

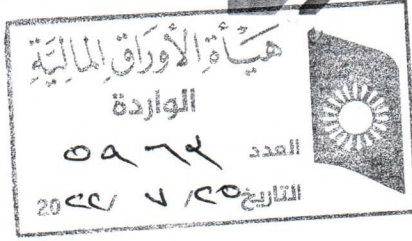
INTERNATIONAL DEVELOPMENT BANK

For Investment & Finance

(p.s.c)

العدد : 3009

التاريخ : 2022/07/20



مصرف التنمية الدولي

للإستثمار والتطوير

(ش.م.ع)

قسم الادارة المالية والحسابات

الرفض
١٢٥

الى / هيئة الأوراق المالية/ دائرة الافصاح المالي

م / حسابات ختامية

تحية طيبة

نرفق لكم طيا نسخة من الحسابات الختامية لمصرفنا للسنة المالية المنتهية في 31/12/2021

مع عذارة فأجبري (٥٠٠,٠٠٠) دينار.

مع التقدير...



هديل محمد هادي
معاون المدير المفوض

Bushar Ali Mehdi

بشار علي مهدي

مدير الادارة المالية والحسابات

تمت المبلغ فقط

عشرات الف دينار لا غير

بوصول قفها ٠.٨٧ بتاريخ ٢٠٢٢/٧/٢٠

٢٠٢٢/٧/٢٠

Iraq - Baghdad - Al-karrada

Hay Babil 929 St.21 Building 1/25412

Mob:+964 7712 080 331

Tel :+964 776 4349-50 -7764 510

Fax :+964 778 9645 - 7764 507

B.O.Box 2331 Al-Jadriya

E-mail:info@idb.iq

admin@idb.iq

web :www.idb.iq

العراق - بغداد - الكرادة

حي بابل - محلة ٩٢٩ شارع ٢١ بناية ١/٢٥٤١٢

موبايل : ٠٠٩٦٤ ٧٧١٢٠٨٠٣٣١

هاتف : ٠٠٩٦٤ ٧٧٦٤٥١٠ - ٧٧٦٤٣٤٩٠٥٠

فاكس : ٠٠٩٦٤ ٧٧٦٤٥٠٧ - ٧٧٨٩٦٤٥

صندوق بريد الجادرية : ٢٣٣١

مصرف التنمية الدولي

مصرف التنمية الدولي

INTERNATIONAL DEVELOPMENT BANK



« عنوان للتميز »

«Title of Excellence»

البيانات المالية للسنة المالية المنتهية كما في

2021/12/31

وفقاً لمعايير التقارير المالية ومعايير المحاسبة الدولية

وتعليمات البنك المركزي العراقي



مصرف التنمية الدولي

الرؤية

رؤيتنا الأساسية أن نصبح المصرف الأكثر ابتكاراً وتقدماً على الصعيد التكنولوجي في العراق وذلك من خلال توفير أحدث تقنيات المعاملات والخدمات المصرفية الإلكترونية لزبائننا.

الرسالة

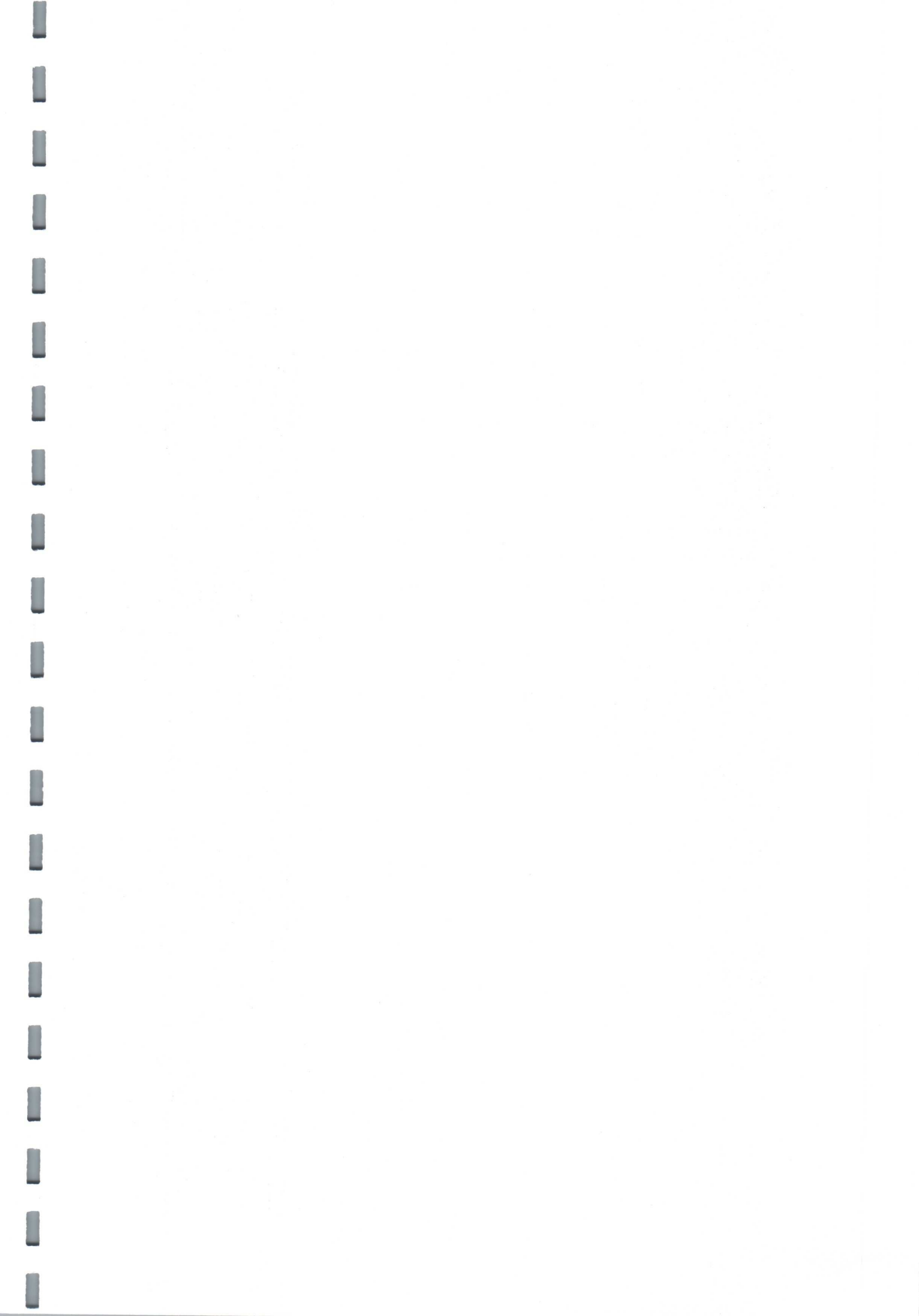
يسعى مصرف التنمية الدولي وبصفته أحد المصارف السبّاقة في استخدام الخدمات والتعاملات المصرفية الإلكترونية في العراق، إلى تسهيل التعامل المصرفي وجعله بمتناول الجميع داخل العراق وخارجه، فضلاً عن تعزيز الاقتصاد الوطني والمساهمة في إعادة تقدم وازدهار العراق.

الاستراتيجية

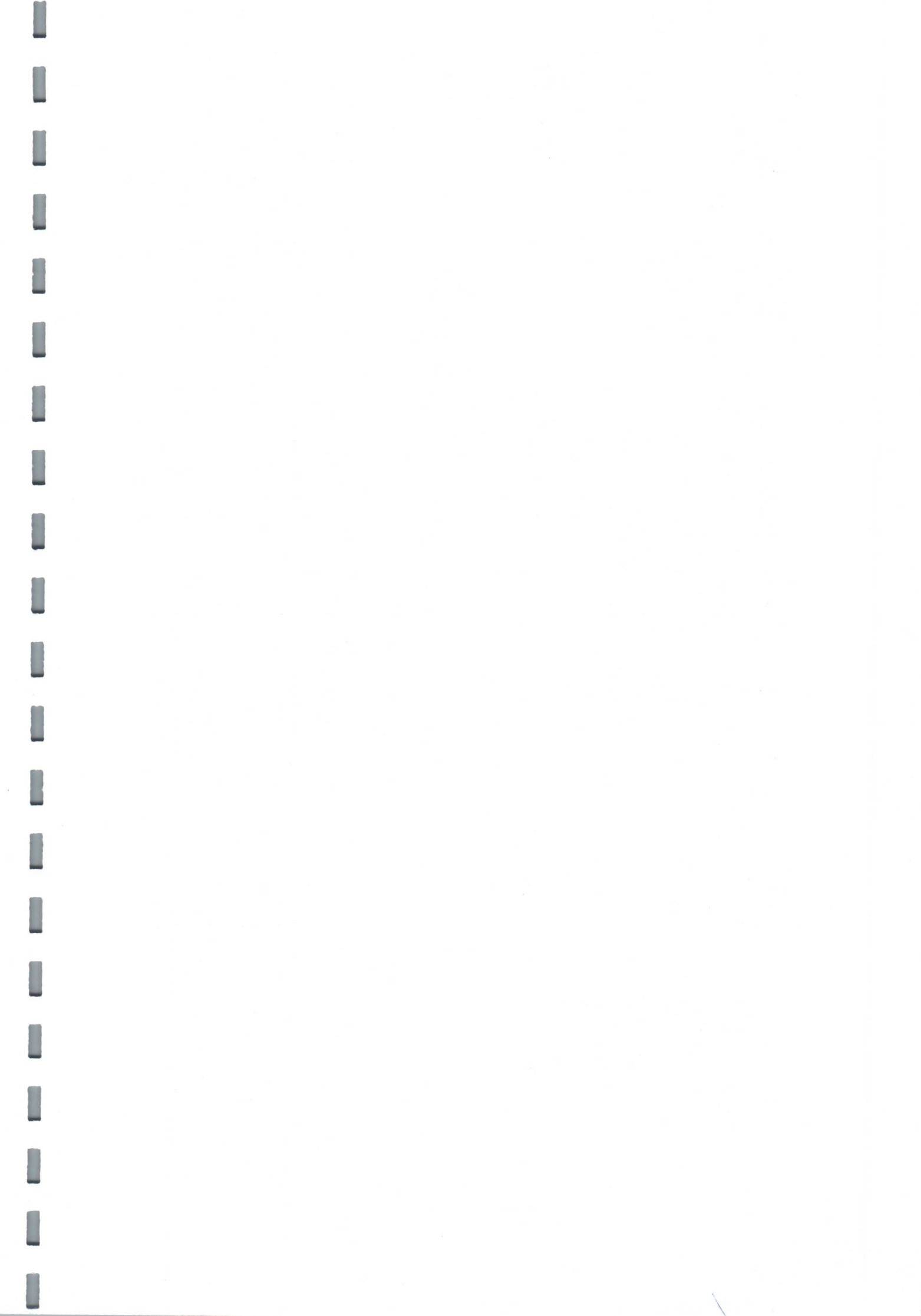
من خلال استخدام أحدث التقنيات والوسائل المصرفية، نسعى إلى تقديم حلول مالية مبتكرة تلبي حاجات زبائننا من شركات ومؤسسات صغيرة ومتوسطة وأفراد في العراق وعلى صعيد المنطقة. وبفضل شبكتنا الواسعة من المصارف المراسلة والمؤسسات التابعة لها في العالم، سيصبح مصرفنا مصرفاً عراقياً دولياً عن جدارة. نجاحنا من نجاحكم!

القيم

ترتكز قيمنا الحازمة التي حددها مجلس الإدارة على أربعة عناصر: النزاهة والمصداقية وسلامة العمليات ورضا الزبائن.



المحتويات	
مجلس الإدارة	4
كلمة رئيس مجلس الإدارة	6
نبذة عن المصرف	10
الهيكل التنظيمي للمصرف	12
قطاع الاعمال	14
تحليل الأداء لعام 2021	17
تقرير لجنة مراجعة الحسابات	29
تقرير المدقق	31
البيانات المالية المدققة للعام 2021	37
الإيضاحات للبيانات المالية للعام 2021	43
الحاكمة المؤسسية	67
دليل فروع المصرف والمكاتب التمثيلية	69
شبكة البنوك المراسلة	71



مجلس الإدارة

زياد خلف عبد كريم

رئيس مجلس الإدارة

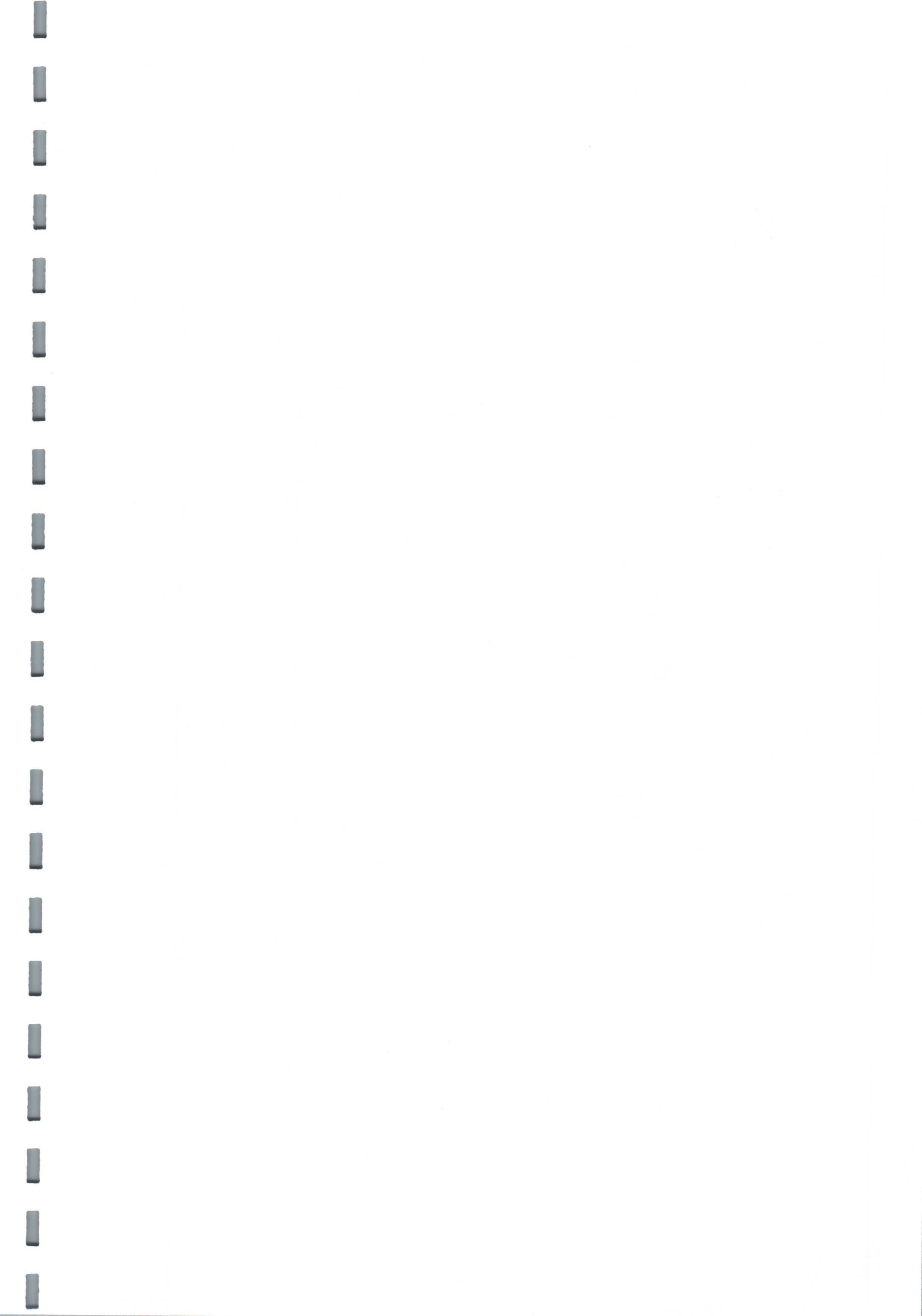
أكبر مساهمي مصرف التنمية الدولي وأحد المؤسسين، عضو مجلس إدارة اتحاد المصارف العربية ممثلاً عن العراق، يتربع على منصب رئيس مجلس الإدارة منذ العام 2015، شهد المصرف منذ ذلك الوقت وحتى اليوم نجاحات عديدة وازدهاراً ونمواً في الأوقات الصعبة والمليئة بالتحديات بفضل التخطيط الاستراتيجي واتباعه مبدأ الحوكمة المؤسسية الرشيدة، خبرته الطويلة كرجل اعمال عراقي ولفترة تزيد عن (20) عاماً من خلال (ZK Group) وهي مجموعة شركات تعمل في عدد من القطاعات الاقتصادية (البناء و المقاولات ، التجارة العامة ، التأمين ، خدمات الدفع الالكتروني ، تجارة السيارات ، الصناعة).

سعى السيد زياد خلف عبد ومنذ تسلمه منصب رئيس مجلس الإدارة بالتركيز على ما يلي:

1. تطوير البنية التحتية للمصرف ورفع قيمة الاستثمارات في التكنولوجيا المصرفية الحديثة.
2. توسيع قاعدة المنتجات والخدمات المصرفية المقدمة للعملاء وتحسين جودة وكفاءة خدمة الزبائن.
3. دعم عجلة النمو الاقتصادي وتعزيز موقع المصرف في السوق العراقي والعالمي.
4. تثبيت ثقة الزبائن بالمصرف من خلال التزام كامل بتعليمات البنك المركزي العراقي والقوانين والتعليمات التي تحكم العمل المصرفي إضافة إلى المحافظة على مركز مالي قوي ونسبة سيولة جيدة جداً.

تقديراً لجهوده المبذولة مثابرته الدائمة حاز السيد زياد خلف على عدد من الجوائز وكما يلي:

- جائزة المصرف الأكثر ابتكاراً وتطوراً للعام 2016 (اتحاد المصارف العربية)
- جائزة التميز في الإدارة الحكيمة للعام 2017 (اتحاد المصارف العربية)
- جائزة ريادة الاعمال المتحققة للعام 2017 (شركة ماستر كارد العالمية)
- جائزة عن جهوده المثمرة وتعاونيه ودعمه للاتحاد للعام 2018 (اتحاد المصارف العربية)
- جائزة المصرف الأسرع نمواً في العراق في جانب التمويل التجاري Corporate Banking للعام 2019 (تحت مظلة اليونيسكو التابع للأمم المتحدة)
- جائزة المصرف الأسرع نمواً في العراق في جانب التمويل التجاري Corporate Banking للعام 2019 (تحت مظلة اليونيسكو التابع للأمم المتحدة)
- BEST BANKING CEO 2020 (الجوائز المالية العالمية IFM)



مصرف التنمية الدولي

محمود البرزنجي

نائب رئيس مجلس الإدارة

بخبرة لأكثر من (50) عاماً من الخبرة المصرفية المميزة عمل خلالها في عدد من المصارف والمؤسسات المالية في العراق، شغل خلالها عدداً من المناصب الهامة (نائب المدير العام لمصرف الرافدين، المدير المفوض لمصرف بغداد، المدير المفوض لمصرف كردستان الدولي، الخبير المصرفي والمالي في المصرف العراقي للتجارة)، انضم لعائلة مصرف التنمية في عام 2012، كعضو مجلس ادارة ومن ثم كنائب لرئيس مجلس الادارة منذ عام 2015 ساهم خلالها بالاضافة والتطوير لاجراءات المصرف واعماله

سعد فائق عبد العزيز

المدير المفوض – عضو مجلس إدارة

بخبرة تزيد عن (39) عاماً من الخبرة في محل (تكنولوجيا المعلومات في النظم المصرفية والمصارف)، شغل عددا من المناصب الهامة (المدير التنفيذي لقسم تكنولوجيا المعلومات في مصرف الرافدين، المدير التنفيذي لقسم تكنولوجيا البطاقات المصرفية في مصرف الشرق الأوسط، المدير التنفيذي لشركة العرب للدفع الالكتروني).

يشغل منصب المدير المفوض لمصرف التنمية الدولي منذ نهاية العام 2019.

صفاء حسين حبيب

عضو مجلس إدارة

مع أكثر من خبرة عملية سابقة لأكثر من (13) عاماً في إدارة محطات الطاقة جنباً إلى ما يزيد عن (25) عاماً في القطاع المصرفي وخبرة واسعة في إدارة عدد من المؤسسات المالية يتمتع السيد صفاء بخبرة واسعة في قطاعات المصارف والاعمال و ادارة الاعمال

فوزية محمد إسماعيل

عضو مجلس إدارة

بخبرة تجاوزت (35) عاماً في القطاع المصرفي، عملت خلالها في عدة مصارف في العراق من ضمنها مصرف الرافدين ومصرف الرشيد وبعده مناصب إدارية، انضمت إلى مصرف التنمية الدولي منذ تأسيسه وانعكست خبرتها في خلال الـ(10) سنوات الماضية في مجال التدريب والاستشارات في مختلف أعمال المصرف وخاصة قطاع الائتمان

كلمة رئيس مجلس الإدارة

السيدات والسادة، حضرات المساهمين الكرام

في البداية أرحب بكم بأجمل ترحيب ويسعدني أن أقدم لكم باسمي وباسم زملائي أعضاء مجلس الإدارة التقرير السنوي عن نتائج أعمال البنك وانجازاته والقوائم المالية الموحدة للعام للسنة المنتهية في 2021/12/31.

ربما يكون العام 2021 من اكثر الأعوام التي شهدت التحديات على مستوى العالم، حيث كان عاماً استثنائياً بكل المقاييس نظراً للتداعيات الاستثنائية الناجمة عن الأوضاع الاقتصادية من الركود وتراجع أداء الاقتصادات العالمية التي شهدتها العالم في نهاية العام 2020 واثار الجائحة العالمية (COVID-19) والازمة المالية العالمية، كل ذلك نتج عنه آثار سلبية كبيرة على مستوى العالم ككل أدت إلى تعطل كافة جوانب الحياة اقتصادياً واجتماعياً وسياسياً وانشغال العالم ككل في محاولة إيجاد الحلول لمواجهة الجائحة وإعادة عجلة الاقتصاد إلى العمل ، علماً بأن التأثيرات السياسية والاقتصادية ألفت بظلمها على الأوضاع بالعراق فقد شهد العراق عاماً يعد من الأسوء بتاريخها.

على الرغم من أن العراق أحد أهم الدول النفطية في العالم إلا أن توقف عجلة الاقتصاد العالمي ألفت بظلمها على أسعار النفط العالمية حيث تراجعت أسعار النفط إلى أدنى مستوياتها منذ عقد من الزمن، انعكس أثرها على قدرة الدولة على تلبية التزاماتها في جانب الرواتب وكان الحل هو الاعتماد على قرار البنك المركزي العراقي في تخفيض سعر صرف الدولار للدينار ليصبح (1460) دينار لكل دولار، واستمراراً لتأثير هذا القرار جاء العام 2021 كعام مثقل بالالتزامات على الدولة وعلى المواطن إلا أن حجم تقبل القرار ساعد على دعم الاقتصاد حل أعظم الإشكالات وتخفيض العجز المتوقع في هذا الجانب.

كان العام 2021 هو عام التحديات والفرص لدى المصارف العراقية ظهرت فيه قدرة المصارف على مواجهة كم كبير من المخاطر المالية والمخاطر التشغيلية و مخاطر السوق ومواجهة الاحداث غير المتوقعة اعتماداً على إجراءات وسياسات عمل صحيحة ودقيقة تعكس خبرة مجالس الإدارات لوضع سياسات الصحيحة للتعامل مع الاحداث غير المتوقعة كما وتعكس قدرة الإدارات التنفيذية في المصارف لمواجهة الاحداث غير المتوقعة واتخاذ الإجراءات الصحيحة لمواجهةها وحماية نفسها من آثارها، إضافة إلى أنها أعطت للمصارف القدرة على تقييم خطط استمرارية الاعمال لديها ومعالجة نقاط الضعف فيها إضافة إلى ضرورة الاعتماد على أحدث وسائل تقنيات الاتصال والتواصل لتطوير الخدمات للزبائن.

آداء المصرف في عام 2021

فعلياً كان العام 2021 عاماً مميزاً لمصرف التنمية الدولي حيث أثبتت سياسات واستراتيجيات مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية وسعيها الدائم خلال الأعوام السابقة إلى تطوير البنية التحتية للمصرف علماً بأن المصرف وخلال 5 سنوات سابقة استثمر وبشكل كبير في تطوير البنية التحتية التكنولوجية للمصرف لمواجهة هذه الحالات والتي أثبت فيها مصرف التنمية الدولي قوته وقدرته على مواجهة كافة الاحداث غير المتوقعة اعتماداً على إجراءات وسياسات عمل واضحة وخطط استمرارية أعمال أثبتت قدرتها على مواجهة هذه الاحداث، وأثبتت الخدمات المصرفية المقدمة للزبائن قدرتها على تلبية طلبات واحتياجات الزبائن في أوقات الحظر الجزئي و الكلي، إضافة إلى تلبية شبكة الصرافات الآلية للمصرف احتياجات الزبائن من خلال صرف الرواتب في موعدها وتوفير النقد وبشكل دائم لهذه الصرافات.

نتيجة لكل ما سبق استطاع مصرف التنمية الدولي على رفع حصته السوقية في السوق المصرفي العراقي والتوسع في عدد الفروع نتيجة الإجراءات التي قام على اتخاذها إضافة إلى التزامه في المحافظة على حقوق الزبائن والتزامه بمسؤوليته الاجتماعية في ظل الظروف الاقتصادية ودعم النشاط الاقتصادي من خلال منح القروض والتسهيلات المصرفية وقروض المشاريع الصغيرة والمتوسطة لمواجهة التحديات المفاجئة التي انعكست على كافة جوانب الحياة في العالم .

عزز اطار الحوكمة القوي الذي يعتمده مصرف التنمية الدولي استمرارية الاعمال وركز على ترسيخ ثقافة الحوكمة في جميع ممارساته وشدد على تطبيق مبادئ الحوكمة المتمثلة في المساءلة و الشفافية والاستقلالية و الانصاف وقد ساعدنا ذلك على ضمان الامتثال الاكفا لمتطلبات السلطات و الجهات التنظيمية في العراق، كما واتاحت لنا المنظومة القوية لإدارة المخاطر الحفاظ على الجودة العالية للمحفظة الائتمانية وضمان استمرارية الاعمال عبر جميع عملياتنا وحماية المصرف من التهديدات المتزايدة المرافقة للتطور التكنولوجي وضمان الاستمرار في تحقيق الأرباح، إضافة إلى اتخاذ المصرف لتدابير متحفظة واحترافية لحماية المصرف من أية تقلبات قد تنشأ عن حالة عدم اليقين جراء استمرار الوباء .

نتيجة للأحداث السياسية و الاقتصادية و الصحية التي طرأت على مستوى العالم شهد العملاء تغييراً ملحوظاً في سلوكهم كان أهمها التوجه للمصارف التي تعتمد القنوات المباشرة لخدمة الزبائن عن بعد وما يتطلبه ذلك من ابتكار وتحقيق قفزة نوعية في تقديم الخدمات الرقمية والتأقلم مع الواقع الجديد، حيث رأينا ضرورة تطبيق تجارب جديدة لتطوير التقنيات الرقمية و الآلية التي كنا وما زلنا نسعى لضرورة توفيرها في السوق العراقية وأن نكون السباقين في هذا المجال وأن تكون أولويتنا هي الابتكار و الكفاءة في تعاملنا مع هذه الازمة وذلك حماية لمصالح زبائننا وموظفينا ومجتمعنا وبيئتنا .

وعليه فإننا نضع نصب أعيننا في مصرف التنمية الدولي تحقيق الأثر الواضح في السوق المصرفية العراقية من خلال تركيزنا على الاستدامة حيث إنها ليست مجرد توجه اختياري وإنما ضرورة ملحة تحدد مسؤوليتنا تجاه استراتيجية البيئة التي نعمل فيها.

النتائج المالية للعام 2021

خلال عام 2021 أثبت مصرف التنمية الدولي قدرته على استغلال الفرص ومواجهة التحديات وبمرونة عالية حيث نجح المصرف في تحقيق عدة نجاحات كانت شاهداً على مثابرة كافة الكوادر العاملة في المصرف للالتزام بسياسات وإجراءات مجلس إدارة المصرف والعمل بروح الفريق الواحد للوصول إلى نتائج كانت استثنائية إلا أنها اهداف متوقعة نجح المصرف في الوصول إليها وكما يلي:

1. تجاوزت موجودات المصرف للعام 2021 ما مجموعه (1.5) ترليون دينار عراقي وبنمو (41%) تقريباً.
2. ارتفاع سقف الثقة المالية بالمصرف نتج عنه ارتفاع في إجمالي الودائع حيث بلغت (914) مليون دينار عراقي وبنمو (39%) تقريباً.
3. ارتفعت صافي الإيرادات التشغيلية للمصرف لتصل حتى (78) مليار دينار وبنمو (25%) تقريباً.
4. نجح المصرف في تحقيق صافي أرباح قبل الضريبة بواقع (20.4) مليار دينار وبنمو بلغ (27%) تقريباً.
5. استكمل المصرف توسعه في المحافظات العراقية من خلال افتتاح فروع جديدة خلال العام 2021 في المنطقة الشمالية (كركوك) و (ديالى) وفي بغداد فرعي ال (الكاظمية) و (دريم سيتي) وتم وضع خطة عمل واضحة لزيادة عدد الفروع وبذلك وصل عدد فروع المصرف (21) فرعاً.

آفاق 2021 ... الأحداث اللاحقة

شهد الربع الاخير من العام 2021 وبداية العام 2022 أحداثاً وتطورات مهمة كان أهمها البدء في رفع إجراءات الحظر الصحي والتخفيف من إجراءات مواجهة كورونا وفتح قيود السفر والدول وبشكل تدريجي وذلك تزامناً مع تراجع حدة الوباء وانخفاض حالات الإصابة عالمياً، حيث ساهمت هذه الإجراءات في إعطاء دفعة لعجلة النمو الاقتصادي تساعد في انتعاش عدد من القطاعات الاقتصادية التي عانت اثار الجائحة ، حيث كان لقرارات الحكومة العراقية السابقة في دعم المنتج المحلي ووقف استيراد البضائع التي يمكن تصنيعها أو انتاجها في العراق ووضع ضرائب على البضائع المستوردة وذلك حماية للمنتج المحلي في المقابل جاءت التمويل الممنوح من البنك المركزي العراقي ضمن مبادرته الأولى (لتمويل المشاريع الصغيرة و المتوسطة) ومبادرته الثانية (لتمويل شراء الوحدات السكنية) بأسعار فوائد مخفضة جاءت استكمالاً ودعماً لهذه القرارات وتشجيع دعم المشاريع و التي لاقت اقبالاً واسعاً وانعكس اثرها على السوق .

وفيما يتعلق بنا في مصرف التنمية الدولي فقد عززنا اجراءاتنا وآليات عملنا وذلك لاستقطاب كافة المشاريع التي تحتاج للحصول على التمويل لمساعدة هذه الفئات على تغطية احتياجاتها لتمويل النفقات التشغيلية ورأس المال العامل وتمكين هذه القطاعات من المحافظة على سير أعمالها ومواصلة نشاطاتها وخدماتها وذلك بكلف وشروط ميسرة إضافة إلى قيام المصرف وخلال العام 2021 زاد المصرف من حصته في المساهمة في

مصرف التنمية الدولي

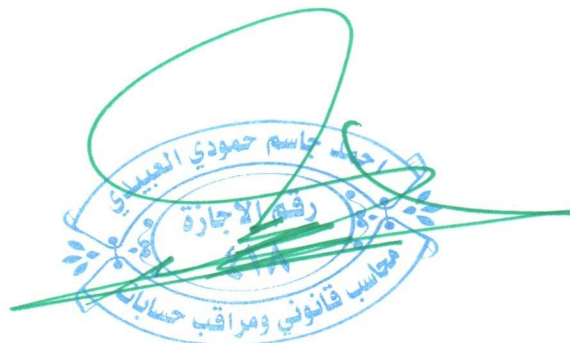
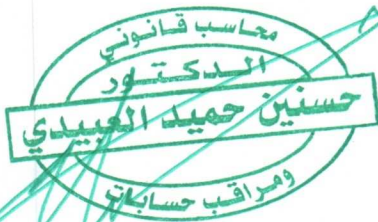
دعم المشاريع الاقتصادية الاستراتيجية والوصول لأهم المشاريع الصناعية والخدمية و الزراعية التي تلبي حاجة السوق العراقي .

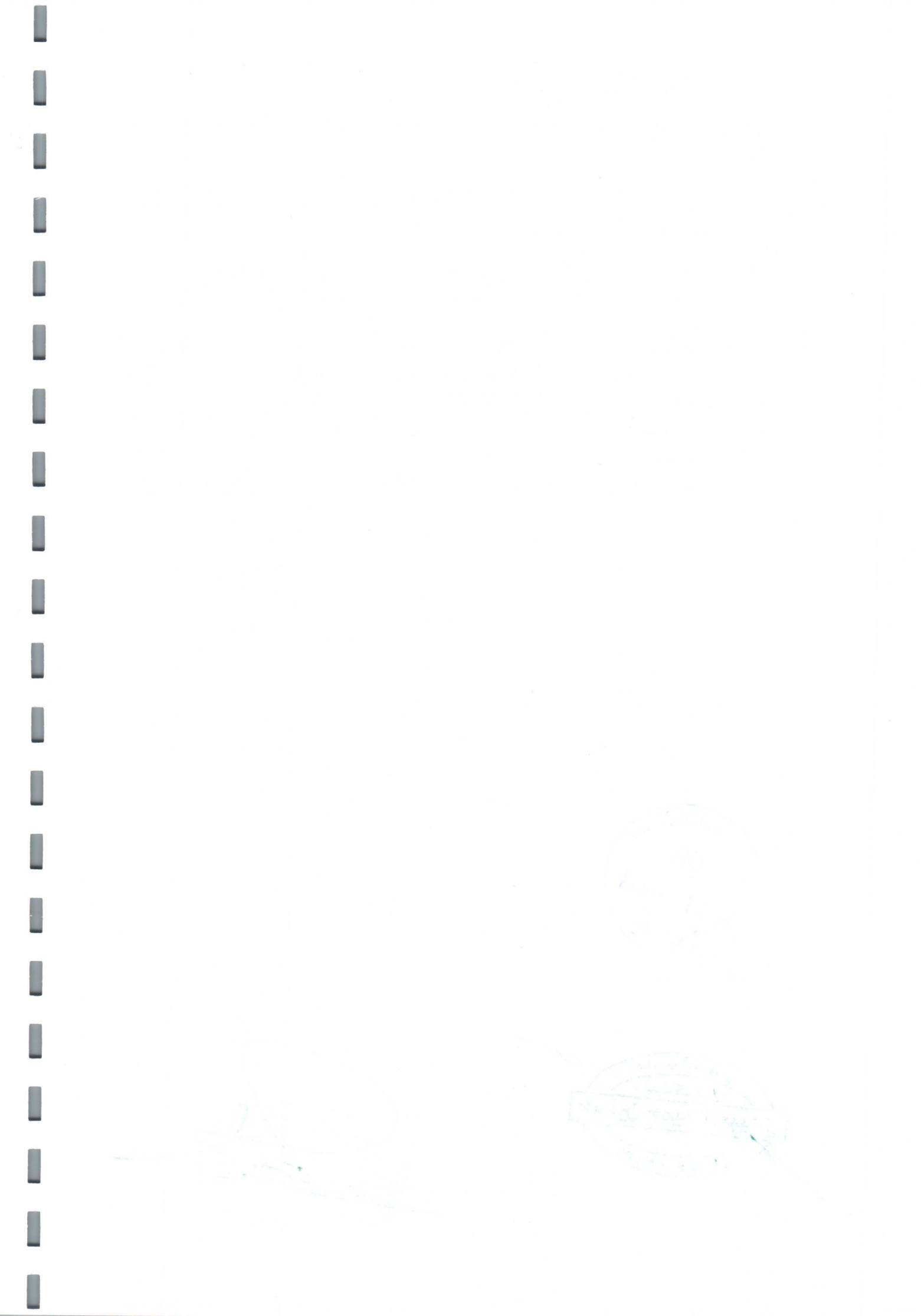
في النهاية أود أن أعرب عن امتناني الكبير تجاه عملائنا وشركائنا ومساهمينا وعلاوة على ذلك أود أن أوضح أن هذه النتائج لم تكن لتتحقق لولا تفاني والتزام موظفي مصرف التنمية الدولي الذين كنت وما زلت افخر بانتمائهم لهذه المؤسسة وأفخر بالآلية التي نجح المصرف في التعامل بها مع هذه الجائحة، إضافة إلى نجاحه في تقديم خدمة سلسلة لعملائنا وهو ما يستحق أعلى درجات الثناء والتقدير لهم جميعاً.

كما أود أن أبين لكم بأن استمراراً في تطبيق استراتيجيتنا الأساسية نسعى لبقاء مصرف التنمية الدولي أحد البنوك الرائدة في العراق والمنطقة العربية والتوسع به نحو العالمية ويبقى تركيزنا الرئيسي على البقاء في طليعة المصارف العراقية وممثلاً للسوق المصرفية العراقية في الخارج مع التزامنا بالمحافظة على أهدافنا طويلة الأمد المتمثلة في تحقيق النمو والربح المستدام والمساهمة في دعم عجلة النمو الاقتصادي في العراق حيث لا ننسى الداعم الرئيسي للمصارف في العراق (البنك المركزي العراقي) الذي كان وما زال المظلة الأساسية للتشريع المصرفي في العراق والحامي والمحرك لعجلة النمو والتقدم الاقتصادي.



زيد خلف عبد
رئيس مجلس الادارة





نبذة عن المصرف

تأسس المصرف بموجب شهادة التأسيس المرقمة (م.ش- ١- ٧٧٣٢٦) الصادرة في (2011/1/11) من دائرة تسجيل الشركات في وزارة التجارة و حصل على اجازة ممارسة الصيرفة من البنك المركزي العراقي بموجب كتاب البنك المرقم (1816/3/9) في (2011/4/7) و باشر بممارسة اعماله في (2011/9/1) ، و تمت الموافقة على تعديل الاجازة بالاسم و النشاط الجديد و الممنوحة للمصرف برقم (١٨١٦) في (2011/4/7) ليصبح اسم المصرف (مصرف التنمية الدولي للاستثمار و التمويل) بدلا من (مصرف التنمية الدولي للاستثمار و التمويل الاسلامي) وذلك بموجب كتاب البنك المركزي العراقي المرقم (٤٨٧٧) في (2014/3/30) و برأس مال (٢٥٠) مليار دينار .

تعتبر عائلة (خلف عبد الكريم) بشكل رئيسي أحد أكبر المؤسسين للمصرف بالإضافة إلى عدد من المستثمرين العراقيين. وفي حين تبقى عائلة السيد خلف عبد الكريم أكبر المساهمين (68% من إجمالي حقوق المساهمين)، ارتفع عدد المساهمين ليضم أكثر من 100 حامل للأسهم العادية المدرجة في سوق العراق للأوراق المالية بحلول العام 2018.

تحت قيادة رئيس مجلس الإدارة السيد زياد خلف عبد الذي اعتمد سياسات واستراتيجيات شمولية في مختلف العمليات المصرفية، نجح مصرف التنمية الدولي في الحصول على حصة سوقية كبيرة في العراق من إجمالي أعمال التمويل التجاري وإصدار البطاقات الإلكترونية والعمليات المصرفية الشاملة.

في الوقت الحاضر ونتيجة للتوسع الجغرافي المدروس لفروع المصرف، فقد أصبح المصرف حاضراً في جميع المحافظات الرئيسية في العراق، ومن ضمنها اقليم كردستان وذلك عبر (18) فرعاً وأكثر من (448) موظفاً، و(300) صراف آلي (ATM) و (6000) نقطة بيع مباشر (POS) في كافة المحافظات العراقية، وذلك إلى جانب مكاتب تمثيلية خارجية في كل من لبنان والامارات العربية المتحدة.

كان لمصرف التنمية الدولي مساهمة فاعلة وإيجابية في عملية إعادة دفع عجلة النمو الاقتصادي التي ساهمت في إعمار العراق وذلك عبر تمويل مجموعة واسعة من المشاريع الضخمة في مختلف القطاعات الاقتصادية حيث تجاوز إجمالي قيمة القروض والتسهيلات الائتمانية الممنوحة 903 مليار دينار عراقي (ما يعادل 619 مليون دولار) وجميعها على شكل تسهيلات ائتمانية مباشرة وغير مباشرة.

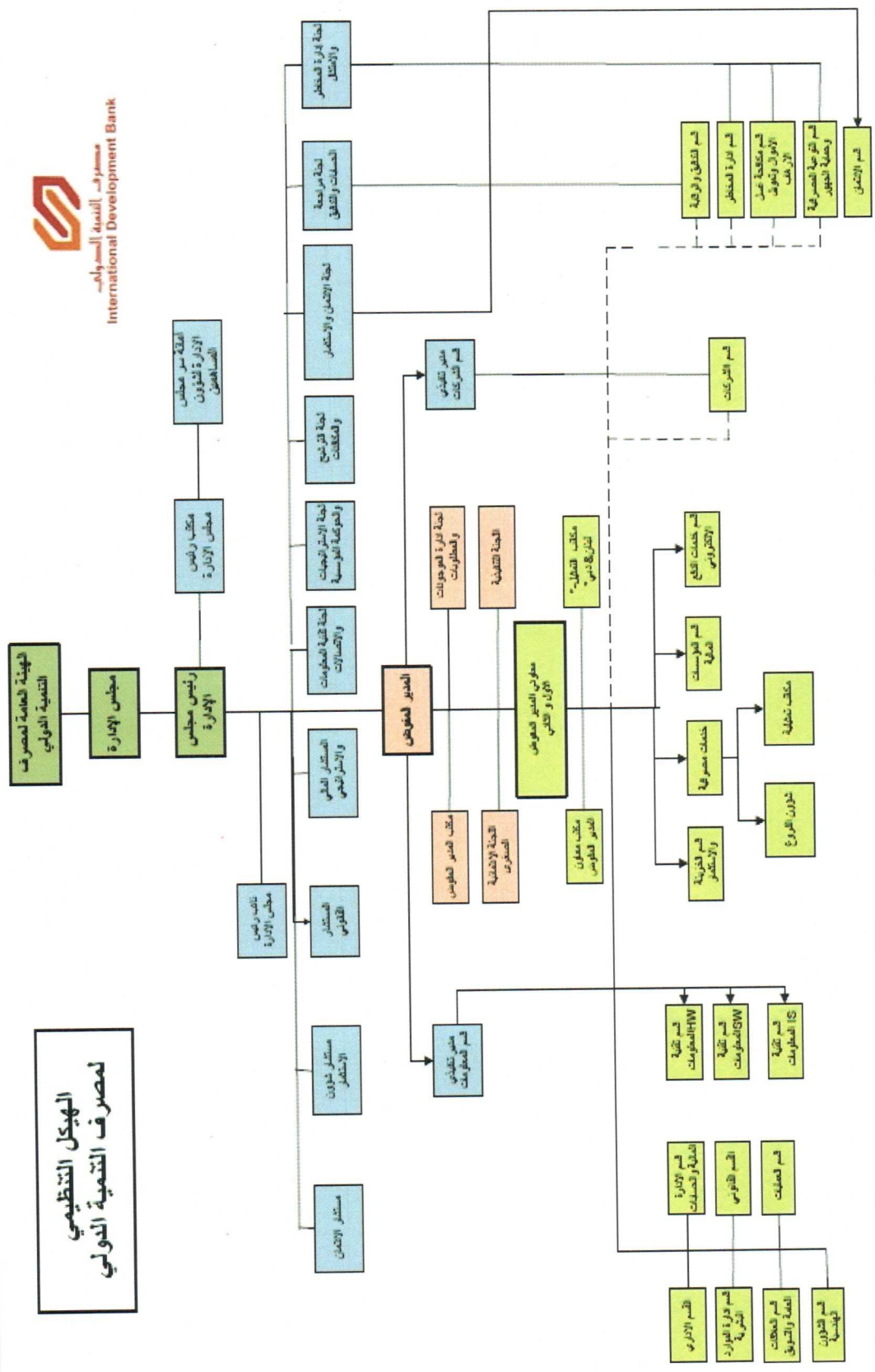
بالإضافة إلى ذلك، ساهم المصرف بشكل فاعل في مبادرة تمويل المشاريع الصغيرة والمتوسطة، ومبادرة البنك المركزي العراقي لتمويل القروض السكنية التي حددها البنك المركزي العراقي، وذلك عبر تمويل مشاريع بمبلغ تجاوز الـ(80) مليار دينار عراقي (ما يعادل 55 مليون دولار) في مختلف المحافظات العراقية خلال السنوات القليلة الماضية.

مصرف التنمية الدولي

حصل مصرف التنمية الدولي بين العامين 2016-2018، على ترخيص إصدار وإدارة من شركتي الدفع العالمية "ماستركارد" و"فيزا" ليصبح بذلك أول مصرف عراقي مخوّل لإصدار جميع أنواع البطاقات المصرفية الإلكترونية، من البطاقات الائتمانية إلى البطاقات مسبقة الدفع.

ووقع مصرف التنمية الدولي مذكرة تفاهم مع مؤسسة التمويل الدولية IFC، وهي عضو في مجموعة البنك الدولي، في خطوة هي الأولى من نوعها على صعيد المصارف الخاصة في العراق. وسوف تمكّن هذه الشراكة زبائن المصرف في قطاع الشركات من الوصول إلى الخدمات المالية كالقروض والتمويل التجاري كما سوف تساعد في تمكين القطاعين الخاص والعام في العراق بتعزيز النمو الاقتصادي.

وفي الوقت الذي نجحنا فيه في بناء علاقة قوية وملتينة مع المودعين والزبائن والمساهمين، فإن مصرف التنمية الدولي يتعهد بالحفاظ دوماً على صورة المصرف ورؤيته من خلال التطور المستمر والمساهمة في دفع عجلة الاقتصاد المحلي وذلك عبر تعزيز روابطنا مع الأسواق المالية الإقليمية والعربية والدولية.



أعدت الهيكل التنظيمي من قبل مجلس الإدارة بتاريخ

مصرف التنمية الدولي

انطلاقاً من أهمية العنصر البشري فقد عمل المصرف على تعزيز مستويات الكفاءة والمعدلات الانتاجية لدى كافة الموظفين، وحرص على تطوير قدراتهم وبما يمكنهم من أداء مهامهم على الوجه المطلوب.

لحفاظ على موقعه كواحد من أبرز المؤسسات توظيفاً للعمالة المؤهلة والتميزة في العراق، فقد تضمنت مبادرات المصرف خلال الاعوام 2019 و2020 و2021 استقطاب أفضل خريجي الجامعات (من الاوائل) واجتذاب مجموعة من أصحاب الكفاءات المتميزة والمواهب. هذا وينتهج المصرف إجراءات ومنهجية دقيقة وشاملة فيما يخص تعيين الموظفين ولكافة المناصب والأقسام في المصرف مما ساهم في بناء قاعدة قوية للموارد البشرية والتي تعتبر أحد أهم موجودات المصرف والتي تساهم في ازدهار وتطور المصرف يوماً بعد يوم.

وفي إطار سعي المصرف إلى تعزيز الاستثمار في العنصر البشري وتطوير المهارات المهنية للموظفين، فقد تم خلال العام توفير مجموعة من البرامج الريادية في مجال التدريب كان أهمها:

- تطوير معايير المحاسبة الدولية
- إدارة الموجودات والمطلوبات
- تطوير وتأهيل كادر الجهاز المصرفي.

ومن الجدير بالذكر أن المصرف وفرّ خلال العام 2021 عدد من الفرص التدريبية للموظفين داخل وخارج العراق وقد شملت هذه الدورات التدريبية المجالات الإدارية والمالية والمحاسبية والتدقيق والائتمان المصرفي والعلاقات العامة، والعمليات المصرفية والخزينة والاستثمار وسياسة إدارة المخاطر، والامن السيبراني، و قانون الامتثال الضريبي الامريكي للحسابات الأجنبية، و دورة مكافحة غسيل الأموال.

لقد عملت الادارة التنفيذية في المصرف على تعزيز مستويات الكفاءة ورفع مستوى الاداء المهني لكافة الموظفين وحرصت على تطوير مهاراتهم وقدراتهم بما يمكنهم من اداء واجباتهم على أفضل وجه؛ الجدول التالي يوضح توزيع الموظفين حسب التأهيل الدراسي وحسب الجنس

التوزيع حسب الجنس	الذكور	نسبة الذكور	الإناث	نسبة الإناث
	319	66%	166	34%
التحصيل الدراسي		العدد		
	الماجستير		14	
	البكالوريوس		266	
	الدبلوم		42	
	الإعدادية		29	
	المرحلة الابتدائية والمتوسطة		28	
	بدون شهادة (عمال الخدمات)		106	
	المجموع		485	

قطاع الاعمال

قطاع الافراد

في ظل مبادرة البنك المركزي للشمول المالي والمصرفي والتوجه نحو توطين رواتب القطاع العام والمساهمة في استقطاب الاموال المكتنزة في المنازل، استمر المصرف في نهجه السابق والذي يتمحور حول الاهتمام بخدمة الزبون على افضل وجه حيث استمر المصرف في تقديم حلول وخدمات ومنتجات مصرفية وبما يساهم في توفير نمط حياة اسهل للزبون ونتيجة ذلك حقق المصرف نمواً كبيراً في عدد زبائن الافراد حيث نجح المصرف في مشروع التوطين من خلال تقديم خدمات الكترونية شاملة ومنها الصرافات الالية وتطبيق البنكي وخدمات الرسائل النصية بالإضافة إلى تقديم قروض متنوعة واطلاق منتج البطاقات الائتمانية لزبائن التوطين ودون وجود اي كفيل مع منح القرض بسرعة فائقة وبالمقارنة مع بقية المصارف.

يستمر المصرف في خدمة زبائنه من خلال ال (18) فرعاً و (300) صراف الي موزعة في جميع انحاء العراق ومن خلال القنوات الالكترونية الاخرى بما في ذلك اجهزة نقاط البيع التي تجاوزت الـ (6,000) جهاز في عموم العراق مع تقديم خصومات ومميزات لحاملي بطاقات المصرف عن التسوق في هذه المحلات التجارية.

هذا وتعزيزاً لنهج المصرف في المساهمة الفعالة في الشمول المالي فقد تم التعاقد مع شركة العرب للدفع الالكتروني والمجازة من قبل البنك المركزي لتوفير منافذ سحب في القرى والضواحي والمناطق النائية وبما يساهم في تقديم خدمات مصرفية لشرائح أكبر في المجتمع العراقي.

بالإضافة إلى ذلك فقد تم منح ما يزيد عن (5,500) مقترض من زبائن التوطين في عام 2021 وبما يزيد عن (80) مليار دينار عراقي الامر الذي ساهم في توفير الاحتياجات اليومية لهذه الشريحة العاملة من المجتمع بالإضافة إلى منح ما يقارب (561) زبون ضمن مبادرة البنك المركزي لتمويل المشاريع الصغيرة و المتوسطة وبإجمالي قيمة (40) مليار دينار عراقي ، اصدار ما يزيد عن (3,500) بطاقة ائتمانية لزبائن التوطين خلال (72) ساعة من تقديم الطلب بشكل الكتروني ودون الحاجة لأية كفيل.

نتيجة لتنوع الخدمات المقدمة للزبائن ارتفع حجم الطلب على الودائع الاستثمارية التي تم استحداثها في العام 2019 من خلال إطلاق ودائع استثمارية باستحقاق (24) و (36) شهر وبفوائد مميزة الامر الذي ساهم في زيادة ودائع المصرف في قطاع الافراد. كما تم إطلاق منتج مشترك مع شركة ويسترن يونيون من خلال تحويل الأموال عبر شبكة بنوك الشركة الى حسابات مصرفية بالنسبة للمستفيد Money to Account.

قطاع الشركات

على الرغم من استمرار تأثر العراق بالتوترات الاقتصادية والسياسية، فقد حقق المصرف إنجازات متعددة في مجال تقديم الاحتياجات التمويلية للشركات بما مكّنه من تعزيز موقعه الريادي في السوق المصرفية كشريك أساسي في تمويل

الشركات والمؤسسات حيث تمكّن المصرف من المحافظة على رفع حجم المحفظة الائتمانية والمحافظة على جودتها ودون تجاوز ضوابط المخاطر والعوائد المقبولة التي تنسجم مع سياسة المصرف ومتطلبات الجهات الرقابية. شهد عام 2019 بنمو بقاعدة الزبائن بنسبة (25%) مقارنة بالعام السابق حيث تم تقديم خدمات متطورة لهذه الشركات ومنها خدمات ادارة النقد من خلال شبكة فروع المصرف الواسعة وعمليات التمويل التجاري والتمويل المباشر.

كما واصل المصرف دعمه للقطاع الصناعي وقطاع الطاقة وقطاع التجارة لدعم المؤسسات بكافة صنوفها في إطار المساهمة في تمويل عمليات التبادل التجاري والتجارة الدولية، فقد استمر المصرف بتوفير التمويل المناسب إلى زبائنه من خلال فتح الاعتمادات المستندية ومن خلال الشبكة الواسعة للمصرف مع المصارف المراسلة العربية والعالمية.

في عام 2019 في توقيع مذكرة التفاهم مع مؤسسة النقد الدولية IFC في جانب عمليات التمويل التجاري الامر الذي سيكون له أثر كبير في استقطاب عدد أكبر من الشركات العاملة في العراق من خلال تعزيز الاعتمادات المستندية الصادرة عن المصرف من المؤسسة وبما يضمن توفير شروط ائتمانية سلسة تساهم في تقليل الابعاء الائتمانية على هذه الشركات.

من المهم الإشارة هنا بان المصرف قد قام ايضا بفتح ابواب التعامل مع شركات القطاع العام واستنادا لتعليمات البنك المركزي العراقي وقرارات الامانة العامة لمجلس الوزراء بتفعيل دور مصارف القطاع الخاص حيث نجح المصرف في اصدار عدد من الاعتمادات لشركات القطاع العام مع توفير شروط وعمولات تفضيلية، ومؤخرا انضم المصرف لقائمة المصارف المعتمدة في شركة سومو النفطية من خلال قبول الشركة للخطابات والاعتمادات الصادرة عن المصرف للشركات المتعاقدة مع سومو.

المشاريع الصغيرة والمتوسطة

إدراكا منا لأهمية الشركات الصغيرة والمتوسطة في المساهمة الفعالة في عملية التنمية الاقتصادية وتحريك العجلة الاقتصادية في العراق فقد قام المصرف بعمل فعال جدا من خلال مبادرة البنك المركزي العراقي لتمويل هذه الشريحة من الشركات والاعمال من خلال توفير قروض تتماشى مع طبيعة عمل هذه الشركات وضمانات مقبولة. قام المصرف خلال عام 2021 بمنح أكثر من 720 قرص بإجمالي مبالغ وصلت إلى (18) مليار دينار عراقي حيث أصبحنا المصرف الاساسي والتشغيلي لنسبة كبيرة من هذه الشركات.

مصرف التنمية الدولي

يؤمن المصرف بان هذه الشركات الصغيرة والمتوسطة هي اهم ركائز الاقتصاد الوطني وبان نجاح هذه الشركات والنهوض بأعمالهم يحتاج لتطوير بيئة حاضنة متكاملة من خلال تقديم خدمات الدعم المالية والغير مالية.

قطاع الخزينة والاستثمار

تم العمل عام 2021 على تطوير نطاق خدمات ومنتجات المقدمة لقطاعي الافراد والشركات من خلال قطاع الخزينة والاستثمار في المصرف حيث تم التداول مع أحد المنصات الإلكترونية العالمية في جانب التداول في البورصات العالمية وسيتم من خلال عام 2022 دراسة امكانية توفير هذه الخدمات لزيائن المصرف من خلال القنوات الالكترونية ايضا.

كما استمر هذا القطاع في تطوير شبكة البنوك المراسلة من خلال بناء علاقات متميزة مع أفضل البنوك في العالم وبما يساهم في دعم قطاع الشركات وتقديم أفضل الشروط والعمولات للعمليات التجارية إذ تمكن المصرف من زيادة إيراداته المتأتية من نشاطه في مجال عمليات التجارة الدولية (Trade Finance) والخدمات المصرفية بما في ذلك عمولات الائتمان التعهدي وعمولات الحوالات.

قام المصرف خلال العام 2020 بالمساهمة في تأسيس الشركة العراقية لضمان الودائع (ICDI) برأسمال قدره (100) مليار دينار عراقي حيث بلغت نسبة مساهمة مصرف التنمية الدولي فيها بواقع (3.7) مليار دينار عراقي أي ما يعادل (3.7%) من رأس مال الشركة، ويمثل مصرف التنمية الدولي في الشركة السيد (بشار علي مهدي) بمنصب نائب رئيس مجلس الإدارة.

البيان / السنة	2021	2020	2019	2018	2017	2016
إجمالي الموجودات	1,507,924,651	1,069,745,295	768,378,726	660,960,008	650,770,424	654,596,192
ودائع العملاء	914,553,215	659,473,118	405,737,674	326,472,932	319,875,074	311,922,899
القروض والتسهيلات الائتمانية (بالصافي)	602,342,281	384,900,658	345,327,296	288,003,981	267,038,427	279,132,822
حقوق الملكية	298,733,959	282,494,601	269,261,640	264,094,160	269,430,737	272,708,692
صافي الأرباح قبل الضريبة	20,334,009	16,054,983	6,096,012	9,013,423	14,967,114	19,453,932

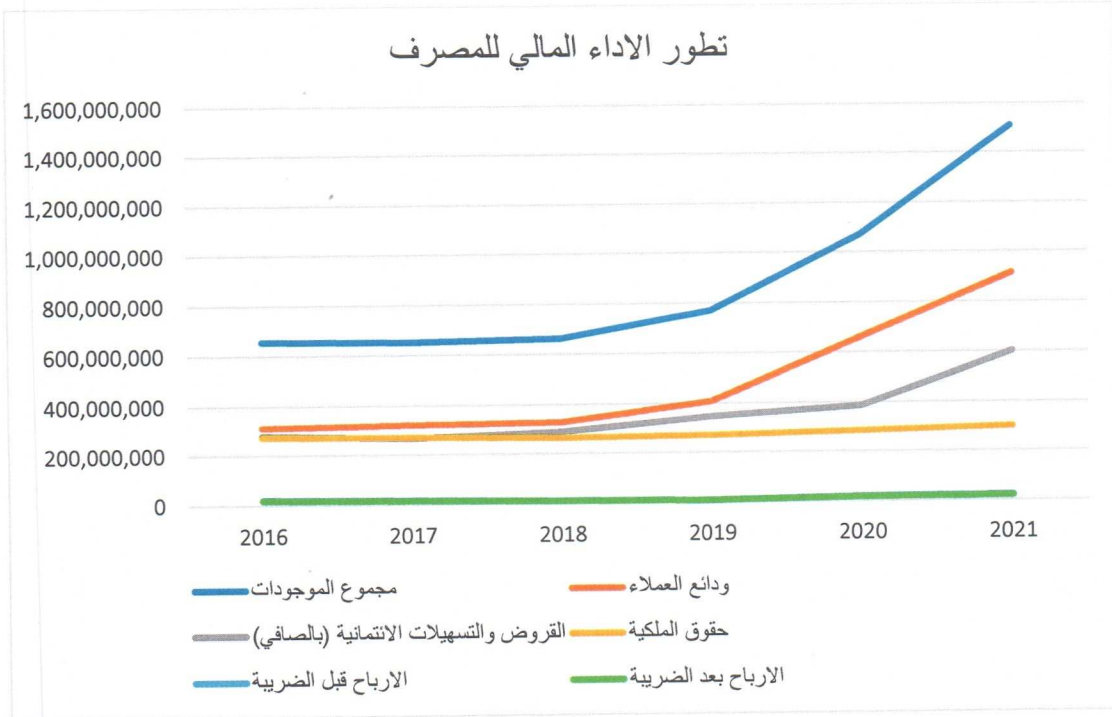
مصرف التنمية الدولي

صافي الأرباح بعد الضريبة	17,284,009	12,945,353	4,922,510	7,280,953	12,085,942	15,709,050
حصة السهم من الأرباح	6.57%	5.18%	2.04%	2.98%	4.83%	6.28%

تحليل الأداء للعام 2021

(المبالغ بالآلاف الدينانير)

- سعر صرف الدولار = 1460 دينار/دولار



تحليل نتائج الاعمال

تمكن مصرف التنمية الدولي وبفضل الاستراتيجية التي تبناها وسياساته الحصينة في السوق المصرفي العراقي من التعامل مع الآثار الاقتصادية السلبية لجائحة كورونا وتمكن من دعم مركزه المالي وتعزيز قدرته على استغلال الموارد وتحسين جودة الموجودات ومئاتها المالية ليثبت المصرف بذلك قدرته العالية على التكيف والتعامل مع هذه التحديات والمتغيرات بكل كفاءة واقتدار.

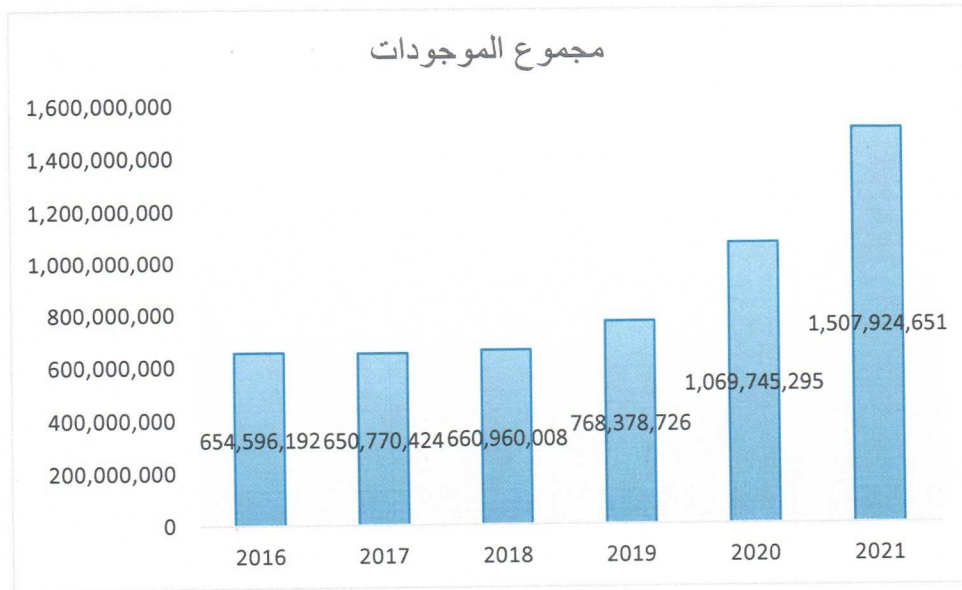
استمر مصرف التنمية الدولي في المحافظة على تحقيق نمو مستدام في إجمالي الدخل العام للعام 2021 وبما نسبته (25%) ليصل حتى (78) مليار دينار مقابل (62) مليار دينار عراقي للعام 2020، هذا النمو في إجمالي الدخل كان السبب الرئيسي في قدرة المصرف على تلبية طلب الزبائن لتمويل نشاطاتهم التجارية حيث تركز النمو في 4 إيرادات رئيسية وهي كما يلي:

1. نمو بنسبة (20%) في إيرادات فوائد القروض لتصبح (41) مليار دينار مقابل (34) مليار دينار للعام 2020.
2. نمو بنسبة (15%) في إيرادات خطابات الضمان لتصبح (7) مليار دينار مقابل (6) مليار دينار للعام 2020.
3. نمو بنسبة (70%) في إيرادات الاعتمادات المستندية لتصبح (10) مليار دينار مقابل (6) مليار دينار للعام 2020.
4. نمو بنسبة (28%) في إيرادات الخدمات الالكترونية لتصبح (9) مليار دينار مقابل (7) مليار دينار للعام 2020.

كما وحقق مصرف التنمية الدولي إيرادات تشغيلية قبل المخصصات و الضرائب بلغت (50) مليار دينار مقابل (41) مليار دينار للعام 2021 وذلك بدعم من القطاعات التشغيلية الرئيسية وذلك نتيجة لتنوع مصادر الدخل وتعزيز الكفاءة التشغيلية للعمليات ومراجعة التكاليف والسيطرة عليها، ونظراً للظروف الاقتصادية الصعبة التي شهدتها العالم أجمع خلال العام 2020 بسبب تفشي فيروس كورونا والتوقعات الاقتصادية للمؤشرات الاقتصادية التي تأثرت مع هذه الجائحة والآثار الاقتصادية التي لحقت بها في العام 2021 والتي انعكست على مختلف مناحي الحياة، اتخذ المصرف حينها القرار في الاستمرار في اتباع سياسات متحفظة لبناء الاحتياطات الإضافية للخسائر الائتمانية المحتملة كإجراء وقائي لحماية البنك من أي تأثير سلبي على محفظة التسهيلات الائتمانية حيث تم الاحتفاظ بمبلغ (11.7) مليار دينار مقابل (9.8) مليار دينار عراقي للعام 2020.

تحليل المركز المالي

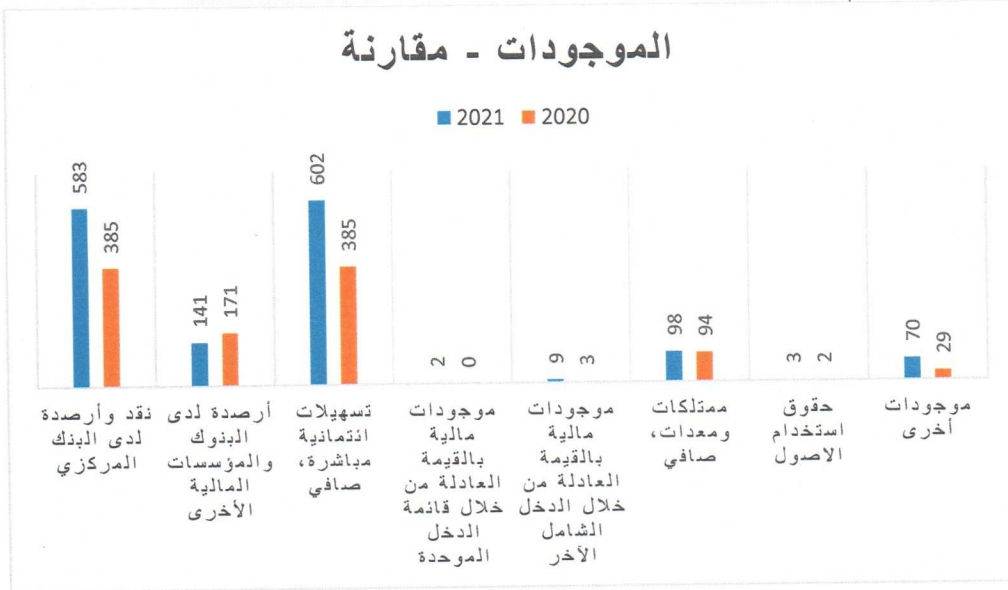
بلغ إجمالي موجودات مصرف التنمية الدولي بواقع (1,508) مليار دينار في نهاية العام 2021 مقابل (1,070) مليار دينار بزيادة (41%) حيث يعد هذا النمو مبهراً على مستوى المصارف العراقية وهذا قد رفع حصة المصرف في السوق العراقي وبشكل كبير حيث يعد من المصارف القليلة التي تجاوز إجمالي موجوداتها (1.5) ترليون دينار عراقي، ويوضح الرسم البياني أدناه التطور في إجمالي الموجودات خلال الأعوام (2016 – 2021):



مصرف التنمية الدولي

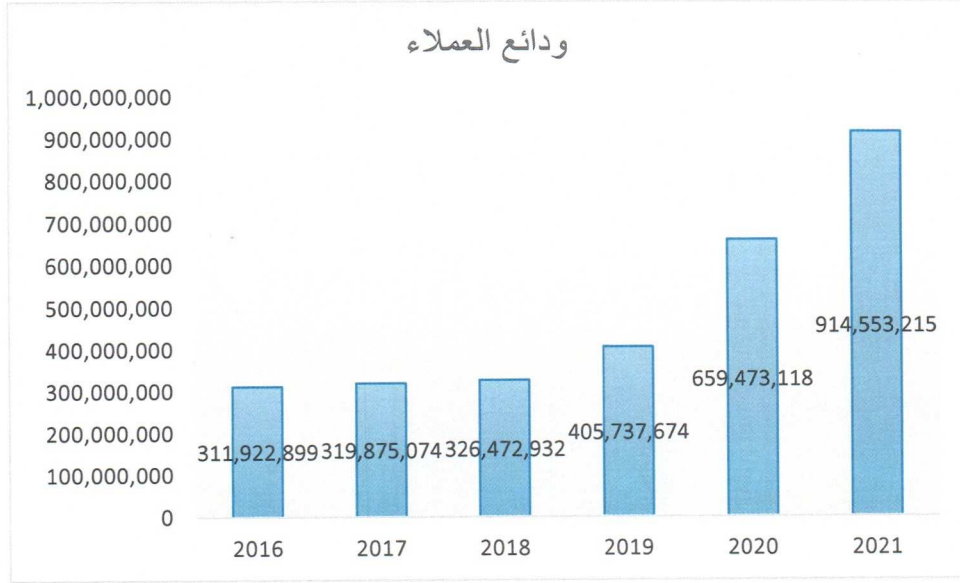
وبناء على ما سبق نظهر لكم ادناه توزيع الموجودات للعام 2021 كما يلي: (المبالغ بالآلاف الدنانير)

البيان / السنة	2021	2020	نسب 2021	نسب 2020	نسبة التغير
نقد وأرصدة لدى البنك المركزي	582,768,594	385,190,482	39%	36%	51%
أرصدة لدى البنوك والمؤسسات المالية الأخرى	140,870,222	170,819,349	9%	16%	-18%
تسهيلات ائتمانية مباشرة، صافي	602,342,281	384,900,658	40%	36%	56%
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الموحدة	2,000,000	0	0%	0%	--
موجودات مالية بالقيمة العادلة	8,899,474	3,000,000	1%	0%	197%
ممتلكات ومعدات، صافي	97,617,597	94,374,152	6%	9%	3%
حقوق استخدام الاصول	2,989,223	2,368,713	0%	0%	26%
موجودات أخرى	70,437,260	29,091,941	5%	3%	142%
مجموع الموجودات	1,507,924,651	1,069,745,295	100%	100%	41%



ودائع العملاء

بلغ رصيد وديائع العملاء في مصرف التنمية الدولي في نهاية العام 2021 ما مقداره (914) مليار دينار في مقابل (659) مليار دينار عراقي في العام 2020، هذا وعلى الرغم من كل الظروف الاقتصادية التي عصفت في العام 2020 وأثرها على عام 2021 إلا أن ثقة المودعين وبحثهم عن الملاذ الامن ومحاولة توفير مصادر دخل أخرى كانت الأساس للتقدم الذي شهده المصرف هذا العام والرسم البياني أدناه يوضح تطور وديائع العملاء خلال العام (2016 – 2021):

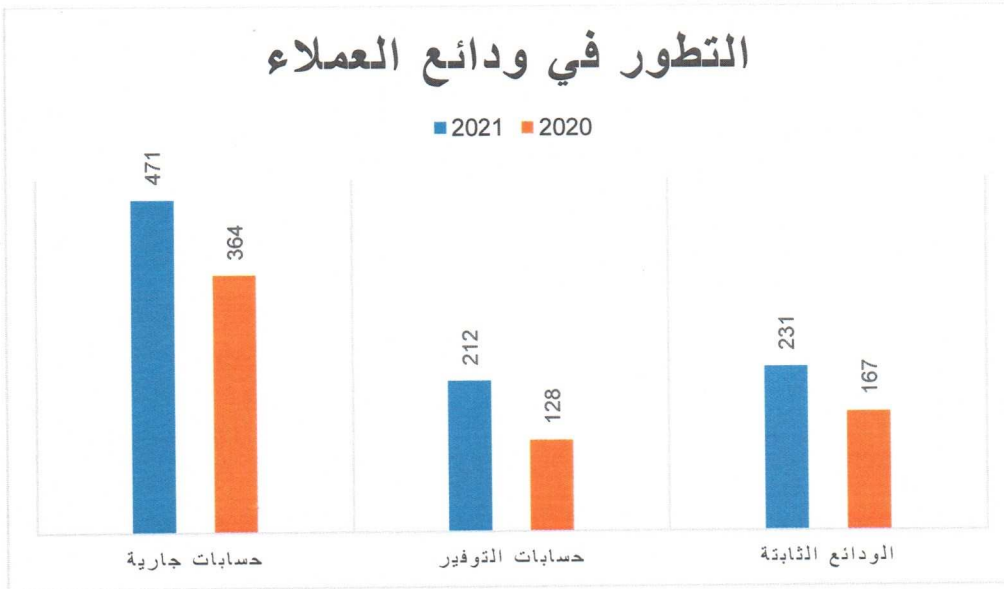


هذه الثقة التي أولاها الزبائن للمصرف أثرت على توزيع الودائع لدى المصرف والجدول ادناه يظهر توزيع وديائع العملاء وكما يلي:

(المبالغ بآلاف الدينانير)

البيان / السنة	2021	2020	نسب 2021	نسب 2020	نسبة التغير
الحسابات الجارية وتحت الطلب	471,040,727	364,144,796	31%	34%	29%
حسابات التوفير	212,356,032	128,286,971	14%	12%	66%
الودائع الثابتة	231,156,456	167,041,351	15%	16%	38%
إجمالي وديائع الزبائن	914,553,215	659,473,118	61%	62%	39%

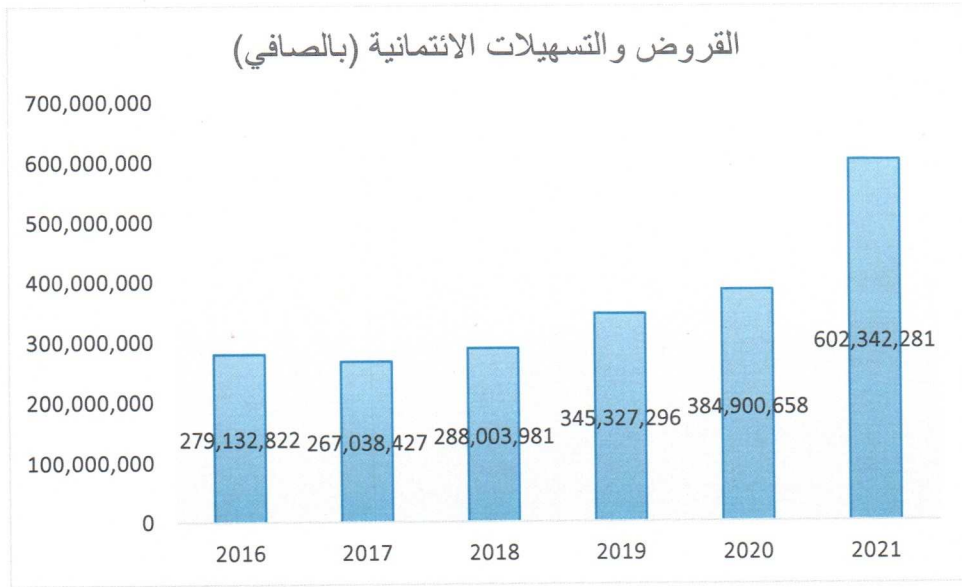
مصرف التنمية الدولي



التسهيلات الائتمانية

أدت جهود الإدارة التنفيذية لمصرف التنمية الدولي خلال العام 2021 في إدارة المركز المالي بفعالية - مع المحافظة على جودة الأصول وممانتها - إلى ارتفاع إجمالي التسهيلات الائتمانية بنسبة (56%) لتصل حتى (602) مليار دينار عراقي مقابل (385) مليار دينار عراقي في العام 2020، والرسم البياني أدناه يوضح تطور ودائع العملاء خلال العام (2016 - 2021) :

مصرف التنمية الدولي



هذا الارتفاع في المحفظة الائتمانية قابله التزام كامل من قبل المصرف في المحافظة على جودتها حيث نجح المصرف في المحافظة على نسبة الائتمان غير المنتج عند أدنى المستويات وكما يلي:

(المبالغ بالآلاف الدنانير)

البيان / السنة	2020	نسب 2021	نسب 2020	نسبة التغير
الائتمان المنتج	600,680,676	40%	384,658,532	56%
الائتمان غير المنتج	18,457,650	1%	15,945,555	16%
الإجمالي	619,138,326	41%	400,604,087	55%



مصرف التنمية الدولي

قام المصرف خلال العام 2021 بتطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية (IFRS 9) وبشكل كامل حيث تم احتسابه بناء على بيانات العام 2021 وعرضها على البنك المركزي أصولياً حيث بلغ المخصص للعام 2021 بواقع (12,938,588) مليار دينار وبناء عليه قام المصرف على رفع المخصصات الائتمانية في نهاية العام 2021 لتصبح بإجمالي قيمة (11,699,419) مليار دينار عراقي وبنسبة تغطية للائتمان غير المنتج بلغت (90%) تقريباً

حقوق الملكية

تمكن مصرف التنمية الدولي خلال العام 2021 من تعزيز قاعدته الرأسمالية حيث ارتفعت حقوق الملكية بنسبة (6%) لتصبح (299) مليار دينار مقابل (282) مليار دينار للعام 2020، والرسم البياني أدناه يوضح تطور ودائع العملاء خلال العام (2016 – 2021) :



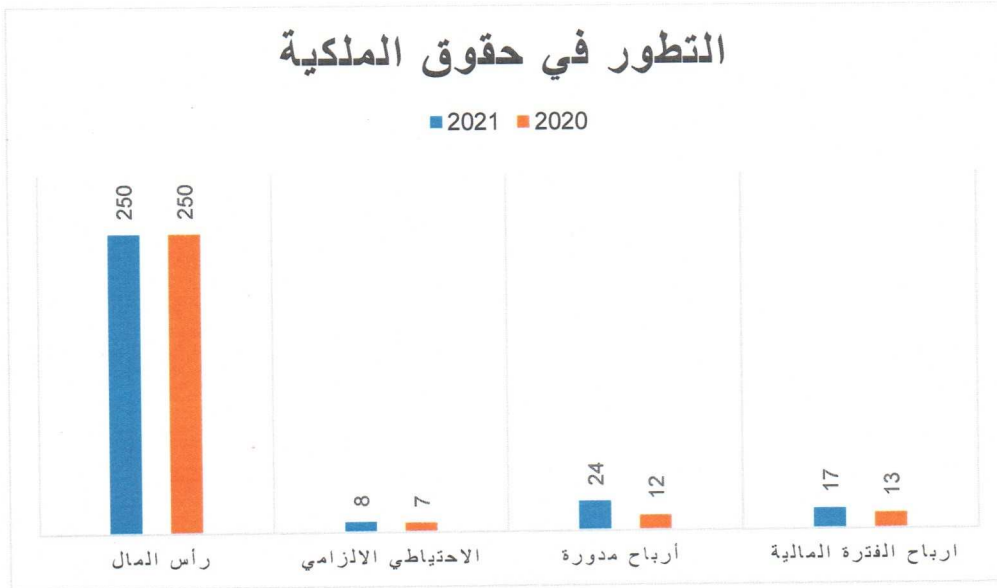
مصرف التنمية الدولي

حيث توزعت بنود حقوق الملكية وبحسب الجدول التالي:

(المبالغ بالآلاف الدنانير)

البيان / السنة	نسبة التغير	نسب 2020	نسب 2021	2020	2021
رأس المال	0%	23%	84%	250,000,000	250,000,000
الاحتياطي الالزامي	12%	1%	1%	7,402,046	8,266,247
أرباح مدورة	98%	1%	2%	12,147,201	24,053,903
أرباح الفترة الحالية	28%	1%	1%	12,945,353	16,419,809
إجمالي حقوق الملكية	6%	26%	87%	282,494,600	298,733,959

التطور في حقوق الملكية



الإيرادات

شهد العام 2021 نمو ملحوظاً في الإيرادات المصرفية حيث نتج هذا النمو عن قدرة المصرف على تعزيز انتشار خدماته المصرفية المختلفة خلال العام 2021 واستقطاب النخبة من الشركات المحلية والعالمية لتوجيه تعاملاتها المصرفية من خلالنا والاستفادة من خدمات التمويل التجاري و التجارة الخارجية من خلال نخبة من البنوك المراسلة حول العالم إضافة إلى سعي المصرف المستمر لتطوير بنيته التحتية في مجال الخدمات

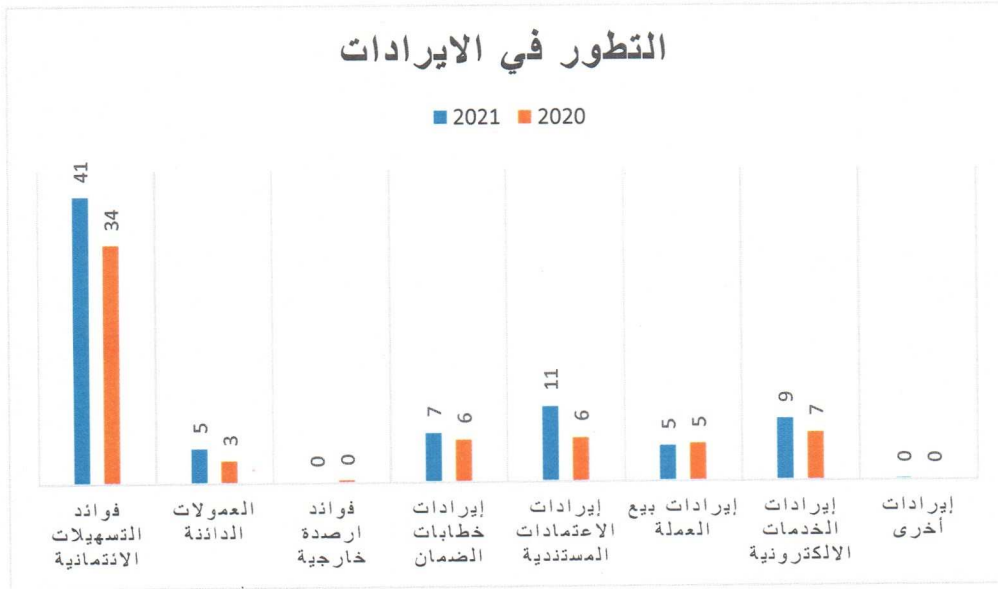
مصرف التنمية الدولي

الإلكترونية والتي أثبتت فاعليتها خلال هذا العام في توفير أفضل الخدمات المصرفية للزبائن حيث نجح المصرف في النمو بالإيرادات بنسبة (46%) خلال العام 2021 وتوزعت إيرادات المصرف كما يلي :

(المبالغ بالآلاف الدنانير)

البيان / السنة	2021	2020	نسب 2021	نسب 2020	نسبة التغير
فوائد التسهيلات الائتمانية	41,106,323	34,055,768	53%	55%	21%
العمولات الدائنة	5,002,563	3,187,570	6%	5%	57%
فوائد ارصدة خارجية	109,846	311,584	0%	0%	-65%
إيرادات خطابات الضمان	7,026,904	6,079,537	9%	10%	16%
إيرادات الاعتمادات المستندية	10,694,803	6,305,921	14%	10%	70%
إيرادات بيع العملة	5,084,595	5,402,652	7%	9%	-6%
إيرادات الخدمات الإلكترونية	8,819,547	6,911,379	11%	11%	28%
إيرادات أخرى	185,813	94,174	0%	0%	97%
إجمالي الإيرادات	78,030,395	62,348,585	100%	100%	25%

مصرف التنمية الدولي



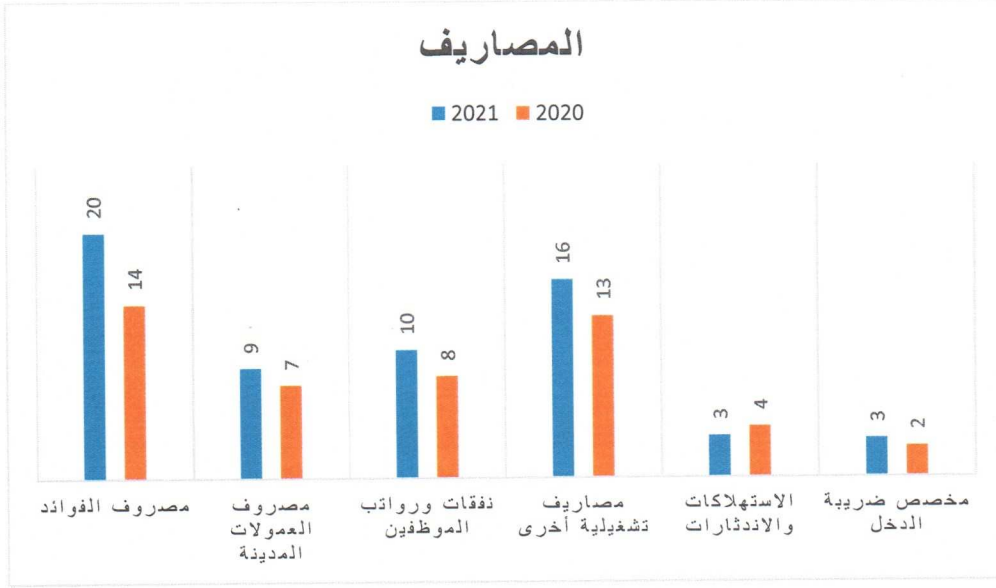
المصروفات

نجح المصرف خلال العام 2021 في السيطرة على المصاريف وتعظيم الاستفادة منها إضافة إلى الحفاظ على حقوق كافة الأطراف وعدم المساس بها مع العلم بأن نسبة النمو في المصروفات بلغت (30%) خلال العام 2021 مقارنة بالعام 2020 وفيما يلي تفاصيل المصروفات للعام 2021 وكما يلي:

(المبالغ بآلاف الدنانير)

البيان / السنة	2021	2020	نسب 2021	نسب 2020	نسبة التغير
مصروف الفوائد	19,590,678	13,858,765	32%	28%	41%
مصروف العمولات المدينة	8,774,818	7,405,754	14%	15%	18%
نفقات ورواتب الموظفين	10,185,906	8,102,796	17%	17%	26%
مصاريف تشغيلية أخرى	15,847,137	12,881,663	26%	26%	22%
الاستهلاكات والاندثارات	2,553,115	2,606,702	5%	8%	-18%
مخصص ضريبة الدخل	3,050,000	2,423,088	5%	5%	26%
إجمالي المصروفات	60,649,780	48,716,690	100%	100%	24%

مصرف التنمية الدولي



نسبة السيولة ونسبة كفاية رأس المال

تمكن مصرف التنمية الدولي في نهاية العام 2021 من تحقيق نسبة سيولة ممتازة وبلغت نسبة كفاية رأس المال ما نسبته (49.92%) وكافة هذه النسب أعلى من الحد الأدنى للمتطلبات التنظيمية للبنك المركزي العراقي ولجنة بازل.



زياد خلف عبد
رئيس مجلس الإدارة

محضر اجتماع لجنة مراجعة الحسابات والتدقيق رقم 2021/1

تحية وبعد ,,


بمناسبة انعقاد اجتماع الهيئة العامة للمصرف، يسر لجنة مراجعة الحسابات والتدقيق ان تقدم تقريرها السنوي عن مجمل نشاطات المصرف لعام 2021 وذلك على ضوء المادة (24) من قانون المصارف (94) لسنة (2004) وهو كالآتي :-


- 1- اطلعت اللجنة على البيانات والمعلومات التي تصلها عن طريق الادارة التنفيذية العليا للمصرف عن الاجراءات المحاسبية وكانت كلها سليمة وتمت وفق المعايير الدولية المطلوبة.
- 2- تمت متابعة التقارير المرسلة الى البنك المركزي العراقي والتقارير المرسلة الى المصرف والاجراءات المتخذة بصددھا مع الاخذ بنظر الاعتبار جميع الملاحظات المذكورة في تقارير البنك المركزي العراقي، فقد تم توجيه الادارة التنفيذية بضرورة تصحيح بعض الملاحظات المذكورة في تقارير البنك المركزي العراقي.
- 3- كما تؤكد اللجنة بأن اداء المصرف كان سليماً وفقاً لمتطلبات القوانين والانظمة والتعليمات النافذة.
- 4- حرصت اللجنة على ان يكون المصرف دقيقاً واميناً في ملاحظة وتطبيق توجيهات البنك المركزي العراقي فيما يتعلق بمكافحة غسل الاموال وتمويل الارهاب رقم 39 لعام 2015 ومراعاة قانون المصارف رقم 94 لعام 2004 وجميع القوانين والتعليمات النافذة.
- 5- ايدت اللجنة توجيه ادارة المصرف في اعتماد سياسة من شأنها المحافظة على اموال المصرف في منح الائتمان مع ضرورة الالتزام بتعليمات البنك المركزي العراقي.
- 6- اطلعت اللجنة على الارقام الواردة في جدول المقارنة الشهرية لأرصدة موازين المراجعة التجميعية وكذلك جداول التحليل الخاصة بالمصروفات والايرادات المعدة من قبل القسم المالي في المصرف وتشخيص الانحرافات وتعديلها.

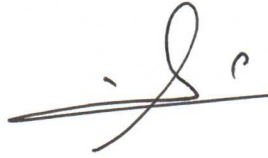
مصرف التنمية الدولي

واخيراً استعرضت اللجنة تقرير مراقبي الحسابات كلاً من السيد (حسنين حميد مجيد و احمد جاسم حمودي) والذي تناول فيه نشاط المصرف مؤكداً سلامة اجراءاته استناداً الى المعايير الدولية ووفقاً لاحكام القوانين النافذة , بعد ان اجتمعت اللجنة مع السادة مراقبي الحسابات , وتوصي اللجنة مجلس الادارة بالموافقة عليه . كما استلمت اللجنة نسخاً من التقارير المرسله الى البنك المركزي العراقي وكذلك التقارير التي يرسلها مفتشو البنك المركزي العراقي الى المصرف وتقاير مراقب الامتثال وكانت حسب متطلبات البنك المركزي العراقي.

وتقبلو منا فائق الاحترام والتقدير


صفاء حسين حبيب
رئيس لجنة مراجعة الحسابات والتدقيق


محمود محمد محمود البرزنجي
عضو


سعد فائق عبد العزيز
عضو

التاريخ: ٢٠٢١/٦/٢٥

العدد: ٣٠

الى/ السادة مساهمي مصرف التنمية الدولي للاستثمار والتمويل (ش.م.خ) المحترمين

م/تقرير مراقب الحسابات

تحية طيبة ...

لقد قمنا بتدقيق المركز المالي لمصرف التنمية الدولي للاستثمار والتمويل (ش.م.خ) كما هي عليه في 31/كانون الأول / 2021 وقائمة الدخل وبيان التغيرات في حقوق المالكين وكشف التدفقات النقدية للسنة المنتهية بذات التاريخ والايضاحات التي تحمل تسلسل من (1) الى (19) والتقرير السنوي لإدارة المصرف المعد بمقتضى احكام قانون الشركات رقم (21) لسنة 1997 المعدل والأنظمة والتعليمات الصادرة بموجبه وقانون المصارف رقم (94) لسنة 2004 ووفقا لمعايير التدقيق المحلية والدولية المعترف بها .

وقد حصلنا على المعلومات والايضاحات التي كانت برأينا ضرورية لأداء مهمتنا التي قمنا بها طبقا للتشريعات النافذة ووفقا لإجراءات التدقيق المتعارف عليها والتي شملت الاختبارات اللازمة لأوجه نشاط المصارف الواقعة ضمن اختصاصنا .

مسؤولية الإدارة :-

ان الإدارة هي المسؤولة عن اعداد هذه البيانات والافصاح عنها طبقا لمعايير المحاسبة الدولية بالإضافة الى مسؤوليتها في اعداد وتنفيذ نظام الرقابة الداخلية وخاصة فيما يتعلق بالإعداد والافصاح عن البيانات المالية بصورة عادلة وخالية من الأخطاء الجوهرية والتي قد تكون ناتجة عن الأخطاء والتلاعب ، كما تشمل هذه المسؤولية اختيار وتطبيق السياسات المحاسبية الملائمة واستخدام التقديرات المحاسبية المعقولة .

مسؤولية مراقب الحسابات :-

ان مسؤوليتنا هي ابداء الراي الفني المحايد عن البيانات المالية المقدمة لنا وذلك وفقا لأدلة ومعايير التدقيق المحلية والدولية وتتطلب هذه المعايير ان نقوم بتخطيط وإنجاز التدقيق للحصول على تأكيد معقول عنها فيما اذا كانت البيانات المالية خالية من أي خطأ جوهري ، ويشمل التدقيق فحصاً على أساس اختباري للبيانات والمستندات المؤيدة للمبالغ الظاهرة في قائمة المركز المالي والحسابات الختامية الأخرى للسنة المالية المنتهية في 31/كانون الأول / 2021 والافصاح عنها ، كما يشمل تقييماً للمبادئ المحاسبية التي اعتمدها الإدارة وفي اعتقادنا ان تدقيقنا يوفر أساساً معقول للراي الذي نبديه ولدينا الملاحظات والايضاحات الآتية:

1- تطبيق المعايير المحاسبية الدولية :

اعتمدت إدارة المصرف المعايير المحاسبية الدولية منذ عام 2016 بناء على تعليمات البنك المركزي العراقي وبهذا الصدد نوضح ما يلي :-

أ. معيار المحاسبة الدولي رقم 36 IAS (الانخفاض في قيمة الأصول) تم اعتماد الكلفة التاريخية في تقييم الموجودات ولم نطلع على تقييمات البنك المركزي العراقي الخاصة بعقارات المصرف.

ب. معيار التقارير المالية رقم 9 IFRS : اطلعنا على المنهجية المعدة من إدارة المصرف لتطبيق متطلبات تطبيق المعيار المذكور وقد اعتمد المصرف احتساب التخصيصات المطلوبة وفقا لتعليمات رقم 4 لسنة 2010 وادناه جدول يوضح التخصيصات المحسوبة وفقا للتعليمات المذكورة ومعيار التقارير المالية رقم 9 IFRS.

نوع المخصص	التخصيصات المحسوبة وفقا لتعليمات رقم 4 / الف دينار	التخصيصات المطلوب احتسابها وفقا لمعيار رقم 9 / الف دينار
مخصص مخاطر الائتمان النقدي	8,000,000	12,468,780
مخصص مخاطر الائتمان التعهدي	3,443,897	264,729
مخصص مخاطر النقد لدى المصارف الخارجية		100,057
مخصص مخاطر النقد لدى البنك المركزي العراقي		80,428
مخصص مخاطر النقد لدى المصارف المحلية		24,594
المجموع	11,443,897	12,938,588

ونود ان نبين الاتي:

أ. بموجب كتاب البنك المركزي العراقي 231/2/9 في 2020/9/6 تقرر احتساب المخصصات بصورة فصلية وفقا للطريقتين (تعليمات رقم 4 تسهيل تنفيذ قانون المصارف ومنهجية المصارف لتطبيق المعيار رقم 9 مع تسجيل وتثبيت القيد المحاسبي في البيانات المالية للطريقة الأكثر تحفظا بالنسبة للمصرف (ايهما اكثر) . نوصي بزيادة مبلغ المخصصات ليتناسب مع الزيادة في الائتمان والمخاطر الناجمة عنه. ب. لم يتم احتساب التخصيصات المطلوبة عن المخاطر المتوقعة لكل مما يلي:

- خطاب الضمان المصادر المرقم 258/1 وبمبلغ 361,664 الف دينار تاريخ الاستحقاق 2017/9/20.
- قرض مستحق على احد زبائن المصرف بمقدار 4,236,795 الف دينار تاريخ الاستحقاق 2018/4/30.

2- النقود:

أ. تم تقييم الموجود النقدي من العملة الأجنبية بتاريخ البيانات المالية على أساس سعر الصرف 1460 دينار لكل دولار امريكي في حين تم اعتماد سعر صرف اليورو 1649.8 دينار لكل يورو .
ب. اعتمد المصرف على السويقت الصادر من المصارف الخارجية لأغراض المطابقة بالنسبة للمصارف التي لم يرد منها كتاب تأييد الرصيد بالرغم من مطالبة المصرف بذلك من المصارف الخارجية .
ج. بلغ رصيد النقد وارصدة لدى البنك المركزي العراقي بتاريخ 31/ كانون الأول/ 2021 مبلغا وقدره 582,768,594 الف دينار مقارنة بـ 385,190,482 الف دينار بتاريخ 31 / كانون الأول / 2020 بارتفاع مقداره 197,578,112 الف دينار أي بنسبة ارتفاع 51% .

د. بلغ رصيد النقد لدى المصارف الخارجية 137,518,134 الف دينار ، والتأمينات لدى البنوك المراسلة 54,048,188 الف دينار بتاريخ البيانات المالية ، نوصي بالالتزام بتعليمات البنك المركزي العراقي في كتابه المرقم 56/2/9 في 2020/2/3 .

3- الائتمان النقدي :

أ. بلغ رصيد الائتمان النقدي (الصافي) بتاريخ البيانات المالية 602,342,281 الف دينار مقارنة بـ 384,900,658 الف دينار للسنة السابقة .
ب. ان الضمانات المستحصلة لقاء منح الائتمان النقدي عبارة عن صك وكميالة ، نوصي باستحصال ضمانات رصينة، وكذلك باتخاذ الإجراءات القانونية اتجاه المقترضين المعسرین.
ج. بلغ مجموع الائتمان النقدي لأكثر من 20 مقترض مبلغا قدره 159,663,240 الف دينار ، وهو يمثل نسبة 26% من حجم الائتمان النقدي .

4- الممتلكات :

أ. لوحظ بان العقارين المرقمين 2548/1 جميلة و 46/152 أربيل لم يسجلان باسم المصرف لدى دائرة تسجيل العقاري .
ب. توجد بعض السيارات ضمن حساب وسائط نقل وانتقال غير مسجلة باسم المصرف .
نوصي بتسجيل الممتلكات غير المسجلة بأسرع وقت ممكن باسم المصرف .

5- المدينون (الموجودات الأخرى) :

أ. بلغ رصيد حساب مدينو خطابات الضمان الداخلية 9,160,071 الف دينار بتاريخ 31 / كانون الأول / 2021 في حين كان 5,607,872 الف دينار في السنة السابقة.
ب. بلغ رصيد مدينو خطابات الضمان المدفوعة 361,845 الف دينار بتاريخ 31 / كانون الأول / 2021 في حين كان 361,664 الف دينار بتاريخ 31 / كانون الأول / 2020 .
نوصي باستحصال هذه المبالغ بالطرق القانونية او من الضمانات والتأمينات المقدمة.

6- الائتمان التعهدي :

أ. بلغت رصيد خطابات الضمان (187,529,066) الف دينار خلال السنة، وتم احتجاز تأمينات بمقدار (97,999,086) الف دينار وبنسبة 52,3% ، في حين بلغ رصيد خطابات الضمان خلال السنة السابقة (128,094,172) الف دينار ، وتم احتجاز تأمينات بمقدار (62,325,617) الف دينار أي بنسبة 48.6% .
ب. بلغ رصيد الاعتمادات المستندية المصدرة خلال السنة (113,967,200) الف دينار وتم احتجاز تأمينات بمقدار (31,302,333) الف دينار أي بنسبة 27% في حين بلغ رصيد الاعتمادات المستندية المصدرة خلال السنة الماضية (82,083,131) الف دينار وتم احتجاز تأمينات بمقدار (18,061,082) الف دينار أي بنسبة 22% .
ج. بلغ مجموع الائتمان التعهدي الممنوح لأكثر من (20) زبون (226,089,856) الف دينار وهو يمثل نسبة 75% من مجموع الائتمان التعهدي المصدر.

7- نافذة مزاد العملة :

أ. بلغت المشتريات من نافذة مزاد العملة والايرادات المتحققة خلال السنة وبموجب تأييد إدارة المصرف كما يلي :

المشتريات / دولار	الايراد / دينار	
237,350,000	523,730,000	شركات الصرافة
9,100,000	27,300,000	مكتب صيرفة
909,695,811	1,819,391,622	حوالات
19,130,174	78,769,760	اعتمادات
1,175,275,985	2,449,191,382	المجموع

ب. لم يتم قيد الايراد المتحقق من نافذة بيع وشراء العملات الأجنبية بشكل منفصل في قائمة الدخل.
ج. نوصي بتبويب الودائع الخاصة للدخول الى نافذة العملة الأجنبية في البنك المركزي حسب اعمام البنك المركزي المرقم 425/2/9 في 2018/11/25 .

8- الأرباح والخسائر :

ضمن أجور التدقيق الظاهرة بموجب الملحق رقم (19) مبلغين الأول أجور تدقيق مراقبي حسابات المصرف حسب ضوابط مجلس مهنة مراقبة وتدقيق الحسابات ، والثاني أجور تدقيق أخرى وباللغة (202) مليون دينار والتي تمثل المبالغ المدفوعة الى البنك المركزي العراقي وجهات أخرى والباقي أجور تدقيق شركة ارنست ويونغ الأجنبية.

9- نتائج نشاط المصرف :

ادناه تفاصيل لأنشطة المصرف مقارنة بالسنة الماضية .

البيان	2021 / الف دينار	2020 / الف دينار	التغيير / الف دينار	نسبة التغيير
إيرادات التشغيل				
إيرادات الفوائد / التسهيلات الائتمانية المباشرة	41,106,323	34,055,768	7,050,555	0.21
إيرادات عمولات خطاب ضمان	7,026,904	6,079,537	947,367	0.16
إيرادات عمولات اعتمادات مستندية	10,694,830	6,305,921	4,388,909	0.70
ايراد نافذة مزاد العملة	2,449,191	3,903,107	-1,453,916	(0.37)
ايراد الخدمات الالكترونية	8,819,547	6,911,379	1,908,168	0.28
رواتب الموظفين	10,185,906	8,102,796	2,083,110	0.26
المصاريف التشغيلية الأخرى	15,847,137	12,881,663	2,965,474	0.23
ضريبة الدخل	3,050,000	2,423,088	626,912	0.26
صافي الربح قبل الضريبة	20,334,009	16,054,983	4,279,026	0.27
صافي الربح بعد الضريبة	17,284,009	13,631,895	3,652,114	0.27

10- الدعاوى القانونية :

أ. الدعاوى مقامة من قبل الغير على المصرف:

1. دعوى حوالة فرع الناصرية مبلغها 5000 دولار تم تمييز قرار المحكمة ولازالت منظورة امام القضاء.
2. دعوى منظورة امام محكمة التمييز فيما يخص مصادرة خطاب ضمان شركة صانير.
3. دعوى مقامة من قبل الموظفة السابقة لفرع الكوت (لانة عماد نجم) لدى محكمة العمل ، وقد تم حسم هذه القضية خلال سنة 2022 لمصلحة المدعية.
4. دعوة مقامة من قبل صاحب العقار المرقم (1090/ 407) كرادة مريم المحلات 1، 2، 3) في بداءة الكرخ بخصوص اخلاء بناية، وتم اخلاء البناية.
5. دعوى لدى محكمة استئناف الرصافة بخصوص بناية المصرف في العرصات، ولازالت منظورة امام القضاء.

ب. لا توجد دعاوى مقامة من قبل المصرف على الغير .

11- الرقابة الداخلية :

ان نظام الرقابة الداخلية قد اشتمل على الإجراءات اللازمة والتي تتناسب مع طبيعة ونشاط المصرف ونوصي بتطبيق المواد المذكورة في الفصل 23 من تعليمات تسهيل تنفيذ قانون المصارف رقم 4 لسنة 2010 ، فضلا عن توسيع عمليات التدقيق الداخلي لتشمل جميع أنشطة المصرف، ومتابعة التوصيات التي تضمنتها تقارير القسم المذكور.

12- كفاية راس المال :

بلغت نسبة كفاية راس المال 27% بموجب مقررات بازل III وهي اعلى من النسبة المحددة في اعمام البنك المركزي العراقي ذي العدد 420/2/9 في 2018/11/13 والبالغة 10% .

13- مراقب الامتثال:

تم الاطلاع على تقارير مراقب الامتثال الفصلية للسنة موضوعة التدقيق ، وكانت معدة وفقا لتعليمات البنك المركزي العراقي ، وقد اشتملت على ما يلي:

- قائمة بالعقارات المملوكة من قبل المصرف.
- اهم المؤشرات عن الواقع المالي للمصرف.

نوصي بضرورة التزام المصرف بتعليمات البنك المركزي العراقي وضرورة الإجابة على الكتب الواردة منه بكل شفافية وفي الوقت المحدد.

14- مكافحة غسل الأموال وتمويل الإرهاب :

اتخذ المصرف الإجراءات المناسبة لمنع غسل الأموال وتمويل الإرهاب خلال السنة موضوعة التدقيق وفقا لأحكام قانون مكافحة غسل الأموال وتمويل الإرهاب رقم (39) لسنة 2015 النافذ ، وكذلك التقيد بتعليمات الجهة القطاعية المشرفة ، وقد اطلعنا على استمارات التقييم الفصلية لقسم الإبلاغ عن غسل الأموال وتمويل الإرهاب وفقا لكتاب البنك المركزي ذي العدد 283/2/9 في 2020/10/5 . قد تم تحديث البيانات الخاصة بالعملاء (مبدأ اعرف زبونك) KYC وبنسبة 85%.

15- ضريبة الدخل:

تم احتساب مبلغ الضريبة المستحقة على أرباح المصرف لسنة 2021 استنادا الى الربح المحاسبي .

16- تقرير مراقب الحسابات الداخلي:

يعتبر تقريرنا الداخلي المرقم 47 في 2021/6/14 جزء من مكونات هذا التقرير .

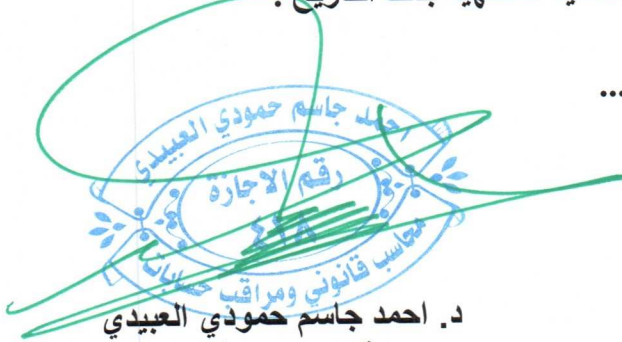
وطبقا لما هو مدون في سجلات المصرف والايضاحات المعطاة لنا ، ونود ان نبين الاتي:

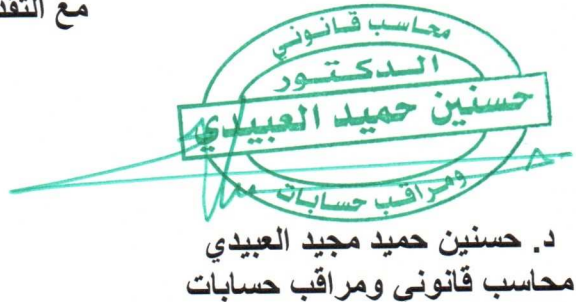
1. ان النظام المحاسبي المحوسب المستخدم من قبل المصرف كان متفقا مع نظام مسك الدفاتر وقد تضمن حسب تقديرنا تسجيل كافة موجودات ومطلوبات ومصاريف وايرادات المصرف ، وان نظام الرقابة الداخلية قد اشتملت على الإجراءات الضرورية التي تضمن صحة ودقة هذه البيانات بدرجة تتناسب مع حجم نشاط المصرف .
2. ان عملية جرد النقدية قد تمت بشكل مناسب وبأشرافنا وجاءت مطابقة للسجلات المساعدة ، كما تم جرد الموجودات الثابتة من قبل الإدارة وجاءت مطابقة للسجلات المساعدة وقد تم التقييم وفقا للأساس والأصول والمبادئ المعتمدة والتي اتبعت من السنة السابقة.
3. ان البيانات المالية قد نظمت وفقا للمعايير المحاسبية الدولية والتشريعات المرعية وهي متفقة تماما مع ما تظهره السجلات وانها منظمة طبقا لكل من قانون الشركات وقانون المصارف والأنظمة والتعليمات النافذة .

الرأى :

مع الاخذ بنظر الاعتبار الملاحظات والايضاحات اعلاه في رأينا واستناداً للمعلومات والايضاحات التي توفرت لدينا فإن البيانات المالية وتقرير الادارة المرفق بها متفقة مع السجلات ومستوفيه للمتطلبات القانونية , وانها على قدر ماتضمنته من مؤشرات للأداء تعبر بصورة واضحة وعادلة عن المركز المالي للمصرف كما في 31 كانون الاول 2021 نشاطه وتدفقاته النقدية للسنة المالية المنتهية بذلك التاريخ .

مع التقدير ...


د. احمد جاسم حمودي العبيدي
محاسب قانوني ومراقب حسابات


د. حسنين حميد مجيد العبيدي
محاسب قانوني ومراقب حسابات

مصرف التنمية الكويت

قائمة المركز المالي كما في 2021 / 12 / 31

المبالغ بالآلاف الدنانير لجميع القوائم

2020/12/31	2021/12/31	ملحق	الموجودات
385,190,482	582,768,594	1	نقد وأرصدة لدى البنك المركزي
170,819,349	140,870,222	2	أرصدة لدى البنوك والمؤسسات المالية الأخرى
384,900,658	602,342,281	6	تسهيلات ائتمانية مباشرة، صافي موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الموحدة
0	2,000,000	3&4&5	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
3,000,000	3,789,474	3&4&5	موجودات مالية بالتكلفة المطفأة
0	5,116,750	3&4&5	ممتلكات ومعدات، صافي
94,374,152	97,617,597	7	حقوق استخدام الأصول
2,368,713	2,989,223	8	موجودات أخرى
29,091,941	70,361,236	9	<u>مجموع الموجودات</u>
1,069,745,295	1,507,855,376		
المطلوبات			
659,473,118	914,553,215	10	الودائع /بنوك عملاء مؤسسات مالية
106,071,989	269,741,811	13	تأمينات نقدية
2,069,842	2,479,512	8	التزامات حقوق الأصول
13,598,193	11,703,076	11	مخصصات متنوعة لاتدخل ضمن حقوق الملكية
2,423,088	3,050,000	12	مخصص ضريبة الدخل
3,614,465	7,587,803	14	مطلوبات أخرى
787,250,695	1,209,121,417		<u>مجموع المطلوبات</u>

مصرف التنمية الدولي

حقوق المساهمين

250,000,000	250,000,000
7,402,046	8,266,247
12,147,201	24,053,903
12,945,353	16,419,809
282,494,600	298,739,959

رأس المال
الاحتياطي الإلزامي
احتياطي القيمة العادلة
أرباح مدورة
أرباح الفترة المالية
مجموع حقوق المساهمين

1,069,745,295 1,507,855,376

مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين

عن ادارة مصرف التنمية الدولي للأستثمار والتمويل (ش.م.خ)



زياد خلف عبد
رئيس مجلس الادارة

سعد فائق عبد العزيز
المدير المفوض



بشار علي مهدي
مدير الادارة المالية والحسابات

خضوعاً لتقريرنا المرقم ٣ في ١١ فبراير 2022

د. احمد جاسم حمودي العبيدي
محاسب قانوني ومراقب حسابات

د. حسنين حميد مجيد العبيدي
محاسب قانوني ومراقب حسابات



مصرف التنمية الدولي

قائمة الدخل للسنة المنتهية 2021/ 12/ 31

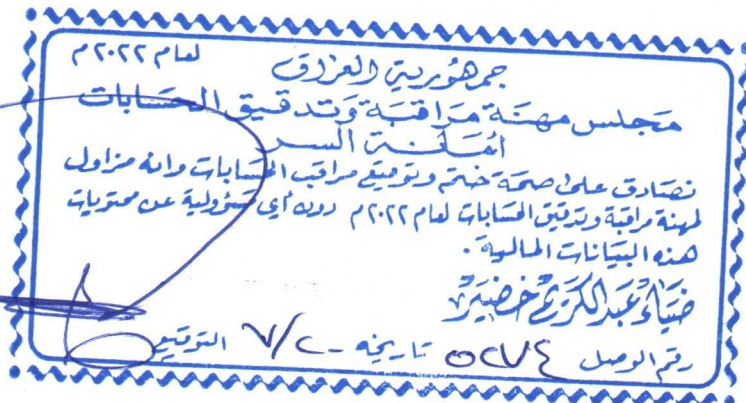
المبالغ بالآلاف الدنانير لجميع القوائم

2020/12/31	2021/12/31	ملحق	
34,367,352	41,216,169	15	إيرادات الفوائد
13,858,765	19,590,678	16	مصروفات الفوائد
20,508,587	21,625,491		صافي إيرادات الفوائد
20,575,479	28,039,408	17	صافي إيرادات العمولات
41,084,067	49,664,899		صافي إيرادات الفوائد والعمولات
0	0		صافي مكاسب موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الموحدة
0	0		صافي أرباح العمليات الأخرى
41,084,067	49,664,899		صافي إيرادات التشغيل
8,102,796	10,185,906	18	رواتب الموظفين وما في حكمها
12,881,663	15,847,137	19	مصاريف تشغيلية أخرى
4,044,625	3,297,848	7	استهلاكات
25,029,084	29,330,891		إجمالي المصاريف
16,054,983	20,334,009		صافي (الخسارة/ ربح) الدخل للسنة قبل احتساب ضريبة الدخل
2,423,088	3,050,000	14	ضريبة الدخل
13,631,895	17,284,009		صافي (الخسارة/ ربح) دخل السنة بعد الضريبة
865,862	864,200		الاحتياطي الإلزامي
12,766,033	16,419,809		صافي (الخسارة/ ربح) دخل السنة بعد الاحتياطي

سعد فائق عبد العزيز
المدير المفوض



بشار علي مهدي
مدير الإدارة المالية والحسابات



مصرف التنمية الدولي

قائمة التدفقات النقدية

2020/12/31	2021/12/31	
		الانشطة التشغيلية
16,054,983	20,334,009	(خسارة) ربح السنة قبل الضريبة
2,606,702	2,553,115	عمليات مالية غير نقدية استهلاكات
		مخصص خسائر أئتمان محمل
		خسائر بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من
		خلال قائمة الدخل الموحدة
		مخصصات متنوعة
18,661,685	22,887,124	التدفقات النقدية من أنشطة تشغيلية قبل
		التغير في الموجودات والمطلوبات
		التغير في الموجودات والمطلوبات
(39,573,362)	(217,441,622)	الزيادة في صافي التسهيلات الائتمانية
		لمباشرة
(17,109,967)	(41,889,805)	الزيادة في الموجودات الأخرى
253,735,444	255,080,097	لزيادة في ودائع العملاء
16,140,657	163,669,822	الزيادة (النقص) في التأمينات النقدية
4,333,299	4,383,008	(النقص) الزيادة في المطلوبات أخرى
12,415,522	(1,895,117)	التغير في التخصيصات
(5,263,264)	(5,796,560)	الزيادة في الممتلكات والمعدات
224,678,330	156,109,822	صافي التدفق النقدي المستخدم في الأنشطة
		التشغيلية قبل احتساب الضرائب
		الضرائب المدفوعة
(914,402)	(2,423,088)	صافي التدفق النقدي المستخدم في الأنشطة
223,763,928	153,686,735	التشغيلية بعد احتساب الضرائب
		الأنشطة الاستثمارية
0	(2,000,000)	موجودات بالقيمة العادلة من خلال الدخل
		الموحد
(3,000,000)	(789,474)	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال

مصرف التنمية الدولي

0	(5,116,750)
(3,000,000)	(7,906,224)
<hr/>	
(398,934)	(1,038,651)
0	0
(0)	1
(398,935)	(1,038,650)
<hr/>	
239,026,678	167,628,985
<hr/>	
316,983,153	556,009,831
556,009,831	723,638,816
<hr/>	

الدخل الشامل الآخر
موجودات مالية بالتكلفة المطفأة
صافي التدفق النقدي من الأنشطة
الاستثمارية

الأنشطة التمويلية
الزيادة في الأموال المقترضة
المتحصل من زيادة رأس المال
تسويات ضريبية
أرباح موزعة
تسويات فروقات العملة بعد الغلق
صافي التدفق النقدي (المستخدم في) من
الأنشطة التمويلية

صافي (النقص) الزيادة في النقد وما في
حكمه

النقد وما في حكمه في بداية السنة
النقد وما في حكمه في نهاية السنة

قائمة حقوق المساهمين

مجموع حقوق المساهمين	ارباح مدورة	احتياطي القيمة العادلة	احتياطي الزامي	رأس المال	2021
282,494,600	25,092,554	0	7,402,046	250,000,000	الرصيد كما في 1 كانون الثاني 2020
864,200			864,200		الدخل الشامل للسنة
16,419,809	16,419,809				تحويلات خلال السنة
0					تسويات فروقات العملة
-1,038,650	-1,038,651		1		تسويات ضريبية وتدقيقية
298,739,959	40,466,050	0	8,266,247	250,000,000	أرباح موزعة
					المجموع

مجموع حقوق المساهمين	ارباح مدورة	احتياطي القيمة العادلة	احتياطي الزامي	رأس المال	2020
269,261,640	12,546,135	0	6,715,504	250,000,000	الرصيد كما في 1 كانون الثاني 2019
686,542			686,542		الدخل الشامل للسنة
12,945,353	12,945,353				تحويلات خلال السنة
0					تسويات فروقات العملة
-398,934	-398,934				تسويات ضريبية وتدقيقية
282,494,600	25,092,554	0	7,402,046	250,000,000	أرباح موزعة
					المجموع

مصرف التنمية الدولي

ملحق رقم 1

2020/12/31 2021/12/31

نقد لدى المصرف
دينار عراقي

66,378,124 163,104,865
23,151,183 28,064,283
89,529,307 191,169,149

نقد في الخزنة
نقد في اجهزة الصراف الالي
مجموع النقود بالدينار العراقي

عملات اجنبية مقيمة للدينار العراقي

117,048,521 97,661,117
2,744 2,573
665,059 1,795,391
117,716,325 99,459,081

نقد في الخزينة دولار امريكي مقيم
نقد في الخزينة عملات اخرى مقيمة
نقد في اجهزة الصراف الالي دولار مقيم
مجموع النقود بالعملات الاجنبية مقيمة

207,245,632 290,628,230

مجموع النقود لدى المصرف

نقد لدى البنك المركزي العراقي
دينار عراقي

10,482,868 4,482,828
64,838,464 102,670,973
45,093,136 79,758,861
1 55,139,821

حساب جاري طليق
حساب المدفوعات (RTGS)
حساب الاحتياطي النقدي القانوني
حساب جاري دينار عراقي لأغراض مزاد
العملة

3,332,396 3,686,391

تأمينات لدى البنك المركزي لقاء
خطابات الضمان المصدرة
مجموع الارصدة لدى البنك المركزي بالدينار
العراقي

123,746,865 245,738,874

عملات اجنبية مقيمة للدينار العراقي

26,776,849 12,176,411
7,181,020 8,283,375
20,240,116 25,941,703

حسابات جاري طليق دولار امريكي مقيم
حساب المدفوعات (RTGS) دولار امريكي
مقيم
حساب الاحتياطي النقدي القانوني دولار مقيم

مصرف التنمية الدولي

54,197,985	46,401,489
177,944,850	292,140,363
385,190,482	582,768,594
2020/12/31	2021/12/31
786,819	785,819
50,243,175	590,978
0	0
51,029,994	1,376,797
15,503,359	1,975,292
0	0
15,503,359	1,975,292
66,533,353	3,352,088
0	0
103,874,800	131,753,061
411,196	5,765,073

مجموع الارصدة لدى البنك المركزي دولار
مقيم

مجموع الارصدة لدى البنك المركزي

مجموع النقد والارصدة لدى البنك المركزي

ملحق رقم 2

الارصدة لدى البنوك والمؤسسات المالية
الاخري

الارصدة لدى المصارف المحلية
دينار عراقي

مصارف عامة

مصارف تجارية

مصارف اسلامية

مجموع الارصدة لدى المصارف المحلية

بالدينار العراقي

عملات اجنبية مقيمة

مصارف عامة

مصارف تجارية

مصارف اسلامية

مجموع الارصدة لدى المصارف المحلية

بالعملات الاجنبية مقيمة

مجموع الارصدة لدى المصارف المحلية

الارصدة لدى المصارف الخارجية عملات اجنبية مقيمة

مصارف عامة

مصارف تجارية

مصارف اسلامية

مصرف التنمية الدولي

104,285,996 137,518,134

170,819,349 140,870,222

2020/12/31 2021/12/31

0 0
0 2,000,000
0 0
0 2,000,000

2020/12/31 2021/12/31

0 0
3,000,000 3,789,474
0 5,116,750
3,000,000 8,906,224

2020/12/31 2021/12/31

0 3,000,000
3,000,000 5,906,224
0 78,737
0 71,987
0 0
3,000,000 8,912,974

مجموع الارصدة لدى المصارف الخارجية
مقيمة

مجموع الارصدة لدى المصارف

ملحق رقم 3
موجودات بالقيمة العادلة من خلال قائمة
الدخل الموحد

رصيد بداية السنة

الاضافات

التغير في القيمة العادلة

الرصيد نهاية السنة

ملحق رقم 4

موجودات مالية محتفظ بها

أسهم شركات - مدرجة في الأسواق المالية

أسهم شركات - غير مدرجة في الأسواق

المالية

اسهم وسندات خارجية بالصافي بالتكلفة

المطفأة

مجموع الموجودات بالقيمة العادلة خلال

الدخل الشامل

ملحق رقم 5

حركة الموجودات المالية

رصيد بداية السنة

الاضافات

يضاف علاوة اشراء السندات

يطرح خصم شراء السندات

احتياطي التغير في القيمة العادلة

الرصيد نهاية السنة

مصرف التنمية الدولي

2020/12/31	2021/12/31	ملحق رقم 6 الائتمان النقدي
359,645,948	569,407,325	قروض ممنوحة
	0	حسابات جارية مدينة
4,381,388	0	مستندات شحن
0	0	كمبيالات مخصومة
36,576,751	49,731,001	ايرادات مستحقة غير مقبوضة
400,604,088	619,138,326	مجموع الائتمان النقدي
		ايرادات مستلمة مقدماً
330,565	646,667	فوائد معلقة
7,372,865	8,149,379	مخصص تدني التسهيلات الائتمانية
8,000,000	8,000,000	مجموع الفوائد المعلقة ومخصصات تدني الائتمان
15,703,430	16,796,046	
384,900,658	602,342,281	صافي الائتمان النقدي
مخصص الائتمان	فوائد معلقة	الفوائد المعلقة ومخصصات تدني الائتمان
		2021
8,000,000	7,372,865	رصيد بداية السنة
0	1,686,008	الفوائد المعلقة خلال السنة
0	909,494	تسويات خلال السنة
0	0	فوائد معدومة محاسبياً
8,000,000	8,149,379	رصيد نهاية السنة

مصرف التنمية الدولي

2020

3,300,431	4,734,299
0	2,838,491
4,699,569	199,925
0	0
8,000,000	7,372,865

رصيد بداية السنة
الفوائد المعلقة خلال السنة
تسويات خلال السنة
فوائد معدومة محاسبيا
رصيد نهاية السنة

2020/12/31 2021/12/31

0	
333,052,072	443,097,835
9,811,431	19,156,570
57,228	116,650
0	0
0	0
2,587,946	11,248,672
345,508,678	473,619,726

الائتمان النقدي حسب النشاط والعملية

دينار عراقي

النشاط المالي
النشاط التجاري
النشاط الصناعي
النشاط الزراعي
نشاط النقل والاتصالات
نشاط الطاقة
خدمات عامة اخرى
اجمالي الائتمان النقدي بالدينار
العراقي

دولار امريكي

14,137,270	95,422,599
0	365,000
0	0
0	0
0	0
0	0
0	0
14,137,270	95,787,599

النشاط المالي
النشاط التجاري
النشاط الصناعي
النشاط الزراعي
نشاط النقل والاتصالات
نشاط الطاقة
خدمات عامة اخرى
اجمالي الائتمان النقدي بالدولار الامريكي

مصرف التنمية الدولي

359,645,948	569,407,325
2020/12/31	2021/12/31
667,887	3,414,917
1,440,314	1,127,267
3,153,458	2,307,178
5,261,659	6,849,362
66,200	1,039,520
7,103	0
10,610,594	10,568,769
10,683,896	11,608,289
15,945,556	18,457,651
40,577	403,968
123,352	392,015
1,504,396	2,047,098
1,668,326	2,843,082
5,256	0
3,551	0
2,495,126	3,400,627
2,503,934	3,400,627

اجمالي الائتمان النقدي حسب القطاع
الائتمان الغير منتج
دينار
الائتمان دون المتوسط
الائتمان المشكوك في تحصيله
الائتمان الخاسر
مجموع الائتمان الغير منتج بالدينار
دولار
الائتمان دون المتوسط
الائتمان المشكوك في تحصيله
الائتمان الخاسر
مجموع الائتمان الغير منتج بالدولار
مجموع الائتمان الغير منتج
المخصصات لقاء الائتمان الغير منتج
دينار
مخصص لقاء الائتمان دون المتوسط
مخصص لقاء الائتمان المشكوك في تحصيله
مخصص لقاء الائتمان الخاسر
مجموع المخصصات لقاء الائتمان الغير منتج بالدينار
دولار
مخصص لقاء الائتمان دون المتوسط
مخصص لقاء الائتمان المشكوك في تحصيله
مخصص لقاء الائتمان الخاسر
مجموع المخصصات لقاء الائتمان الغير منتج بالدولار

مصرف التنمية الدولي

4,172,259

6,243,709

مجموع المخصصات لقاء الائتمان الغير منتج

16,030,928

551,814,792

1,054,500

4,454,437

405,020

1,127,267

2,991,426

12,875,947

20,481,874

570,272,443

الضمانات العقارية لقاء الائتمان

الضمان لقاء الائتمان المنتج

الضمان لقاء الائتمان دون المتوسط

الضمان لقاء الائتمان المشكوك في

تحصيله

الضمان لقاء الائتمان الخاسر

مجموع الضمان لقاء الائتمان

أراضي

مباني

الات ومعدات

اثاث وأجهزة مكاتب

وسائط نقل

عدد وقوالب

المجموع

التكلفة:

90,991,920	200,236	1,007,942	12,933,984	9,604,485	23,183,054	44,062,220
4,563,554	1,352	42969	1,253,245	3,265,988		
53,829		53,829				
95,501,645	201,588	997,082	14,187,229	12,870,473	23,183,054	44,062,220

الإستهلاك المتراكم:

19,822,984	162,030	600,173	8,971,893	4,576,929	5,511,959	0
2,553,115	6,844	48,080	570,321	768,717	1,159,153	
26,804		26,804				
0						
0						
22,349,295	168,874	621,449	9,542,214	5,345,646	6,671,112	0

73,152,350 **32,714** **375,633** **4,645,015** **7,524,827** **16,511,942** **44,062,220** **صافي القيمة الدفترية**

24,465,247 **0** **0** **24,465,247** **0** **0** **0** **مشاريع تحت التنفيذ***

97,617,597 **32,714** **375,633** **29,110,262** **7,524,827** **16,511,942** **44,062,220** **صافي القيمة الدفترية**

المجموع	عدد وقواب	وسائط نقل	اثاث وأجهزة مكاتب	الات ومعدات	مباني	أراضي	2020/12/31
90,099,349	181,936	732,617	12,532,410	9,407,113	23,183,054	44,062,220	
892,571	18,300	275,325	401,574	197,372			
0							
90,991,920	200,236	1,007,942	12,933,984	9,604,485	23,183,054	44,062,220	
التكلفة:							
17,216,307	154,563	558,312	8,386,083	3,764,544	4,352,806	0	بداية السنة
2,606,702	7,493	41,861	585,810	812,385	1,159,153		المحمل للسنة
25	25						تسويات خلال السنة
0							استبعادات (مباع & اقالة)
0							إعادة تصنيف
19,822,984	162,030	600,173	8,971,893	4,576,929	5,511,959	0	نهاية السنة
71,168,936	38,206	407,769	3,962,091	5,027,556	17,671,095	44,062,220	صافي القيمة الدفترية
23,205,216	0	0	23,205,216	0	0	0	مشاريع تحت التنفيذ*
94,374,152	38,206	407,769	27,167,307	5,027,556	17,671,095	44,062,220	صافي القيمة الدفترية

الاندثار خلال السنة	الفائدة خلال السنة	التزامات حق الاستخدام	حق الاستخدام	طبيعة الدفع	نسبة فائدة الاقتراض	مدة عقد الايجار	الفرع
41,077	2,913	0	0	بداية المدة	10%		فرع السلیمانیة
36,427	0	0	0	بداية المدة	10%		فرع اربيل
52,853	8,801	39,713	44,125	بداية المدة	10%	12 شهر	فرع الشورجة
33,328	5,288	22,163	22,219	بداية المدة	10%	32 شهر	فرع الكوت
59,264	10,993	27,922	24,693	بداية المدة	10%	30 شهر	فرع الناصرية
54,138	2,339	32,083	32,083	بداية المدة	10%	12 شهر	فرع الحلة
47,853	3,795	41,745	35,890	بداية المدة	10%	36 شهر	فرع العمارة
40,098	7,608	59,684	120,294	بداية المدة	10%	60 شهر	فرع الموصل
48,806	13,313	104,448	187,088	بداية المدة	10%	60 شهر	فرع الانبار
56,362	116,914	1,147,512	1,183,761	بداية المدة	10%	276 شهر	فرع مول الحارثية
124,149	35,418	247,175	248,299	بداية المدة	10%	48 شهر	مكتب بيروت
67,801	0	194,376	271,232	بداية المدة	10%	60 شهر	كركوك
52,347	0	285,288	396,331	بداية المدة	10%	60 شهر	كاظمية
30,229	0	277,403	423,208	بداية المدة	10%	60 شهر	دریم ستي
744,733	207,382	2,479,512	2,989,223				المجموع

الانذار خلال السنة	الفائدة خلال السنة	التزامات حق الاستخدام	حق الاستخدام	طبيعة الدفع	نسبة فائدة الاقتراض	مدة عقد الايجار	الفرع
786,500	0	0	0	بداية المدة	10%	12 شهر	الادارة العامة
82,154	0	39,137	41,079	بداية المدة	10%	18 شهر	فرع السليمانية
40,223	0	31,926	33,517	بداية المدة	10%	22 شهر	فرع اربيل
61,581	0	29,335	30,790	بداية المدة	10%	18 شهر	فرع الشورجة
33,328	0	52,875	55,547	بداية المدة	10%	32 شهر	فرع الكوت
55,972	0	79,929	83,958	بداية المدة	10%	30 شهر	فرع الناصرية
53,523	0	29,744	31,222	بداية المدة	10%	19 شهر	فرع الحلة
41,872	0	79,695	83,743	بداية المدة	10%	36 شهر	فرع العمارة
40,098	0	100,077	160,393	بداية المدة	10%	60 شهر	فرع الموصل
8,134	0	109,134	235,894	بداية المدة	10%	60 شهر	فرع الانبار
56,369	0	1,163,811	1,240,123	بداية المدة	10%	276 شهر	فرع مول الحارثية
124,149	0	354,178	372,448	بداية المدة	10%	48 شهر	مكتب بيروت
54,020	0	0	0	بداية المدة	10%	12 شهر	دار الضيافة
1,437,923	0	2,069,842	2,368,713				المجموع

مصرف التنمية الدولي

2020/12/31	2021/12/31
19,503,348	55,167,650
0	0
0	0
947,375	1,090,830
0	108,789
0	0
0	0
0	0
658,972	598,357
463,481	503,273
194,092	166,476
334,939	440,338
5,969,537	9,521,916
159,728	531,191
0	0
860,468	2,232,415
29,091,941	70,361,236

ملحق رقم 9 الموجودات الاخرى

تأمينات لدى الغير
فروقات تقييم العملة
فوائد وإيرادات برسم القبض
مصاريف مدفوعة مقدماً
ايراد متحقق غير مستحق القبض
فروقات نقدية في الخزنة
نفقات قضائية
حسابات المقاصة
سلف لأغراض النشاط
سلف موظفين
سلف منتسبين
سلف لاغراض اخرى
مدينو قطاع خاص
مبالغ مستحقة غير مقبوضة
مقاصة
موجودات أخرى متنوعة
مجموع الموجودات الاخرى

2020/12/31	2021/12/31
71,017,617	78,087,113
198,395,679	281,891,266
21,740	13,530
269,435,035	359,991,910

ملحق رقم 10 الودائع /بنوك عملاء مؤسسات مالية الحسابات الجارية وحين الطلب بالدينار العراقي

حسابات الافراد
حسابات الشركات / وزارات
حسابات البنوك
المجموع

مصرف التنمية الدولي

30,794,925	37,638,042
63,903,886	73,400,219
10,951	10,556
94,709,761	111,048,818

364,144,796	471,040,727
--------------------	--------------------

62,544,291	117,701,913
630,940	4,284,130
0	0
63,175,231	121,986,043

64,266,410	86,179,677
845,329	4,190,312
0	0
65,111,740	90,369,989

128,286,971	212,356,032
--------------------	--------------------

2020/12/31

2021/12/31

الحسابات الجارية وحين الطلب عملات اجنبية مقيمة

حسابات الافراد
حسابات الشركات / وزارات
حسابات البنوك
المجموع

مجموع الحسابات الجارية وحين الطلب

حسابات التوفير بالدينار العراقي

حسابات الافراد
حسابات الشركات / وزارات
حسابات البنوك
المجموع

حسابات التوفير بالدولار الامريكي

حسابات الافراد
حسابات الشركات / وزارات
حسابات البنوك
المجموع

مجموع حسابات التوفير

الودائع /بنوك عملاء مؤسسات مالية متمم

الودائع الثابتة بالدينار العراقي

97,102,068	134,635,234
40,667,951	65,788,878

حسابات الافراد
حسابات الشركات / وزارات

مصرف التنمية الدولي

0	0
137,770,019	200,424,112
<hr/>	
18,792,911	29,272,344
10,478,420	1,460,000
0	0
29,271,331	30,732,344
<hr/>	
167,041,351	231,156,456
<hr/>	
659,473,118	914,553,215
<hr/>	

حسابات البنوك

المجموع

الودائع الثابتة بالعملات الاجنبية مقيمة

حسابات الافراد

حسابات الشركات / وزارات

حسابات البنوك

المجموع

مجموع الودائع الثابتة

مجموع الودائع الكلي

مصرف التنمية الدولي

2020/12/31

2021/12/31

ملحق رقم 11

التخصيصات الاخرى

2,595,812

3,443,897

مخصص مخاطر الالتزامات التعهدية

0

0

مخصص لدائرة التقاعد

0

0

مخصص خدمات ابحاث واستشارات

8,000,000

6,247,365

مخصص تقلبات الاسعار

0

0

مخصص ضرائب ورسوم

3,002,381

2,011,813

مخصصات متنوعة

13,598,193

11,703,076

مجموع التخصيصات الاخرى

2020/12/31

2021/12/31

ملحق رقم 12

مخصص ضريبة الدخل

914,402

2,423,088

رصيد بداية السنة

0

0

ضريبة الدخل المستحقة عن سنوات سابقة /
تسويات

914,402

2,423,088

ضريبة الدخل المدفوعة خلال السنة

2,423,088

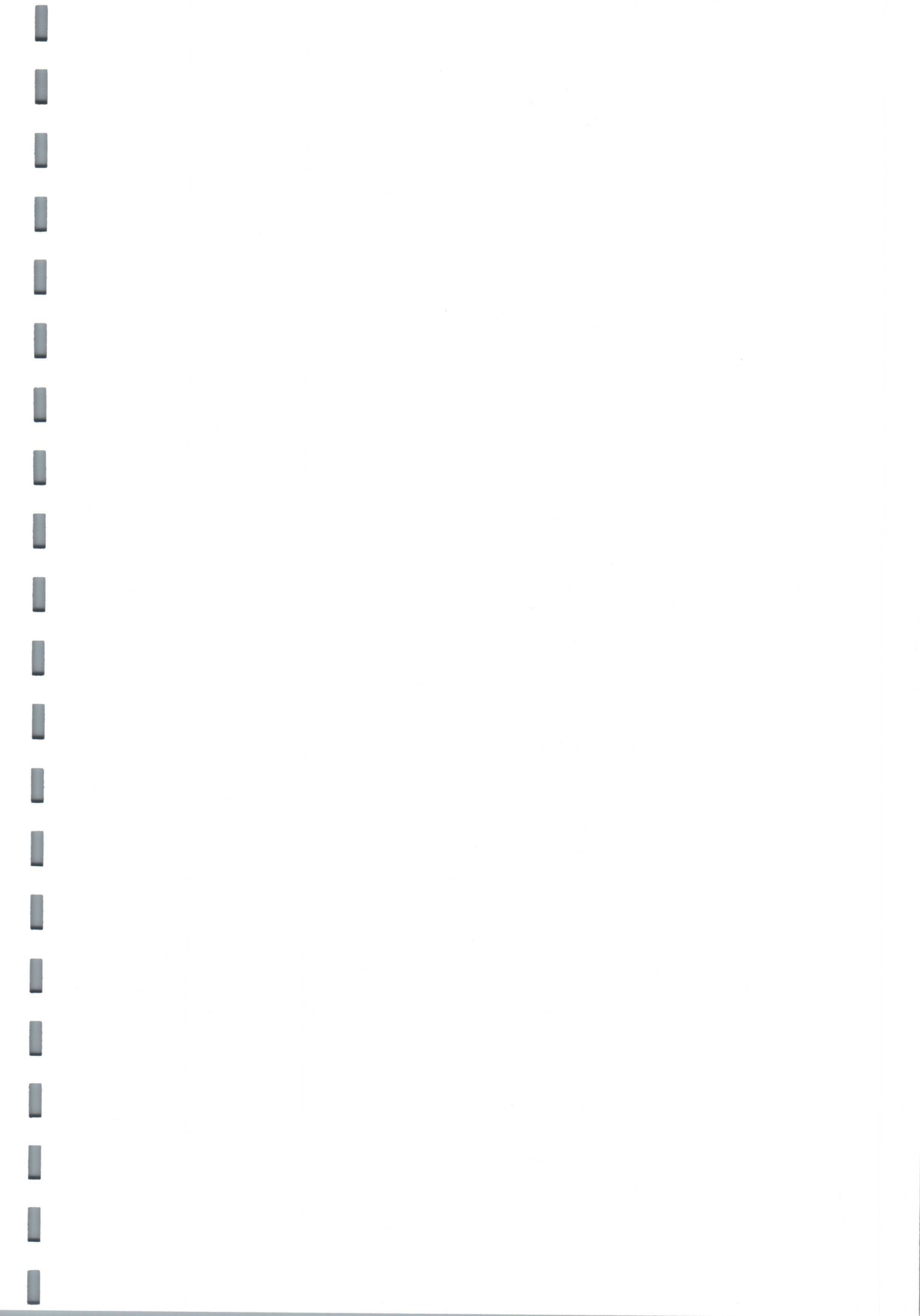
3,050,000

ضريبة الدخل المستحقة

2,423,088

3,050,000

رصيد نهاية السنة



مصرف التنمية الدولي

تمثل ضريبة الدخل الظاهرة في قائمة الدخل
الموحدة ما يلي:

2,423,088	3,050,000
0	0
2,423,088	3,050,000

ضريبة الدخل المستحقة عن أرباح السنة
ضريبة الدخل المسترجعة عن سنوات سابقة / تسويات
صافي ضريبة الدخل نهاية السنة

ضريبة الدخل

ملخص تسوية الربح (الخسارة) المحاسبي
مع الربح الضريبي

16,153,919	20,334,009
0	0
0	0
16,153,919	20,334,009
2,423,088	3,050,000

المحاسبي (الخسارة) الربح
أرباح غير خاضعة للضريبة
مصروفات غير مقبولة ضريبيا
الربح الضريبي
ضريبة الدخل المستحقة عن أرباح السنة
(نسبة 15%)

2020/12/31 2021/12/31

62,325,617	97,999,086
0	71,350,191
18,061,082	31,302,333
0	12,430
22,528,200	67,892,739
3,157,090	1,185,033
106,071,989	269,741,811

ملحق رقم 13 التأمينات النقدية

تأمينات مقابل خطابات ضمان
تأمينات دخول مزايا العملة
تأمينات مقابل إتمادات مستندية
تأمينات محتجزة لقاء البطاقات الائتمانية
تأمينات مبادرة البنك المركزي
تأمينات نقدية أخرى
مجموع التأمينات النقدية

مصرف التنمية الدولي

2020/12/31 2021/12/31

265,994	2,987,976
57,829,090	46,710,328
91,000	264,100
4,139,532	34,483,486
0	13,553,196
62,325,617	97,999,086

تأمينات خطابات الضمان

تأمينات لقاء دخول مناقصة

تأمينات لقاء حسن تنفيذ

تأمينات لقاء عدم الاساءة

تأمينات لقاء سلف تشغيلية & تجهيز

تأمينات لقاء اغراض اخرى

مجموع التأمينات لقاء خطابات الضمان

2020/12/31 2021/12/31

12,899,368	26,955,539
5,161,714	4,346,794
18,061,082	31,302,333

تأمينات لقاء الاعتمادات المستندية

تأمينات لقاء الاعتمادات المعززة

تأمينات لقاء الاعتمادات الغير المعززة

مجموع التأمينات لقاء الاعتمادات

تفصيل // تم الافصاح عن المبالغ المستلمة من البنك المركزي لقاء منحها لاغراض المشاريع المتوسطة والصغيرة بحساب منفصل وتم تعديل الافصاح عنها كما في اعلاه

2020/12/31 2021/12/31

2,016,115	1,258,178
0	117,291
595,542	402,625

ملحق رقم 14

المطلوبات الاخرى

شيكات بنكية مصدقة

شيكات مسحوبة على المصرف

سفاتيح

مصرف التنمية الدولي

104,634	406,287	رسم الطابع
0	0	الحوالات الخارجية الواردة
0	0	أرصدة وتعويضات العملاء المتوفين
0	0	مبالغ متنازع عليها صراف الي
0	0	دائنون قطاع مالي
38,256	17,793	دائنو نشاط غير جاري
0	0	دائنون قطاع / قطاع خاص/الشركات والجمعيات
62,097	78,692	استقطاعات لحساب الغير
0	0	ايراد مستلم مقدماً
0	2,712	مقاصة
0	0	ذمم دائنة أخرى (توزيعات أرباح)
0	0	حوالات خارجية مباعه
0	0	فوائد مستحقة غير مدفوعة
0	0	مبالغ مقبوضة لقاء تسجيل الشركات
50,293	50,293	مبالغ محجوزه بطلب جهات رسمية
98,936	978,606	مصاريف مستحقة غير مدفوعة
648,592	4,275,326	مطلوبات اخرى متنوعة
3,614,465	7,587,803	مجموع المطلوبات الاخرى

مصرف التنمية الدولي

2020/12/31

2021/12/31

ملحق رقم 15 / ايرادات الفوائد

تسهيلات ائتمانية مباشرة

34,055,768

41,106,323

فوائد قروض وكمبيالات

0

0

فوائد حسابات جارية مدينة

0

0

فوائد قروض المشاريع المتوسطة والصغيرة

0

0

فوائد التسليف الشخصي

34,055,768

41,106,323

مجموع فوائد التسهيلات الائتمانية المباشرة

0

0

الودائع لأجل والحسابات الليقية لدى البنك

المركزي

0

0

موجودات مالية بالتكلفة المطفأة

فوائد الاستثمارات الخارجية

أرصدة وإيداعات لدى بنوك ومؤسسات

مصرفية

311,584

80,910

مجموع ايرادات الفوائد

34,367,352

41,216,169

2020/12/31

2021/12/31

ملحق رقم 16 / مصروفات الفوائد

دينار عراقي

2,722,754

3,924,051

ودائع التوفير

9,153,771

12,772,352

فوائد/ ودائع لأجل

11,876,525

16,696,403

مجموع مصروفات الفوائد

دولار امريكي

1,167,532

1,601,630

ودائع التوفير

814,708

1,292,644

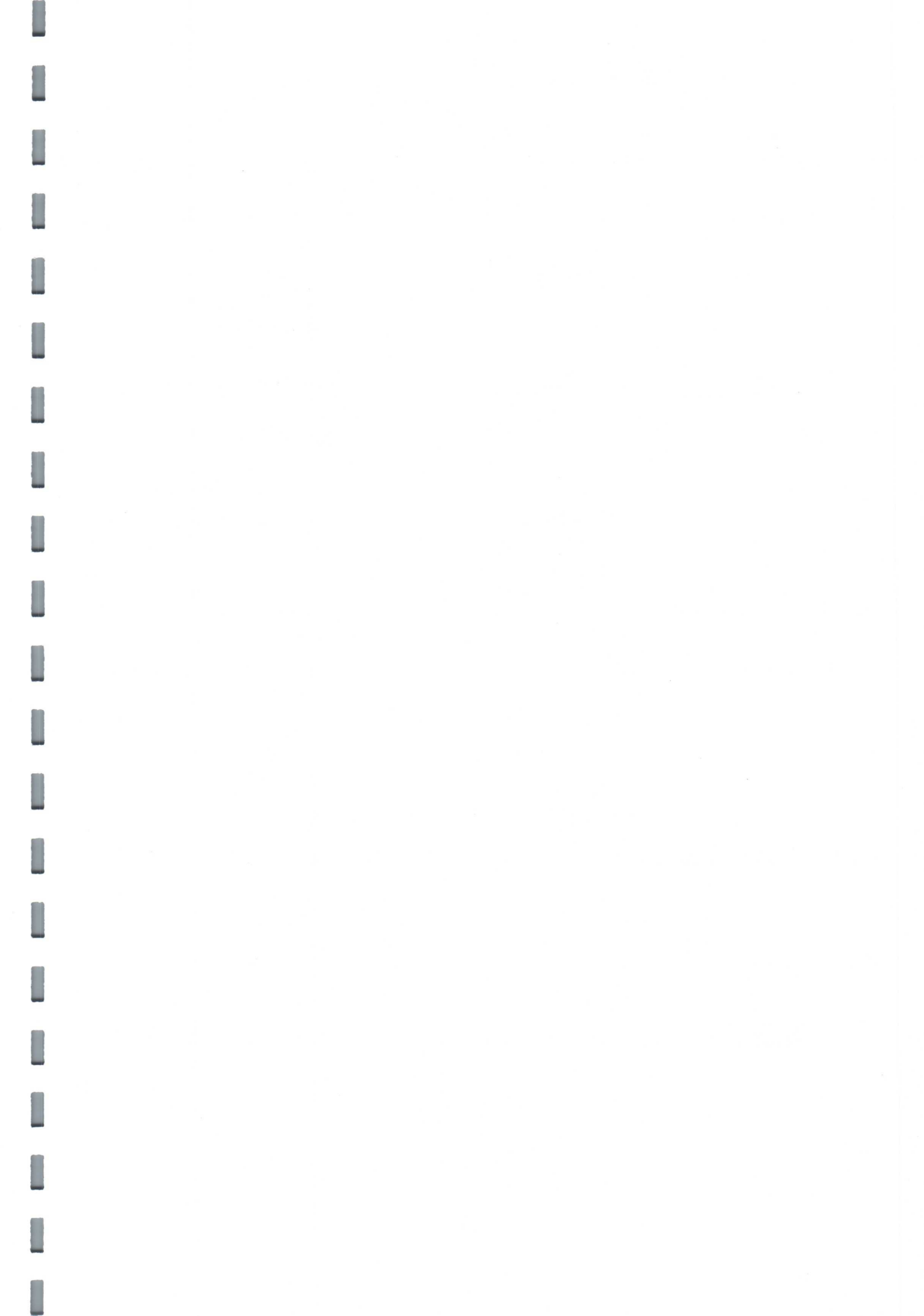
فوائد/ ودائع لأجل

1,982,240

2,894,274

مجموع مصروفات الفوائد

عملات اجنبية اخرى



مصرف التنمية الدولي

0	0
0	0
0	0

13,858,765 **19,590,678**

2020/12/31 **2021/12/31**

407,019	762,521
1,628,226	2,667,199
0	0
1,152,326	1,572,843
3,187,570	5,002,563

456,246	1,007,827
6,949,508	7,766,991
7,405,754	8,774,818

-4,218,183 **-3,772,255**

6,079,537	7,026,904
6,305,921	10,694,803
81,262	145,810
	0
7,640	28,988
0	0
5,272	1,670
5,402,652	5,084,595

ودائع التوفير

فوائد/ ودائع لأجل

مجموع مصروفات الفوائد

مجموع مصروفات الفوائد

ملحق رقم 17 / الايرادات والعمولات الدائنة

العمولات الدائنة

حوالات داخلية

حوالات خارجية

اعتماد الصكوك

عمولات مصرفية اخرى

مجموع العمولات المصرفية الدائنة

العمولات المدينة

عمولات مصرفية مدفوعة

عمولات مدفوعة لقاء الخدمات الالكترونية

مجموع العمولات المصرفية المدينة

صافي العمولات

الايرادات

ايرادات خطابات الضمان

ايرادات الاعتمادات

مطبوعات

مصاريف مستردة

اجور بريد

ايرادات سنوات سابقة

ايرادات عرضية

ايرادات بيع العملة

مصرف التنمية الدولي

0	9,345
6,911,379	8,819,547
24,793,662	31,811,663
20,575,479	28,039,408

ايرادات رأسمالية
ايراد الخدمات الالكترونية
مجموع الايرادات

مجموع الايرادات والعمولات

2020/12/31	2021/12/31
4,292,399	5,736,966
523,443	648,048
917,883	1,123,937
525,117	632,677
1,319,242	1,476,780
0	0
443,699	474,434
0	0
81,012	93,064
8,102,796	10,185,906

ملحق رقم 18 / مصاريف الموظفين

رواتب ومنافع وعلاوات الموظفين
مخصصات مهنية
مخصصات تعويضية
مخصصات اخرى
مكافآت تشجيعية
ضريبة مدفوعة عن الموظفين
مساهمة المصرف في الضمان الاجتماعي
مكافئة نهاية الخدمة
مخصصات نقل الموظفين
مجموع مصاريف الموظفين

2020/12/31	2021/12/31
356,940	395,053
436,295	787,676
44,185	50,342
430,651	1,306,143
168,226	222,696
0	455,089
806,928	177,386
5,414	110,127
4,155	3,666
3,108,352	4,045,865
5,938	12,254
312,509	306,513

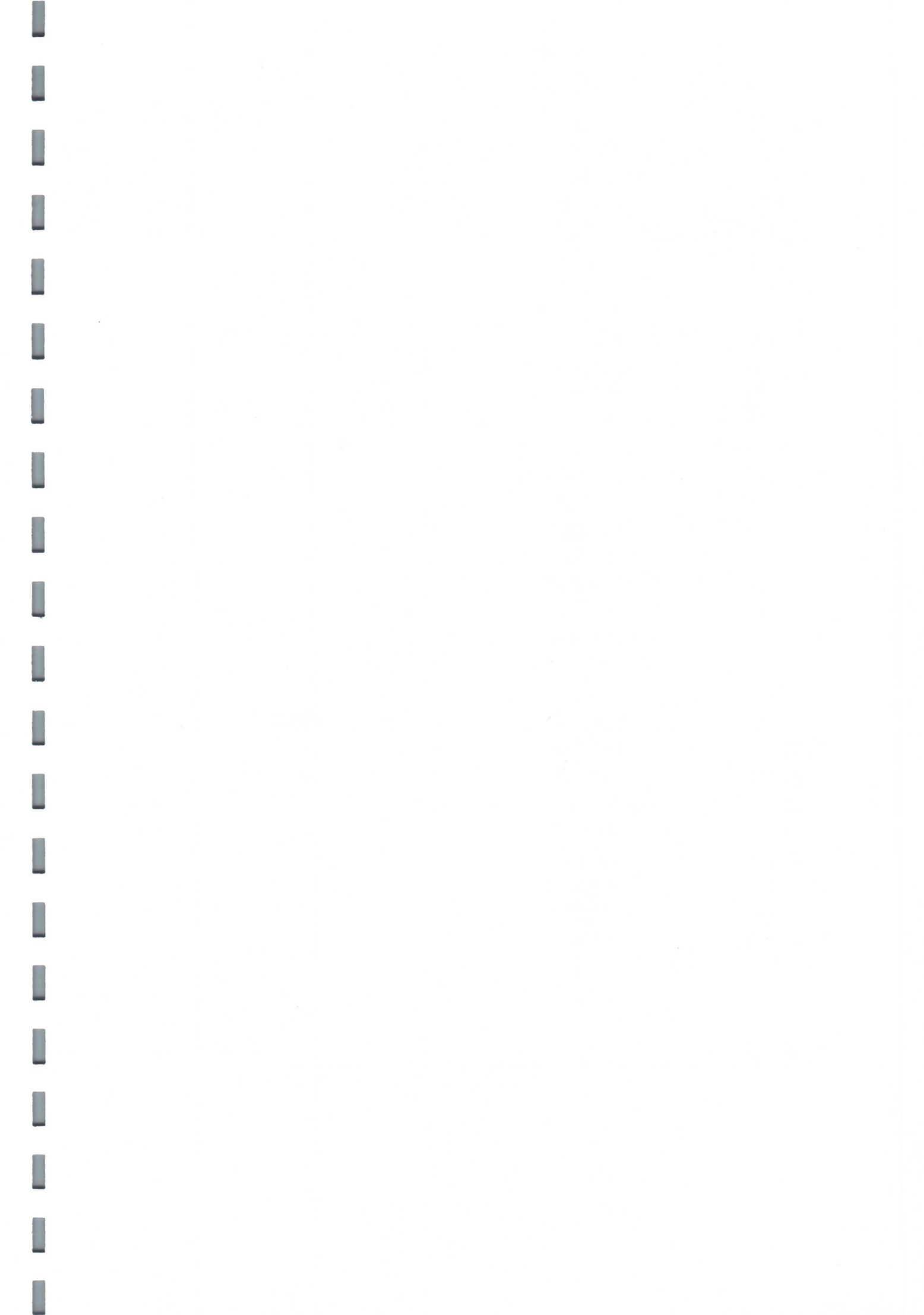
ملحق رقم 19 / المصاريف التشغيلية

اتصالات
اشتراكات
اجور نقل
استئجار مباني ومنشات
ضيافة
هدايا تسويقية
صيانة مباني ومنشات
تجهيزات
تجهيزات عاملين /صحيات
مصاريف خدمية اخرى
مصاريف مياة
مصاريف كهرباء

مصرف التنمية الدولي

156,085	372,272
30,561	49,417
50,883	69,011
307,082	453,810
16,383	10,765
206,759	966,266
16,060	33,628
7,070	13,600
63,540	58,462
284,382	443,680
182,745	403,085
139,814	104,491
1,716,604	1,000,654
638,670	687,560
57,750	42,650
238,196	342,019
57,148	65,356
87,660	116,754
1,338	5,120
167,441	134,457
24,929	25,442
6,090	3,944
131,608	286,757
269,500	451,799
37,336	4,637
8,292	32,391
61,476	49,867
151,804	635,671
224,376	202,239
98,936	102,606
1,685,782	447,440
75,770	113,831
0	37,269
0	207,382
12,881,663	15,847,137

صيانة حاسبات الكترونية وملحقاتها
قرطاسية
لوازم ومهمات
مكافآت غير العاملين
مصاريف محاضرات دراسية
دعاية واعلان
مصاريف احتفالات
نقل المواد
نقل النقود
سفر وايفاد
غرامات تأخيرية
مصاريف مطبوعات
ضرائب ورسوم متنوعة
خدمات ابحاث واستشارات
مؤتمرات وندوات
وقود وزيوت
صيانة وسائل نقل انتقال
صيانة الات ومعدات
صيانة اثاث واجهزة مكاتب
مصاريف هاتف نقل
غرامة النقص والمزيف
اجور عد النقود مركزي
اجور تحويل النقد عن طريق RTGS
تبرعات للغير
مصاريف السويفت
مصاريف بريد
مصاريف تنظيف وحدائق
اقساط التأمين
اجور تدقيق اخرى
اجور تدقيق الحسابات
مصاريف قانونية
مصاريف متفرقة
مصاريف عرضية
مصروف فائدة حقوق الاصول
مجموع المصاريف التشغيلية

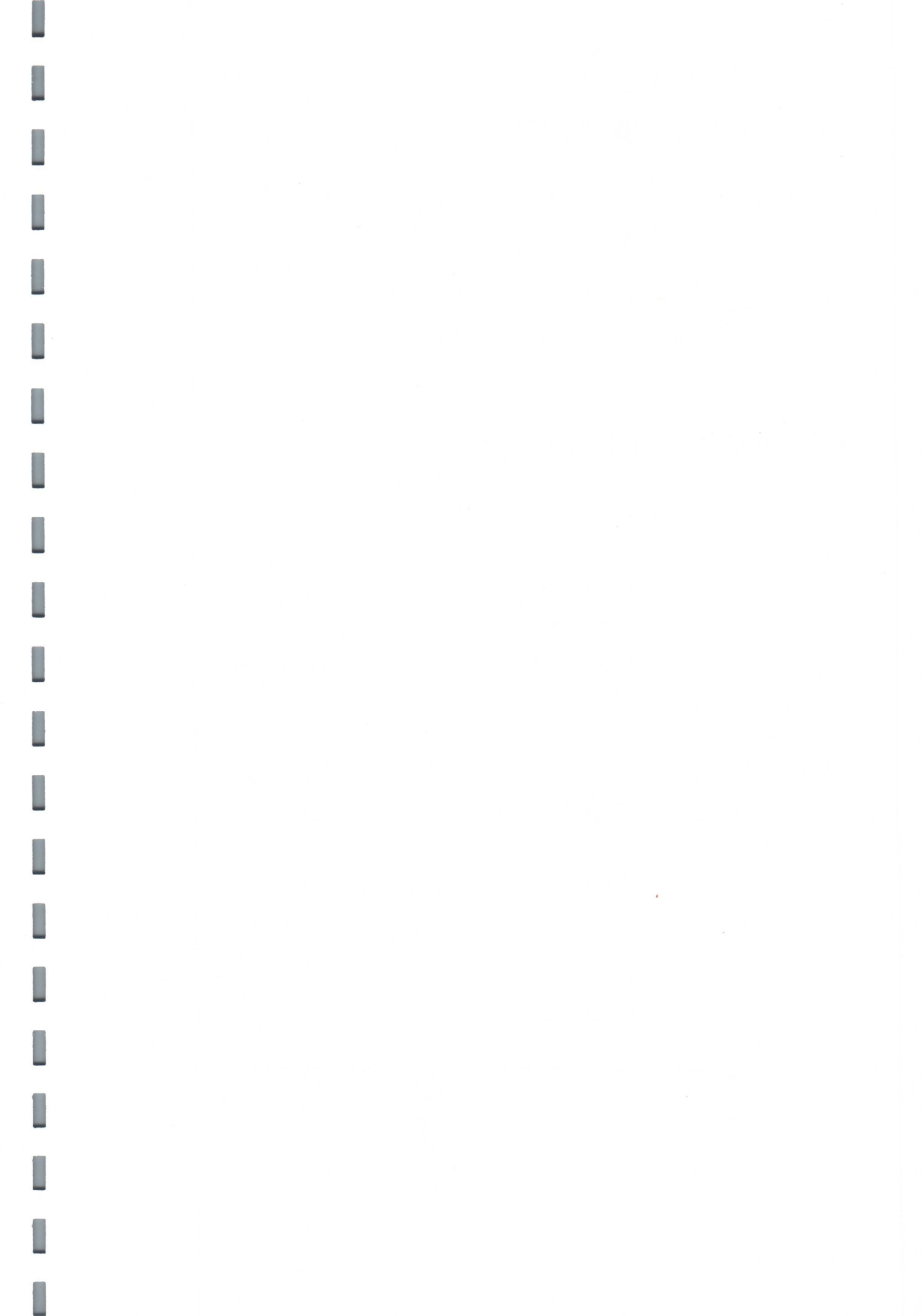


مصرف التنمية الدولي

2020/12/31	2021/12/31	بيانات مالية / حسابات خارج الميزانية
128,094,172	187,529,066	خطابات ضمان
82,083,132	113,967,200	اعتمادات مستندية
0	0	سقوف تسهيلات ائتمانية مباشرة غير مستغلة
210,177,304	301,496,266	المجموع

2020/12/31	2021/12/31	خطابات الضمان
3,193,116	11,734,372	خطابات الضمان لقاء دخول مناقصة
77,286,562	94,240,675	خطابات الضمان لقاء حسن تنفيذ
292,000	594,000	خطابات الضمان لقاء عدم الاساءة
36,372,494	60,264,165	خطابات الضمان لقاء سلف تجهيز وتشغيل
0	0	
0	0	خطابات الضمان لقاء اغراض اخرى
10,950,000	20,695,854	خطابات الضمان عالم خارجي
128,094,172	187,529,066	مجموع خطابات الضمان

2020/12/31	2021/12/31	الاعتمادات المستندية
41,136,421	84,334,768	الاعتمادات المستندية المعززة
40,946,711	29,632,432	الاعتمادات المستندية الغير معززة
82,083,132	113,967,200	مجموع الاعتمادات المستندية



مصرف التنمية الدولي

2020/12/31	2021/12/31	بيانات مالية / كفاية رأس المال
		رأس المال الأساسي
250,000,000	250,000,000	رأس المال المدفوع
7,402,046	8,266,247	كفاية الاحتياطيات المعلنة
25,092,554	40,473,712	الأرباح الغير موزعة
282,494,600	298,739,959	مجموع رأس المال الأساسي
		رأس المال المساند
		احتياطيات عامة
13,598,193	11,703,076	تخصيصات عامة
13,598,193	11,703,076	مجموع رأس المال المساند
296,092,793	310,437,035	مجموع رأس المال الاساسي والمساند
		مجموع الموجودات الخطرة المرجحة داخل الميزانية
366,249,400	516,043,434	مجموع الموجودات الخطرة المرجحة خارج الميزانية
78,572,965	106,062,954	كفاية رأس المال %
66.56%	49.90%	
		بيانات مالية حصة السهم ونسبة من الأرباح
2020/12/31	2021/12/31	صافي ارباح السنة
12,945,353	16,419,809	رأس المال
250,000,000	250,000,000	حصة السهم الواحد
5.18%	6.57%	ارباح وزعت للسنة بعد اقرارها من الهيئة العامة
0	0	لحسابات السنة السابقة
12,147,201	24,053,903	ارباح تم تدويرها للسنوات اللاحقة
25,092,554	40,473,712	اجمالي الأرباح المدورة بعد توزيع الأرباح في السنة اللاحقة

الحاكمية المؤسسية لعام 2021

من منطلق ايمان المصرف بأهمية الحوكمة المؤسسية في وضع القواعد الاساسية لمبادئ الادارة الرشيدة, وبما يضمن تطور المصرف في المستقبل وتحسين ادائه, وتدعيم الثقة في نشاطاته امام المودعين والمساهمين, ومثانة مركزه المالي, فقد قرر مجلس ادارة المصرف, اعتماد اطار عام للحوكمة المؤسسية بما يتوافق مع مبادئ منظمة التعاون الاقتصادي والتنمية (OECD) وارشادات لجنة بازل لمراقبة البنوك, وتعليمات البنك المركزي العراقي, وقانوني المصارف والشركات, وذلك اتباعا لأفضل المعايير والممارسات العالمية بهذا الخصوص, حيث تم تضمين ذلك الاطار ضمن دليل الحوكمة المؤسسية للمصرف, والمرفق نسخة عنه ضمن هذا التقرير, والمتوفر ايضا على الموقع الرسمي للمصرف www.idb.iq

حيث قام مجلس ادارة مصرف التنمية الدولي بالتأكيد على ضرورة التزام الادارة التنفيذية العليا وكافة موظفي المصرف للمبادئ العامة للحوكمة المؤسسية من خلال زراعة وتطبيق ثقافة الحوكمة المؤسسية على مستوى كافة اعمال المصرف, وبما يحقق اعلى مستويات الحماية لمصالح الاطراف ذات علاقة (Stakeholders), من خلال التقيد وضمان الشفافية والافصاح حول اعمال المصرف وتنظيم العلاقة بين مجلس الادارة والادارة التنفيذية, حيث وضمن تحقيق ذلك قام المصرف باعداد الاجراءات المتعلقة باعداد التقارير المالية والافصاحات المتعلقة بها, والموارد البشرية والية تطويرها وتنميتها, بالإضافة الى الية تقييم الاداء وتقييم الاداء ضمن مستوى المخاطر المعتمد من قبل مجلس ادارة المصرف, وتقييم الية اتخاذ القرارات داخل المصرف وبما يتوافق مع السياسات والاجراءات المعتمدة والتي يتم مراجعتها بشكل دوري لضمان توافرها مع متطلبات العمل, و فرض متطلبات الرقابية على مختلف اعمال المصرف.

مجلس ادارة المصرف

تم انتخاب اعضاء المجلس الحاليين خلال عام 2019 وفق متطلبات قانون الشركات العراقي, وتعليمات الحوكمة المؤسسية الصادرة عن البنك المركزي العراقي خلال عام 2019, حيث تم انتخاب السيد زياد خلف عبد رئيسا للمجلس والسيد محمود محمد محمود نائباً لرئيس المجلس ولمدة 4 سنوات .

يقوم المجلس بشكل رئيسي برسم الاستراتيجيات الرئيسية للمصرف وتحديد الاهداف المرجوة, وبما يحقق الافضل بمصلحة المصرف والمساهمين والاطراف ذات العلاقة, بالإضافة الى التأكد من سلامة كافة عمليات المصرف وتعاملاته, ومركزه المالي, من خلال الرقابة على الادارة التنفيذية والتأكد من فاعليتها والتزامها بالاستراتيجية المعتمدة من قبله, جنبا الى تطبيقها لمبدأ الافصاح والشفافية, وفق اعلى معايير العمل المصرفي

اعضاء مجلس الادارة:

الاعضاء الاصليين

الرقم	الاسم	تنفيذي / غير تنفيذي	مستقل / غير مستقل
1	السيد زياد خلف عبد كريم	غير تنفيذي	غير مستقل
2	السيد محمود محمد محمود البرزنجي	غير تنفيذي	مستقل
3	السيد سعد فائق عبد العزيز الجبوري	تنفيذي	مستقل
4	السيد صفاء حسين حبيب الفرطوسي	غير تنفيذي	غير مستقل
5	السيدة فوزية محمد اسماعيل الهاشمي	غير تنفيذي	مستقل
الاعضاء الاحتياط			
1	السيدة بلسم هاشم علي الحلي	غير تنفيذي	مستقل
2	السيد حميد كاظم علوان الموسوي	غير تنفيذي	مستقل
3	السيد ليث حكمت اسماعيل التميمي	غير تنفيذي	مستقل

اعضاء الادارة التنفيذية:

الاسم	المسمى
السيد "سعد فائق عبد العزيز الجبوري"	المدير العام
السيدة "هديل محمد هادي الجيلاني"	نائب المدير المفوض

اجتماعات المجلس واللجان خلال عام 2021

الجدول ادناه يوضح عدد الاجتماعات التي حضرها كل عضو من اعضاء مجلس الادارة خلال عام 2021, بما فيها اجتماعات اللجان المنبثقة من مجلس الادارة، علما بان جميع اعضاء المجلس قد قاموا بحضور اجتماع الهيئة العامة المنعقد بتاريخ

إجمالي عدد اجتماعات المنعقدة خلال عام 2021

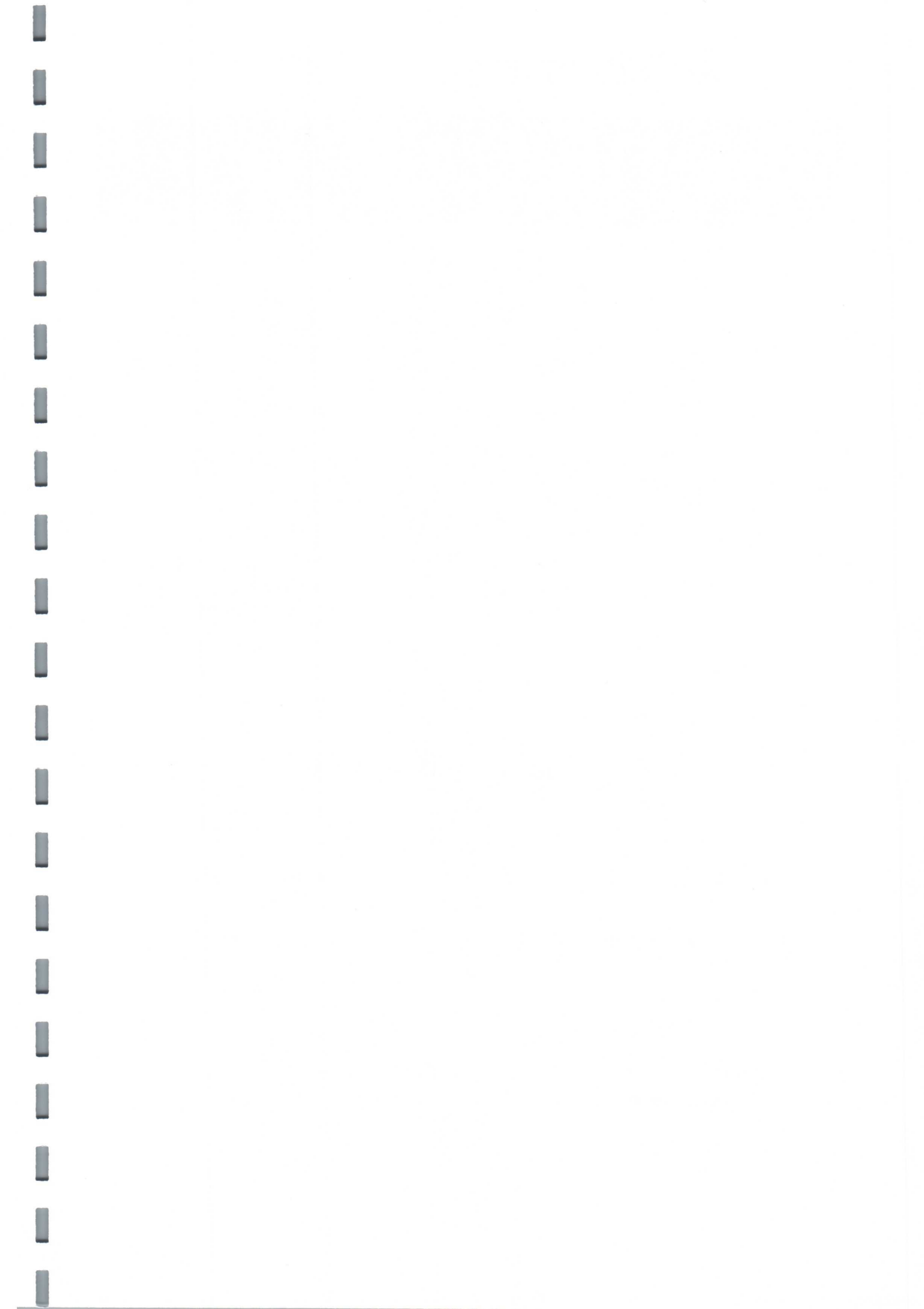
مصرف التنمية الدولي

لجنة الترشيح والمكافأة	لجنة تقنية المعلومات والاتصالات	لجنة ادارة المخاطر والامتثال	لجنة الائتمان والاستثمار	لجنة مراجعة الحسابات والتدقيق	لجنة الاستراتيجيات والحوكمة	مجلس الادارة	
					2	16	السيد زياد خلف عبد كريم
		4	4	2		16	السيد محمود محمد محمود البرزنجي
4	4		4	2	4	16	السيد سعد فائق عبد العزيز الجبوري
						16	السيدة فوزية محمد اسماعيل الهاشمي
				4		16	السيد صفاء حسين حبيب الفرطوسي
3		3					السيدة بلسم هاشم علي الحلبي
							السيد حميد كاظم علوان الموسوي
					2		السيد ليث حكمت اسماعيل التميمي

دليل فروع المصرف والمكاتب التمثيلية

- فروع بغداد اسم الفرع

العنوان	الرقم الرمزي	اسم الفرع
الكرادة - عرصات الهندية - حي بابل 939 - شارع 21 - مبنى 124/8	1	الإدارة العامة (الفرع الرئيسي)
شارع السموال - عمارة وقف خان الباشا الكبير - باب الأغا - محلة 110 زقاق 17027	5	الشورجة
المنصور - شارع 14 رمضان	10	المنصور
زيونة - شارع الربيعي - مجاور شركة آسيا سيل	11	الربيعي
الحارثية - مول بغداد - مقابل معرض بغداد الدولي	16	مول بغداد
جميلة - فلقة 83 - شارع العلوة	15	جميلة



مصرف التنمية الدولي

الكاظمية شارع 60	20	الكاظمية
زيونة شارع الربيع مول دريم سيتي	21	دريم سيتي

- فروع المحافظات

العنوان	الرقم الرمزي	اسم الفرع
محافظة السليمانية - شارع سالم - مجاور ست سينتر	2	السليمانية
محافظة اربيل - شارع 100 - زانكو 99 - مبنى 1865/99	3	اربيل
محافظة البصرة - شارع مالك بن دينار - ساحة العروسة	4	البصرة
محافظة كربلاء المقدسة - حي الحسين - منطقة 3 - شارع السناتر - بلوك 28	6	كربلاء المقدسة
محافظة النجف الاشرف - حي الغدير - محلة 109 - شارع 23 - البناية 15	8	النجف الاشرف
محافظة واسط - شارع الكفاءات - مجاور دائرة التسجيل العقاري	9	الكويت
محافظة ذي قار - الناصرية - محلة السراي - شارع المحافظة - مقابل المصرف الزراعي التعاوني	12	الناصرية
محافظة بابل - الحلة - شارع 40 - تقاطع ابو خمره - مقابل قيادة الشرطة	13	الحلة
محافظة ميسان - حي الحسين / مجاور غرفة تجارة ميسان	14	العمارة
نينوى - الجانب الايسر - حي النور - قرب بناية البنك المركزي العراقي	17	الموصل
الانبار - شارع المحافظة القديم - مجاور دائرة الجوازات والاقامة	18	الرمادي
كركوك شارع طريق بغداد	19	كركوك
بعقوبة خريسان قرب قنطرة خليل باشا	22	ديالى

- المكاتب التمثيلية

العنوان	الرقم الرمزي	اسم المكتب
لبنان - بيروت - وسط بيروت - بناية سترا توم - شارع عمر الداقوق	--	المكتب التمثيلي في لبنان
الامارات العربية المتحدة - دبي - شارع الشيخ زايد - أبراج بحيرات جميرا	--	المكتب التمثيلي في الامارات العربية المتحدة

شبكة البنوك المراسلة

CORRESPONDENT BANK	الدولة	المصرف المراسل
BMCE Bank International	اسبانيا	بنك BMCE
ARES Bank S. A.	اسبانيا	بنك ARES
UBAF Bank	فرنسا	بنك اتحاد المصارف العربية والفرنسية
MIZUHO Bank	اليابان	بنك MIZUHO
Arab Turkish Bank	تركيا	البنك العربي التركي
AK Bank T. A. S.	تركيا	آك بنك التركي
KUVEYT TURK Bank	تركيا	البنك الكويتي التركي
NUROL INVESTMENT Bank INC	تركيا	بنك نورول للاستثمار
ALBARAKA BANK KATILIM BANKASI A.S	تركيا	بنك البركة التركي
ABU DHABI ISLAMIC Bank	الامارات العربية المتحدة	بنك ابو ظبي الاسلامي
ARAB AFRICAN INTERNATIONAL BANK	الامارات العربية المتحدة	البنك العربي الافريقي الدولي
BANK AI ETIHAD	الاردن	بنك الاتحاد
CAPITAL Bank of Jordan	الاردن	بنك المال الاردني
THE HOUSING BANK FOR TRADE AND FINANCE	الاردن	بنك الاسكان للتجارة والتمويل
BANK OF JORDAN PLC	الاردن	بنك الاردن
FRANSA BANK	لبنان	فرنسا بنك

مصرف التنمية الدولي

CREDIT LIBANAIS S.A.L	لبنان	بنك الاعتماد اللبناني
CREDIT BANK	لبنان	بنك الائتمان
CREDIT LIBANAIS S.A.L	البحرين	بنك الاعتماد اللبناني
ALBARAKA ISLAMIC BANK	البحرين	مجموعة البركة المصرفية
ALAHLI BANK OF KUWAIT	الكويت	البنك الاهلي الكويتي
BANK MUSCAT	سلطنة عُمان	بنك مسقط

