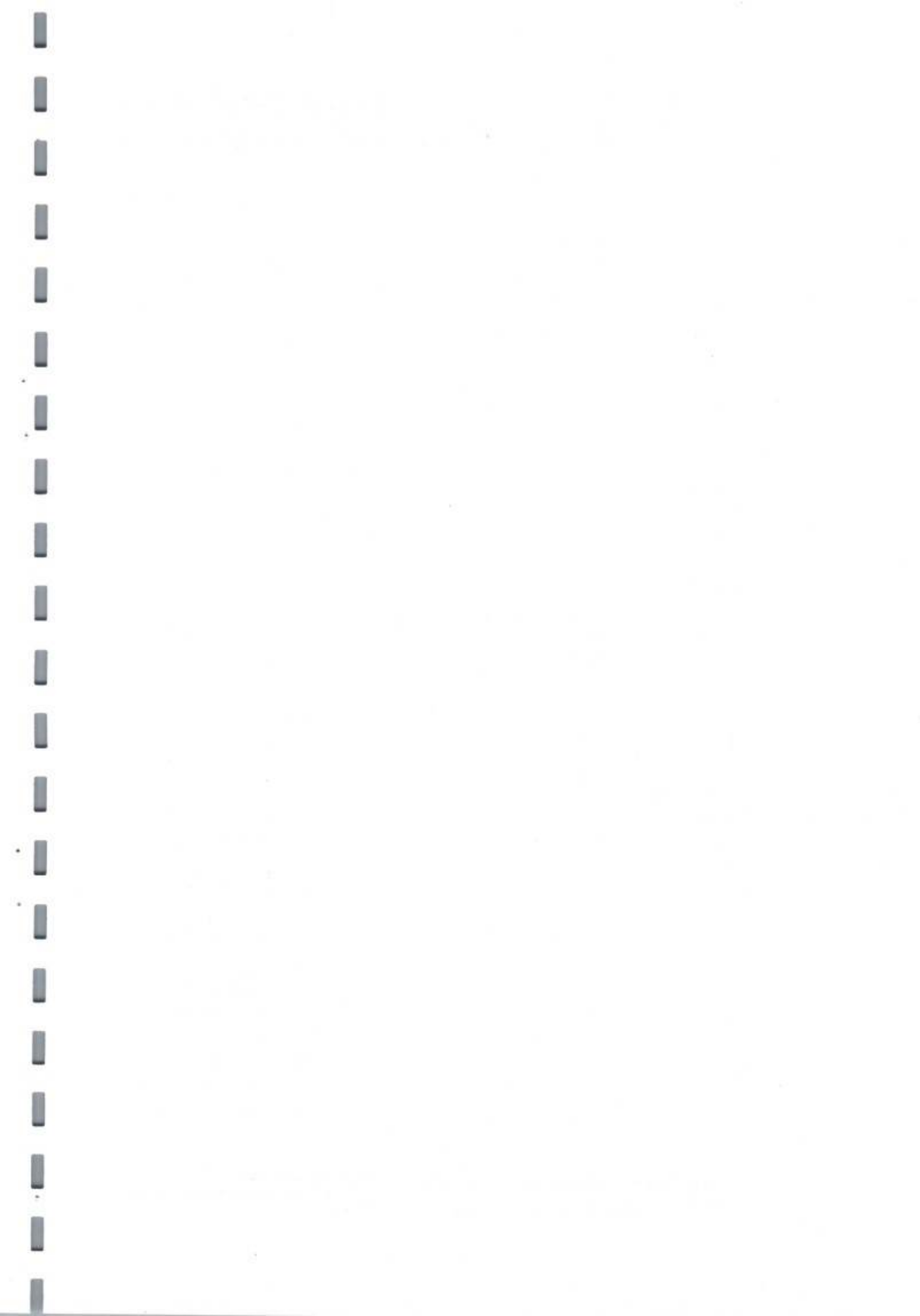
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للفترة المالية المنتهية في 31 كانون الاول 2023

10. تأمينات نقدية (عن أنشطة مصرفية وذات طبيعة جارية) — إن تفاصيل هذا الأيضاح هي كما يلي:

دينار 2022	دينار 2023	البيان
-	-	<b>تأمينات إتمادات وخطابات ضمان:</b>
		تأمينات الدفع الأجل
549,076,800	3,138,612,730	تأمينات الدفع الأجل - عملات أجنبية
430,813,769	5,941,048,416	تأمينات لقاء الاعتمادات الصادرة - عملات أجنبية
8,022,455,836	10,391,139,670	تأمينات لقاء خطابات ضمان - دينار
54,856,510,333	60,879,786,356	تأمينات لقاء خطابات ضمان - عملات أجنبية
-	-	تأمينات لقاء خطابات ضمان خارجي- عملات أجنبية
63,858,856,738	80,350,587,172	<b>مجموع تأمينات اعتمادات وخطابات ضمان</b>
		<b>حسابات ذات طبيعة جارية:</b>
286,921,583	424,458,533	الشيكات المعتمدة - دينار
159,837,880	252,087,230	الشيكات المعتمدة - عملات أجنبية
339,409,285	806,215,285	السفائح المسحوبة على المصرف - دينار
29,150,360	26,155,460	السفائح المسحوبة على المصرف - عملات أجنبية
73,119,097	72,979,097	حسابات غير متحركة
85,394,939	213,032,358	رسوم الطابع المالية المستحقة
215,935,000	1,553,935,000	مبالغ مقبوضة لقاء تسجيل شركات
20,576,158	1,258,411,158	إيداعات اكتتاب في أسهم الشركات
-	200,000	اجور لجان كشف
52,373,699	64,966,199	استقطاعات من المنتسبين لحساب الغير
1,589,423,019	1,549,888,881	داننو ا توزيع ارباح
302,213,967	297,472,235	تأمينات خطابات ضمان ملغية
414,470,640	380,763,290	تأمينات خطابات ضمان ملغية - عملات أجنبية
490,890,589	423,140,197	ارصدة وتعويضات لعملاء متوفين
613,771,736	126,489,919	ارصدة وتعويضات لعملاء متوفين - عملات أجنبية
75,663,222	57,411,499	مبالغ محجوزة بطلب جهات رسمية
25,822,319	23,169,341	مبالغ محجوزة بطلب جهات رسمية - عملات أجنبية
2,825,914,534	2,648,619,923	مبالغ غير مطالب بها
742,136,469	610,016,042	مبالغ غير مطالب بها - عملات أجنبية
5,821,905	5,821,944	حسابات جارية مغلقة متوفين
1,476,196,838	-	حساب وسيط / توطين
599,062,166	21,057,778,756	تأمينات مستلمة عن نافذة مزاد العملة
7,000,000,000	-	تأمينات مستلمة عن نافذة مزاد العملة - عملات أجنبية
17,424,105,405	31,853,012,347	<b>مجموع حسابات ذات طبيعة جارية</b>
81,282,962,143	112,203,599,519	<b>المجموع الكلي</b>

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (1) الى رقم (26) جزء من هذه القوائم المالية وتقرأ معها

وإيضاحات اضافية من رقم (1) الى رقم (4) جزء من القوائم المالية



## مصرف الاستثمار العراقي ش . م . خ

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للفترة المالية المنتهية في 31 كانون الاول 2023

### 11. الدائنون

إن تفاصيل هذا الايضاح هي كما يلي:

دينار 2022	دينار 2023	البيان
3,212,548,186	-	ايرادات مستلمة مقدما - كمبيالات
40,065,393	-	ايرادات مستلمة مقدما - كمبيالات عملات اجنبية
-	3,563,139,379	ايرادات مستلمة مقدما - قروض
-	687,732,865	ايرادات مستلمة مقدما - قروض عملات اجنبية
730,457,826	-	ايرادات مستلمة مقدما - قروض مخشلات ذهبية
-	316,251,217	فوائد مستحقة
109,619,238	98,356,994	فوائد مستحقة - عملات اجنبية
381,497,957	91,980,663	فوائد مستحقة - ودائع ثابتة شركات - دينار
78,140,379	61,499,444	فوائد مستحقة - ودائع افراد - دينار
20,341,859	6,751,072	فوائد مستحقة - ودائع افراد - عملات اجنبية
89,913	3,903,907	فوائد مستحقة - حسابات التوفير - دينار
954,650	956,117	فوائد مستحقة - حسابات التوفير - عملات اجنبية
-	-	فوائد مستحقة اخرى - عملات اجنبية
4,573,715,401	4,830,571,658	المجموع الكلي للدائنون

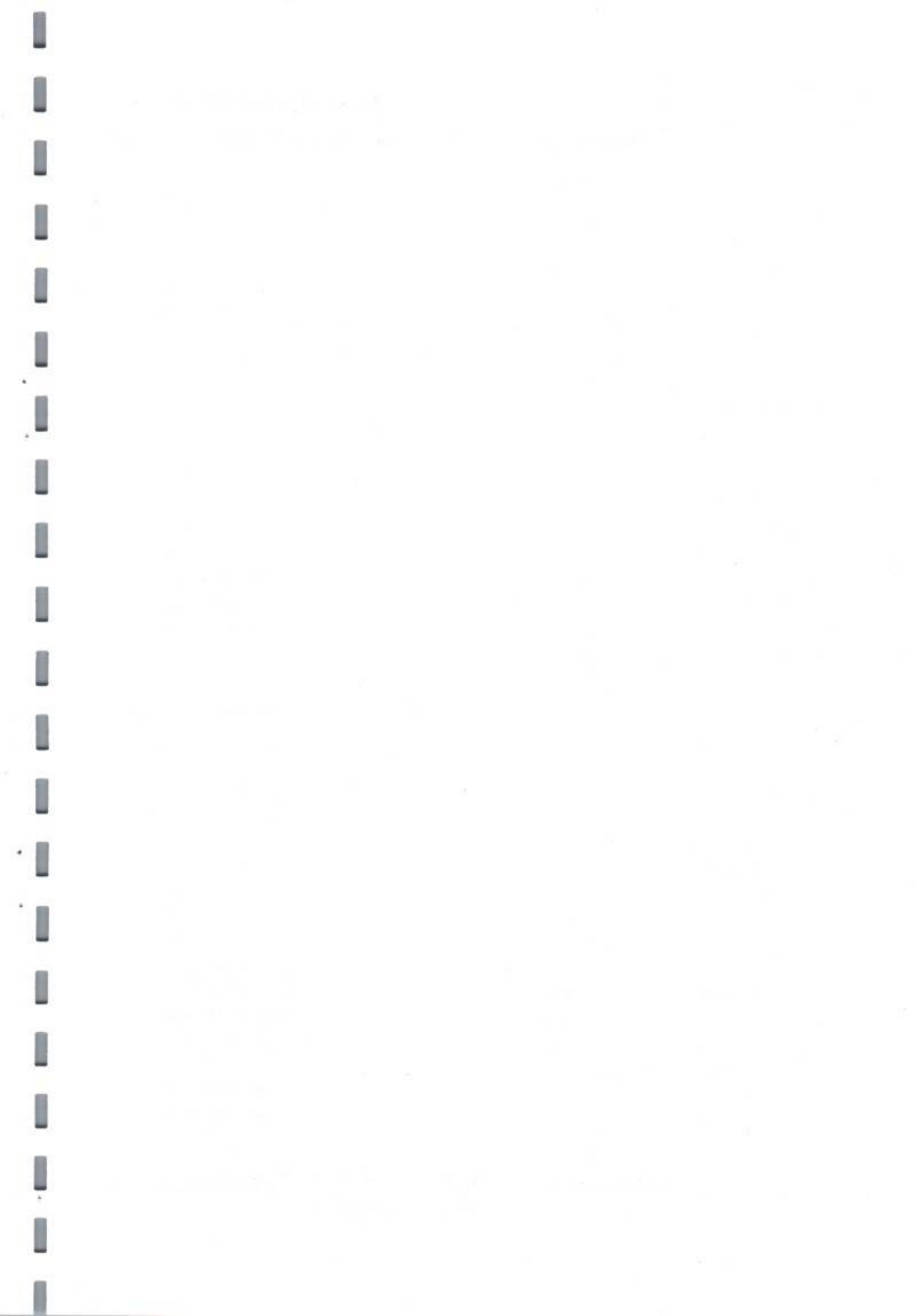
### 12. حسابات دائنة أخرى (مطلوبات أخرى)

إن تفاصيل هذا الايضاح هي كما يلي:

دينار 2022	دينار 2023	البيان
346,000	346,000	دائنون/قطاع خاص/شركات وجمعيات
71,207,000	10,237,506	عمولة شركة التأمين
112,055,005	112,055,005	تأمينات مستلمة
161	144	تأمينات مستلمة - عملات اجنبية
169,195,134	173,998,134	دائنو النشاط غير الجاري
-	-	دائنو النشاط غير الجاري - عملات اجنبية
-	78,600	دائنون مختلفون
185,589,400	427,770,700	مصاريف مستحقة - إدارية
6,446,520	6,446,520	رواتب واجور مستحقة
6,108,200	6,108,200	الزيادة في الصندوق - دينار
9,025,000	9,025,000	حسابات دائنة متنوعة تحت التسوية
18,971,500	19,621,500	امانات التحويل الكمركي
578,943,920	765,687,309	المجموع الكلي لحسابات دائنة اخرى

تعتبر الايضاحات المرفقة من رقم (1) الى رقم (26) جزء من هذه القوائم المالية وتقرأ معها

وايضاحات اضافية من رقم (1) الى رقم (4) جزء من القوائم المالية



مصرف الاستثمار العراقي ش . م . خ

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للفترة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2023

13. أ- مخصص مخاطر الالتزامات التعهدية:

فيما يلي الحركة على مخصص تدني التسهيلات الائتمانية:

31 كانون الأول 2022	31 كانون الأول 2023	البيان
-	-	رصيد بداية السنة
-	1,766,029,781	المحول خلال السنة
-	-	المخصص للسنة
-	(131,455,621)	التنزيلات خلال السنة
-	1,634,574,160	رصيد نهاية السنة

13. ب- تخصيصات متنوعة:

فيما يلي الحركة على المخصص المتنوعة:

31 كانون الأول 2022	31 كانون الأول 2023	البيان
-	-	رصيد بداية السنة
-	1,229,205,407	المحول خلال السنة
-	1,229,205,407	رصيد نهاية السنة
-	2,863,779,567	اجمالي الرصيد أ + ب

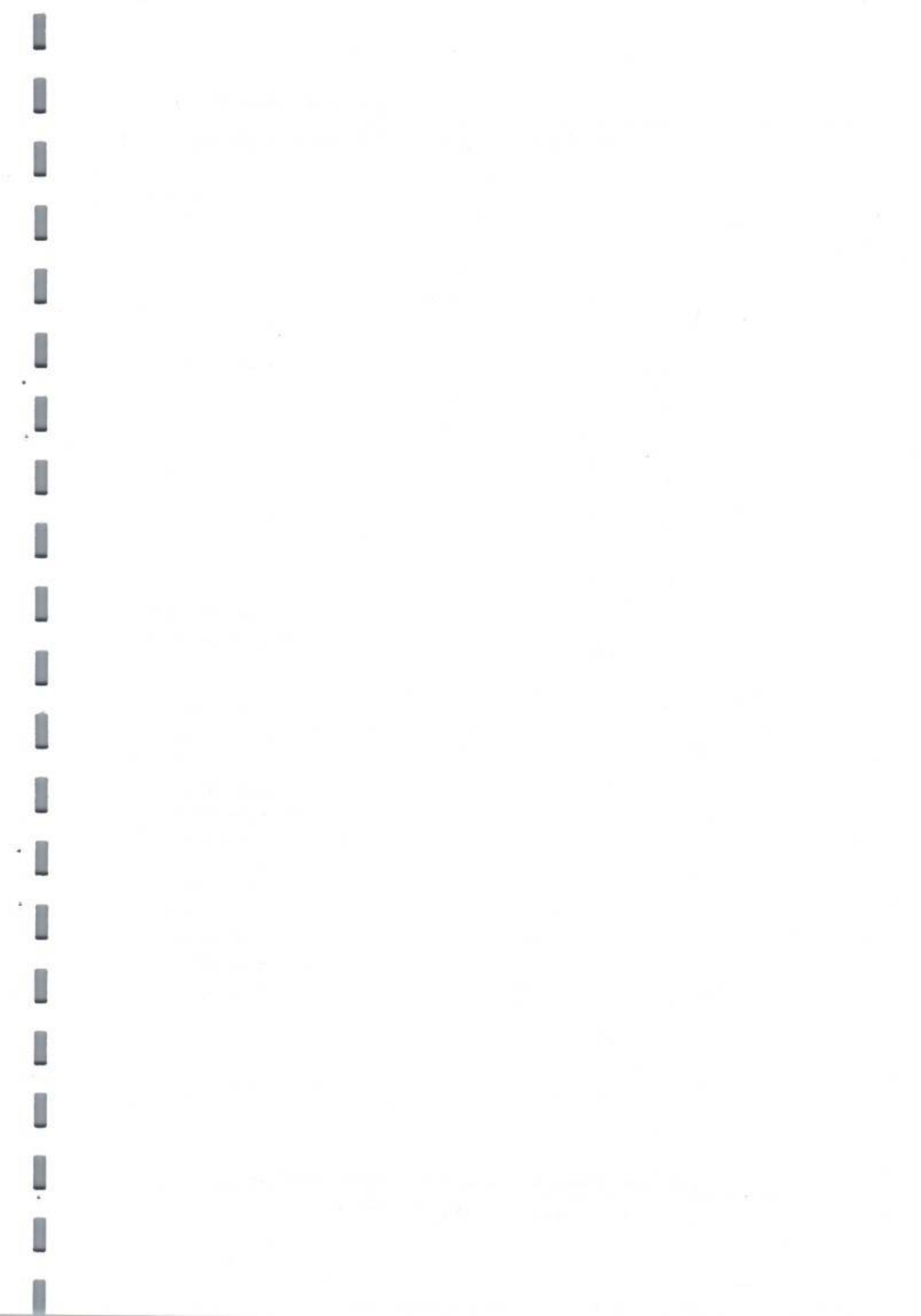
14. ضريبة الدخل

الآتي ملخص تسوية الربح المحاسبي مع الربح لأغراض إحتساب ضريبة الدخل:

دينار 2022	دينار 2023	البيان
8,816,548,312	38,615,783,246	صافي الربح بموجب كشف الدخل
		<u>تضاف مصاريف غير مقبولة ضريبياً :</u>
126,786,000	288,369,535	الضرائب المدفوعة عن دخل الموظفين
121,870,000	448,797,654	تعويضات و غرامات
-	-	ديون مشطوبة
72,000,000	93,550,000	تبرعات للغير
320,656,000	830,717,189	مجموع الإضافات
		<u>تنزل: إيرادات معفاة من الضريبة :</u>
117,850,000	76,460,000	إيجار الموجودات الثابتة
-	206,997,403	إيرادات المساهمات الداخلية
2,892,654	550,576,167	فوائد الودائع بالعملة الأجنبية بالخارج
120,742,654	834,033,570	مجموع التنزيلات
9,016,461,658	38,612,466,865	الدخل الخاضع للضريبة (الوعاء الضريبي)
15 %	15 %	نسبة ضريبة الدخل
1,352,469,249	5,791,870,030	ضريبة الدخل للسنة

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (1) الى رقم (26) جزء من هذه القوائم المالية وتقرأ معها

وايضاحات اضافية من رقم (1) الى رقم (4) جزء من القوائم المالية



## مصرف الاستثمار العراقي ش . م . خ

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للفترة المالية المنتهية في 31 كانون الاول 2023

### 15. ربحية السهم الواحد:

تم احتساب ربح السهم الأساسي والمخفض للسنة وذلك بتقسيم ربح السنة على المتوسط المرجح لعدد الاسهم القائمة كما يلي:

عدد الأيام 2022	عدد الأيام 2023	دينار 2022	دينار 2023	البيان
		7,483,096,963	31,182,717,555	صافي الربح القابل للتوزيع بعد الضريبة والاستقطاعات القانونية (الفائض المتحقق من السنة)
		250,000,000,000	250,000,000,000	رأس المال كما في 1 كانون الثاني
366	365	250,000,000,000	257,147,995,943	رأس المال كما في 31 كانون الأول
366	365			مجموع الأيام لكل سنة
		250,000,000,000	253,573,997,971	معدل رأس المال خلال السنة
		0.0299	0.1229	دينار ربحية السهم الواحد لكل سنة

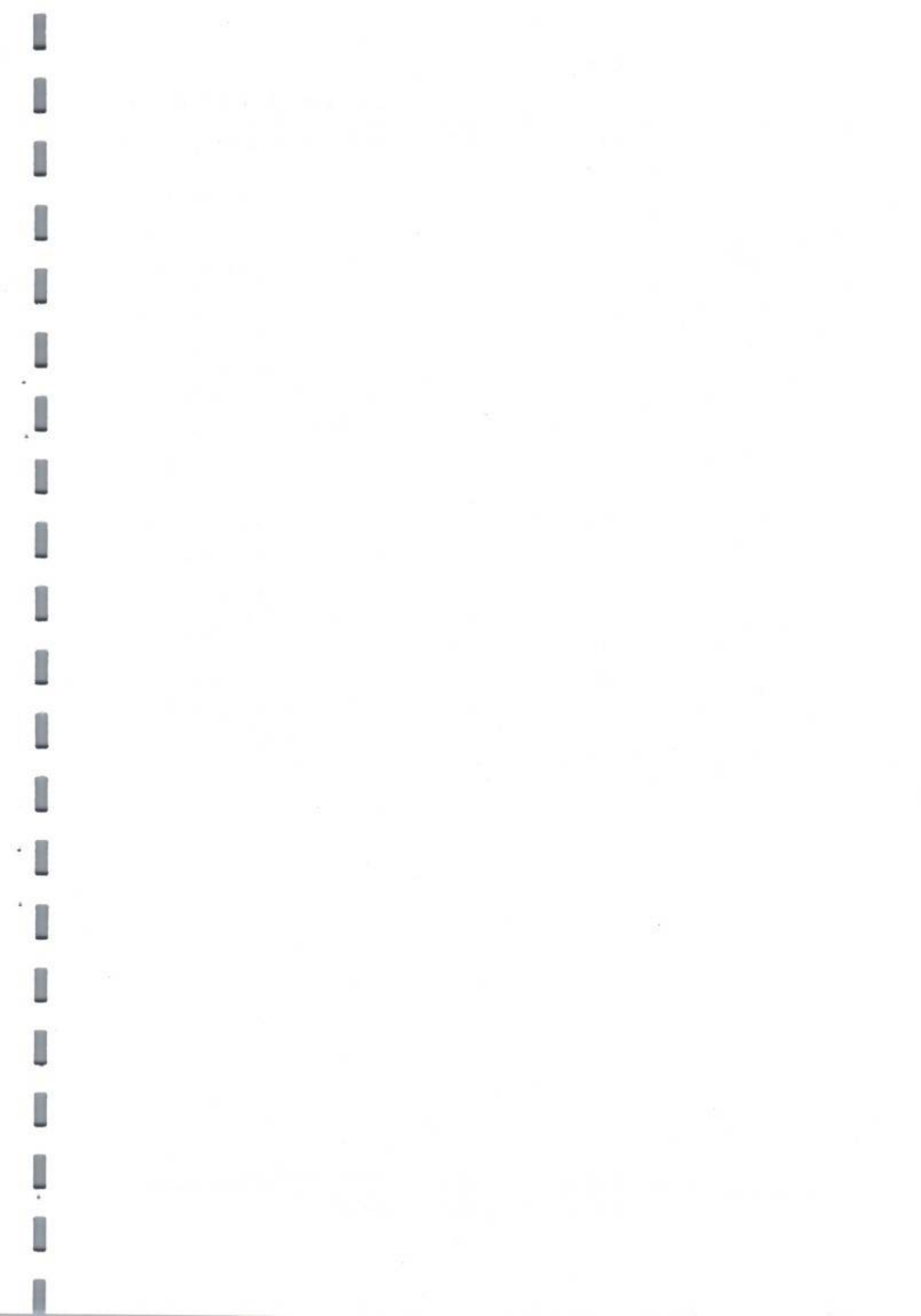
### 16. إيرادات وفوائد الأئتمان النقدي الممنوح:

إن تفاصيل هذا الايضاح هي كما يلي:

دينار 2022	دينار 2023	البيان
1,763,401,343	1,969,111,519	فوائد القروض طويلة الاجل
399,594,008	1,424,317,930	فوائد القروض طويلة الاجل / شخصية
930,358,862	792,271,469	فوائد القروض الممنوحة - دينار
823,953,102	736,925,710	فوائد القروض الممنوحة - عملات اجنبية
608,027,601	11,756,719	فوائد الحسابات الجارية المدينة
1,350,040,545	210,582,425	فوائد الحسابات الجارية المدينة عملات اجنبية
346,943	7,946,166	فوائد كمبيالات وحوالات مخصومة
-	226,022,007	عمولة قروض شخصية - دينار
-	717,880	عمولة قروض شخصية - عملات اجنبية
-	23,413,968	ايراد توظيف / شركات
938,798	-	فوائد تسليف لقاء رهن مصنوعات ذهبية
5,876,661,202	5,403,065,793	المجموع الكلي لإيرادات وفوائد الأئتمان النقدي الممنوح

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (1) الى رقم (26) جزء من هذه القوائم المالية وتقرأ معها

وايضاحات اضافية من رقم (1) الى رقم (4) جزء من القوائم المالية





مصرف الاستثمار العراقي ش . م . خ

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للفترة المالية المنتهية في 31 كانون الاول 2023

17. إيرادات وعمولات الأئتمان التعهدي

إن تفاصيل هذا الايضاح هي كما يلي:

دينار 2022	دينار 2023	البيان
146,794,614	1,015,501,407	عمولة اعتمادات صادرة وحوالاتها - دينار
632,608,714	93,077,478	عمولة اعتمادات صادرة وحوالاتها - عملات أجنبية
-	661,079,596	ايراد اعتمادات صادرة وحوالاتها - دينار
1,540,300	-	فوائد اعتمادات صادرة وحوالاتها - عملات أجنبية
714,227,654	916,271,218	عمولة خطابات الضمان الداخلية - دينار
1,710,980,802	424,782,648	عمولة خطابات الضمان الداخلية - عملات أجنبية
9,076,820	1,510,430	عمولة خطابات الضمان الخارجية - عملات أجنبية
3,534,417	3,534,416	فوائد خطابات الضمان
<u>3,218,763,321</u>	<u>3,115,757,193</u>	المجموع الكلي لإيرادات وعمولات الأئتمان التعهدي

18. إيرادات الأستثمارات:

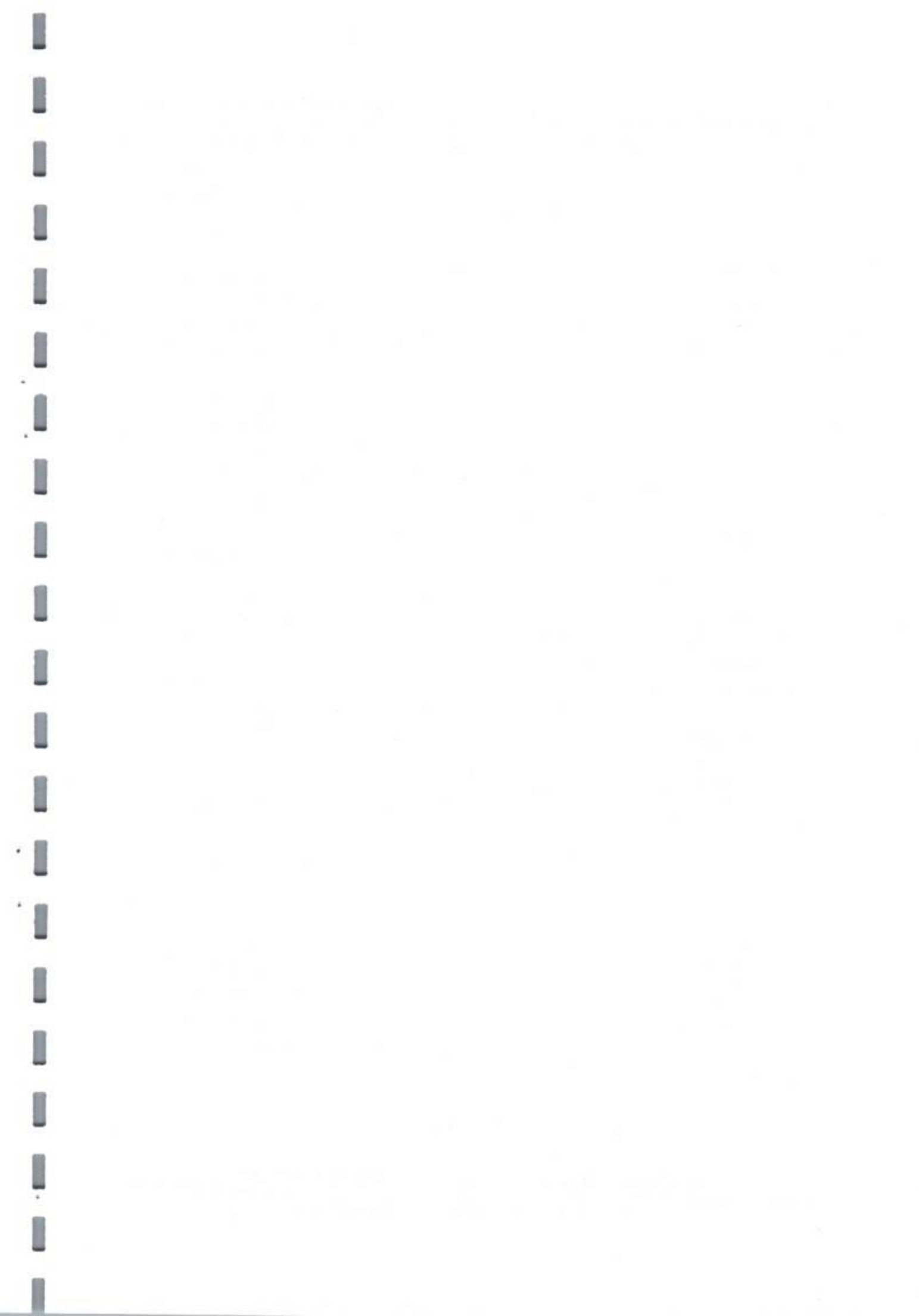
إن تفاصيل هذا الايضاح هي كما يلي:

دينار 2022	دينار 2023	البيان
13,000,000	1,665,254,166	فوائد حوالات الخزينة
1,200,000,000	1,150,000,000	فوائد السندات المالية
-	206,997,403	ايرادات المساهمات الداخلية *
2,892,654	550,576,167	فوائد الودائع بالعملات الأجنبية بالخارج
20,604,310	168,909,850	فوائد الاستثمار الليلي
<u>1,236,496,964</u>	<u>3,741,737,586</u>	المجموع الكلي لإيرادات الأستثمارات

\* تمثل ايرادات المساهمات الداخلية ايراد الشركة التابعة للمصرف .

تعتبر الايضاحات المرفقة من رقم (1) الى رقم (26) جزء من هذه القوائم المالية وتقرأ معها

وايضاحات اضافية من رقم (1) الى رقم (4) جزء من القوائم المالية



مصرف الاستثمار العراقي ش . م . خ

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للفترة المالية المنتهية في 31 كانون الاول 2023

19. إيرادات أنشطة مصرفية أخرى:

إن تفاصيل هذا الايضاح هي كما يلي:

دينار 2022	دينار 2023	البيــــــــــــــــان
98,246,319	6,247,230,877	عمولة الحوالات الداخلية - دينار
74,095,584	303,917,315	عمولة الحوالات الداخلية - عملات اجنبية
27,609,381	3,878,626,510	عمولة الحوالات الخارجية - دينار
3,968,488,953	15,325,176,533	ايراد الحوالات الخارجية - دينار
8,895,634	5,214	عمولة الحوالات الخارجية - عملات اجنبية
2,625,000	-	عمولة مبادرة البنك المركزي
-	-	عمولة مبادرة البنك المركزي - شركات
9,390,640	20,702,920	عمولة اصدار سفاتج - دينار
-	-	عمولة اصدار سفاتج - عملات اجنبية
3,040,000	11,995,000	عمولات دفاتر شيكات
3,655,840	9,583,344	عمولات دفاتر شيكات - عملات اجنبية
-	1,366,848,003	عمولة التوسط في شراء وبيع النقد الاجنبي
159,761,926	827,174,550	عمولات مصرفية
43,952,935	18,804,483	عمولات مصرفية - عملات اجنبية
53,695,000	1,043,272,310	مصرفوات الاتصالات المستردة - دينار
816,997,429	378,398,441	مصرفوات الاتصالات المستردة - عملات اجنبية
115,050,937	-	عمولة قروض شخصية - دينار
-	-	عمولة قروض شخصية - عملات اجنبية
19,838,050	-	ايراد توظيفين / شركات
235,958,262	3,367,649,423	مبيعات مطبوعات مصرفية
1,634,249,394	795,506,749	مبيعات مطبوعات مصرفية - عملات اجنبية
7,275,551,284	33,594,891,672	المجموع الكلي لإيرادات أنشطة مصرفية أخرى

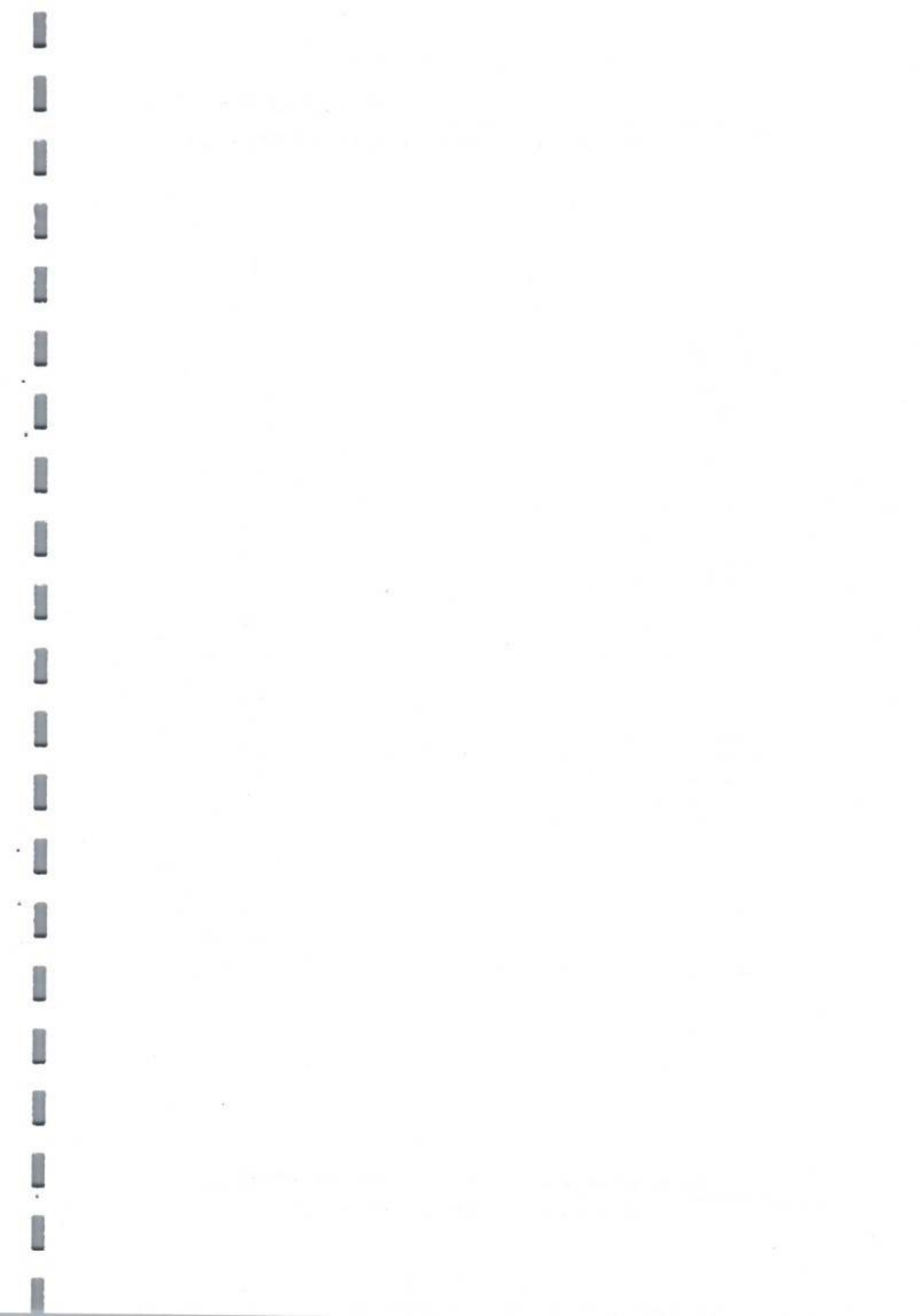
20. إيرادات بيع وشراء عملات أجنبية

إن تفاصيل هذا الايضاح هي كما يلي:

دينار 2022	دينار 2023	البيــــــــــــــــان
127,192,644	12,889,001	ايراد بيع وشراء نقد اجنبي
951,200,000	1,881,140,000	ايراد مزاد شركات الصرافة
114,074,442	4,830,705,457	فروقات تقييم العملات
1,192,467,086	6,724,734,458	المجموع الكلي لإيرادات بيع وشراء عملات اجنبية

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (1) الى رقم (26) جزء من هذه القوائم المالية وتقرأ معها

وايضاحات اضافية من رقم (1) الى رقم (4) جزء من القوائم المالية



مصرف الاستثمار العراقي ش . م . خ

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للفترة المالية المنتهية في 31 كانون الاول 2023

21. إيرادات أخرى:

إن تفاصيل هذا الايضاح هي كما يلي:

دينار 2022	دينار 2023	البيان
66,959,813	131,294,735	ايراد خدمات متنوعة
20,150,891	40,034,216	ايراد خدمات متنوعة - عملات اجنبية
1,225,000	129,685,000	ايراد خدمات الكترونية
1,188,000	-	ايرادات بطاقات الفيزا كارت
114,537	-	ايرادات بطاقات الفيزا كارت - عملات اجنبية
505,739	152,869,106	ايراد بطاقات ائتمانية
20,790	-	ايراد بطاقات ائتمانية - عملات اجنبية
117,850,000	76,460,000	ايجار الموجودات الثابتة
-	-	ايرادات سنوات سابقة
-	-	ايرادات عرضية
1,760,006,125	-	ايرادات راسمالية
1,968,020,895	530,343,057	المجموع الكلي لإيرادات أخرى

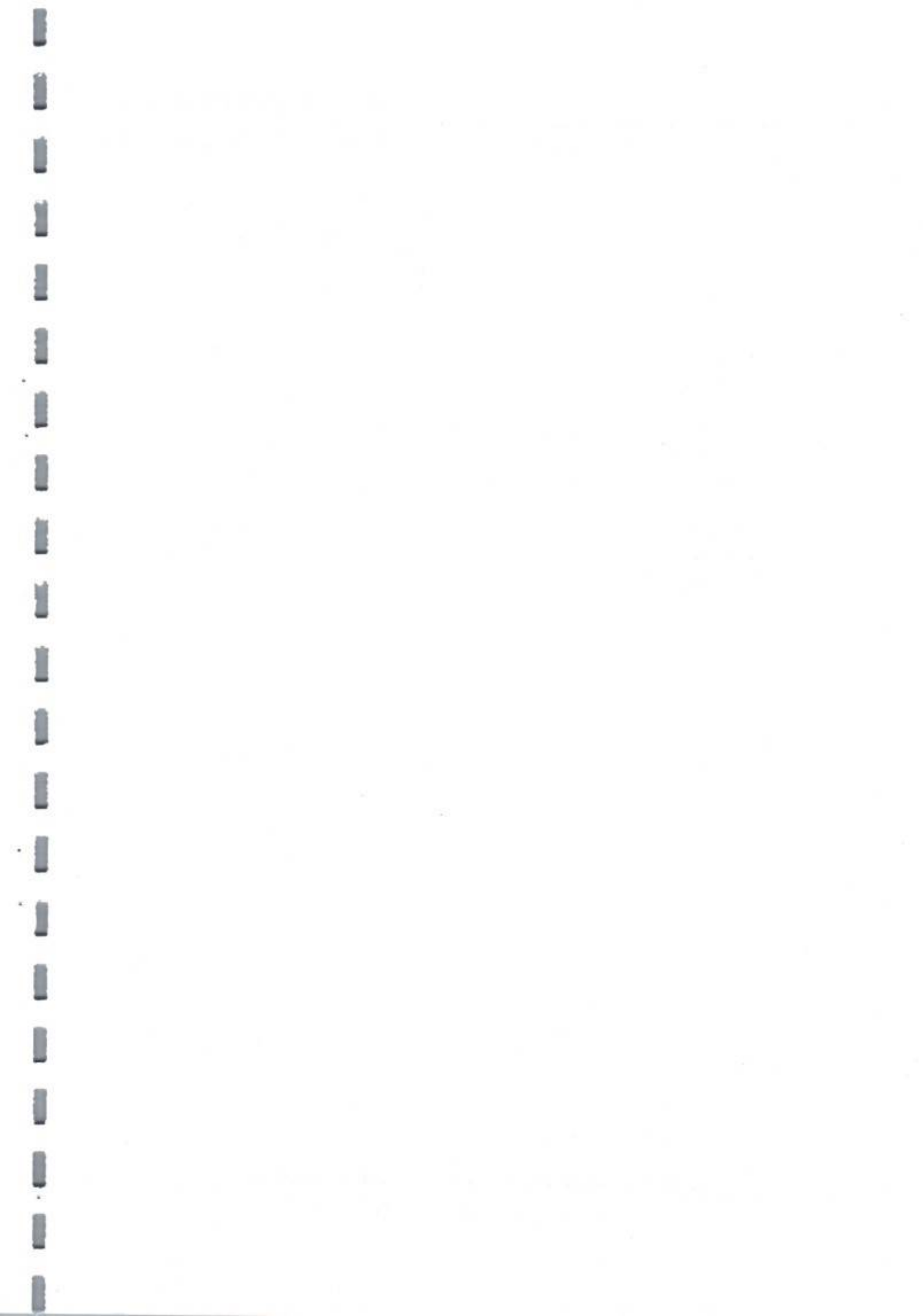
22. مصاريف فوائد العمليات المصرفية:

إن تفاصيل هذا الايضاح هي كما يلي:

دينار 2022	دينار 2023	البيان
2,596,292,880	2,722,471,847	فوائد حسابات التوفير - دينار
947,536,598	641,885,708	فوائد حسابات التوفير - عملات اجنبية
868,332,934	692,430,573	فوائد الودائع الثابتة - دينار
102,591,382	36,711,073	فوائد الودائع الثابتة - عملات اجنبية
-	-	فوائد الاقتراض الداخلي
-	-	العمولات المصرفية المدفوعة
62,964,009	916,212,734	مصروفات العمولات المصرفية
53,642,940	231,880,726	مصروفات العمولات المصرفية/ عملات اجنبية
4,631,360,743	5,241,592,661	المجموع الكلي لمصاريف فوائد العمليات المصرفية

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (1) الى رقم (26) جزء من هذه القوائم المالية وتقرأ معها

وايضاحات اضافية من رقم (1) الى رقم (4) جزء من القوائم المالية



مصرف الاستثمار العراقي ش . م . خ

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للفترة المالية المنتهية في 31 كانون الاول 2023

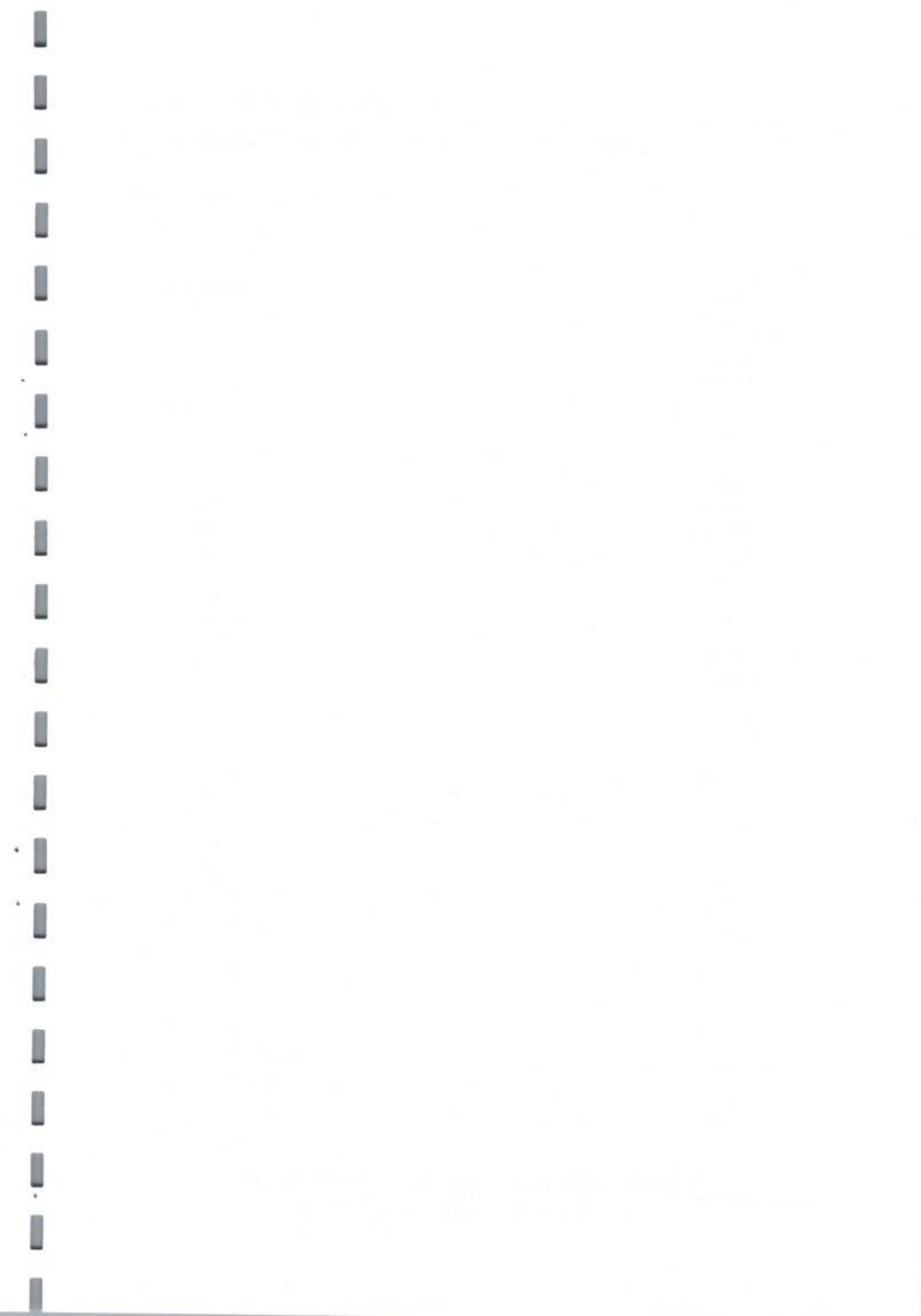
23. الرواتب والأجور ومنافع العاملين:

إن تفاصيل هذا الايضاح هي كما يلي:

دينار 2022	دينار 2023	البيان
1,474,038,581	1,614,351,383	رواتب
94,220,966	166,851,300	اجور اعمال اضافية
101,956,146	116,342,570	مكافئات تشجيعية
30,720,989	29,959,735	مخصصات تعويضة
412,015,851	447,145,941	مخصصات غلاء معيشة
23,719,000	35,588,667	بدل اجازات متراكمة
147,662,697	162,809,051	حصة الوحدة في الضمان الاجتماعي
1,273,000	-	نقل العاملين
21,798,000	38,752,500	اجور تدريب ودراسة
<u>2,307,405,230</u>	<u>2,611,801,147</u>	المجموع الكلي لرواتب وإجور ومنافع العاملين

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (1) الى رقم (26) جزء من هذه القوائم المالية وتقرأ معها

وايضاحات اضافية من رقم (1) الى رقم (4) جزء من القوائم المالية





مصرف الاستثمار العراقي ش . م . خ

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للفترة المالية المنتهية في 31 كانون الاول 2023

24. المصاريف التشغيلية والإدارية:

إن تفاصيل هذا الايضاح هي كما يلي:

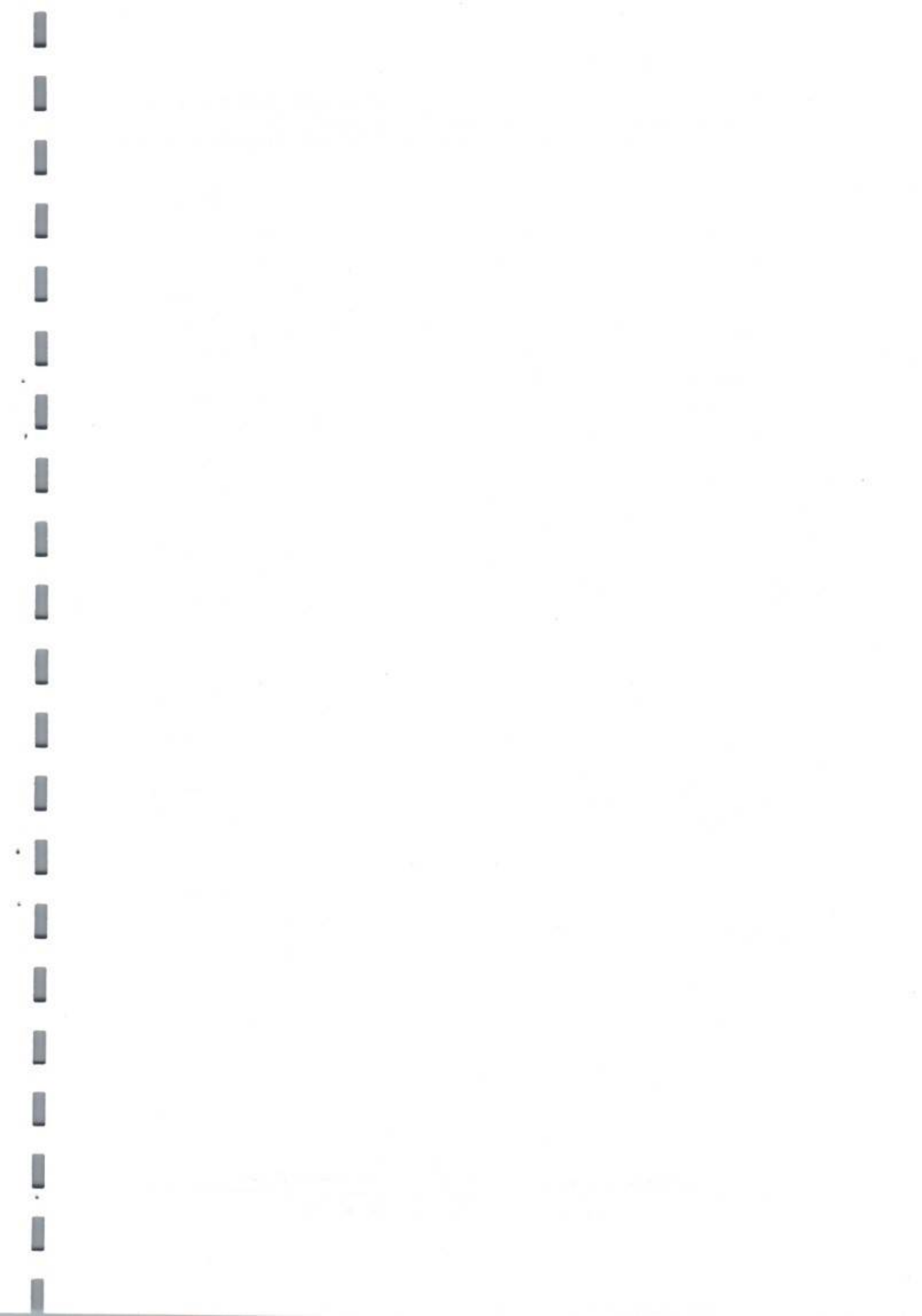
دينار 2022	دينار 2023	البيان
88,238,000	95,175,000	الوقود والزيوت
93,930,530	141,350,305	اللوازم والمهمات
79,835,834	173,634,820	القرطاسية
7,473,960	7,980,480	المياه
117,617,180	92,388,478	الكهرباء
81,513,850	159,294,140	صيانة مباني ومنشآت
42,294,830	51,435,040	صيانة الات ومعدات
953,500	7,235,470	صيانة وسائل نقل وانتقال
1,000,644,849	912,611,485	صيانة اثاث واجهزة مكاتب
84,435,000	109,691,850	خدمات ابحاث واستشارات
8,004,473	31,194,270	دعاية واعلان
24,553,000	34,784,500	نشر وطبع
36,961,560	66,461,946	ضيافة
-	-	احتفالات
-	37,545,000	مؤتمرات وندوات
631,933,343	899,059,686	نقل السلع والبضائع
36,399,300	106,120,320	السفر والايقاد
433,990,669	702,962,778	اتصالات عامة
131,262,000	157,181,500	استئجار مباني ومنشآت
-	1,440,000	استئجار وسائل نقل وانتقال
39,947,000	79,165,785	اشتركاكات
-	-	اقساط التامين
-	-	مكافآت لغير العاملين عن خدمات
307,292,810	101,201,569	خدمات قانونية
38,215,250	-	خدمات مصرفية
90,000,000	94,000,000	اجور تدقيق الحسابات - سنوي
54,100,000	160,818,500	اجور تدقيق / بنك مركزي واخرى
418,413,565	952,998,152	مصرفوات خدمية اخرى
3,848,010,503	5,175,731,074	المجموع للمصاريف التشغيلية والادارية

حساب نقل السلع والبضائع

لغرض زيادة الحرص على نقل اموال المصرف في داخل بغداد وبين المحافظات وصعوبة تنقل الاموال النقدية ما بين الفروع ومقر الادارة العامة للمصرف ، ومع البنك المركزي العراقي في بغداد وفي البصرة . يتعاقد المصرف مع الشركة العراقية للخدمات المصرفية وهي شركة عامة وشركة اخرى خاصة (شركة جنة العراق للخدمات الامنية والحراسات الخاصة) تتولى الشركتين نقل وايصال كافة العملات بالدينار والعملات الاجنبية وقد وصل رصيد هذا الحساب مبلغ (899) مليون دينار في عام 2023.

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (1) الى رقم (26) جزء من هذه القوائم المالية وتقرأ معها

وايضاحات اضافية من رقم (1) الى رقم (4) جزء من القوائم المالية



## مصرف الاستثمار العراقي ش . م . خ

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للفترة المالية المنتهية في 31 كانون الاول 2023

### 25. الأندثار والإطفاءات:

إن تفاصيل هذا الايضاح هي كما يلي:

دينار 2022	دينار 2023	البيان
322,234,886	153,640,553	اندثار مباني ومنشآت
25,730,637	27,620,307	اندثار الات ومعدات
455,400	6,389,550	اندثار وسائل نقل وانتقال
2,213,399	737,800	اندثار عدد وقوالب
227,229,910	229,199,623	اندثار اثاث واجهزة مكاتب
577,864,232	417,587,833	المجموع الكلي للأندثار والإطفاءات

### 26. المصاريف التحويلية والأخرى:

إن تفاصيل هذا الايضاح هي كما يلي:

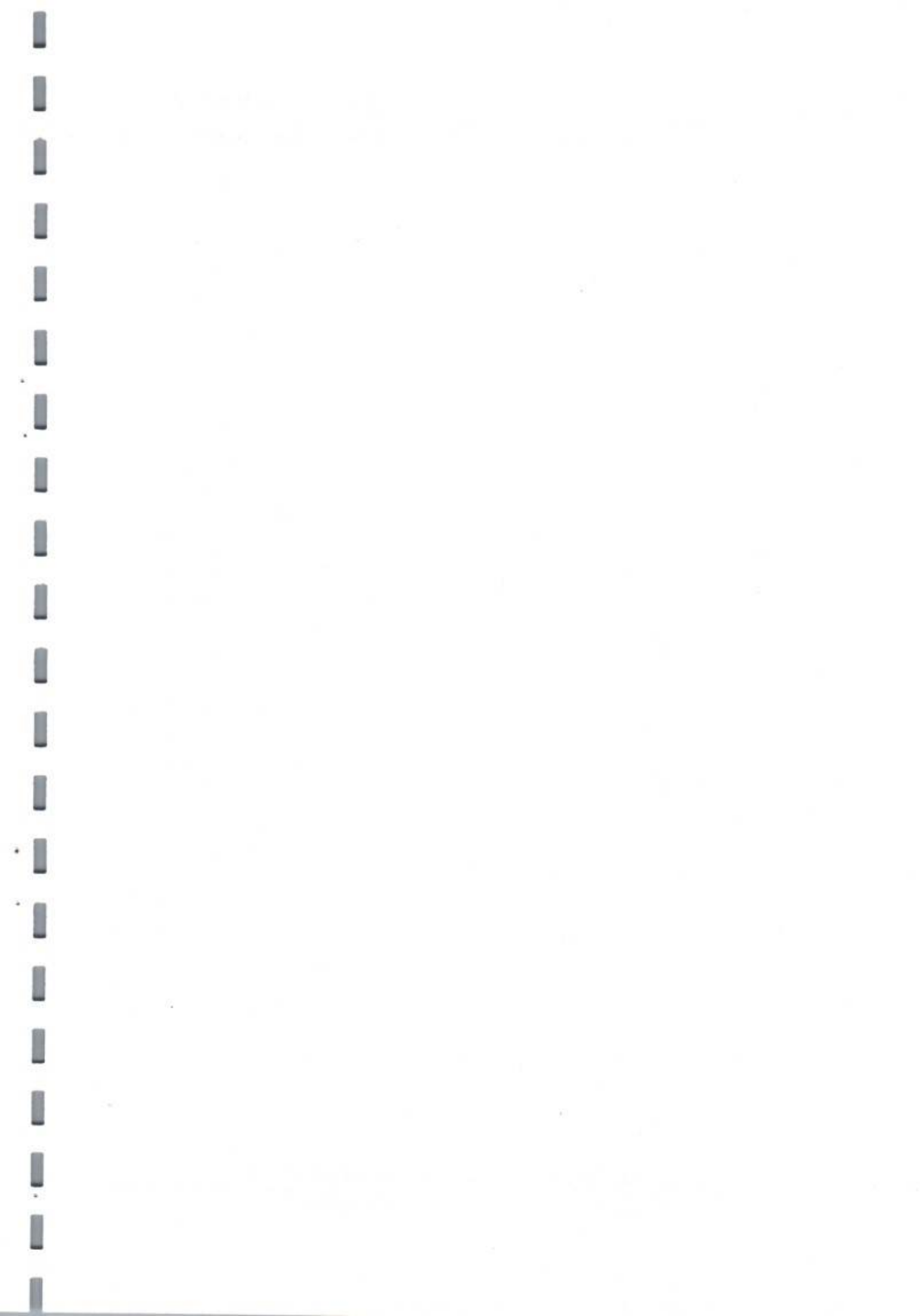
دينار 2022	دينار 2023	البيان
72,000,000	93,550,000	تبرعات للغير
121,870,000	448,797,654	تعويضات وغرامات
-	-	ديون مشطوبة
392,614,763	494,442,935	ضرائب ورسوم متنوعة
-	-	اعانات منتسبين
286,969	-	مصرفوات سنوات سابقة
-	10,611,108	مصرفوات سنوات سابقة- عملات اجنبية
-	632,101	خسائر رأسمالية
586,771,732	1,048,033,798	المجموع الكلي للمصاريف الأخرى

### حساب تبرعات للغير

حرص المصرف على المشاركة في بناء المجتمع والبنى التحتية للبلد وساهم خلال عام 2023 من خلال مبلغ (93.5) مليون دينار وتمثل مبادرة النشاطات الاجتماعية بواسطة البنك المركزي العراقي .

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (1) الى رقم (26) جزء من هذه القوائم المالية وتقرأ معها

وايضاحات اضافية من رقم (1) الى رقم (4) جزء من القوائم المالية



## مصرف الاستثمار العراقي ش . م . خ

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للفترة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2023

### إيضاحات إضافية

#### ■ معلومات عن أنشطة المصرف:

يتم قياس القطاعات وفقاً للتقارير التي يتم استعمالها من قبل المدير المفوض وصانع القرار الرئيسي لدى المصرف وذلك من خلال ثلاثة أعمال رئيسية:

- حسابات الأفراد: يشمل متابعة ودائع الأفراد الجارية والتوفير ومنحهم القروض وتقديم خدمات الحوالات.
- حسابات المؤسسات: يشمل متابعة الودائع الجارية والتسهيلات الائتمانية المباشرة والحوالات الخاصة بالعملاء من شركات القطاع الخاص.
- أعمال الصيرفة: يتعلق هذا النشاط بتقديم خدمات شراء وبيع العملات الأجنبية لصالح العملاء.

#### 1- مخاطر السيولة

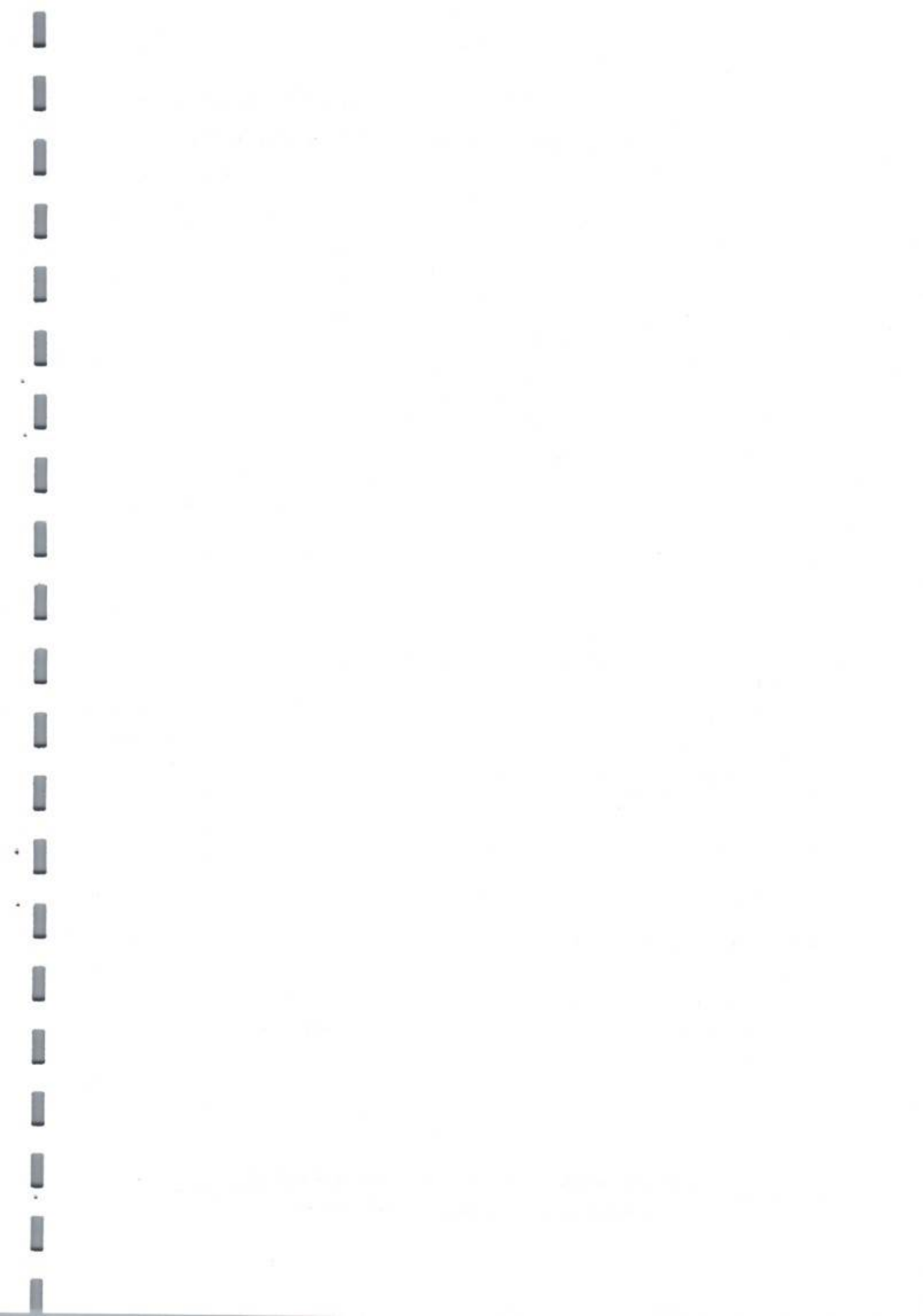
التركز في مخاطر العملات الأجنبية (لاقرب الف)

31 كانون الأول 2023

البند	دولار أمريكي	يورو	درهم اماراتي	يوان صيني	روبية هندية	ليرة تركيا
<b>الموجودات</b>						
نقد بالخزائن وأرصدة لدى البنك المركزي	75,384,424	99,089				
أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية	32,266,576	22,957,817	8,658,006	8,932,996	1,303,498	114,669
صافي الائتمان النقدي	89,889,020					
موجودات ثابتة	-					
موجودات أخرى	2,716,370					
<b>اجمالي الموجودات</b>	<b>200,256,390</b>	<b>23,056,906</b>	<b>8,658,006</b>	<b>8,932,996</b>	<b>1,303,498</b>	<b>114,669</b>
<b>المطلوبات</b>						
ودائع بنوك ومؤسسات مصرفية	30,082,611					
ودائع عملاء	29,350,693					
تأمينات نقدية	69,959,448					
مطلوبات أخرى	786,169					
<b>إجمالي المطلوبات</b>	<b>130,178,921</b>					
<b>صافي التركيز داخل قائمة المركز المالي</b>	<b>70,077,469</b>	<b>23,056,906</b>	<b>8,658,006</b>	<b>8,932,996</b>	<b>1,303,498</b>	<b>114,669</b>

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (1) الى رقم (26) جزء من هذه القوائم المالية وتقرأ معها

وايضاحات إضافية من رقم (1) الى رقم (4) جزء من القوائم المالية



مصرف الاستثمار العراقي ش . م . خ

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للفترة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2023  
31 كانون الأول 2022

البند	دولار أمريكي	يورو	درهم
إجمالي الموجودات	288,215,208	258,912	12,599,531
إجمالي المطلوبات	172,307,275		
صافي التركز داخل قائمة المركز المالي	115,907,933	258,912	12,599,531

2- إدارة رأس المال

متطلبات الجهات الرقابية بخصوص رأس المال

أصدر البنك المركزي العراقي في جلساته المرقمة (1638) المنعقدة بتاريخ 18 تموز 2023 قرار بزيادة رأس مال كافة المصارف العاملة في العراق إلى 400 مليار دينار عراقي وقد تم اجراء جزء من الزيادة بمصرفنا وذلك برسلة ارباح سنة 2022 ليصبح 257 مليار دينار في 2023/12/31.

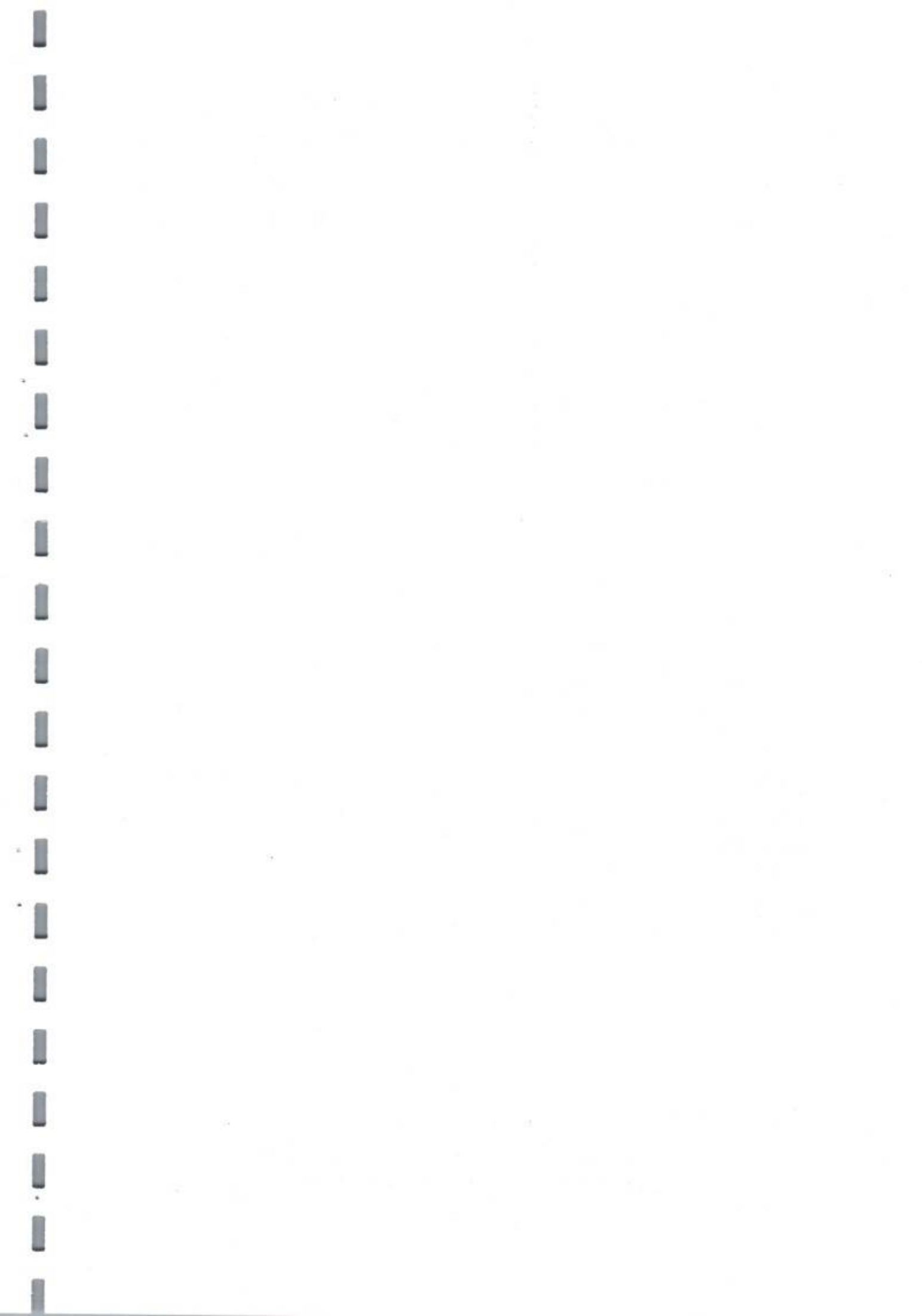
فيما يلي إحتساب المبلغ الذي يعتبره المصرف رأس مال تنظيمي.

كفاية رأس المال

31 كانون الأول 2022	31 كانون الأول 2023	
		رأس المال الأساسي
250,000,000,000	257,147,996,000	رأس المال المدفوع
26,843,233,000	27,097,533,000	كفاية الاحتياطيات المعلنة
57,121,000	-	الارباح الغير موزعة
276,900,354,000	284,245,529,000	مجموع رأس المال الأساسي
		رأس المال المساند
65,118,088,000	69,630,677,000	احتياطيات عامة
65,118,088,000	69,630,677,000	مجموع رأس المال المساند
342,018,442,000	353,876,206,000	مجموع رأس المال الاساسي والمساند
336,822,465,000	359,712,375,000	مجموع الموجودات الخطرة المرجحة داخل الميزانية
26,391,337,000	51,884,468,000	مجموع الموجودات الخطرة المرجحة خارج الميزانية
%94.16	%85.97	كفاية رأس المال %

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (1) الى رقم (26) جزء من هذه القوائم المالية وتقرأ معها

وايضاحات اضافية من رقم (1) الى رقم (4) جزء من القوائم المالية





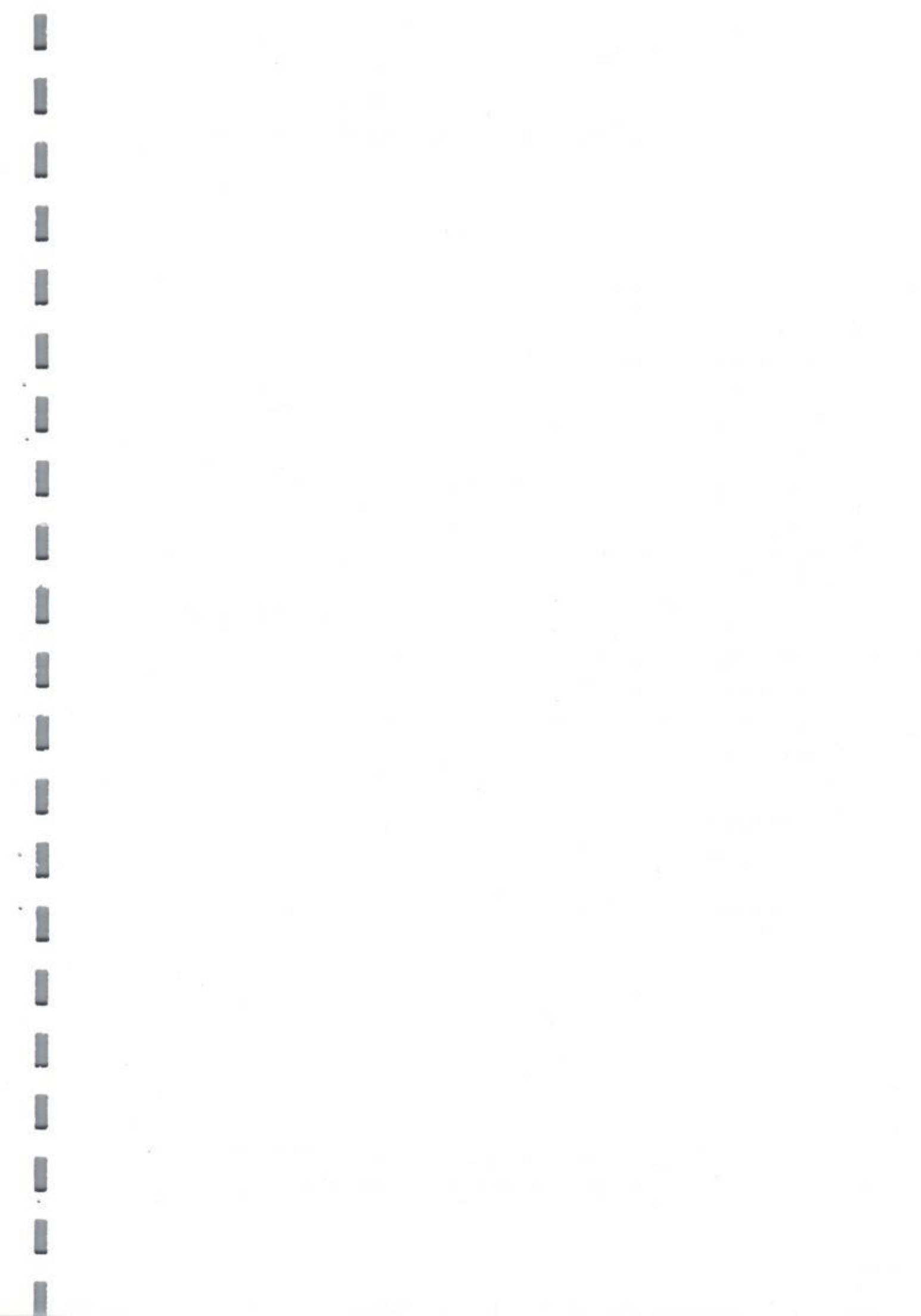
مصرف الاستثمار العراقي ش . م . خ  
ايضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2023

3-تحليل استحقاقات الموجودات والمطلوبات

يبين الجدول التالي تحليل الموجودات والمطلوبات وفقاً للفترة المتوقعة لاستردادها أو تسويتها:

المجموع	أكثر من سنة	لغاية سنة	31 كانون الأول 2023
دينار	دينار	دينار	الموجودات:
395,511,856,000	395,511,856,000	-	نقد وأرصدة لدى البنك المركزي
75,010,313,000	-	75,010,313,000	أرصدة لدى بنوك والمؤسسات المالية الأخرى
341,755,647,000	248,329,279,000	93,426,368,000	تسهيلات ائتمانية مباشرة، صافي
49,516,894,000	47,711,593,000	1,805,301,000	استثمارات، صافي
27,291,073,000	-	27,291,073,000	ممتلكات ومعدات، صافي
66,223,172,000	-	66,223,172,000	موجودات أخرى
955,308,955,000	691,552,728,000	263,756,227,000	مجموع الموجودات
			المطلوبات:
244,530,175,000	-	244,530,175,000	ودائع لينوك والمؤسسات شركات غير مالية
149,144,253,000	-	149,144,253,000	ودائع العملاء
210,604,033,000	140,973,356,000	69,630,677,000	الاقترض
80,350,587,000	66,936,746,000	13,413,841,000	تأمينات نقدية
69,630,677,000	-	69,630,677,000	مخصصات متنوعة
5,791,870,030	-	5,791,870,030	مخصص ضريبة الدخل
5,431,168,000	-	5,431,168,000	مطلوبات أخرى
765,482,763,030	207,910,102,000	557,572,661,030	مجموع المطلوبات
189,826,191,970	483,642,626,000	(293,816,434,030)	الصافي

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (1) الى رقم (26) جزء من هذه القوائم المالية وتقرأ معها  
وايضاحات اضافية من رقم (1) الى رقم (4) جزء من القوائم المالية

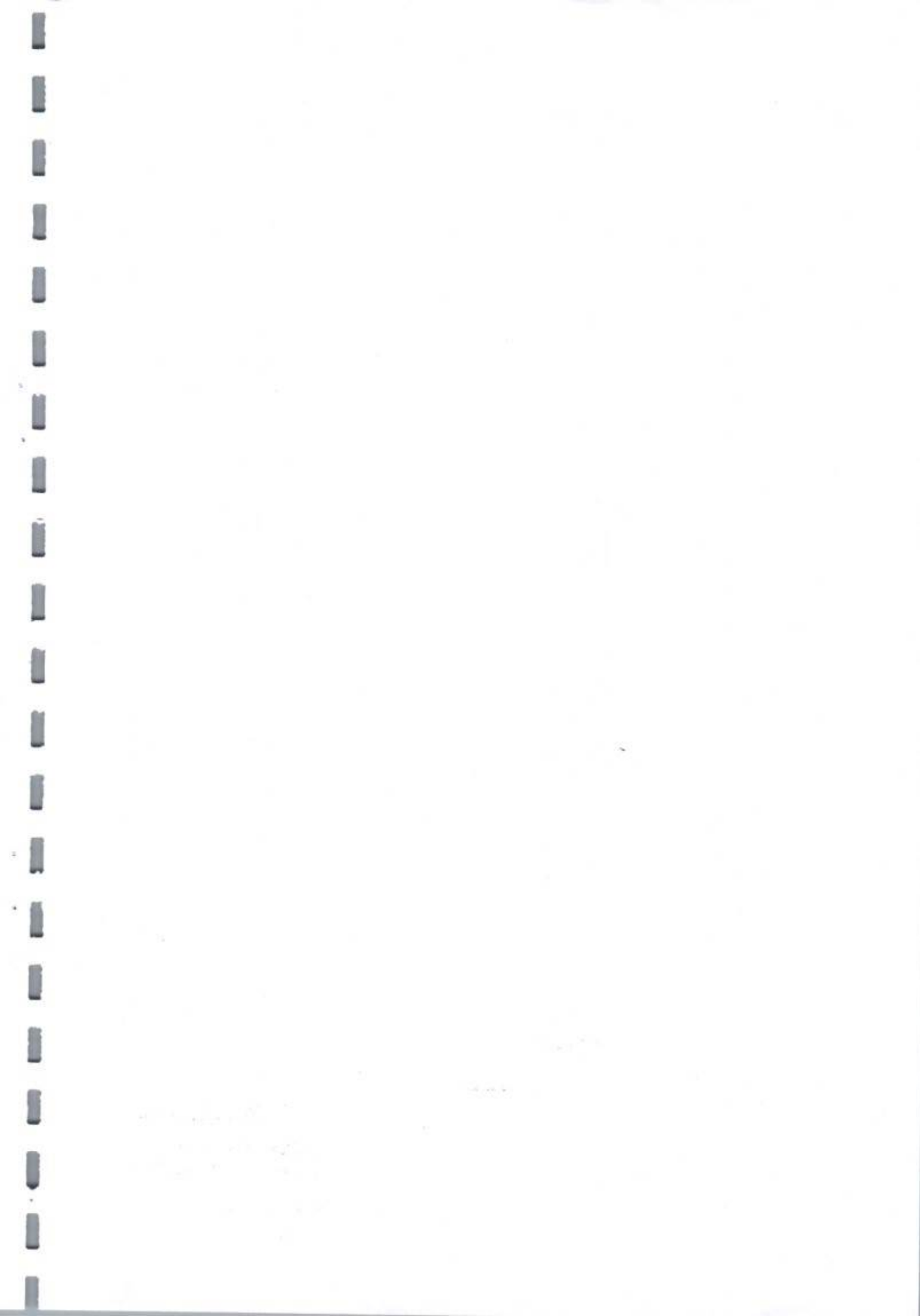


مصرف الاستثمار العراقي ش . م . خ  
ايضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2022

تحليل استحقاقات الموجودات والمطلوبات

المجموع	أكثر من سنة	لغاية سنة	31 كانون الأول 2022
دينار	دينار	دينار	الموجودات:
254,042,684,000	254,042,684,000	-	نقد وأرصدة لدى البنك المركزي
39,111,637,000	-	39,111,637,000	أرصدة لدى بنوك والمؤسسات المالية الأخرى
398,319,666,000	332,968,367,000	65,351,299,000	تسهيلات ائتمانية مباشرة، صافي
30021,879,000	20,000,000,000	10,028,879,000	استثمارات، صافي
27,141,228,000	-	27,141,228,000	ممتلكات ومعدات، صافي
68,737,589,000	-	68,737,589,000	موجودات أخرى
815,414,397,000	607,011,051,000	208,403,346,000	مجموع الموجودات
			المطلوبات:
91,334,246,000	-	91,334,246,000	ودائع لبنوك والمؤسسات شركات غير مالية
180,629,266,000	17,350,986,000	163,278,280,000	ودائع العملاء
125,564,664,000	125,564,664,000	-	الاقتراض
63,858,857,000	7,627,359,000	56,231,498,000	تأمينات نقدية
65,118,088,000	65,118,088,000	-	مخصصات متنوعة
-	-	-	مخصص ضريبة الدخل
4,562,015,000	-	4,562,015,000	مطلوبات أخرى
531,067,136,000	215,661,097,000	315,406,039,000	مجموع المطلوبات
284,347,261,000	391,349,954,000	(107,002,693,000)	الصافي

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (1) الى رقم (26) جزء من هذه القوائم المالية وتقرأ معها  
وايضاحات اضافية من رقم (1) الى رقم (4) جزء من القوائم المالية





مصرف الاستثمار العراقي ش . م . خ  
قائمة المركز المالي الموحدة كما في 31 كانون الأول 2023

الموجودات:	البيانات	رقم الايضاح	دينار 2023	دينار 2022
نقدية وأرصدة لدى البنك المركزي والمؤسسات المالية	1		470,005,268,313	293,217,288,332
استثمارات مالية طويلة الاجل / حوالات خزينة / قطاع حكومي	2		25,000,000,000	25,000,000,000
استثمارات بالشركات التابعة	2		-	-
استثمارات مالية متوفرة للبيع بالقيمة العادلة	2		24,388,614,701	4,867,900,821
تسهيلات ائتمانية ممنوحة بالصافي	3		343,446,002,199	317,961,323,420
المديون	4		42,843,792,506	59,258,698,713
حسابات مدينة أخرى (موجودات أخرى)	5		25,182,869,678	24,758,224,235
ممتلكات، مبانئ والمعدات (بالقيمة الدفترية)	6		26,737,774,292	26,879,490,772
مشاريع تحت التنفيذ	7		553,998,415	261,957,400
<b>مجموع الموجودات</b>			<b>958,158,320,104</b>	<b>752,204,883,693</b>
<b>المطلوبات وحقوق المساهمين:</b>				
<b>المطلوبات ومصادر التمويل قصيرة الأجل:</b>				
قرض البنك المركزي العراقي / قطاع حكومي	9-أ		140,973,356,160	125,564,664,000
إيداعات الزبائن	9-ب		373,637,102,330	254,476,031,736
تأمينات زبائن عن أنشطة مصرفية وحسابات ذات طبيعة جارية	10		112,188,003,519	81,275,462,143
الدائنون	11		4,919,268,012	4,647,618,126
حسابات دائنة أخرى (مطلوبات أخرى)	12		765,687,309	578,943,920
تخصيصات متنوعة	13		2,863,779,567	-
مخصص ضريبة الدخل	14		5,794,128,573	1,354,279,669
<b>مجموع المطلوبات ومصادر التمويل قصيرة الأجل</b>			<b>641,141,325,470</b>	<b>467,896,999,594</b>
<b>حقوق المساهمين:</b>				
رأس المال (250 مليار دينار \ مقسم الى دينار لكل سهم سنة 2023)	ج		257,147,995,943	250,000,000,000
إحتياطي قانوني	ج		9,687,222,921	8,045,900,292
إحتياطيات أخريج	ج		518,545,447	518,545,447
إحتياطي القيمة العادلة / استثمارات	ج		(560,476,617)	(443,134,571)
إحتياطي القيمة العادلة مبانئ وأراضي	ج		19,132,716,906	19,132,716,906
الفائض المتراكم	ج		31,212,074,270	7,174,940,261
العجز المتراكم	ج		(121,084,236)	(121,084,236)
<b>مجموع حقوق المساهمين</b>	ج		<b>317,016,994,634</b>	<b>284,307,884,099</b>
<b>مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين</b>			<b>958,158,320,104</b>	<b>752,204,883,693</b>
مقابل الأكتيزات بعهددة المصرف (حسابات خارج الميزانية) بالصافي	8		69,653,757,638	40,036,538,136

حسين صالح شريف  
رئيس مجلس الإدارة

مي محمد ياس  
مصرف الاستثمار العراقي  
ش . م . خ

اسماء محمد جاسم  
المدير التنفيذي للقسم المالي

حسين علي خليل  
المحاسب  
رقم العضوية / 29613

خضوعاً لتقريرنا المرقم 2024/20/16 والمؤرخ في 23/كانون الثاني/2023

عادل محمد الحسون  
محاسب قانوني ومراقب حسابات  
عضو الجمعية العراقية للمحاسبين القانونيين وشركاه  
مستشارين قانونيين واستشاريين

عادل محمد الحسون الشبيبي  
محاسب قانوني ومراقب حسابات  
عضو الجمعية العراقية للمحاسبين القانونيين  
رقم قارة  
تدقيق ومراقبة الحسابات  
PUBLIC ACCOUNTANT & AUDITOR

وايضاحات اضافية من رقم (1) الى رقم (26) جزء من هذه القوائم المالية وتقرأ معها  
وايضاحات اضافية من رقم (1) الى رقم (4) جزء من القوائم المالية





مصرف الاستثمار العراقي ش . م . خ

قائمة الدخل الموحدة للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2023 بيان ب 1

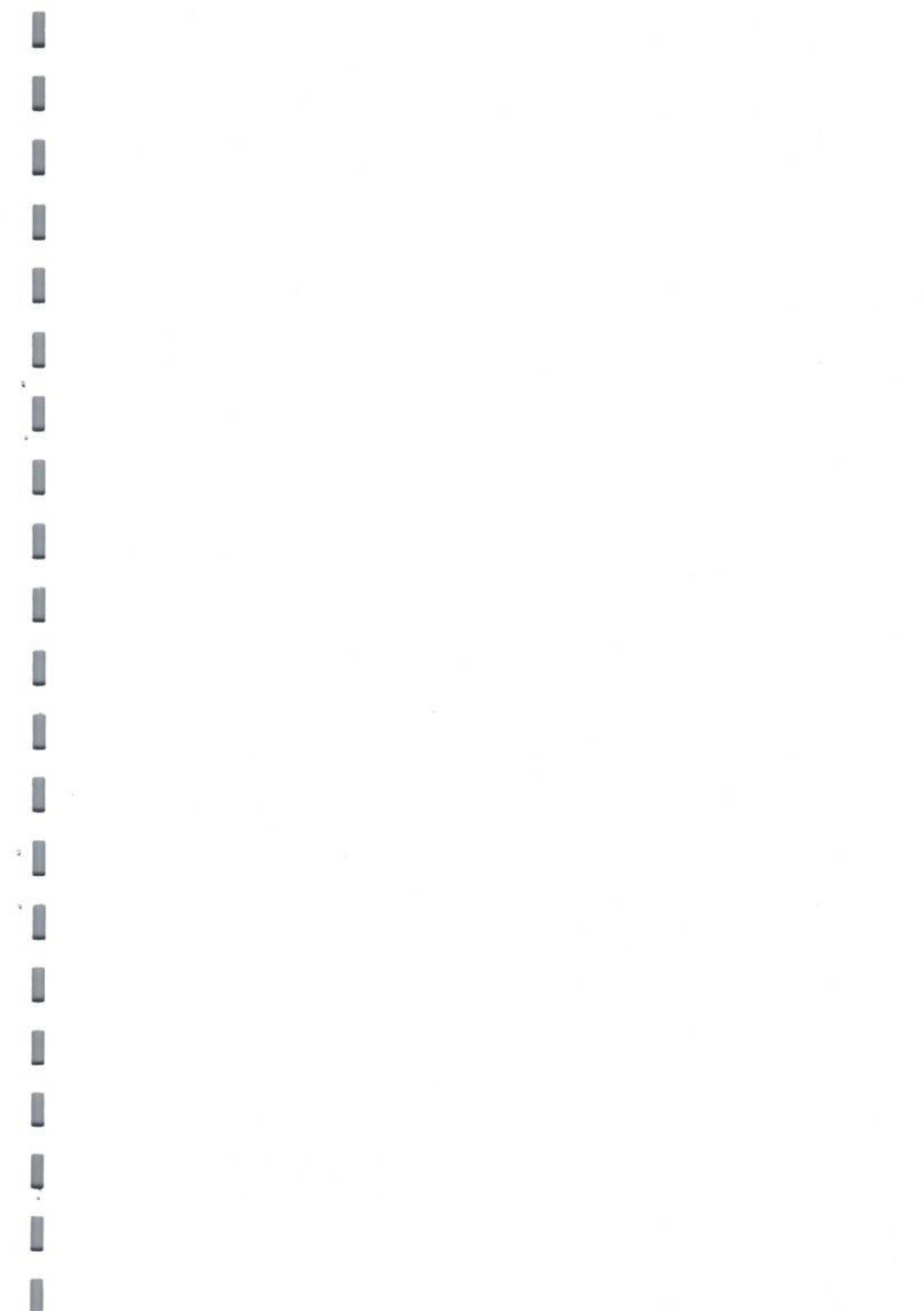
البيان	رقم الايضاح	دينار 2023	دينار 2022
<b>الأيرادات من العمليات الجارية:</b>			
إيرادات وفوائد الأئتمان النقدي الممنوح	16	5,403,065,793	5,876,661,202
إيرادات وعمولات الأئتمان التعهدي	17	3,115,757,193	3,218,763,321
إيرادات الاستثمارات	18	3,750,734,394	1,248,942,626
إيرادات أنشطة مصرفية أخرى	19	33,594,891,672	7,275,551,284
إيرادات بيع وشراء عملات أجنبية	20	6,724,734,458	1,192,467,086
إيرادات النشاط الجاري		17,714,018	13,715,221
<b>إجمالي الأيرادات من العمليات الجارية</b>		<b>52,606,897,528</b>	<b>18,826,100,740</b>
<b>مصروفات العمليات المصرفية:</b>			
مصاريف فوائد العمليات المصرفية	22	(5,241,592,661)	(4,631,360,743)
<b>مجموع العمليات المصرفية</b>		<b>(5,241,592,661)</b>	<b>(4,631,360,743)</b>
<b>المصاريف الإدارية:</b>			
الرواتب والأجور	23	(2,626,446,147)	(2,320,919,230)
المصاريف الإدارية	24	(5,183,809,412)	(3,855,723,745)
الأنذارات والأطفاءات	25 & 6	(417,587,833)	(577,864,232)
<b>مجموع المصاريف الإدارية والأنذارات</b>		<b>(8,227,843,392)</b>	<b>(6,754,507,207)</b>
<b>إجمالي المصاريف من العمليات الجارية</b>		<b>(13,469,436,053)</b>	<b>(11,385,867,950)</b>
<b>صافي الدخل من العمليات الجارية (الاعتيادية)</b>		<b>39,137,461,475</b>	<b>7,440,232,790</b>
تضاف الأيرادات من العمليات غير الجارية: إيرادات أخرى	21	530,343,057	1,968,020,895
تنزل المصاريف من العمليات غير الجارية: مصاريف أخرى	26	(1,049,033,798)	(587,796,732)
<b>صافي الدخل قبل الضريبة</b>		<b>38,618,770,734</b>	<b>8,820,456,953</b>
تنزل ضريبة الدخل	15	(5,792,318,153)	(1,353,055,545)
<b>صافي ربح السنة بعد الضريبة</b>		<b>32,826,452,581</b>	<b>7,467,401,408</b>
ربحية السهم الأساسية والمخفلة	16	0.121	0.029

كشف توزيع الأرباح بعد الضريبة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2023

البيان	رقم الايضاح	دينار 2023	دينار 2022
الأرباح بموجب كشف الدخل موزع كالتالي:	ب 1	32,826,452,581	7,467,401,408
إحتياطي قانوني (إلزامي) بموجب قانون الشركات 5%	ج	1,641,322,629	373,370,070
الفائض المتراكم	ج	31,185,129,952	7,094,031,338
<b>المجموع</b>		<b>32,826,452,581</b>	<b>7,467,401,408</b>

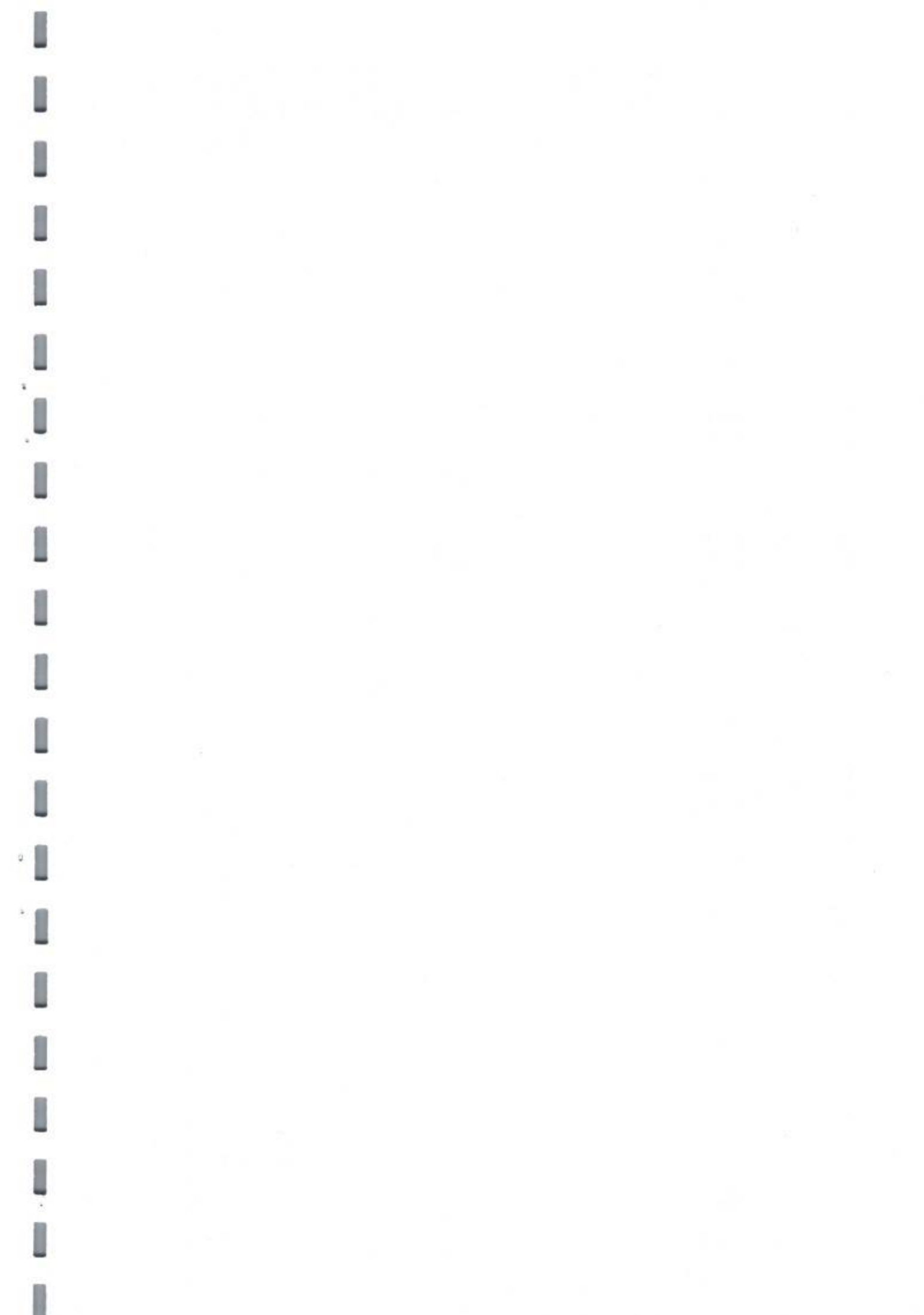
تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (1) الى رقم (26) جزء من هذه القوائم المالية وتقرأ معها

وايضاحات اضافية من رقم (1) الى رقم (4) جزء من القوائم المالية









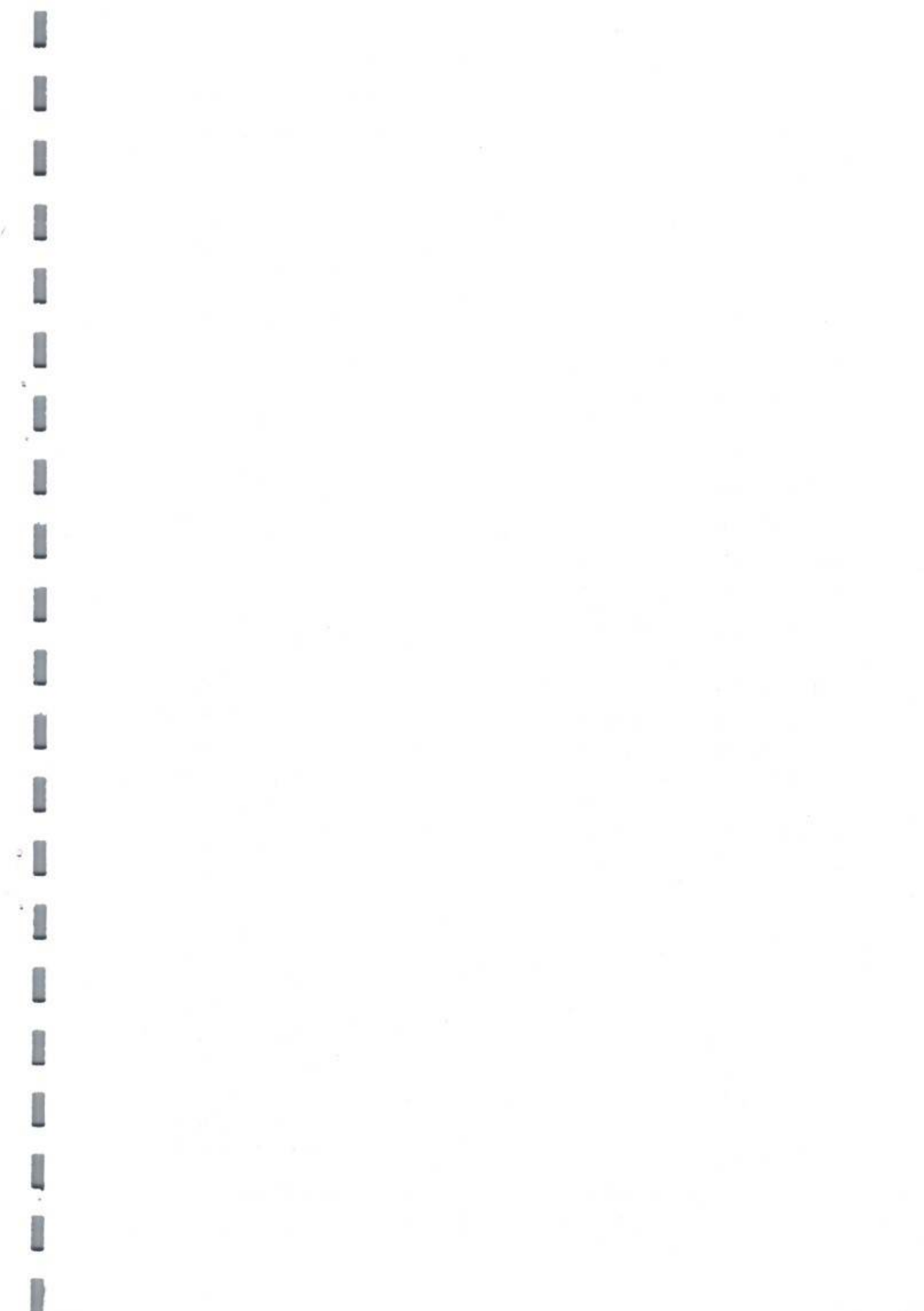
مصرف الاستثمار العراقي ش . م . خ

قائمة التغيرات في حقوق المساهمين الموحدة للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2023

المجموع	رأس المال	الفائض المتراكم	العجز المتراكم	احتياطي التغير بالقيمة العادلة لموجودات مالية متوفرة للبيع	احتياطي التغير بالقيمة العادلة للممتلكات والمباني والمعدات	احتياطي (أسهمي) وأسهم مستلمة مجاناً	إحتياطي قانوني	إحتياطي عام	رقم الكشف	البيان
263,080,049,251	250,000,000,000	956,517,341	(121,084,236)	(512,862,111)	4,565,541,772	441,578,370	7,673,391,038	76,967,077		الأرصدة كما في 1 كانون الثاني 2022
<b>7,464,079,063</b>	-	<b>7,090,875,110</b>	-	-	-	-	<b>373,203,953</b>	-	ب 1	أرباح سنة 2022
3,322,345	-	3,156,228	-	-	-	-	166,117	-		اضافات على احتياطيات الشركات التابعة
69,727,540	-	860,816	-	-	-	-	(860,816)	-		تسويات خلال السنة
-	-	-	-	69,727,540	-	-	-	-		مكاسب غير متحققة عن إعادة تقييم المباني والمعدات بالقيمة العادلة
14,567,175,134	-	-	-	-	14,567,175,134	-	-	-		مكاسب غير متحققة عن القيمة العادلة لموجودات مالية متوفرة للبيع
(876,469,234)	-	(876,469,234)	-	-	-	-	-	-		تحويل أرباح الى حساب المخصص
284,307,884,099	250,000,000,000	7,174,940,261	(121,084,236)	(443,134,571)	19,132,716,906	441,578,370	8,045,900,292	76,967,077		الأرصدة كما في 31 كانون الأول 2022
<b>32,823,913,216</b>	-	<b>31,182,717,555</b>	-	-	-	-	<b>1,641,195,661</b>	-	ب 1	أرباح المصرف سنة 2023
2,539,365	-	2,412,397	-	-	-	-	126,968	-		اضافات على احتياطيات الشركات التابعة
-	7,147,995,943	(7,147,995,943)	-	-	-	-	-	-		تسويات خلال السنة
-	-	-	-	-	-	-	-	-		مكاسب خسائر غير متحققة عن القيمة العادلة لموجودات مالية متوفرة للبيع
(117,342,046)	-	-	-	(117,342,046)	-	-	-	-		مكاسب غير متحققة عن إعادة تقييم المباني والمعدات بالقيمة العادلة
-	-	-	-	-	-	-	-	-		تحويل أرباح الى حساب المخصص
317,016,994,634	257,147,995,943	31,212,074,270	(121,084,236)	(560,476,617)	19,132,716,906	441,578,370	9,687,222,921	76,967,077		الأرصدة كما في 31 كانون الأول 2023

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (1) الى رقم (26) جزء من هذه القوائم المالية وتقرأ معها

وايضاحات اضافية من رقم (1) الى رقم (4) جزء من القوائم المالية



مصرف الاستثمار العراقي ش . م . خ

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2023

2022	2023	رقم الإيضاح	البيان
<b>التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية:</b>			
8,820,456,953	38,618,770,734	ب 1	صافي أرباح السنة قبل الضريبة
577,864,232	417,587,833	25 & 6	تضاف إندثارات السنة
(199,241,622)	(1,352,469,249)	14	تنزل ضرائب الدخل المدفوعة خلال السنة
-	-	ج	تنزل الزيادة في ضرائب الدخل المدفوعة خلال السنة
-	-	ج	ينزل مكاسب متحققة من خلال بيع أراضي وعقار من خلال القيمة العادلة
(1,358,303,651)	(117,342,046)	ج	ينزل مكاسب وتضاف خسائر بيع موجودات ثابتة
7,840,775,912	37,566,547,272		الربح التشغيلي قبل التغيير بالموجودات والمطلوبات التشغيلية
(100,042,668,298)	(25,484,678,779)	3	تنزل الزيادة في الألتمان النقدي الممنوح
607,031,913	16,414,906,207	4	يضاف الانخفاض في المدينون
1,395,506,691	(424,645,443)	5	يضاف الإنخفاض وتنزل الزيادة في حسابات مدينة أخرى
8,555,224,507	119,161,070,594	9	ينزل الانخفاض وتضاف الزيادة في إيداعات الزبائن
(19,183,597,578)	30,912,541,376	10	تضاف الزيادة وينزل الانخفاض في تأمينات الزبائن ومطلوبات أنشطة مصرفية
746,971,186	271,649,886	11	تضاف الزيادة في الدائنون وينزل الانخفاض
(88,279,464)	186,743,389	12	تضاف الزيادة في حسابات دائنة أخرى
(108,009,811,043)	141,037,587,230		النقد المستلم والمدفوع من وإلى التشغيل
(100,169,035,131)	178,604,134,502		صافي التدفقات النقدية المستلمة (المدفوعة) من الأنشطة التشغيلية
<b>التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية:</b>			
(20,000,000,000)	-	2	وينزل المدفوع النقدي لتوظيف إستثمارات لدى وزارة المالية ويضاف البيع في الإستثمارات
(17,089,434)	(19,520,713,880)	2	التغير في صافي الإستثمارات
36,719,590	(292,041,015)	7	تنزل الزيادة في مشاريع تحت التنفيذ
(462,758,245)	(276,503,454)	6	ينزل مشتريات ممتلكات، مباتي ومعدات
4,267,759,117	2,277,000	6	يضاف المستبعد والمباع من الممتلكات، مباتي ومعدات
(1,197,950,194)	(1,644,899)	6	ينزل مخصص الممتلكات المباعة والمشطوبة
(17,373,319,166)	(20,088,626,248)		صافي التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
<b>التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية:</b>			
-	-	ج	ينزل التدفق النقدي الخارج عن توزيعات أرباح نقدية خلال السنة
88,896,132,000	15,408,692,160		يضاف قرض البنك المركزي العراقي
-	-		الزيادة في مخصص مباتي مستلمة نتيجة تسوية ديون
-	-		الزيادة في مخاطر السلف الشخصية
-	2,863,779,567		التغير في التخصيصات المتنوعة
(874,469,235)	-		التحويل من الأرباح إلى حساب المخصص
88,021,662,765	18,272,471,727		صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
(29,520,691,532)	176,787,979,981		الانخفاض في النقد وما في حكمه خلال السنة
322,737,979,864	293,217,288,332	1	النقد في 1 كانون الثاني 2023 - 2022
293,217,288,332	470,005,268,313	1	النقد في 31 كانون الأول 2023 - 2022

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (1) إلى رقم (26) جزء من هذه القوائم المالية وتقرأ معها

وإيضاحات إضافية من رقم (1) إلى رقم (4) جزء من القوائم المالية